

REFERAT Økonomiudvalget 2009-2021 d. 28-11-2017

Mødedato Tirsdag d. 28. november 2017 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 1, Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ændring af deklaration vedrørende Oddenvej 296b, 4583 Sj. Odde.....	4
Lukket.....	6
Lukket.....	7

Punkt 233: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

233. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2017-264249	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 28. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Arne Mikkelsen	

Godkendt.

Punkt 234: Ændring af deklaration vedrørende Oddenvej 296b, 4583 Sj. Odde

Sagsfremstilling

234. Ændring af deklaration vedrørende Oddenvej 296b, 4583 Sj. Odde			
Sag 306-2016-37710	Dok. 306-2017-265958	Initialer: THR	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget

Beslutningstema

Ændring af deklaration vedrørende Odden Aktivitetshus, Oddenvej 296b, 4583 Sj. Odde

Sagens opståen

Økonomiudvalget godkendte på [møde den 23. marts 2017 punkt 106](#), salg af den gamle Odden Børnehave til foreningen Sjællands Odde Aktivitetshus. Efterfølgende har foreningen udtrykt ønske om at få tilføjet en passus i deklarationen som var en betingelse for salg af ejendommen.

Sagsfremstilling

Anledning til at foreningen ønsker en ændring i deklarationen er, at det efter mange forgæves henvendelser til pengeinstitutter og realkreditforeninger har vist sig umuligt at belåne ejendommen til sikkerhed for den nødvendige fremmedkapital for gennemførelse af reparation og indretning af bygningen.

Foreningen har startet indsamling blandt sognets beboere og startet tegning af sponsorater blandt erhvervsdrivende virksomheder. Det er hensigten, at der tilvejebringes en egenkapital på 300.000 kr., under den forudsætning at en bank er villig til at finansiere ombygningen med 900.000 kr.

Der er nu opnået et tilsagn om finansiering fra en bank, betinget af at Deklarationens § 3, 2. afsnit tilføjes: *"Gør kommunen ikke brug af forkøbsretten, skal kommunen være forpligtet til samtidig at kvittere nærværende deklaration til aflysning af tingbogen."*

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

· At det tilføjes i den tidligere godkendte deklaration at: *"Gør kommunen ikke brug af forkøbsretten, er kommunen forpligtet til samtidig at kvittere nærværende deklaration til aflysning af tingbogen"*.

Bilag

306-2017-265970 Deklaration med tilføjelse

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 28. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Arne Mikkelsen	

Godkendt.

Bilag

Deklaration med tilføjelse

Punkt 235: Lukket

Punkt 236: Lukket