

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget 2009-2021 d. 10-03-2015

Mødedato Tirsdag d. 10. marts 2015 kl. 15:30

Mødested Kursuslokalet, Højby

Indholdsfortegnelse

Temamøde - Kortlægning og strategi for de kommunale legepladser.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser fra formanden.....	5
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	6
Meddelelser fra fagcentre/direktør.....	7
Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.....	8
Orientering om kystzoneforvaltningsplan for Odsherred Kommune.....	10
Frigivelse af anlægsmidler til trafiksanering på Lyngvej.....	12
Frigivelse af anlægsmidler til brovedligeholdelse 2015.....	13
Frigivelse af midler til legepladser 2015.....	16
Oprydning af jorddeponi samt opretning af grønne områder.....	18
Kommunegaranti for lån til Odsherred Vand A/S til anlæg i 2015.....	21
Udbudsplan på Miljø- og Klimaudvalgets områder.....	23
Trafiksikkerhedspulje 2015 - Trafikplan for Odsherred Kommune.....	25
Region Sjællands debatoplæg for Råstofplan 2016-2027.....	27
Forslag til vandhandleplan.....	29
Projekter i kystnærhedszonen, prioritering af.....	31
Fjernelse af tang, samt håndtering af tang i badesæsonen 2015.....	33
Årlig lukkedag på genbrugsstationerne.....	35
Henvendelse om sag på dagsorden - Grædemuren i Ordrup.....	36
Henvendelse om sag på dagsordenen - Helhedsplanerne for havnene i Odsherred.....	38
Henvendelse om sag på dagsordenen - Betonklods afspærrer stiforløb ved Bays Have.....	40
Datoer for temature, studiebesøg og studietur i 2015.....	42
Ansøgning om landzonetilladelse til genopførelse af stuehus og tilbygning til garage på Brunbjergv	44
Forslag til revision af lokalplan for Annebergparken.....	47

Punkt 20: Temamøde - Kortlægning og strategi for de kommunale legepladser

Sagsfremstilling

20. Temamøde - Kortlægning og strategi for de kommunale legepladser			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2015-49200	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Før Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde afholdes der temamøde.

Emnet vil være: udviklingsforslag for legepladser i Odsherred Kommune. Materiale udleveres ved mødet.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Gennemført.

Punkt 21: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

21. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-280491	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Punkt 33 vedr. trafiksikkerhedsplan udsættes til næste møde.

Godkendt.

Punkt 22: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

22. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-280502	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Intet.

Punkt 23: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

Sagsfremstilling

23. Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-280504	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

- Grønt Råd Odsherred (Morten Egeskov, Kim Mariegaard)
- Færdselssikkerhedsudvalget (Morten Egeskov, Gitte Hededam)
- Geodatacentret I/S (Helge Fredslund, Helle Just Jensen)
- Grundvandsrådet for Odsherred (Gitte Hededam, Helge Fredslund)
- Havnerådet for Nykøbing, Rørvig og Odden Havne (Gitte Hededam, Morten Egeskov, Kim Mariegaard)
- Kara/Noveren (Morten Egeskov)
- Nykøbing Sj. Varmeværk (Arne Aagesen, Finn Hallberg)
- Odsherred Forsyning (Vagn Ytte Larsen, Jesper Koch, Allan Andersen, Finn Hallberg, Henrik Søborg)
- Trafikskabet Movia (Kim Mariegaard)
- Vandrådet (Gitte Hededam)

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

- * Formanden orienterede fra seneste møde i Havnerådet.
- * Kim Mariegaard orienterede fra møde i Grønt Råd Odsherred.
- * Allan Andersen orienterede om møde i Movia.
- * Gitte Hededam orienterede fra møde i Vandrådet og Grundvandsrådet.
- * Finn Hallberg orienterede om møde i bestyrelsen for Odsherred Forsyning A/S.
- * Helge Fredslund forespørger til sidste regnskab i Geodatacentret.

Punkt 24: Meddelelser fra fagcentre/direktør

Sagsfremstilling

24. Meddelelser fra fagcentre/direktør			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-280505	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Fagcentrene for Natur, Miljø og Trafik samt Plan, Byg og Erhverv vil på mødet orientere om seneste nyt.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Orientering om følgende jvf. mail til udvalgets medlemmer:

- * Placering af nyt toilet på Store Torv i Nykøbing.
- * Regnskab for omdannelse af Vig Station.
- * Ansøgning til cykelstipuljen.
- * Fælles kommunikation om affald til sommerhusejerne.
- * Indvielse af udvidet genbrugsstation i Nykøbing inden Påske.
- * Odsherred holder oplæg på KL og Energistyrelsens seminar i Vejle om strategisk energiplanlægning.
- * Magasin om Fremtidens Feriehus udsendes til alle hjemadresser.
- * Projektet "Inddragelse af sommerhusejere i lokal udvikling" startes op nu.
- * Udarbejdelse af helhedsplaner for Nykøbing og Odden havne starter efter sommerferien.

Punkt 25: Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.

Sagsfremstilling

25. Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.			
Sag 306-2010-73	Dok. 306-2015-42714	Initialer: RAK	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Fast orienteringspunkt.

Sagens opståen

Odsherred Kommune har modtaget afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet.

Sagsfremstilling

Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet Odsherred Kommunes påbud om fysisk lovliggørelse af sø og afvandingsforhold på matr. nr. 6t, Fårevejle By, Fårevejle.

I 2013 gik en sø (herefter sø A) på Dragsholm Golfbane over sine bredder og oversvømmede en del af golfbanen. Oversvømmelsen skyldtes, at en nabo havde sløjft en afvandingsgrøft og en sø på sin ejendom (herefter sø B), som sø A afvandede igennem.

Odsherred Kommune vurderede at sø B var omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og dermed omfattet af forbud mod at ændre tilstanden. Odsherred Kommune sendte derfor et påbud om retablering af søen og afvandingsforholdene til ejer. Ejer klagede herefter til Natur- og Miljøklagenævnet.

Sagens forhistorie:

- Dragsholm Golfanlæg blev etableret i 2003, og i forbindelse hermed blev sø A anlagt.
- Sø A blev etableret ved at afbryde et dræn i en naturlig lavning i terrænet. Sø A blev derfor en indskudt sø på drænet, der løber videre ned over klagers ejendom.
- Afløbet fra sø A blev etableret som et overløb ude i søen, som har forbindelse til det eksisterende dræn.
- Sø B blev etableret på klagers ejendom i perioden sommer 2004 til forår 2006. I forbindelse hermed blev drænet fra sø A til sø B lavet om til en åben grøft.
- Der er ikke meddelt nogen form for tilladelser m.v. til anlæggelse af hverken sø A eller sø B.
- Klager, der erhvervede ejendommen primo 2012, har i løbet af 2012 tildækket grøften fra sø A mod sø B, tildækket sø B og blokeret overløbsrøret i sø A.
- Hermed kunne vandet ikke løbe fra sø A, som dermed oversvømmede golfbanen og en 'sandbunker'.

Klager har anfægtet Odsherred Kommunes vurdering af, at en beskyttelse efter naturbeskyttelseslovens § 3 er uafhængig af, om en naturtilstanden er opstået uden de fornødne tilladelser eller ej.

Natur- og Miljøklagenævnet udtaler:

- Efter sagens oplysninger finder nævnet, at det kan lægges til grund, at tidligere Dragsholm Kommune var vidende om de ulovlige etableringer af sø A og sø B.
- Efter Natur- og Miljøklagenævnets opfattelse burde Dragsholm Kommune i rimelig tid efter det i januar 2004 afholdte møde have reageret over for sø A, som på dette tidspunkt allerede var (ulovligt) etableret.
- Da Dragsholm Kommune således har været vidende om søernes eksistens, herunder at der ikke var meddelt de fornødne tilladelser hertil, ..., finder nævnet, at sø A og sø B må anses for lovligt bestående med den konsekvens, at de blev omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 fra det tidspunkt, hvor der havde indfundet sig et naturligt dyre- og planteliv i søerne.
- At nuværende Odsherred Kommune ikke havde kendskab til de ulovlige forhold før maj 2012, findes ikke at kunne ændre herved, idet kommunen må anses for at være indtrådt i den tidligere kommunes retsstilling.

· Hertil kommer efter nævnets opfattelse, at ingen af de tidligere ejere af matr.nr. 6t har reageret over for anlæggelsen af sø A eller sø B til trods for, at de har været vidende herom. Ejerne burde således inden rimelig tid have påberåbt sig de ulovlige forhold, såfremt de ønskede at hindre, at søerne over tid udviklede sig til § 3-søer.

· Nævnet finder heller ikke, at det forhold, at matr.nr. 6t under kommunens sagsbehandling har fået en ny ejer kan ændre på vurderingen, idet sagen allerede verserede på købstidspunktet og dermed var kendt for køberen. Natur- og Miljøklagenævnet finder således efter en samlet vurdering af sagens omstændigheder, at sø A og sø B på tidspunktet for tilstandsændringerne i 2012 var omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, hvorfor ændringerne ikke lovligt kunne foretages uden de fornødne dispensationer efter naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 3.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2015- Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet om fysisk lovliggørelse af sø
42986 ved Dragsholm Golfbane

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet om fysisk lovliggørelse af sø ved Dragsholm Golfbane

Punkt 26: Orientering om kystzoneforvaltningsplan for Odsherred Kommune

Sagsfremstilling

26. Orientering om kystzoneforvaltningsplan for Odsherred Kommune			
Sag 306-2014-69151	Dok. 306-2015-37314	Initialer: RAK	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering.

Sagens opståen

Kystzonen er nok mere end nogen anden del af omgivelserne i Odsherred udsat for pres og forandringsprocesser. Heriblandt kan nævnes rekreativ udnyttelse og turisme, natur- og miljøproblemer, kysterhvervenes retræte, ændrede funktionskrav og driftsvilkår for havnene og ikke mindst de klimaforandringsforårsagede oversvømmelses- og erosionspåvirkninger.

De mange interesser og arealkonkurrencen gør det påkrævet at fremme mulighederne for en helhedsorienteret, integreret planlægning og forvaltning af kystzonen.

I 'Vedtaget budget 2015-2018 - Driftsudvidelser og anlægsoversigt for Miljø- og Klimaudvalgets område', godkendt på [Miljø- og Klimaudvalgets møde den 11. november 2014](#) (pkt. 168), er afsat kr. 510.000 i 2015 og 2016 til udarbejdelse af en kystzoneplan og til myndighedsbehandling og lodsejerbistand i forbindelse med kystbeskyttelsessager (skema AN24). Der er pt. 3 lodsejerinitierede kystbeskyttelsessager der afventer kommunens sagsbehandling (Dybesø/Flyndersø, Rørvig og Egenæs).

Sagsfremstilling

EU har allerede i 2002 beskrevet nødvendigheden af en såkaldt integreret planlægnings- og forvaltningsstrategi. Der blev i den sammenhæng opstillet nogle principper, som al planlægning og forvaltning i kystzonen skal følge. De såkaldte ICZM-principper (Integrated Coastal Zone Management).

Modsat en række andre EU-lande har Danmark endnu ikke formelt vedtaget et system for integreret kystzoneforvaltning, og der er heller ikke noget der tyder på, at staten agter at gøre det inden for en overskuelig fremtid.

Den meget komplekse regulering af kystzonen, der er delt ud på en lang række lovgivninger og adskillige myndigheder, gør det vanskeligt at navigere rundt for lodsejere, investorer og myndighederne selv.

Odsherred Kommune har muligheden for at lave sin egen kystzoneforvaltningsplan, og dermed:

- komme på omgangshøjde med den europæiske kystzoneadministration, og på forkant med den nationale, samt
- sikre et bedre beslutnings- og plangrundlag for kommunens investorer, lodsejere mv.

Da Odsherred Kommune i perioden 2009-2013 deltog i udviklingsprojektet [SUSCOD](#), hvor der i samarbejde med partnere fra 7 lande blev lavet en såkaldt *assistent*, som kan anvendes i arbejdet med forvaltningen af planer og projekter i kystzonen, har kommunen allerede gode færdigheder inden for integreret kystzoneforvaltning. Det er derfor naturligt at følge EU-tankegangen om integreret kystzoneforvaltning.

Projekt 'Kystzoneforvaltningsplan' skal følge strategierne for integreret kystzoneforvaltning og skal bygge på en økosystembaseret tilgang, der letter sameksistensen og hindrer konflikter mellem konkurrerende sektoraktiviteter i kystzonen. Kystzoneforvaltningsplanen skal særligt orientere sig mod at:

- Fremme en bæredygtig udvikling og vækst i kystturismen og fremme beskæftigelsen i turisterhvervets forbundne sektorer.
- Sikre bevarelse, beskyttelse og forbedring af miljøet og en fornuftig og rationel udnyttelse af naturressurserne, særlig med henblik på at opnå en god miljøtilstand, standse tabet af biodiversitet og forringelsen af økosystemtjenesterne og reducere risikoen for forurening af havmiljøet (ikke mindst af hensyn til Natura 2000- og habitatforpligtelserne).
- Sikre værdifulde geologiske landskabstræk, så de ikke sløres eller ødelægges af gravning, bebyggelse eller tekniske anlæg (Geopark-hensyn).
- Sikre og bevare værdifulde geologiske kystprofiler (Geopark-hensyn).
- Udpege og sikre kystområder, så de er robuste over for klimaændringer.

Helt konkret er det tanken, at kystzoneforvaltningsplanen skal:

- Redegøre for eksisterende foranstaltninger og behov i kystzonen.
- Redegøre for de lovgivningsmæssige muligheder og begrænsninger.
- Identificere konflikter og synergieffekter i kystzonen.
- Sætte rammerne for den fremtidige anvendelse af givne lokaliteter.
- Sætte rammerne for den fremtidige forvaltning af givne:
 - o lokaliteter og
 - o aktiviteter.
- Angive aktiviteter og projekter, som Byrådet ønsker gennemført.

Lovgrundlag

I gældende ret findes der ikke regler om udarbejdelse af fysiske planer for kystzonen (når der ses bort fra kommuneplanen, der dog er udtømmende i forhold til hvilke aktiviteter og hensyn der kan planlægges for).

Økonomiske konsekvenser

Med en kystzoneforvaltningsplan forventes det, at en lang række sager i fremtiden vil kunne klares ganske hurtigere, i det der under sagsbehandlingen kan henvises direkte til kystzoneforvaltningsplanen og dens muligheder eller begrænsninger. Dermed opnås lavere:

- Transaktionsomkostninger, i kraft af hurtigere og mere strømlinet beslutningstagning og øget gennemsigtighed.
- koordinationsomkostninger for offentlige myndigheder, som følge af øget effektivitet og gennemsigtighed.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Arbejdet sker i tæt samarbejde og dialog med Center Plan, Byg og Erhverv og GeoPark Odsherred.

Udtalelser og høring

Inddragelse af alle parter, herunder en demokratisk planlægning tidligt i processen, er en væsentlig del af hovedformålet med integreret kystzoneforvaltning.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 27: Frigivelse af anlægsmidler til trafiksanering på Lyngvej

Sagsfremstilling

27. Frigivelse af anlægsmidler til trafiksanering på Lyngvej			
Sag 306-2015-4835	Dok. 306-2015-45245	Initialer: TPO	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byråd via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal, over for Byrådet, anbefale at frigive midler til trafiksanering på Lyngvej.

Sagens opståen

Der er i budget 2015-2018 afsat kr. 2 mio. over to år til omdannelse af trafikchikanerne på Lyngvej.

Sagsfremstilling

Center for Natur, Miljø og Trafik vil få udarbejdet en analyse af de eksisterende forhold på Lyngvejen samt forslag til løsninger, som vil blive præsenteret for Miljø- og Klimaudvalget til beslutning. For at kunne starte analysen og udarbejde projektforslag, er det nødvendigt at få frigivet midler til dette.

Lovgrundlag

Lov om offentlig veje.

Økonomiske konsekvenser

Det forventes at analysen kommer til at koste omkring kr. 100.000. Der er yderligere planlagt kr. 1 mio. i 2016, som er nødvendige for at kunne realisere projektet.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at der frigives kr. 1 mio. til trafiksanering på Lyngvej.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Michael Kjeldgaard	

Indstillet.

Punkt 28: Frigivelse af anlægsmidler til brovedligeholdelse 2015

Sagsfremstilling

28. Frigivelse af anlægsmidler til brovedligeholdelse 2015			
Sag 306-2015-389	Dok. 306-2015-32996	Initialer: TPO	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byråd via Økonomiudvalget via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal, over for Byrådet, anbefale at frigive midler til brovedligeholdelse i 2015.

Sagens opståen

Byrådet besluttede med budget 2015-2018 at afsætte kr. 1 mio. i 2015 til brovedligeholdelse.

Sagsfremstilling

Administrationen har lavet en gennemgang af samtlige broer og bygværker i Odsherred Kommune. Resultatet har vist, at flere bygværker snart skal skiftes eller renoveres kraftigt.

I bilag 1 er en oversigt over forventet reparationsbudget over de næste 10 år. Denne oversigt udspringer fra generaleftersyn foretaget i 2010. Der vil i 2015 blive udført generaleftersyn igen.

Center for Natur, Miljø og Trafik har, sammen med Rambøll, udarbejdet et forslag til prioritering af de afsatte midler, se bilag 2.

Underføringen Nordre Løb under Rådhusvej vurderes prioritet i indeværende år. Der er ved det seneste eftersyn observeret korrosion og lokale gennemtæringer. Når dette kombineres med mindre sætninger på vejen over bygværket, giver dette en øget risiko for kollaps af underføring og vej.

Det vurderes, at den bedste løsning vil være totaludskiftning af konstruktionen. De alternative reparationsmuligheder som findes, indebærer stor usikkerhed på både prisoverslag og levetid. Disse løsninger er kort beskrevet i bilag 2, men vurderes ikke som en reel mulighed.

Til orientering har Center for Natur, Miljø og Trafik modtaget klage fra Landboforeningen vedrørende den eksisterende vægtbegrænsning på Tuborgvej.

Den nuværende vægtbegrænsning på 15 ton er opsat, da det ikke kan dokumenteres, at broen kan bære mere end 15 ton. Center for Natur, Miljø og Trafik har ingen konstruktionstegninger eller data på broen.

Vægtbegrænsningen skyldes især manglende viden omkring funderingen og de geotekniske forhold. Det er derfor nødvendigt med omfattende undersøgelser af de geotekniske forhold, for at kunne vurdere den korrekte bæreevne samt eventuelle nødvendige istandsættelser. Disse undersøgelser vurderes at koste kr. 225.000. Dette foreslås indarbejdet i budgetprocessen for 2016-2019.

Lovgrundlag

Vejloven, Vandløbsloven.

Økonomiske konsekvenser

Projektet er overslagsmæssigt vurderet til kr. 1.150.000 inklusiv uforudsete udgifter. Det resterende beløb over kr. 1 mio. vil blive dækket af driftsbudgettet for brovedligeholdelse.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

En totaludskiftning af konstruktionen vil kræve, at Rådhusvej spærres for trafik i 2-3 uger.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget at anlægsmidlerne på kr. 1 mio. frigives.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 3. februar 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Helge Fredslund	

Udsat til næste møde.

Sagsfremstilling

Center for Natur, Miljø og Trafik blev gjort opmærksom på eksisterende planer omkring bygværket under Rådhusvej. Lammefjordens Dige- og Pumpelag har planer om at sænke vandstanden i den vestlige del af Lammefjorden. Når dette skal ske, skal underføringen under Rådhusvej også sænkes.

Da arbejdet påtænkes udført inden for 1-2 år, vurderer Center for Natur, Miljø og Trafik, at bygværket kan afvente en udskiftning. Dog vil der være øget tilsyn med bygværket indtil udskiftningen.

Center for Natur, Miljø og Trafik foreslår derfor, at budgettet afsættes til broen ved Gislingevej/Grevinge Kanalvej, som løber over Nordkanalen.

Broens konstruktionsudformning bevirker en uhensigtsmæssig opfugtning og kloridpåvirkning af mellemunderstøtningen, som allerede nu har medført skader på mellemunderstøtningen. Den bærende overbygning bliver ligeledes påvirket af fugt- og klorider.

Broens betonrækværk er også delvist nedbrudt. Et nyt broautoværn vil derfor forbedre trafiksikkerheden hen over broen.

Omkostningen for istandsættelse af broen på Gislingevej er for det mest nødvendige kr. 400.000. Det vurderes dog også bedst at skifte fugtisoleringen. Istandsættelse af hele broen vil koste mellem kr. 750.000 – 1.000.000.

Til orientering har Center for Natur, Miljø og Trafik modtaget klage fra Landboforeningen vedrørende den eksisterende vægtbegrænsning på Tuborgvej.

Den nuværende vægtbegrænsning på 15 ton er opsat, da det ikke kan dokumenteres, at broen kan bære mere end 15 ton. Center for Natur, Miljø og Trafik har ingen konstruktionstegninger eller data på broen.

Vægtbegrænsningen skyldes især manglende viden omkring funderingen og de geotekniske forhold. Det er derfor nødvendigt med omfattende undersøgelser af de geotekniske forhold, for at kunne vurdere den korrekte bæreevne samt eventuelle nødvendige istandsættelser. Disse undersøgelser vurderes at koste kr. 225.000.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget prioriterer istandsættelse af broen på Gislingevej og undersøgelser af broen på Tuborgvej.
- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget at anlægsmidlerne på kr. 1 mio. frigives.

Bilag

306-2015-17015 Bilag 1 - 10års budget for brovedligeholdelse.pdf

306-2015-7489 Bilag 2 - Reparationsnotat af underføring under Rådhusvej

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby

Fraværende: Michael Kjeldgaard

Indstillet.

Bilag

Bilag 1 - 10års budget for brovedligeholdelse.pdf

Bilag 2 - Reparationsnotat af underføring under Rådhusvej

Punkt 29: Frigivelse af midler til legepladser 2015

Sagsfremstilling

29. Frigivelse af midler til legepladser 2015			
Sag 306-2015-7579	Dok. 306-2015-45116	Initialer: KJB	Åbent

Kompetence

Byråd via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal, over for Byrådet anbefale, at frigive midler til etablering af offentlige legepladser.

Miljø- og Klimaudvalget prioriterer hvilke legepladsprojekter, der skal sættes i værk.

Sagens opståen

Byrådet godkendte den 7. oktober 2014 budgettet for 2015, og afsatte i den forbindelse kr. 300.000 til anlæg af offentlige legepladser.

Sagsfremstilling

Målet de kommende år er at foretage en gennemgribende renovering og modernisering af de offentlige legepladser, med fokus på at udvikle områderne til at blive aktive centrale mødesteder.

På baggrund af en bevilliget behovsundersøgelse, som blev gennemført i 2014 med fokus på udemiljøer og legepladser i Odsherred kommune, blev alle offentlige legepladser registreret og vurderet ud fra en faglig viden indenfor området.

Det anbefales med udgangspunkt i denne undersøgelse, at der foretages følgende:

a) Etablering af ny nærlegeplads i Højby – beliggende på det offentlige areal Byvænget 18A.

a. Anslået omkostning kr. 150.000

b. Legepladsen lever ikke op til sikkerhedskravene som beskrevet i DS/EN standarden 1176, og hele pladsen bliver derfor nedtaget i løbet af marts 2015.

b) Udskiftning af stor rutsjebane samt etablering af forhindringsbane på den offentlige legeplads i Nykøbing, Egeparken 6.

a. Anslået omkostning kr. 150.000

b. Den nuværende rutsjebane lever ikke op til sikkerhedskravene som beskrevet i DS/EN standarden 1176, og den skal derfor nedtages i løbet af marts 2015.

c) Etablering af natur- og læringslegeplads på offentligt grønt areal i Vig.

a. Anslået omkostning kr. 700.000

b. *Se vedhæftede referencebilleder af naturlegeplads.*

d) Etablering af Strand lege – og aktivitets miljø ved Gudmindrup strand.

a. Anslået omkostning kr. 700.000

b. *Se vedhæftede referencebilleder af strandlegeplads.*

e) Etablering af bevægelses- og idrætsaktivitetsmiljø i Asnæs by på offentligt areal ved Stadionvej.

a. Anslået omkostning kr. 900.000

Se vedhæftede referencebilleder af bevægelsesmiljø.

Der vil være mulighed for at etablere første fase af projekt c, d, eller e for den afsatte bevilling på kr. 300.000, med mulighed for efterfølgende at bevilge de resterende kr. 400.000-600.00 over en 2- årig periode.

Fra budget 2014 overføres der et restbeløb på kr. 54.000 til anlæg af legepladser, som er bevilget med 200.000 kr. af Byrådet på deres møde ved regnskabsafslutningen for 2013. De ca. 150.000 kr. er brugt til registrering af alle kommunens legepladser v/konsulent, legepladsinspektion, kommissorium og eksterne rådgivere.

Der bliver som udgangspunkt taget hensyn til målgruppen, lokalitet, miljø, nærliggende legemiljøer og andre væsentlige faktorer, så legepladser samt lege – og aktivitetsmiljøer bliver en del af en fremtidssikret og holdbar løsning.

Det er en kvalitet, at legepladsernes udformning og udtryk er forskellige og gerne stedbundene, så man kan opleve nye legemiljøer, når man besøger forskellige steder i Odsherred Kommune.

Legepladserne kan formidle kultur historie og natur, og kan således være et godt støttepunkt for blandt andet turistattraktioner, naturoplevelser eller læring.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomiske konsekvenser

Beløbet på kr. 300.000 er afsat i anlægsbudgettet for 2015.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne på kr. 300.000 frigives til etablering af offentlige legepladser.
- Udvalget prioriterer, hvilke legepladsprojekter der skal sættes i værk.

Bilag

306-2015-42506 Referencefotos_Naturlegeplads.docx

306-2015-42507 Referencefotos_Bevægelsesmiljø.docx

306-2015-42508 Referencefotos_Strand legeplads.docx

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Michael Kjeldgaard	

Projekt A og B prioriteres.

Indstillet.

Bilag

Referencefotos_Naturlegeplads.docx

Referencefotos_Bevægelsesmiljø.docx

Referencefotos_Strand legeplads.docx

Punkt 30: Oprydning af jorddeponi samt opretning af grønne områder

Sagsfremstilling

30. Oprydning af jorddeponi samt opretning af grønne områder			
Sag 306-2015-7591	Dok. 306-2015-45232	Initialer: PSØ	Åbent

Kompetence

Byråd via Økonomiudvalg og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal, over for Byrådet, anbefale at give en tillægsbevilling til bortkørsel og deponi af de ældre kommunale jorddepoter i henholdsvis Højby og Nykøbing Sj. samt til genopretning af grønne arealer.

Sagens opståen

Byrådet godkendte på [mødet den. 27. januar](#) 2015 Økonomiudvalgets beslutning om at overføre overskydende midler på kr. 2,4 mio. til kassebeholdningen. Opgaverne med at fjerne jord og genopretning af grønne arealer skulle beskrives i en selvstændig sag med reference til denne beslutning.

Sagsfremstilling

Center for Natur, Miljø og Trafik har gennemgået af de tilbageværende jorddepoter i Højby og Nykøbing. Der er et behov for at få fjernet de ældre deponier og bortskaffet dem til godkendt og permanent deponi jf. lovgivning, så det giver mulighed for at benytte arealerne til andre formål. Formålet med gennemgangen har været at kortlægge forureningsklasserne i de forskellige deponier. Prøvetagning og analyseresultater udestår stadig for deponiet i Nykøbing Sj. Det endelige budget for projektet i Nykøbing Sj. kendes, når de endelige mængder og jordanalyser foreligger.

På baggrund af de analyser der foreligger nu, vurderes bortskaffelsen af jorden at koste:

- A. Bortskaffelse af jord fra Højby – kr. 600.000,-
- B. Analyse af jord i Nykøbing – kr. 100.000,-
- C. Bortskaffelse af jord i Nykøbing – kr. Pt. ukendt.

Da jorden i Nykøbing for en stor andel er fejejord fra vej, vurderes det at være mere forurenet end jorden i Højby og dermed dyrere at bortskaffe. Den samlede omkostning til flytning og deponi af de to gamle jorddepoter vurderes dog at kunne holdes inden for en økonomisk ramme på kr. 2,4 mio. Vurderingen er baseret på indhentet tilbud på gennemførelse af projektet i hhv. Højby og Nykøbing Sj. Dog udestår den endelige opgørelse af jordmængder i Nykøbing Sj.

Et eventuelt resterende beløb op til kr. 2,4 mio. foreslås anvendt til genopretning af grønne arealer.

Genopretning af grønne arealer

I arbejdet med udbudsmaterialet, er der sket en ensretning af plejen på kommunens grønne arealer. Det betyder, at nogle arealer passer fint med det beskrevne serviceniveau og de krav der følger deraf, mens andre arealer ikke lever op til det tilstandskrav, som er sat i udbudsmaterialer. Ifølge kontraktmaterialet med HedeDanmark må der f.eks. ikke være aggressivt ukrudt eller vedukrudt i hæk, busket og bede, når HedeDanmark overtager plejen af arealerne.

Det aggressive ukrudt er svært at bekæmpe, når det først har dannet underjordiske rødder, stængler og knolde. I nogle af de grønne arealer som HedeDanmark skal pleje, forekommer der brændenælder, kvikgræs, snerler, tidsler, brombær og hyld, fordi arealerne ikke har været plejet hensigtsmæssigt over en årrække.

Hvis der forekommer større mængder aggressivt ukrudt i de grønne arealer, i forbindelse med visuel gennemgang af arealet, skal arealet genoprettes inden det kan overgå til HedeDanmark og plejes efter kontrakten. Det vil for nogle arealer kræve en omlægning af hele arealet, for at arealet opfylder den tilstand der er aftalt i kontrakten med HedeDanmark.

Et andet eksempel er løse belægninger, der højst må være dækket med 10 % ukrudtsdække, og ukrudtet må ikke være højere end 10 cm. En del belægninger lever ikke op til dette krav og der er derfor også behov for en genopretning af disse.

For at opfylde kravet skal de pågældende arealer om nødvendigt afrettes, renses for jord, blade, grene før oprivning og efterfølgende efterfyldes med grusmateriale.
Billeder er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Projektet er overslagsmæssigt vurderet til en ramme på under kr. 2,4 mio.

Arbejdet med genopretning af grønne områder reguleres i forhold til de midler der er tilbage efter at de ældre jorddeponier er bortskaffet

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ved at bortskaffe de ældre jorddeponier, kan arealet i Højby og Nykøbing frigøres til andre formål.

En genopretning af grønne arealer betyder at disse kan plejes jf. kontrakten. Alternativt vil der skulle laves enkelte aftaler omkring pleje til udførelseskrav, hvilket betyder øget administrativt ressourcetræk.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at der gives en tillægsbevilling på kr. 600.000,- til bortskaffelse af jorddeponi i Højby.
- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at der gives en tillægsbevilling på kr. 1,8 mio. til analyse af jorden i Nykøbing samt bortskaffelse af jorddeponi. Eventuelt overskud bruges til genopretning af grønne områder.

Bilag

306-2015-35441 Løse belægninger tilstandskrav

306-2015-35439 Busket tilstandskrav

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Afstemning om den administrative indstilling om frigivelse af kr. 2,4 mio.

For:

Morten Egeskov, Finn Hallberg og Helge Fredslund

Imod:

Gitte Hededam, Michael Kjeldgaard, Allan Andersen og Kim Mariegaard

Afstemning om indstilling om frigivelse af kr. 600.000 til jordrensning i Højby, samt 100.000 til analysering af jorden i Nykøbing:

For:

Gitte Hededam, Michael Kjeldgaard, Allan Andersen og Kim Mariegaard

Imod:

Ingen.

Undlader at stemme:

Morten Egeskov, Finn Hallberg og Helge Fredslund

Bilag

Løse belægninger tilstandskrav

Busket tilstandskrav

Punkt 31: Kommunegaranti for lån til Odsherred Vand A/S til anlæg i 2015

Sagsfremstilling

31. Kommunegaranti for lån til Odsherred Vand A/S til anlæg i 2015			
Sag 306-2011-13252	Dok. 306-2015-46397	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkendelse af, at Odsherred Kommune er garant for lån til Odsherred Vand A/S.

Sagens opståen

Bestyrelsen for Odsherred Vand A/S besluttede den 25. februar 2015, at der optages lån på kr. 4,5 mio. i Kommunekredit inden den 15. april 2015. Bestyrelsen anmoder Byrådet om at godkende, at kommunen er garant for lånet.

Sagsfremstilling

Lånet til Odsherred Vand A/S optages til at dække den del af investeringerne, som ikke dækkes af de årlige vandbidrag. Det reguleres af Konkurrencestyrelsens prislofter for vand.

Investeringen drejer sig om en ny fælles forbindelsesledning mellem Rørvig Vandværk og Forsyningens vandværk i Rørmosen (ved Sløjfen i Nykøbing) samt en ny trykforøgerstation ved Lyngkroen til udveksling af vand. Forbindelsen vil gøre det muligt at tage vandværket på Kingosvej ud af drift efter 2018, idet vandværket i Rørmosen forinden renoveres og opdeles i 2 sektioner.

Investeringen har en levetid på over 40 år, og derfor optages lån med en løbetid på 40 år, der er den maksimale løbetid jf. den gældende lånebekendtgørelse.

Der vedlægges låneforslag fra KommuneKredit som Aftalelån med fast rente 1,55 %.

Der afregnes en garantiprovision til kommunen på 1,5 % eller kr. 67.500.

Forsyningen lever op til kommunens sociale klausuler, som skrevet ind i Byrådets ejererklæring for Odsherred Forsyning A/S, godkendt i Byrådet den 29. januar 2013.

Byrådet har den 28. januar 2014 godkendt, at Odsherred Kommune er garant for et lån på kr. 5 mio. over 25 år for selskabets investeringer.

Lovgrundlag

Lov om kommuners låntagning jf. lånebekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013.

Økonomiske konsekvenser

Kommunegaranti på kr. 4,5 mio. Modtagelse af garantiprovision på kr. 67.500.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Beslutning fra bestyrelsen for Odsherred Forsyning A/S jf. sagsfremstillingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

· Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at det godkendes, at Odsherred Kommune er garant for selskabets investering.

Bilag

306-2015- KommuneKredit Låneforslag på 4,5 mio. kr. til Odsherred Vand AS,
51864 februar 2015.pdf

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

KommuneKredit Låneforslag på 4,5 mio. kr. til Odsherred Vand AS, februar 2015.pdf

Punkt 32: Udbudsplan på Miljø- og Klimaudvalgets områder

Sagsfremstilling

32. Udbudsplan på Miljø- og Klimaudvalgets områder			
Sag 306-2014-59054	Dok. 306-2015-41547	Initialer: DEB	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal udpege, hvilke udbud de har særlig behov for at følge.

Sagens opståen

Udbudsplanen danner grundlag for de opgaver Odsherred Kommune konkurrenceudsætter i det kommende år. Udbuddene gennemføres enten alene af kommunen eller i fællesskab med de øvrige kommuner i Fællesudbud Sjælland (FUS).

Udbudsplanen for FUS er godkendt af de 17 kommuner i Regions Sjællands kommunaldirektører (K17) den 28. november 2014. Udbudsplanen for Odsherred Kommune er godkendt af Byrådet den 27. januar 2015.

Sagsfremstilling

Udbudsplanen består af følgende typer udbud:

- Udbud som gennemføres sammen med FUS
- Genudbud af tidligere udbudte områder
- Nye udbudspligtige varer og tjenesteydelser afledt af det vedtagne budget for 2015

Siden 2012 er de fællesforpligtende udbud i FUS-regi gennemført sammen med Statens og Kommunernes Indkøbsservice (SKI). I foråret 2014 besluttede K17, at FUS samarbejdet skal have en mere strategisk rolle og afprøve udbud på nye områder. For at frigøre ressourcer til uopdyrkede områder er der indgået aftale med SKI om, at gennemføre genudbud på vegne af de 16 FUS-kommuner.

K17 godkendte den 28. november 2014 FUS-udbudsplanen. Planen indeholder bl.a. seks nye udbudsområder. Fire af de seks udbudsemner er indarbejdet i udbudsplanen for Odsherred Kommune. De øvrige to emner omfatter udbud af dentale produkter og udbud af varekøb til Park og Vej-området.

På Miljø- og Klimaudvalgets område er der fire udbud som skal gennemføres i 2015.

Udbud som gennemføres sammen med FUS:

Der er ingen FUS-udbud på Miljø- og Klimaudvalgets område i 2015.

Genudbud af tidligere udbudte områder:

Rottebekæmpelse (for borgere)	Kontrakten med Mortalin udløber d. 30. juni 2015. Fagcentret gennemfører udbudsprocessen sammen med en ekstern rådgiver. Udbuddet er offentliggjort med tilbudsfrist d. 27. februar 2015.
Badevandsanalyser	Kontrakten med Eurofins Miljø udløber d. 30. april 2016.
Dagrenovation	Kontrakten med RenoNorden udløber d. 31. december 2016.

Udbudspligtige varer og tjenesteydelser afledt af det vedtagne budget:

Rottespærre til kommunale bygninger	Opgaven er en lovpligtig foranstaltning og er en bygge- og anlægsopgave som gennemføres af Plan, Byg og Erhverv.
-------------------------------------	--

Lovgrundlag

EU-direktiv 2004/18/EF (Udbudsdirektivet), LBK nr. 1410 af 7. december 2007 (Tilbudsloven), LOV nr. 1234 af 18. december 2012 (ophævelse af annonceringspligten for Bilag 2B-ydelser).

Økonomiske konsekvenser

Optimal udnyttelse af de budgetlagte midler i det vedtagne budget for 2015.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Erhvervs- og Vækstministeriet har 5. december 2014 sendt lovforslag om ny udbudslov i høring. Loven forventes vedtaget i Folketinget i februar 2015 med ikrafttrædelse den 1. oktober 2015. Det skal derfor afklares inden udbud igangsættes, om de er gældende efter gammel eller ny lovgivning.

Udtalelser og høring

Udbudsplanen er sendt i høring til Erhvervsrådet. Erhvervsrådet har ingen bemærkning til udbudsplanen og vil arbejde for bedst mulig succes omkring Odsherred Kommunes udbud.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

· Udvalget udpeger de udbud, som udvalget har særlig behov for at følge.

Bilag

306-2015-12248 Udbudsplan 2015 med overslagsår 2016

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Ingen særlige behov.

Bilag

Udbudsplan 2015 med overslagsår 2016

Punkt 33: Trafiksikkerhedspulje 2015 - Trafikplan for Odsherred Kommune

Sagsfremstilling

33. Trafiksikkerhedspulje 2015 - Trafikplan for Odsherred Kommune			
Sag 306-2015-7925	Dok. 306-2015-47559	Initialer: THK	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Prioritere trafiksikkerhedspulje til at udarbejde en overordnet trafikplan.

Sagens opståen

Færdssikkerhedsudvalget foreslog på møde den 29. oktober 2014, at midlerne fra trafiksikkerhedspuljen 2015 gik til en overordnet trafikplan, da det vil danne et langt bedre grundlag for politisk prioriteringer og beslutninger i forhold til trafiksikkerhed og etablering af nye stier.

Sagsfremstilling

Trafikplanen skal støtte op om Byrådets vision, Geoparken, kommuneplanen og Helhedsorienteret Erhvervsservice. Center Natur, Miljø og Trafik foreslår, at trafikplanen indeholder følgende:

- Plan for vejklassificering på grund af ændret trafikmønster i forbindelse med den nye rute 21
- Plan for cykel- og gangstier – herunder 2–1 veje
- Principper og planer for trafikken i de største byer
- Trafiksikkerhed omkring de offentlige institutioner, herunder særligt skolerne i forbindelse med den nye skolestruktur
- Principper for trafiksikkerhedsindsatsen, herunder hastighedsdæmpning i byer og sommerhusområder

Arbejdet med trafikplanen vil blive projektorganiseret, og borgerne vil blive inddraget i processen.

Hvis udvalget beslutter at bruge midlerne til en trafikplan, vil Miljø- og Klimaudvalget løbende blive orienteret om arbejdet.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.
Færdselsloven.

Økonomiske konsekvenser

En overordnet trafikplan vurderes at koste op mod kr. 650.000 at udarbejde.

Der er afsat kr. 500.000 i budgettet til trafiksikkerhedspuljen i år, og de resterende midler kan tages fra de sidste års puljer, hvor der stadig er omkring kr. 150.000 til rådighed, idet nogle projekter er blevet billigere end forventet. Status for tidligere projekter præsenteres på udvalgets møde.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

En trafikplan vil kvalificere arbejdet omkring trafik og transport, og vil danne grundlag for prioriteringen af de midler, der afsættes til trafiksikkerhed, men også i forhold til prioriteringer af større indsatser ved vedligeholdelse på vejområdet.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget drøfter og prioriterer trafikplanens fokusområder
- Udvalget beslutter at trafiksikkerhedspuljen for 2015 kr. 500.000 samt kr. 150.000 fra tidligere års trafiksikkerhedspuljer prioriteres til udarbejdelse af en trafikplan for Odsherred Kommune

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Udsat til næste møde.

Punkt 34: Region Sjællands debatoplæg for Råstofplan 2016-2027

Sagsfremstilling

34. Region Sjællands debatoplæg for Råstofplan 2016-2027			
Sag 306-2015-4812	Dok. 306-2015-49507	Initialer: MBA	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering og drøftelse af debatoplæg for råstofplan 2016-2027.

Sagens opståen

Regionsrådet skal efter loven hvert fjerde år tage stilling til, om der er behov for justeringer eller revision af den gældende råstofplan. Til brug for vurderingen har regionen udarbejdet en redegørelse, der gennemgår behovet for at revidere Råstofplan 2012.

Hvis det, som forventet, beslutes at revidere råstofplanen, skal der forinden indkaldes ideer og forslag til en ny råstofplan. Samtidig med høringen af redegørelsen, har Region Sjælland derfor valgt også at indkalde idéer og forslag til indhold og emner i en ny råstofplan.

Hvis der skal laves en ny plan, udarbejder regionen et forslag til Råstofplan 2016 og en miljørapport, som vil komme i offentlig høring i 2016.

Sagsfremstilling

Som information og til inspiration, er Region Sjællands debatoplæg for Råstofplan 2016-2027 vedhæftet som bilag. Centerchefen indstiller, at Grønt Råd Odsherred kommenterer debatoplægget til brug for Miljø- og Klimaudvalgets videre drøftelse af de skitserede punkter i debatoplægget.

Regionsrådet har skitseret følgende tidsplan:

12. januar - 23. marts 2015

Høring i 8 uger af redegørelsen samt indkaldelse af idéer og forslag til ny råstofplan. Forhøring af myndigheder om miljøvurderingens indhold.

April - september 2015

Inddragelse og høring af kommuner og partshøring af lodsejere og naboer til mulige nye graveområder. Udarbejdelse af udkast til forslag til ny råstofplan.

Januar - marts 2016

Høring i 8 uger af forslag til Råstofplan 2016 og miljørapport. Offentliggørelse af hvidbogen for høringen om redegørelsen og indkaldelsen af idéer.

Februar - marts 2016

Offentlige møder om forslag til Råstofplan 2016.

December 2016

Regionsrådet behandler og vedtager Råstofplan 2016.

Januar 2017

Råstofplan 2016 offentliggøres sammen med hvidbogen for høringen om forslag til Råstofplan 2016. Retlige forhold kan inden for 4 uger påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Lovgrundlag

§ 5 a i LBK nr. 657 af 27/05/2013 (Råstofloven)

Udtalelser og høring

12. januar - 23. marts 2015: 8 ugers høring af redegørelsen samt indkaldelse af idéer og forslag til ny råstofplan.

Grønt Råd Odsherred har på møde den 26. februar 2015 drøftet debatoplægget med muligheden for kommenterede anbefalinger Miljø- og Klimaudvalget. Der bliver orienteret fra Grønt Råd Odsherred på Miljø- og Klimaudvalgets møde.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Drøfte og eventuelt kommenterer debatoplæg for råstofplan 2016-2027.

Bilag

306-2015-25934 Debatoplæg for Råstofplan 2016-2027

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Drøftet.

Bilag

Debatoplæg for Råstofplan 2016-2027

Punkt 35: Forslag til vandhandleplan

Sagsfremstilling

35. Forslag til vandhandleplan			
Sag 306-2011-74946	Dok. 306-2015-33584	Initialer: GRA	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende forslag til vandhandleplan.

Sagens opståen

Staten vedtog den 30. oktober 2014 Statens vandplaner. Kommunerne skal udarbejde en vandhandleplan, som beskriver, hvordan vandplanens indsatsprogram realiseres.

I 2012 udarbejdede Odsherred Kommune et forslag til vandhandleplan, men da statens vandplaner blev kendt ugyldige i december 2012, har kommunen afventet vedtagelsen af vandplanerne.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune har udarbejdet et forslag til en vandhandleplan, der beskriver hvordan kommunen vil realisere den statslige vandplans indsatsprogram.

Forslaget til vandhandleplan er blevet justeret i forhold til de ændringer, der er i vandplanen.

Indsatsprogrammet for Odsherred Kommune er restaurering af to vandløb i Stokkebjerg Skov samt forbedring af spildevandsforhold ved 660 ejendomme i den spredte bebyggelse og ved 2 regnbetingede udløb ved Nr. Asmindrup.

Lovgrundlag

Vandhandleplanen er udarbejdet med hjemmel i miljømålsloven (lovbekendtgørelse nr. 932 af 24. september 2009) og bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens vandhandleplaner nr. 1219 af 15. december 2011.

Økonomiske konsekvenser

Der er 100 % finansiering på restaurering af vandløb via staten/EU.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der skal anvendes ressourcer til realisering af vandhandleplanen, dvs. myndighedsbehandling i forbindelse med forbedring af spildevandsrensning i de ukloakerede områder samt udarbejde og udføre projekter. Projekterne resulterer i et bedre vandmiljø.

Udtalelser og høring

Forslaget til vandhandleplan skal i offentlig høring den 1. april - 31. maj 2015. Herefter skal vandhandleplanen vedtages senest den. 30. oktober 2015.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Forslag til vandhandleplan godkendes.

Bilag

306-2015-16789 Vandhandleplan for Odsherred Kommune 2015

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Udsendes i offentlig høring.

Bilag

Vandhandleplan for Odsherred Kommune 2015

Punkt 36: Projekter i kystnærhedszonen, prioritering af

Sagsfremstilling

36. Projekter i kystnærhedszonen, prioritering af			
Sag 306-2015-6983	Dok. 306-2015-40919	Initialer: MSG	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget prioriterer to ideer til projekter inden for kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen, som administrationen vil konkretisere med henblik på at ansøgning til Naturstyrelsen. De 2 projekter skal godkendes af Byrådets senest den 28. april 2015.

Sagens opståen

Den 1. maj 2015 er der sidste ansøgningsfrist for kommunerne til at ansøge Naturstyrelsen om godkendelse af projekter, der ligger inden for kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen.

Naturstyrelsen har med Lov om ændring af lov om planlægning og lov om naturbeskyttelse åbnet mulighed for projekter inden for kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen. Naturstyrelsen inviterer alle landets kystkommuner til at komme med projekter. Forudsætningen er at projekterne er med til at styrke kvaliteten i dansk kyst- og naturturisme under hensyntagen til naturen og landskabet.

Naturstyrelsen udvælger op til 10 forsøgsprojekter. Fem projekter er udvalgt i første ansøgningsrunde den 15. januar 2015.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet en bruttoliste over mulige ideer til projekter i kystnærhedszonen. Af hensyn til overblikket er samtlige projekter fra bruttolisten gengivet nedenfor. Det er dog ikke alle projekter, der er begrænset af kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen. De projekter, der er begrænset af kystnærhedszonen og/eller strandbeskyttelseslinjen og derfor vil kræve en godkendelse via de 10 nævnte forsøgsprojekter for at kunne blive realiseret, er nævnt først:

Projekter der kræver godkendelse via forsøgsordningen:

- I området Ved Kabelhuset etableres en strandbar /strandcafé/restaurant samt rammer for vandsportsaktiviteter og legeplads.
- Udvikling af Klintebjerg i forbindelse med Klint havn. Området udvikles til et center for vandsportsaktiviteter i Odsherred. Projektet skal rumme et arkitektonisk element ved bruddet.
- Fremtidens Skamlebæk Radiostation – et fyrtårn i Odsherred. Afhænger dog af det konkrete projekt – hvis det holder sig indenfor eksisterende bygningsmasse, er der muligvis ingen begrænsning i forhold kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen. Der kan dog være en problemstilling i relation til fredninger.
- Fastholde og udvikling af campingpladsen ved Sanddobberne. Baggrunden er at campingpladsens lejemål snart udløber. Naturstyrelsen har meddelt, at de ikke er interesserede i at forlænge. Alternativt udvikle et nyt område til campingplads ved Sejerøbugten.
- Etablering af en attraktiv strandpromenade (stiforbindelse) mellem Nykøbing Havn og Anneberg.
- Etablering af Sejerø Bugt-stien, som langs med Korevlerne, og forbinde den til Højderygstruten, så der dannes en forskelligartet rekreativ rute rundt i Odsherred / Geoparken.

Projekter der ikke forventes at være begrænset af kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinjen

- Udvikling af grundene med feriekolonier ved Sejerøbugten – er dag medtaget som en mulighed i eksisterende kommuneplan.
- Øge attraktiviteter af sommerområdet Lyngvejen, ved Brugsen gennem et lokal miljø, med butikker og andre faciliteter, sommerhusejerne kan mødes om og ved.
- Projekt med fokus på differentiering af strandene i Odsherred.

- Udvikling af maritime nyttehaver ved havnene, hvor der kan høstes muslinger.
- Rydde smeltevandskløften ved Skamlebæk for beplantning, så den dette essentielle geosite tydeliggøres.

Administrationen vil tænke udviklingen af Odsherred som helårsdestination ind i projekterne.

Naturstyrelsen vurderer ansøgningerne efter tre udvælgelseskriterier:

- Der skal være et potentiale for udvikling af kyst- og naturturismen, for øget tiltrækning af udenlandske turister, samt mulighed for at forløse dette potentiale med etableringen af forsøget.
- Etableringen af konkrete fysiske projekter skal ske i tilknytning til øvrige turismemæssige aktiviteter for at sikre størst mulig synergi og samspil med de sammenhængende turistpolitiske overvejelser i kommunens planlægning for turisme for at understøtte en samlet udvikling i området.
- De fysiske projekter skal være bæredygtige, arkitektonisk indpasset og opført under særlig hensyntagen til den omkringliggende natur- og landskab.
- Etablering af strandbar og rammer for Outlet og midlertidige forretninger på Nykøbing havn
- Mobilehomes eller småhuse på Nykøbing havn. Inspireret af Norske Rorboa etableres små huse til overnatning på pæle i vandet.

Lovgrundlag

Lov om ændring af lov om planlægning og lov om naturbeskyttelse.

Økonomiske konsekvenser

Projekterne kan have omfattende økonomiske konsekvenser. Økonomien i projekterne præsenteres i Miljø- og Klimaudvalget inden behandlingen i Byrådet.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Projekterne forventes ikke at have negative administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget prioriterer to projekter, som administrationen konkretiserer med henblik på ansøgning til Naturstyrelsen.

Bilag

306-2015-41101 Ansøgningskema kyst naturturisme

306-2015-41100 Vejledning til anøgning om forsøgsordningen for kyst- og naturturisme

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

De to stiprojekter prioriteres.

Bilag

Ansøgningskema kyst naturturisme

Vejledning til anøgning om forsøgsordningen for kyst- og naturturisme

Punkt 37: Fjernelse af tang, samt håndtering af tang i badesæsonen 2015

Sagsfremstilling

37. Fjernelse af tang, samt håndtering af tang i badesæsonen 2015			
Sag 306-2015-7224	Dok. 306-2015-42763	Initialer: LJE	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering om Natura 2000 konsekvensvurdering om fjernelse af tang i Sejerbugten udarbejdet af DHI og Orbicon, samt beslutning om tangfjernelse i badesæsonen 2015, som udføres af HedeDanmark.

Sagens opståen

I forbindelse med Miljø- og Klimaudvalgets beslutning om [plan og budget for samt omfang af tangrensning for 2014 \(møde 15. april 2014, punkt 73\)](#) blev det besluttet, at iværksætte en konsulentopgave med vurdering af indsatsens indvirkning på den beskyttede natur indenfor Natura 2000-området ved Korevlerne.

Sagsfremstilling

Tangrensning på 2014 niveau er ifølge konsulentrapporten ikke i modstrid med forpligtelserne efter habitatdirektivet, men væsentlige udvidelser af aktiviteterne kan være det.

De beskrevne scenarier tager udgangspunkt i erfaringerne fra 2014 vedrørende håndtering af tang, anvendelse af den indsamlede tang, de faktiske omkostninger ved strandrensningen og forpligtelserne efter habitatdirektivet. Odsherred Kommune har fået udarbejdet en Natura 2000 konsekvensvurdering af strandrensning på 2014 niveau. Konsekvensvurderingen er udarbejdet af DHI & Orbicon.

Hovedkonklusioner fra konsekvensvurderingen:

- Tangfjernelse på de berørte strækninger indenfor Natura 2000-området kan ikke siges at være i overensstemmelse med Natura 2000-planens ønske om, at opnå en fri erosionsdynamik og fri succession for klittyperne. Den faktiske betydning af tangfjernelse på det nuværende niveau er dog yderst begrænset set i forhold til de øvrige forhold, der påvirker kystmorfologi og naturtyper i området.
- En eventuel fremtidig fjernelse af tang på de strækninger, hvor de beskyttede strandvolds vegetationstyper er kortlagt ved Ordrup Strand og Vraget, vil kunne påvirke naturtypernes areal, struktur og funktion i disse områder, og vil i så fald ikke være i overensstemmelse med kravene i habitatdirektivet. Aktuelt fjernes der dog ikke tang i disse områder.
- I forhold til ynglende og rastende fugle på udpegningsgrundlaget sker ingen væsentlige negative påvirkninger, og med hensyn til strengt beskyttede bilag IV arter sker ingen påvirkninger af områdets samlede økologiske funktionalitet for disse arter.
- Samlet set kan det konkluderes, at der med det nuværende niveau og praksis for tangfjernelse ikke er tale om en skade på Natura 2000-området.
- Der kan være en øvre grænse for, hvor meget tang man kan fjerne uden at påvirke bl.a. klitdannelsen. Det kan derfor ikke udelukkes, at en væsentlig udvidelse af tangfjernelsen med hensyn til omfang og strækninger, hvorfra der fjernes, kan sidestilles med skade på Natura 2000-området.

Tangrensning i 2014

Odsherred Kommune foretager rensning for tang på offentlige strande i badesæsonen. I 2014 var budgettet til dette på kr. 200.000. Dette var ikke tilstrækkeligt til at dække omkostningerne, hvorfor budgettet blev overskredet med kr. 50.000.

I 2014 blev der yderligere afsat kr.150.000 til ekstraordinær strandrensning, da stormene ”Allan” og ”Bodil” havde bragt store mængder af tang og andet opskyl ind på kysten. Der vurderes ikke, at være det samme behov i 2015, da dette års storm ”Dagmar” ikke har aflagt tang i nær samme omfang som stormene i vinteren 2013-2014.

Tangrensning i 2015

I forbindelse med udbud af Park og Vejs opgaver, er tangrensningen fra 2015 overgået til HedeDanmark. Udbudsmaterialet blev udarbejdet i 2013 efter de anvisninger der blev anvendt i 2013. Af udbudsmaterialet fremgår det, at der i 2015 fjernes tang på seks strækninger (strande med blå flag) af 100 meter, og fire strækninger (strande uden blå flag) på 50 meter. For at tangfjernelsen i badesæsonen 2015 matcher indsatsen i badesæsonen 2014, øges de fire strækninger på strande uden blå flag, fra 50 meter til 100 meter, således at alle 10 strækninger udgør 100 meter. Ligeledes udvides med stranden ud for Ellinge Strandvej, som også blev ryddet i 2014. Der vil i alt blive fjernet tang på 11 strande i 2015. Udvidelsen sker inden for budgettet. Det er altid uvist, hvor meget tang, der skylder ind på strandene i en badesæson, og det kan derfor ikke forudsiges om budgettet er tilstrækkeligt.

Anvendelse af tang

Det har vist sig, at der kun er ringe lokal interesse for at anvende tangen til gødnings- og jordforbedringsformål. Baggrunden er, at udnyttelsesprocenten i gødningsregnskabet er højere end den reelle effekt på marken. Odsherred Kommune fungerer som leverandør af tang. Det giver Kommunen mulighed for at ansøge NaturErhvervstyrelsen om en ændret udnyttelsesprocent for tang. NaturErhvervstyrelsen har oplyst, at der ikke tidligere har været ansøgt om ændret udnyttelsesprocent for tang. Ansøgningen skal være begrundet. En ændret (lavere) udnyttelsesprocent i gødningsregnskabet kan muligvis øge interessen hos de lokale landmænd for at aftage tangen, og dermed nedbringe kommunens omkostninger. Kommunen fremsender en begrundet ansøgning til NaturErhvervstyrelsen.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven, habitatdirektiv og Miljømålsloven med tilknyttede bekendtgørelser herunder BEK nr. 408 af 1. maj 2007 (Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter).

Økonomiske konsekvenser

På nuværende tidspunkt kan det ikke vurderes, hvorvidt budgettet for 2015 vil holde, da det afhænger af mængden af tang.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Grønt Råd Odsherred (GRO) har drøftet dette punkt på rådets møde den 26. februar 2015. Kommentarer herfra gives på selve mødet.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget tager orienteringen om konsekvensrapporten til efterretning.
- Udvalget beslutter, at der fjernes tang i badesæsonen 2015 svarende til indsatsen i badesæsonen 2014.

Bilag

306-2015- Bilag 1, Kort over strande hvor der fjernes tang i badesæsonen
53271 2015.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Bilag 1, Kort over strande hvor der fjernes tang i badesæsonen 2015.pdf

Punkt 38: Årlig lukkedag på genbrugsstationerne

Sagsfremstilling

38. Årlig lukkedag på genbrugsstationerne			
Sag 306-2013-52813	Dok. 306-2015-40677	Initialer: BIL	Åbent

Kompetence

Miljø- og klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende fast lukkedag på genbrugsstationerne.

Sagens opståen

Ledelsen behov for at samle alle medarbejdere til personalemæssige forhold og arrangementer.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udvidelse af åbningstiderne har genbrugsstationerne åbent alle hverdage samt søn- og helligdage (med undtagelse af jul og nytår) er det blevet vanskeligt, at holde et årligt personalemøde og fælles aktiviteter, hvor alle medarbejdere kan deltage.

Center for Natur, Miljø og Trafik foreslår derfor, at genbrugsstationerne én hverdag hvert år i første kvartal holder lukket, på nær genbrugsstationen i Hønsinge. Pladsen vil blive bemandet med kvalificeret vikarpersonale.

Der informeres i god tid før på genbrugsstationerne samt på hjemmeside m.m.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Godkende en årlig lukkedag en hverdag i første kvartal, hvor Hønsinge genbrugsstation som den eneste er åben.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 39: Henvendelse om sag på dagsorden - Grædemuren i Ordrup

Sagsfremstilling

39. Henvendelse om sag på dagsorden - Grædemuren i Ordrup			
Sag 306-2015-5848	Dok. 306-2015-33938	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Drøftelse af henvendelse fra byrådsmedlem Gitte Hededam.

Sagens opståen

Byrådsmedlem Gitte Hededam har den 4. februar 2015 henvendt sig pr. e-mail til formanden for Miljø- og Klimaudvalget med ønske om, at få en sag vedr. grædemuren i Ordrup på udvalgets førstkomende møde.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Gitte Hededam oplyser i e-mail af 4. februar 2015, at hun har været ude og gå tur på strækningen ved grædemuren i Ordrup, og efterfølgende har ønske om at få sag på Miljø- og Klimaudvalgets dagsorden, med henblik på at få oplyst:

- Hvad det vil koste at istandsætte grædemuren
- Findes der flere løsninger
- Er den så farlig, at den skal lukkes
- Er der andre muligheder, der skal arbejdes på for de bløde trafikanter i Ordrup

Administrationen meddeler, at Miljø- og Klimaudvalget tidligere har indstillet grædemuren til budget 2015. Projektet blev ikke medtaget ved budget 2015.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget drøfter henvendelsen fra byrådsmedlem Gitte Hededam.

Bilag

306-2015-34012 Henvendelse til formanden for Miljø- og Klimaudvalget - Grædemuren i Ordrup

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Fagcentret fremlagde svar på de stillede spørgsmål.

Udvalget ønsker, at projektet medtages i budget 2016. Fagcentret bedes vurdere om stien sikkerhedsmæssigt fortsat kan holdes åben, herunder de trafikale konsekvenser ved at lukke stien.

Bilag

Henvendelse til formanden for Miljø- og Klimaudvalget - Grædemuren i Ordrup

Punkt 40: Henvendelse om sag på dagsordenen - Helhedsplanerne for havnene i Odsherred

Sagsfremstilling

40. Henvendelse om sag på dagsordenen - Helhedsplanerne for havnene i Odsherred			
Sag 306-2015-6375	Dok. 306-2015-36320	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Drøftelse af henvendelse fra byrådsmedlem Allan Andersen.

Sagens opståen

Byrådsmedlem Allan Andersen har den 6. februar 2015 henvendt sig pr. e-mail til formanden for Miljø- og Klimaudvalget med ønske om, at få en sag vedr. helhedsplaner for havnen i Odsherred på udvalgets førstkomende møde.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Allan Andersen oplyser i e-mail af 6. februar 2015, at han på grund af den forestående turistsæson finder det nødvendigt, at være godt klædt på til at drøfte kommende initiativer vedrørende de tre meget vigtige portaler til Odsherred, nemlig havnene på henholdsvis. Odden, Rørvig og Nykøbing Sj.

På næste møde i Miljø- og Klimaudvalget ønsker han derfor, at få en status på, hvor langt man er nået med helhedsplanerne for havnene i Odsherred, og hvad der skal til for at få sat turbo på planerne og de efterfølgende initiativer.

Allan Andersen har ligeledes et behov for at få belyst, hvilke handlemuligheder Odsherred Kommune har i forhold til evt. nedrivning eller andre foranstaltninger af skændslen (bygningen) på Ruwelgrunden, hvor han har modtaget borgerhenvendelser på, at der er utryghed om, at byens unge holder fest og har andre aktiviteter i og omkring den hærgede bygning.

Samtidig er det Allan Andersens opfattelse, at Ruwelbygningen skæmmer bybilledet i særdeleshed, hvilket er en meget skidt i forhold til branding af Odsherred Kommune. Senest er der nogle, der benytter grunden som losseplads, hvilket ikke gør situationen bedre.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget drøfter henvendelsen fra byrådsmedlem Allan Andersen.

Bilag

306-2015-
36318

Henvendelse til udvalgsformand - Helhedsplanerne for havnene i
Odsherred

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Fagcentrene orienterede om gennemførte handlinger m.v.

Bilag

Henvendelse til udvalgsformand - Helhedsplanerne for havnene i Odsherred

Punkt 41: Henvendelse om sag på dagsordenen - Betonklods afspærrer stiforløb ved Bays Have

Sagsfremstilling

41. Henvendelse om sag på dagsordenen - Betonklods afspærrer stiforløb ved Bays Have			
Sag 306-2015-8464	Dok. 306-2015-51990	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Kompetence
Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Drøftelse af henvendelse fra byrådsmedlem Helge Fredslund.

Sagens opståen

Byrådsmedlem Helge Fredslund har den 24. februar 2015 henvendt sig pr. e-mail til formanden for Miljø- og Klimaudvalget med ønske om, at få en sag vedr. den betonklods som afspærrer stiforløbet ved Bays Have på udvalgets førstkommende møde.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Helge Fredslund oplyser i e-mail af 24. februar 2015, at Nordvestnyt den 23. februar 2015 bragte en artikel om en betonklods, der er sat i et hul i hækken af – efter borgernes mening – sikkerhedsmæssige årsager.

Helge Fredslund oplyser at han selv blev involveret i sagen for år tilbage, og genkender forløbet som er beskrevet i avisen. Helge Fredslund er således forundret over, at en så lille sag ikke er blevet bragt ud af verden for længe siden.

Helge Fredslund anmoder om, at der på Miljø- og Klimaudvalgets næste møde kommer en sag på, som beskriver forløbet og redegør for, hvornår og hvordan Odsherred Kommune agter at evaluere, så sagen kan få en afslutning.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· Udvalget drøfter henvendelsen fra byrådsmedlem Helge Fredslund.

Bilag

306-2015-51984 Henvendelse til udvalgsformand - Betonklods afspærrer stiforløb ved Bays Have

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Fagcentret orienterede om sagen.

Odsherred Kommune er sindet at give dispensation fra lokalplanen såfremt der indsendes ansøgning om lukning af stiadgangen.

Bilag

Henvendelse til udvalgsformand - Betonklods afspærrer stiforløb ved Bays Have

Punkt 42: Datoer for temature, studiebesøg og studietur i 2015

Sagsfremstilling

42. Datoer for temature, studiebesøg og studietur i 2015			
Sag 306-2014-72563	Dok. 306-2015-50085	Initialer: MSG	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Forslag til datoer for temature, studiebesøg og studietur i 2015.

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget besluttede den 3. februar 2014, at udvalget gennemfører en række faglige temature og studiebesøg i 1, 2 og 3. kvartal 2015 samt gennemfører en studietur efterår 2015 med fokus på turisme omkring havne og et tema om bæredygtighed på Samsø.

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår følgende datoer for faglige temamøder, studiebesøg og studietur i 2015:

- 26. marts 2015: Besøg på KARA/NOVOREN's nye Kraftvarmeværk, Energitårnet i Roskilde (Datoen er booket i kalenderne).
- 20. april 2015: Klimatilpasningsplanen og højt vandisdiger. Tematuren gennemføres sammen med Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere, SOL.
- 31. august 2015: Arkitekturpolitik: Fælles studietur med Kultur- og Folkeoplysningsudvalget (Kultur- og Folkeoplysningsudvalget behandler tidspunkt for den fælles studietur den 10. marts 2015).
- 28. og 29. september: Studietur i med fokus på turisme omkring havne samt bæredygtighedstema på Samsø. Turen slutter senest kl. 15.00 den 29. september pga. Økonomiudvalgsmøde samme dag.

Eventuelt studiebesøg eller faglige temature i 4. kvartal 2015 planlægges senere på året efter behov.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til faglige temature, studiebesøg og studieture afholdes inden for udvalgets budget.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget godkender datoerne for faglige temature, studiebesøg og studietur

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Besøget hos Kara/Noveren flyttes til den 8. april kl. 15.00.

Godkendt.

Punkt 43: Ansøgning om landzonetilladelse til genopførelse af stuehus og tilbygning til garage på Brunbjergvej 2, 4534 Hørve

Sagsfremstilling

43. Ansøgning om landzonetilladelse til genopførelse af stuehus og tilbygning til garage på Brunbjergvej 2, 4534 Hørve			
Sag 306-2014-71812	Dok. 306-2014-270647	Initialer: LHK	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Meddelelse af landzonetilladelse til genopførelse af stuehus og tilbygning til garage på Brunbjergsvej 2, 4534 Hørve.

Sagens opståen

Nuværende ejere har købt ejendommen i foråret 2014. Det er en ejendom med landbrugspligt på ca. 18 ha. Nuværende stuehus er opført i 1850 og størstedelen af driftsbygningerne er fra 1917.

Ejerne ønsker at modernisere hele ejendommen. I forbindelse med ansøgningen har ejerne oplyst, at det ikke er rentabelt at istandsætte eksisterende bygninger.

Alle eksisterende driftsbygninger (samlet areal 720 m²) ønskes nedrevet med undtagelse af en muret driftsbygning med areal på 298 m², opført i 1976.

Sagsfremstilling

Det nye stuehus ønskes opført med et boligareal på 382 m² og en udestue (uopvarmet) på 28 m². Den driftsbygning som ønskes bibeholdt skal restaureres og ændre anvendelse til garage. Garagen ønskes tilbygget med 86 m². Stuehuset ønskes opført med næsten samme placering som eksisterende stuehus; forskudt 7 m mod nordvest. Facaderne på både stuehus og garage mures op og hvidfildses og tagfladerne beklædes med gråsorte betontegl.

Stuehuset blev oprindeligt ansøgt med et boligareal på 421 m²; dette er ændret til 382 m² på baggrund af Natur- og Miljøklagenævnets praksis om ikke at tillade boliger på mere end 400 m² boligareal.

Nuværende stuehus har et boligareal på 321 m², og dette ønskes nedrevet.

Ansøgningen kræver landzonetilladelse eftersom:

- At boligarealet bliver større end 250 m², som er grænsen i undtagelsesbestemmelserne i planlovens § 36, stk. 1, nr. 9; og
- At garagen er større end 50 m², som er grænsen i undtagelsesbestemmelserne i planlovens § 36, stk. 1, nr. 7.

Ansøgningen forelægges Miljø- og Klimaudvalget, da den ikke ligger inden for rammerne for administrationens bemyndigelse til at træffe afgørelser, som følge af planlovens landzonebestemmelser.

Det er administrationens vurdering, at selv om stuehuset ønskes opført med et større boligareal, end der normalt meddeles landzonetilladelse til, har den eksisterende ejendom et volumen, som kan rumme de ansøgte nybyggerier.

Endvidere vurderes det, at det ansøgte byggeri ikke forstyrrer oplevelsen af landskabet i forhold til den nuværende bygningsmasse på ejendommen.

Da det ansøgte stuehus ønskes placeret inden for beskyttelseslinjen omkring fortidsmindet Brunbjerg forudsætter projektet desuden dispensation efter naturbeskyttelsesloven. Naturteamet vurderer at en dispensation kan meddeles til det

beskrevne projekt.

På situationsplanen er endvidere vist en ny hal på 877 m²; denne meddelte Miljø- og Klimaudvalget landzonetilladelse til på mødet den 3. februar 2015.

Lovgrundlag

Planloven:

§35, stk. 1: ”I landzone må der ikke, uden tilladelse fra Kommunalbestyrelsen, foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.”

§35, stk. 4: ”Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at Kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.”

§35, stk. 5: ”Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter Kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.”

§36, stk. 1, nr. 7: ”Tilladelse efter § 35, stk. 1, kræves ikke til opførelse af garager, carporte, udhuse, drivhuse og lignende bygninger på højst 50 m², når disse opføres i tilknytning til enfamiliehuse eller sommerhuse og byggeriet ikke medfører oprettelse af en ny bolig.”

§36, stk. 1, nr. 9: ”Tilladelse efter § 35, stk. 1, kræves ikke til til- og ombygninger af helårshus, hvorved husets samlede bruttoetageareal ikke overstiger 250 m².”

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Udtalelser og høring

Administrationen vurderer, at denne ansøgning er af underordnet betydning for naboerne og disse er derfor ikke blevet orienteret gennem naboorientering.

En del af ejendommen, hvor stuehuset ønskes opført, er omfattet af naturbeskyttelseslovens fortidsmindebeskyttelseslinje og kræver derfor dispensation. Naturteamet i Center for Natur, Miljø og Trafik har bekræftet at være sindet at meddele dispensation til det aktuelle projekt, hvilket er en forudsætning denne afgørelse.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

· Der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte stuehus og garage. Tilladelsen beror på at stuehus og tilbygning til garage er indpasset landskabet, og at ejendommens samlede visuelle udtryk forbedres med det foreslåede projekt i forhold til det eksisterende bygningskompleks.

Bilag

- | | |
|----------------|---|
| 306-2015-3707 | Foto af eksisterende stuehus (bilag til dagsorden) |
| 306-2015-3638 | Situationsplan eksisterende forhold (bilag til dagsorden) |
| 306-2015-3219 | Luftfoto (bilag til dagsorden) |
| 306-2015-48553 | Situationsplan fremtidige forhold (bilag til dagsorden) |
| 306-2015-48552 | Begrundet ansøgning om landzonetilladelse (bilag til dagsorden) |
| 306-2015-48555 | Facader (bilag til dagsorden) |
| 306-2015-48554 | Plantegninger (bilag til dagsorden) |

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Foto af eksisterende stuehus (bilag til dagsorden)

Situationsplan eksisterende forhold (bilag til dagsorden)

Luftfoto (bilag til dagsorden)

Situationsplan fremtidige forhold (bilag til dagsorden)

Begrundet ansøgning om landzonetilladelse (bilag til dagsorden)

Facader (bilag til dagsorden)

Plantegninger (bilag til dagsorden)

Punkt 44: Forslag til revision af lokalplan for Annebergparken.

Sagsfremstilling

44. Forslag til revision af lokalplan for Annebergparken.			
Sag 306-2014-71398	Dok. 306-2015-47518	Initialer: POU	Åbent

Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Forslag til lokalplan for området for Annebergparken fremsendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagens opståen

Området for Annebergparken er omfattet af eksisterende lokalplan nr. 2007-06 for Annebergparken, samt tillæg 5 til Nykøbing-Rørvig Kommuneplan 2005-16, vedtaget oktober 2007.

Lokalplanen indeholder flere faktuelle fejl i kortbilagene og indeholder bebyggelsesregulerende bestemmelser, som er problematiske i forhold til planlovens bestemmelser, herunder en manglende entydig planmæssig begrundelse.

Sagsfremstilling

Gennem lokalplanens levetid kan det konstateres, at der er uoverensstemmelse mellem afgrænsningerne af flere af lokalplanens delområder i lokalplanens forskellige kortbilag.

Endvidere indeholder lokalplanen forbud mod udstykning i de fleste delområder, hvilket i den beskrevne sammenhæng ikke er foreneligt med en mere dynamisk og successiv udbygning af området. Udstykning af eksempelvis sikringsanstalten til en selvstændig matrikel forhindres af lokalplanen. Lokalplanens hensigt om at sikre den parklignende udformning søges sikret gennem andre, mere målrettede, bebyggelsesregulerende bestemmelser.

Lokalplanens anvendelsesbestemmelser søges udvidet sådan, at området kan opnå en mere varieret og bred anvendelse, sådan at området kan revitaliseres som en ny samlet bydel med boliger, liberale erhverv, offentlige formål m.v. De bevarende bestemmelser søges præciseret omkring eksempelvis farvevalg og udformning af udhuse og garager m.v.

Lokalplanen indeholder i flere delområder endvidere en passus om, at en ændret anvendelse af et givent område forudsætter en ny del-lokalplan for dette område selvom anvendelsen er i overensstemmelse med områdets generelle anvendelsesbestemmelser.

De bebyggelsesregulerende bestemmelser er i forvejen detaljerede, således at der under sædvanlige forhold ikke kan hjemles krav om udarbejdelse af en ny lokalplan, eftersom området allerede er omfattet af detaljerede lokalplanbestemmelser.

Denne systematik vurderes ikke at være i overensstemmelse med planlovens § 13 stk. 2 og giver en usikker retstilstand for de berørte delområder.

Problemstillingen kan eksemplificeres inden for delområde B, som omfatter ”Grønnegårdsanlægget” – og er senest aktualiseret ved henvendelse fra Udlændingestyrelsen vedr. anvendelse af eksisterende bygninger til asylcenter for uledsagede børn (jfr. notat ”Vurdering af planmæssige forhold vedr. etablering af asylcenter for uledsagede børn i Grønnegården, Annebergparken, Nykøbing Sj.”).

Udlændingestyrelsen har ifølge kommunes oplysninger sidenhen frafaldet planer om placering af asylcenter indenfor delområde B, men problemstillingen afdækker en usikker retstilstand som bør berigtiges.

Lovgrundlag

Planloven, offentlig høring efter planlovens § 24.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Udtalelser og høring

Grundejerforeningen Annebergparken inddrages i høringsprocessen for lokalplanforslaget, herunder Region Sjælland som er områdets største ejendomsbesidder.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller via Miljø- og Klimaudvalget til Byrådet, at

- Revideret forslag til lokalplan for området for Annebergparken fremsendes i offentlig høring i 8 uger.

Bilag

306-2015- Vurdering af planmæssige forhold vedr. etablering af asylcenter for
50098 uledsagede børn i Grønnegården, Annebergparken, Nykøbing Sj.

306-2015- Forslag til Lokalplan, Annebergparken, 2015-55
55286

306-2015- Miljøscreening, Annebergparken, marts 2015
55285

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. marts 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

Vurdering af planmæssige forhold vedr. etablering af asylcenter for uledsagede børn i Grønnegården, Annebergparken, Nykøbing Sj.

Forslag til Lokalplan, Annebergparken, 2015-55

Miljøscreening, Annebergparken, marts 2015