

REFERAT Økonomiudvalget 2009-2021 d. 31-01-2017

Mødedato Tirsdag d. 31. januar 2017 kl. 15:15

Mødested Mødelokale 1, Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anmodning om udarbejdelse af kommuneplanstillæg og VVM-redegørelse for et biogasanlæg, Hol	4

Punkt 21: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

21. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2017-24542	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Godkendt.

Punkt 22: Anmodning om udarbejdelse af kommuneplanstillæg og VVM-redegørelse for et biogasanlæg, Holbækvej 15, 4560 Vig

Sagsfremstilling

22. Anmodning om udarbejdelse af kommuneplanstillæg og VVM-redegørelse for et biogasanlæg, Holbækvej 15, 4560 Vig			
Sag 306-2016-36044	Dok. 306-2017-25602	Initialer: SNI	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Fysisk planlægning, udarbejdelse af kommuneplanstillæg og VVM-redegørelse.

Sagens opståen

Odsherred Kommune har den 6. januar 2017 modtaget en anmodning om udarbejdelse af en lokalplan fra AgroFora på vegne af ejer/adkomsthaver Preben og Kenneth Hansen, der ønsker at etablere første etape af et biogasanlæg på egen grund på Holbækvej 15, 4560 Vig, Matr. Nr. 4a Ll. Egebjerg By, Vig.
Tilvejebringelse af lokalplan for området forudsætter forudgående tilvejebringelse af kommuneplantillæg og tilhørende miljømæssige vurdering, herunder VVM redegørelse.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune arbejder på at etablere et biogasanlæg i et offentligt/privat samarbejde. De private investorer ønsker at påbegynde planlægningsprocessen så hurtigt som muligt, da de arbejder efter en tidsplan med levering af biogas ultimo 2017. Derfor planlægges projektet at foregå i to etaper, hvor der i etape 1 etableres et biogasanlæg med kapacitet på 80.000 tons biomasse, og efterfølgende udbygges anlæggets kapacitet med yderligere 80.000 – 120.000 tons biomasse. De private investorer varetager ifølge det oplyste første etape, hvortil en fuld udbygning vil forudsætte en kommunal involvering.

Matriklen er beliggende i landzone, og anvendes i dag til landbrugsformål.

Opførelse af et biogasanlæg på grunden forudsætter udarbejdelse af en lokalplan i landzone samt et kommuneplanstillæg til kommuneplan 2013- 2025, samt tilhørende miljømæssige vurdering, VVM redegørelse.

For at sikre muligheden for at gennemføre begge etaper, skal kommuneplantillægget samt lokalplanen omfatte det fuldt udbyggede anlæg.

Lovgrundlag

Planloven vedr. udarbejdelse af plangrundlag.

VVM-bekendtgørelsen vedr. udarbejdelse af VVM.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune varetager som facilitator og interesseret tilvejebringelse af plangrundlag i samarbejde med ejer/adkomsthaver.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser afdækkes i den kommende VVM-redegørelse.

Udtalelser og høring

Økonomiudvalget er resortudvalg for forudgående behandling og vedtagelse af kommuneplantillæg, som forudsætter offentlig høring i 8 uger samt offentlig høring for indkaldelse af ideer og forslag.

Miljø- og Klimaudvalget er resortudvalg forudgående behandling og vedtagelse af lokalplan, som forudsætter offentlig høring i 8 uger.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

· Anmodning imødekommes for udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg samt VVM-redegørelse for ejendommen Holbækvej 15, 4560 Vig, Matr. Nr. 4a Ll. Egebjerg By, Vig.

Bilag

306-2017-26156 Kort over matrikel

306-2017-26155 Kort over matrikel 2

306-2017-26260 Re Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

306-2017-26254 Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

306-2017-26255 Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Godkendt.

Bilag

Kort over matrikel

Kort over matrikel 2

Re Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag