

REFERAT SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere 2009-2021 d. 29-10-2014

Mødedato Onsdag d. 29. oktober 2014 kl. 16:00

Mødested Rådhuset, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Kommissorium for SOL - Forventninger til det fremtidige samarbejde.....	3
Informationen til og fra grundejerforeningerne.....	6
Mødeplan for det kommende år.....	7
Evaluering af årsmødet i Vig.....	8
Kommende temamøder.....	10
Budget 2015: Projekt- og udviklingspulje for Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere ideer ti	11
Input til Byrådets vision 2025 Hvordan ser visionen ud fra landliggerens side?.....	13
Orientering fra Odsherred Kommune.....	15
Evt.....	17

Punkt 1: Kommissorium for SOL - Forventninger til det fremtidige samarbejde

Sagsfremstilling

1. Kommissorium for SOL - Forventninger til det fremtidige samarbejde			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228611	Initialer: MSG	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

På Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggernes møde den 18. november 2013, blev det besluttet, at administrationen udarbejder et forslag til et administrationsgrundlag for SOL, som det nye Byråd efterfølgende kan tage udgangspunkt i.

Med kommissorium for SOL ønsker Byrådet at styrke dialogen mellem det politiske niveau i Odsherred Kommune og landliggerne i Odsherred gennem Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere (SOL).

Ifølge kommissoriet har SOL følgende formål og opgave:

- Fastholde og udvikle attraktive fritids- og sommerhusområder i Odsherred
- Udvikle oplevelser i Odsherred
- Styrke dialogen mellem det politiske niveau i Odsherred Kommune og Landliggerne i Odsherred

SOL orienteres og høres om visioner, politikker og indsatser i alle forhold, der berører og har betydning for landliggerne i Odsherred inkl. turisme og oplevelser.

På møderne rejses spørgsmål af fælles interesse til nærmere drøftelse mellem repræsentanter for Byrådet og sommerhusejerne m.m.

Formålet er ikke, at SOL behandler enkeltsager, men der kan rejses principielle og overordnede spørgsmål om fritids- og sommerhusområdet i Odsherred.

SOL kan arrangere temabaserede møder.

SOL arrangerer årsmøde for alle fritidshus- og sommerhus grundejere i Odsherred.

Byrådet godkendte Kommissorium for SOL den 27. maj 2014.

SOL er nedsat efter bestemmelser i styrelseslovens § 17, stk. 4.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- SOL drøfter kommissoriet for SOL.

Bilag

306-2014-164650 Kommissorium for SOL

Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Koch bød velkommen til det første møde i Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere (SOL).

Dernæst gensidig introduktion af alle medlemmer af SOL samt Sekretariatet for SOL.

Jesper Koch fortalte, at eftersom det var første møde i SOL, så var han tilbageholdende med at have for mange faglige sager på første møde. Jesper Koch fortalte, at der fremadrettet bliver god plads til både det udviklingsorienterede og det helt konkrete.

Jesper Koch præsenterede kort rammerne for SOLs arbejde, herunder formålet med og opgaven for SOL; (1) Fastholde og udvikle attraktive sommerhusområder, (2) Udvikle oplevelser og (3) Styrke dialogen med det politiske niveau i Odsherred Kommune.

Hans Glendrup indledte med at sige, at han og KSO havde glædet sig til at komme i gang med det nye SOL. I forhold til kommissoriet bemærkede Hans Glendrup, at SOL ikke alene kan gøres ansvarlig for de opgaver, som fremgår af kommissoriet.

Hans Glendrup fortalte endvidere, at KSO fortsat gerne vil drøfte opgaver af principiel karakter. Derudover pegede Hans Glendrup på, at det er uheldigt, at der ikke kan udpeges stedfortrædere for de enkelte medlemmer. Endelig ønskede Hans Glendrup, at de forskellige medlemmernes synspunkter kommer til at fremgå af referaterne af møderne i SOL.

Peter Post Hansen bakkede op om, at det burde være muligt at der kan udpeges en personlig suppleant ved forfald til mødet.

Jesper Koch redegjorde for, at der ikke er personlige suppleanter, men hvis et medlem udtrådte, så vil KSO kunne indstille nyt medlem til godkendelse i Byrådet. Hvis et medlem, som er valgt på årsmødet, udtræder, så trækker Byrådet lod mellem de to medlemmer, der fik tredjeflest stemmer på årsmødet.

På forespørgsel fra Hans Glendrup bedes administrationen undersøge muligheden for personlige suppleanter.

Kirsten Møller havde glædet sig til første møde og glædede sig over, at kommissoriet var klart beskrevet. Kirsten Møller spurgte til mødefrekvensen i forhold til ordinære møder, temamøder og årsmødet.

Jesper Koch svarede, at SOL beslutter, om der er behov for et temamøde om et givent emne. Jesper Koch bemærkede, at han gerne ser, at SOL udvælger temaer i fællesskab. De fire (tre ordinære møder + årsmøde) ligger fast.

Jesper Koch fortalte, at han er enig i, at SOL er rådgivende. Jesper Koch pointerede, at han gerne ser, at SOL i enighed anbefaler en given indstilling. Er der uenighed vil det gerne fremgå af referatet.

Peter Post Hansen bemærkede, at han læser kommissoriet således, at Byrådet kan bede SOL om at forholde sig til en opgave.

Poul Dingsøe spurgte til, om det er muligt for SOL at behandle konkrete henvendelser fra en sommerhusejer, som overskrider det "normale". Kirsten Møller gav eksempel på, at grundejere tilsyneladende har fået tilladelse til at etablere trapper og adgang til offentlige strande.

Jesper Koch og Helle Just Jensen svarede, at Miljø- og Klimaudvalget kan indstille punkter til behandling i SOL. Ingen borger kan rejse en sag direkte i SOL.

Jesper Koch foreslog, at SOL er velkommen til at sende en henvendelse direkte til Sekretariatet for SOL for at få svar på en henvendelse.

Helle Just Jensen ser gerne, at besvarelsen sendes i kopi til alle i SOL.

Mads Gaml svarede, at henvendelser fra enkelte SOL-medlemmer bliver besvaret til alle medlemmer af SOL.

Torben Kann fortalte, at han ønsker en afbuds politik samt, at sekretariatet sender en telefonliste ud til SOL-medlemmerne. Torben Kann spurgte, om alle møder afholdes i Højby samt om netadgang under møderne.

Mads Gaml redegjorde for praktiske forhold. Ønsker til dagsordenspunkter fremsendes indenfor fastsatte tidsfrister, da fagpersoner skal kunne nå at forberede svar.

Jesper Koch bemærkede afslutningsvist, at SOL-medlemmerne altid er velkomne til at kontakte Jesper Koch og Mads Gaml for spørgsmål.

Bilag

Kommissorium for SOL

Punkt 2: Informationen til og fra grundejerforeningerne

Sagsfremstilling

2. Informationen til og fra grundejerforeningerne			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228619	Initialer: MSG	Åbent

Sagsfremstilling

På årsmødet 2014 blev det aftalt, at referatet for Årsmødet blev udsendt pr. brev til fritids- og sommerhusgrundejerne i Odsherred.

Indtil nu er kommunikationen primært foregået som almindelige brevforsendelser samt opslag på Odsherred Kommunes hjemmeside. Men pr. den 1. november 2014 ophører brevforsendelserne. Fra den 1. november 2014 foregår al korrespondance mellem Odsherred Kommune og formændene for sommerhusgrundejerne i Odsherred via e-mail og som opslag på Odsherred Kommunes hjemmeside.

Sekretariatet for SOL har udarbejdet et informationsbrev målrettet formændene for sommerhusgrundejerne i Odsherred om den fremtidige kommunikation. Informationsbrevet er vedlagt til orientering.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- SOL tager orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2014-228690 Udkast til informationsbrev til formændene for sommerhusgrundejerforeningerne i Odsherred

Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Koch fortalte indledningsvis, at referatet fra årsmødet blev lovet sendt ud efter årsmødet. Jesper Koch fortalte endvidere, at referatet fra årsmødet er det sidste fysiske brev, som sendes til formændene for fritids- og sommerhusejerforeningerne, da al kommunikation til formændene for fritids- og sommerhusejerforeningerne i fremtiden foregår digitalt – enten pr. mail eller kommunens hjemmeside.

Poul Dengsøe støttede op om, at al kommunikation til og fra fritids- og sommerhusejerne i fremtiden foregår digitalt.

Peter Post Hansen spurgte til, om det er muligt at abonnere på referater fra SOL-møderne.

Jesper Koch fortalte, at er muligt at tilmelde sig en abonnent-ordning på politikerweb -

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=odsherred&page=meetings&CommeteeId=81>

SOL tilsluttede sig sekretariatets indstilling om, at referatet sendes ud sammen med informationsbrevet, og at informationen i fremtiden til SOL-medlemmer og formændene for fritids- og sommerhusgrundejerforeningerne foregår pr. mail eller på Odsherred Kommunes hjemmeside.

Bilag

Udkast til informationsbrev til formændene for sommerhusgrundejerforeningerne i Odsherred

Punkt 3: Mødeplan for det kommende år

Sagsfremstilling

3. Mødeplan for det kommende år			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228628	Initialer: MSG	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Af kommissoriet for SOL fremgår, at der afholdes 3 ordinære møder årligt. Sekretariatet for SOL ønsker, at fastlægge dato for de ordinære SOL-møder frem til udgangen af 2015.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- SOL fastlægger datoer for SOL-møderne frem til udgangen af 2015.

<i>Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere</i>	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Udvalget drøftede mulige tidspunkter.

Det blev besluttet, at næste møde afholdes torsdag den 5. februar 2015 kl. 16.00 til 18.30 i Højby.

Sekretariatet for SOL fremlægger en mødeplan på kommende møde. Sekretariatet for SOL planlægger efter sidste onsdag i måneden.

Punkt 4: Evaluering af årsmødet i Vig

Sagsfremstilling

4. Evaluering af årsmødet i Vig			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228629	Initialer: MSG	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Lørdag den 9. august 2014 afholdtes det årlige møde i SOL møde mellem formænd/repræsentanter for Odsherred ca. 310 fritids- og sommerhusgrundejerforeninger, Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere (SOL) samt Odsherred Kommune.

Sekretariatet for SOL anbefaler, at sommerhusrådet evaluerer Årsmødet den 9. august 2014 med henblik på at opsamle erfaringerne fra mødet. Sekretariatet for SOL foreslår, at SOL som minimum drøfter de fysiske rammer, oplægsholderne, udstillingen, forløbet af mødet og valghandlingen.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at
· SOL evaluerer årsmødet.

Bilag

306-2014-144869	Indbydelse til årsmøde for sommerhusgrundejerforeningerne i Odsherred - skabelon
306-2014-178520	Referat af årsmødet den 9. august 2014

Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Koch fortalte kort om rammerne for og forløbet af årsmødet den 9. august 2014 i Vig Forsamlingshus.

Hans Glendrup fortalte, at KSO var tilfredse med mødet og den nye model for afvikling af møder, herunder standene. Udviklingen af møderne må fortsat gerne gå fremad. I forhold til Vig Forsamlingshus, så er det fint og respektabelt, men ser gerne et større mødelokale næste gang. Der var fint med oplægsholdere, og Hans Glendrup var glad for, at der kun var én stemme pr. grundejerforening.

Kirsten Møller anerkendte grundideerne om oplæg og udstilling/stande, dog at stedet gjorde, at deltagerne sad for klemmt og formen virkede gammeldags. Kirsten Møller mener, at det er vigtigt, at grundejerformændene får snakket med hinanden, fx omkring runde borde. Det giver andre muligheder for udveksling af synspunkter og ideer. Deltagerne må gerne kunne summe – og få en livlig dialog.

Jesper Kock tilføjede, at udstillerne gerne må komme mere ud i lyset end tilfældet var på årsmødet i Vig Forsamlingshus. Flere udstillere gav udtryk for, at de følte sig klemmt og gemt.

Herefter blev formen for kommende årsmødet drøftet.

Poul Dengsø bemærkede, at en times pause undervejs til at besøge udstillingen, nok er lidt for meget

Peter Post Hansen bemærkede, at deltagerne siver væk efter kl. 12.00.

Jesper Koch bemærkede, at vi heller ikke skal drive rovdrift på udstillerne.

Torben Kann havde et forslag om, at der serveres morgenmad og kaffe, mens udstillingen pågår fx kl. 9-10.00, hvorefter udstillerne pakker ned.

Jesper Koch konkluderede, at SOL gerne må finde temaer til det kommende årsmøde. Der skal foreligge et program til SOL-møder forud for årsmødet i 2015.

Datoen for næste årsmøde meldes ud på næste SOL-møde.

Bilag

Indbydelse til årsmøde for sommerhusgrundejerforeningerne i Odsherred - skabelon

Referat af årsmødet den 9. august 2014

Punkt 5: Kommende temamøder

Sagsfremstilling

5. Kommende temamøder			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228635	Initialer: MSG	Åbent

Sagsfremstilling

Af kommissoriet for SOL fremgår, at SOL har mulighed for at afholde temabaserede møder, hvor der går i dybden med et tema, fx tang, vedligeholdelse af åer og vandløb el.lign.

Temaerne fastlægges på de ordinære møder i sommerhusrådet, og planlægges af Sekretariatet for SOL i samarbejde med formanden for SOL. De temabaserede møder kan evt. planlægges "on location" med inddragelse af fagfolk.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- SOL stiller forslag til emner til behandling på temamøder.

<i>Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere</i>	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Kock fortalte om behovet for temamøder, samt at SOL har behov for hurtigt at komme i gang, hvis der skal fastsættes temamøder i 2015.

Hans Glendrup redegjorde for, at KSO ikke havde forslag med til mødet, men KSO er positive overfor igangsættelse af temamøder. Hans Glendrup gav udtryk for, at det kan tage tid at finde relevante emner, og at givne emner eventuelt kan holdes indenfor de ordinære møder. Hans Glendrup gav ligeledes udtryk for, at behandling af emner også kan afholdes som åbne møder, fx om vandløb, da der er stor usikkerhed om ansvaret for vandløb.

Jesper Koch bad alle om at have temaer med til næste møde i SOL.

Punkt 6: Budget 2015: Projekt- og udviklingspulje for Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere | ideer til anvendelse af udviklingsmidler m.m.

Sagsfremstilling

6. Budget 2015: Projekt- og udviklingspulje for Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere ideer til anvendelse af udviklingsmidler m.m.			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228639	Initialer: MSG	Åbent

Sagsfremstilling

Med Budget 2015 blev der afsat årligt kr. 300.000 til et budgetforslag om projekt- og udviklingspulje for Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere (SOL).

Formålet med budgetforslaget er, at SOL igangsætter konkrete projekter, som kan fastholde og udvikle Odsherred som en attraktiv fritids- og sommerhuskommune. Det er målet, at fritids- og sommerhusejerne selv kommer med ideerne, søge midlerne og bidrage til at realisere konkrete projekter i ét eller flere sommerhusområder i Odsherred.

Der er mulighed for at anvende midlerne til konkrete projekter, iværksættelse af undersøgelser af forskellige sommerhusforhold, informationsmateriale m.m.

På baggrund af drøftelserne i SOL udarbejder Sekretariatet for SOL retningslinjer for anvendelse af midlerne.

Odsherred Kommune har haft stor succes med brugerdreven udvikling af landsbyerne med Landsby Make-over. Odsherred Kommune vil med indsatsen endnu engang gå foran som en progressiv udviklingskommune, og gennem SOL aktivt involvere fritids- og sommerhusgrundejerne i udviklingen af sommerhusområderne i Odsherred.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- SOL drøfter, hvordan udviklingsmidlerne kan anvendes.

Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Koch redegjorde for budget 2015, og budgetforslaget om udviklingsmidlerne til at igangsætte projekter, undersøgelser m.m. i sommerhusområderne. Jesper Koch fortalte, at midlerne kan bruges til konkrete projekter, men også til at få gennemført undersøgelser m.m.

Jesper Koch oplyste, at han ønsker at få ideer ind fra landliggerne, så der kan igangsættes konkrete aktiviteter. Jesper Koch gav eksempler fra projektet Landsby-make-over, hvor der i Grevinge blev etableret et miljø med scene m.m. Projekterne under Landsby-Make-over har en positiv synergi, hvor man for få midler er kommet langt.

Helle Just Jensen mente, at der skal være frit slag for forskellige projekter, og at udviklingspuljen skal være til fælles gavn for alle.

Jesper Koch nævnte, at der fx er for lidt sammenhæng mellem by og sommerhusområde, fx kan der anvendes udviklingsmidler til initiativer omkring Ellinge Lyng eller midler til at forskønne et område.

Torben Kann bemærkede, at han her gerne ser, at der bruges midler til aktiviteter, der kan tiltrække yngre fritidsborgere, herunder hvad der kan gøre det attraktivt at få yngre sommerhusejere til området.

Peter Post Hansen spurgte, om udviklingsmidlerne kan bruges til strandrensning, da mange medlemmer af grundejerforeningerne mener, at midler skal gå til vedligeholde.

Jesper Koch redegjorde for, at hvis midlerne ikke bruges til udviklingsaktiviteter vil de falde tilbage i kommunens budget. Jesper Koch fortalte, at han ønsker, at SOL medlemmerne melder konkrete projektforslag ind til Sekretariatet for SOL senest den 5. februar 2015.

Poul Dengsøe nævnte, at temaerne er abstrakte, og spørger om projekterne kan foregå på tværs af GF'ere.

Jesper Koch oplyste, at det kan de godt.

Helle Just Jensen præciserede, at processen skal starte så tidligt som muligt.

Kirsten Møller bemærkede, at de kr. 300.000 fra udviklingspuljen er ikke så mange penge.

Hans Glendrup anførte ligeledes, at kr. 300.000 er ikke mange midler til udvikling. Hans Glendrup nævnte, at midlerne fx kan bruges til en skovlegeplads – eller deles op i mindre portioner. Hans Glendrup bakker op om, at SOL nu sætter gang i en proces for indsamling af projektforslag.

Hans Glendrup spurgte til, om SOL kan indstille projekter.

Jesper Koch oplyste, at han ser, at SOL skal kunne udbyde nogle ideer, og fungerer som en dommerkomite.

SOL besluttede, at der skal laves et åbent møde med sommerhusgrundejerne. Mødet skal være tidligt på foråret 2015, så projekterne kan gennemføres i sommer / sensommer 2015. Der forelægges en projekt plan til SOL-mødet i februar 2015.

SOL arbejder videre med punktet på næste SOL-møde.

Punkt 7: Input til Byrådets vision 2025 | Hvordan ser visionen ud fra landliggerens side?

Sagsfremstilling

7. Input til Byrådets vision 2025 Hvordan ser visionen ud fra landliggerens side?			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228649	Initialer: MSG	Åbent

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 17. juni 2014 at nedsætte en arbejdsgruppe til udarbejdelse af forslag til Byrådets vision for Odsherred Kommune.

Byrådet er i gang med at udforme deres vision for Odsherred, og har i den forbindelse besluttet, at de gerne vil inddrage flere interessenter i processen. Følgende interessenter indbydes til at komme med input til visionen:

- SOL
- Ung i Odsherred
- Vallekilde Højskole
- Lokaldemokratiudvalget
- Hovedudvalget

Arbejdet med visionen til dato

Arbejdet med visionen frem til nu har været et visionsseminar samt en temadrøftelse for hele Byrådet. Efter disse samlede drøftelser blev der nedsat en arbejdsgruppe bestående af borgmester og gruppeformændene fra de partier, der er repræsenteret i Byrådet. Denne gruppe har været samlet et par gange, og er nået frem til tre overordnede og bærende temaer med kommunen som understøttende/partner:

- Fællesskaberne
- Naturen og tilgængeligheden af denne
- Virkelyst – opfindsomhed - noget at lave

Se mere om visionen på Odsherred Kommunes hjemmeside <http://www.odsherred.dk/indhold/foelg-byraadets-visionsproces>

Opgaven for de fem interessenter

Opgaven er at udfolde de ovennævnte temaer – og føje til dem i forhold til den enkelte interessentgruppes vinkel til ”Vision 2025 for Odsherred”.

Formen for tilbagemelding er fri, så det er op til de enkelte grupper.

Inputtene fra de fem interessenter fremlægges for Byrådet, januar 2015.

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- SOL drøfter de tre overordnede og bærende temaer.

Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Koch redegjorde for Byrådets vision 2025, og at Byrådet har behov for at få bl.a. sommerhusejerne syn på visionen. Der er politisk fokus på samspillet mellem sommerhusgrundejerne i Odsherred. Der ligeledes et ønske i Byrådet om, at erhvervsliv m.m. byder ind i forhold til Byrådets vision for 2025.

Hans Glendrup fortalte, at han ser, at visionspapirer får karakter af et ønske papir. KSO vil behandle Visionen efter SOL-mødet, og vil fremsende input til visionen senest primo januar 2015.

Kirsten Laage-Pedersen fortalte, at hun var med på mødet, hvor Visions- og udviklingsplan 2025 for Odsherred blev præsenteret. Kirsten Laage-Pedersen fortalte endvidere, at det gik igen i præsentationen, at sommerhusgrundejerne er meget betydningsfulde for udviklingen af Odsherred.

Torben Kann fortalte, at Visions- og Udviklingsplanen 2025 for Odsherred mest bygger på statistik bygget på indbyggerne – og ikke de ressourcer som landliggerne er udtryk for, fx anerkender Handelsstandsforeningen i høj grad sommerhusejerne som ressourcer. Rapporten skøjter let henover, at sommerhusejerne påvirker udviklingen af området. Generelt mener Torben Kann, at man i Visionen mangler at se tilbage på landliggerundersøgelsen.

Helle Just Jensen bemærkede, at hun gerne ser gode ideer til udvikling af sommerhusområderne.

Torben Kann anførte, at han gerne ser, at der bruges nogle af de kr. 300.000 til en undersøgelse af, hvordan udviklingen af landliggerne ser ud frem til 2025, herunder hvilke behov og forventninger nuværende og kommende landliggere har til området.

Jesper Koch var enig i, at der er behov for at finde ud af, hvad landliggerne vil.

Helle Just Jensen mente, at man i en undersøgelse burde spørge dem, som lejer husene i sommerperioden.

Kirsten Møller bemærkede, at hun ser, at oplevelser og udvidelse af sæsonen skal i fokus. Kvaliteten af oplevelserne skal styrkes, fx så skal tilbuddene være af en anden kvalitet end det er i dag. Området skal endvidere gøre det anderledes end København. Der skal gøres noget ved kvaliteten af tilbuddene, fx at svømmehallen har åben, når badning ved stranden ikke er mulig. Det kan også være bedre muligheder for diverse sejlsport.

Jesper Koch fortalte, at han ser, at sommerhusgrundejerne skal finde de to-tre vigtigste indsatser i Visions- og udviklingsplanen. Indsatserne må gerne tage udgangspunkt i naturen og mange ressourcer blandt landliggerne.

Jesper Koch konkluderede, at det er vigtigt, at landliggerundersøgelsen indgår i visionen. Jesper Koch konkluderede ligeledes, at SOL skal komme med et høringssvar til visionen.

SOL besluttede, at Sekretariatet for SOL samt formanden udarbejder et kort høringsnotat, som sendes ud til SOL-medlemmerne til kommentering. Der vil fremgå 4-5 overskrifter af høringsnotatet.

Punkt 8: Orientering fra Odsherred Kommune

Sagsfremstilling

8. Orientering fra Odsherred Kommune			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228675	Initialer: MSG	Åbent

Sagsfremstilling

Plan, Byg og Erhverv

- Orientering om projektet vedr. inddragelse af sommerhusejerne

Center for Natur, Miljø og Trafik

- Kystsikring
- Forslag til affalds- og ressourceplan
- Byrådets principbeslutning om forsyningsselskaber

Administrativ indstilling

Sekretariatet for SOL indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

<i>Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere</i>	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

Jesper Koch orienterede om Byrådets principbeslutning om tværkommunalt samarbejde på forsyningsområdet. Byrådet er af den opfattelse, at Odsherred har specielle forhold, der skal tages hensyn til, fx spildevandsplanen og nyt rensningsanlæg. Jesper Koch fortalte endvidere, at ikke alle 12 kommuner i analysen deltager i et samarbejde. Byrådet var endvidere bekymret over at trække 30-40 arbejdspladser væk fra området. Byrådet besluttede derfor, at Odsherred Forsyning ikke indgår i et holdingselskab med andre forsyninger. Byrådet besluttede i samme forbindelse, at Odsherred Forsyning i 2016 skal gennemføre en effektivisering på 5 pct.

Poul Dengsøe mener, at det er en god beslutning at holde sig udenfor samarbejdet med de andre forsyninger.

Hans Glendrup bemærkede, at samarbejdet med Odsherred Forsyning fungerer udmærket.

Jesper Koch fortalte, at han gerne ser en repræsentation for andre grundejerforeninger udover KSO-medlemmerne. Hans Glendrup taler med direktør Erik Christensen, Odsherred Forsyning, om at gøre repræsentationen bredere.

Mads Gaml orienterede om spørgsmålet vedr. Kystsikring. Der er hverken statslige eller kommunale konkrete planer om sikring af private ejendomme mod stormflodshændelser. Efter det såkaldte oversvømmelsesdirektiv udpeger staten de områder, hvor der skal ske en særlig indsatsplanlægning mod oversvømmelser. Staten har kun udpeget 10 områder i Danmark og ingen af dem ligger i Odsherred Kommune.

Odsherred Kommune er imidlertid opmærksom på problematikken med stormflodshændelser, som derfor er medtaget i kommunens Klimatilpasningsplan. På klimatilpasningsplanens tilhørende kort er det muligt at se de områder, der forventes oversvømmet ved forskellige oversvømmelseshændelser.

Efter Klimatilpasningsplanen anser Odsherred Kommune hjælp til koordineringen af de private kystbeskyttelsesforanstaltninger som en prioriteret opgave. Dvs. at kommunen ønsker at hjælpe borgerne ved at lette koordineringen af lodsejernes samarbejder om kystsikring. Konkret har en række lodsejere i området ved Dybesø og Flyndersø nedsat sig i en styregruppe, der netop nu arbejder på at få fremsendt en anmodning til Odsherred Kommune om hjælp til få sikret området.

Peter Post Hansen spurgte, om kommunen vil facilitere udkast af sten til kystsikring. Poul Densøges spurgte til, hvem der har ansvaret for diget ved Sejro-bugten. Sekretariatet for SOL følger op på spørgsmålene.

Mads Gaml orienterede om Affalds- og Ressourceplanen. I 2015 vil administrationen i bl.a. dialog med SOL se på, hvilke løsninger, der kan etableres i sommerhusområder med henblik på at leve op til Affalds- og Ressourceplanen.

I forhold til ressourceplanen bemærkede Torben Kann, at sommerhusejernes affald ”kun”udgør 10 pct.

Peter Post Hansen bemærkede, at det er fint at sortere, men for sommerhusejerne er sortering svær.

Kirsten Møller bakkede op om planen. Kirsten Møller nævnte, at det skal fungere, så det er afstemt med de antal dage, sommerhusejerne er her om året, fx med at involvere butikkerne.

Torben Kann mener, at der skal findes løsninger som gør, at der er let at samle sammen til storskrald.

Poul Densøge spurgte, hvad forskellen er mellem den gamle og nye plan. Sekretariatet for SOL følger op herpå.

Hans Glendrup orienterede om, at KSO er ved at lave et høringssvar. Men er positive overfor løsning af problemerne.

Punkt 9: Evt.

Sagsfremstilling

9. Evt.			
Sag 306-2013-7367	Dok. 306-2014-228681	Initialer: MSG	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra SOL Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggere</i>	
Dato: 29. oktober 2014	Sted: Rådhuset, Mødelokale 1
Fraværende: Morten Egeskov	

SOL drøftede:

- Mobildækningen
- Liste over samlet antal grundejerforeninger på kommunens hjemmeside
- Behov for teknisk support på møderne