

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget 2009-2021 d. 06-03-2013

Mødedato Onsdag d. 06. marts 2013 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Indholdsfortegnelse

Besigtigelsestur til Audebo.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden.....	5
Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd.....	6
Nyt fra fag- og fællescentre.....	7
Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.....	8
Orientering om klimaarbejdet i Odsherred.....	10
Skiltekampagne.....	14
Frigivelse af anlægsmidler til gadebelysning 2013.....	16
Frigivelse af anlægsmidler til cykel- og gangsti langs Rødhøj.....	18
Stillingstagen til forøget aksetltryk og totalvægt på gylleudbringere.....	20
Opfølgning på temamøde om forskønnelse af Odsherred.....	23
Anlægsregnskab for energipulje 2010.....	27
Ansøgning om landzonetilladelse til husstandsvindmølle på Søndervangsvej 15, Sj. Odde.....	29
Strategisk energiplanlægning i Odsherred Kommune.....	33
Lokalplan Korshage, Rørvig By.....	37
Gundestrup - genopførelse af bebyggelse.....	39
Kommunegaranti for lån til Odsherred Varme A/S til udskiftning af transitledning mellem Grevinge.....	42
Godkendelse af tillægsdagsorden.....	44
Ophævelse af deklaration, matr.nr.: 0012 er, Højby By, Højby.....	45

Punkt 37: Besigtigelsestur til Audebo

Sagsfremstilling

37. Besigtigelsestur til Audebo			
Sag	Dok. 306-2013-62510	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>
306-2010-395			

Sagsfremstilling

Forinden Miljø- og Klimaudvalgets møde er der besigtigelsestur til Audebo for at se på anlægsprojektet med de nye sluseporte, den nye sti på dæmningen samt lokalplanområdet med havn og bebyggelse.

Mødested: ved Audebo Grillen kl. 13.30.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Besigtigelsestur afholdt.

Punkt 38: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

38. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269727	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

I fravær af Annelis Stamm og Rudy Rune vælger udvalget enstemmigt Helge Fredslund som midlertidig formand.

Dagsordenen godkendt incl. tillægsdagsorden.

Punkt 39: Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Sagsfremstilling

39. Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269728	Initialer: ROW	Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Fællesmøde mellem Miljø- og Klimaudvalget og Færdselssikkerhedsudvalget afholdes onsdag den 24. april 2013 kl. 14.00-16.00.

Gitte Hededam spurgte til molen ved Anneberg, idet den er i meget dårlig stand. Fagcentret undersøger sagen og vender tilbage.

Jørgen Revsbech spurgte til tidligere aftale med Kattens Værn. Fagcentret oplyste, at aftalen blev besparet væk for nogle år siden.

Punkt 40: Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd

Sagsfremstilling

40. Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269730	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Intet.

Punkt 41: Nyt fra fag- og fællescentre

Sagsfremstilling

41. Nyt fra fag- og fællescentre			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269733	Initialer: ROW	Åbent

Sagsfremstilling

Orientering om:

- igangsatte energioptimeringsprojekter.

Der er, gennem REEEZ-projektet, ved at blive udarbejdet udbudsmateriale på varmforsyning af Spil'Open, Asnæshallen og Bobjergskolen, samt lavet vurderinger af isolering af tagene på skolen.

Der er ved at blive opsat solceller på administrationsbygningen i Nykøbing Sj.

Den videre prioritering af indsatser vil ske efter den 15. marts 2013.

- ny styring i Park og Vej (KL rapporten)
- spildevand i det åbne land
- afgørelse om hvem der skal afholde udgifter til drift og vedligehold af rørlagte vandløb under offentlige veje
- kommunal betaling af vejbidrag for vejafvanding til Odsherred Forsyning A/S

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Fagcentret orienterede desuden om udarbejdelse af notat om takstberegningen for erhvervenes aflevering af affald på genbrugsstationerne. Når notatet er færdigt benyttes det til besvarelse af spørgsmål rejst af Ulla Margrethe Møller på byrådsmødet den 26. februar 2013, samt mailes ud til udvalgets medlemmer. Punktet genoptages på næste møde.

Taget til efterretning.

Punkt 42: Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.

Sagsfremstilling

42. Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.			
Sag 306-2010-73	Dok. 306-2013-56167	Initialer: RAK	Åbent

Sagens opståen

Fast dagsordenpunkt.

Sagsfremstilling

Afgørelser fra Transportministeriet og Natur- og Miljøklagenævnet i Digeprojekt Gniben.

Odsherred Kommunes beslutning af 6. september 2012 om at fremme/(godkende) Digeprojekt Gniben blev påklaget af 2 parter til Transportministeriet, der er klageinstans for afgørelser truffet efter kystbeskyttelsesloven. Den ene part påklagede desuden den tilhørende afgørelse om, at der ikke skulle udarbejdes VVM-redegørelse til Natur- og Miljøklagenævnet.

Begge klageinstanser har nu truffet afgørelse om, at klagerne ikke kan efterkommes.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Taget til efterretning.

Punkt 43: Orientering om klimaarbejdet i Odsherred

Sagsfremstilling

43. Orientering om klimaarbejdet i Odsherred			
Sag	Dok. 306-2013-58816	Initialer: KAK	Åbent
306-2012-37527			

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget er politisk styregruppe for klimaarbejdet i Odsherred Kommune og skal derfor orienteres løbende omkring udviklingen i arbejdet.

Sagsfremstilling

Energilandsbyerne

Der er, siden sidste møde i Miljø- og Klimaudvalget, afholdt møde med Energilandsby Egebjerg og Energilandsby Stenstrup.

Egebjerg ønsker, at arbejde ad to spor til at starte med. Det ene spor er energigennemgange af landsbyens huse. Denne indsats passer godt sammen med de pakker, som Odsherred Kommune fik medfinansiering til i samarbejde med Det Grønne Hus og Energitjenesten i december 2012. Pakkerne indeholder blandt andet et arrangement, der kaldes ”for enden af vejen”. Her gennemgås flere af landsbyens huse med hensyn til mulige energibesparelsesmuligheder. Til gennemgang inviteres alle interesserede borgere i byen til at overvære gennemgangen, og derfor udvælges et typeeksempel på en hustype, der findes flere steder i landsbyen.

Herudover ønsker Egebjerg, at afholde et arrangement med inspirationsindlæg, hvilket også er omfattet af de pakker, der er modtaget medfinansiering til.

Det andet spor, som Egebjerg ønsker at arbejde med er, at sammenkæde de indsatser, der allerede er i gang i landsbyen, herunder f.eks. Energistationen på Egebjerg skole. Der var stor interesse omkring at arrangere et indvielsesarrangement på skolen, hvor også Egebjerg Bylaug kan deltage.

Herudover blev der snakket om muligheder for samarbejde med Energilandsby Stenstrup og eventuelle fælles inspirationsture til f.eks. et nabovarmeprojekt, da der er stort behov for en strategi for udskiftning af oliefyr i begge landsbyer. Der er, i denne forbindelse, flere interessante projekter i Køge og på Lolland med biomasse og biogas, der er værd at besøge. Dette arrangeres løbende af Odsherred Kommune. Desuden fandt Egebjerg ideen om en dele-elbil, som opstod i Stenstrup, meget interessant.

I Stenstrup blev der, ved det afholdte borgermøde i efteråret 2012, samlet en række borgere, der ønskede at arbejde videre på ideen med solceller. Ud over den gruppe borgere, der startede arbejdet op, var der ca 16 interesserede. Ud af de 16 oplyses det, at omkring 12 husstande nu har fået etableret et anlæg.

Stenstrup ønsker at arbejde videre med muligheden for, at se nærmere på en energirenovering af Stenstrup forsamlingshus, da der bruges mange penge på at opvarme det.

Herudover er der et stærkt ønske om, at anvende energigennemgangene for at få flere mennesker i Stenstrup og omegn til at se mulighederne for energirenoveringer. Herudover blev der snakket om, at afholde et arrangement i forbindelse med energigennemgangene, hvor også sommerhusgæsterne bliver inviteret. Det aftaltes, at arrangementet bliver omkring juni måned.

Odsherred Kommune ejer en parkeringsplads i Stenstrup, der ikke længere anvendes og som, igennem længere tid, er forfaldet. Borgerne ønsker, at undersøge muligheden for at omlægge dette parkeringsareal til et samlingssted i byen med forskellige aktiviteter.

I arealet bag parkeringspladsen er der snakket om muligheden for, at etablere et fælles solcelleanlæg, så der kommer en forbindelse fra arealet til det fælles samlingssted. På denne måde kan blandt andet sommerhusgæster m.fl., der cykler igennem Stenstrup, også anvende pusterummet, og samtidigt se på solcellerne.

Der var desuden en ide om, at der kunne opsættes information omkring aktiviteter i Odsherred f.eks. i forbindelse med Geoparken og omkring klima- og energiarbejdet i Stenstrup. Borgerne ønsker selv at anlægge og drive pladsen f.eks. i forbindelse med det anpartsselskab, der skal dannes omkring det fælles solcelleanlæg.

Der arbejdes videre med ideen.

Energy Day 2013 i Odsherred.

Odsherred Kommune har fået tilbudt besøg af Energy Days 2013, af arrangørerne bag konceptet. Arrangementet er en landsdækkende energi- og bæredygtighedskonference med medfølgende messeområde. Konferencen og messen flytter rundt i Danmark i foråret og efteråret 2013. Startstedet er Århus, og der sluttes af i København. I 2014 videreføres turen i en række Europæiske storbyer.

På messeområdet er der en række nationale- og internationale firmaer, der udstiller, blandt andet IBM, Mercedes og en række andre firmaer, der præsenterer bæredygtige løsninger. Herudover får det lokale erhvervsliv mulighed for, at købe sig ind i 12 stande, der er reserveret til dem. Energy Days er støttet af Klima- og Energiministeriet, Dansk Energi og er herudover støttet med EU midler.

På konferencen kommer der en række nationale debattører og oplægsholdere, og ud over dette, har Odsherred Kommune en time til at præsentere lokale bæredygtige tiltag af ca. ti minutters varighed. Til oplæggene har Nykøbing Varmeværk allerede meldt sig omkring deres solvarmeanlæg. En anden mulighed kunne være, at snakke om Energistationen i Egebjerg og Energilandsbyerne i Odsherred.

Geopark Odsherred er også et oplagt indlæg, hvis fokus f.eks. holdes på lokale fødevarer og bæredygtig turisme. Der inviteres deltagere fra nabokommunerne med til konferencen og ud over dette, er der en række pladser til medier mm. Arrangørerne arbejder i øjeblikket på, at få en mediaaftale med DR på plads for efterårssæsonen.

Odsherred Kommune kommer til at indvie efterårssæsonen den 9. august 2013 med et arrangement. Datoen er valgt, da der stadig er mange sommerhusgæster i starten af august. Den nærmeste kommune med et lignende arrangement er Roskilde, som ligger efter Odsherred på turen. Placeringen er fastslået til at blive Nykøbing Sj. i enden af hovedgaden, hvor parkeringspladsen foran de sorte boder kan huse konferenceteltet med plads til 150 mennesker. Standene kan placeres foran teltet, og da de sorte boder samtidigt kan holde åbent, vil det være en naturlig mulighed for besøgende for også at besøge disse.

Nykøbing Sj. har haft besøg af arrangørerne, der har godkendt placeringen. Arrangementet bliver udført af Odsherred Kommune i samarbejde med Erhvervsrådet og Landboforeningen, med inddragelse af andre lokale interessenter.

Klimatilpasningsplan for Odsherred Kommune

Mødet med rejseholdet for klimatilpasning var, med deltagelse af Plan og Udvikling, Natur, Miljø og Trafik, Forsyningen og Beredskabet, en god mulighed for alle for at få indsigt i hvad klimatilpasningsplaner skal indeholde.

Vedhæftet denne orientering er en foreløbig tidsplan for arbejdet, samt en orientering omkring hvad planen kommer til at indeholde. Orienteringen er desuden også præsenteret for Grønt Råd på deres februar møde.

Der har været en henvendelse fra regionale medier om, at de forventer at følge kommunerne i Region Sjællands arbejde med at lave klimatilpasningsplaner. Det kan derfor forventes, at der vil komme henvendelser igennem året omkring planen.

CO₂-regnskab

Der mangler stadig data fra SEAS NVE før regnskabet kan udregnes. Der er rykket for disse data. Regnskabet skal sendes til Danmarks Naturfredningsforening inden den 1. april 2013, og vil blive præsenteret for Miljø- og Klimaudvalget på april mødet.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2013-59030 Orientering om klimatilpasningplanen

306-2013-59022 Tidsplan Klimatilpasningsplan for Odsherred Kommune

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Taget til efterretning.

Bilag

Orientering om klimatilpasningplanen

Tidsplan Klimatilpasningsplan for Odsherred Kommune

Punkt 44: Skiltekampagne

Sagsfremstilling

44. Skiltekampagne			
Sag	Dok. 306-2013-59536	Initialer: HEM	Åbent
306-2012-34069			

Sagens opståen

På mødet 8. august 2012 vedtog Miljø- og Klimaudvalget, at der skal gennemføres en kampagne for, at lovliggøre den mere alternative del af skiltningen i Odsherred Kommune.

Sagsfremstilling

Med en informationskampagne for lovlig skiltning, er det en forventning, at informationen skal øge kendskabet og viden om, hvor og hvordan man må skilte i forhold til den gældende lovgivning.

Under kampagnen vil der ske en tydelig information på hjemmesiden om, hvordan man må skilte og hvordan man ikke må skilte. Desuden bliver kampagnen understøttet med målrettede artikler til bl.a. sommerhusejere, information til udvalgte erhvervsgrupper samt øget oplysning om, hvordan man kan hente vejledning til at opsætte sit skilt inden for den gældende lovgivning.

Lovgrundlag

For skilte i det åbne land gælder naturbeskyttelsesloven, der omhandler strandbeskyttelseslinien, friluftsreklamer og offentlighedens adgang til naturen. Der kan ikke dispenseres fra § 21 om reklame- og propagandaskilte i det åbne land.

På vejarealer gælder lovene om offentlige veje (§102) og private fællesveje (§ 66), hvorefter der på vejarealet kun må anbringes skilte mv. med kommunens tilladelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Det er en forventning, at mange ulovlige skilte i kommunen bliver lovliggjort under kampagnen og at de fleste sager bliver løst ved dialog og vejledning. Nogle sager kan dog risikere at gå videre via klagesystemet, som kan betyde øget ressourceforbrug under denne sagsbehandling.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Taget til efterretning.

Punkt 45: Frigivelse af anlægsmidler til gadebelysning 2013

Sagsfremstilling

45. Frigivelse af anlægsmidler til gadebelysning 2013			
Sag 306-2013-11578	Dok. 306-2013-58957	Initialer: JOH	Åbent

Sagens opståen

I anlægsbudgettet er der afsat kr. 7.335.000 til gadebelysning.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune har kontrakt med SEAS-NVE om drift og vedligeholdelse af gadebelysning i kommunen.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Beløbet er afsat i anlægsbudgettet for 2013.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget fremsender sagen til Byrådet via Økonomiudvalget med anbefaling om frigivelse af kr. 7.335.000 til gadebelysning.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune

Indstillet.

Punkt 46: Frigivelse af anlægsmidler til cykel- og gangsti langs Rødhøj

Sagsfremstilling

46. Frigivelse af anlægsmidler til cykel- og gangsti langs Rødhøj			
Sag 306-2011-74593	Dok. 306-2013-59016	Initialer: JOH	Åbent

Sagens opståen

Der er i anlægsbudgettet 2013 afsat kr. 1,22 mio. til færdiggørelse af anlægsprojektet omkring etablering af cykel- og gangsti på indre del af Rødhøj.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune har fået bevilliget 40 % medfinansiering fra den statslige cykelpulje, og har meddelt accept på dette ved vedtagelsen af budget 2012. Byrådet har tidligere den 31. januar 2012 frigivet kr. 2,0 mio.

Projektet har tidligere været behandlet på et møde i Færdselssikkerhedsudvalget, samt efterfølgende i Miljø- og Klimaudvalgsmøde den 16. marts 2011.

Projektet er en kombineret cykel- og gangsti i begge sider af vejen fra rundkørslen ved Rådhusvej ud mod bygrænsen på Rødhøj.

Første del af projektet er afsluttet, og der forventes at blive udlagt slidlag i maj/juni 2013, efterfølgende skal der foretages evaluering for indsendelse til Vejdirektoratet med henblik på endelig godkendelse omkring medfinansieringsdelen.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsmidlerne kr. 1,22 mio. ønskes frigivet til formålet for færdiggørelse af projektet.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

En forbedring af trafiksikkerheden på vejen samt en forbedring af det trafikale miljø på vejen. Stien fremmer sikkerheden for de bløde trafikanter.

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne til færdiggørelse af projektet kr. 1,22 mio. frigives.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Indstillet.

Punkt 47: Stillingstagen til forøget aksetltryk og totalvægt på gylleudbringere

Sagsfremstilling

47. Stillingstagen til forøget aksetltryk og totalvægt på gylleudbringere			
Sag 306-2013-5773	Dok. 306-2013-58671	Initialer: JOH	Åbent

Sagens opståen

Trafikstyrelsen har den 18. marts 2011 givet en midlertidig dispensation for øget aksetltryk og totalvægt på gylleudbringere med lavtryksdæk på statsvejene i de kommuner, der ligeledes har dispenseret for kørsel på deres kommuneveje.

I forlængelse heraf har Odsherreds Landboforening den 23. januar 2013 fremsendt en dispensationsansøgning om tilladelse til disse kørsler på Odsherreds kommuneveje.

Da en generel dispensation for øget aksetltryk og totalvægt vurderes at kunne medføre økonomiske udgifter, fremlægges sagen for Miljø og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling

Trafikstyrelsens dispensation er givet med afsæt i en generel øgning af det tilladte aksetltryk og totalvægt på lastbiler i forbindelse med Grøn transportpolitik. I denne forbindelse har Cowi udført beregninger på vegne af Vejdirektoratet og Trafikstyrelsen der viser, at *"de besluttede ændringerne samlet set ikke vil føre til et øget slid på vejnettet (belægninger) i forhold til dagens situation. Generelt viser undersøgelsen, at konsekvenserne for vejsliddet af de forskellige forslag er relativt begrænsede"*.

Grontmij har, på vegne af asfaltindustrien, udarbejdet et teknisk notat af 19. februar 2012 for at vurdere konsekvenserne af dispensationen omkring gylleudbringere med fokus på asfaltbelægningerne og bærelagene. Heraf konkluderes, at *"gylletransportvognenes aksler efter den aktuelle dispensation vil fordoble vejsliddet på de tyndeste vejklasser, og at der vil være en reel risiko for kollaps af disse belægningstyper ved første års trafik"*. Yderligere fremgår det af notatet, at særligt kørebanekanterne er udsat for en væsentlig merbelastning.

Trafikstyrelsen bekræfter, at rapporternes grundlag ikke er sammenlignelige. Administrationen tillægger umiddelbart rapporten, der er målrettet synliggørelse af effekterne på asfalt-/bærelagene fra gyllekøretøjer, størst betydning. Mange af kommunevejene i Odsherred vurderes at høre til kategorien af de tynde vejklasser, hvilket medfører at en væsentlig del af Odsherred Kommunes veje synes at være særligt udsatte for den øgede belastning en generel tilladelse kan afstedkomme.

I Trafikstyrelsens dispensationsbrev fremgår at ”*Kørsel på offentlig vej skal under alle omstændigheder reduceres til det absolut nødvendige af hensyn til vejbelægningernes svækkelse i tøbrudsperioden*”. Omfanget af rutelængder og antal kørsler fremgår ikke af ansøgningen om dispensation og er således ikke kendt i øjeblikket. Administrationen har henvendt sig til Odsherred Landboforening, samt nogle af de største maskinstationer i området, for at klarlægge omfanget. Ud fra dette, er et forsigtigt bud at det drejer sig om ca. 5 køretøjer der har den aktuelle størrelse og som ønsker at køre i Odsherred.

Inden Miljø- og Klimaudvalgets møde, holdes der et møde med Odsherred Landboforening, for at få en øget klarhed om omfang og behov.

Lovgrundlag

Dispensation fra Trafikstyrelsen omkring øget akseltryk og totalvægt af 18. marts 2011 på gyllekøretøjer med lavtryksdæk.

Økonomiske konsekvenser

En øget belastning vil medføre øgede udgifter til at oprethold vejkapitalen.

På de veje, hvor der er indgået funktionskontrakt, er der risiko for øgede økonomiske krav fra entreprenøren.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Med reference til punkt 7 på Miljø- og klimaudvalgets møde den 7. januar 2012 er der et vedligeholdelsesefterslæb på de kommunale veje på kr. 42 mio. i forhold til, hvis vejene skulle driftes/vedligeholdes økonomisk optimalt.

De kommunale broer er også undersøgt af rådgiverfirma. 46 kommunale broer har et vedligeholdelsesefterslæb på kr. 15 mio. frem til 2020, jf. pkt. 134 på Miljø- og Klimaudvalgets dagsorden den 5. september 2012.

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

På baggrund af det store vedligeholdelsesefterslæb på veje og broer, og da en eventuel dispensation vil øge sliddet på de kommunale veje væsentligt jf. Grontmij's tekniske notat, indstiller direktøren, at Miljø- og Klimaudvalget giver afslag på den generelle, ansøgning, om dispensation, som indeholder begrænsede oplysninger.

Direktøren indstiller desuden, at der på baggrund af en mere detaljeret ansøgning, åbnes mulighed for en individuel dispensation, der gives fra gang til gang til den enkelte landmand eller maskinstation, hvor der kan stilles specifikke vilkår.

Bilag

306-2013-59096 Bilag: Dispensation omkring øget akseltryk og totalvægt fra Trafikstyrelsen.pdf

306-2013-59094 Bilag: Øget akseltryk og totalvægt for lastbiler fra Trafikstyrelsen.pdf

306-2013-62089 Teknisk notat omkring gylletransporter.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

***Forslag til dispensation med vilkår udleveret til udvalgets medlemmer.
Forslaget tiltrådt – dog evalueres ordningen i november 2013.***

Bilag

Bilag: Dispensation omkring øget akseltryk og totalvægt fra Trafikstyrelsen.pdf

Bilag: Øget akseltryk og totalvægt for lastbiler fra Trafikstyrelsen.pdf

Teknisk notat omkring gylletransporter.pdf

Punkt 48: Opfølgning på temamøde om forskønnelse af Odsherred

Sagsfremstilling

48. Opfølgning på temamøde om forskønnelse af Odsherred			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2013-60323	Initialer: PIM	Åbent

Sagens opståen

Forud for Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde, afholdes der temamøde om ”Forskønnelse af Odsherred.”

Sagsfremstilling

Miljø- og Klimaudvalget skal, med baggrund i indlæg fra temamødet samt andre politisk ønskede tiltag, prioritere de afsatte kr. 500.000 til forskønnelse af Odsherred.

Desuden skal Miljø- og Klimaudvalget forholde sig til evt. bemanding af bedømmelsesudvalg såfremt delprojektet omkring Landsby-make-over prioriteres.

De øvrige tiltag i projektet ”Steder med Sjæl” gennemføres administrativt, i regi af de to centre Plan og Udvikling samt Kultur og Folkeoplysning.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Hvis delprojektet med landsby make-over prioriteres med de anførte beløb, skal der reserveres kr. 175.000 af de budgetlagte kr. 500.000 til forskønnelse af Odsherred.

Det resterende beløb på kr. 325.000 kan så fordeles mellem øvrige prioriteringer.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller sagen til drøftelse og politisk prioritering.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. januar 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende:	

Udvalget besluttede at prioritere projektet om landsby make-over med kr. 175.000.

Herudover besluttede udvalget at udpege 2 medlemmer til at indgå i en styregruppe, der udarbejder nærmere kriterier for udpegning af landsbyer og udmøntning af projektet. Styregruppen fremlægger sin udmøntningsplan for udvalget. Det forudsættes at Hold Danmark Rent indgår i projektet som samarbejdspartner med et beløb på kr. 25.000. Gitte Hededam og Helge Fredslund blev udpeget til styregruppen.

Udvalget får på næste møde fremlagt et oplæg til prioritering af de resterende kr. 300.000.

Sagen genoptages

På Miljø- og Klimaudvalgets møde den 6. januar 2013, ønskede udvalget, at der på næste møde blev fremlagt et oplæg til prioritering af de resterende kr. 300.000 til forskønnelse af Odsherred.

Fagcenterchefen for Natur, Miljø og Trafik præsenterer på mødet en samlet oversigt af mulige projekter.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller sagen til drøftelse og politisk prioritering.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Udvalget prioriterer følgende for de kr. 300.000:

- 25 nye skraldespandsskjulere – kr. 125.000*
- Kampagnen ”Hold Odsherred Ren” designes og gennemføres i år – kr. 100.000*

· *Make-over på udvalgte egnede toiletter samt forslag til nyt strandtoilet a la Odsherred - kr. 75.000*

Administrationen vender tilbage med forslag til udmøntning.

Sagen genoptages:

Vedrørende Landsby make-over

Styregruppen har afholdt møder om bl.a. følgende:

- der er udarbejdet tilmeldingsmateriale til landsbyerne som udsendes
- der er nedsat en dommerkomité
- der arbejdes med en pressestrategi for kampagnen herunder udarbejdelse af hjemmeside
- Hold Danmark Rent kommer med bud på deres bidrag til kampagnen

Vedrørende skraldespandsskjulere og toiletter:

Administrationen oplyser, at skraldespandsskjulere (23 stk.) er sat i produktion – Miljøholdet og Højbygård står for samlingen og udkørslen af skjulere.

Vedr. forslag til strandtoilet a la Odsherred er der udarbejdet ansøgning til Grøn Vækst-midlerne som er vedhæftet dagsordenen.

Vedrørende Kampagnen ”Hold Odsherred Ren”

På baggrund af administrationens møde med Hold Danmark Rent anbefales følgende prioriteringer svarende til kr. 94.000 til kampagnen ”Hold Odsherred Ren”:

- ’Vores Kvarter’ (kr. 10.000).

Lokale borgergrupper, sommerhusejere indsamler henkastet affald i deres eget kvarter/boligområde. Det foreslås at der igangsættes ’Vores Kvarter’ aktivitet i fire lokalområder. Pris pr. sted kr. 2.500.

- Temadag på skolerne (kr. 5.000).

Temadag på folkeskolerne om henkastet affald. Fem præmier a kr. 1.000.

- ’Ren strand’ (kr. 26.000).

Kampagne på en eller flere udvalgte strande, uddeling af lommeskebæger og små skraldeposer. Forsøg med nugdin (et venligt skub) til adfærdsændring, så affaldet ender i skraldespandene. En ’Ren Strand’ kampagne a kr. 16.000 samt

udgifter til udvikling af nugdin på stranden a kr. 10.000.

· 'Rene veje nu' (kr. 5.000).

Del af en landsdækkende kampagne for at forebygge henkastet affald på vejene. Uddeling af lommeaskebæger og små skraldeposer til bilister og ansatte i Odsherred Kommune.

· Vig Festival (kr. 10.000).

Tilskud til at Vig festivalen og Hold Danmark Rent samarbejder om forebyggelse af henkastet affald på og i områderne omkring festivalen.

· Strand- og indkøbstasker (kr. 38.000).

Udvikling og produktion af strand- og indkøbstasker med budskab om at holde Odsherred Rent. Uddeles på strandene og ved større arrangementer i Odsherred Kommune. Evt. i samarbejde med andre organisationer.

· Kortlægning af affald (personaleresurser).

Kortlægning af affald ved seks målepunkter (bycentrum, byområde, landsby, indfaldsvej, åbent land og rekreativt område). Kortlægningen kvalificerer arbejdet med henkastet affald.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2013-60925 BudgetBlåflagOdsherredKommune.pdf

306-2013-60924 AnsøgningTilGrønVækstOdsherredKommune.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Miljø- og Klimaudvalget opfordrer til, at der laves artikel i landliggeren samt anden presse og kommunikation omkring henkastet affald samt, at VisitOdsherred involveres i kampagnen.

Bilag

BudgetBlåflagOdsherredKommune.pdf

AnsøgningTilGrønVækstOdsherredKommune.pdf

Punkt 49: Anlægsregnskab for energipulje 2010

Sagsfremstilling

49. Anlægsregnskab for energipulje 2010			
Sag	Dok. 306-2013-41933	Initialer: THR	Åbent
306-2013-584			

Sagens opståen

På anlægsbudgettet for 2010 blev der afsat kr. 20 mio. til energibesparende foranstaltninger.

Sagsfremstilling

Igennem 2010 til 2012 er der udført energibesparende tiltag i denne pulje på i alt kr. 19.970.024.

Energibesparelserne er blevet fordelt på følgende måde:

Energieffektivisering af varme og ventilation:	kr. 7.885.652,31
Isoleringsprojekter:	kr. 872.289,52
Alternativ energi (Jordvarme, Solceller m.v.)	kr. 6.087.825,77
Belysningsprojekter	kr. 4.137.378,02
Fælles udgifter (Danfoss varmestyring, adm.omkst.)	kr. 986.878,74

I perioden 2010 – 2012 er besparelserne fordelt således:

Driftsbesparelse 2010:	kr. 277.000,00
Driftsbesparelse 2011:	kr. 499.000,00
Driftsbesparelse 2012:	kr. 1.017.000,00
I alt:	kr. 1.793.000,00

Dertil kommer salg af energibesparelser til varmeværk på hhv. kr. 207.000, kr. 210.000 og kr. 134.000.

Driftsbesparelserne er allerede indlagt i budgettet ved vedtagelse af anlæggets frigivelse.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Den driftsmæssige varige besparelse er indlagt i budgettet. Der er således tale om, at projektet realiserer et allerede vedtaget besparelsesprojekt.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

306-2013-63287 306_2013_41929_2011_pulje_anlægsskema.pdf bilag MOK

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Indstillet.

Bilag

306_2013_41929_2011_pulje_anlægsskema.pdf bilag MOK

Punkt 50: Ansøgning om landzonetilladelse til husstandsvindmølle på Søndervangsvej 15, Sj. Odde

Sagsfremstilling

50. Ansøgning om landzonetilladelse til husstandsvindmølle på Søndervangsvej 15, Sj. Odde			
Sag 306-2012-52568	Dok. 306-2013-44205	Initialer: LHK	Åbent

Sagens opståen

Ejendommens ejer har søgt om landzonetilladelse til opstilling af husstandsvindmølle på matr. nr. 16-c Overby by, Odden. Sagen forelægges Miljø- og Klimaudvalget, da der er indsigelser til opstillingen.

Sagsfremstilling

Husstandsvindmøllen ønskes placeret 20 m syd for bygningerne på ejendommen. Møllen har 3 vinger, som drejer med uret rundt og en totalhøjde på 25 m. Møllevingernes diameter er 7,13 m og opsættes på en gittermast. Alternativt er ejer indstillet på, at placere husstandsvindmøllen 10 m syd for bygningerne. På grund af et nedgravet lyslederkabel er det ikke muligt, at placere møllen endnu tættere på bygningerne.

Ansøger har fremsendt visualiseringer med den ansøgte husstandsvindmølle placeret henholdsvis 10 m og 20 m fra den sydligste bygning.

På Oddenvej 165 er der, i 1980'erne, opført en husstandsvindmølle, som står ca. 400 m fra Søndervangsvej 15. Denne mølle har en narvhøjde på 18 m og en rotordiameter på 15 m; møllevingerne drejer med uret rundt. Landskabet vest for ejendommen er præget af flere større landbrugsejendomme.

I henhold til Kommuneplan 2009-2021 ligger ejendommen i et område, der er udpeget LANDSKABSOMRÅDE og kulturmiljø.

Landskabsområde dækker ca. 46 % af arealet i Odsherred Kommune. I henhold til kommuneplanen skal nye tekniske anlæg og bebyggelser i landskabsområde, der ikke tjener det lokale jordbrugserhverv, undgås.

Hovedstruktur og retningslinjer indeholder opstilling af husstandsmøller. Husstandsvindmøller skal opføres uden for kystområde A, BESKYTTELSESOMRÅDE og uforstyrrede landskaber. Det kræver normalt en landzonetilladelse efter planloven at opføre en husstandsvindmølle. Grundlaget for landzonesagsbehandlingen vil være retningslinjerne om husstandsvindmøller, de øvrige retningslinjer for det åbne land og de konkrete støjhensyn. Det betyder, at der efter en konkret vurdering, hvori der indgår de ovennævnte forhold, kan gives tilladelse til husstandsmøller, der ikke belaster landskabet. Der skal tages størst mulig hensyn til naboer, landskab, natur og kulturhistoriske værdier. Der kan stilles krav

til mølles placering mm. En husstandsvindmølle skal placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygningsanlæg på egen grund og mindst 250 meter fra nabobeboelser.

Kulturmiljøet på halvøen Odden er udpeget på grundlag af de sluttede landsbyer Yderby og Overby og det udskiftede landskab med de mange spredtliggende, udflyttede gårde.

De bærende elementer i kulturmiljøet er de 2 sluttede landsbyer og det udskiftede landskab, de mange bevarede sten- og jorddiger og det åbne landskab med dyrkede marker.

Vindmøllecirkulæret indeholder ikke afstandsbestemmelser for husstandsvindmøller. Afvejning af benyttelse og beskyttelse i cirkulæret er identiske med kommuneplanens retningslinjer.

Det er administrationens vurdering, at en placering af møllen 10 m syd for bygningerne ikke vil påvirke landskabet negativt, da der er en tydelig tilknytning til bygningerne og derfor ikke vil fremstå som et fritstående element i det åbne landskab. Opstillingen vurderes heller ikke at påvirke de bærende elementer for kulturmiljøet, da landskabet fortsat vil fremstå åbent og med de karakteristiske diger.

Ansøgningen er blevet konsekvensvurderet i forhold til naturbeskyttelseslovens Bilag IV-arter, som bl.a. er flagermus. Natur, Miljø og Trafiks naturteam har vurderet, at vindmøllens placering ikke vil påvirke bestande af flagermus i området væsentligt, og at forekomsten af bilag IV arter i området ikke giver anledning til at give afslag på ansøgningen.

Støjbelastningen ved nærmeste nabobolig overholder vindmøllebekendtgørelsens grænseværdier med god margin. En placering af møllen 10 m fra bygningerne ændrer ikke ved konsekvensvurderingen, og støjbelastningen overholder stadig vindmøllebekendtgørelsens grænseværdier. Placeringen af møllen er under de 250 m, som kommuneplanen opstiller, men det er administrationens vurdering, at de visuelle påvirkninger for naboerne er acceptable med en mindre afstand.

Skal der ske en reduktion i energiforbrug og CO² og dette ønskes gennem opførelse af husstandsmøller, er det administrationens vurdering, efter en besigtigelse af ejendommen, at afvejningen mellem benyttelse og beskyttelse bør være til CO₂-reduktions i denne konkrete sag.

Det er praksis ved landzonetilladelser til husstandsvindmøller, at stille vilkår om:

- at der ikke må opsættes skilte eller andet blikfang i masten
- at rotorbladene får en lys og ikke-reflekterende farve
- at vindmøllen nedtages senest 1 år efter ophør af el-produktion (tinglyses på ejendommen).

Lovgrundlag

Planloven § 35:

Stk.1: I landzoner må der ikke, uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen, foretages udstykning, opføres ny bebyggelse, eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ [36-38](#).

Vindmøllecirkulære (Cirkulære om planlægning for og landzonetilladelse til opstilling af vindmøller, nr. 9295 af 22. maj 2009) § 5:

”Ved behandlingen af ansøgninger om tilladelse til opstilling af vindmøller efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning skal der tages størst muligt hensyn til nabobeboelser og til de øvrige interesser, der er knyttet til anvendelsen af det åbne land, herunder natur, landskab, kulturhistoriske værdier og jordbruget, ligesom møllers forhold til andre tekniske anlæg i det åbne land skal vurderes.”

Uddrag af vejledningen til ovennævnte cirkulære:

”Bestemmelsen i cirkulærets **§ 5, stk. 1**, tillægger de “bløde hensyn” en særlig vægt i den afvejning, som kommunalbestyrelsen altid skal foretage ved behandlingen af landzonesager om opstilling af vindmøller, hvad enten der er tale om husstandsmøller eller om større vindmøller, som forudsætter en forudgående planlægning. Det forudsættes derfor, at naboerne orienteres om ansøgninger om landzonetilladelser efter planlovens § 35, stk. 5, også hvor der er gennemført en forudgående planlægning.”

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Fagcentret for Ejendom og Byggeri har orienteret de naboer, hvis bolig ligger indenfor en radius på 200 m fra den ansøgte placering af møllen; i alt 4 naboer, om den ansøgte placering 20 m syd for bygninger på ejendommen. Der er indkommet bemærkninger fra én af de orienterede naboer: Ejeren af Søndervangsvej 14 gør bl.a. opmærksom på at en landzonetilladelse til den ansøgte husstandsvindmølle vil være i strid med kommuneplanen og vindmøllecirkulæret.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at der meddeles landzonetilladelse til den ansøgte husstandsvindmølle på betingelse af, at møllen placeres 10 m syd for bygningerne. Landzonetilladelsen beror på, at møllen vurderes at være indpasset landskabeligt, så den ikke forringer oplevelsen af landskabet omkring ejendommen.

Bilag

- 306-2013-11815 Situationsplan (tydelig) bilag til naboorientering
- 306-2013-59008 bemærkninger til indsigelse fra ejer
- 306-2013-60603 Indsigelse fra Søndervangsvej 14 (29.01.2013)
- 306-2013-60608 Kommentarer fra Søndervangsvej (12.02.2013)
- 306-2013-60612 Kommentarer fra Søndervangsvej 14 (20.02.2013)
- 306-2013-62000 Luftfoto af Søndervangsvej 15 med nærmeste naboer
- 306-2013-63067 Visualiseringer fremsendt af Søndervangsvej 14
- 306-2013-63060 Kort med fotopunkter til visualiseringer (10 m og 20 m)

306-2013-63057 Visualisering 10 m fra bygning

306-2013-63049 Visualisering 20 m fra bygning

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

***Miljø- og Klimaudvalget ønsker andre placeringsmuligheder belyst.
Sagen ønskes sammenlignet med afslag til mølle ved Kalundborgvej 43 (7. marts 2012).
Sagen genoptages derefter.***

Bilag

Situationsplan (tydelig) bilag til naboorientering

bemærkninger til indsigelse fra ejer

Indsigelse fra Søndervangsvej 14 (29.01.2013)

Kommentarer fra Søndervangsvej (12.02.2013)

Kommentarer fra Søndervangsvej 14 (20.02.2013)

Luftfoto af Søndervangsvej 15 med nærmeste naboer

Visualiseringer fremsendt af Søndervangsvej 14

Kort med fotopunkter til visualiseringer (10 m og 20 m)

Visualisering 10 m fra bygning

Visualisering 20 m fra bygning

Punkt 51: Strategisk energiplanlægning i Odsherred Kommune

Sagsfremstilling

51. Strategisk energiplanlægning i Odsherred Kommune			
Sag 306-2012-37527	Dok. 306-2013-60144	Initialer: KAK	Åbent

Sagens opståen

Igennem klimaarbejdet i Odsherred Kommune, er der allerede igangsat flere indsatser indenfor energiplanlægning. For at få sænket CO₂-udledningen fra Odsherred Kommunes borgere, transport og virksomheder, er en mere strategisk tilgang nødvendig.

Det er, i forbindelse med Regeringens energiforlig, blandt andet besluttet, at oliefyr skal udfases fra eksisterende byggeri og, i forbindelse med nybyggeri, være forbudt. Der er mange oliefyrede huse i Odsherred Kommune og dette skaber en ny udfordring for disse husstande.

Det er herudover vigtigt, at planlægge for en samlet varmeproduktion i Odsherred Kommune, i samarbejde med varmeværkerne, for at sikre forsyningssikkerheden og sikre sig imod prisstigninger for Odsherred Kommunes borgere. Ifølge Energistyrelsens beregninger, er der naturgas nok tilbage i den danske undergrund til at række til 2020-2023, herefter vil man være nødt til at importere gassen fra Rusland, og herved være afhængig af prisudsving mm.

Miljø- og Klimaudvalget har været på besøg i Symbiosesekretariatet i Kalundborg for at høre, hvordan der arbejdes med strategisk energiplanlægning her. Det blev i denne forbindelse foreslået, at samarbejde omkring den strategiske energiplanlægning.

Sagsfremstilling

Strategisk energiplanlægning:

Formålet med kommunal strategisk energiplanlægning er, at fremme en omstilling til et mere fleksibelt energisystem med mindre energiforbrug og mere vedvarende energi.

Den strategiske energiplanlægning giver kommunerne mulighed for, at planlægge de lokale energiforhold til et mere fleksibelt og energieffektivt energisystem på en måde, så potentialet for gennemførelse af energibesparelser, og omstilling til mere vedvarende energi udnyttes på den, samfundsmæssigt, mest energieffektive måde.

Strategisk energiplanlægning omfatter alle former for energiforbrug og energiforsyning inden for kommunernes geografiske område.

Første trin i kommunal strategisk energiplanlægning handler om, at kortlægge og indhente de nødvendige data. Energistyrelsen har udarbejdet en vejledning i kortlægningsmetoder og datafangst, som kan anvendes af kommunerne. Vejledningen giver anbefalinger til opgørelse af:

- Det nuværende energiforbrug og den nuværende energiforsyning
- Fremskrivning af energibehov og energiforsyning
- Energibesparelspotentialer, og
- Potentialer for udnyttelse af lokale energikilder

I Regeringens energiaftale er der afsat en pulje på i alt kr. 19 mio. for perioden 2013 til 2015 til, at fremme partnerskaber om strategisk energiplanlægning. Puljen vil bl.a. kunne give tilskud til at afprøve elementer af denne vejledning. Puljen vil kunne søges fra juni 2013.

Status på energiplanlægning i Odsherred Kommune:

Der er i 2011 udarbejdet CO₂-regnskab for Odsherred Kommune som areal. Dette er første skridt til at komme videre med en egentlig strategisk planlægning.

Herudover indgår Odsherred i forbindelse med klimaarbejdet i netværkssammenhænge i Region Sjælland regi.

Der er i 2011 indgået aftale om kommunal medfinansiering af Energiklyngecenter Sjælland, idet de skal bistå kommunerne i Regionen med at opstarte Strategisk Energiplanlægning. I denne forbindelse indgår Odsherred Kommune ved klimakoordinator og medarbejdere fra fagcentret for Ejendom og Byggeri i flere temagrupper, som er oprettet af Energiklyngecenteret.

I forbindelse med redigering af kommuneplanen, har Odsherred Kommune haft besøg af Biogasrejsesholdet og Vindmøllesekretariatet for, at udarbejde kort over potentielle udpegninger for fællesanlæg for biogas og vindmøller. Udpegningerne tages med i den reviderede kommuneplan.

I forbindelse med indgåelse i det EU-støttede projekt Bioenergi Sjælland har klimakoordinatoren og en repræsentant for Ejendom og Byggeri været til et opstartsmøde på Roskilde Universitetscenter. Med på projektet er tidligere kontakt for symbiosesamarbejde til Odsherred Kommune og Thyge Kjær, der har været med til at udarbejde CO₂-regnskabet for Odsherred Kommune. Det videre forløb går ud på, at hjælpe kommunerne med, at planlægge for projekter indenfor bioenergi alt efter deres specielle struktur mm.

I forbindelse med arbejdet med Klimalandsbyerne vil der blive arbejdet med muligheder for udskiftning af oliefyr og de fordele, der medfølger omkring huspriser og salgbarhed, samt at få gjort områderne mere attraktive for tilflyttere. Denne indsats retter sig imod hjælp til borgere, der ikke kan fjernvarmeforsynes.

Der har igennem længere tid været undersøgt muligheden for at genanvende grenaffald og græs mm fra slåning af grøfter i Odsherred Kommune. Herudover er der snakket om muligheden for at anvende tang fra kysterne til bioenergi, som der gøres i et opstartet projekt i Køge.

I forhold til virksomheder i Odsherred Kommune, er der startet et klyngesamarbejde med Erhvervsrådet omkring en klimaklynge. I første omgang har der været fokus på muligheder indenfor klimatilpasning, og det er naturligt at arbejde videre i dette regi. Det skal synliggøres, hvor meget grøn vækst er til fordel for virksomhederne.

Der er, igennem de seneste år, arbejdet med at finde symbioser imellem virksomhederne i Odsherred fra Symbiosecenter Kalundborgs side. Dette arbejde skal evalueres for, at se effekten af dette blandt Odsherreds virksomheder.

Hvordan kommer vi videre med strategisk energiplanlægning:

Den strategiske energiplanlægning er nu et spor, der er naturligt at tage op i forbindelse med klimaarbejdet i Odsherred. Det vil give gode muligheder for at synliggøre overfor borgerne i kommunen, hvordan energiforsyningen fremtidssikres. Dette giver sikkerhed for nye borgere, der skal købe huse i Odsherred, samt for allerede bosatte borgere.

Det er vigtigt, at få afklaret muligheder for samarbejder mellem de omkringliggende kommuner, og hvordan dette samarbejde kan opbygges. Der kan være områder, hvor et direkte samarbejde er en fordel, og andre hvor der er behov for at evaluere på sammensætningen af energiforsyningen først.

Det vil i alle tilfælde være vigtigt først at få sat samarbejdet med forsyningsselskaberne i værk, for at høre hvilke planer de har for fremtiden, og hvor langt de er i deres planlægning.

Det vurderes, at arbejdet omkring planlægningen må køres som et projektsamarbejde med inddragelse af relevante afdelinger i Odsherred Kommune og eksterne samarbejdspartnere på forskellige tidspunkter i processen.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Det vurderes, at det er afgørende nødvendigt at anvende konsulentbistand til udarbejdelse af den bagvedliggende analyse og kortlægning af energibehov i Odsherred Kommune.

Der var i budgetarbejdet foreslået et udvidelsesønske med kr. 500.000 i hvert af årene 2013 og 2014 til formålet. Der er dog ikke budgetafsat midler til indsatsen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at

- ovenstående tiltag tages til efterretning
- arbejdet omkring strategisk energiplanlægning medtages som et ønske i budget 2014
- der arbejdes videre med, at afsøge muligheder for samarbejde med andre kommuner og evt. fælles puljeansøgninger

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Godkendt.

Punkt 52: Lokalplan Korshage, Rørvig By

Sagsfremstilling

52. Lokalplan Korshage, Rørvig By			
Sag	Dok. 306-2013-59879	Initialer: POU	Åbent
306-2013-4971			

Sagens opståen

Grundejerforeningen for Korshage har henvendt sig til Odsherred Kommune med anmodning om, at eksisterende Lokalplan 58 for sommerhusområdet ved Korshage revideres med henblik på, at sikre områdets særlige bevaringsmæssige kvaliteter og helheder.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune har den 20. juni 2012 modtaget anmodning fra Korshage Grundejerforening med henblik på, at gennemføre tilvejebringelsen af en ny bevarende lokalplan inden for området af eksisterende Lokalplan 58 for Sommerhusområdet ved Korshage.

Formålet med revisionen af lokalplan 58 er, at sikre en stærkere styring af områdets unikke kvaliteter med relativt store grunde, med ældre sommerhuse, der for fleres vedkommende er bevaringsværdige, herunder en enkelt fredet ejendom med tilhørende bygningskompleks.

Terrænet er, for store deles vedkommende, kendetegnet ved relativt åben beplantning, og det skal med lokalplanen sikres dels, at intentionerne for områdets karakter fastholdes, at større grunde ikke underopdeles, at bevaringsværdige bygninger sikres gennem registrering samt bebyggelsesregulerende bestemmelser i kommende lokalplan, og at nybyggeri respekterer områdets særlige karakter.

Det skal sikres, at eksisterende og fremtidig ny bebyggelse skal danne en helhed i forhold til karakteren af det nuværende område, herunder at der i materialeanvendelse samt hustyper sikres et ensartet, sammenhængende og harmonisk helhedspræg.

Såfremt der fremkommer byggeansøgninger, som går i mod intentionerne i kommende lokalplanrevision inden for området af nuværende lokalplan 58, da vil Odsherred Kommune nedlægge forbud i henhold til Planlovens § 14.

Grundejerforeningens bestyrelse indgår som sparringspartner og medudvikler ved tilvejebringelse af SAVE-registrering og lokalplanforslag.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget godkender lokalplananmodning om udarbejdelse af bevarende lokalplan.

Bilag

306-2013-59886 Korshage, LP 58.pdf

306-2013-63032 Ny lokalplan for Korshageområdet

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Miljø- og Klimaudvalget ønsker at besigtige Korshageområdet, Martinusområdet i Klint, samt andre relevante området i forhold til ønsker om lokalplanlægning.

Administrationen overvejer om besigtigelser evt. laves i forlængelse af fællesmødet med Færdselssikkerhedsudvalget den 24. april 2013.

Bilag

Korshage, LP 58.pdf

Ny lokalplan for Korshageområdet

Punkt 53: Gundestrup - genopførelse af bebyggelse

Sagsfremstilling

53. Gundestrup - genopførelse af bebyggelse			
Sag	Dok. 306-2013-59871	Initialer: POU	Åbent
306-2013-4978			

Sagens opståen

Ejeren/adkomsthaveren til Gundestrup Havn, matr.nr. 5 s, Gundestrup by, Grevinge har henvendt sig til Odsherred Kommune med henblik på, at gennemføre byggeprojekt ved byggefelt for den tidligere, og nedbrændte; Gundestrup Kro. Projektet forudsætter dispensation fra gældende Lokalplan nr. 2009-26 for Gundestrup Lystbådehavn.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen har udarbejdet udkast til tegningsmateriale samt volumenstudier, som skal danne grundlag for at Odsherred Kommune kan behandle forslaget på et indledende tegningsstadie.

Lokalplanens formål er:

- at fastholde og udvikle en helhed med lystbådehavn, fiskerleje, dæmning og bebyggelser, herunder at sikre områdets landskabelige og kulturhistoriske kvaliteter, at sikre, at de eksisterende, beskyttede naturområder – strandeng og moseområde – bevares og forbedres
- at sikre, at anlægget respekterer områdets eksisterende naturtyper og kulturværdier
- at danne grundlag for en færdiggørelse af det havneanlæg, der er under anlæggelse
- at sikre, at områdets eksisterende rekreative og naturmæssige værdier samt kulturmiljøer bevares i samspil med det nye havneanlæg
- at sikre, at en del af området anvendes til lystbådehavn samt de funktioner, der almindeligvis hører til i forbindelse med en lystbådehavn
- at sikre, at ny bebyggelse inden for lokalplanområdet ved placering, omfang, udformning, materialevalg og farve viser hensyn til det eksisterende natur- og kulturmiljø

Inden for formålsbestemmelsen lægges der således op til, at der, for placering af byggefelt samt udformning af bygningskompleks, skabes en helhed, der virker sluttet, og som respekterer de nære omgivelser samt fjordlandskabet som helhed.

nærmere bestemt delområde C, sektion 10.6.

Byggefeltet til erstatning af ny bebyggelse er beliggende inden for lokalplanens delområde C, hvorom det gælder:

”10.6 Ny bebyggelse i delområde C skal fremstå, så den, set fra Nykøbingvej, opleves som et længehus parallelt med vejen og med en hovedform og proportioner, som den nedbrændte kro (se foto i redegørelsen).

Bygningen ud mod Nykøbingvej skal have et fremhævet midterparti (frontispice) og være forsynet med sadeltag med kviste og halvvalmede gavle. Facader skal forsynes med småsprodsede vinduer og døre. facader skal fremtræde i murværk (evt. pudset), hvidkalket eller hvidmalet og tag skal fremtræde som røde eller sorte tagsten. Der må ikke anvendes tagsten med reflekterende overflade (glanstal må ikke overstige 10).”

Lokalplanen lægger således op til en kopi eller nyfortolkning af den tidligere Gundestrup Kro. Der arbejdes i forslaget med en ændret bygningstype med en rytmisk opdelt, men sammenhængende bygningskrop, hvor udenomsanlæg skal styres stramt med placering af hække, terrasser, grønne arealer og adkomstarealer

I det foreliggende forslag lægges der op til en underopdeling med 5 enheder, der er sammenkoblede, med udvendige overflader i sortmalet træværk med sektioner i pudset mur; med tagmateriale i sort-gråt tagpap og sorte tagsten. I forslaget lægges der op til, at to eksisterende byggefelter forskubbes og sammenlægges.

I forbindelse med behandling af sagen gennemføres der besigtigelse for Miljø- og Klimaudvalgets medlemmer på ejendommen og tilstødende havneområde/opfyldsområde.

Med besigtigelsen samt gennemgangen af tegningsmaterialet og volumenstudierne gives Miljø- og Klimaudvalget mulighed for at forholde sig til forslaget på et forudgående og indledende stade.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Udtalelser og høring

Der skal gennemføres nabohøring.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at det fremsendte forslag gøres til genstand for en nærmere gennemgang, behandling og udtalelse.

Bilag

306-2013-59878 Gundestrup kro_Situationsplan 18.02.2013.pdf
306-2013-59873 121120_idéoplæg til boliger i gundestrup.pdf
306-2013-59877 Gundestrup Kro matr 5s_Planforslag 19.02.2013.pdf
306-2013-59874 Gundestrup Havn - oversigtskort - ortofoto.pdf
306-2013-59876 Gundestrup Kro matr 5s_Planforslag 18.02.2013.pdf
306-2013-59875 Gundestrup Kro matr 5s_Facadeforslag 19.02.2013.pdf
306-2013-60468 Gundestrup Havn - rids m foto.pdf
306-2013-60465 Gundestrup Havn - rids.pdf
306-2013-62926 Visualiseringer af revideret forslag til erstatning af Gundestrup Kro.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Indstillingen godkendt således, at byggesagen bearbejdes yderligere med ansøgeren inden sagen genoptages til beslutning.

Bilag

Gundestrup kro_Situationsplan 18.02.2013.pdf
121120_idéoplæg til boliger i gundestrup.pdf
Gundestrup Kro matr 5s_Planforslag 19.02.2013.pdf
Gundestrup Havn - oversigtskort - ortofoto.pdf
Gundestrup Kro matr 5s_Planforslag 18.02.2013.pdf
Gundestrup Kro matr 5s_Facadeforslag 19.02.2013.pdf
Gundestrup Havn - rids m foto.pdf
Gundestrup Havn - rids.pdf
Visualiseringer af revideret forslag til erstatning af Gundestrup Kro.

Punkt 54: Kommunegaranti for lån til Odsherred Varme A/S til udskiftning af transitleddning mellem Grevinge og Herrestrup

Sagsfremstilling

54. Kommunegaranti for lån til Odsherred Varme A/S til udskiftning af transitleddning mellem Grevinge og Herrestrup			
Sag 306-2011-13252	Dok. 306-2013-64337	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning A/S besluttede den 27. februar 2013, at udskiftning af den resterende transitleddning mellem Grevinge og Herrestrup udføres, og at Byrådet anmodes om kommunegaranti for et lån på kr. 4 mio. til investeringen.

Sagsfremstilling

Ved transitleddningens passage under den nye Rute 21 blev ca. 400 meter ved forsamlingshuset i Engelstrup udskiftet i 2012. Det kostede ca. kr. 0,8 mio.

Den resterende del af transitleddningen er ca. 1,7 km. Der er ca. 1,1 km. fra Grevinge til Engelstrup og ca. 0,6 km. fra den nye ledning og videre til Herrestrup. Der er indhentet tilbud og udarbejdet et overslag, der lyder på kr. 3,2 mio. I alt investeres således kr. 4 mio.

Energibesparelser betyder, at investeringen er tilbagebetalt over 10 år. Anlægget afskrives over 30 år i henhold til regler herom. Varmeforsyningen er pålagt at udføre årlige energibesparende tiltag for, at bringe energiforbruget ned. Udskiftningen af transitleddningen reducerer varmforsyningens samlede ledningstab med op til 10 %. Investeringen udgør en stor del af de energibesparende tiltag i 2012 og 2013.

Investeringen skal belånes i KK, KommuneKredit.

Byrådet har den 27. marts 2012 godkendt kommunegaranti for et tilsvarende lån på kr. 11 mio. ved stiftelsen af Odsherred Varme A/S. Lånet er med variabel rente over 25 år, med en rente p.t. på 0,14%.

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning A/S har den 27. februar 2013 godkendt, at anmode Byrådet om kommunegaranti for lån i KommuneKredit på kr. 4 mio., idet anmodningen skal godkendes i Byrådet inden den 31. marts 2013 for, at lånet kan hjemtages for hele investeringen.

Lovgrundlag

Lov om kommuners låntagning jf. den ny vejledning til lånebekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Kommunegaranti på kr. 4 mio.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Beslutning fra bestyrelsen for Odsherred Forsyning A/S jf. sagsfremstillingen

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at det godkendes, at Odsherred Kommune er garant for selskabets investering.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Administrationen oplyser, at der vil blive opkrævet garantiprovision.

Indstillet.

Punkt 55: Godkendelse af tillægsdagsorden

Sagsfremstilling

55. Godkendelse af tillægsdagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2013-69024	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Godkendt.

Punkt 56: Ophævelse af deklaration, matr.nr.: 0012 er, Højby By, Højby

Sagsfremstilling

56. Ophævelse af deklaration, matr.nr.: 0012 er, Højby By, Højby			
Sag 306-2013-12823	Dok. 306-2013-67127	Initialer: POU	Åbent

Sagens opståen

Ejeren af ejendommen Byvænget 2, 4573 Højby (matr.nr. 0012, Højby By, Højby) anmoder Odsherred Kommune om ophævelse af deklaration, der forbyder udlejning af ejendommen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med salg af ejendommen anmoder ejer om, at deklaration med forbud om udlejning ophæves som følge af, at deklaration stiller sig hindrende i vejen for salg af ejendommen til potentiel køber.

Ejendommen er ikke omfattet af lokalplan, og deklarationen giver Byrådet mulighed for, at dispensere for deklarationen i hvert enkelt tilfælde.

Odsherred Kommune er påtaleberettiget i forhold til deklarationens eventuelle ophævelse eller ved dispensation herfra.

Ophævelse af deklarationen på den pågældende ejendom vurderes ikke at være i modstrid med nugældende planmæssige hensyn for området.

Såfremt der forudsættes udlejning af flere boliger, så kræver det myndighedsbehandling efter Bygningsreglementet 10.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Klima- og Miljøudvalget godkender, at deklaration om forbud mod udlejning på ejendommen kan ophæves på ejendommen matr.nr. 0012, Højby by, Højby.

Bilag

306-2013-67129 Anmodning og bilag, ophævelse af deklaration.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. marts 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende: Annelis Stamm, Rudy Rune	

Indstillet til Byrådets godkendelse.

Bilag

Anmodning og bilag, ophævelse af deklaration.