

REFERAT Økonomiudvalget 2009-2021 d. 23-01-2018

Mødedato Tirsdag d. 23. januar 2018 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1 Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser fra formanden.....	4
Orientering fra administrationen.....	5
Introduktion til Økonomiudvalgets område.....	6
Forretningsorden for Økonomiudvalget.....	10
Økonomiudvalgets årshjul 2018.....	12
Orientering om "Fremtidens transport - mere og bedre service for færre penge".....	14
Valgbestyrelse til europaparlamentsvalg, folketingsvalg og kommunalvalg.....	16
Økonomiudvalgets mødekalender 2018.....	19
Foreløbig evaluering af Lokaldemokratiudvalget 2017.....	21
Beslutning om oprettelse af §17, stk. 4. udvalg, Lokalforum og forslag til kommissorium.....	23
Forslag om fortsættelse af Rådet for Socialt Udsatte.....	26
Genoptaget - Handicaprådet.....	28
Anmodning om ændring af kommuneplanen 2017- 2029 indenfor rammeområde 12B12.....	30
Anmodning om kommuneplantillæg, XL Byggecenter, Hørve.....	33

Punkt 5: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

5. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2017-279882	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende: Paw Pedersen	

Godkendt.

Helge Fredslund blev efter forespørgsel erklæret inhabil i sag nr 19.

Punkt 6: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

6. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2017-279884	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling:

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende: Paw Pedersen	

Formanden orienterede om en henvendelse vedr. evt. arealkøb.

Punkt 7: Orientering fra administrationen

Sagsfremstilling

7. Orientering fra administrationen			
Sag 306-2016-31538	Dok. 306-2017-279892	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

· Tema på februar-mødet: Indkøb og udbud

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende: Paw Pedersen	

Direktøren for Vækst orienterede om status på etablering af Biogas anlæg i Vig.

Kommunaldirektøren orienterede om:

- Et aktuelt samarbejde i Digitaliseringsforeningen om fælles udbud af databeskyttelsesrådgiver
- At Betina Hardt-Madsen er startet som chef for omsorg og sundhed
- Om arbejdsgruppen omkring arbejdet med 4 dages ugen.

Punkt 8: Introduktion til Økonomiudvalgets område

Sagsfremstilling

8. Introduktion til Økonomiudvalgets område			
Sag 306-2013-77231	Dok. 306-2017-286959	Initialer: ANE	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Økonomiudvalget tager introduktionen til udvalgets område til efterretning.

Sagens opståen

I forbindelse med ny byrådsperiode har administrationen planlagt et introduktionsprogram for henholdsvis det samlede byråd samt de enkelte fagudvalg.

Sagsfremstilling

På mødet vil kommunaldirektør samt centerchefer give en mundtlig introduktion til politikker og hovedopgaver på udvalgets område. Dog vil arbejdsmarkedsområdet først blive præsenteret på februar-mødet.

Udvalgets opgaver er i henhold til styrelsesvedtægten § 11 samt § 18 (det tidligere Arbejdsmarkedsudvalg), som denne ser ud pr. dagsdato. Administrationen skal i den forbindelse nævne, at der pågår et arbejde med at opdatere Odsherred Kommunes styrelsesvedtægt, så opgaverne kan blive ændret. Den nye styrelsesvedtægt vil blive forelagt til politisk drøftelse i starten af 2018:

Udvalgets opgaver i henhold til § 11

Stk. 2. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af de anliggender, der er underlagt det i medfør af styrelseslovens § 18, § 21 og kapitel 5.

Stk. 3. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af løn- og personaleforhold inden for ethvert af kommunens administrationsområder. Udvalget fastsætter regler for borgmesterens og administrationens behandling af personalesager.

Stk. 4. Udvalget varetager kommunens økonomiske planlægning og har ansvaret for kommuneplanlægningen samt for en samordnet løsning af kommunens planlægningsopgaver. Udvalget fastlægger de fælles planforudsætninger og bistår de stående udvalg med tilvejebringelse af det nødvendige grundlag for udvalgenes planlægningsopgaver. Udvalget fastsætter generelle forskrifter for planernes tilvejebringelse. Udvalget drager omsorg for udarbejdelse af økonomiske konsekvensvurderinger af de udarbejdede planforslag og foretager indstilling til Byrådet om planforslagene. Udvalgets erklæring indhentes om enhver sag, der vedrører kommunens planlægningsopgaver, inden sagen forelægges Byrådet til beslutning.

Stk. 5. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af:

- Turistpolitik
- Erhvervs politik
- Bosætnings politik
- Landdistrikts politik og lokaldemokrati
- Bolig politik herunder kontrol med boligselskaber
- Kommuneplanlægning herunder klimatilpasningsplanlægning
- Beredskabsområdet
- Kommunikations- og informations politik

- Borgerservice - ”kommunen som hovedindgang til den offentlige sektor”, herunder udstedelse af sygesikringsbevis, pas og kørekort
- Køb, salg og pantsætning af jord og ejendomme
- Udlejning af kommunale ejendomme
- Udstykninger
- Internationale opgaver og venskabsbysamarbejde
- Borgmesterfunktion
- Teknologianvendelse, digitalisering og administrativ udvikling
- Alkoholbevillinger og øvrige tilladelser efter restaurationsloven
- Ulovlige sommerhusbeboelser
- Valg og folkeafstemninger
- Den kommunale administration
- Administrationsbygninger
- Administrationsudgifter
- Sagsadministration (journalisering, dokumentation og arkivering)
- Udviklingsaktiviteter - innovation og videndeling og –opbygning
- Markedsføring

Stk. 6. Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til Byrådet om:

- Udbygningsplaner og andre sektorplaner inden for udvalgets område, samt planer for institutioner og andre anlæg under udvalgets område
- Anlægsplaner
- Varetagelse af kommunens ejerinteresser i forhold til aktieselskaber, anpartsselskaber og erhvervsdrivende fonde, herunder vand- og spildevandsforsyningsselskaber

Stk. 7. Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til Byrådet om kommunens kasse- og regnskabsregulativ, jf. styrelseslovens § 42 samt overordnede politiske styringssystemer, leasingaftaler og kontrakter m.v.

Stk. 8. Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til Byrådet om kommunens risikostyringspolitik samt redegørelser for kommunens væsentligste ydelser til borgerne, jf. styrelseslovens § 62. Udvalget udarbejder endvidere politikker om erhvervsmæssige og turistmæssige forhold og har kontakten til turistråd og erhvervsråd.

Stk. 9. Udvalget forhandler i fornødent omfang med et stående udvalg inden iværksættelsen af foranstaltninger af væsentlig betydning for det pågældende udvalg.

Stk. 10. Udvalget samarbejder med brugerbestyrelser, Bevillingsnævnet, Huslejenævnet, Beredskabskommissionen, Erhvervsrådet, Turistrådet samt øvrige råd og nævn under udvalgets område.

Stk. 11. Udvalget varetager drift og vedligeholdelse af kommunale bygninger og anlæg, som er henlagt under udvalgets område.

§ 12. Udvalget fastsætter regler om:

- Indberetninger fra den kommunale administration med henblik på udvalgets udøvelse af budget- og bevillingskontrol, jf. § 12
- I hvilket omfang kommunens værdier skal forsikres
- Samordning af kommunens indkøbsfunktioner

§ 13. Udvalget tilsyn med:

- At forvaltningen af økonomiske midler sker i overensstemmelse med Byrådets beslutninger og i øvrigt på forsvarlig måde
- At forvaltningen af kommunens kasser og kommunens regnskabsføring er forsvarlig
- At de på årsbudgettet meddelte bevillinger og rådighedsbeløb samt de ved særlig beslutning bevilgede beløb ikke overskrides uden Byrådets samtykke
- At kommunens arkivalier opbevares på betryggende måde, jf. § 9 i lov nr. 740 af 17. juli 2000 om offentlige arkiver m.v.

- Løn- og ansættelsesforhold for personale i selvejende institutioner, jf. styrelseslovens § 67

Udvalgets opgaver i henhold til § 18

Stk. 2. Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver i forbindelse med arbejdsmarkedsområdet, herunder opgaver vedrørende:

- Aktivering
- Arbejdsmarked/virksomhedsservice
- Beskyttet beskæftigelse
- Beskæftigelsesordninger, tilskud
- Beskæftigelsesprojekter (social aktivering)
- Beskæftigelsesråd – sekretariat for
- Bygninger, anlæg og arealer under udvalgets område, drift og vedligeholdelse
- Dagpenge ved sygdom og barsel
- EGU, Erhvervsfaglig Grunduddannelse
- Enkeltydelser
- Flygtninge
- Integration
- Jobcenter, formidlingshus
- Jobtræning, forsikrede
- Kontanthjælp, aktiveringsydelse, integrationsydelse, starthjælp
- Opgaver vedrørende selvejende institutioner, som Byrådet har indgået overenskomst med for at opfylde kommunens forpligtelser efter arbejdsmarkedslovgivningen (fx Sprogskole, Produktionsskole)
- Orlovsydelser
- Pensioner, førtids-, tilkendelser, inkl. udgift
- Revalideringsinstitutioner
- Revalideringsydelser, revalidering
- Sektorplaner
- Skånejob og flexjob
- Statsopgaver
- Sygedagpenge

Stk. 3. Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til Byrådet om:

- Udbygningsplaner og andre sektorplaner inden for arbejdsmarkedsområde, i samarbejde med Økonomiudvalget, jf. § 11
- Politikker indenfor udvalgets område
- Anlægsplaner

Stk. 4. Udvalget samarbejder med brugerbestyrelser, det lokale Beskæftigelsesråd, Integrationsrådet og øvrige råd og nævn inden for udvalgets område.

Stk. 5. Udvalget varetager drift og vedligeholdelse af kommunale bygninger og anlæg, som er henlagt under udvalgets område.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Udvalget tager introduktionen til efterretning.

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 9: Forretningsorden for Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

9. Forretningsorden for Økonomiudvalget			
Sag 306-2017-33098	Dok. 306-2017-284460	Initialer: ANE	Åbent

Kompetence
Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Økonomiudvalget drøfter udkastet til forretningsorden for udvalget med henblik på godkendelse på februar-mødet.

Sagens opståen

Forretningsordenen, der beskriver de processuelle rammer for møderne, skal være med til at sikre en større ensartethed i afviklingen af dem.

Sagsfremstilling

Overordnet er Økonomiudvalgets og de øvrige stående udvalgs retlige forhold og virksomhed reguleret i bekendtgørelse om kommunernes styrelse (Styrelsesloven, LBK nr. 318 af 28/03/2017). De grundlæggende processuelle rammer for udvalgenes mødevirksomhed fastsættes i styrelseslovens § 20.

Det følger af styrelseslovens § 20, stk.3, at et stående udvalg, herunder Økonomiudvalget, selv fastsætter sin forretningsorden: Et udvalgs forretningsorden *kan* derfor være udformet skriftligt, men styrelsesloven stiller ikke et formelt krav om, at udvalgene *skal* fastsætte en skriftlig forretningsorden i modsætning til Byrådet, som har fastsat en skriftlig forretningsorden for afviklingen af Byrådets møder med afsæt i normalforretningsorden for kommuner.

Det er frivilligt om udvalget vedtager en forretningsorden.

Administrationen har udarbejdet et udkast til forretningsorden. Udkastet, der fremgår af bilag, indeholder de mest centrale bestemmelser for udvalgenes mødevirksomhed:

- Udvalgets møder
- Udsendelse af dagsorden og sagernes fremlæggelse
- Beslutningsdygtighed, mødeledelse og sagernes forelæggelse
- Medlemmernes deltagelse i forhandlinger og afstemninger
- Afstemninger, beslutningsprotokol m.v.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Udvalget drøfter udkastet til forretningsorden med henblik på godkendelse på februar-mødet.

Bilag

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Enighed om at § 10 ændres så hele afstemningen fremgår.
Forretningsordenen fremsættes til godkendelse på næste møde.

Bilag

Udkast til forretningsorden for Økonomiudvalget

Punkt 10: Økonomiudvalgets årshjul 2018

Sagsfremstilling

10. Økonomiudvalgets årshjul 2018			
Sag 306-2017-33772	Dok. 306-2018-12586	Initialer: ANE	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Udvalgets årshjul for 2018 tages til efterretning.

Sagens opståen

Efter opfordring fra flere udvalgsformænd kommer dette punkt fremadrettet som et fast punkt på alle fagudvalgenes dagsordner.

Sagsfremstilling

Via årshjulet får udvalget en løbende orientering om hvilke sager, der vil komme, men også at udvalget har mulighed for at komme med egne ønsker til punkter.

Årshjulet vil løbende blive opdateret i forhold til kommende sager og aktiviteter som fx. budgetprocedure.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Udvalget tager årshjul for 2018 til efterretning.

Bilag

306-2018-12605 Økonomiudvalgets årshjul 2018

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Økonomiudvalgets årshjul 2018

Punkt 11: Orientering om "Fremtidens transport - mere og bedre service for færre penge"

Sagsfremstilling

11. Orientering om "Fremtidens transport - mere og bedre service for færre penge"			
Sag 306-2017-19102	Dok. 306-2018-705	Initialer: MOB	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Orienter om status på projektet "Fremtidens transport – mere og bedre service for færre penge".

Sagens opståen

Økonomiudvalget er politisk styregruppe for projektet om "Fremtidens transport – mere og bedre service for færre penge", og skal derfor orienteres om status på projektet. Udvalget godkendte kommissorium for projektet på [mødet den 19. september 2017](#).

Sagsfremstilling

Projektgruppen har siden oktober og frem til december 2017 arbejdet intensivt på at indhente data, herunder hvor mange midler der er brugt på den lukkede visiterede kørsel og hvor mange unikke borgere, der er blevet visiteret hertil. Dataene danner baggrund for Deloitte's analysearbejde.

Projektgruppen har i uge 1 (2018) modtaget skemaer og vejledninger til en administrativ skrivebordsøvelse om revisitering. Den administrative revisiteringsøvelse danner grundlag i de serviceniveauer, der blev tilkendegivet på et temamøde den 1. december 2017, hvor medarbejdere – der til dagligt sidder med visitering - foreslog, hvordan visiteringspraksissen i Odsherred Kommune på de enkelte områder kunne forbedres.

Ifølge tidsplanen, skal den administrative skrivebordsøvelse om revisitering afsluttes i uge 4 (2018). Deloitte vil herefter på baggrund af det modtagne data på økonomi, unikke borgere samt den administrative skrivebordsøvelse om revisitering, udarbejde et servicekatalog med muligheder for, hvordan den lukkede kørsel i Odsherred Kommune kan optimeres.

Der er løbende dialog mellem Movia, center for Natur, Miljø og Trafik samt Deloitte i forhold til den åbne kollektive trafik, herunder om hvordan nuværende rutenet ser ud, hvordan kontrakten mellem Odsherred Kommune og Movia forløber m.m.

Et nærmere intensivt arbejde af den åbne kollektive trafik, er startet i uge 1 (2018), hvor der bliver arbejdet videre med de potentielle løsningsforslag, som pendleranalysen fra november 2017 samt de interview med relevante interessentgrupper i uge 47 (2017) har givet anledning til.

På baggrund af udfordringer med levering af data på den samlede lukkede kørsel, er tidsplanen for projektet, for så vidt omhandler den lukkede kørsel, udskudt med 4 uger. Det er dog stadig en forventning om, at projektet bliver færdig inden for den aftalte tidsramme i forhold til de politiske beslutninger og trafikbestillingen for 2019 hos Movia inden den 1. maj i år.

Arbejdet med den åbne kollektive trafik følger tidsplanen.

Der er planlagt en workshop for Byrådet med projektgruppen og relevante centerchefer den 8. februar 2018 i samarbejde med Deloitte og Movia. Workshopen skal bidrage til en fælles forståelse af transportudfordringerne, drøfte mulig fremtidig praksis samt bidrage til, at Byrådet kan træffe en beslutning på et oplyst grundlag ved den efterfølgende politiske behandling.

Byrådet får sagen til endelig behandling i april 2018 via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat midler til ekstern rådgivning/konsulent (Deloitte), som bistår med at udarbejde et forslag til servicekatalog, hvoraf løsningsmulighederne for at opnå en samlet besparelse skal fremgå.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

I forbindelse med analysearbejdet vil der blive udarbejdet et servicekatalog, som præsenterer mulige løsningsforslag for, hvordan Odsherred Kommune kan opnå en driftsbesparelse på mindst 2 mio. kr. Samtidig vil servicekataloget også beskrive muligheden for, hvordan der kan opnås en bedre administrativ styring af den samlede kollektive transport i kommunen.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Orienteringen tages til efterretning

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 12: Valgbestyrelse til europaparlamentsvalg, folketingsvalg og kommunalvalg

Sagsfremstilling

12. Valgbestyrelse til europaparlamentsvalg, folketingsvalg og kommunalvalg			
Sag 306-2017-10970	Dok. 306-2017-278873	Initialer: CWL	Åbent

Beslutningstema

Byrådet skal vælge valgbestyrelse og personlige stedfortrædere for disse til europaparlamentsvalg, folketingsvalg og kommunalbestyrelsesvalg.

Det vil være naturligt at udpege medlemmerne af Økonomiudvalget til valgbestyrelserne.

Sagsfremstilling

Europaparlamentsvalg

Valgbestyrelsen til europaparlamentsvalget skal vælges senest 4 uger før valgdagen. Da Kalundborg-kredsen består af Kalundborg Kommune og Odsherred Kommune, skal Byrådet i Odsherred Kommune vælge 4 medlemmer (heraf er borgmesteren den ene), og Byrådet i Kalundborg Kommune vælge 4 medlemmer (heraf er borgmesteren den ene) til den fælles valgbestyrelse. Medlemmerne vælges ved forholdstalsvalg.

Der skal udpeges stedfortrædere af de grupper, som har udpeget medlemmer. Personer, som er opstillet som kandidater til valget, kan *ikke* vælges som medlem eller stedfortræder til en valgbestyrelse til europaparlamentsvalget.

Det vil være naturligt at udpege 4 medlemmer af Økonomiudvalget til valgbestyrelsen til europaparlamentsvalg.

Folketingsvalg

Valgbestyrelsen til folketingsvalget skal vælges senest, når valget er udskrevet. Da Kalundborg-kredsen består af Kalundborg Kommune og Odsherred Kommune, skal Byrådet i Odsherred Kommune vælge 4 medlemmer (heraf er borgmesteren den ene), og Byrådet i Kalundborg Kommune vælge 4 medlemmer (heraf er borgmesteren den ene) til den fælles valgbestyrelse. Medlemmerne vælges af Byrådet blandt disses medlemmer ved forholdstalsvalg.

Der skal udpeges stedfortrædere af de grupper, som har udpeget medlemmer. Formand og næstformand vælges af kredskommunen, som er Kalundborg Kommune. Personer, som er opstillet som kandidater i storkredsen, kan *ikke* vælges som medlem eller stedfortræder.

Det vil være naturligt at udpege 4 medlemmer af Økonomiudvalget til valgbestyrelsen til folketingsvalg.

Kommunalbestyrelsesvalg

Valgbestyrelsen til kommunalbestyrelsesvalget skal vælges senest tirsdagen 13 uger før valgdagen. Den skal bestå af mindst 5 og højst 7 byrådsmedlemmer. Medlemmerne vælges ved forholdstalsvalg. Borgmesteren er formand for valgbestyrelsen, og Byrådet skal vælge en næstformand i tilfælde af formandens forfald. Der skal udpeges stedfortrædere af de grupper, som har udpeget medlemmer.

Personer, som er opstillet som kandidater til kommunalvalget, kan *godt* vælges som medlem eller stedfortræder til valgbestyrelsen.

Det vil være naturligt og i tråd med tidligere beslutninger at udpege medlemmer af Økonomiudvalget til valgbestyrelsen til kommunalbestyrelsesvalg.

Valg af *valgstyrere* og *tilforordnede* til europaparlamentsvalg, folketingsvalg og kommunalbestyrelsesvalg skal senest ske, når valget er udskrevet og vil derfor ske på et senere tidspunkt.

Opgaver

En valgbestyrelse tilvejebringer stemmesedler og opslag og forestår den endelige opgørelse af afstemningen. Til kommunalbestyrelsesvalg modtager og godkender valgbestyrelsen også kandidatlisters samt anmeldelser om listeforbund og valgforbund, og forestår fintællingen samt opgørelsen af valget.

Lovgrundlag

Europaparlamentsvalglovens § 16, jf. lovbekendtgørelse nr. 368 af 10. april 2014.

Folketingsvalglovens §§ 23-28 og §§ 30-31, jf. lovbekendtgørelse nr. 392 af 26. april 2017 med senere ændringer.

Lov om kommunale og regionale valg §§ 13 – 15 og §§ 17-18, jf. lovbekendtgørelse nr. 771 af 21. juni 2017.

Økonomiske konsekvenser

Byrådsmedlemmer er dækket af deres byrådsvederlag.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

· Byrådet vælger valgbestyrelse og personlige stedfortrædere for disse til europaparlamentsvalg, folketingsvalg og kommunalbestyrelsesvalg:

Europaparlamentsvalget:

o 4 medlemmer (heraf er borgmesteren den ene) og 4 personlige stedfortrædere.

Folketingsvalg:

o 4 medlemmer (heraf er borgmesteren den ene) og 4 personlige stedfortrædere.

Kommunalbestyrelsesvalg:

o Valg af 5 og højst 7 medlemmer og personlige stedfortrædere for disse. Borgmesteren er formand for valgbestyrelsen. Byrådet skal vælge en næstformand i tilfælde af formandens forfald.

Det vil være naturligt at udpege medlemmer af Økonomiudvalget til valgbestyrelserne.

Beslutning fra Byrådet 2018	
Dato: 4. december 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Europaparlamentsvalg og Folketingsvalg:

Thomas Adelskov (A)

Thomas Nicolaisen (B)

Paw Pedersen (O)

Helge Fredslund (V)

Kommunalvalg:

Økonomiudvalget

Stedfortrædere udpeges efterfølgende.

Sagen genoptaget på Økonomiudvalgets møde 23. januar 2018

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

· Udpege stedfortrædere for de valgte medlemmer til Europaparlamentsvalg og Folketingsvalg samt Kommunalvalg.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Det indstilles at følgende er personlige stedfortrædere ved Europaparlamentsvalg og Folketingsvalg:

For Thomas Adelskov (A): Allan Andersen (A)
 For Thomas Nicolaisen (B): Jette Sloth Nielsen (A)
 For Paw Pedersen (O): Julie Jakobsen (O)
 For Helge Fredslund (V): Morten Egeskov (V)

Det indstilles at følgende er personlige stedfortrædere ved Kommunalvalg:

For Thomas Adelskov (A): Søren With (A)
 For Allan Andersen (A): Gitte Heddam (A)
 For Jette Sloth Nielsen (A): Felex Pedersen (A)
 For Thomas Nicolaisen (B): Leif Egholm (OL)
 For Paw Pedersen (O): Julie Jakobsen (O)
 For Helge Fredslund V): Morten Egeskov (V)
 For Niels Nicolaisen (V): Finn Hallberg (V)

Punkt 13: Økonomiudvalgets mødekalender 2018

Sagsfremstilling

13. Økonomiudvalgets mødekalender 2018			
Sag 306-2017-33772	Dok. 306-2018-7166	Initialer: JHV	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal godkende mødetidspunkt og mødeplan for udvalgets møder i 2018.

Sagens opståen

På Byrådets konstituerende møde den 4. december 2017 blev Byrådets mødeplan godkendt. Det blev samtidig besluttet, at fagudvalgene skulle behandle mødekalender på deres møde i januar.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et forslag til mødeplan for fagudvalg og Byrådet for 2018. Der er i planen forsøgt at tage hensyn til, at sagerne skal have så kort en gennemløbstid som muligt.

Mødefrekvens foreslås én gang om måneden, dog er juli måned mødefri.

Økonomiudvalgets møder foreslås placeret kl. 15.00-17.30 på følgende tirsdage:

Jan.	Feb.	Marts	April	Maj	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dec.
23.	20.	20.	17.	22.	19.	Mødefri	21.	18.	23.	20.	11.

Derudover er der i forbindelse med budgetprocessen planlagt møder den 4. september (1. behandling) og 2. oktober (2. behandling).

Lovgrundlag

Lov om kommuners styrelse.

Forretningsorden for Økonomiudvalget §2, stk. 3.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Godkende mødetidspunkt og mødeplanen for udvalgets møder i 2018.

Bilag

306-2017-284053 Forslag til mødekalender for Byråd og Fagudvalg 2018

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Forslag til mødekalender for Byråd og Fagudvalg 2018

Udkast til forretningsorden for Økonomiudvalget

Punkt 14: Foreløbig evaluering af Lokaldemokratiudvalget 2017

Sagsfremstilling

14. Foreløbig evaluering af Lokaldemokratiudvalget 2017

Sag 306-2015-364	Dok. 306-2017-285303	Initialer: ADO	<i>Åbent</i>
------------------	----------------------	----------------	--------------

Kompetence

Byrådet via Lokaldemokratiudvalget.

Beslutningstema

Lokaldemokratiudvalget skal evaluere sit arbejde i 2017.

Sagens opståen

Lokaldemokratiudvalget har sit sidste udvalgsmøde og ophører i sin nuværende form efter næste byrådsvalg. Derfor skal arbejdet evalueres, som det fremgår af kommissoriet.

Sagsfremstilling

Vedhæftet en foreløbig evaluering af Lokaldemokratiudvalgets arbejde for 2017.

Evalueringen indeholder en beskrivelse af:

- Dialogmøder
- Landsbymakeover
- Lokaldemokratipuljen
- Børnedemokratirådet
- Folkemøde på Bornholm
- Folkemødet i Odsherred

Udvalgets sidste møde, der indeholder en debat om millionpuljen er ikke beskrevet, da det ligger samme aften, som udvalgets møde.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Lokaldemokratiudvalget, at:

- Udvalget evaluerer det foreløbige arbejde i 2017

Beslutning fra Lokaldemokratiudvalget

Dato: 26. oktober 2017	Sted: Sydsolen, Fårevejle
------------------------	---------------------------

Fraværende: Helena Havbyn, Kirsten Uglebjerg, Steen Egede Jensen
--

Evaluering gennemgået.

Udvalgets medlemmer sender kommentarer til Anne Marie Donslund inden den 15. november 2017 og herefter fremsendes den til orientering i Byrådet på decembermødet.

Bilag

306-2017-276622 Evaluering af Lokaldemokratiudvalget til byrådet 2017

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Indstilles.

Bilag

Evaluering af Lokaldemokratiudvalget til byrådet 2017

Punkt 15: Beslutning om oprettelse af §17, stk. 4. udvalg, Lokalforum og forslag til kommissorium

Sagsfremstilling

15. Beslutning om oprettelse af §17, stk. 4. udvalg, Lokalforum og forslag til kommissorium

Sag 306-2017-33710

Dok. 306-2018-15297

Initialer: EVO

Åbent

Kompetence

Byrådet via Kultur- og Folkeoplysningsudvalget.

Beslutningstema

Træffe beslutning om oprettelse af §17, stk. 4 udvalg – kaldet Lokalforum, samt godkendelse af forslag til kommissorium og udpegningsprocedure.

Sagens opståen

I forbindelse med konstitueringsaftalen for det nye byråd, november 2017 blev det besluttet, at det kommende arbejde med udviklingen af lokaldemokratiindsatsen i Odsherred skal varetages af et §17, stk. 4 udvalg under Kultur- og Folkeoplysningsudvalget.

Af konstitueringsaftalen fremgår:

”Partierne er enige om, at der oprettes et lokalforum under Kultur- og Folkeoplysningsudvalget (et §17 stk. 4 – udvalg) der, med repræsentanter for lokalsamfundene skal være et fælles dialogforum mellem byråd og lokalsamfundene samt have til opgave at understøtte aktiviteter og lokalsamfundenes fortsatte udvikling”.

Endvidere blev der på lokaldemokratiudvalgets møder den 8. juni 2017 og den 10. august 2017 anbefalet følgende:

- At det nye § 17, stk. 4 udvalg skal bestå af 6 borgere fra lokalsamfundene og 5 byrådspolitikere
- At der samtidig skal nedsættes et borgerpanel bestående af repræsentanter fra landsbysamfundene
- At der skal afholdes møde mellem politikere, administration og borgerpanelet med henblik på at fastlægge rammer og indhold for det lokaldemokratiske arbejde i byrådsperioden.

På den baggrund fremsættes forslag om, at der nedsættes §17, stk. 4-udvalg – jnf. konstitueringsaftalen kaldet *lokalforum*, og at dette indgår i styrelsesvedtægten for Odsherred Kommune.

Under forudsætning af, at styrelsesvedtægten godkendes fremlægges også et forslag til kommissorium for det nye Lokalforum. Forslaget er udarbejdet med afsæt i anbefalinger fra det tidligere lokaldemokratiudvalg.

Sagsfremstilling

I 2017 evaluerede det siddende lokaldemokratiudvalg lokaldemokratiindsatsen fra sin begyndelse i 2010 til og med 2017. På baggrund af evalueringen kom lokaldemokratiudvalget med en række anbefalinger til nedsættelse, struktur og rammer for det kommende *lokalforum*. Dette udgør rammerne for version 5 af Odsherred Kommunes lokaldemokratiindsats.

Formål

Det overordnede formål med at nedsætte Lokalforum er at støtte og udvikle stærke og aktive lokalsamfund, styrke samarbejde og dialog mellem kommunen og lokalområderne og mellem lokalområderne indbyrdes, og at dette sker:

- Med fokus på at skabe stærke og aktive landsbyfælleskaber
- Med fokus på bosætning
- Med fokus på Geopark Odsherred og områdets stedbundne ressourcer

Medlemmer af lokalforum

Det anbefales af det tidligere lokaldemokratiudvalg, at Lokalforum består af 6 borgere fra lokalsamfundene og 5 byrådspolitikere.

Det anbefales, at formand for Lokalforum er en byrådspolitiker og at næstformand er en borger.

Det foreslås, at de politiske medlemmer udpeges ved ét af følgende tre forslag:

1. At næstformænd i de stående udvalg, bliver medlem i Lokalforum
2. At hvert stående udvalg udpeger en repræsentant til lokalforum efter interesse.
3. At 5 af kulturudvalgets medlemmer udgør Lokalforums politiske repræsentation

Det foreslås, at borgerrepræsentanterne udpeges ved ét af følgende forslag:

1. At udpegning afventer nedsættelse af borgerpanel, og at dette vælger borgermedlemmer til lokalforum
2. At landsbyernes råd, sammenslutninger og andre lokale fora inviteres til at indstille en kandidat, som så vælges af Kultur – og Folkeoplysningsudvalget.
3. At der annonceres gennem lokalavisen, på Facebook, og andre platforme efter interesserede borgere, der ønsker at deltage i lokalforum, og at disse udvælges af Kultur-og Folkeoplysningsudvalget på baggrund af en motiveret ansøgning under hensyn til blandt andet geografisk spredning.

Indsatsområder

Det anbefales, at Lokalforum gennem perioden arbejder med følgende indsatsområder:

- Folkemødet i Odsherred
- Landsby-makeover
- Børnedemokratirådet
- Samarbejde med UIO om bl.a. ungepulje
- Bosætning
- Motivere og fremme aktivt medborgerskab
- Fællesskabsdannelse i lokalsamfundene
- Motivere og fremme borgernes deltagelse i det direkte og det repræsentative demokrati

Det anbefales, at lokalforums øvrige indsatser fastlægges efter dialog mellem borgerpanelet og lokalforum.

Organisering

- § 17, stk. 4.-udvalg (Lokalforum) referer til Kultur- og Folkeoplysningsudvalget
- Kultur & Fritid servicerer udvalget
- Lokalforum rapporterer en gang årligt til Byrådet

Processen

(Under forudsætning af, at § 17, stk. 4 udvalg godkendes af Byrådet i styrelsesvedtægten)

Fase 1: Beslutning om udpegning af medlemmerne til Lokalforum

Kommissorium for Lokalforum fastlægges. Procedure for nedsættelse af borgerpanel godkendes (særskilt sag)

Fase 2: Nedsættelse af borgerpanel med 1-2 repræsentanter fra hvert lokalsamfund.

Fase 3: Møde mellem Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, lokalforum og borgerpanel, med henblik på at fastlægge det konkrete indhold for det lokaldemokratiske arbejde i byrådsperioden 2018-2022.

Lovgrundlag

Styrelsesloven § 17, stk. 4.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat følgende til lokaldemokratiindsatsen i 2018-19: 463.000 kr. til lokaldemokratiindsats og 300.000 kr. til landsby-makeover.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der er administrative konsekvenser forbundet med hhv. udvalgsbetjening, facilitering og projektledelse.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Kultur – og Folkeoplysningsudvalget, at:

- anbefale til byrådet at godkende forslaget om nedsættelse af §17, stk.4-udvalg for lokaldemokrati
- Godkende rammerne for udvalgets arbejde
- Beslutte proces for udpegning af udvalgets politiske medlemmer
- Beslutte proces for udpegning af udvalgets borgermedlemmer

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 16. januar 2018	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Julie Jacobsen	

Udvalget indstiller forslaget om, at der nedsættes et §17. stk 4-udvalg som beskrevet med 5 af Kultur-og Folkeoplysningsudvalgets politikere.

Kultur-og Folkeoplysningsudvalget udpeger de politiske deltagere til at være Gitte Hededam, Leif Egholm, Julie Jacobsen, Vagn Ytte Larsen og Hanne Pigonska med Vagn Ytte Larsen som formand.

Borgerrepræsentanterne udpeges som beskrevet under pkt. 2 suppleret med metoderne i pkt. 3.

Kultur-og Folkeoplysningsudvalget anbefaler at §17. stk 4-udvalget benævnes "Lokaldemokratiudvalget".

Fremsendes til byrådet.

Det bemærkes fra administrationen:

Følgende fremgår af Styrelsesvedtægten Stk. 12.

”Byrådet kan beslutte at yde et fast vederlag til byrådsmedlemmer, der udpeges som formand for udvalg nedsat efter styrelseslovens § 17, stk. 4, samt byrådsmedlemmer, der udpeges som næstformand for særlige udvalg nedsat i medfør af styrelseslovens § 17, stk. 4 og stk. 5.”

Senere på foråret vil der komme yderligere sager om nedsættelse af §17 stk 4-udvalg, bl.a. på SOL (sommerhusgrundejerne)

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Udvalget drøfter vederlag for §17 stk. 4 udvalg bredt og indstiller til Byrådet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Indstiller at udvalget nedsættes og kommissorium og navn godkendes og fremsendes til Byrådet i særskilt bilag.

Stillingtagen til honorering udsættes til næste møde, idet der ønskes et notat om betingelserne for oprettelse af § 17. stk. 4-udvalg og muligheden for at etablere arbejdsgrupper/udvalg til opgaveløsning.

Punkt 16: Forslag om fortsættelse af Rådet for Socialt Udsatte

Sagsfremstilling

16. Forslag om fortsættelse af Rådet for Socialt Udsatte			
Sag 306-2014-38593	Dok. 306-2017-276691	Initialer: ANE	Åbent

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Social- og Forebyggelsesudvalget.

Beslutningstema

Social- og Forebyggelsesudvalget drøfter forslaget ”Det videre arbejde i Rådet for Socialt Udsatte” samt beslutter om indstilling om fortsættelse af rådet i næste byrådsperiode ønskes fremsendt til Byrådet.

Sagens opståen

Formand for Social- og Forebyggelsesudvalget Arne Mikkelsen har pr. mail af 16. november 2017 fremsendt forslaget ”Det videre arbejde i Rådet for Social Udsatte”.

Sagsfremstilling

Af mailen fremgår følgende:

”På rådets møde den 15. redegjorde Vagn Ytte Larsen for rådets fremtid. Rådets funktionsperiode følger den kommunale valgperiode. Rådet forbliver dog i virksomhed, indtil udpegningen af nye medlemmer af rådet har fundet sted (Den af byrådet vedtagne forretningsorden).

Da det er et § 17.4 udvalg, skal byrådet tage stilling til, om og i givet fald hvorledes rådet skal fortsætte. Udmeldingerne i valgkampen peger entydigt på, at også et nyt byråd vil have et Råd for socialt udsatte.

Formandskabet for rådet har afsat et møde den 23. januar 2018. Det er tvivlsomt, om de formelle udpegninger mv. kan være på plads til den tid.

Forslag:

Hvis ikke alle de formelle forhold er på plads inden den 23., indstiller Social og Forebyggelsesudvalget, at mødet alligevel afholdes under hensyntagen til den vedtagne forretningsordens bestemmelse om, at ”*rådet forbliver dog i virksomhed, indtil udpegningen af nye medlemmer af rådet har fundet sted.*” Rådets begrundelse herfor er, at man mener det er rigtigt at komme i gang uden alt for stort ophold. Mødet bliver så et informerende og planlæggende, samt evt. indstillende møde, der kan hjælpe, så det ny råd får den bedst mulige start. Det er klart, at der ikke på et sådant møde kan ske en konstituering. Denne må vente til det berammede møde i februar”.

Lovgrundlag

Lov om Kommuners Styrelse.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

- Drøfte forslaget ”Det videre arbejde i Rådet for Socialt Udsatte”

- Beslutte om indstilling om fortsættelse af rådet i næste byrådsperiode ønskes fremsendt til Byrådet

Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget	
Dato: 5. december 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende:	

Social- og Forebyggelsesudvalget indstiller til det kommende Byråd, at der i Byrådsperioden 2018 - 2021 nedsættes et Udsatteråd jvf. § 17 stk. 4 i Lov om Kommunernes styrelse.

Bilag

306-2014- Godkendt forretningsorden for Rådet for socialt udsatte i Odsherred
268188 Kommune

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Indstilles.

Stillingtagen til honorering og vederlag for § 17. stk 4 Udvalg udsættes til næste møde, idet der ønskes et notat om betingelserne for oprettelse af §17 stk. 4-udvalg og muligheden for at etablere arbejdsgrupper/udvalg til opgaveløsning.

Bilag

Godkendt forretningsorden for Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune

Punkt 17: Genoptaget - Handicaprådet

Sagsfremstilling

17. Genoptaget - Handicaprådet			
Sag 306-2017-10970	Dok. 306-2018-5796	Initialer: CWL	Åbent

Beslutningstema

Byrådet skal vælge 3-7 medlemmer og personlige stedfortrædere for disse til Handicaprådet.

Byrådet skal også beslutte, om lokale handicaporganisationer eller grupperinger uden for Danske Handicaporganisationer skal være repræsenteret i Handicaprådet blandt de 3-7 medlemmer fra handicaporganisationerne i kommunen.

Et antal af de medlemmer, der udpeges af Byrådet, skal være medlemmer af Byrådet.

Ved konstitueringen i 2014 udpegede Byrådet 4 medlemmer til Handicaprådet, alle medlemmer af Byrådet.

Sagsfremstilling

Handicaprådet sammensættes af:

- 3-7 medlemmer fra handicaporganisationerne i kommunen udpeget efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer
- 3-7 medlemmer udpeget af Byrådet

Handicaprådet sammensættes således, at handicaporganisationernes medlemmer udgør samme antal som medlemmer af Byrådet.

Et antal af de medlemmer, der udpeges af Byrådet, skal være medlemmer af Byrådet. De eventuelt øvrige repræsentanter for Byrådet udpeges blandt ansatte i kommunen, ansatte i selvejende institutioner eller ansatte hos andre private leverandører, som udfører relevante opgaver for kommunen.

Handicaprådet skal sammensættes således, at medlemmerne repræsenterer forskellige handicapgrupper og forskellige sektorer i kommunen, herunder både voksne og børn med handicap.

Der udpeges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet.

Handicaprådet virker i en 4-årig periode svarende til de kommunale råds valgperiode, dog således at medlemmerne fungerer, indtil nye medlemmer indstilles eller udpeges.

Opgaver

Handicaprådet rådgiver Byrådet i handicappolitiske spørgsmål og formidler synspunkter mellem borgerne og Byrådet om lokalpolitiske spørgsmål, der vedrører mennesker med handicap.

Lovgrundlag

Den sociale retssikkerhedslovs 37 a, jf. lovbekendtgørelse nr. 1345 af 23. november 2016.

Bekendtgørelse nr. 1338 af 18. november 2016 om retssikkerhed og administration på det sociale område §§ 26 og 27.

Økonomiske konsekvenser

Byrådsmedlemmer er dækket af deres byrådsvederlag. Øvrige medlemmer får mødediæter og kørselsgodtgørelse.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

- Byrådet vælger 3-7 medlemmer og personlige stedfortrædere for disse til Handicaprådet. Et antal af de medlemmer, der udpeges af Byrådet, skal være medlemmer af Byrådet.

· Byrådet beslutter, om lokale handicaporganisationer eller grupperinger uden for Danske Handicaporganisationer skal være repræsenteret i Handicaprådet blandt de 3-7 medlemmer fra handicaporganisationerne i kommunen.

Et antal af de medlemmer, der udpeges af Byrådet, skal være medlemmer af Byrådet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 4. december 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Lis Ingemann(A)
Arne Mikkelsen (F)
Ebbe Mondrup (V)

Med følgende stedfortrædere:

Per Kragh (A) stedfortræder for Lis Ingemann (A)
Clark Pratt (Ø) stedfortræder for Arne Mikkelsen (F)
Jørgen Revsbech (V) stedfortræder for Ebbe Mondrup (V)

Sagen genoptaget

Sagsfremstilling

Efter Byrådets konstituerende møde er der stillet spørgsmål i forhold til udpegningen af Ebbe Mondrup, og hvorvidt han falder ind under kategorien ”De øvrige repræsentanter for kommunalbestyrelsen udpeges blandt ansatte i kommunen, ansatte i selvejende institutioner eller ansatte hos andre private leverandører, som udfører relevante opgaver for kommunen”.

Venstre har derfor i stedet indstillet Erik Winther til posten i Handicaprådet med Hanne Pigonska som stedfortræder.

Derudover indstiller borgmester Thomas Adelskov, at antallet af medlemmer fra henholdsvis Byrådet og fra handicaporganisationerne i kommunen ændres fra 3 medlemmer til 4 medlemmer.

Indstilling

Borgmesteren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Den ændrede udpegning fra Venstre godkendes
- Antallet af medlemmer i Handicaprådet fra henholdsvis Byrådet og handicaporganisationerne ændres fra 3 til 4 medlemmer

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Indstilles.

Økonomiudvalget indstiller Julie Jakobsen (O) med Paw Pedersen (O) som suppleant.

Punkt 18: Anmodning om ændring af kommuneplanen 2017- 2029 indenfor rammeområde 12B12.

Sagsfremstilling

18. Anmodning om ændring af kommuneplanen 2017- 2029 indenfor rammeområde 12B12.			
Sag 306-2017-34507	Dok. 306-2017-293310	Initialer: BJF	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Anmodning om udarbejdelse af kommuneplantillæg med henblik på at ændre kommuneplanens rammeområde 12B12 fra åbenlav-boligområde til boligområde med mulighed for tæt-lav bebyggelse.

Ejer af byggegrund Snerosevej 13, 4540 Fårevejle, anmoder om udarbejdelse af ny lokalplan og dermed tilhørende ændring af kommuneplanen, foranlediget af afslag på byggesag om opførelse af dobbelthus, der er uforeneligt med lokalplanens principper og bestemmelser.

Ejer ønsker dermed mulighed for at ændre bebyggelsesprocent, bebyggelsesform samt mulighed for mindre byggegrund.

Sagens opståen

Ansøger fik afslag på byggesag om opførelse af dobbelthus på Snerosevej 13, 4540 Fårevejle, da det på daværende tidspunkt blev lagt til grund, at der ikke kan støttes ret på dispensation fra i gældende lokalplan for området. Det pågældende delområde C2 i lokalplanen er udlagt til åben lav boligbebyggelse (fritliggende parcelhuse) med en minimumsgrundstørrelse på 700m² og en maksimal bebyggelsesprocent på 30.

Ansøger anmoder efterfølgende om udarbejdelse af ny lokalplan for området, hvor den foreslåede ændring forudsætter tillæg (ændring) af gældende kommuneplan 2017- 2029.

Sagsfremstilling

Ansøger ønsker, at gældende lokalplan nr. 30 *for et område ved Øvangsvej* ændres således at der kan bygges tættere og mindre boligbebyggelser i lokalplanområdet, og at der dermed ændres på minimumsgrundstørrelser og den maksimale tilladte bebyggelsesprocent.

For at muliggøre tæt-lav boligbebyggelse indenfor området forudsætter dette en forudgående ændring af kommuneplanen, idet området her, er udlagt til åben-lav bebyggelse.

Der er allerede etableret boliger i pågældende delområde, også, hvoraf to fritliggende enfamiliehuse i umiddelbar nærhed af den ansøgte adresse. Det kan således konstateres at delområde C2 er påbegyndt udviklet som åben-lavt boligområde, i medfør af den gældende lokalplan.

Området har været udstykket i adskillige år uden at øvrige parcelhusgrunde er blevet afsat eller bebygget. En ændring af delområdet, hvor der i højere grad muliggøres tæt-lav boliger vil ud fra planmæssige hensyn i højere grad matche den aktuelle efterspørgsel for netop denne boligtype frem for åben-lav bebyggelse i form af fritliggende parcelhuse.

Den aktuelle efterspørgsel efter tæt-lav-boliger er generelt afledt af demografiske og socio-økonomiske befolkningsmæssige ændringer hen imod en større andel af ældre samt enlige, der har behov for en mindre og fleksibel lejebolig.

Administrationen har været i dialog med ejer, og har ud fra planmæssige hensyn foreslået en ændring af kommuneplanen med tilhørende revision af lokalplanen for delområde C2, gældende for matr. 140da, 140db, 140dc, 140dd, 140df, 140dg, 140dh, 140di, 140dk, 140dl, 140dm, 140dn, 140do Lammefjorden, Fårevejle.

Proces for igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for delområde C2 er således:

16. januar 2018, Miljø- og Klimaudvalget: Behandling af anmodning om udarbejdelse af ny lokalplan for delområde, C2, forudsat at kommuneplanen ændres.

23. januar 2018, Økonomiudvalget: Behandling af anmodning om udarbejdelse af kommuneplantillæg, hvor delområdet ændres fra åbenlav boligbebyggelse til boligbebyggelse med blanding af flere boligtyper.

Med udarbejdelse af efterfølgende ny lokalplanen, fastholdes retningslinjerne for materialevalg og taghældning i overensstemmelse med nugældende lokalplan, således at områdets arkitektoniske karakter fastholdes i medfør af nuværende plangrundlag.

Det foreslås, at rammeområde 12B12 ændres således at anvendelsen bliver boligområde med en blanding af boligtyper og at den maksimale bebyggelsesprocent hæves fra 30% til 40%.

Den maksimale højde på 8,5 meter og det maksimale etageantal på 1,5 foreslås uændret i forhold til nugældende ramme.

Lovgrundlag

Planloven

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Forslag til kommuneplantillæg fremsættes jfr. planlovens bestemmelser herom.

I medfør af reviderede planlov af 15. juni 2017 gives der mulighed for midlertidig dispensation for en lokalplans anvendelsesbestemmelser.

Ved igangsætning af planproces for muliggørelse af tæt-lav boligbebyggelse, vil der i udgangspunktet være mulighed for at en tidsbegrænset dispensation for etablering af tæt-lav boliger frem for åben-lav bebyggelse. En dispensation vil i den konkrete sag forudsætte at bebyggelsesformen er i overensstemmelse med områdets karakter og udformningen af omgivende bebyggelse. En tidsbegrænset dispensation forudsætter nabohearing og ansøger bærer byrden for en eventuel senere lovliggørelse af det byggede.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

· Anmodning om delvis ændring af rammeområde 12B12 imødekommes for muliggørelse af tæt-lav samt åben-lav bebyggelse, gældende for et område omfattet af følgende matrikler: 140da, 140db, 140dc, 140dd, 140df, 140dg, 140dh, 140di, 140dk, 140dl, 140dm, 140dn, 140do; Lammefjorden, Fårevejle

Bilag

306-2017-248043 Bilag_1_Anmodning om ny lokalplan for et område ved Øvangsvej, Fårevejle (jf. byggesag nr: 12-140 DG/2)

306-2017-264526 Bilag_2_lokalplan_30

306-2017-294821 Bilag_3_luftfoto_lokalplandelområder_adresse

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Bilag_1_Anmodning om ny lokalplan for et område ved Øvangsvej, Fårevejle (jf. byggesagnr: 12-140 DG/2)

Bilag_2_lokalplan_30

Bilag_3_luftfoto_lokalplandelområder_adresse

Punkt 19: Anmodning om kommuneplantillæg, XL Byggecenter, Hørve

Sagsfremstilling

19. Anmodning om kommuneplantillæg, XL Byggecenter, Hørve

Sag 306-2017-17640

Dok. 306-2018-7955

Initialer: NYJ

Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget

Beslutningstema

Fysisk planlægning, udarbejdelse af kommuneplantillæg med formål at muliggøre en udvidelse af Hørve byggecenter, Nørregade 31, 4534 Hørve.

Sagens opståen

Odsherred Kommune har den 22. september 2017 anmodet om udarbejdelse af ny lokalplan i forbindelse med, at Hørve Byggecenter ønsker at benytte matrikel 10i, 10cs, 10h og 10bu, der i dag er udlagt til boligformål, til erhverv. Ændringen kræver at rammen for lokalplan ændres i kommuneplanen.

Sagsfremstilling

Hørve Byggecenter A/S oplever i øjeblikket en god aktivitet som kræver mere plads til oplagring af byggematerialer for bedre at kunne imødekomme den stigende efterspørgsel.

Ligeledes ønsker Hørve byggecenter at inddrage hele matrikel 10i, 10bu, 10cs, 10h i forbindelse med en udvidelse af pladsen på matrikel 10ak. Matrikel 10bu og 10i ejes af Hørve Byggecenter.

Hørve Byggecenter er i øjeblikket i forhandling om at overtage matrikel 10cs og 10h.

Ændring af lokalplanen vil ikke ske før Hørve Byggecenter er ejer af alle fire matrikler.

De ønsker derfor at kommuneplanrammen ændres ved et kommuneplantillæg.

Ændringen kræver desuden ny lokalplan for området.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Vedtagelse af kommuneplantillæg forudsætter forudgående offentlig høring i 8 uger.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget, at:

- Anmodningen imødekommes

Bilag

306-2017-284906 Kort_rammeområde

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. januar 2018	Sted: Mødelokale 1 Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Helge Fredslund blev erklæret inhabil og deltog ikke i punktet.

Bilag

Kort_rammeområde