

REFERAT Byrådet 2009-2021 d. 31-01-2017

Mødedato Tirsdag d. 31. januar 2017 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
Spørgetid for borgerne.....	4
Godkendelse af dagsorden.....	5
Meddelelser fra formanden.....	6
Budget 2018 - Politisk tids- og procesplan.....	7
Frigivelse af anlægsmidler til projekt for Nrd. Strandvej løsning 2, samt beslutning om at kommune	9
Kommuneplantillæg 13 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej Vest - Nykøbing Sj.....	12
Detailhandelsanalyse som grundlag for detailhandelsbestemmelser, kommuneplan 2017- 2029.....	14
Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej Vest - Nykøbing Sj.....	17
Godkendelse af Skema A - Opførelse af 22 boliger almen boligbyggeri afd. 111 Rørvigvej 6 4500 N	20
Revideret Vinterberedskabsplan 2016/2017.....	23
Principbeslutning - sommerhuskloakeringsekspropriationer.....	25
Børnepolitik 2017 - 2019.....	27
Kvalitetsrapport 2015/2016 for dagtilbudsområdet - behandling efter gennemført høring.....	30
Henvendelse om sag på dagsordenen - Kommunens behandling af førtidspensionssager.....	34
Henvendelse fra Venstre om ændring af styrelsesvedtægten.....	36
Salg af Højbygård, Højby Hovedgade, 4573 Højby.....	39

Punkt 1: Lukket

Punkt 2: Spørgetid for borgerne

Sagsfremstilling

2. Spørgetid for borgerne			
Sag 306-2009-600	Dok. 306-2016-284714	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byrådsmøde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside www.odsherred.dk/spoergetid.

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Leif Rahbek spurgte til, hvornår der kommer taxi-plads ved Vig-hallen.

Punkt 3: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

3.Â Â Â Â Â Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2009-2234	Dok. 306-2016-284715	Initialer: PIM	Ã...bent

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådsalen
Fraværende:	

Morten Egeskov gjorde opmærksom på at han er inhabil i punkt 10.

Som følge af ønske om at få uddybet sagen, blev sag nr. 8 taget af.

Punkt 4: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

4. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2009-2234	Dok. 306-2016-284718	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

· Opdatering af Byrådets årshjul.

Bilag

306-2016-345819 Byrådets årshjul 2017 - revideret pr. 19.12.2016

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

* Børnedemokratidag i sidste uge resulterede i beslutning om en stor temafest for alle 6. klasser i kommunen.

* Første spadestik på Borren og afholdt borgermøde

Bilag

Byrådets årshjul 2017 - revideret pr. 19.12.2016

Punkt 5: Budget 2018 - Politisk tids- og procesplan

Sagsfremstilling

5. Budget 2018 - Politisk tids- og procesplan			
Sag 306-2017-228	Dok. 306-2017-24168	Initialer: KIV	Åbent

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Byrådet skal fastlægge den politiske tids- og procesplan for behandling og vedtagelse af budget 2018-21

Sagens opståen

På økonomiudvalgets møde den 6. december 2017, blev budgetprocessen for budget 2017-20 evalueret. Med udgangspunkt i evalueringen er der udarbejdet forslag til tids- og procesplan for behandling og vedtagelse af budget 2018-21.

Sagsfremstilling

I forslaget til tids- og procesplan er der i første halvår følgende væsentlige punkter:

- Økonomiudvalgmøde den 21. marts 2017, hvor principper for fordeling og regulering af budget- og anlægsrammer fastlægges
- Temamøde i byrådet den 28. marts 2017, hvor grundlag samt principper for fordeling og regulering af budget- og anlægsrammer præsenteres
- Dialogmøder i april og maj mellem fagudvalgene og relevante interessenter
- Borgerinvolvering 28. april 2017 (indhold og program herfor bliver fastlagt af ØU)
- Politikdag i byrådet den 27. juni 2017, hvor der samles op på fagudvalgenes budgetarbejde, regeringsaftale o.a.

I andet halvår er Økonomiudvalgets 1. behandling af budgettet lagt den 5. september 2017, hvilket betyder at der bliver ca. en uge mere tid til behandling af indkomne høringsforslag inden 2. behandlingen den 3. oktober 2017 og byrådets 2. behandling den 10. oktober 2017.

Lovgrundlag

Styrelseslovens kapitel 5

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Drøfte forslag til tids- og procesplan for behandling og vedtagelse af budget 2018-21
- Beslutte tids- og procesplan for behandling og vedtagelse af budget 2018-21

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby

Fraværende:

Indstillet.

Økonomiudvalget besluttede, at direktionen på februarmødet fremlægger emner til mulige tema-analyser med henblik på at finde et råderum i budget 2018.

Bilag

306-2017-8044 Tids- og procesplan for budget 2018-21 - Politisk kalender

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Tids- og procesplan for budget 2018-21 - Politisk kalender

Punkt 6: Frigivelse af anlægsmidler til projekt for Nrd. Strandvej løsning 2, samt beslutning om at kommunen arbejder videre med en blød kystbeskyttelse

Sagsfremstilling

6. Frigivelse af anlægsmidler til projekt for Nrd. Strandvej løsning 2, samt beslutning om at kommunen arbejder videre med en blød kystbeskyttelse			
Sag 306-2014-74033	Dok. 306-2017-24176	Initialer: ONI	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byråd via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal beslutte, om der skal frigives anlægsbevilling.

Samtidig skal det besluttet, om administrationen skal arbejde videre med ansøgning om fondsmidler med henblik på at afprøve en ny løsning til blød kystbeskyttelse.

Sagens opståen

Flere projektløsninger har været diskuteret i arbejdsgruppen, og [Miljø- og Klimaudvalget besluttede den 10. maj 2016](#), at løsning 2 skulle gennemføres.

Efterfølgende er Odsherred Kommune kommet i kontakt med virksomheden [Groundplug](#), som tilbyder kommunen en attraktiv løsning med blød kystbeskyttelse, som kan sikre vejstrækningen fremadrettet.

Sagsfremstilling

Løsning 2 indebærer, at Odsherred Kommune udfører følgende arbejder:

- Fjernelse af Ndr. Strandvej imellem Fiskervejen og Ravnsvej
- Etablering af grussti langs grundene Ndr. Strandvej 18 -26 og opnå frivillig aftale om adgang over disse
- Adgang til Brisevej igennem Brisevej 13
- Forstærkning og renovering af Ravnsvej og Tømmerbakken
- Etablering af vendeplads på kommunens areal for enden af Ravnsvej

Det er undersøgt med Groundplug, at skråningen kan forstærkes med en skråningsbeskyttelse af et system af biologisk belægning, der vil være grobund for at etablere en egnet bevoksning. Dette anses for at være en interessant model for fremtidige kystsikringssystemer, og har en stor bevågenhed, især fra Kystdirektoratet.

De afsatte budgetmidler kan ikke dække denne ekstra udgift, og for at anvende dette system er det nødvendigt at ansøge om fondsmidler til fuld etablering.

Der er forventning om, at denne sag vil blive behandlet hurtigt hos Kystdirektoratet som et forsøgsanlæg.

Der udarbejdes projekt, der skal godkendes af Kystdirektoratet. Projektet skal udformes som en "blød" kystsikring langs strækningen, hvor asfalten er fjernet.

Den bløde kystsikring består af:

- Oprydning og borttagelse af de ødelagte gabion elementer
- Sortering af sten- og grus materialer der findes

- Etablering et skråningsanlæg, hvor foden er forstærket med de eksisterende stenmaterialer

Hvis kystsikringen skal foretages i 2017 skal dette foretages inden 1. maj 2017, eller efter 1. september 2017 pga. fredede digesvalers ankomst til redepladser i gammel skrænt. Dette kan imødekommes og fremtidssikres, ved at etablere et areal for beskyttelse af redepladserne med et kunstigt præfabrikeret redeareal til nedsætning i skrænten.

Anlægsarbejderne samt renovering af Ravnsvej kan med fordel udføres i vinterperioden, hvis der ikke forekommer stærk frost.

Lovgrundlag

Vejloven, Lov om private fællesveje og tilladelser fra Kystdirektoratet vedrørende kystbeskyttelse.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budgettet for 2017 afsat 1,4 mio.kr. til gennemførelse af projektet.

Hvis Odsherred Kommune ikke opnår de forventede ansøgte fondsmidler ca. 2 mio. kr. til 100% dækning af den yderligere beskyttelse, så vil løsning 2 gennemføres ved at en genopretningen af skråningen udføres som en afrettet skråning i eksisterende materialer, men der må påregnes en efterfølgende årlig sandfodring, hvis mængde beskrives af kystdirektoratet.

Firmaet Groundplug har tilbudt at rådgive og medvirke til ansøgning om fondsmidler andragende 2 mio.kr., med henblik på gennemførelse af den yderligere biologiske beskyttelse af skråningsanlægget der skal betegnes som forsøgsanlæg.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Projekteringen foregår med åbenhed og deltagelse fra arbejdsgruppen for de berørte lodsejere, der vedligeholder de private fællesveje, der fremtidigt skal virke som adgangsveje til områderne.

Muligheden for at etablere beskyttede forhold for den truede digesvale er uvurderlig, da dette fremtidig kan blive en seværdighed.

Udtalelser og høring

Projektet for kystbeskyttelse skal godkendes af Kystdirektoratet, der også vil foreskrive fremtidig vedligehold som sandfodring foran skrænten. Ligeledes skal der ansøges om dispensation for strandbeskyttelseslinjen samt kommunens dispensation om §3 natur, som omfatter arealet som overdrev. De berørte lodsejere skal også give samtykkeerklæring til anlægget på deres strandgrunde.

Arbejdsgruppen, som har være stærkt involveret i spørgsmålene for projektet for Ndr. Strandvej, bør udvides således at der skabes kontakt til flere lodsejere, der vil blive berørt af projektets vejændringer.

Det må påregnes, at detailprojektet inkl. omlægning af brisevej skal sendes i høring hos de berørte lodsejere.

Det skal forhandles at 5 lodsejere nr. 18 – 25 langs den nedlagte del af Ndr. Strandvej skal have tinglyst vejadgang over naboparceller eller langs med grussti.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget via Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at midlerne på 1,4 mio. kr. frigives
- Administrationen arbejder videre i et samarbejde med firmaet Groundplug med ansøgning om fondsmidler til blød biologisk kystbeskyttelse

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 17. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende: Helge Fredslund	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget

Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 7: Kommuneplantillæg 13 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej Vest - Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

7. Kommuneplantillæg 13 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej Vest - Nykøbing Sj.			
Sag 306-2013-49195	Dok. 306-2017-24169	Initialer: POU	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Fysisk planlægning, tilvejebringelse af forslag for tillæg til gældende kommuneplan 2013- 2025.

Sagens opståen

Adkomsthaver har begæret udarbejdet lokalplanforslag for etablering af boligbebyggelse med udgangspunkt i rammebestemmelse 3B17 i gældende kommuneplan 2013- 2025.

Området omfatter dele af matr. nr. 22d og 22e Grønnehave, Nykøbing Sj. Jorder.

Sagsfremstilling

Fremsættelse og vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 2016-02, Boligområde ved Vandtårnet i Nykøbing Sj forudsætter at tillæg til kommuneplanen, 2013- 2025.

Den reviderede lokalplan giver mulighed for tæt-lav bebyggelse for delområde B, med en bebyggelsesprocent på 40.

Endvidere er der gennemført en ensartet maksimal bygningshøjde på 8,5 m (fra partielt 6,5 m), svarende til bygningsreglementets generelle bestemmelser for åben-lav samt tæt-lav boligområder.

Arealet for området omkring Vandtårnet i Nykøbing Sj., matr. nr. 22d, Grønnehave, Nykøbing Sj., er i Kommuneplan 2013 - 25 udlagt til boligformål med maksimal bebyggelsesprocent på 30. Dele af denne matrikel foreslås omlagt til en højere bebyggelsesprocent på 40.

Idet der sker en anvendelsesændring som dermed ikke er overensstemmelse med kommuneplanrammen 3B17, kommuneplan 2013-25, er der udarbejdet tillæg nr. 13, som overfører dele af matr. nr. 22d til et nyt kommuneplanramme 3B30.

Kommuneplantillæg nr. 13 er udarbejdet i sammenhæng med lokalplan nr. 2016-02 - Boligområde ved Vandtårnet i Nykøbing Sj.

Med kommuneplantillæg nr. 13 til Kommuneplan 2013 - 25 ændres de specifikke rammer således for eksisterende rammeområde 3B17. Tillægget medfører ændringer i rammebestemmelse for arealet på matrikel 22d, Nykøbing Sj., i det at arealet således overgår fra rammebestemmelserne fra 3B17 til 3B30.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Fremsættelse af forslag om tillæg til kommuneplanen for ændring af bebyggelsesprocenten fra 30 til 40 i delområde B er fremsat i forbindelse med forslag til lokalplan nr. 2016-02 -Boligområde ved Vandtårnet i Nykøbing Sj.

Der er i høringsperioden ikke modtaget høringsvar.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 til kommuneplan 2013- 2025, vedtages endeligt

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-215678 Kommuneplantillæg nr. 13 boligområde ved Vandtårnet.pdf

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 13 boligområde ved Vandtårnet.pdf

Punkt 8: Detailhandelsanalyse som grundlag for detailhandelsbestemmelser, kommuneplan 2017- 2029.

Sagsfremstilling

8. Detailhandelsanalyse som grundlag for detailhandelsbestemmelser, kommuneplan 2017- 2029.			
Sag 306-2017-679	Dok. 306-2017-24284	Initialer: BJF	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget

Beslutningstema

Fysisk planlægning – vedtagelse af detailhandelsanalyse som grundlag for fremsættelse af forslag til kommuneplan 2017-2029.

Sagens opståen

I forbindelse med kommende fremlæggelse af forslag til kommuneplan 2017- 2029 indgår detailhandelsanalyse som grundlag for evaluering af by- og centerstrukturen, herunder bestemmelser for detailhandelsudbygningen i planperioden.

Sagsfremstilling

Det pålægger kommunen via kommuneplanen at:

- 1) Fremme et varieret butiksudbud i mindre og mellemstore byer samt i de enkelte bydele i de større byer
- 2) Sikre, at arealer til butiksformål udlægges, hvor der er god tilgængelighed for alle trafikanter, herunder især den gående, cyklende og kollektive trafik
- 3) Fremme en samfundsmæssigt bæredygtig detailhandelsstruktur, hvor transportafstandene i forbindelse med indkøb er begrænsede.

I kommuneplanen skal der ske en vurdering af omfanget af det eksisterende bruttoetageareal til butiksformål fordelt på hovedbutikstyper og disses omsætning og behovet for nybyggeri eller omdannelse af eksisterende bebyggelse til butiksformål. Der skal angives, hvilket opland der forudsættes betjent af de butikker, der kan placeres inden for de udlagte arealer, og hvordan det fremmer et varieret butiksudbud.

Odsherred kommunes gældende centerstruktur opererer med Asnæs som områdets overordnede detailhandelscentrum i kommunens sydlige del. Indenfor området ligger tillige byerne Fårevejle Kirkeby, Fårevejle stationsby og Hørve der fungerer som lokalcentre.

Der er udarbejdet detailhandelsanalyse med supplerende underdokumenter til evaluering og eventuel revision af by- og centerstrukturen for bymidterne.

Det kan konkluderes fra detailhandelsanalysen, at der er grundlag for en revision af restrummeligheden, og der er med henblik på en yderligere kvalificering af detailhandelsanalysen gennemført en undersøgelse af den sydlige del af kommunen med udgangspunkt at fokusere på bæredygtigheden i forhold til en yderligere butiksudbygning dér. Det vurderes at navnlig en yderligere dagligvareudbygning i Fårevejle Kirkeby vil være problematisk, udover den udbygning der må forventes at finde sted af eksisterende butikker. Det vurderes at de fastboende forbruges og de lokale sommerhusgæsters lokalkøbsandel i nærområdet ud mod Sejrobugten samlet set vil stige som konsekvens af etableringen af en dagligvarebutik i Fårevejle Kirkeby frem for at rette sig mere mod primært Asnæs og dernæst Fårevejle Stationsby og Hørve, som er tilfældet i dag.

Ved en yderligere udbygning af detailhandelen i Fårevejle Kirkeby vil der ifølge analysen ske en skævvridning af detailhandelsudbuddet set i forhold til bymønsteret, som dels forudsætter en balanceret distribution til de mindre byer Hørve og Fårevejle Kirkeby – dels forudsætter at Asnæs med sin størrelse og befolkningsunderlag har en samlende funktion for såvel detailhandel, bosætning og erhvervs for den sydlige del af kommunen.

Risikoen ved etablering af en ny dagligvarebutik på 1000 m² i Fårevejle Kirkeby vil ifølge de foreliggende oplysninger være dels en svækkelse af Asnæscenteret, hvor omsætningen af dagligvarer vil falde med knap 20 mio. (svarende til 7%), og omsætningen af udvalgsvarer risikerer at falde med ca. 3%. I Hørve vil omsætningen ansættes til at falde med 5 mio. og vil udgøre en trussel for overlevelse af bæredygtig detailhandel i Fårevejle Stationsby.

Detailhandelsanalysen lægger dermed op til, at arealudlægget til dagligvarer i Fårevejle Kirkeby i planperioden maksimalt skal udgøre 500 m² inden for nuværende centerafgrænsning, således at der sikres en distribution af detailhandelen der svarer til bymønstret med en bæredygtig detailhandelsmæssig distribution i de omkringliggende byer: Asnæs, Hørve og Fårevejle Stationsby.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Detailhandelsanalysen indgår som forudsætning for fremsættelse af forslag til kommuneplan 2017- 2029, og indgår dermed som bilag til kommuneplanen, der jfr. planloven skal fremsættes i offentlig høring i 8 uger.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

· Detailhandelsanalyse samt tilhørende notat danner grundlag for forslag til kommuneplan 2017- 2029 i forhold til planens detailhandelsbestemmelser, herunder rammebestemmelser for centerområderne.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

S, DF, SF følger indstillingen

V holder fast i, at det fortsat skal være mulighed for at udvide dagligvarebutikker i Fårevejle Kirkeby med 1000 kvm.

Bilag

306-2017-16328 Bilag 1 - Notat - vurdering af etablering af dagligvarebutik på 1.000 m² i Fårevejle Kirkeby, 16. jan 2017

306-2017-16331 Bilag 2 - Detailhandelsanalyse Odsherred Kommune, ICP, december 2016

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Udsat.

Bilag

Bilag 1 - Notat - vurdering af etablering af dagligvarebutik på 1.000 m² i Fårevejle Kirkeby, 16. jan 2017

Punkt 9: Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej Vest - Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

9. Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej Vest - Nykøbing Sj.			
Sag 306-2013-49195	Dok. 306-2017-16307	Initialer: POU	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Fysisk planlægning, tilvejebringelse af lokalplanforslag inden for rammerne af gældende kommuneplan 2013- 2025.

Sagens opståen

Adkomsthaver har begæret udarbejdet lokalplanforslag for etablering af boligbebyggelse med udgangspunkt i rammebestemmelse 3B17 i gældende kommuneplan 2013- 2025.

Området omfatter dele af matr. nr. 22d og 22e Grønnehave, Nykøbing Sj. Jorder.

Sagsfremstilling

I 2008-2010 blev der, med Sven Langhans og Finn Mørup som konsulenter for den nuværende adkomsthaver (ejer) af arealet (et dødsbo), udarbejdet et udkast til lokalplanforslag for et parcelhusområde Getsøvej, Nykøbing Sj. (bag vandtårnet).

På grund af den økonomiske krise blev planen dog derefter sat i bero.

Lokalplanen blev forelagt til endelig vedtagelse af Miljø- og Klimaudvalget den 6. november 2013. Udvalget besluttede imidlertid, på baggrund af indkomne høringssvar, at den østlige del af det lokalplanområde (dele af matr. nr. 35- 40, Grønnehave, Nykøbing Sj. Jorder) skulle ændres fra boligformål til rekreative formål, dvs. åbent grønt område - svarende til offentlige formål jf. generelle rammer for gældende kommuneplan 2013- 2025.

Denne ændring forudsætter, at lokalplanprocessen skal genopstartes med inddragelse af interessenter og fornyet offentlighedsproces.

Den østlige del af det oprindelige lokalplanområde (dele af matr. nr. 35 og 40, Grønnehave, Nykøbing Sj. Jorder) indgår ikke i det reviderede lokalplanforslag, eftersom adkomsthaver til den vestlige del af lokalplanområdet ikke har adkomst (ejerskab) til den østlige del.

Det nuværende reviderede lokalplanområde overføres med lokalplanen til byzone. Der tages i lokalplanbestemmelserne hensyn til den bagvedliggende byprofil for Nykøbing Sj. By, eksponeringen ud mod landskabet, og naboskabet med den fredede gravhøj og det bevaringsværdige vandtårn.

Den reviderede lokalplan giver mulighed for tæt-lav bebyggelse for delområde B, med en bebyggelsesprocent på 40. Endvidere er der gennemført en ensartet maksimal bygningshøjde på 8,5 m (fra partielt 6,5 m), svarende til bygningsreglementets generelle bestemmelser for åben-lav, samt tæt-lav boligområder.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Fremsættelse af forslag om tillæg til kommuneplanen for ændring af bebyggelsesprocenten fra 30 til 40 i delområde B forelægges forudgående til beslutning i Byrådet via Økonomiudvalget.

Der er i høringsperioden ikke modtaget høringssvar til lokalplanforslaget.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

· Udvalget indstiller til Byrådet at, forslag til Lokalplan nr. 2016-02, boligområde ved Vandtårnet i Nykøbing Sj. vedtages endeligt

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 17. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende: Helge Fredslund	

Boe Carlsund-Sørensen har afgivet høringssvar vedr. undtagelsesbestemmelserne for tilslutningspligten til fjernvarmeforsyningen, som ifølge høringssvaret tilsyneladende ikke fremgik af lokalplanforslaget fremlagt i den offentlige høring. Høringssvaret har ikke været vedhæftet sagen, men er efterfølgende fremsendt til Miljø og Klimaudvalgets medlemmer. Høringssvaret har været behandlet på Miljø- og Klimaudvalgets møde og vedhæftes sagen.

Det kan konstateres, at undtagelsesbestemmelserne fremgår i lokalplanforslaget i det relevante afsnit (Lokalplanens retsvirkninger), side 17.

Høringssvaret har således ikke betydning for vedtagelsen af lokalplanforslaget, der dermed indstilles til endelig vedtagelse i Byrådet i den foreliggende udgave.

Indstillet.

Bilag

306- LP_forslag_2016_02_boligområde_ved_vandtårn_getsøvej_til_udsendelse_i_Høring_14_07_2016.pdf
2016-
195941

306- Getsø visualisering A.pdf
2016-
160107

306- Getsø visualisering B.pdf
2016-
160108

306- Indsigelse mod lokalplan 2016-02, Boe Carlsund-Sørensen, sagsnr. 306-2013-49195.
2017-
13872

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

LP_forslag_2016_02_boligområde_ved_vandtårn_getsøvej_til_udsendelse_i_Høring_14_07_2016.pdf

Getsø visualisering A.pdf

Getsø visualisering B.pdf

Indsigelse mod lokalplan 2016-02, Boe Carslund-Sørensen, sagsnr. 306-2013-49195.

Punkt 10: Godkendelse af Skema A - Opførelse af 22 boliger almen boligbyggeri afd. 111 Rørvigvej 6 4500 Nykøbing Sj. Boligselskabet af 1942

Sagsfremstilling

10. Godkendelse af Skema A - Opførelse af 22 boliger almen boligbyggeri afd. 111 Rørvigvej 6 4500 Nykøbing Sj. Boligselskabet af 1942			
Sag 306-2016-42378	Dok. 306-2017-24170	Initialer: LIS	Åbent

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Beslutning om godkendelse af Skema A i forbindelse med at Boligselskabet af 1942 (BS af 1942) i Nykøbing Sj. ønsker at opføre 22 nye almene familieboliger på Rørvigvej 6, 4500 Nykøbing Sj.

Beslutning om godkendelse af kommunal garanti til projektet og indskydelse af kommunal grundkapital.

Beslutning om at borgmesteren bemyndiges til efterfølgende at godkende Skema B i projektet.

Sagens opståen

BS af 1942 har indgivet forslag til et alment byggeprojekt. Der ønskes etableret 22 familieboliger beliggende i Nykøbing Sj. og hvor boligselskabet ønsker at Odsherred Kommune indgår i finansieringen.

Sagsfremstilling

Center for Plan, Byg og Erhverv har modtaget Skema A fra BS af 1942, hvor det ønskes at bygge 22 nye familieboliger i Nykøbing Sj.

Boligerne vil blive kaldt Textilgården.

Anskaffelsessum til familieboligerne i alt: kr. 30.000.000

Heraf skal BS af 1942 optage lån i kreditforening med 88 % kr. 26.400.000

10 % grundkapital til Landsbyggefonden – skal finansieres af Odsherred Kommune kr. 3.000.000

Den øvrige del af projektet finansieres via 2 % beboerindskudslån kr. 600.000

Ved endelig accept af Skema A i Byrådet, skal Odsherred Kommune sende grundkapital til Landsbyggefonden som er lovbestemt til 10 % af byggesummen kr. 30.000.000 = i alt kr. 3.000.000.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om etablering af almene familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger i henhold til § 115 i lov om almene boliger m.v.
Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Grundkapital til Landsbyggefonden 10 % af 30.000.000 = i alt kr. 3.000.000

Grundkapitalen vil kommunalt blive finansieret som finansforskydning (ændringer i beholdningen af aktiver og passiver indgår i regnskabet som udgifter og indtægter og betegnes som finansforskydninger).

Kommunal garanti op til 100 % til kreditforening.

Kommunalgaranti:

Såfremt projektet godkendes i Økonomiudvalget og efterfølgende i Byrådet, hæfter Odsherred Kommune for grundkapitalen med 10 % og kommunal garanti op til 100 %.

Kreditforeningen kan kræve helt op til 100 % kommunal garantistillelse, da långivers værdiansættelse og det deraf følgende garantikrav hænger direkte sammen med långivers vurdering af risikoen ved at belåne ejendommen.

Odsherred Kommune afholder årligt styringsdialogmøde med boligselskaberne, hvor opmærksomheden bl.a. henledes mod afdelingens økonomi, lejefastsættelse og udlejning.

Herved er der mulighed for at iværksætte evt. foranstaltninger for at undgå at kommunen økonomisk skal indgå i den udstedte garanti.

Konsekvensen ved 100 % kommunal garanti, indtræder f.eks. ved tvangsaktion.

Her hæfter Odsherred Kommune for tilsvarende andel af ikke betalte terminsydelser samt påløbne omkostninger. Det samme gør sig gældende, hvis ejendommen sælges med tab.

Godkendelse af Skema B:

Sagen af denne type indeholder som beskrevet ingen kommunal anlægsøkonomi. Der er alene tale om, at Odsherred Kommune skal påse, at tallene i Skema B stemmer overens med det af Byrådet godkendte budgetterede skema A.

Det foreslås derfor, at borgmesteren gives en bemyndigelse til administrativt at godkende skema B i sagen som behandles efter lov om almene boliger, såfremt budgettet ikke overskrides, eller lejeprisen på boligerne forhøjes.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Skema A godkendes for etablering af 22 nye familieboliger
- Del af finansieringen til nybyggeriet sker via kommunal grundkapital med 10 % og kommunal garanti op til 100 % til kreditforening
- Borgmesteren bemyndiges til at godkende Skema B

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Morten Egeskov	

Indstillet.

Bilag

306-2017- 7080 Ansøgning på 22 nye almene boliger fra Boligselskabet af 1942 Rørvigvej 6 4500 Nykøbing Sj. 22 almene boliger

306-2017- 7374 Skema A Opførelse af 22 boliger almen boligbyggeri afd. 111 Rørvigvej 6 4500 Nykøbing Sj. Boligselskabet af 1942

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende: Morten Egeskov	

Godkendt.

Bilag

Ansøgning på 22 nye almene boliger fra Boligselskabet af 1942 Rørvigvej 6 4500 Nykøbing Sj. 22 almene boliger

Skema A Opførelse af 22 boliger almen boligbyggeri afd. 111 Rørvigvej 6 4500 Nykøbing Sj. Boligselskabet af 1942

Punkt 11: Revideret Vinterberedskabsplan 2016/2017

Sagsfremstilling

11. Revideret Vinterberedskabsplan 2016/2017			
Sag 306-2017-128	Dok. 306-2017-18154	Initialer: JOM	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende ændring af beredskabsplanen for vintertjeneste 2016/2017.

Sagens opståen

I forbindelse med anlæggelsen af 2 – 1-veje er der opstået et behov for at ændre indholdet af den eksisterende vinterberedskabsplan, herunder præcisere serviceniveauet, samt ændre tidspunktet for serviceniveauets gennemførelse.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om offentlige veje har Odsherred Kommune pligt til at sørge for snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse på kommuneveje og –stier. For fortove og stier gælder dog, at pligten kan pålægges ejere af tilgrænsende ejendomme.

Det er kommunen, der bestemmer i hvilket omfang, og i hvilken rækkefølge renholdelse, snerydning og glatførebekæmpelse skal finde sted.

I forbindelse med anlæggelse af 2- 1-veje er der opstået et behov for at ændre praksis vedr. gennemførelsen af glatførebekæmpelsen på de kommunale klasse 2 og 3 veje.

Hidtil er snerydning og glatførebekæmpelse på klasse 2 og 3 vejene blevet udført jf. beredskabsplanen, samt det vinter- og renholdelsesregulativ, der blev godkendt den 10. november 2015. Her er det besluttet, at klasse 2 vejene saltes/ryddes for sne først. Efter klasse 2 vejene er ryddet, bliver klasse 3 veje og stier ryddet.

Anlæggelsen af 2 – 1 veje og veje, hvor cykelbanen kun er adskilt fra kørebanen (Lyngvej) med en stribe, har skabt et behov for en ændring af beredskabsplanen, idet kørebane og cykelsti nu ligger i samme tracé.

Dette betyder, at to forskellige vintervejklasser med forskellige serviceniveau nu ligger kombineret i en og sammen vejstrækning, samt at der på disse strækninger er opsat chikaner. Chikanerne medfører, at der skal ryddes sne/saltes bag ved chikanerne på cykelbanen samtidigt med, at vejen ryddes. Da cykelbanen hører under klasse 3 i vinterberedskabsplanen, og dermed ikke ryddes samtidigt med kørebanen, er der behov for en ændring i vinterberedskabsplanen, således at vejen (klasse 2) og cykelbanen (klasse 3) ryddes samtidigt.

Samtidigt har det både vist sig, at vintertjenesten på klasse 3 veje/stier ikke kan blive saltet/ryddet for sne inden morgentrafikken begynder, hvis vintertjenesten først påbegyndes efter klasse 2, og at der er klasse 2 strækninger, som heller ikke er ryddet inden morgentrafikken, fordi vintertjenesten starter for sent.

En oversigt over klassificeringen af de kommunale veje findes her:

<http://www.odsherred.dk/indhold/snerydning-og-glatfoerebekaempelse>

For at vintertjenesten kan gennemføres mest hensigtsmæssig, indstiller Center Natur, Miljø og Trafik at ændre på beredskabsplanens klasse 3 strækninger, så de fremover ryddes og saltes som klasse 2 strækninger og, at tidspunkterne for glatførebekæmpelse ændres således, at beredskabet indsættes tidligere, jf. vinterberedskabsplanen 2016/2017.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Lov om private fællesveje

Økonomiske konsekvenser

Ændringer er ved at blive gennemgået. På nuværende tidspunkt vides det derfor ikke, om der er økonomiske konsekvenser.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget godkender beredskabsplanen

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 17. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende: Helge Fredslund	

Indstillet.

Fremsendes til Byrådet.

Bilag

306-2017-8812 vinterberedskabsplan_2

306-2017-6692 vinter-_og_renholdelsesregulativ_2015

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

vinterberedskabsplan_2

vinter-_og_renholdelsesregulativ_2015

Punkt 12: Principbeslutning - sommerhuskloakeringsekspropriationer

Sagsfremstilling

12. Principbeslutning - sommerhuskloakeringsekspropriationer			
Sag 306-2016-44277	Dok. 306-2017-24177	Initialer: RAK	Åbent

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

At beslutte, om Odsherred Spildevand A/S rettigheder til etablering af brønde på private arealer skal erhverves ved ekspropriation.

Sagens opståen

Med [vedtagelsen](#) af Spildevandsplan 2014-2018 besluttede Byrådet at ville udvise ekspropriationsvilje til sikring af de nødvendige rettigheder til kloakering af ca. 3.000 sommerhuse i planperioden.

Sagsfremstilling

I forbindelse med kloakering af sommerhuse i området Vig Lyng, har Odsherred Forsyning planlagt at anvende en teknisk løsning med vakuumkloak. Metoden er kendt fra udlandet og er valgt, da anlægs- og driftsomkostninger er vurderet til at være den totaløkonomisk billigste løsning.

Metoden indebærer, at der for ca. hver 2. ejendom skal placeres en brønd (se bilaget). Af hensyn til klimasikring og arbejdsmiljø bør tanken hæves, så dækslet er ca. 20 cm over terræn.

Forsyningen ønsker derfor en løsning, hvor flere ejendomme tilsluttes én brønd, som placeres på privat grund. Der vil være tale om op til 250 brønde med stikledning(er) fra naboejendom(me), der skal placeres på private arealer, typisk få meter fra skel.

Metoden adskiller sig fra traditionel kloakering, hvor forsyningen lægger et tilslutningsstik ind ved hver enkelt ejendom. Ekspropriationerne har hidtil primært drejet sig om rådighedsretten til at have spildevandsledninger liggende på de private grunde. Med den ny metode berøres flere ejendomme med en synlig brønd og stikledning til naboejendom(me).

Uanset Byrådet tidligere har vedtaget at ville udvise ekspropriationsvilje, ønsker Odsherred Spildevand at få bekræftet, at Byrådet også er sindet at ekspropriere til realisering af spildevandsplanen med den ønskede kloakeringsmetode.

Lovgrundlag

LBK nr. 1189 af 17. september 2016 om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven), kapitel 8.

LOV nr. 1520 af 27. december 2014 om offentlige veje m.v. (vejloven), kapitel 10.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Spildevand A/S afholder udgifterne til erstatninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Odsherred Kommune skal deltage i åstedsforretninger, ekspropriationsproces m.m., hvilket forventes at medføre tidsforbrug på ca. 300 timer.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at ekspropriationsprocessen kan påbegyndes

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 17. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende: Helge Fredslund	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-344693 Billede af brønd

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Billede af brønd

Punkt 13: Børnepolitik 2017 - 2019

Sagsfremstilling

13. Børnepolitik 2017 - 2019			
Sag 306-2015-104516	Dok. 306-2017-17322	Initialer: ANA	Åbent

Kompetence

Byrådet via Børne- og Uddannelsesudvalget.

Beslutningstema

Byrådet anmodes om godkendelse af ny Børnepolitik 2017 - 2019.

Sagens opståen

Det følger af § 19, stk. 2, i lov om social service, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde en sammenhængende børnepolitik. Formålet med børnepolitikken er at sikre, at der opstilles retningslinjer for, hvordan der lokalt kan opnås sammenhæng mellem det generelle forebyggende arbejde, og den målrettede indsats over for børn og unge med behov for særlig støtte. Den sammenhængende børnepolitik skal således være med til at sikre en tidlig indsats. Nuværende børnepolitik er sidst revideret primo 2012.

Sagsfremstilling

Børne- og Uddannelsesudvalget har på møder i 2015 samt 2016 behandlet forslag til temaer og proces for udarbejdelsen af en ny Børnepolitik. Udvalget har på denne baggrund afholdt dialogmøder henover foråret 2016 med børn og unge, deres forældre og fagprofessionelle fra hele børne- og ungeområdet.

På baggrund af de mange gode input fra dialogmøderne har medarbejdere på tværs af normal- og specialområdet udarbejdet forslag til ny Børnepolitik.

Forslaget tager udgangspunkt i en overordnet vision:

”Børn og unge i Odsherred Kommune er medborgere, der bidrager til mangfoldige fællesskaber, som de er en naturlig del af. Fra første færd møder de omsorg, en tryk tilknytning og gode læringsmiljøer; de er glade, sunde og har selvværd. Muligheder og indsatser for børn og unge i Odsherred Kommune gør, at de udvikler sig til at få det bedste ud af livet. De er lokalt forankrede – med globalt udsyn”.

Visionen er uddybet i 4 målsætninger under overskrifterne:

- Læring og livsduelighed
- Forpligtende fællesskaber
- Sundhed og trivsel
- Nysgerrighed og mod

Målsætningerne er udtryk for de mål, som vi i alle dele af Odsherred Kommunes børne- og ungetilbud vil arbejde for videreudvikles bedst muligt.

Hensigten med visionen og målsætningerne er, at sikre en levende kontinuerlig dialog med såvel børn og unge samt deres forældre i de tilbud, som børnene møder under deres opvækst i Odsherred Kommune.

Visionen og målsætningerne forventes at danne grundlag for handleplaner såvel i de enkelte tilbud som på tværs af tilbuddene. Det er afgørende at Børnepolitikken bliver et dynamisk redskab til videreudvikling af indsatser og samarbejdsformer.

Politikken har i efteråret 2016 været i høring bredt blandt bestyrelser, faglige organisationer, MED udvalg og andre interessenter på børne- og ungeområdet.

Høringssvarene er gennemgående positive, men understreger også vigtigheden af, at der sker en opfølgning i form af handleplaner og strategier, som kan omsætte de gode intentioner i praksis.

Især det tværfaglige samarbejde herunder sammenhængen mellem dagtilbud, skoler og fagcentre fremhæves som væsentlige faktorer for vellykkede indsatser.

Flere høringssvar understreger tillige betydningen af både børne- og forældreinddragelsen.

Enkelte høringssvar gør opmærksom på, at det særlige fokus på de mindre børn ikke må skygge for udviklingen i forhold til de unge.

Flere høringssvar udtrykker ønske om, at der er et særligt fokus på, at indsatser og ambitioner skal hænge sammen med ressourcer.

Endelig indeholder flere høringssvar forslag til ændringer i ordvalg og herved betydning samt forslag til flere begreber, som kan indgå i Børnepolitikken f.eks. læring og dannelse.

Lovgrundlag

Lov om Social Service.

I børnepolitikken skal indgå en plan for sammenhængende indsats over for ungdomskriminalitet. En sådan plan er vedtaget i Børne- og Uddannelsesudvalget i maj 2014. Den forventes revideret 2017.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Høringssvar vedlagt i bilag.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at:

- Udvalget drøfter høringssvar og evt. behov for korrigering af Børnepolitikken
- Udvalget indstiller forslag til Børnepolitik 2017 – 2019 til Byrådets godkendelse

Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget	
Dato: 17. januar 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende: Steen Egede Jensen	

Børne- og Uddannelsesudvalget fremsender forslag til Børnepolitik til Byrådets godkendelse.

Bilag

306-2016-251545 Børnepolitik 2016-2019.docx

306-2017-865 Høringssvar til Børne og Ungepolitikken_

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Børnepolitik 2016-2019.docx

Høringssvar til Børne og Ungepolitikken_

Punkt 14: Kvalitetsrapport 2015/2016 for dagtilbudsområdet - behandling efter gennemført høring

Sagsfremstilling

14. Kvalitetsrapport 2015/2016 for dagtilbudsområdet - behandling efter gennemført høring			
Sag 306-2016-43472	Dok. 306-2017-18437	Initialer: SUO	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Børne- og Uddannelsesudvalget.

Beslutningstema

Kvalitetsrapporten 2015 – 2016 blev behandlet på udvalgets møde den 8. november 2016 og sendt i høring i relevante bestyrelser, udvalg, råd og faglige organisationer, i perioden 9. november til 9. december 2016.

Høringssvarene er nu modtaget og Børne- og Uddannelsesudvalget skal godkende kvalitetsrapporten 2015/2016 og videresende den til behandling i Byrådet, samt drøfte og inddrage høringssvarene i den fremtidige udvikling af dagtilbudsområdet i Odsherred Kommune.

Sagens opståen

Regeringen og KL indgik en økonomiaftale i 2010. En aftale om, at der bl.a. skulle kvalitetsudvikles inden for dagtilbudsområdet. Denne aftale betød, at alle kommuner fra 2012 og derefter hver andet år skal lave en årlig kvalitetsrapport for dagtilbudsområdet.

Sagsfremstilling

Ideen med kvalitetsrapporten er:

- At sætte fokus på den pædagogiske praksis, faglighed og udarbejde forslag til, hvad der beskriver god kvalitet i Dagtilbuddene
- At sikre systematisk kvalitetsudvikling af kerneopgaven i dagtilbuddene - fremme børn og unges trivsel, udvikling og læring - og dokumentation heraf
- At styrke kvalitetsudviklingen ved at udnytte synergien i en erfaringsudveksling mellem det enkelte dagtilbud og også gerne mellem kommuner
- At sikre, at det er kommunerne, der sætter dagsordenen for udarbejdelse af den nødvendige og tilstrækkelige dokumentation for kvalitetsudviklingen
- At synliggøre, at kommunerne fortsat løfter det kommunalpolitiske ansvar på dagtilbudsområdet

KL har i samarbejde med et antal kommuner udarbejdet en vejledende manual til en kvalitetsrapport, som KL anbefaler, at kommunerne anvender. Det er i stor udstrækning KL manualen, man har benyttet i Odsherred Kommune.

Odsherred Kommunes kvalitetsrapport giver læseren både kvalitativ og kvantitativ indsigt i dagtilbudsområdet i Odsherred Kommune. Kvalitetsrapportens rammer er blevet drøftet og besluttet af ledere fra Dagtilbudsområdet og konsulenter fra Center for Dagtilbud og Uddannelse. Kvalitetsrapporten afspejler det konkrete, pædagogiske arbejde, der foretages i dagtilbuddene.

Dagtilbudsområdet de kommende år - projekter og uddannelses tiltag

I skrivende stund er den nye sammenhængende Børne- og Ungepolitik til politisk behandling. Når denne er endelig politisk godkendt, vil den i lyset af byrådets *Vision 2025* og UTA 1 og 2-indsatserne, udgøre afsættet for alle igangværende indsatser og kommende udviklingstiltag på Dagtilbudsområdet og på tværs af Dagtilbudsområdet, SFO, skoler og Center for Børn og Familie.

Nedenfor er der skitseret et udpluk af de igangværende og nye indsatsområder der bl.a. vil være fokus på de kommende år: *Efter- og videreuddannelse indenfor sprog, tidlig forebyggende indsats herunder NUSSA (pædagogernes*

relationskompetence), styrkelse af roller bl.a. vejlederrollen, den milde specialisering, strategisk brug af data (kvantitativ og kvalitativ) og viden, ledelse / implementeringsledelse, kerneopgaven, sygefravær, styrkede læreplaner og aktionslæring.

Høringssvar fra bestyrelser og MED-udvalg

En stor del af de høringsberettigede har bidraget med betragtninger på og forslag til, hvad der bør være fokus på i den fremtidige udvikling af dagtilbudsområdet, samt, hvad der kan forbedres i kommende kvalitetsrapporter:

Høringspart	Emne	Uddrag af høringssvar i citatform
Dagplejen	Status på tiltag og kvalitetsrapportens relevans	Savner generel status på diverse pædagogiske tiltag inden for dagtilbudsområdet Kvalitetsrapporten afspejler ikke den kvalitet der er i dagplejens pædagogiske praksis
Regnbuen	Uddannelse af det pædagogiske personale	Vi er meget positive over, at der er prioriteret at uddanne og efteruddanne personalet løbende, så vores børn møder et kompetent personale i dagligdagen
Moselinden	Formen på kvalitetsrapporten	Den er meget lang og lidt uoverskuelig, at finde rundt i
Bevægelseshaven	Form og indhold på kvalitetsrapporten	Rapporten er et samlet flot arbejde
SpilOp'en	Motorik	I rapporten skrives der om motorik. Vi anbefaler, at der fremadrettet peges på uddannelse inden for dette område
Solbakken	Større sammenhæng til hverdagen	Som forældrebestyrelse kunne det være rart, hvis kvalitetsrapporten udover de helt overordnede pædagogiske tanker, var suppleret med noget, der var tættere på børns, forældres og pædagogs hverdag
Skovinstitutionen	Mild specialisering	Der er få institutioner, som ikke kan tilbyde milde pladser (herunder de 3 naturinstitutioner). Det kunne være dejligt, hvis det var en mulighed i alle institutioner
Raketten	Ros til kvalitetsrapporten	Kvalitetsrapporten, giver en god beskrivelse af hvordan institutionerne er i Odsherred Kommune
Højby Børnehus	Ros til kvalitetsrapporten	Det er en fin rapport, fyldig og godt beskrevet
Børnehuset Fårevejle	Opsætning af rapporten	Afsnittet med beskrivelsen af AL forløbet i de enkelte dagtilbud er derudover meget svær at overskue, grundet opsætningen
Rørvig Rødderne	Beskrivelse og udbytte af	Dog savner vi beskrivelser af det konkrete arbejde og udbyttet af fx

	sprogarbejdet?	sprogvejledernes øgede fokus på sprog
Nordskolen	Form og indhold i rapporten	Vi mangler at de pædagogiske praksiseksempler, der knytter sig til de respektive kapitlers indhold, er ført ind i rapporten
Handicaprådet	Den nye projektorganisation	HCR anerkender punkt ”9.0 Ny tværgående projektorganisation”, men er bekymret for om deltagerne i projektorganisationen har de fornødne ressourcer, der skal til for at kunne løfte opgaven
Bupl Midtsjælland	Pædagogik	At der ved en så konsekvent fælles metodegørelse opstår en fare for konceptpædagogik
Centerudvalget for dagtilbud og uddannelse	Tidlig indsats	Det er dejligt at der er så stor fokus på betydningen af tidlig indsats

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven og Økonomiaftalen fra 2010.

Økonomiske konsekvenser

Uddannelsesaktiviteter vedr. NUSSA, (Med fokus på bl.a. det pædagogiske personales relationskompetencer) iværksættes, delvist via områdets egne uddannelsesmidler og delvist via ny UTA II-bevilling.

Derudover vil der komme udgifter til efter- og videreuddannelse af det pædagogiske personale indenfor sprog. Der vil i første halvår af 2017 blive gennemført strategiske analyser af (jf. effektmål for dagtilbudsområdet), præcis hvem, der skal tilbydes, hvilke efter- og videreuddannelser, i forhold til at skabe størst mulig værdi for børnenes trivsel, læring og udvikling, i sammenhæng med øvrige initiativer. Udgiften til efter- og videreuddannelse er derfor endnu ikke beregnet.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Umiddelbart ingen.

Udtalelser og høring

Høringsfasen er gennemført jf. beslutning på Børne- og Uddannelsesudvalgets møde den 8. november 2016 i perioden 9. november til 9. december 2016.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at:

- Kvalitetsrapporten 2015/2016 og de anførte satsninger og visioner for dagtilbudsområdet godkendes i Børne – og Uddannelsesudvalget
- De indkomne høringssvar inddrages i fremtidige drøftelser og beslutninger om udvikling af dagtilbudsområdet i Odsherred Kommune
- Kvalitetsrapporten videresendes til behandling i Byrådet på først mulige møde i 2017, sammen med høringssvarene og pixiudgaven af Kvalitetsrapporten

Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget	
Dato: 17. januar 2017	Sted: Mødelokale 1
Fraværende: Steen Egede Jensen	

Børne- og Uddannelsesudvalget fremsender kvalitetsrapporten til Byrådet med indstilling til godkendelse.

Udvalget ønsker, at der på udvalgets møde i marts fremlægges en plan for øget sprogstimulering i dagtilbud i Odsherred.

Bilag

306-2016-330645 Samling af høringssvar kvalitetsrapport 2015-2016

306-2016-299069 Pixiudgave af Kvalitetsrapporten 2015-2016

306-2016-303548 Kvalitetsrapport for dagtilbudsområdet 2015_2016

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Samling af høringssvar kvalitetsrapport 2015-2016

Pixiudgave af Kvalitetsrapporten 2015-2016

Kvalitetsrapport for dagtilbudsområdet 2015_2016

Punkt 15: Henvendelse om sag på dagsordenen - Kommunens behandling af førtidspensionssager

Sagsfremstilling

15. Henvendelse om sag på dagsordenen - Kommunens behandling af førtidspensionssager			
Sag 306-2017-919	Dok. 306-2017-9382	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Kompetence
Byrådet.

Beslutningstema
Drøftelse af henvendelse fra byrådsmedlem Arne Mikkelsen.

Sagens opståen
Byrådsmedlem Arne Mikkelsen har i e-mail af 5. januar 2017 anmodet borgmesteren om, at få en sag på dagsordenen til Byrådets førstkommende møde vedr. Odsherred Kommunes behandling af førtidspensionssager.

Sagsfremstilling
Byrådsmedlem Arne Mikkelsen ønsker det vedlagte behandlet i Byrådet.

Arne Mikkelsen begrundet sit ønske om drøftelse af sagen med følgende:

” SF har ikke sæde i Arbejdsmarkedsudvalget, hvorunder sager om førtidspension henhører. På trods af dette modtager jeg ofte henvendelser fra personer, som føler de er kommet i klemme i en ret ”uoverskuelig” lovjungle. Konkret har jeg været bisidder for nogle borgere, og har også skriftligt stillet spørgsmål til administrationen.

Formålet med denne begæring er, at få en drøftelse af, efter hvilke principper kommunen forvalter den del der berører støtten til de borgere, som ikke selv er i stand til at skaffe og opretholde et forsørgelsesgrundlag ved arbejde.

Konkret stiller SF 3 forslag til hvorledes kommunen bør administrere på områderne. Der er redegjort for forslag med begrundelser i vedhæftede bilag.

SF skal gøre klart, at der ikke med den her begæring er tale om en kritik af det udførte arbejde i administrationen. Derimod er der tale om forslag til politiske retningslinjer for dette arbejde”.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Byrådet, at:

· Henvendelsen fra Arne Mikkelsen af 5. januar 2017 drøftes

Bilag

306-2017-9342 Bilag - Kommunens behandling af førtidspensionssager

306-2017-9405 Bilag - Anmodning om punkt til næste byråds dagsorden - Kommunens behandling af førtidspensionssager

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

SF's forslag blev bragt til afstemning først.

For stemte: SF og Ø

Imod stemte: V, Odsherredlisten, S, DF

Forslaget bortfaldt således.

Herefter blev nedenstående forslag fra S bragt til afstemning og ensstemmigt vedtaget:

Sygemeldte borgere skal i videst muligt omfang støttes i at deres tilknytning til arbejdsmarked bevares, så mulighed for tilbagevenden til ordinær eller støttet beskæftigelse kan fastholdes.

Byrådet understreger, at Jobcentret naturligvis behandler førtidspensioner efter loven.

Bilag

Bilag - Kommunens behandling af førtidspensionssager

Bilag - Anmodning om punkt til næste byråds dagsorden - Kommunens behandling af førtidspensionssager

Punkt 16: Henvendelse fra Venstre om ændring af styrelsesvedtægten

Sagsfremstilling

16. Henvendelse fra Venstre om ændring af styrelsesvedtægten			
Sag 306-2017-1685	Dok. 306-2017-24175	Initialer: HKS	Åbent

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Drøftelse af henvendelsen fra Morten Egeskov på Venstres vegne vedr. de politiske vederlag.

Sagens opståen

Byrådsmedlem Morten Egeskov har på Venstres vegne i e-mail af 8. januar 2017 bedt Byrådet forholde sig til muligheden for at ændre vederlagssatserne i styrelsesvedtægten. Morten Egeskov har accepteret at starte drøftelsen i Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

De politiske vederlag fastsættes som en procentsats af borgmesterens vederlag. Medmindre Byrådet beslutter andet, vil disse vederlag stige med 31,4 % for 2017 og frem som følge af den lønstigning til borgmesteren, der er vedtaget ved lov.

Venstres gruppe ved Morten Egeskov har sendt følgende e-mail af den 8. januar 2017:

”Venstres gruppe ønsker, i forlængelse af den markante stigning i borgmestervederlaget på 31,4% fra årsskiftet, at Byrådet forholder sig til muligheden for at ændre styrelsesvedtægten, således at de vederlag, som beregnes i procent af borgmestervederlaget, ikke stiger tilsvarende.

Normalt skal ændringer foretages forud for det år, det vedrører, men i forbindelse med ændringen er der givet mulighed for, at ændringen kan foretages i januar måned. Jeg har på kommunaldirektøren forstået, at der muligvis gives mulighed for at foretage denne ændring med virkning for 2017 i februar.

Såfremt dette er muligt er det tilstrækkeligt for os, at sagen kommer på det ordinære møde i januar med mulighed for 2. behandling i februar. Hvis oplysningen derimod ikke kan bekræftes, vil jeg bede om, at der indkaldes til et ekstraordinært byrådsmøde snarest, således at sagen kan nå at blive behandlet 2 gange i januar måned”.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Udvalget drøfter henvendelsen fra Morten Egeskov af den 8. januar 2017.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby

Fraværende:

Venstre foreslår, at merudgiften som følge af vederlagsstigningen neutraliseres på følgende måde:

Udvalgsvederlag fastsættes til 2,5%
Udvalgsformad fastsættes til 15,5%
Næstformand fastsættes til 4%
Fmd BU fastsættes til 8%
Næstformand BU fastsættes til 2,5 %
Fmd lok fastsættes til 4%
1. viceborgmester fastsættes til 5%
2. viceborgmester fastsættes til 3,5 %

Det giver i forhold til uændrede procentsatser en mindreudgift på 427.268,51 kr.

DF, S, SF er imod Venstres forslag og ønsker uændrede procentsatser.

V begærer sagen i Byrådet.

Administrationen udarbejder et forslag til ændret styrelsesvedtægt til byrådsmødet.

Sagen videreført:

Spørgsmålet om størrelsen af politiske vederlag er af Venstre begæret i byrådet.

Sagens opståen:

Som opfølgning på Vederlagskommissionens anbefalinger blev der indgået en politisk aftale mellem regeringen og forligspartierne om at ændre politikernes vederlæggelse. Ændringen betyder blandt andet, at der sker en regulering af borgmestervederlaget med 31,4 %, svarende til forskellen mellem udviklingen i vederlagene siden 1994 og den faktiske lønudvikling på det kommunale arbejdsmarked. Aftalen blev oprindeligt indgået med virkning fra 1. januar 2018, men justeringen af borgmesterens vederlag blev fremrykket til 1. januar 2017.

Vederlagene til viceborgmester, udvalgsformænd og udvalgsmedlemmer er fastsat som en procentsats af vederlaget til borgmesteren. Disse vederlag vil derfor som udgangspunkt også stige med 31,4 % pr. 1. januar 2017.

Rent teknisk vil en ændring skulle gennemføres i form af en ændring af styrelsesvedtægten for Odsherred Kommune for så vidt angår vederlag til udvalgsformænd, -næstformænd og vederlag til formand og næstformand i Børn og Ungeudvalget. De øvrige vederlag nævnt i Venstres forslag kan ændres i form af en flertalsbeslutning i Byrådet.

Et udkast til styrelsesvedtægt for Odsherred Kommune vedlægges som bilag i to varianter: Dels et udkast, hvor markeringerne i forhold til den nugældende tekst er fremhævet, og dels et udkast, hvor disse ændringer er indarbejdet. Ændringerne er indsat i styrelsesvedtægtens § 19.

Kommunerne har fået dispensation til at gennemføre disse eventuelle ændringer med virkning fra 1. februar 2017, hvis Byrådet beslutter dette senest inden udgangen af januar måned.

Derimod er det hverken teknisk eller juridisk muligt at ændre vederlagene for januar måned 2017. I denne periode ligger vederlagene 31,4 % over niveauet for 2016. I nominelle tal udgør dette beløb i alt 43.506 kr.

Lovgrundlag

Vederlagsbekendtgørelsen - <https://www.retsinformation.dk/forms/R0710.aspx?id=185305>

Økonomiske konsekvenser

Fremrykningen af borgmestervederlaget skete i form af en landspolitisk aftale i oktober måned 2016 – det vil sige midt under 1. og 2. behandlingen af kommunernes budgetter. De økonomiske konsekvenser af dels stigningen i borgmestervederlaget samt de heraf afledte øvrige politiske vederlag er derfor ikke indregnet i budgettet for 2017.

Den totale udgift hertil udgør for Odsherred Kommunes vedkommende i alt 732.609,60 kr. med en aktuel udnyttelse af den såkaldte samlede vederlagsramme på 248 % (maksimum for Odsherred Kommune er 275 %). Beløbet fordeler sig

med 210.520 kr. som følge af stigningen i borgmestervederlaget og 522.090 kr. som følge af øvrige politiske vederlag, hvor som skrevet ovenfor de 43.506 kr. af beløbet på 522.090 kr. er disponeret i januar.

Venstres forslag indebærer en reduktion i vederlag på 427.268,51 kr. i 2017.

Det er endnu uvist, om der ydes såkaldt DUT-kompensation til kommunerne fra statens side. Kommunernes Landsforening (KL) forhandler med regeringen om dette spørgsmål, men tidshorisonten for en afklaring er uvis.

Administrativ indstilling:

Et mindretal i Økonomiudvalget (Venstre) indstiller til Byrådet, at der træffes beslutning om reduktion i vederlag som nævnt i referatet fra mødet i Økonomiudvalget. Mindretallet indstiller samtidig til Byrådet, at vedhæftede udkast til ny styrelsesvedtægt for Odsherred Kommune godkendes og videresendes til Byrådets 2. behandling.

Et flertal i Økonomiudvalget (Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Dansk Folkeparti) indstiller til Byrådet, at forslaget ikke godkendes.

Bilag

306-2017-17616 Mail fra Morten Egeskov

306-2017-15589 Forslag til ny Styrelsesvedtægt med synlige rettelser.

306-2017-15618 Forslag til ny Styrelsesvedtægt.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Venstres forslag til ny styrelsesvedtægt med ændrede vederlagssatser blev sendt til afstemning:

For stemte: V og Ø

Imod stemte: SF, Odsherredlisten, S og DF

Forslaget bortfaldt således.

Bilag

Mail fra Morten Egeskov

Forslag til ny Styrelsesvedtægt med synlige rettelser.

Forslag til ny Styrelsesvedtægt.

Punkt 17: Salg af Højbygård, Højby Hovedgade, 4573 Højby

Sagsfremstilling

17. Salg af Højbygård, Højby Hovedgade, 4573 Højby			
Sag 306-2015-127261	Dok. 306-2017-24174	Initialer: HKS	Åbent

Kompetence

Økonomiudvalget

Beslutningstema

Ændre tidligere beslutning om tidligst at sætte Højbygård til salg et år efter ibrugtagelsen af Borren.

Sagens opståen

Byrådsmedlem Niels Nicolaisen har i e-mail af 13. januar 2017 anmodet, på Venstres vegne, borgmesteren om at få en sag på dagsordenen til Økonomiudvalgets førstkomende møde den 24. januar 2017 om salg af Højbygård.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Niels Nicolaisen anmoder om genovervejelse af den beslutning som Økonomiudvalget tog ved mødet den 19. januar 2016 om at sætte Højbygård på salgslisten, når Borren står færdig.

Niels Nicolaisen begrundet ønsket fra Venstre om genoptagelse af sagen med følgende:

I forbindelse med opførsel og senere anvendelse af Borren - Højby Idræts- og Kulturcenter, så er der opstået tvivl om, hvorvidt der her vil være plads til alle nuværende foreningsaktiviteter, som i dag har til huse på Højbygård.

Denne tvivl kommer bl.a. fra Højbygårds brugerråd, som har set ridset til, hvordan det nye Idræts- og Kulturcenter vil blive indrettet og tvivlen bliver underbygget af udvalgsformand Søren Withs udtalelse i Nordvestnyt den 4. Januar 2017 : "at det ikke kan udelukkes, at der bliver nogle aktiviteter, som der ikke er plads til."

På denne baggrund vil Venstre foreslå, at Økonomiudvalgets tidligere beslutning om at sætte Højbygård på salgslisten, når Borren står færdig, ændres til at Højbygård tidligst vil blive sat på salgslisten et år efter ibrugtagelsen af Borren og efter at man i dialog med brugerne har evalueret om foreningernes aktiviteter kan rummes i Idræts- og Kulturcentret eller andre nærliggende lokaler.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Henvendelsen fra Niels Nicolaisen af den 13. januar 2017 drøftes

Beslutning fra Økonomiudvalget

Dato: 24. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Økonomiudvalget besluttede, at beslutningen om at sælge Højbygård fastholdes og at der samtidig sikres, at der er plads til foreninger i Borren.

Venstre stemmer imod og begærer sagen i Byrådet.

Bilag

306-2017-14386 VS: Punkt til Økonomiudvalgets dagsorden den 24. Januar 2017

<i>Beslutning fra Byrådet</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Venstres forslag blev bragt til afstemning:

For stemte: V, Odsherredlisten

Imod stemte: SF, Ø, S, DF

Forslaget bortfaldt således.

Bilag

VS: Punkt til Økonomiudvalgets dagsorden den 24. Januar 2017