

REFERAT Byrådet 2009-2021 d. 28-11-2017

Mødedato Tirsdag d. 28. november 2017 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Spørgetid for borgerne.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser fra formanden.....	5
Frigivelse kommunegaranti til Egebjerg Nærværme.....	6
Fastsættelser af takster og brugerbetaling for 2018 på baggrund af det vedtagne budget for 2018..	9
Ansøgning fra Grevinge Vandværk a.m.b.a. om kommunegaranti til lån i Kommunekredit til delvis	11
Værdighedspulje 2018 - godkendelse af anvendelse af værdighedsmidler.....	14
Udbud af drift og vedligehold af veje og grønne områder.....	21
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 2017-05 for Kosmos Ferieby ved Klint.....	24
Lukket.....	26

Punkt 145: Spørgetid for borgerne

Sagsfremstilling

145. Spørgetid for borgerne			
Sag 306-2009-600	Dok. 306-2017-263183	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byrådsmøde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Retningslinjer for spørgsmålene i spørgetiden er følgende:

- Spørgsmålene skal så vidt muligt dreje sig om generelle forhold for Odsherred Kommune og være af almen interesse, være saglige, kortfattede og holdt i en sober og god tone
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, der normalt behandles for lukkede døre
- Spørgsmålene må ikke kunne henføres til bestemte personer
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, som Byrådet behandler på det pågældende møde
- Spørgeren kan som udgangspunkt ikke gentage sit spørgsmål i samme eller lignende form inden for en 6 måneders periode
- I år med kommunalvalg bortfalder spørgetiden 3 måneder før valget

Retningslinjerne for spørgetiden kan findes på kommunens hjemmeside:

http://www.odsherred.dk/sites/default/files/306_2016_11967_godkendt_retningslinjer_for_spoergetid_for_borger.pdf.

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/politik/dagsordener-og-referater/spoergetid-borgere>

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Ingen.

Punkt 146: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

146. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2009-2234	Dok. 306-2016-284783	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 147: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

147. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2009-2234	Dok. 306-2016-284784	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

· Opdatering af Byrådets årshjul.

Bilag

306-2017-203513 Byrådets årshjul 2017 - revideret pr. 20. juni 2017

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Bormesteren takkede alle, der havde deltaget i gennemførelsen af valget den 21. november 2017.

Borgmesteren orienterede om, at Odsherred Kommune er kåret til landets 3. bedste ungdomskommune, en placering der først og fremmest må tilskrives Ung i Odsherred.

Bilag

Byrådets årshjul 2017 - revideret pr. 20. juni 2017

Punkt 148: Frigivelse kommunegaranti til Egebjerg Nærvarme

Sagsfremstilling

148. Frigivelse kommunegaranti til Egebjerg Nærvarme

Sag 306-2015-6480	Dok. 306-2017-261029	Initialer: KAK	Åbent
-------------------	----------------------	----------------	-------

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende kommunegaranti til lån i Kommunekredit på op til maksimalt 11,5 mio. kr. til finansiering af etablering af fjernvarme i Egebjerg by.

Sagens opståen

På Byrådets møde den 30. maj 2017 godkendte Byrådet projektforslag til fjernvarmeforsyning af Egebjerg og etablering af biomasseanlæg. På Økonomiudvalgets møde den 20. juni 2017 blev det besluttet, at anbefale en kommunegaranti til projektet når projektets bæredygtighed kunne dokumenteres.

Projektet omhandler etablering af kollektiv forsyning i form af fjernvarme til landsbyen Egebjerg samt etablering af et nyt biomassefyr, varmeproduktionsanlæg med tilhørende gasoliefyr, spids- og reservelastkedel. Produktionsanlægget placeres på Egebjerg Hovedgade 27, 4500 Nykøbing Sjælland.

Baggrunden for projektforslaget er, at fremme en samfundsøkonomisk fordelagtig udvikling af varmeforsyningen i Odsherred kommune.

Ved gennemførelse af det i projektforslaget beskrevne vil der være en samfundsøkonomisk fordel på ca. 1 mio. kr.

Selskabsøkonomisk set giver projektforslaget et mindre overskud til Egebjerg Nærvarme.

Sagsfremstilling

I skrivelse af 3. april 2017 anmoder bestyrelsen for Egebjerg Nærvarme a.m.b.a. om en kommunegaranti til lån på 11,5 mio. kr. til etablering af fjernvarme i Egebjerg by.

Der er pt. 70 betalende tilmeldte, hvilket svarer til et varmesalg på godt 1500 MWH og det svarer til godt 100 gennemsnitshuse.

De nuværende tilmeldinger (bortset fra 3 der ligger lidt perifært) kan klares med en anlægsinvestering på 10,55 mio.dk. jf. budgettet. Med en låneramme på 11,5 mio. kr. er der plads til flere tilmeldinger langs den streng der etableres nu. Hver gang et hus melder sig til, kræver det en anlægssum på 50.000 kr.

Interessen for projektet er stor, men det tager tid for den enkelte at beslutte sig endeligt. Derfor er det en fordel hvis lånerammen gør det muligt at imødekomme nye andelshavere i varmeværket hurtigt og nemt. Hver gang et nyt hus kommer med i projektet er det et plus på budgettet på ca. 5.000 kr. Når et nyt hus tilmelder sig, hvor ledningen i forvejen graves ned, koster det max. 50.000 kr. i ekstra anlægsinvesteringer ligesom der er et ekstra forbrug af brændsel. Når disse udgifter sammenholdes med indtægterne i form af faste bidrag og varmemeforbrug samt tilslutningsbidrag fremkommer ovenstående overskud. Overskuddet er udregnet af COWI i forbindelse med opsætning af budgettet for projektet.

Fremadrettet vil tilslutningsbidraget stige til ca. 37.500 kr., hvorfor regnestykket vil give mere overskud.

Kommunegarantien skal anvendes som sikkerhed for lån i Kommunekredit til finansiering af følgende:

Specifikation jfr. brev af 3. april 2017 fra Bestyrelsen for Egebjerg Nærvarme	Beløb i danske kroner (ekskl. moms)

Fase 1 jfr. det projektforslag som kommunen har godkendt	10.55 mio.kr	
Ekstra tilmeldinger indtil ledningerne er i jorden.	950.000 kr.	
I alt samlet projekt til lånefinansiering	11.5 mio. kr.	

Beløbene omfatter udgifter til kommunens opkrævning af provision i forbindelse med kommunegarantien.

Kommunegarantien skal i første omgang anvendes til et byggelån i Kommunekredit, som efterfølgende skal omlægges til langfristet finansiering i Kommunekredit. Lånet optages i takt med udbygningen af anlægget. Det vil være en forudsætning for kommunens garantistillelse, at Egebjerg Nærvarme opfylder kommunens krav til sociale klausuler m.v.

Kommunegarantien pålægges en årlig løbende garantiprovision på 0,65 % af lånets kontante restgæld pr. 1. januar. Garantiprovisionen opkræves efter de retningslinjer, som Byrådet godkendte den 26. maj 2015, hvor garantiprovisionen fastsættes i forbindelse med garantiens godkendelse og betales forud i januar måned for året. Garantiprovisionen opkræves forholdsmæssigt det 1. år på baggrund af lånets hovedstol i DKK.

Garantiprovisionen er således fastsat til en procentsats gældende for hele lånets løbetid – svarende til garantiperioden. Ved fastsættelsen af garantiprovision er anvendt EU-kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier, hvor en kreditkvalitet med ”stærk betalingsevne” takseres til en minimumsgaranti på 0,55 %.

Derudover forudsættes det fra Odsherred Kommunes side, at projektet opfylder kommunens krav til sociale klausuler m.v. i forbindelse med tilsvarende projekter.

I bilag 1 ses projektets økonomi i år 1 med de tilsagn til tilslutninger der foreligger på nuværende tidspunkt.

I budgettet ses et lille overskud i år 1. Fjernvarmeanlægget må i forhold til ”hvile i sig selv” princippet ikke generere et overskud, men et overskud kan sættes til side til fremtidige investeringer eller fordeles ud på kunderne efterfølgende. Tallene i budgettet er estimeret konservativt for at give plads til uforudsete udgifter. I år 2 vil overskuddet være steget hvis man regner med de tilslutninger der er tilsagn om på nuværende tidspunkt.

Lovgrundlag

Kommunestyrelseslovens § 41

Bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. - § 2, stk. 1, nr. 3 og § 3, stk. 1 nr. 3.

EU-kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier (2008/C 155/02).

Økonomiske konsekvenser

Garantiprovisionen vil indgå som en løbende indtægt i lånets løbetid/garantiperioden.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ved etablering af fjernvarme i Egebjerg skrottes en del oliefyrr og brændeovne. Dette vil bidrage positivt til den lokale luftforurening. Herudover er fjernvarmeanlægget med til at sænke CO₂-udledningen i Odsherred og hjælper hermed kommunen til at opnå dens forpligtigelser i forhold til Borgmesterpagten.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Der gives kommunegaranti til byggelån i Kommunekredit på maksimalt 11,5 mio. kr. til finansiering af etablering af fjernvarme i Egebjerg by.

- Lånet skal overholde kravene til kommunal låneoptagelse og garantistillelse i henhold til bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier.
- Der opkræves en årlig løbende garantiprovision på 0,65 % af lånets kontante restgæld pr. 1. januar. Garantiprovisionen fastsættes i forbindelse med garantiens godkendelse og betales forud i januar måned for året. Garantiprovisionen opkræves forholdsmæssigt det 1. år på baggrund af lånets hovedstol i DKK.
- Det vil være en forudsætning for kommunens garantistillelse, at Egebjerg Nærvarme opfylder kommunens krav til sociale klausuler m.v.
- Det vil være en forudsætning, at kommunen ser og godkender det endelige budget inden at lånet optages.
- At etablering af fjernvarmeanlægget (kedel, rør og gravearbejde mm) sendes i udbud.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 14. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Morten Egeskov	

Indstilles.

Bilag

306-2017-246557 Bilag 1. Driftbudget Egebjerg Nærvarme år 1

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Bilag 1. Driftbudget Egebjerg Nærvarme år 1

Punkt 149: Fastsættelser af takster og brugerbetalinge for 2018 på baggrund af det vedtagne budget for 2018

Sagsfremstilling

149. Fastsættelser af takster og brugerbetalinge for 2018 på baggrund af det vedtagne budget for 2018			
Sag 306-2017-29103	Dok. 306-2017-261032	Initialer: AJO	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

Beslutningstema

Godkendelse af takster og brugerbetalinge for 2018.

Sagens opståen

Byrådet vedtog på møde 10. oktober 2017 Odsherred kommunes budget for 2018.

Med budgetvedtagelsen kan takster og brugerbetalinge for de enkelte budgetområder fastsættes, og de udgør dermed grundlaget for de forskellige opkrævninger til borgere og virksomheder.

I henhold til styrelseslovens § 41 a, skal alle betalinger fra borgere for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder, og for benyttelse af sociale institutioner og dagtilbud m.v. herunder skolefritidsordninger, godkendes af Byrådet.

Øvrige takstområder forudsætter ikke Byrådets godkendelse, men af hensyn til et samlet overblik over de forskellige takster og brugerbetalinge indgår disse i en samlet sæt til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

En række takster administrativt er fastsat på grundlag af det vedtagne budget.

Visse brugerbetalinge fastsættes centralt af lovgivningen, og andre brugerbetalinge er underlagt lovmæssige begrænsninger for betalingens størrelse.

De enkelte områders takster og brugerbetalinge har været behandlet på udvalgsmøder i november 2017 og udvalgenes indstillinger fremgår herunder.

Indstillinger fra de enkelte møder i fagudvalgene fremlægges herefter:

Vedrørende punkt om takster 2018 for ældreområdet under SOF er der en mindre korrektion til taksterne for madservice – madudbringning til pensionister.

I dagsordensteksten er anført som note, at taksten reguleres årligt pr. 1. april jf. kontrakt med Det Danske Madhus, dette er en fejl da taksterne skal reguleres pr. 1. januar i lighed med de øvrige takster. De nye takster er indsat i takstbladet til Økonomiudvalget, og er godkendt i Social og Forebyggelsesudvalget.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 41a.

Økonomiske konsekvenser

De fastsatte takster, og brugerbetalinge er en forudsætning for finansieringen af det vedtagne budget

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Takstbladet for 2018 offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Det samlede takstblad for 2018 fremsendes til Byrådets godkendelse.

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 14. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Morten Egeskov	

Indstilles.

Bilag

306-2017-255709 Takstbladet 2018 for Odsherred Kommune

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Takstbladet 2018 for Odsherred Kommune

Punkt 150: Ansøgning fra Grevinge Vandværk a.m.b.a. om kommunegaranti til lån i Kommunekredit til delvis finansiering af ombygning af Grevinge Vandværk samt renovering af vandledninger i Strandly og Grevinge Lammefjord.

Sagsfremstilling

150. Ansøgning fra Grevinge Vandværk a.m.b.a. om kommunegaranti til lån i Kommunekredit til delvis finansiering af ombygning af Grevinge Vandværk samt renovering af vandledninger i Strandly og Grevinge Lammefjord.			
Sag 306-2017-29176	Dok. 306-2017-261033	Initialer: GV	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget

Beslutningstema

Godkende kommunegaranti til lån i Kommunekredit på 3,25 mio. kr. til delvis finansiering af ombygning af Grevinge Vandværk samt renovering af vandledninger i Strandly og Grevinge Lammefjord.

Sagens opståen

I skrivelse af 15. september 2017 anmoder Rambøll Danmark A/S på vegne af Grevinge Vandværk a.m.b.a. om kommunal garantistillelse for et lån på 3,25 mio. kr. til delvis finansiering af ombygning af Grevinge Vandværk samt renovering af vandledninger i Strandly og Grevinge Lammefjord.

Den samlede investering udgør i alt 6,3 mio. kr. ekskl. moms.

Sagsfremstilling

Grevinge Vandværk a.m.b.a. er en sammenslutning af

- Grevinge Vandværk,
- Gundestrup Vandværk,
- Herrestrup Vandværk,
- Frenderup Vandværk,
- Centralskolens Vandværk,
- Fjordgrund Vandværk,
- Strandly Vandværk,
- Skovsbo Vandværk.

I dag leverer Grevinge Vandværk a.m.b.a. vand til ca. 1.750 forbrugere og 120.000 kbm. Vandværket er ældre og lever ikke op til dagens standarder for drikkevandssikkerhed og forsyningssikkerhed, blandt andet behandles vandet i åbne filter. Det er derfor besluttet at renovere vandværket. Renoveringen omfatter etablering af nyt beluftningsanlæg, nye tryk-filtre, ombygning og renovering af rentvandstanke samt etablering af nyt styresystem.

Grundet et forholdsvis stort ledningstab i ledningsnettet skal der endvidere udskiftes ledninger i de 2 områder, Strandly og Grevinge Lammefjord samt etableres distriktsbrønde, hvilket giver bedre mulighed for at kunne identificere brud/tab i nettet.

Den samlede investering udgør ekskl. moms

Vandværk 4,9 mio. kr.
Ledningsnet 1,4 mio. kr.
I alt 6,3 mio. kr.

Investeringen ønskes finansieret ved dels opsparede midler samt et lån på 3,25 mio. kr.

Lånet på 3,25 mio. kr. ønskes optaget i Kommunekredit, hvorfor der med denne ansøgning søges om en kommunal garanti for lånet.

Grevinge Vandværk a.m.b.a. ønsker at tilbagebetale lånet over 25 år, og afholder de resterende anlægsudgifter ud over de 3,25 mio. kr. af værkets egne midler, herunder også eventuelle uforudsete udgifter.

Lovgrundlag

I henhold til Vandforsyningslovens § 53a kan Byrådet til fremme af en hensigtsmæssig vandforsyningsstruktur yde støtte til etablering, udbygning, hovedstandsættelse og sammenlægning af almene vandforsyningsanlæg, der ikke er omfattet af § 2, stk. 1 i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vandsektorloven)

Som udgangspunkt er Grevinge Vandværk a.m.b.a. ikke omfattet af vandsektorloven, da det har en indvindingstilladelse på 180.000 m³, hvor minimumskravet er 200.000 m³. Dog indgår der i Vandsektorloven en række bestemmelser, som gælder for alle vandforsyningsvirksomheder og vandselskaber, ligesom der i Vandsektorlovens § 16 ikke er angivet begrænsninger for, hvilke vandselskaber, der kan meddeles garanti til, men alene en begrænsning i lånets anvendelse – nemlig investeringsudgifterne ved indvinding og distribution af brugsvand, i det omfang at lånet kan indregnes i vandprisen.

I Kommunernes Lånebekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 fremgår det af § 3, stk. 3, at ”Den del af lån optaget af vandselskaber i henhold til lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold til investeringsudgiften ved indvinding og distribution af brugsvand og investeringsudgiften ved kloakering og rensningsanlæg, samt garanti herfor, henregnes ikke til kommunens låntagning”.

Sammenfattende må der således vurderes, at:

- Der kan ydes garanti til det ansøgte formål
- En eventuel garanti vil ikke påvirke kommunens låneramme

Økonomiske konsekvenser

Kommunegarantien vil medføre en indtægt fra garantiprovision.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Odsherred Kommunes Vandteam og BDO Kommunernes Revision er tidligere blevet konsulteret i anledning af ansøgning om af kommunegaranti.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Der ansøges om kommunegaranti til et 25-årigt lån i Kommunekredit på 3,25 mio. kr. til delvis finansiering af ombygning af Grevinge Vandværk samt renovering af vandledninger i Strandly og Grevinge Lammefjord.
- Lånet skal overholde kravene til kommunal låneoptagelse og garantistillelse i henhold til bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier.
- Der opkræves en årlig løbende garantiprovision på 0,5 % af lånets kontante restgæld pr. 1. januar. Garantiprovisionen opkræves efter retningslinjer, som Byrådet godkendte den 26. maj 2015, hvor garantiprovisionen fastsættes i forbindelse med garantiens godkendelse og betales forud i januar måned for året. Garantiprovisionen opkræves forholdsmæssigt det 1. år på baggrund af lånets hovedstol i DKK.
- Det vil være en forudsætning for kommunens garantistillelse, at Grevinge Vandværk a.m.b.a. opfylder kommunens krav til sociale klausuler m.v. til tilsvarende projekter.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 14. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Morten Egeskov	

Indstilles.

Bilag

306-2017-246840 Ansøgning om kommunegaranti fra Grevinge Vandværk

306-2017-247493 Grevinge Vandværks Regnskab 2016

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti fra Grevinge Vandværk

Grevinge Vandværks Regnskab 2016

Punkt 151: Værdighedspulje 2018 - godkendelse af anvendelse af værdighedsmidler

Sagsfremstilling

151. Værdighedspulje 2018 - godkendelse af anvendelse af værdighedsmidler			
Sag 306-2013-77393	Dok. 306-2017-261036	Initialer: LRJ	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Social- og Forebyggelsesudvalget.

Beslutningstema

Godkendelse af overordnet anvendelse af værdighedsmidler 2018.

Sagens opståen

Sundheds- og Ældreministeriet udsendte den 28. september 2017 orientering til alle kommuner om fordeling af værdighedsmidler 2018 (jf. bilag) samt vejledning til kommunerne om anvendelse af midlerne for 2018 (jf. bilag).

Fordelingen imellem kommunerne af værdighedsmidlerne er beregnet af Økonomi- og Indenrigsministeriet ud fra udligningssystemets demografiske nøgle vedrørende ældre (som i 2016 og 2017).

Odsherred Kommune er i 2018 tildelt 8.724.000 kr. i værdighedspuljen.

Alle kommuner skal senest den 1. november 2017 fremsende en redegørelse om anvendelse af værdighedsmidler for 2018 til Sundheds- og Ældreministeriet. Denne redegørelse er en forudsætning for, at midlerne kan blive udbetalt i 2018.

Administrationens overordnede forslag til anvendelse af værdighedsmidlerne i 2018 fremgår af de to tabeller nedenfor.

Alle kommuner skal i 2018 ifølge bekendtgørelse om værdighedspolitikker for ældreplejen inden for det første år i den kommunale valgperiode, det vil sige næste gang i 2018, vedtage en revideret værdighedspolitik for den kommunale ældrepleje. Den gældende værdighedspolitik blev godkendt af Byrådet på møde den 28. juni 2016 (pkt. 98).

Sagsfremstilling

Værdighedsmidlerne skal anvendes til indsatser, aktiviteter m.m. der tager udgangspunkt i følgende:

1. Sundheds- og Ældreministeriets fem overordnede indsatsområder gældende for værdighedsmidlerne:

1. Livskvalitet
2. Selvbestemmelse
3. Kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng i plejen
4. Mad og ernæring
5. En værdig død

2. Social- og Forebyggelsesudvalgets fastsatte indsatsområder, som blev besluttet på udvalgsmødet den 2. februar 2016 (pkt. 22):

1. Kompetenceløft af medarbejdere
2. Kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng i plejen
3. Velfærdsteknologi
4. Demensvenlig indretning af plejecentre

På denne baggrund har administrationen følgende forslag til overordnet fordeling af værdighedsmidlerne 2018 med udgangspunkt i Sundheds- og Ældreministeriets fem indsatsområder:

Indsats:	Samlet budget:	Lønudgifter:	Kompetenceudvikling:	Anskaffelser:	Andet:	Dialog/admin.:
Livskvalitet	2.050.000	300.000	1.100.000	300.000	350.000	
Selvbestemmelse	750.000	300.000		450.000		
Kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng	1.175.000		1.175.000			
Mad og ernæring	4.500.000	2.800.000	1.200.000	500.000		
En værdig død	100.000		100.000			
Andet	88.000	42.000		16.000	30.000	
Dialog/admin.	61.000			16.000	30.000	15.000
I ALT:	8.724.000	3.442.000	3.575.000	1.282.000	410.000	15.000

Administrationen har følgende forslag til konkrete indsatser og projekt med udgangspunkt i ovenstående fordeling af værdighedsmidlerne i 2018:

	Samlet budget:	Lønudgifter:	Kompetenceudvikling:	Anskaffelser:	Andet:	Dialog/Admin.:
Implementering af nye arbejdsgange ifm. projektet vedr. køkkener på plejecentre - "Fællesskab om mad og måltider på plejecentrene"	4.500.000	2.800.000	1.200.000	500.000		
Kompetenceudviklingsforløb/gevinstrealisering efter implementering af FS3/Cura	800.000		800.000			
Indkøb af velfærdsteknologiske hjælpemidler	450.000			450.000		
Demensindsats på plejecentre (inkl. "erindringsværksteder")	1.000.000		800.000	200.000		
Borger-pårørende netværk på plejecentre	100.000				100.000	
"Åbne plejecentre"	100.000				100.000	
Demensholdet - opkvalificering	75.000		75.000			
Træningsteamet - kompetenceløft vedr.	100.000		100.000			

træning ift. demens (BBAUM)						
En værdig død	100.000		100.000			
Sygeplejen – kompetenceløft	200.000		200.000			
Sorguddannelse – kompetenceløft	100.000		100.000			
Projekt: DoseCan – videreførelse af projekt	300.000	300.000				
Projekt: Støtte til socialt sårbare ældre borgere (rengøring/ flytning/alt. hjælp)	150.000				150.000	
Projekt: "Virtuel hjemmepleje" – videreførelse af projekt	600.000	300.000	200.000	100.000		
Adm./andet/dialog	149.000	42.000		32.000	60.000	15.000
I ALT:	8.724.000	3.442.000	3.575.000	1.282.000	410.000	15.000

Lovgrundlag

Finansloven.

Lov om social service, ny § 81 a om udarbejdelse af værdighedspolitikker.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune tildeles i 2018 et tilskud i værdighedspuljen på 8.724.000 kr., som skal anvendes til en mere værdig ældrepleje.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Værdighedsmidlerne skal medvirke til en prioritering af nye og eksisterende indsatser på ældreområdet.

Udtalelser og høring

Overordnet forslag til fordeling og anvendelse af værdighedsmidler 2018 sendes i høring i Ældreråd og CMU.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

- Social- og Forebyggelsesudvalget behandler administrationens forslag til overordnet anvendelse af værdighedsmidler for 2018
- Social- og Forebyggelsesudvalget sender forslag til overordnet anvendelse af værdighedsmidler 2018 i høring i Ældrerådet og CMU Omsorg og Sundhed
- Sagen herefter genoptages på Social- og Forebyggelsesudvalgets møde den 7. november 2017 med henblik på indstilling til Byrådet via Økonomiudvalget om endelig godkendelse af anvendelse af værdighedsmidler 2018.

Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget	
Dato: 10. oktober 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende:	

Social- og Forebyggelsesudvalget drøftede de overordnede rammer for anvendelse af værdighedspuljen i 2018. Der er ønsket om følgende, hvor mulige overførte midler fra 2017 indgår:

- Et øget beløb til "Åbne Plejecentre".
- En øget indsats omkring demens med ca. 1. mio. kr.
- Projekt Støtte til socialt sårbare ældre borgere, søges prioriteret højere.

Sagen genoptages på møde den 7. november 2017 med henblik på indstilling til Byrådet via Økonomiudvalget om endelig godkendelse af anvendelse af værdighedsmidler 2018.

Beslutning fra Centerudvalg for Omsorg og Sundhed	
Dato: 24. oktober 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

CMU Omsorg og Sundhed ønsker at få uddybet de enkelte punkter i fordelingen af værdighedsmidlerne.

CMU ønsker at komme med en høring på fordeling af midlerne. Deadline kl. 10.00 den 27. oktober 2017.

Høringssvar:

CMU undrer sig over, at medarbejdersiden ikke er blevet inddraget i processen omkring fordelingen af værdighedsmidler 2018.

CMU har forståelse for, at alle skal have del i værdighedsmidlerne, men vil gerne fremhæve følgende opmærksomhedspunkter.

I 2017 har Hjemmeplejen/Plejecentrene haft god gavn af kompetenceudviklingen, som har øget kvaliteten, tværfagligheden og sammenhængen, hvilket har øget den faglige vurdering ude hos borgerne. Derudover er sygefraværet faldet og arbejdsglæden højnet, fordi man føler sig mere sikker i arbejdet og nysgerrig på ny læring. CMU er bekymret for, at kompetenceudvikling i 2017 ikke bliver fulgt op fremadrettet. Erfaringen viser, at borgerne bliver mere komplekse og plejekrævende, og det vil kræve løbende kompetenceudvikling for at tilgodese de forskellige behov hos borgerne.

CMU anbefaler, at Social- og Forebyggelsesudvalget har øget fokus på at videreføre kompetenceudvikling for alle medarbejdere i fagcentret fremadrettet, da det ellers vil betyde forringelser både i forhold til det gode arbejdsmiljø og fagligheden ude hos borgerne.

Beslutning fra Ældrerådet	
Dato: 25. oktober 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende:	

Ældrerådet anerkender fordelingen af værdighedsmidlerne for 2018, samt de tilføjelser som Social- og Forebyggelsesudvalget har foreslået.

Sagen genoptaget på Social- og Forebyggelsesudvalget den 7. november 2017

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Social- og Forebyggelsesudvalget.

Beslutningstema

Godkendelse af overordnet anvendelse af værdighedsmidler 2018.

Sagens opståen

Sagen blev behandlet på Social- og Forebyggelsesudvalgets møde den 10. oktober 2017 med et overordnet forslag fra administrationen på anvendelse af værdighedsmidlerne 2018. Administrationen har nu udarbejdet en samlet redegørelse for anvendelsen af værdighedsmidlerne 2018 og i denne indarbejdet Social- og Forebyggelsesudvalgets justeringer til indsatserne, jf. bilag.

Den overordnede anvendelse af værdighedsmidlerne har været i høring i Ældrerådet og i CMU Omsorg og Sundhed.

Redegørelsen er en forudsætning for, at værdighedsmidlerne kan blive udbetalt i 2018.

Sagsfremstilling

Vedlagte redegørelse om anvendelse af værdighedsmidler 2018 skal senest 1. november 2017 indsendes til Sundheds- og Ældreministeriet, som er Ministeriets frist for indlevering af denne. Ved fremsendelse af redegørelsen til Ministeriet til den anførte frist, anfører administrationen, at redegørelsen fremsendes med forbehold for Byrådets godkendelse af endelig redegørelse om anvendelse i 2018 på mødet den 28. november 2017.

Den samlede anvendelse af værdighedsmidlerne 2018 fordeler sig på følgende konkrete indsatser, projekter og aktiviteter, som er beskrevet nærmere i redegørelsen:

Konkrete indsatser, projekter og aktiviteter under værdighedspuljen i 2018:	Samlet budget:	Lønudgifter:	Kompetenceudvikling:	Anskaffelser:	Andet:	Dialog/admin.:
Demensindsats på plejecentre (inkl. "erindringsværksteder")	1.700.000	1.300.000	200.000	200.000		
Borger-pårørende netværk på plejecentre	100.000			50.000	50.000	
"Åbne plejecentre"	200.000			100.000	100.000	
Træningsteamet - kompetenceløft vedr. træning ift. demens (BBAUM)	100.000		100.000			
Projekt: Støtte til socialt sårbare ældre borgere (rengøring/flytning/alternativ hjælp)	200.000				200.000	
Projekt: "Virtuel hjemmepleje" - videreførelse af projekt	600.000	300.000	200.000	100.000		
Velfærdsteknologiske hjælpemidler (vendelagner, badebækkenstole)	450.000			450.000		
Projekt: DoseCan – videreførelse af projekt	300.000	300.000				
Demensholdet – kompetenceløft	75.000		75.000			
Sygeplejen – kompetenceløft	200.000		200.000			
Sorguddannelse –	100.000		100.000			

kompetenceløft						
FS3/Cura: Dokumentation/Patient- sikkerhed/snitflader/ tværfaglig koordinering	650.000		650.000			
Køkkener på plejecentre - "fællesskab om mad og måltider"	3.800.000	2.600.000	1.000.000	200.000		
En værdig død	100.000		100.000			
Adm./andet/dialog	149.000	42.000		32.000	60.000	15.000
I ALT:	8.724.000	4.542.000	2.625.000	1.132.000	410.000	15.000

Af denne oversigt fremgår det, at der er afsat et øget beløb til indsatserne "Åbne plejecentre", "Demensindsats på plejecentrene" samt til projektet "Støtte til socialt sårbare ældre borgere", jf. Social- og Forebyggelsesudvalgets behandling af punktet på møde den 10. oktober 2017.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

- Udvalget indstiller endelig redegørelsen for anvendelse af værdighedsmidler 2018 til godkendelse i Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget	
Dato: 7. november 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende:	

Social- og Forebyggelsesudvalget fremsender forslag til anvendelse af værdighedsmidler i 2018 til Byrådets godkendelse. Udvalget bemærker, at der også fremadrettet skal være fokus på kompetenceudvikling af medarbejdere.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 14. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Morten Egeskov	

Indstilles.

Bilag

306-2017- 245308	Odsherred Kommune Værdighedsmidler 2018 samlet redegørelse 26.10.2017
306-2017- 214842	Sundheds- og Ældreministeriet Fordeling af midler til en værdig ældrepleje 2018
306-2017- 214841	Sundheds- og Ældreministeriet Brev om 2018-udmøntningen kommunerne, værdighedsmilliarden

Beslutning fra Byrådet

Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Odsherred Kommune Værdighedsmidler 2018 samlet redegørelse 26.10.2017

Sundheds- og Ældreministeriet Fordeling af midler til en værdig ældrepleje 2018

Sundheds- og Ældreministeriet Brev om 2018-udmøntningen kommunerne, værdighedsmilliarden

Punkt 152: Udbud af drift og vedligehold af veje og grønne områder

Sagsfremstilling

152. Udbud af drift og vedligehold af veje og grønne områder

Sag 306-2017-23048

Dok. 306-2017-261038

Initialer: SES

Åbent

Kompetence

Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, Miljø- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutningstema

Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, Miljø- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget skal indstille overfor Byrådet at beslutte formen for udbud af drift og vedligehold af veje og grønne områder inkl. administrationscentre og boldbaner.

Sagens opståen

Odsherred Kommune indgik i 2014 en 4-årige kontrakt med HedeDanmark med mulighed for forlængelse. Kontraktens udløb er indtil videre den 30. september 2018 og et udbud skal derfor senest foretages i første kvartal 2018. Byrådet har på mødet den [29. januar 2013](#) besluttet, at opgaver vedr. decentrale institutioner fastholdes decentralt og indgår ikke indgår i udbuddet. Det er derfor samme områder og opgaver som udbydes.

Sagsfremstilling

Ved udarbejdelse af en samlet udbudsstrategi for drift og vedligehold af veje og grønne områder, skal der tages højde for en række forskellige forhold. Hittidige erfaringer og fremtidige muligheder er afgørende for den valgte udbudsstrategi.

De nuværende erfaringer i Odsherred Kommune viser:

- At mindre asfaltarbejder bedst udføres af et asfaltfirma, hvor kommunikationen sker direkte mellem kommunen og entreprenøren.
- At vedligeholdelse af vandløb bedst udføres af fagfolk, gerne med lokalerfaring, og hvor kommunikationen sker direkte mellem kommunen og entreprenøren.
- Lokale entreprenører bedst tilgodeses, hvis der udbydes et passende antal større eller mindre entrepriser, der i indhold og størrelse er acceptable for en række lokale entreprenører.

På denne baggrund anbefaler Center for Natur, Miljø og Trafik, at der arbejdes videre med en udbudsstrategi efter følgende plan:

Udbud af entrepriser, hvor der tilsigtes udløb i 2022:

- En entreprise med mindre asfaltarbejder (fagudbud).
- En entreprise for vedligeholdelse af vandløb (fagudbud).
- To eller flere entrepriser, som alle omfatter kategorierne grønne områder, vintervedligehold og øvrig vejvedligehold (samlede udbudspakker med god mulighed for ressourceudjævning).
- Entrepriser vedr. boldbaner og administrationscentre udbydes særskilt.

Efter 2022 udbydes:

- En funktionskontrakt for asfaltvedligeholdelse (fagudbud).
- En partneringsaftale for asfaltvedligeholdelse inkl. Mindre asfaltarbejder (fagudbud/rammeudbud).
- En entreprise for vedligeholdelse af vandløb (fagudbud).
- To eller flere entrepriser, som alle omfatter kategorierne grønne områder, vintervedligehold og øvrig vejvedligehold (samlede udbudspakker med god mulighed for ressourceudjævning).
- Entrepriser vedr. boldbaner og administrationscentre udbydes særskilt.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje og kommunalfuldmagten.

Økonomiske konsekvenser

Kontraktsum for den nuværende kontrakt på området er 21.926.856 kr. (2017).

[På mødet i Byrådet den 25. april](#) 2017 blev der afsat 577.000 kr. under Miljø- og Klimaudvalget til kvalitetssikring og opdatering af det samlede udbudsmateriale.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Omfattende.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, Miljø- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget, at:

- Beslutte udbud af drift og vedligehold af veje og grønne område i fagentrepriser.
- Udbuddet foretages i 1. kvartal 2018.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 7. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Udvalget er principielt enige i den administrative indstilling.
Dog ønsker udvalget at Odsherred Erhvervsforum høres i sagen.

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 8. november 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende:	

Udvalget tiltræder den administrative indstilling.
Udvalget ser gerne at klubberne tilbydes selv at stå for driften af den enkeltes klub samlede anlæg herunder, gødning, afvanding, græsslåning, træbeskæring, opstribning m.v. inden der laves udbud.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 14. november 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Morten Egeskov	

Arne Mikkelsen (SF) stillede følgende forslag:

For at varetage entrepriser, der indbefatter vintervedligehold, øvrige vejvedligehold, samt entrepriser vedrørende boldbaner, administrationscentre, parkanlæg mv, skal kommunen selv etablere en enhed, der kan udføre opgaverne.

For stemte: SF.

Imod stemte: A, O og V.

Forslaget faldt.

Administrationens indstilling blev sat til afstemning.

For stemte: Alle.

Indstilles.

Bilag

306-2017-255453 Notat. Samlet eller fagopdeltud udbud_15.08.2017_erk

306-2017-258335 Udtalelse fra Odsherred Erhvervsforum 8.11.17

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Arne Mikkelsen (SF) stillede følgende forslag:

For at varetage entrepriser, der indbefatter vintervedligehold, øvrige vejvedligehold, samt entrepriser vedrørende boldbaner, administrationscentre, parkanlæg mv, skal kommunen selv etablere en enhed, der kan udføre opgaverne.

For stemte: Arne Mikkelsen (SF) og Enhedslisten

Imod stemte: Michael Kjeldgaard (SF), Socialdemokraterne, Venstre, Dansk Folkeparti og Lokallisten.

Forslaget faldt således.

Herefter blev Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets indstilling sat til afstemning:

For stemte: Socialdemokraterne, Venstre, Dansk Folkeparti, Lokallisten, Michael Kjeldgaard (SF)

Imod stemte: Enhedslisten

Undlod at stemme: Arne Mikkelsen (SF)

Økonomiudvalgets indstilling, tilføjet indstillingen fra Kultur og Folkeoplysningsudvalget blev således godkendt.

Bilag

Notat. Samlet eller fagopdeltud udbud_15.08.2017_erk

Udtalelse fra Odsherred Erhvervsforum 8.11.17

Punkt 153: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 2017-05 for Kosmos Ferieby ved Klint

Sagsfremstilling

153. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 2017-05 for Kosmos Ferieby ved Klint			
Sag 306-2013-53425	Dok. 306-2017-255461	Initialer: NYJ	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Forslag til revideret lokalplan for Kosmos Ferieby ved Klint.

Sagens opståen

Med Kommuneplan 2013-2025 for Odsherred Kommune blev det besluttet, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for Kosmos Ferieby for at regulere ombygningsmuligheder for områdets karakteristiske bebyggelser og muliggøre udbygning af det eksisterende feriecenters kursusaktivitet.

Sagsfremstilling

Kosmos Ferieby ligger i et større sommerhusområde på Odsherreds Nordkyst. Det blev grundlagt som Danmarks første feriekoloni i 1935. En del af bebyggelsen i området har en særlig arkitektonisk karakter med en forbilledlig bebyggelsesstruktur og et fint samspil med det omgivende landskab.

Lokalplanen bevarer områdets landskabelige karakter og balancen mellem friholdte arealer og parceller til bebyggelse. Områdets arkitektoniske kvaliteter sikres igennem fastlæggelse af principper for om- og tilbygning af områdets karakteristiske bebyggelse samt bestemmelser for bebyggelsens ydre fremtræden.

For at muliggøre en eventuel udvidelse af det eksisterende feriecenter, Martinuscenteret, fastlægges en bebyggelsesprocent på 20 for en del af lokalplanområdet, ligesom lokalplanen muliggør bebyggelse i 1½ plan for denne del af området.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Godkendelse af lokalplanforslaget forudsætter forudgående godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 19 til gældende kommuneplan 2013- 2025.

Kommuneplantillægget overføres til kommende kommuneplan 2017- 2029 som kommuneplantillæg nr. 1.

Udtalelser og høring

Lokalplanforslaget har været fremsendt i høring i perioden: 6. juli 2017 til 14. september 2017.

Administrationen har fremlagt lokalplanforslaget i forbindelse med Kosmos Ferieby Grundejerforenings generalforsamling den 25. juni 2017.

Der er i høringsperioden modtaget 15 høringssvar, som behandles i tilhørende hvidbog.

Som konklusion af den gennemførte høring stilles der forslag til, at Lokalplan 2017-05 for Kosmos Ferieby ved Klint fremsættes i fornyet høring i 4 uger med henblik på mindre udvidelse af lokalplanområdet samt ændringer af begrænset karakter, i medfør af anbefalingerne i hvidbog samt ajourførte og reviderede forslag til lokalplan.

Høringsperioden er i medfør af den reviderede planlov, med virkning fra den 15. juni 2017, nedsat til 4 uger.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

· Udvalget indstiller til Byrådet, at forslag til Lokalplan 2017-05 for Kosmos Ferieby ved Klint fremsættes i fornyet høring i 4 uger med henblik på mindre udvidelse af lokalplanområdet samt ændringer af begrænset karakter, i medfør af anbefalingerne i hvidbog samt ajourførte forslag til revideret lokalplan

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 7. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2017-241232 Hvidbog Lokalplan 2017-05 Kosmos Ferieby

306-2017-242391 Høringssvar Lokalplan 2017-05

306-2017-246303 LP_2017-05_kosmos ferieby_REVIDERET FORSLAG

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 28. november 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Hvidbog Lokalplan 2017-05 Kosmos Ferieby

Høringssvar Lokalplan 2017-05

LP_2017-05_kosmos ferieby_REVIDERET FORSLAG

Punkt 154: Lukket