

REFERAT Økonomiudvalget 2009-2021 d. 17-04-2013

Mødedato Onsdag d. 17. april 2013 kl. 19:00

Mødested Mødelokale 1, Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Status på kommuneplanarbejdet - varetagelse af statslige interesser i kommuneplanlægningen.....	4

Punkt 69: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

69. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2013-91627	Initialer: LHP	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 17. april 2013	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Mikkel Henriksen, Thomas Adelskov	

Der blev givet en orientering om hallen i Vig.

Punkt 70: Status på kommuneplanarbejdet - varetagelse af statslige interesser i kommuneplanlægningen

Sagsfremstilling

70. Status på kommuneplanarbejdet - varetagelse af statslige interesser i kommuneplanlægningen			
Sag 306-2011-62271	Dok. 306-2013-97111	Initialer: POU	Åbent

Sagens opståen

I forbindelse med vedtagelsen af forslaget til kommuneplan 2013- 25 skal denne være i overensstemmelse med de statslige interesser, som bl.a. varetages af Naturstyrelsen.

De statslige interesser omfatter bl.a. udlæg til fremtidig byvækst, afgrænsning af bycentre, placering af detailhandel, naturbeskyttelse, skovrejsning, råstofudvinding, placering af vindmølleområder, biogasanlæg og større husdyrbrug.

Kommuneplanforslaget skal derfor være foreneligt med de statslige interesser, hvilket først og fremmest har betydning for tilpasning af den fremtidige byvækst i forhold til udlæg af arealer til centerformål, (detailhandel), boliger og erhverv.

Sagsfremstilling

I forbindelse med fremsættelse af kommuneplanforslaget skal aktuelle prognoser for befolknings- og erhvervsudvikling afspejles i arealudlæg til bolig- og erhvervsformål gennem planperioden på 12 år. Arealudlæggene skal afspejle den forventede byvækst gennem den 12-årige planperiode.

På baggrund af de statslige krav til planlægningen skal der ved kommuneplanrevisionen, foretages en revision af fremtidige arealudlæg til byvækst på baggrund af forventede prognoser for befolknings- og erhvervsudvikling.

Temaorienteringen tager udgangspunkt i dels en beskrivelse af de væsentlige statslige krav og interesser, dels i, hvordan Odsherred Kommune kan møde de statslige krav og interesser ved revision af kommuneplanen.

Mandag den 15. april 2013 holdes der møde med Naturstyrelsen for deres, i første omgang, vejledende udtalelser til forslaget til kommuneplan.

Planchefen vil på mødet fremlægge status på arbejdet.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Udtalelser og høring

Kommuneplanforslaget skal fremlægges i offentlig høring på mindst 8 uger efter forudgående behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Kommuneplanforslaget forudsættes behandlet af Økonomiudvalget den 18. juni 2013 og af Byrådet den 25. juni 2013.

Forud for dette skal planen miljøvurderes. Miljøvurderingen skal i høring ved diverse myndigheder fra d. 22. april 2013 til den 5. maj 2013. Den endelige miljøvurdering ligger færdig den 17. maj 2013.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at orienteringen drøftes og tages til efterretning.

Bilag

- 306-2013-103461 Perspektivområder.pdf
- 306-2013-103460 Fårevejle St..pdf
- 306-2013-103457 Eksisterende boligrummelighed.pdf
- 306-2013-103450 Højby.pdf
- 306-2013-103481 Boligrummelighed (2).pdf
- 306-2013-103480 Erhvervsrummelighed (2).pdf

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 17. april 2013	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Mikkel Henriksen, Thomas Adelskov	

Taget til orientering.

Bilag

Perspektivområder.pdf

Fårevejle St..pdf

Eksisterende boligrummelighed.pdf

Højby.pdf

Boligrummelighed (2).pdf

Erhvervsrummelighed (2).pdf