

REFERAT Byrådet 2009-2021 d. 28-02-2017

Mødedato Tirsdag d. 28. februar 2017 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
Spørgetid for borgerne.....	4
Godkendelse af dagsorden.....	6
Meddelelser fra formanden.....	7
Anlægsopgørelse på byggesager under Økonomiudvalget.....	8
Lokalplan 2017 Rådhusbygning - Højby.....	10
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15, Højby skole, Rådhus og Institutioner.....	12
Tillæg nr. 4 til spildevandsplanen - Ny tidsplan for kloakering af sommerhusområder.....	14
Asnæs C "Bylaboratorium - Unge samskaber nye byrum i Asnæs".....	17

Punkt 19: Lukket

Punkt 20: Spørgetid for borgerne

Sagsfremstilling

20. Spørgetid for borgerne			
Sag 306-2009-600	Dok. 306-2016-284721	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byrådsmøde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside www.odsherred.dk/spoergetid.

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Erhvervsforeningen i Fårevejle v/Jan Adolfsen spurgte vedr. IPC rapporten, hvorfor der i den nye detailhandelsanalyse kun er afsat 500 kvm til dagligvarebutikker i Fårevejle Kirkeby, mod 1800 kvm afsat i detailhandelsanalysen for tre år siden.

Borgmesteren svarede, at sagen kommer på Økonomiudvalget og efterfølgende Byrådet, formentlig i marts 2017.

Jan Adolfsen spurgte ligeledes til, om det er korrekt, at det var en skrivefejl at der i Kommuneplanen var skrevet nul kvm dagligvarebutiksplads i Fårevejle.

Hvis Byrådet godkender analysen og indskriver i Kommuneplanen, at der kun må være opført 500 kvm dagligvarebutik i Fårevejle Kirkeby, og sender det i høring, og der kommer mange høringssvar fra beboerne i Fårevejle, kan det så forventes, at det vil blive ændret i den endelige vedtagelse, så der alligevel bliver en mulighed for at opføre en dagligvarebutik på 1000 kvm.

Borgmesteren henviste igen til at sagen ikke er behandlet endnu, og gjorde opmærksom på høringsprocessen.

Sysser Malling stillede 4 spørgsmål vedr. Jobcentret:

1. Hvordan kan kommunen træffe afgørelse om afslag efter Pensionslovens §20 stk. 2, uden at følge retningslinjerne i paragraffen, om at den angivne indsats kommunen vurderer der skal til for at borgeren kan blive selvforsørgende med eller uden hjælp.

2. Mener Byrådet, at det er hensigtsmæssigt med en uoverskuelig kommunikationskanal i sagsbehandlingen.

3. Mener Byrådet, at det er i overensstemmelse med etisk sagsbehandling og økonomi, at bruge en syg medborger som øvemateriale for en gruppe personaler, der er udvalgt til et rehabiliteringsteam, selvom det ikke er påkrævet.
4. Kunne det være en ide at der blev udarbejdet faste retningslinjer for behandling af åbenbare sager om førtidspension, dels for at lette arbejdet, dels for at spare penge, dels for at undgå forvirring og undgå forværring af patientens helbred.

Borgmesteren henviste til klagesystemet og oplyste, at hvis administrationen har noget uddybende, så vil der blive fremsendt et uddybende svar.

Punkt 21: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

21. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2009-2234	Dok. 306-2016-284727	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende: Gitte Hededam	

Godkendt.

Punkt 22: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

22. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2009-2234	Dok. 306-2016-284728	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

· Opdatering af Byrådets årshjul

Bilag

306-2017-36887 Byrådets årshjul 2017 - revideret pr. 26.01.2017

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Kommunaldirektøren har fået nyt job pr. 1. april 2017

Bilag

Byrådets årshjul 2017 - revideret pr. 26.01.2017

Punkt 23: Anlægsopgørelse på byggesager under Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

23. Anlægsopgørelse på byggesager under Økonomiudvalget			
Sag 306-2016-23609	Dok. 306-2017-48159	Initialer: THR	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget

Beslutningstema

Anlægsopgørelser på 3 anlægsprojekter

Sagens opståen

Ved hhv. budget 2015 og budget 2016 blev der afsat rådighedsbeløb samt frigivet midler til anlægsprojekter. 3 af disse anlægsprojekter er nu afsluttet, og endelig økonomiopgørelse kan godkendes.

Sagsfremstilling

De 3 projekter er blevet udført i løbet af både 2015 samt 2016. Der har undervejs i projekterne vist sig mange forskellige udfordringer.

For teaterprojektet kan det særligt nævnes at der viste sig ikke at være støbt fundamenter under den eksisterende facade, hvilket skulle støbes før projektet kunne videreføres. Desuden var nogle kloakledninger i ejendommen i en tvivlsom stand, hvilket bevirkede at der skulle udføres særlige tv-inspektioner samt efterfølgende udbedring. I processen blev det også konstateret, at der var en utæthed i tagkonstruktionen, som skulle udbedres for at det ikke regnede ind i den nye loftkonstruktion i teatersalen.

I projektet om Vig Bibliotek er sagen overordnet forløbet planmæssigt. Der har været en god dialog imellem håndværkere og de fremtidige brugere af lokalerne. Desuden er der ikke opstået nogle større problematikker undervejs, som har haft indflydelse på budgettet.

Fraflytning af Odden Børnehaves lokaler, opstod på baggrund af problemer med skimmelsvamp i børnehavens gamle lokaler. Her blev der afsat en sum til sanering, men på baggrund af en strategisk overvejelse af arealanvendelsen på Odden, blev det besluttet at børnehaven skulle flyttes til Odden Skole. Dette blev på mange måder startskuddet for arbejdet med Facility Management i Odsherred Kommune. Projektet har haft en række udfordringer og muligheder i byggeperioden. Det blev bl.a. besluttet, at skolen skulle energirenoveres samt at der skulle gennemføres et lysprojekt med henblik på besparelse på elektriciteten. Disse projekter blev sammentænkt med indflytningen. Undervejs i processen blev det dog konstateret, at der var forsejlet asbest over de nedhængte lofter, hvilket der var behov for at gennembyrde i forhold til energiprojektet samt den generelle ombygning af skolen. Asbesten er derfor fjernet og området er saneret i forbindelse med gennemførelse af disse projekter.

Projekterne har nu gjort det muligt, at det gamle Vig Bibliotek på i alt 928 m², er solgt og nu ombygges af et privat firma til 8 lejligheder, samt at de 897 m² som tidligere husede Odden Børnehave kan udgå af driften eller overgå til anden benyttelse.

Sidst men ikke mindst har Teaterprojektet i Nykøbing været en kæmpe succes, hvor projektet efterfølgende har fået tildelt et større millionbeløb fra A. P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formål samt Realdania.

Anlægsregnskab på følgende sager er opgjort til:

Navn	Budget	Forbrug	Resultat
Køb og ombygning af Algade 36 til teater	10.276.000	10.505.117	-229.117 kr.
Flytning af Vig Bibliotek til Vig skole	3.000.000	2.819.869	180.131 kr.
Flytning af Odden Børnehave til Skole	4.092.000	4.090.941	1.059 kr.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Anlægsprojekterne viser et samlet merforbrug på kr. 47.927,00 svarende til 0,3%.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Anlægsregnskaberne for de 3 anlægsprojekter godkendes

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 21. februar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-324688 Anlægsopgørelse for Vig Bibliotek

306-2016-297553 Anlægsopgørelse for Algade 36

306-2016-44122 Anlægsopgørelse for Odden Skole

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Anlægsopgørelse for Vig Bibliotek

Anlægsopgørelse for Algade 36

Anlægsopgørelse for Odden Skole

Punkt 24: Lokalplan 2017 Rådhusbygning - Højby

Sagsfremstilling

24. Lokalplan 2017 Rådhusbygning - Højby			
Sag 306-2017-2295	Dok. 306-2017-36892	Initialer: BJF	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Lokalplanforslag 2017-01 sendes i 8 ugers offentlig høring med henblik på endelig vedtagelse.

Sagens opståen

Byrådet i Odsherred Kommune har besluttet at udvide Rådhuset i Højby for at kunne samle flere medarbejdere på samme adresse, og derved opnå en række synergieffekter.

Sagsfremstilling

Nærværende lokalplan skal muliggøre en udvidelse af rådhuset mod syd og vest i op til to etager, samt give mulighed for ombygning af nogle af de eksisterende bygninger.

Lokalplanen skal endvidere fastlægge anvendelsen og karakteren af de ubebyggede arealer omkring rådhuset, hvor der skal etableres mange nye parkeringspladser, en ny rådhushave og en ny vejadgang fra syd.

Lokalplanen fastlægger områdets fremtidige anvendelse til offentlige formål i form af offentlig administration og institutioner.

Med lokalplanen udlægges 2 byggefelter til nybyggeri (et mod syd og et mod vest). Dertil må eksisterende bygninger ombygges. Alle bygninger indenfor lokalplanområdet må være op til to etager og 11 meters højde. Byggeriets overordnede arkitektoniske udtryk med hvide facader og en blanding af flade og markante skrånede tage fastholdes.

Lokalplanen fastholder den eksisterende nordlige vejadgang, men omlægger den sydlige for at give plads for den ene nye bygning. Ligeledes omlægges mange af parkeringspladserne, og der etableres 137 nye parkeringspladser.

Odsherred Kommune forudsætter en vis dobbeltbenyttelse af nærområdets parkeringspladser fordelt hen over døgnets timer: hvis parkeringsbehovet ved Rådhuset i dagtimerne overstiger antallet af parkeringspladser, er der mulighed for at benytte de mange andre offentligt tilgængelige parkeringspladser i nærområdet, f.eks. ved Højby Skole, Borren mv.

Det er en del af lokalplanens formål, at friarealerne omkring rådhuset med åbne plæner og store solitære træer fortsat fremstår som en del af et sammenhængende parkstrøg på tværs af Nyvej, selv om at arealet udlagt som plæner reduceres på grund af det øgede parkeringsbehov.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i minimum 8 uger, inden lokalplanen indstilles til endelig vedtagelse.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget at:

- Lokalplanforslaget godkendes til offentlig høring

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 7. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2017-27206 forslag til lokalplan 2017-01, rådhus

306-2017-21586 MSS-Rådhus i Højby_I_hoering_lkp

306-2017-22553 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 Højby skole, Rådhus og Institutioner

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

forslag til lokalplan 2017-01, rådhus

MSS-Rådhus i Højby_I_hoering_lkp

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 Højby skole, Rådhus og Institutioner

Punkt 25: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15, Højby skole, Rådhus og Institutioner

Sagsfremstilling

25. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15, Højby skole, Rådhus og Institutioner			
Sag 306-2017-2676	Dok. 306-2017-48171	Initialer: BJF	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Fysisk planlægning, kommuneplantillæg i offentlig høring i 8 uger: ” Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 til Odsherred Kommuneplan 2013-25, Højby skole, Rådhus og institutioner”.

Sagens opståen

Odsherred Kommune ønsker i højere grad samle sine aktiviteter i Højby. Derfor har byrådet besluttet at udvide eksisterende Rådhus i Højby. Kommuneplantillæg nr. 15 er udarbejdet i sammenhæng med lokalplan nr. 2017-01 - Rådhus, Højby, som i sammen med nærværende kommuneplantillæg muliggør denne udvidelse.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 15 til Kommuneplan 2013 – 25 omhandler rammeområde 5F1, som er udlagt til område til offentlige formål. Dette kommuneplantillæg ændrer bebyggelsesprocenten for eksisterende rammeområde 5F1 fra 40% til 50%.

Tillægget medfører ændringer i rammebestemmelse for arealet på matrikel 10c, 10nq, 11a, 11aa, 11al, 11am, 11b, 11bd, Højby By, Højby.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Forslaget sendes i 8 ugers offentlig høring med henblik på efterfølgende endelig vedtagelse.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

· ”Forslag Kommuneplantillæg nr. 15 til Odsherred Kommuneplan 2013-25” fremsendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 21. februar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2017-22553 Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 Højby skole, Rådhus og Institutioner

306-2017-22554 MSS-Rådhus i Højby_I_hoering_kmpt

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 Højby skole, Rådhus og Institutioner

MSS-Rådhus i Højby_I_hoering_kmpt

Punkt 26: Tillæg nr. 4 til spildevandsplanen - Ny tidsplan for kloakering af sommerhusområder

Sagsfremstilling

26. Tillæg nr. 4 til spildevandsplanen - Ny tidsplan for kloakering af sommerhusområder			
Sag 306-2016-18693	Dok. 306-2017-48174	Initialer: MIG	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

At godkende tillæg til [spildevandsplanen](#) om ændret tidsplan for kloakering af sommerhusområder og indsats om forbedret spildevandsrensning i det åbne land.

Sagens opståen

Kloakeringen af Odsherreds sommerhuse har siden 2013 været standset på grund af en retssag om kommunernes vejbidrag til forsyningsselskaberne, senest jf. Byrådets godkendelse af [Årsrapport sag 72 d. 26 maj 2015](#). På mødet [den 23. februar 2016](#) gav Byrådet borgmesteren mandat til at stemme på en ekstraordinær generalforsamling i Odsherred Forsyning A/S med det formål, at fjerne Byrådets tidligere beslutning om at stoppe sommerhuskloakeringen. Kloakeringen forventes genoptaget foråret 2017.

Tillægget omfatter desuden mulighed for og vilje til ekspropriation af vejret til Odsherred Spildevand A/S til færdsel i begrænset omfang i forbindelse med drift, vedligeholdelse og reparation af et udløbsbygværk på udløbsledningen fra Tengslemark renseanlæg, se bilag 2.

Sagsfremstilling

Center for Natur, Miljø og Trafik vurderer, at tabel 1 i bilag 4 er en realistisk tidsplan for spildevandskloakeringen af sommerhusområderne.

Center for Natur, Miljø og Trafik vurderer, at tabel 2 i bilag 4 er en realistisk tidsplan for indsatsen med forbedring af spildevandsrensningen i det åbne land, idet det forudsættes at sagsbehandling for 50 ejendomme pr. år er det der tidsmæssigt kan lade sig gøre. Rækkefølgen er uændret, men de større oplande er delt i mindre områder, for at komme ned på et realistisk antal ejendomme pr. år.

Lovgrundlag

Ifølge § 5, stk. 4 i bekendtgørelse om spildevandstilladelser, nr. 46 af 12. januar 2016, kan Byrådet beslutte at udarbejde tillæg til den gældende spildevandsplan inden for planperioden, herunder ændringer på oplandsgrænser. Et tillæg skal sendes i 8 ugers offentlig høring, eventuelle høringssvar indarbejdes i nødvendigt omfang inden tillægget kan vedtages endeligt af Byrådet.

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, nr. 425 af 18. maj 2016, skal tillæg til spildevandsplanen screenes for hvorvidt det skal miljøvurderes. Center for Natur, Miljø og Trafik har screenet planen og vurderer at en egentlig miljøvurdering ikke er påkrævet, da der er tale om mindre ændringer som udelukkende medfører positive påvirkninger af miljøet.

Økonomiske konsekvenser

Tillægget til spildevandsplanen indebærer ikke økonomiske konsekvenser for Kommunen. Sommerhusejerne skal betale tilslutningsbidrag til Odsherred Forsyning. Ejere af ejendomme i det åbne land skal selv betale for etablering af anlæg, dog med de allerede kendte muligheder for opnåelse af [afdragsordning](#), udsættelse og [kontraktligt medlemskab af Forsyningen](#).

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Center for Natur, Miljø og Trafik vurderer at genoptagelsen af sommerhuskloakeringen vil medvirke til, at tilførslen af utilstrækkeligt rensset spildevand til badestrandene mindskes. Dette medvirker også til at opnå god økologisk tilstand for naturtyperne i Natura2000 område nr. 154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Desebjerg og Bollinge Bakke, samt medvirke til bedre badevandskvalitet i Sejerø Bugt.

Kloakeringen af det åbne land vil bidrage til at mindske forureningen med næringsstoffer til vandmiljøet og dermed forbedre tilstanden i åben land områderne. Ligeledes vil risikoen for at der opstår uhygiejniske forhold i forbindelse med direkte udledning af spildevand mindskes.

Kloakering af sommerhuse, såvel som indsatsen med forbedret rensning af spildevand i det åbne land er en højt prioriteret myndighedsopgave.

Udtalelser og høring

Odsherred Forsyning er blevet hørt og har ingen kommentarer til ændringerne i tidsplanen for det åbne land og sommerhuskloakeringen, samt rækkefølgen af sommerhusområder der skal kloakeres.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø og Klimaudvalget, at udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende tillæg nr. 4 til spildevandsplanen, som sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. august 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. august 2016	Sted: Mødelokale i i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 30. august 2016	Sted: Byrådssalen, Højby
Fraværende: Birthe Balle, Jørgen Revsbech Hansen, Niels Nicolaisen	

Godkendt.

Sagen genoptages

Sagsfremstilling

På baggrund af høringssvar fra Odsherred Forsyning er den del af Tillæg 4, der handlede om sommerhuskloakeringen taget helt ud.

Protokollat fra Odsherred Forsynings bestyrelsesmøde vedrørende tidsplan for sommerhuskloakering foreligger. Tillæg 4 omhandler nu alene tidsplan for forbedret spildevandsrensning i åbent land, og bestemmelser om vejret til udløbsledningen fra Tengslemark.

En ny tidsplan for sommerhuskloakeringen vil skulle behandles separat, enten som et nyt tillæg til den eksisterende spildevandsplan, eller som en del af revisionen af spildevandsplanen i 2018. En ny tidsplan fastlægges i samarbejde med Odsherred Forsyning.

Odsherred Kommune modtog et høringssvar i forhold til vejretten ved udløbsledningen. Høringssvaret har ikke givet anledning til ændringer.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at tillæg nr. 4 til spildevandsplanen godkendes

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 7. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 21. februar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-136882 Screening for miljøvurdering til tillæg nr. 4

306-2016-169823 vejret - bilag 2

306-2016-238220 Tillæg nr. 4 til spildevand 2014-18 for Odsherred Kommune (Off. Høring)

306-2017-14911 Bilag 4

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Screening for miljøvurdering til tillæg nr. 4

vejret - bilag 2

Tillæg nr. 4 til spildevand 2014-18 for Odsherred Kommune (Off. Høring)

Bilag 4

Punkt 27: Asnæs C "Bylaboratorium - Unge samskaber nye byrum i Asnæs"

Sagsfremstilling

27. Asnæs C "Bylaboratorium - Unge samskaber nye byrum i Asnæs"			
Sag 306-2016-32627	Dok. 306-2017-48179	Initialer: TID	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Fysisk planlægning af Asnæs C jævnfør Udviklingsplan for Asnæs C, med tilskud fra byfornyelseslovens forsøgs- og udviklingsmidler 2016, godkendelse af kommissorium.

Sagens opståen

Odsherred Kommune ansøgte den 7. november 2016 Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om forsøgs- og udviklingsmidler til "Bylaboratorium – Unge samskaber nye rum i Asnæs".

Odsherred Kommune modtog tilsagn om tilskud den 21. december 2016 fra det nyoprettede Trafik-, Bygge- og Boligstyrelse.

Sagsfremstilling

Kommissoriet for udviklingsprojektet i Asnæs C har til hensigt at definere opgaven og skabe ejerskab til projektet, samt strukturere organiseringen af samme. På baggrund af Kommissoriet iværksætter projektleder i Center for Plan, Byg og Erhverv de nødvendige tiltag for at kunne iværksætte fase 1 af projektet, som er forudsætningen for gennemførelsen af projektet.

Odsherred Kommune fik tildelt en udgiftsramme på 750.000 kr. til gennemførelse af udviklingsprojektet "Bylaboratorium – Unge samskaber nye rum i Asnæs".

Vilkårene for opnåelse af støtten gennem projektperioden er, at:

- Tilskuddet ikke kan indgå i almindelige, kommunale driftsudgifter eller udgifter til aflønning af kommunale medarbejdere
- Der nedsætte en styregruppe for projektet bestående af tilsagnsmodtager og Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen
- Projektet oprettes i styrelsens byfornyelsesdatabase, som løbende opdateres i forbindelse med udbetaling af tilskud
- Publicering af projektets resultater vil som udgangspunkt ske via byfornyelsesdatabase og styrelsen
- Den endelige form for offentliggørelse af projektets resultater aftales mellem styrelsen og tilsagnsmodtager

Odsherred Kommunes eget bidrag til realisering af byrum i Asnæs C udgør udgiftsrammen afsat til Asnæs C budgettet, som er fordelt over 4 år med 300.000 kr. pr. år, hvilket vil sige 1.200.000 kr.

Fase 1 består af programmering i samarbejde med Sydsolen og Gymnasiet omkring inddragelsen af de unge i Asnæs.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Der er på budgetårene 2016-2019 fordelt 300.000 kr. vedtaget af Byrådet til anlægsprojekter fra Udviklingsplan for Asnæs C.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der skal ved projektets gennemførelse være opmærksomhed på, hvilke initiativer der sættes i værk.

Der forventes, ved de konkrete anlægsprojekter, afsat de nødvendige administrative midler til at gennemføre og styre projekterne.

Ved visse anlægsarbejder skal der endvidere være opmærksomhed på, at der tages højde for efterfølgende driftsomkostninger, hvor det tilstræbes at byrumsudformningerne kan holde sig inden for den eksisterende driftsramme.

De miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser af projektet forventes at være positive.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Kommissoriet med de beskrevne forudsætninger godkendes
- Der gives en udgifts- og indtægtsbevilling på 750.000 kr. til modtagelse af tilskuddet fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelse

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 7. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Indstillet.

Gitte Hededam og Helge Fredslund deltager i styregruppen.

Administrationen gør opmærksom på, at der i budget 2016 – 2019 blev afsat og frigivet en anlægsbevilling på 300 t.kr. i 2016. Ligesom der er afsat 300 t.kr. i overslagsårene 2017, 2018 og 2019 – samlet 900 t.kr.

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Følge indstillingen fra Miljø- og Klimaudvalget
- Frigive anlægsmidlerne på 900 t.kr., så anlægsrammen på 1,2 mio. kr. er frigivet

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 21. februar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

- 306-2017-32884 Bilag 8 Tilbud
- 306-2017-32734 Bilag 1 Kort over området
- 306-2017-32883 Bilag 7 Kontrakt med rådgivere
- 306-2017-32871 Bilag 2 Udviklingsplan for Asnæs C
- 306-2017-32882 Bilag 6 Kontrakt Odsherred Komm og TBBS
- 306-2017-32873 Bilag 3 Tilsagn om støtte

306-2017-32880 Bilag 5 Kravsspecifikation

306-2017-32874 Bilag 4 Projektansøgning

306-2017-32325 Kommissorium - Asnæs C

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. februar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Bilag 8 Tilbud

Bilag 1 Kort over området

Bilag 7 Kontrakt med rådgivere

Bilag 2 Udviklingsplan for Asnæs C

Bilag 6 Kontrakt Odsherred Komm og TBBS

Bilag 3 Tilsagn om støtte

Bilag 5 Kravsspecifikation

Bilag 4 Projektansøgning

Kommissorium - Asnæs C