REFERAT Byrådet 2009-2021 d. 15-03-2016

Mødedato Tirsdag d. 15. marts 2016 kl. 18:30

Mødested Mødesalen, Fårevejle

Indholdsfortegnelse

Lukket 3
Spørgetid for borgerne 4
Godkendelse af dagsorden 5
Meddelelser fra formanden 6
Låneoptagelse til låneramme 2015 7
Frigivelse af anlægsmidler budget 2016 - Renovering af Malergården 9
Budget 2016 - Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets område - fastlæggelse af takster for Musiskole 11
Forslag til Kommuneplantillæg 9 - Opholdssted for handicappede børn og unge 13
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og VVM for Lundbeck medicinalvarefabrik 15
Tillæg nr. 1 til spildevandsplanen Ll. Egebjerg kloakering 18
Tillæg nr 2 til spildevandsplanen om delvis udtræden af kloakfællesskabet for Lundbeck A/S 20
Tillæg nr. 3 til spildevandsplanen for ændringer af tracéer for afskærende ledninger til Tengslemark 22
Udbudsplan 2016 25
Hotel- og Restaurantskolens etablering i Fårevejle 27
Forlængelse af egnsteateraftale med Odsherred Teater for perioden 2017 - 2020 30
Anlægsregnskab for energipulje 2014 35
Strategisk energiplan inklusiv høringssvar til endelig godkendelse 37
GENOPTAGELSE - kvalitetsrapport 2014/15 - vurdering af høringssvar 40
Bygningsfornyelse - Asnæs teglværk - Høvevej 43A - Matr. nr. 11t Veddinge By, Fårevejle 45
Udpegning af medlem til bestyrelsens for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond 47
Indstilling af suppleant for huslejenævnets formand 49
Stedfortræder til Byrådet 51
Lukket 53
Lukket 54
Godkendelse af tillægsdagsorden 55
Godkendelse af udvidelse af anlægsbevilling for Gudmindrup Strand 56

Punkt 28: Lukket

Punkt 29: Spørgetid for borgerne

Sagsfremstilling

29. Spørgetid for borgerne			
Sag 306-2009-600	**Dok. 306-2015-292627**	**Initialer: PIM**	***Åbent***

Sagsfremstilling
Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byrådsmøde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside www.odsherred.dk/spoergetid.

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Ingen.

Punkt 30: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

30. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2009-2234	**Dok. 306-2015-292629**	**Initialer: PIM**	***Åbent***

Sagsfremstilling

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Punkt 49 trækkes fra dagsorden.

Punkt 31: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

31. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2009-2234	**Dok. 306-2015-292630**	**Initialer: PIM**	***Åbent***

Sagsfremstilling
· Opdatering af Byrådets årshjul.

Bilag

306-2016-53379 Byrådets årshjul 2016 - pr. 22.2.2016

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Ingen.

Bilag

Byrådets årshjul 2016 - pr. 22.2.2016

Punkt 32: Låneoptagelse til låneramme 2015

Sagsfremstilling

32. Låneoptagelse til låneramme 2015			
Sag 306-2012-9429	**Dok. 306-2016-70992**	**Initialer: CLH**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema
Godkende endelig låneoptagelse for 2015.

Sagens opståen
I det korrigerede budget for 2015 indgår låneoptagelse som en del af finansieringen af det samlede budget.

Låneoptagelsen hidrører dels individuelle lånedispensationer fra Økonomi- og Indenrigsministeriet til konkrete anlægsprojekter, og dels lånebekendtgørelsens automatiske låneadgang til finansiering af specifikke anlægsprojekter, udlån til betaling af ejendomsskatter m.v.

Sagsfremstilling
På grundlag af faktiske afholdte anlægsudgifter m.v. i regnskabsåret 2015 opgjort pr. 12. februar 2016, har Center for Økonomi opgjort Odsherred Kommunes samlede låneramme til kr. 17,5 mio. for 2015.

Kommunekredit har den 29. februar 2015 fremsendt 3 forslag til lån på kr. 17,5 mio. i DKK.

Låneforslagene består af lån med 25 års løbetid, som afvikles efter annuitetsprincippet med halvårlige ydelser og fast rente eller variabel rente.

· Aftalelån med fast rente på p.t. 1,61 % p.a. – effektiv rente 1,62 % p.a.
· Aftalelån med variabel rente 3 mdr. p.t. -0,09 % p.a. (minusrente)
· Lån med basisrente på 1,11 % - og korrigeres for tillæg/fradrag for renter på det internationale kapitalmarked.

Aftalelånet med fast rente på 1,61/1,62 % p.a. vurderes at være særdeles attraktivt på grund af den meget lave rente. Med valg af dette lån er Odsherred Kommune sikret den lave rente i lånets 25-årige løbetid. Da lånet tillige er i DKK er lånet uden valutakursrisiko, men hvis lånet ønskes indfriet før tid, skal der betales en kompensationsrente afhængig af den generelle renteudvikling.

Lovgrundlag
Styrelseslovens § 41 og Bekendtgørelse nr. 1580 af 21. december 2013 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. (lånebekendtgørelsen).

Økonomiske konsekvenser
Låneoptagelsen er en forudsætning for finansieringen af Odsherred Kommunes anlægsudgifter m.v. i 2015.

I det vedtagne budget for 2015 var der forudsat optaget et lån i DKK på kr. 21,0 mio. med samlede årlige udgifter til afdrag/renter på kr. 1,0 mio. årligt. Optagelse af et fast forrentet aftalelån i DKK på kr. 17,5 mio. vil medføre samlede årlige udgifter til afdrag/renter på kr. 0,85 mio. årligt.

Baggrunden for den reducerede låneoptagelse skyldes:

· Nettoudlånet til betaling af ejendomsskatter har i 2015 kun udgjort 53.000 kr. – hvilket er væsentligt under tidligere års udlån.

I opgørelsen af lånerammen for 2015 er endvidere fratrukket deponering som følge af lejeaftale til lokalisering af ungesporet med 7,9 mio. kr.

Mindreudgiften til afdrag/renter vil blive medtaget i forbindelse med budgetopfølgningen til halvårsregnskabet for 2016. Derudover medfører den sene låneoptagelse også, at der kun skal betales 1 ydelse på lånet i 2016 mod budgetteret 2 ydelser.

I alt medfører låneoptagelsen mindreudgifter på kr. 0,6 mio. i 2016 til låneydelser.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at
· Der optages et fast forrentet annuitetslån på kr. 17,5 mio. i DKK i KommuneKredit med 25 års løbetid
· Mindreudgiften til låneydelser i 2016 medtages i forbindelse med budgetopfølgningen til halvårsregnskabet for 2016 og indregnes ligeledes i budgetforslaget for 2017-2020.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-61625 Låneopgørelse 2015

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Låneopgørelse 2015

Punkt 33: Frigivelse af anlægsmidler budget 2016 - Renovering af Malergården

Sagsfremstilling

33. Frigivelse af anlægsmidler budget 2016 - Renovering af Malergården			
Sag 306-2015-7957	**Dok. 306-2016-71017**	**Initialer: BHH**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Folkeoplysningsudvalget.

Beslutningstema
At Kultur- og Folkeoplysningsudvalget indstiller til Byrådet, at de afsatte anlægsmidler på budget 2016 til renovering af Malergården frigives.

Sagens opståen
På Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets anlægsbudget for 2016 er der afsat kr. 515.000 til renovering af Malergården.

Sagsfremstilling
På Odsherred Kommunes anlægsbudget for 2016 er der i lighed med de foregående år og i overslagsårene 2017 – 2019 afsat midler til en løbende renovering af Malergården.
De kommunale midler er tidligere blevet suppleret af eksterne midler fra LAG. Administrationen vil i samarbejde med Museum Vestsjælland også i 2016 og fremover forsøge at skaffe eksterne midler til renoveringen af Malergården.

Centerchefen for Kultur og Borger anmoder den 9. februar 2016 om frigivelse af det afsatte beløb på kr. 515.000 på anlægsbudget 2016 til renovering af Malergården.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser
Beløbet er afsat i anlægsbudgettet for 2014.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, at
· Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at det afsatte beløb i budget 2016 på kr. 515.000 til renovering af Malergården frigives.

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 2. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende: Michael Kjeldgaard	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Økonomiudvalget besluttede at indstille frigivelse af kr. 50.000 til fondsansøgning.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 34: Budget 2016 - Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets område - fastlæggelse af takster for Musiskolen

Sagsfremstilling

34. Budget 2016 - Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets område - fastlæggelse af takster for Musiskolen			
Sag 306-2015-7957	**Dok. 306-2016-71012**	**Initialer: BHH**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget og Kultur- og Folkeoplysningsudvalg.

Beslutningstema
At Byrådet træffer beslutning om Musikskolens takster sæson 2016/17.

Sagens opståen
På Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets område er der brugerbetaling/takster på følgende områder: Svømmehal, bibliotek og musikskole.

Takster for biblioteksområdet og for svømmehallerne godkendes om efteråret sammen med de øvrige kommunale takster.

Da Musikskolens takster er gældende for et skoleår (1. august – 31. juli), fremsendes de til godkendelse foråret før skoleåret.

Sagsfremstilling
Musikskolen har den 29. januar 2016 fremsendt nedenstående forslag til takster for skoleåret 2016/17:

Priser pr. måned (opkræves i 10 måneder)	2015/16	2016/17
Instrumentalundervisning, hold, 15 min/elev + karrusel	245,-	249,-
Instrumentalundervisning, solo, 22,5 min/uge	369,-	375,-
Instrumentalundervisning, solo, 30 min/uge	490,-	498,-
Instrumentalundervisning, solo, 45 min/uge	736,-	748,-
Instrumentalundervisning, voksne (o. 25 år) 22,5 min./uge	687,-	698,-
Instrumentalundervisning, voksne (o. 25 år) 30 min./uge	917,-	932,-
Skolekor, Ungdomskor	gratis	gratis
Sammenspil u. instrumentalundervisning	89,-	90,-
Sammenspil for instrumentalelever	gratis	gratis
Teori og hørelære for elever i musikskolen	gratis	gratis
Musikværksted	89,-	90,-
Gebyr for lån af instrumenter (pris pr. år)	400,-	400,-

Musikalsk legestue 1-5 år (pris for 12 gange)	gratis	gratis
Baby Rytmik 0-1 år	gratis	gratis
Musik-paletten	183,- *)	186,- *)

**)* Undervisningen kører september - april, altså 8 måneder.
Taksterne er prisfremskrevet med 1,65 %, som er den fremskrivningsprocent, der er oplyst af Center for Økonomi.

Lovgrundlag
I henhold til § 3c, stk. 4 i Bekendtgørelse af lov om musik må musikskoleelevernes betaling for undervisningen ikke overstige 1/3 af bruttoudgiften ved skolens drift.

Økonomiske konsekvenser
Ingen umiddelbar, da indtægterne indgår i budgetområdets nettobudgetramme.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring
Takstforslaget er behandlet i Musikskolens bestyrelse den 28. januar 2016 og blev indstillet til godkendelse.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, at
· Udvalget indstiller taksterne til godkendelse i Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 2. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende: Michael Kjeldgaard	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 35: Forslag til Kommuneplantillæg 9 - Opholdssted for handicappede børn og unge

Sagsfremstilling

35. Forslag til Kommuneplantillæg 9 - Opholdssted for handicappede børn og unge			
Sag 306-2016-3519	**Dok. 306-2016-70990**	**Initialer: MTO**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema
Fysisk planlægning, kommuneplantillæg i offentlig høring i 8 uger: "Forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 til Odsherred Kommuneplan 2013-25".

Sagens opståen
Odsherred Kommune har den 4. december 2015 modtaget anmodning om at gældende "Lokalplan 110, for et område omkring Fårevejle Gl. Centralskole" ophæves med henblik på ændret anvendelse af ejendommen Fårevejle Kirkevej 1, 4540 Fårevejle, fra hotelvirksomhed til opholdssted for handicappede børn og unge. Dette forslag forudsætter et tillæg til gældende kommuneplan 2013-25.

Sagsfremstilling
Ejendommen er beliggende i rammeområde 11R4, "Golfhotel Fårevejle, rekreativt område, hotel og byzone". Anvendelsesændringen forudsætter ophævelse eller ændring af eksisterende lokalplan samt et tillæg til nuværende kommuneplan 2013-25.
Området er beliggende centralt i Fårevejle Kirkeby, og vil naturligt kunne udlægges til blandet formål ud fra en planmæssig vurdering af byens størrelse og øvrige byfunktioner.

Lovgrundlag
Planloven

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring
Forslaget til Kommuneplantillæg fremsendes i offentlig høring i 8 uger.

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at
· "Forslag Kommuneplantillæg nr. 9 til Odsherred Kommuneplan 2013-25" fremsendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-36863 Kommuneplantillæg nr. 9

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 9

Punkt 36: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og VVM for Lundbeck medicinalvarefabrik

Sagsfremstilling

36. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og VVM for Lundbeck medicinalvarefabrik			
Sag 306-2014-58598	**Dok. 306-2016-70995**	**Initialer: POU**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema
Fysisk planlægning, tilvejebringelse af VVM-redegørelse samt kommuneplantillæg.

Sagens opståen
H. Lundbeck A/S, Lumsås er omfattet af VVM bekendtgørelsens bilag 1, punkt 6e: *"Integrerede kemiske anlæg, dvs. anlæg til fremstilling i industriel målestok af stoffer ved kemisk omdannelse, som ligger side om side og funktionelt hører sammen, og som er til fremstilling af farmaceutiske basisprodukter ved hjælp af kemisk eller biologisk proces*".

Dette betyder, at etablering af nye anlæg og væsentlige ændringer af eksisterende anlæg som er opført på bilag 1 skal VVM-vurderes inden, der kan gives en miljøgodkendelse.

For fastholdelse, videreudvikling og udvidelse af nuværende produktionsfaciliteter, skal der tilvejebringes en VVM-redegørelse.

For udvidelse af produktionsområdet indgår inddragelse af landområde i landzone i tilknytning til eksisterende kommuneplanlagte erhvervsområde 2E1, (Kommuneplan 2013- 2025). Udvidelse af produktionsområdet forudsætter tilvejebringelse af kommuneplantillæg.

Den nærmere udmøntning af byggeri af nye produktionsfaciliteter forudsætter endvidere tilvejebringelse af lokalplan, som erstatter eksisterende lokalplan nr. 2E.03 "for udvidelse af H. Lundbeck A/S Lumsås", vedtaget den 10. november 1986. Lokalplanens område er fastlagt til erhvervsformål (industri, medicinalfabrikation) for H. Lundbeck A/S. Tilvejebringelse af ny lokalplan forudsættes at finde sted efter endelig vedtagelse af VVM-redegørelse samt kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling
H. Lundbeck A/S, Lumsås har i samråd med Odsherred Kommune samt Miljøstyrelsen valgt at udarbejde en VVM-redegørelse for hele virksomheden på Oddenvej 182, Lumsås, da H. Lundbeck A/S ønsker at skabe rum til at forøge kapaciteten og medarbejderstaben samt have muligheden for at udføre følgende VVM-pligtige ændringer i en kommende 10 årig periode (frem mod 2025):

· Etablering af en 6. produktionsenhed på fabriksanlægget
· Udvidelse af lagerkapacitet til flydende og faste råvarer, hjælpestoffer, mellemprodukter og lægemiddelsubstanser.
· Muligheden for at anvende hovedgruppe 1 stoffer (Jf. Luftvejledningen2) i produktionen herunder i forsøgsproduktioner så vel som i produktioner i industriel skala.
· Mulighed for at gennemføre forsøgsproduktioner på alle produktionsanlæg (F1-F6, Pilot Plant og Kilolab), herunder forsøg i fuldskala.
· Muligheden for at fremstille lægemiddelprodukter til markedet på alle produktionsanlæg (F1-F6, Pilot Plant og Kilolab).

Nuværende miljøgodkendelse omfatter ikke anvendelse af hovedgruppe 1 stoffer (jfr. luftvejledningen), hvilket H. Lundbeck A/S fremadrettet ønsker at have mulighed for at kunne anvende.

Lovgrundlag
Planloven for så vidt angår udarbejdelse af kommuneplantillæg.

VVM bekendtgørelsen for så vidt angår tilvejebringelse af VVM-redegørelse.
H. Lundbeck A/S, Lumsås er i dag ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen – "Bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer (BEK nr. 1666 af 14/12/2006)". Det forventes på nuværende grundlag ikke, at virksomheden bliver omfattet af bekendtgørelsen på baggrund af ændringer og udvidelser som beskrevet i dette forslag.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Administrative konsekvenser: Ingen bemærkninger.
Miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser: Afdækkes gennem proces for tilvejebringelse af VVM-redegørelse, inklusiv forudgående høring for indkaldelse af ideer of forslag (4 uger) samt efterfølgende høring af VVM-redegørelse samt kommuneplantillæg (8 uger).

Udtalelser og høring
Ideoplæg for indkaldelse af ideer, forslag, bemærkninger, indsigelser m.v. har været i forudgående høring i perioden fra til 8. oktober til 5. november 2014. Der er i høringsperioden ikke modtaget høringssvar.
Ideoplægget for indkaldelse af ideer og forslag beskriver både de nuværende og fremtidige aktiviteter hos H. Lundbeck A/S, Lumsås, herunder de miljømæssige påvirkninger.

I forbindelse med høringsperioden under idefasen, hvor Miljøstyrelsen og Odsherred Kommune indkaldte ideer og forslag til denne VVM-redegørelse og det videre planlægningsarbejde, indkom ét høringssvar fra en sommerhusejer i nærområdet. Høringssvaret tages til efterretning ved kommende lokalplanlægning for området.

På baggrund af den forudgående høring er der udarbejdet forslag til VVM-redegørelse samt kommuneplantillæg, som efter forudgående godkendelse i Økonomiudvalget samt Byrådet har væreti 8 ugers høring via kommunens samt Miljøstyrelsen hjemmeside.

Høringen om forslag til VVM-redegørelse og udvidelse af rammeområdet er tilendebragt, hvor der ikke er fremkommet høringssvar i denne forbindelse. Økonomiudvalget samt Byrådet forelægges forslaget til VVM samt kommuneplantillæg til endelig beslutning og vedtagelse.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at
· Forslag til VVM-redegørelse samt kommuneplantillæg for fastholdelse, videreudvikling og udvidelse af produktionsfaciliteterne for virksomheden H. Lundbeck A/S i Lumsås vedtages endeligt.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2015-185066 306_2015_148309_Naturvurdering___VVM_Lundbeck.pdf

306-2015-185065 Bilag til afsnit om landskab og visualisering06.07.2015 (afsendt).pptx

306-2015-185064 Støj_Notat af 22 juni inkl. bilag.pdf

306-2015-185328 Forslag til udvidelse af rammeområde, kommuneplantillæg til 2E1, KP 2013- 25

306-2015-185063 Ikke teknisk resume (afsendt).pdf

306-2015-185061 VVM-redegørelse_tilrettet3.5 (afsendt).pdf

306-2015-185062 Lundbeck rev. 07.pdf

306-2015-185503 Reference, kommuneplantillæg for Novo, Kalundborg, Rendsborgparken K 5.E2

306-2015-185184 Særlig planmæssig begrundelse for arealudlæg inden for kystnærhedszonen - udvidelse af eksisterende rammeområde.

306-2016-48936 Indkomne høringssvar - vedtagelse af kommuneplantillæg samt VVM for medicinalvarefabrikken Lundbeck A/S.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

306_2015_148309_Naturvurdering___VVM_Lundbeck.pdf

Bilag til afsnit om landskab og visualisering06.07.2015 (afsendt).pptx

Støj_Notat af 22 juni inkl. bilag.pdf

Forslag til udvidelse af rammeområde, kommuneplantillæg til 2E1, KP 2013- 25

Ikke teknisk resume (afsendt).pdf

VVM-redegørelse_tilrettet3.5 (afsendt).pdf

Lundbeck rev. 07.pdf

Reference, kommuneplantillæg for Novo, Kalundborg, Rendsborgparken K 5.E2

Særlig planmæssig begrundelse for arealudlæg inden for kystnærhedszonen - udvidelse af eksisterende rammeområde.

Indkomne høringssvar - vedtagelse af kommuneplantillæg samt VVM for medicinalvarefabrikken Lundbeck A/S.

Punkt 37: Tillæg nr. 1 til spildevandsplanen Ll. Egebjerg kloakering

Sagsfremstilling

37. Tillæg nr. 1 til spildevandsplanen Ll. Egebjerg kloakering			
Sag 306-2016-891	**Dok. 306-2016-70997**	**Initialer: ELA**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema
At godkende tillæg til spildevandsplanen for kloakeringen af Ll. Egebjerg samt mulighed for ekspropriation i forbindelse med kloakering af Uglekilde Erhvervsområde.

Sagens opståen
Ll. Egebjerg ligger i oplandet til Fuglebæks Å, hvor ejendomme i det åbne land skal have påbud om at forbedre rensningen af spildevandet fra deres ejendom i 2016.

I forbindelse med den indledende kortlægning af ejendommene i oplandet er Center for Natur, Miljø og Trafik blevet opmærksom på at ejendommene i Ll. Egebjerg ligger så tæt, at det vil være svært at overholde afstandskrav til bygninger og andre anlæg, hvis hver enkelt ejendom skal have sit eget spildevandsanlæg.

Sagsfremstilling
Center for Natur, Miljø og Trafik har gennemgået BBR-oplysningerne for 26 ejendomme i Ll. Egebjerg.

Ingen ejendomme har umiddelbart en renseløsning der lever op til gældende krav. To ejendomme er dog uden afløb. Desuden er der senest i 2014 udsendt spørgeskemaer om afløbsforholdene til ejendomme i oplandet til Fuglebæks Å. Af de indkomne besvarelser fremgår det, at en del spildevand fra ejendomme i Ll. Egebjerg er koblet på en drænledning der løber langs med Ll. Egebjergvej.

Center for Natur, Miljø og Trafik har vurderet at spildevandsrensningen skal forbedres og at udledning til dræn ikke er en godkendt løsning.

Center for Natur, Miljø og Trafik vurderer at Ll. Egebjerg som alternativ til etablering af individuelle renseløsninger, kan tilsluttes offentlig spildevandskloak. Spildevandet kan pumpes til Vig og kobles på det eksisterende system her. Dette kræver et tillæg til spildevandsplanen. De enkelte ejendommes ejere vil skulle betale tilslutningsbidrag til Forsyningen i stedet for at betale for etablering af spildevandsrensningsanlæg på egen grund.

Desuden udmønter tillægget Byrådets principbeslutning af 25. august 2015 om erhvervelse af nødvendige arealer og rettigheder til kloakering af Uglekilde Erhvervsområde ved frivillige aftaler eller ekspropriation. Kloakeringen af Uglekilde Erhvervsområde er beskrevet i den gældende spildevandsplan, men de enkelte matrikler er ikke nævnt. Derfor medtages de i dette tillæg.

Lovgrundlag
Ifølge § 5, stk. 4 i bekendtgørelse om spildevandstilladelser, nr. 46 af 12. januar 2016, kan Byrådet beslutte at udarbejde tillæg til den gældende spildevandsplan inden for planperioden, herunder ændringer på oplandsgrænser. Et tillæg skal sendes i 8 ugers offentlig høring, eventuelle høringssvar indarbejdes i nødvendigt omfang inden tillægget kan vedtages endeligt af Byrådet.

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer, nr. 1533 af 10. december 2015, skal tillæg til spildevandsplanen screenes for hvorvidt det skal miljøvurderes. Center for Natur, Miljø og Trafik har screenet planen og vurderet at en egentlig miljøvurdering ikke er påkrævet, da der er tale om mindre ændringer som udelukkende medfører positive påvirkninger af miljøet.

Økonomiske konsekvenser

Tillægget til spildevandsplanen indebærer ikke økonomiske konsekvenser for Kommunen. Borgerne skal betale tilslutningsbidrag til Odsherred Forsyning.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Kloakeringen af Ll. Egebjerg vil bidrage til at mindske forureningen med næringsstoffer til vandmiljøet og dermed forbedre tilstanden i Fuglebæks Å. Risikoen for at der opstår uhygiejniske forhold i forbindelse med direkte udledning af spildevand mindskes også.

Udtalelser og høring
Odsherred Forsyning er blevet spurgt om de har kommentarer til en mulig kloakering af Ll. Egebjerg. Odsherred Forsyning har ingen kommentarer til forslaget, men har været med til at udpege de ejendomme, der omfattes af tillægget.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø og Klimaudvalget, at
· Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at godkende tillæg nr. 1 til spildevandsplanen, som sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-6192 Tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2014-18

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2014-18

Punkt 38: Tillæg nr 2 til spildevandsplanen om delvis udtræden af kloakfællesskabet for Lundbeck A/S

Sagsfremstilling

38. Tillæg nr 2 til spildevandsplanen om delvis udtræden af kloakfællesskabet for Lundbeck A/S			
Sag 306-2014-68933	**Dok. 306-2016-70998**	**Initialer: ELA**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget

Beslutningstema
At godkende tillæg til spildevandsplanen om mulighed for delvis udtræden af kloakfællesskabet for H. Lundbeck A/S.

Sagens opståen
Ifølge spildevandsplanen 2014-2018 skal sanitært spildevand fra H. Lundbeck A/S tilsluttes offentlig kloak og ledes til Ny Tengslemark Renseanlæg i 2018. Miljøstyrelsen har stillet nye vilkår i miljøgodkendelsen om rensning af overfladevand. Derfor har H. Lundbeck ansøgt Miljøstyrelsen om udledningstilladelse for fraktioner af processpildevandet.

Sagsfremstilling
Alt sanitært spildevand og overfladevand fra H. Lundbeck A/S's område ledes i dag til Kattegat efter mekanisk rensning i bundfældningstank. Vand fra kantinen ledes desuden gennem en fedtudskiller. Processpildevand bortskaffes som affald og transporters i dag i tankbiler til modtageanlæg Stigsnæs i Slagelse Kommune.

I den gældende spildevandsplan, er det forudsat at alt spildevand fra virksomheden skal tilsluttes renseanlæg Tengslemark når dette står færdigt, mens regnvand fortsat skal udledes gennem eksisterende ledning til Kattegat.

Miljøstyrelsen har i udkast til miljøgodkendelse af 11. november 2015 meddelt Lundbeck at alt overfladevand fra påfyldnings- og læssepladser skal betragtes som spildevand og ledes til rensning inden udledning. Dette vand skal således også tilsluttes Odsherred Forsynings renseanlæg. Processpildevand bortskaffes indtil videre fortsat som affald.

Dog har H. Lundbeck A/S ansøgt om udledningstilladelse for den del af deres processpildevand som anvendes i det såkaldte blødgøringsanlæg med R/O membran. Det drejer sig om rent vandværksvand med opløste salte i. Det er Miljøstyrelsen der er myndighed for udledningstilladelsen. Miljøstyrelsen har oplyst at de er indstillede på at give udledningstilladelse, men det kræver et tillæg til spildevandsplanen, da H. Lundbeck udtræder af kloakfællesskabet for de dele af spildevandet der ledes direkte til Kattegat.

Det kan på et senere tidspunkt komme på tale at udtræde med andre fraktioner af spildevandet. Derfor laves tillægget som en generel bestemmelse om mulighed for udtræden. Der skal altid laves en konkret vurdering af de miljømæssige konsekvenser af en direkte udledning. Den konkrete vurdering er en fast del af udledningstilladelsen.

Lovgrundlag
Ifølge § 5, stk. 4 i bekendtgørelse om spildevandstilladelser, nr. 46 af 12. januar 2016, kan Byrådet beslutte at udarbejde tillæg til den gældende spildevandsplan inden for planperioden, herunder ændringer på oplandsgrænser. Et tillæg skal sendes i 8 ugers offentlig høring, eventuelle høringssvar indarbejdes i nødvendigt omfang inden tillægget kan vedtages endeligt af Byrådet.

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer, nr. 1533 af 10. december 2015, skal tillæg til spildevandsplanen screenes for, hvorvidt det skal miljøvurderes. Center for Natur, Miljø og Trafik har screenet planen og vurderet, at en egentlig miljøvurdering ikke er påkrævet, da der er tale om mindre ændringer, som udelukkende medfører positive påvirkninger af miljøet.

Økonomiske konsekvenser

Tillægget til spildevandsplanen indebærer ikke økonomiske konsekvenser for kommunen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Muligheden for delvis udtræden for fraktioner af spildevandet vil betyde at det spildevand, der ledes til rensning på det kommendeTengslemark Renseanlæg er så koncentreret som muligt, hvilket medfører bedre rensning og energibesparelser.

Udtalelser og høring
Odsherred Forsyning er blevet spurgt om de har kommentarer til Lundbecks udtræden af kloakfællesskabet. Odsherred Forsyning har ingen kommentarer til forslaget, men har været med til at udpege de ejendomme der omfattes af tillægget.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø og Klimaudvalget, at
· Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at godkende tillæg nr. 2 til spildevandsplanen, som sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-11394	Tillæg nr. 2 til spildevandsplanen 2014-2018 om delvis udtræden for Lundbeck

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 2 til spildevandsplanen 2014-2018 om delvis udtræden for Lundbeck

Punkt 39: Tillæg nr. 3 til spildevandsplanen for ændringer af tracéer for afskærende ledninger til Tengslemark Renseanlæg

Sagsfremstilling

39. Tillæg nr. 3 til spildevandsplanen for ændringer af tracéer for afskærende ledninger til Tengslemark Renseanlæg			
Sag 306-2016-1092	**Dok. 306-2016-70999**	**Initialer: ELA**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget

Beslutningstema
At godkende tillæg til spildevandsplanen om ændringer i tracéer for de afskærende ledninger til Tengslemark renseanlæg.

Sagens opståen
Ifølge spildevandsplanen skal renseanlægsstrukturen i Odsherred Kommune centraliseres, således at alt spildevand fra den nordlige del af Kommunen skal ledes til rensning på Tengslemark Renseanlæg. Spildevandsplanen indeholder tracéer for de transportledninger, der skal føre vandet frem til det nye renseanlæg. Detailprojekteringen har medført behov for ændringer af tracéerne på en række delstrækninger. Dette kræver et tillæg til spildevandsplanen.

Sagsfremstilling
Odsherred Forsyning har fremsendt forslag til ændringer af ledningstracéer på en række delstrækninger for transportledninger fra de eksisterende renseanlæg i Havnebyen, Lumsås, Nyrup, Vig, Højby og Strandhuse. Detailprojekteringen har vist at forskellige forhold, for eksempel beplantning, eksisterende ledninger i veje m.v. betyder at det vil være mere fordelagtigt at placere den nye transportledning et andet sted end oprindeligt planlagt.

Center for Natur, Miljø og Trafik har vurderet ændringerne i forhold til om der er særlige forhold der skal tages med i betragtning inden det nye tracé kan vedtages.

Der er tale om mindre ændringer, som langt overvejende betyder den samme eller en mindre påvirkning af beskyttede naturområder og andre kommunale planmæssige interesser. Der hvor ændringerne vil betyde en lille negativ påvirkning, har Center for Natur, Miljø og Trafik bedt om en uddybet begrundelse for den nye placering. Center for Natur, Miljø og Trafik vurderer, at der er tale om saglige begrundelser og at tracéet er placeret der hvor det ud fra en helhedsvurdering giver den mindste påvirkning.

Lovgrundlag
Ifølge § 5, stk. 4 i bekendtgørelse om spildevandstilladelser, nr. 46 af 12. januar 2016, kan Byrådet beslutte at udarbejde tillæg til den gældende spildevandsplan inden for planperioden, herunder ændringer på oplandsgrænser. Et tillæg skal sendes i 8 ugers offentlig høring, eventuelle høringssvar indarbejdes i nødvendigt omfang inden tillægget kan vedtages endeligt af Byrådet.

Ifølge lov om miljøvurdering af planer og programmer, nr. 1533 af 10. december 2015, skal tillæg til spildevandsplanen screenes for hvorvidt det skal miljøvurderes. Center for Natur, Miljø og Trafik har screenet planen og vurderet at en egentlig miljøvurdering ikke er påkrævet, da der er tale om mindre ændringer i et projekt der overordnet set vil medføre en væsentlig forbedring for miljøet.

Økonomiske konsekvenser
Tillægget til spildevandsplanen indebærer ikke økonomiske konsekvenser for Kommunen. Projektet gennemføres af Odsherred Forsyning for takstfinansierede midler.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Centraliseringen af renseanlægsstrukturen i Odsherred Kommune vil betyde en miljømæssig forbedring, primært på grund af mere effektiv rensning af spildevandet.

Udtalelser og høring
Odsherred Forsyning har udarbejdet udkast til tillægget, som Center for Natur, Miljø og Trafik har bearbejdet inden offentliggørelse.

På et enkelt sted går tracéet igennem et udpeget råstof graveområde. Derfor har Center for Natur, Miljø og Trafik kontaktet Region Sjælland. Region Sjælland har bedt om en begrundelse for placeringen af tracéet. Begrundelsen er at Højby Renseanlæg ligger i råstof graveområdet. Derfor skal der nødvendigvis føres en ledning igennem området til renseanlægget.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø og Klimaudvalget, at
· Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at godkende tillæg nr. 3 til spildevandsplanen, som sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-7640	Tillæg nr. 3 til spildevandsplanen
306-2016-37916	Bilag 1 Oversigtskort.pdf
306-2016-56292	Bilag 2 Delkort over matrikler omfattet af tillæg 3.pdf
306-2016-37917	Bilag 3 Oversigt over ejendomme og matrikler, der berøres af tillæg X.pdf

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 3 til spildevandsplanen

Bilag 1 Oversigtskort.pdf

Bilag 2 Delkort over matrikler omfattet af tillæg 3.pdf

Bilag 3 Oversigt over ejendomme og matrikler, der berøres af tillæg X.pdf

Punkt 40: Udbudsplan 2016

Sagsfremstilling

40. Udbudsplan 2016			
Sag 306-2016-247	**Dok. 306-2016-70991**	**Initialer: DEB**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget via Direktionen

Beslutningstema
Godkendelse af kommunens udbudsplan for 2016-2017.

Sagens opståen
Udbudsplanen danner grundlag for de varer og tjenesteydelser som Odsherred Kommune sender i udbud det kommende år. Udbuddene gennemføres enten alene af kommunen eller i fællesskab med de øvrige kommuner i Fællesudbud Sjælland (FUS). Udbudsplanen for FUS er godkendt af K17 den 30. oktober 2015.

Sagsfremstilling
Udbudsplanen består af følgende typer udbud:
a) Udbud godkendt i 2015 men endnu ikke er afsluttet (21)
b) Udbud som gennemføres sammen med FUS (21)
c) Genudbud af tidligere udbudte kontrakter (2)

Ad a)
Kommunen har 5 udbud som ikke er afsluttet i 2015 og som forventes afsluttet i 2016:
· Udbudspligten for indkøbsordning og madservice bortfalder med udbudsloven og kommunen er derfor kun forpligtet til at gennemføre en markedsafdækning inden der indgås kontrakt
· Genopførsel af Højby-Hallen forventes offentliggjort i sensommeren/efteråret
· Vaskerobotten til hjælpemiddeldepotet forventes afsluttet i foråret
· Tele/data…

Der er 6 fællesforpligtende udbud som overføres til 2016:
· Biblioteks- og skolematerialer samt IT-tilbehør afventer afgørelse fra Klagenævnet for Udbud
· Forbrugsartikler og standardsoftware er i udbud nu og forventes afsluttet snarest.
· Fødevarer til storkøkkener og kontormøbler er i høring og forventes afsluttet i løbet af foråret

Der er 10 øvrige FUS udbud, som ikke er afsluttet i 2015. Udbuddene er primære nye udbudsområder, hvor der kræves en større grad af markedsmodning eller en længere proces til udarbejdelse af kravspecifikationer pga. større kompleksitet i opgaverne.

Ad b)
FUS udbudsplanen indeholder fire grupperinger af nye udbud samt genudbud af eksisterende kontrakter:
· De fællesforpligtende udbud i samarbejde med SKI (del af økonomiaftalen)
· Standard varer og tjenesteydelser som gennemføres i 2016
· Strategiske områder som analyseres i 2016 med efterfølgende udbud
· Øvrige K17 samarbejder – Digitaliseringsforeningen, Velfærdsinnovation Sjælland og Jobforum

Ad c)
Kommunens kontrakter vedrørende forsikringer og revisionsydelser skal genudbydes i 2016.

Lovgrundlag
LOV nr. 1564 af 15/12/2015 (Udbudsloven). LBK nr. 1410 af 07/12/2007 (Tilbudsloven)

Økonomiske konsekvenser

Optimal udnyttelse af de budgetlagte midler i det vedtagne budget for 2016.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring
Udbudsplanen sendes i høring til Erhvervsrådet efter godkendelse i Direktionen. Høringssvar fremsendes sammen med sagsfremstillingen til Økonomiudvalget og Byrådet.

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at
· Godkende udbudsplanen.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-9746 Odsherred udbudsplan 2016

306-2016-34087 Høringssvar fra Odsherred Erhvervsråd

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Odsherred udbudsplan 2016

Høringssvar fra Odsherred Erhvervsråd

Punkt 41: Hotel- og Restaurantskolens etablering i Fårevejle

Sagsfremstilling

41. Hotel- og Restaurantskolens etablering i Fårevejle			
Sag 306-2015-102139	**Dok. 306-2016-72148**	**Initialer: THR**	***Åbent***

Kompetence
Økonomiudvalget

Beslutningstema
Udlejning af Fårevejle Administrationscenter til Hotel- og Restaurantskolen.

Sagens opståen
Odsherred Kommune er blevet kontaktet af Hotel- og Restaurantskolen i forbindelse med Nordisk Center for Lokale Fødevare-projektet. Skolen ønsker at placere et uddannelsestilbud i Odsherred Kommune. Her er Fårevejle Administrationscenter i spil, i forhold til en placering i løbet af foråret 2016.

Sagsfremstilling
Direktøren fra Hotel- og Restaurantskolen (HRS) i Valby, har kontaktet Odsherred Kommune i forhold til placering af et uddannelsestilbud med 10. klasse og Grundforløb 1 –EUX-ernæringsassistent i Odsherred Kommune.

Grundforløb 1 er for unge, som kommer direkte fra folkeskolens 9. eller 10. klasse. Forløbet varer i 20 uger, hvor eleverne har mulighed for at afklare det præcise valg af erhvervsuddannelsen

10. klasse indeholder 2 linjer

- EUD10 klæder eleven godt på til den videre uddannelse. Her er særligt fokus på at styrke nogle af folkeskolens afgangsfag samtidig med at der arbejdes mere praktisk med kokkefaget, især i køkkenet. Denne linje er 1-årig.

- 20/20 10. klasse er en linje, hvor eleverne går 20 uger i skole, og 20 uger på en erhvervsskole

Odsherrred Kommune har indgået aftale med HRS om følgende takster for skoleåret 2016/2017 :

EUD.10 elever : kr. 40.000/år
20/20 elever: kr. 35.000/år.

Taksterne ændres bagudrettet på baggrund af lovændringer samt en længerevarende løbende dialog mellem parterne omkring elevernes behov/forudsætninger – og tilbuddets opgave.

HRS ønsker at bruge en del af Fårevejle Administrationscenter til indretning af dette tiltag HRS er især optaget af Fårevejle Administrationscenter, da det dels har en fin placering i forhold til produktionen af grøntsager i Lammefjorden, dels er det en god placering i forhold til den besøgsmark der besluttet at placere i relation til Geoparken, der er beliggende i nærheden af Fårevejle Administrationscenter på arealet mellem solcelleanlægget og rundkørslen.

I forlængelse heraf er HRS interesseret i at etablere en køkkenhave med grøntsager til brug for undervisningstilbuddet på arealet der ligger mellem besøgsmarken og parkeringspladsen ved Fårevejle Administrationscenter.

HRS er interesseret i arealerne hvor den nuværende kantine, mødelokaler samt Byrådssalen er placeret pt.

Ved udlejning af disse arealer til HRS, vil der være behov for indretning af nyt spiserum til de kommunale medarbejdere, med deraf flytning af nogle medarbejdere som konsekvens. Der er indgået en aftale med HRS samt EUC at Byrådssalen kan benyttes af alle 3 parter, hvilket betyder at den ikke indgår med fuldt lejeniveau i lejekontrakten.

EUC som har 10.klassestilbuddet i Asnæs, har meldt ind, at de også ønsker at være placeret på Administrationscenteret i Fårevejle. Der pågår pt. en drøftelse mellem EUC og Odsherred Kommune om, hvilke lokaler i Fårevejle der kan indgå i en lejeaftale mellem EUC og Odsherred Kommune.

Flytning og indretning af ny placering.
For at skabe den nødvendige plads til indretning af HRS aktiviteter, vil der være behov for en udflytning af ca. 40 medarbejdere fra Fårevejle Administrationscenter. Disse medarbejdere kan placeres midlertidig på/ved Rådhuset i Højby. Her kan findes plads ved en bedre udnyttelse af de eksisterende m2 i huset og ved en placering af nogle medarbejdere enten i en midlertidig pavillonbygning eller på Højbygård. Det midlertidige består i at modellen skal fungere indtil en mere permanent løsning er udarbejdet.

- Økonomi ift. indretning af Fårevejle til HRS
Ved indretning af Fårevejle Adm. Til HRS, vil der være udgifter som Odsherred Kommune som skal afholde. Heri indgår udgifter til etablering af de faste installationer som f.eks. afløb, el, vand. Udgiften er beregnet til at udgøre 800.000 kr.

- Økonomi ift. flytning af medarbejdere samt Byrådssal til Højby
Flytning af medarbejdere til Højby inkl. indretning af Byrådssal forventes at kunne gøres for 350.000 kr. Her vil være særlige udgifter til etablering af internet og strømstik m.v. Det forventes at der vil være medarbejdere fra enten Fårevejle eller Højby, som ville skulle være placeret på Højbygård

- På baggrund af den markedsleje vurdering, der foreligger for administrationscenteret i Fårevejle forventes HRS at skulle betale 450 kr. pr. m2 om året for at leje de nævnte lokaliteter. Arealet som HRS lejer udgør 321 m2, hvilket betyder at der kan forventes en lejeindtægt på kr. 144.450. Herud over, udestår der en forhandling om Byrådssalen, som skal samtænkes med EUC.

Etaper

Det er administrationens vurdering HRS's ønske om at etablere sig i Odsherred skaber en enestående mulighed for at:
- Et nyt attraktivt uddannelsestilbud kommer til Odsherred
- Opstart på fysiske lokation for et Madakademi
- Der skabes mulighed for at administrationen samles i Højby på sigt

Der er fortsat mange forhold der skal undersøges nærmere før en mere præcis økonomisk kalkule over projektet kan præsenteres. Der vil naturligvis være en vis økonomisk risiko for det samlede projekt, men det er samtidig også en markant adressering af tre væsentlig strategiske initiativer i Odsherred Kommune.

For at minimere den økonomiske risiko foreslås en etapevis flytning af medarbejdere fra Fårevejle Administrationscenter til Højby.

Kantineområde i Fårevejle
Hotel- og Restaurantskolen har givet tilsagt til Odsherred Kommune, om at den nuværende Byrådssal, kan benyttes som kantine i tidsrummet 11.30 til 13.00.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser
Flytning af medarbejdere samt Byrådssal fra Fårevejle til Højby – 350.000 kr.
Indretning af Fårevejle Administrationscenter til HRS – 800.000 kr.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring
MED-Udvalg, Hovedudvalg, Arbejdsmiljøorganisationen skal inddrages

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at
· Der arbejdes videre med etablering af Hotel og Restaurantskolen i Fårevejle Administrationscenter.
· Administrationen præsenterer på aprilmødet, en case vedrørende samling af administrationen i Højby.

· Økonomiudvalget bevilger en samlet anlægsramme på 1.150.000 til etablering af uddannelsescenter i Fårevejle Administrationscenter samt flytning af medarbejdere og Byrådssal til Højby.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstilles til Byrådet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 42: Forlængelse af egnsteateraftale med Odsherred Teater for perioden 2017 - 2020

Sagsfremstilling

42. Forlængelse af egnsteateraftale med Odsherred Teater for perioden 2017 - 2020			
Sag 306-2014-61621	**Dok. 306-2016-71027**	**Initialer: BHH**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet efter forudgående behandling i Kultur- og Folkeoplysningsudvalget og Økonomiudvalget.

Beslutningstema
At Byrådet træffer beslutning om forlængelse af egnsteateraftalen med Odsherred Teater for perioden 1. januar 2017 – 31. december 2020

Sagens opståen
Den nuværende 1-årige egnsteateraftale med Odsherred og Kalundborg kommuner og Odsherred Teater udløber den 31. december 2016.

Egnsteateraftaler er normalt 4-årige, men da Kulturministeriet har ønsket, at alle egnsteateraftaler synkroniseres således, at de fra 1. januar 2017 indgås for samme 4-årige periode, er den nuværende aftale 1-årig, som et mellemår inden der indgås en ny 4-årig aftale fra 1. januar 2017.

Sagsfremstilling
Indgåelse og forlængelse af egnsteateraftaler sker i henhold til Bekendtgørelse nr. 759 af 24. juni 2014 om egnsteatre. Egnsteateraftaler skal være fireårige.

Senest 1. april forud for det finansår, hvor en ny aftale skal træde i kraft, skal forslag til ny aftale med bilag sendes til Kulturstyrelsen. Forslaget til egnsteateraftale med Odsherred Teater skal indsendes senest den 30. marts 2016.

En egnsteateraftale skal indeholde oplysninger om aftalens parter, aftaleperiode, formål, teatrets virkeområde, de konkrete mål for aftaleperioden, det økonomiske grundlag i hele aftaleperioden, lokalemæssige forhold herunder oplysninger om huslejeudgifter.

Aftalen skal fastlægge det samlede kommunale driftstilskud til egnsteatret for hvert enkelt år. Tilskuddet skal angives i det enkelte års prisniveau.

Det i aftalen angivne kommunale tilskud kan ikke forhøjes, når den endelige egnsteateraftale er indgået.

Der ydes statsrefusion af kommunernes tilskud til et egnsteater. Den endelige refusionsprocent beregnes som forholdet mellem finanslovbevilling til egnsteaterrefusion og de samlede refusionsberettigede kommunale driftstilskud til egnsteatre. Procenten har de seneste 3 år været 37,7 – 41,5 %.

Ved udarbejdelsen af den 1-årige aftale gældende for 2016 blev der taget højde for og indarbejdet forudsætninger, således at kun små justeringer skal foretages, når den kommende 4-årige aftale skal forlænges for perioden 2017 – 2020.

Odsherred Teater er siden aftalen for 2016 blev indgået i april 2015 kommet ind i en stor forandringsproces, der betyder frugtbar udvikling, men som også kræver mange ressourcer.

Odsherred Teater og Odsherred Kommune har sammen udviklet et visionært og ambitiøst projekt, der har til formål at skabe nye gode rammer for Odsherred Teater og samtidig give Nykøbing Sj. et markant løft. Odsherred Teater flytter i foråret 2016 fra Annebergparken til gågaden i Nykøbing og bliver dermed en aktiv medspiller i byudvikling og byrumsløft i Nykøbing Sj.

Odsherred Teater flytter ind i den midlertidig istandsatte Irmabygning, mens det forsøges rejse fondsstøtte til etablering af en stor teatersal. Odsherred Teater lægger mange ressourcer i, i samarbejde med Odsherred Kommune, at skaffe grundlag for fondsøgning.

Odsherred Teater skal indtil en ny teatersal står klar definere sig som Caféteater og producere forestillinger for et mindre publikum. Dette kan have en kortvarig effekt på egenindtjening i etableringsperioden og overgangsfasen frem mod en ny og mere rummelig Teatersal.

Samtidig skal Odsherred Teater lægge ressourcer i en redefineringsproces fra Parkteater til Byteater, etablering af nye samarbejder med byens erhvervsliv og kulturaktører, i gangsætte nye initiativer med ungevinkel, publikumsudvikling og repertoireudvikling, der tilpasses den nye lokation og de nye tætte samarbejdspartnere m.m.

For at understøtte denne udvikling og forandringsproces er det administrative oplæg at opjuster aftalen fra 2016 med 200.000 kr. pr. år i Egnsteateraftalen for 2017 – 2020. Dette vil efter refusion være en opjustering på ca. kr. 125.000 – 130.000 for Odsherred Kommune.

Odsherred Teater har fremsendt et visionsoplæg der udsendes inden udvalgsmødet.

Odsherred Kommune er hovedtilskudsyder i egnsteateraftalen med Odsherred Teater. Kalundborg Kommune yder i den nuværende aftale et årligt tilskud på kr. 250.000 i 2016. Kalundborg Kommunes kulturudvalg behandler oplæg til forlængelse af Egnsteateraftale på møde den 2. februar 2016.

I den nuværende aftale for 2016 er Odsherred Kommunes tilskud til Odsherred Teater

År	2016
Tilskud kr.	3.456.000
Statsrefusion 37,7 %	-1.303.331
Kommunal nettoudgift kr.	2.154.685

Oplæg til tilskud til Odsherred Teater i den nye aftale periode 2017 – 2020:
Administrationen har udarbejdet 2 modeller for tilskud til Odsherred Teater i den nye aftale periode. I begge modeller er der benyttet en refusionsprocent for statsrefusionen på 38 % ved beregning af kommunens nettoudgift:

Model 1:
Model 1 fastholder det nuværende niveau fremskrevet årligt med 2 %:

År	2017	2018	2019	2020
Tilskud kr.	3.525.000	3.596.000	3.668.000	3.741.000
Refusionsprocent	38 %	38 %	38 %	38 %
Kommunal nettoudgift kr.	2.185.500	2.229.520	2.274.160	2.319.420

Model 2:
Tilskud som i 2016 og vist i model 1 forhøjes med kr. 200.000 for at understøtte Odsherred Teaters udviklingsproces og konsolidering som byteater

År	2017	2018	2019	2020
Tilskud kr.	3.729.000	3.804.000	3.880.000	3.958.000
Refusionsprocent	38 %	38 %	38 %	38 %
Kommunal nettoudgift kr.	2.311.980	2.358.480	2.405.600	2.453.960

Model 2 vil betyde en budgetudvidelse efter refusion på ca. kr. 125.000 – 130.000 pr. år ud over fremskrivningen.

Odsherred Teaters driftsomkostninger i form af husleje i de nye lokaler fastsættes af Økonomiudvalget på møde den 9. februar 2016.

Med udgangspunkt i Kunststyrelsens skabelon for teateraftaler har Odsherred Teater i samarbejde med Kultur og Fritid udarbejdet et udkast til teateraftale for den nye periode. Udkast er vedhæftet sammen med et visionsoplæg fra Odsherred Teater.

Af denne vil det nøje fremgå hvilke indsatsområder og ydelser Odsherred Teater forpligtiger sig til at levere modsvarende de indskrevne projekttilskud.

Lovgrundlag
Bekendtgørelse om egnsteatre nr. 759 af 24. juni 2014.

Økonomiske konsekvenser
Tilskud til Odsherred Teater finansieres inden for Kultur – og Folkeoplysningsudvalgets budgetområde og skal tilrettes i budgettet for perioden 2017 - 2020.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, at
· Drøfte udkast til Egnsteateraftalen med henblik på beslutning i Byrådet, således egnsteateraftalen for 2017 - 2020 kan indsendes til Kulturstyrelsens godkendelse inden den 1. april 2016.

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 3. februar 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Udvalget vælger at der arbejdes videre med udgangspunkt i model 1.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 9. februar 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Sagen genoptages

Beslutningstema
Kultur – og folkeoplysningsudvalget skal fastlægge tilskud til Egnsteater i Odsherred Kommune

Sagens opståen
Kultur – og folkeoplysningsudvalget har ønsket at drøfte sagen igen efter Økonumiudvalgets fastsættelse af husleje og inden aftalen sendes til godkendelse i kulturstyrelsen inden 1. april 2016

Sagsfremstilling
Økonomiudvalget besluttede på møde den 9. februar 2016 at fastsætte en leje for Odsherred Teaters brug af Irmabygning på Algade i Nykøbing Sj. på 750.000 kr. pr. år. Beløbet er fastsat efter markedspris og baseret på en ejendomsmæglervurdering.

Økonomiudvalget besluttede endvidere, at Egnsteateraftalen tilføres 250.000 kr. pr. år i årene 2017 – 2020, som udløser en refusion på ca. 95.000 kr. hvilket betyder en netto udgift for Økonomiudvalget på 155.000 kr., der dækkes ind via af huslejen på 750.000 kr.

Ifølge Odsherred teaters regnskab 2014 var huslejeudgiften i bygningerne i Annebergparken på 418.000 kr. Merudgiften for Odsherred teater bliver på fra de 418.000 kr. til de 750.000 altså 332.000 kr., som der delvis kompenseres for via tilskud til egnsteateraftalen på 250.000 kr. Samlet giver det teatret ekstra udgift på 82.000 kr. på huslejeændringen isoleret set. Dette skal dels ses i relation til Odsherred Teaters manglende mulighed for at øge indtjening i overgangsfasen frem mod ny teatersal og dels teatrets muligheder for at reducere udgifterne til specielt opvarmning.

Model 1 for fastsættelse af Kultur og Folkeoplysningsudvalget driftstilskud gennem egnsteateraftale, beskrevet i sagen, fastholder det nuværende tilskud tillagt en prisfremskrivning på 2% . Dette indebærer en merudgift for udvalget på ca. 45.000 kr. pr år.

Model 2 i sagen beskriver en mulighed for, at Kultur- og folkeoplysningsudvalget inden for egen ramme kan prioritere at kompensere for den øgede husleje og manglende indtægtsmulighed gennem et øget driftstilskud i Egnsteateraftalen på 200.000 kr. hvilket er en nettoudgift for udvalget på ca.. 125.000 kr.

Kalundborg Kommune har på møde den 2.2 16 besluttet at forøge deres andel af Egnsteateraftalen med 100.000 kr. mod at teateraktiviteter i Kalundborg Kommune øges tilsvarende.

Økonomiske konsekvenser
Samlet giver huslejeændringen isoleret set Odsherred Teater en ekstra udgift på 82.000 kr.

En forøgelse af egnsteateraftalen vedrørende både model 1 – ca. 45.000 kr. og model 2 ca. 125.000 skal findes inden for Kultur – og Folkeoplysningsudvalgets eget budgetområde ved omprioritering.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller at Kultur- og Folkeoplysningsudvalget, at
· Træffe beslutning om fastsættelse af tilskud til Egnsteater med henblik på beslutning i Byrådet, således egnsteateraftalen for 2017 - 2020 kan indsendes til Kulturstyrelsens godkendelse inden den 1. april 2016.

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 2. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Kultur- og Folkeoplysningsudvalget indstiller, at pristalsfremskrivning fjernes i årerne 2017-2019, svarende til omprioriteringsårerne.
Hvis dette ikke er teknisk muligt, tilrettes teateraftalens størrelse beløbsmæssigt tilsvarende.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-27386 Udkast til egnsteateraftale 2017 - 2020

Beslutning fra Byrådet

Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Udkast til egnsteateraftale 2017 - 2020

Punkt 43: Anlægsregnskab for energipulje 2014

Sagsfremstilling

43. Anlægsregnskab for energipulje 2014			
Sag 306-2013-73760	**Dok. 306-2016-71010**	**Initialer: THR**	***Åbent***

Kompetence
Byråd via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget

Beslutningstema
Godkendelse af anlægsregnskab for energipuljen 2014.

Sagens opståen
I Miljø- og Klimaudvalgets anlægsbudget for 2014, blev der afsat kr. 10.160.000. til energiinvesteringer samt kr. 5.000.000 til energiinvesteringer i samarbejde med REEEZ med 100 % låneadgang. Denne anlægsopgørelse er sidste år, hvor energipuljen er højere end 10 mio.kr.

Sagsfremstilling
Det afsatte beløb i 2014 på i alt kr. 15,160 mio. er benyttet til følgende formål:

Vig Svømmehal – Facadeisolering	kr. 2.500.000
Vig Svømmehal – Undervandsbelysning	kr. 236.000
Bobjergskolen – Nye vinduer	kr. 2.100.000
Grundtvigskole – Nye vinduer	kr. 782.000
Vallekilde-Hørve Skole – Nye vinduer/isolering	kr. 1.000.000
Vig Skole – Nye vinduer	kr. 2.100.000
Adm.Center Nykøbing – Nye brystninger/vinduer	kr. 1.100.000

Energipuljen 2014 er fordelt således:

Energieffektivisering af varme og ventilation:	kr. 5.615.412,15
Isoleringsprojekter:	kr. 409.196,50
Alternativ Energi	kr. 42.979,75
Belysningsprojekter	kr. 11.190,60
Facadeisolering samt undervandsbelysning Vig Hal	kr. 2.736.000,00
Fælles udgifter (Danfoss varmestyring, adm.omkst.)	kr. 5.595.040,00

Energipuljen er opgjort således:

Budget	kr. 15.160.000
Forbrug	kr. 14.409.819
Rest	kr. 750.181

Institutionerne er i alt besparet kr. 668.043, hvilket giver en samlet tilbagebetalingstid på 21,5 år for energipuljen 2014.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser
Beløbet var afsat i anlægsbudgettet for 2014.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsregnskabet godkendes

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

306-2016-42328 Anlægsopgørelse for Energipuljen 2014

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Anlægsopgørelse for Energipuljen 2014

Punkt 44: Strategisk energiplan inklusiv høringssvar til endelig godkendelse

Sagsfremstilling

44. Strategisk energiplan inklusiv høringssvar til endelig godkendelse			
Sag 306-2013-53748	**Dok. 306-2016-64660**	**Initialer: KAK**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Miljø-og Klimaudvalget.

Beslutningstema
En strategisk energiplan er et planlægningsværktøj, som giver kommunerne mulighed for at planlægge de lokale energiforhold til et mere fleksibelt og energieffektivt energisystem.

Planlægningen skal blandt andet bidrage til, at mulighederne for at fremme vedvarende energi og energibesparelser systematisk undersøges, samt bidrage til, at potentialerne udnyttes mest hensigtsmæssigt ud fra et samfundsmæssigt perspektiv.

Strategisk energiplanlægning i kommunerne omfatter alle former for energiforbrug og energiforsyning i alle sektorer (husholdninger kommunal og anden offentlig service, privat service, fremstillingsvirksomhed, transport).

Kommunerne er varmemyndighed og har derfor mulighed for at stille forslag til udviklingsprojekter for fjernvarmen, der er samfundsøkonomisk rentable. Fjernvarmeselskaberne er herefter forpligtiget til at udarbejde et projektforsalg til kommunen hvori de redegør for, hvordan de vil gøre værkerne mere samfundsøkonomisk rentable.

Herudover skal kommunerne lave varmeplanlægning for deres geografiske område for at sikre, at værkerne er samfundsøkonomisk rentable.

Strategisk energiplan for Odsherred Kommune har været i høring fra den 17. december 2015 til den 1. februar 2016 og er vedhæftet som bilag til sagen sammen med en hvidbog hvor de indkomne høringssvar er listet sammen med en administrativ kommentar.

Sagens opståen
Det er frivilligt, om kommunerne vil udarbejde strategiske energiplaner. For at understøtte planlægningen, er der i aftalen af 22. marts 2012 om den danske energipolitik frem til 2020 afsat en pulje på kr. 19 mio. til strategisk energiplanlægning i kommunerne.

Odsherred Kommune har indgået et samarbejde med Energiklyngecenter Sjælland og Roskilde Universitet, samt de andre kommuner i Region Sjælland, om at udarbejde strategiske energiplaner.

Odsherred Kommune arbejder mod at opnå de målsætninger, der er opsat i Borgmesterpagten. Her er målet, at opnå en reduktion i CO_2-udledningen på mere end 20 % i forhold til niveauet i 2008.

Økonomiudvalget valgte den 22. september 2009 at underskrive en tilkendegivelse på tilslutning til Borgmesterpagten.

Den strategiske energiplan vil fungere som en handlingsplan for Odsherred Kommune, der skal bidrage til at opnå målene i aftalen.

Sagsfremstilling
Der er kommet tre høringssvar på energiplanen. Et fra den lokale afdeling af Alternativet, et fra Enhedslisten og et fra 8 klasse på Vallekilde-Hørve Friskole. Høringssvarene er samlet i en hvidbog sammen med den administrative kommentar til hvert høringssvar.

I høringssvaret fra Alternativet fokuseres der på anvendelse af biomasse til projekter om opvarmning i landsbyer og at dette skridt gøres så "rent" som muligt. Herudover anbefales det, at kommunen fokuserer på at fremme andelsselskaber omkring energiproduktion i landsbyer. Der er en del af høringssvaret, der omhandler den interne indkøbspolitik i kommunen og de krav, der kan stilles til økologi for at støtte op om mere økologisk landbrug i Odsherred. Forslaget er også fremsendt som Borgmesterbrev. Det vurderes ikke, at høringssvaret giver anledning til ændring i energiplanen.

I høringssvaret fra Enhedslisten påpeges vigtigheden af, at man i forbindelse med "bedre bolig" projektet fokuserer på at hjælpe de borgere i Odsherred som er teknisk insolvent. Herudover foreslås der indsatser omkring metoden for udbringning af gylle på landbrug for at reducere CO_2. Det foreslås også, at der opstilles flere nye vindmøller på lammefjorden. Høringssvaret lægger stor vægt på, at man tager hensyn til hvor meget halm man fjerner fra marken når man laver halmfyrede fjernvarmeværker for ikke at udpine jorden. Der ønskes desuden større fokus på anvendelse af solvarmepaneler og elpatroner til opvarmning i landsbyerne. Der er på basis af høringssvaret uddybet i afsnittet om energibesparelser i private boliger.

Det sidste høringssvar er fra 8- klasse på Vallekilde-Hørve friskole og her foreslås det, at flere landsbyer får fjernvarme baseret på sol og vind. Herudover forslås det, at kommunen kan lave solcelleparker til de offentlige bygninger og at der anvendes elbusser i den offentlige transport. Herudover forslås, at der ryddes mere sne på fortove og cykelstier og at der fokuseres på et transportnet der hænger bedre sammen, så borgerne kan anvende offentlig trafik og cykle mere. Det vurderes ikke, at høringssvaret giver anledning til ændring i energiplanen.

Lovgrundlag
Kommunen er varmemyndighed og udfører varmeplanlægning for sit geografiske område for at sikre, at fjernvarmeværkerne er samfundsøkonomiske rentable.

Økonomiske konsekvenser
Gennemføres alle indsatser i energiplanen, forventes en positiv effekt på varmepriserne i fjernvarmeområder, samt i de landsbyer, hvor der foreslås fællesløsninger. Herudover skabes der en attraktiv bygningsmasse i Odsherred Kommunes landsbyer ved at tilbyde en omstilling til vedvarende energi, hvor borgerne kan være med i projektet uden en udgift til omstillingen. Dette er med til at gøre Odsherred mere attraktiv bosætningsmæssigt og herved skabe en lokal udvikling.

Planen forventes, at kunne skabe bedre afsætningsmuligheder for lokal biomasse som f.eks. halm og gylle. Dette sikres ved, at anvende lokal biomasse til produktion af bioplastik, biogasproduktion og til brændsel i fælles varmeprojekter i kommunens landsbyer.

Flere af indsatserne i planen, er baseret på indsatser i samarbejde med Odsherred Kommunes virksomheder, blandt andet ved at anvende deres overskudsvarme til opvarmning af bygninger, eller ved at anvende deres affaldsprodukter i et biogasanlæg.

Indsatsen omhandlende energirenovering af boliger og erhverv vil være med til at skabe lokal omsætning for håndværkerbranchen, samt byggemarkeder mv.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Ved at udfase anvendelsen af oliefyr og fremme anvendelsen af vedvarende energiløsninger, nedsættes den lokale luftforurening.

Herudover forventes planen at kunne sikre, at Odsherred Kommune, inklusiv virksomheder og boliger, vil sænke CO_2-udledningen med mere end 20 % inden 2020.

Udtalelser og høring
Strategisk energiplan for Odsherred Kommune har været i høring fra den 17. december 2015 til den 1. februar 2016 og er vedhæftet som bilag til sagen sammen med en hvidbog hvor de indkomne høringssvar er listet sammen med en administrativ kommentar.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at
· Forslag til strategisk energiplan for Odsherred Kommune" endelig godkendes og herefter kan offentliggøres.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby

Fraværende: Allan Andersen

Indstillet.

Bilag

306-2016-48626 Bilag 1 Strategisk Energiplan 2015_sje.pdf

306-2016-50890 Bilag 2 Hvidbog for Strategisk Energiplan 2016.pdf

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Strategisk Energiplan 2015_sje.pdf

Bilag 2 Hvidbog for Strategisk Energiplan 2016.pdf

Punkt 45: GENOPTAGELSE - kvalitetsrapport 2014/15 - vurdering af høringssvar

Sagsfremstilling

45. GENOPTAGELSE - kvalitetsrapport 2014/15 - vurdering af høringssvar			
Sag 306-2015-107345	**Dok. 306-2016-65841**	**Initialer: KLA**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Børne- og Uddannelsesudvalget.

Beslutningstema
Behandling af Kvalitetsrapporten for skoleåret 2014-2015 og udsendelse af denne med en høringsfrist, der fastsættes til den 28. januar 2016.

Sagens opståen
Center for Dagtilbud og Uddannelse har udarbejdet kvalitetsrapporten for skoleåret 2014-2015, som kan ses i vedhæftede bilag. Kvalitetsrapporten er et af omdrejningspunkterne for skoleudviklingen i Odsherred Kommune og beskriver kvaliteten af skolerne.

Undervisningsministeriet har udarbejdet en skabelon for rapportens struktur, som er brugt sidste år og i denne udgave af kvalitetsrapporten. Dette gør det muligt, i nogen grad, at sammenligne data og vurdere forandringer i kølvandet af folkeskolereform, skolestruktur og ny tjenestetid, især i de næste rapporter der, fra nu af, laves hvert andet år.

Kvalitetsrapporten er bygget op ud fra de nationale mål i Folkeskolereformen med fokus på dansk og matematik, trivsel, social kapital og ungdomsuddannelser

Kvalitetsrapporten udarbejdes på baggrund af redskabet "LIS" fra Undervisningsministeriet. LIS står for "ledelses informations system". Data i LIS og fokus på de nationale mål og måltal sætter rammen for kvalitetsrapporten.

Sagsfremstilling
Helhedsindtryk af skolerne i Odsherred
I Odsherred Kommune arbejder skoleledelser, pædagoger og lærere hver dag for at alle, som intentionen er, skal blive så dygtige som de kan, at stort set alle skal inkluderes på en kvalitativ hensigtsmæssig måde og for at alle skal gennemføre en ungdomsuddannelse.

Med indførelse af nationale standarder og mål, er det relevant at kende de kvantitative data for skolevæsenet, som kvalitetsrapporten fremlægger. Men det er samtidig vigtigt, for opnåelse af målene at holde fast i de kvalitative aspekter af "det at drive skole", som udtrykkes i folkeskolens formålsparagraf.

En fast bestanddel af kvalitetsrapporten er nu også en trivselsmåling. Resultatet af denne første måling er, at eleverne overordnet trives godt i skolerne i Odsherred Kommune og på niveau med landsgennemsnittet. Dette dækker dog over forskelle i forhold til klassetrin, afdelinger etc., hvorfor det er relevant at arbejde med data tæt på de enkelte teams og klasser. Ikke mindst fordi det, set fra et barneperspektiv, er vigtigt at arbejde med de elever, der udtrykker dårlig trivsel. Tilliden til folkeskolen forventes styrket gennem de tiltag, som kvalitetsrapporten samlet fremlægger, idet det formodes at styrke tilliden, når skolen velunderbygget løser såvel den faglige som den socialpædagogiske opgave. Det faglige niveau i skolevæsenet følges gennem nationale test og afgangsprøverne.

Nationale tests viser, at det faglige niveau fortsat ligger lige under landsgennemsnittet, og at faget matematik udvikler sig positivt. Når det gælder afgangsprøverne, er der et højere gennemsnit, end sidste år, i de bundne prøvefag (dansk, matematik, engelsk og fysik/kemi) og særligt i dansk kan der ses en forbedring i forhold til landsgennemsnittet.

Der er flere unge i Odsherred Kommune, i forhold til sidste kvalitetsrapport, som 3. mdr. efter 9. klasse er i gang med en ungdomsuddannelse. Ligesom der er en stigende andel, som forventes efter 6 år at have fuldført en ungdomsuddannelse. Vi er ikke endnu tæt på de 95 %, men udviklingen bevæger sig den rigtige vej. En udvikling som det nye "UTA 2" formodentligt vil bidrage yderligere til.

Nye krav til lærernes undervisningskompetencer giver anledning til øget efter/videre-uddannelse. Kompetencedækningen er i øvrigt faldende og dette kræver en nærmere analyse på afdelingsniveau. Der er endvidere igangsat et omfattende udviklingsforløb der udvikler teamsamarbejdet på ledelses- og medarbejderniveau.

Skolevæsenets evne til inklusion har ikke ændret sig væsentligt. Det må derfor konstateres, at det i en tid med massive krav om ændringer i hverdagen i Folkeskolen, med reformens tiltag, ændrede arbejdsvilkår for lærerne, ny skolestruktur og mange nye ledere ikke har været muligt at holde så skarpt fokus på inklusionsopgaven, at inklusionsgraden er øget. Til hvert af kvalitetsrapportens områder er udarbejdet handleplaner, nogle er nye og andre er dækket ind af eksisterende strategier m.v. I de nye handleplaner foreslås mål, tegn på at målet nås, tidsplan og ansvarlige, som bekendtgørelsen foreskriver.

Handleplanerne for skolerne i Odsherred har som mål at:
· Alle elever bliver så dygtige som de kan i dansk og matematik (målt i nationale test og afgangskarakterer)
· Betydningen af social baggrund mindskes generelt (ved at udvikle social kapital hos elevgruppen), og ved at løfte elevgruppen til at præstere bedre end forventet (målt i nationale test og afgangskarakterer)
· Tilliden til og trivslen i folkeskolen skal styrkes blandt andet gennem respekt for professionel viden og praksis
· 95 % af en ungdomsårgang i 2015 gennemfører en ungdomsuddannelse (implementering af UTA-strategiens indsatser på skoleområdet)
· lærerne opnår fuld undervisningskompetence i 2020 (samarbejde med Holbæk og Kalundborg om kompetenceudvikling af lærere)
· 96 % af eleverne undervises i den almene undervisning i 2015 (gennem samarbejdet med Undervisningsministeriet om "Inklusionsudvikling")

Endvidere følger kvalitetsrapporten op på:

· Implementeringen af den nye skolestruktur
· Pædagogisk ledelse
· Teamudviklingsforløb for skoleledelserne og medarbejdere
· Udviklingskontrakt
· Forældresamarbejde
· Pædagogers faglighed ind i skolen
· Overgange

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Til orientering er de nationale måltal følgende:
· Mindst 80 % af eleverne skal være gode til at læse og regne i de nationale test
· Andelen af de allerdygtigste elever i dansk og matematik skal stige år for år
· Andelen af elever med dårlige resultater i de nationale test for læsning og matematik skal reduceres år for år
· Elevernes trivsel skal øges år for år
Videre proces:
Høring, godkendelse af Byrådet, data-møder mellem forvaltningsrepræsentanter, skoleledelser og vejledere på baggrund af analyser på afdelings- og klasseniveau.

Lovgrundlag
Lov om folkeskolen, specifikt § 40: https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=163970
Bekendtgørelse nr. 698 af 23/6 2014. https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=163976

Økonomiske konsekvenser
Rammebetingelser for skolerne indgår i slutningen af kvalitetsrapporten. Der er ud over den generelle resursetildeling afsat supplerende midler til styrkelse af kvaliteten i undervisningen via udviklingspuljen og kompetenceudvikling for de ansatte.

Udtalelser og høring
Kvalitetsrapporten tilrettes på baggrund af Børne- og Uddannelsesudvalgets behandling, og sendes umiddelbart herefter til udtalelse i skolebestyrelser, skolernes MED-udvalg, Handicaprådet samt til den lokale lærerkreds med en høringsfrist 28. januar 2016.

Det foreslås, at sagen genoptages på Børne- og Uddannelsesudvalgets møde den 1. marts 2016, hvor indkomne høringssvar kan behandles.

Derefter sendes rapporten til endelig godkendelse i Byrådet den 29. marts 2016, hvor-
efter den lægges på kommunens hjemmeside den 30. marts 2016.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at
· Udvalget behandler det fremsendte forslag til Kvalitetsrapport, og at denne efter eventuelle ændringer som følge af behandlingen, udsendes i høring til Skolebestyrelser og MED-udvalg og Lærerkreds med høringsfrist den 28. januar 2016
· Udvalget tilslutter sig at Center for Dagtilbud og Uddannelse er i dialog med skoleledelser om skolernes arbejde med indsatser på baggrund af data fra LIS og kvalitetsrapportens anbefalinger.

Bilag

306-2015-273432 master - kvalitetsrapport 2014/15

Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget	
Dato: 1. december 2015	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Karina Vincentz	

Kvalitetsrapport sendes i høring, som indstillet.

Der planlægges et seminar i foråret 2016 med deltagelse af skolebestyrelsesformænd, skoleledere, fagcenter, samt udvalget.

Genoptages på Børne- og Uddannelsesudvalget den 1. marts 2016

Kompetence
Byrådet via Børne- og Uddannelsesudvalget.

Beslutningstema
En tilrettet kvalitetsrapport for skoleområdet 2014-2015 indstilles af Børne- og Uddannelsesudvalget til godkendelse i Byrådet den 15. marts 2016.

Sagens opståen
Kvalitetsrapport for skoleområdet 2014-2015 blev sendt i høring efter, at være blevet behandlet på Børne- og Uddannelsesudvalgets møde den 12. januar 2016.

Der er udarbejdet et tillæg til kvalitetsrapporten, som er sendt med ud i høring. Dette tillæg indeholder socioøkonomiske referencer for afgangskarakterne – data som først blev tilgængelige i LIS omkring juleferien – se bilag.
Der er nu indkommet høringssvar fra MED-udvalg og skolebestyrelser i henholdsvis Sydskolen, Nordskolen, Nr. Asmindrup Skole- og Videnscenter, Centerudvalget og fra Handicaprådet.

Sagsfremstilling
Høringssvarene er gennemgået og inddelt i 3 kategorier. Nogle svar har givet anledning til tilføjelser i kvalitetsrapporten og de er markeret med rødt i vedhæftede bilag.

Andre høringssvar er målrettet vore skoleledelser og en sidste kategori består af overordnede refleksioner og problemstillinger, og adresseres ikke i denne sagsfremstilling.

En række af høringssvarene bemærker den positive udvikling i elevernes resultater på en række parametre – fx på afgangskarakterer.

Endvidere sættes overordnet spørgsmål ved kvalitetsrapportens mulighed for at være mål- og resultatstyringsredskab for *hele* skolevæsenet, idet datagrundlaget fra vores specialtilbud er mangelfuldt på en række parametre. Som eksempel kan nævnes, at det ikke fremgår af data, hvor mange elever, der ikke har gennemført nationale test.

Flere høringssvar kredser om, hvordan kvalitet måles. På baggrund af sidste års kvalitetsrapport har den samlede skoleledelsesgruppe imidlertid besluttet, at benytte de kvalitetsparametre, der er opstillet af undervisningsministeriet. Dog ønskede man, at SFO fik en tydeligere plads i kvalitetsrapporten. Resultatet blev at SFO, som første skridt, fokuserer på trivsel i SFO.

Følgende er tilføjet i selve rapporten:
Det er på side 10 tilføjet, hvor stor en andel af eleverne i 9. klasse, der har aflagt folkeskolens afgangsprøve.

På side 24 er tilføjet elementer i handleplanen vedr. målet, der handler om at mindske betydningen af social baggrund.

På side 30 er kommunens procent for kompetencedækning rettet til 71 % på baggrund af rettelse i LIS.

Afsnittet på side 31 om inklusion er udbygget med definition af inklusion, formål og mål for inklusionsudvikling samt en handleplan. Inklusionsprocenter på afdelinger og skoleniveau efterspørges, men er ikke opgjort i LIS p.t.

På side 35 er tilføjet bemærkninger til pædagogers faglighed ind i skolen og der er tilføjet et afsnit om kommunens modtageklasser.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Den politiske behandling af kvalitetsrapporten på udvalgets møde i december, samt nøgletal fra KL gav anledning til at skolevæsenets aktører mødtes med UTA 2-udvalget for at drøfte skolevæsenets data. Det blev her klart, at der på en række felter kan ses en positiv udvikling i datamaterialet. Samtidig er der områder, som kræver vores opmærksomhed – fx elevfravær.
Endvidere mødes politikere med skoleledelser og skolebestyrelsesformænd den 1. april 2016 for at skabe tættere forbindelse mellem politikere og skoleledelser, samt en fælles forståelse af, hvordan skolerne arbejder med de daglige udfordringer.

Fagcenteret samarbejder med skolelederne om at holde "data-møder" på afdelingsniveau. Her drøftes data i forhold til de tre overordnede målsætninger ud fra afdelingens resultater. Det er dernæst den pædagogiske ledelse, der rammesætter teamets arbejde.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at
· Den tilrettede kvalitetsrapport for skoleområdet 2014-2015, på baggrund af høringssvar, indstilles til godkendelse i Byrådet den 15. marts 2016.

Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Børne- og Uddannelsesudvalget fremsender kvalitetsrapporten til Byrådets godkendelse.

Bilag

306-2016-39902 Alle høringssvar

306-2015-315152 Tillæg til kvalitetsrapporten 2014/15

306-2016-33049 master - kvalitetsrapport 2014/15

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Alle høringssvar

Tillæg til kvalitetsrapporten 2014/15

master - kvalitetsrapport 2014/15

Punkt 46: Bygningsfornyelse - Asnæs teglværk - Høvevej 43A - Matr. nr. 11t Veddinge By, Fårevejle

Sagsfremstilling

46. Bygningsfornyelse - Asnæs teglværk - Høvevej 43A - Matr. nr. 11t Veddinge By, Fårevejle			
Sag 306-2016-6254	**Dok. 306-2016-64659**	**Initialer: MTO**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema
Tilsagn om støtte til bygningsforbedring af Asnæs Teglværk, under forudsætning af, at vilkår herom er opfyldt.

Sagens opståen
Byrådet har valgt at prioritere, at støtte boliger som er udpeget bevaringsværdige, og som har en synlig beliggenhed fra større veje eller særligt befærdede stier, eller er beliggende i et udpeget kulturmiljø.

Sagsfremstilling
Høvevej 43A, Fårevejle, kan ifølge administrationsgrundlaget ikke opnå støtte til bygningsforbedring, i det bygning er til erhverv og ikke bolig. Dog kan den opnå støtte i forhold til byrådets prioritering, hvor der bl.a. kan ydes støtte til bygninger, der er udpeget bevaringsværdige, opført før 1960 og som har en synlig beliggenhed fra større veje, hvilket gør sig gældende for Høvevej 43A.

Administrationen vurderer at bygningen er bevaringsværdig og er i gang med at lave en SAVE-registrering, efterfulgt af et kommuneplantillæg.

Ejeren har ansøgt om støtte til reparation eller udskiftning af tag, udvendig træbeklædning, vinduer og porte. De budgetterede udgifter er beregnet til kr. 200.000.

Da bygningen er unik for Odsherred og da der fortsat vurderes, at være midler til at imødekomme de relevante ansøgninger, der ligger indenfor administrationsgrundlaget foreslås det, at ansøgning om støtte til reparation af bygningen i mødekommes.

Lovgrundlag
I forbindelse med et tilsagn om støtte opstilles følgende betingelse at:
· Arbejdet må ikke være påbegyndt før tilsagnet er modtaget, og øvrige fornødne tilladelser og godkendelser til arbejdet foreligger.
· Odsherred Kommune besigtiger og gennemgår de enkelte bygningsforbedringer inden udbedringen påbegyndes af bygningsfornyelsen.
· Odsherred Kommune besigtiger og gennemgår bygningsforbedringen ved godkendelse af afsluttende regnskab.
· Der skal fremsendes min. to tilbud på de forskellige bygningsforbedrende arbejder, før Kommunen kan give støtte til projektet.
· Det er en betingelse at istandsættelsen af bygningen skal ske med materialer og efter metode, der er i overensstemmelse med bygningens oprindelige arkitektur og karakter, således at bygningens bevaring vedligeholdes eller forbedres.
· Arbejdet skal udføres af fagkyndige håndværkere og skal være i en sædvanlig og god håndværksmæssig udførelse.
· Der må ikke foretages ændringer i det godkendte projekt uden kommunens forudgående godkendelse.
· Det er en betingelse for udbetalingen af tilskuddet, at alle rum i boligen efter ombygning på alle måder er sunde og tidssvarende og med et godt indeklima. Der ydes ikke støtte til indvendige arbejder.
· Det er en forudsætning at finansieringen af egenbetaling er sikret, idet der kun vil blive udbetalt støtte, hvis hele det godkendte projekt gennemføres.

Økonomiske konsekvenser

Der er i Odsherred Kommunes Drifts budget for 2016 afsat en ramme på kr. 391.000 til bygningsfornyelse. Rammen er fordelt med hhv. kr. 127.000 i Miljø- og Klimaudvalget og kr. 264.000 i Økonomiudvalget.

Ejer har i sin ansøgning beregnet de støtteberettigede udgifter til kr. 200.000. Ejeren af ejendommen kan opnå 33 % i støtte af det samlede støtteberettigede bygningsforbedrende projekt. Procentsatsen er blevet godkendt af Økonomiudvalget den 21. januar 2014. Dermed udgør Odsherred Kommunes udgifter til projektet til højst kr. 66.000.

Der er endvidere uforbrugte midler til bygningsfornyelse i 2015, som vil blive anmodet overført til 2016.

Da der er tale om en erhvervsbygning, er der ikke mulighed for statslig medfinansiering.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser
Bygningen ligger centralt placeret i Odsherred og har en stor kulturhistorisk fortællerværdi. En forskønnelse af facaderne på teglværket vil have en positiv indvirkning på den miljømæssige værdi for området.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at
· Der gives tilsagn om støtte til Høvevej 43, Asnæs, under forudsætning af at vilkår herom er opfyldt.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Indstillet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 47: Udpegning af medlem til bestyrelsens for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond

Sagsfremstilling

47. Udpegning af medlem til bestyrelsens for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond			
Sag 306-2016-6544	**Dok. 306-2016-45467**	**Initialer: JHV**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet.

Beslutningstema
Byrådet skal udpege et medlem til bestyrelsen af Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond.

Sagens opståen
Odsherred Kommune er af Danske Forvaltning blevet gjort opmærksom på, at oplysningerne om bestyrelsen for Laurits Jensen og Hustru Margrethe Jensens Fond ikke er tilstrækkelige.

Danske Forvaltning skal overfor de offentlige myndigheder kunne dokumentere alle oplysninger om fonden. Det er bl.a. et krav, at fonden har en fuldtallig bestyrelse.

Sagsfremstilling
I 1994 blev fonden *Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond* stiftet. Fonden har til formål, at støtte værdigt trængende personer i Vig sogn.

Af fondens vedtægter fremgår det, at '*fonden ledes af en bestyrelse på 3 medlemmer, der har tilknytning til Vig Sogn, og som udpeges af Trundholm kommunalbestyrelse. Som Fondens første bestyrelse er valgt:*

- *Trundholm kommunes borgmester*
- *Skoleinspektør*
- *Læge*

Odsherred Kommune har administreret fonden siden etableringen.

I efteråret 2015 blev Odsherred Kommune kontaktet af Danske Forvaltning, da de manglende oplysninger om fonden. Oplysningerne skulle gives videre til de statslige myndigheder på området. Der var bl.a. behov for oplysninger om bestyrelsessammensætningen og personoplysninger på bestyrelsesmedlemmerne.

Skolelederen for Sydskolens afdeling i Vig, borgmesteren for Odsherred Kommune og lægehuset i Vig blev kontaktet elektronisk via mail for at få tilvejebragt personoplysningerne.

Svaret fra Lægehuset i Vig var, at lægehuset ikke kendte til fonden, og at de ikke kunne se Lægehusets rolle i den. Skolelederen og borgmesteren fremsendte oplysningerne.

I brev af 5. januar 2016 blev lægerne i Lægehuset i Vig bedt om at vælge en repræsentant til bestyrelsen.

Da Lægehuset i Vig primo februar 2016 ikke havde reageret på brevet, kontaktede administrationen Civilstyrelsen, som er myndighed på fondsområdet, for afklaring af spørgsmål om bestyrelsessammensætning.

Civilstyrelsens anbefaling var, at Odsherred Kommunes Byråd udpegede et nyt medlem til bestyrelsen for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond.

Lovgrundlag
Fondsloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring
Administrationen har været i kontakt med Civilstyrelsen i forhold til håndtering af sagen.

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Byrådet, at
· Der udpeges et medlem til bestyrelsen for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond

Bilag

306-2016-47198 Vedtægter for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond

306-2016-4180 Brev til Lægehuset i Vig

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Vedtægter for Laurits Jensen og hustru Margrethe Jensens Fond

Brev til Lægehuset i Vig

Punkt 48: Indstilling af suppleant for huslejenævnets formand

Sagsfremstilling

48. Indstilling af suppleant for huslejenævnets formand			
Sag 306-2016-1461	**Dok. 306-2016-70996**	**Initialer: CFJ**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema
Indstilling af ny suppleant for huslejenævnets formand til beskikkelse af direktøren for Statsforvaltningen.

Sagens opståen
På Byrådets møde den 23. februar 2016 blev jurist Bent Pedersen af Byrådet valgt som formand for Odsherred Huslejenævn. Idet han inden da var beskikket som suppleant for nævnsformanden, skal der beskikkes en ny suppleant.

Sagsfremstilling
Bent Pedersen trådte sidste år til som formand for den resterende nævnsperiode i forbindelse med den daværende formand jurist Jette Fontenays fratrædelse.

Skulle formanden være forhindret i at deltage på et givent møde og i øvrigt have en lovlig forfaldsgrund, er det nødvendigt, at dennes suppleant kan indkaldes i stedet.

Formanden for Kalundborg Huslejenævn Søren Baastrup har erklæret, at han gerne vil påtage sig suppleantrollen. Dette giver også god mening, idet der er indgået aftale om et fælles sekretariat for Odsherred og Kalundborg Kommuners huslejenævn.

Lovgrundlag
Som det fremgår af § 36, stk. 2, 1. pkt. og § 36, stk. 6 i boligreguleringsloven, beskikkes formanden og dennes suppleant for huslejenævnet af direktøren for Statsforvaltningen efter indstilling fra Byrådet.

Økonomiske konsekvenser
Ingen ændringer. Vederlaget til formanden blev godkendt på byrådsmødet den 23.
februar 2016.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Administrationen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at
· Indstille til direktøren for Statsforvaltningen, at jurist Søren Baastrup beskikkes som huslejenævnsformandens suppleant.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 49: Stedfortræder til Byrådet

Sagsfremstilling

49. Stedfortræder til Byrådet			
Sag 306-2009-111541	**Dok. 306-2016-44435**	**Initialer: PIM**	***Åbent***

Kompetence
Byrådet.

Beslutningstema
Indkaldelse af stedfortræder grundet byrådsmedlems afbud til byrådsmøde og udvalgsmøder i ugerne 34, 35 og 36 (22. august 2016 – 11. september 2016) på grund af ferie.

Sagens opståen
Medlem af Byrådet Birthe Balle, Socialdemokratiet, har pr. mail den 2. januar 2016 oplyst borgmesteren om, at hun ikke har mulighed for at deltage i byrådsmøde og udvalgsmøder i ugerne 34, 35 og 36 (22. august 2016 – 11. september 2016) på grund af afholdelse af ferie.

Sagsfremstilling
I henhold til den kommunale styrelseslov § 15 stk. 2 skal Byrådets formand, når han modtager underretning om - eller på anden måde kendskab til - at et byrådsmedlem vil være forhindret i, at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalde stedfortræderen til førstkommende møde i Byrådet.

I henhold til den kommunale styrelseslov § 15 stk. 2, sidste pkt. kan Byrådet i styrelsesvedtægten træffe beslutning om at stedfortræderen skal indkaldes selv om forhindringen forventes at varer kortere end en måned. Byrådet har udnyttet denne mulighed i styrelsesvedtægten for Odsherred Kommune: I henhold til styrelsesvedtægtens § 2, stk. 1, indkalder borgmesteren stedfortræderen til førstkommende møde i Byrådet ved medlemsforfald med en varighed af 15 dage.

I henhold til den kommunale styrelseslov § 15, stk. 4, er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for at stedfortræderens indtræden i Byrådet er til stede.

I perioden er der følgende møder, hvor Birthe Balle ikke har mulighed for at deltage:
· Byrådsmøde den 30. august 2016.
· Social- og Forebyggelsesudvalget den 6. september 2016.
· Kultur- og Folkeoplysningsudvalget den 7. september 2016

Det følger af valgbog for kommunalbestyrelsesvalget den 19. november 2013, at Bo Bøge Jensen er 1. stedfortræder for Socialdemokratiet.

Lovgrundlag
Den kommunale styrelseslov § 15, stk. 2, og stk. 4, samt § 38, stk. 2.
Styrelsesvedtægt for Odsherred Kommune - gældende fra 1. januar 2014, med ændring i Byrådet den 28. april 2015.

Økonomiske konsekvenser
Stedfortræder skal vederlægges for perioden.

Byrådsvederlag	Kr. 5.052,10
Udvalgsvederlag (kr. 1.147,94 pr. udvalg)	Kr. 2.295,88
Børnetillæg	-

I alt	Kr. 7.347,98

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktionen indstiller til Byrådet, at
· Byrådet godkender Bo Bøge Jensen som stedfortræder til byrådsmøde og udvalgsmøder i ugerne 34, 35 og 36 (22. august 2016 – 11. september 2016).

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Sagen taget af.

Punkt 50: Lukket

Punkt 51: Lukket

Punkt 52: Godkendelse af tillægsdagsorden

Sagsfremstilling

52. Godkendelse af tillægsdagsorden			
Sag 306-2009-2234	**Dok. 306-2016-77213**	**Initialer: ANE**	***Åbent***

Sagsfremstilling

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 53: Godkendelse af udvidelse af anlægsbevilling for Gudmindrup Strand

Sagsfremstilling

53. Godkendelse af udvidelse af anlægsbevilling for Gudmindrup Strand			
Sag 306-2015-114722	**Dok. 306-2016-64939**	**Initialer: LJE**	***Åbent***

Kompetence
Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema
Miljø- og Klimaudvalget skal beslutte, hvorvidt der skal bruges kr. 1 mio. af forskønnelsespuljerne i 2016 til udviklingsprojektet på Gudmindrup strand.

Sagens opståen
Miljø- og Klimaudvalget besluttede på møderne den 24. marts 2015 og 14. april 2015 at bevilge kr. 1,7 mio. til ny strandstation, legeplads, og affaldssystem på Gudmindrup strand.

Sagsfremstilling
Gudmindrup strand er blandt en af Odsherreds mest besøgte og kendte strande.

Projektledelsen varetages af Center Natur, Miljø og Trafik i samarbejde med Center Plan, byg og Erhverv. I den indledende fase har Turistchefen deltaget i vurderingen af de forskellige elementers placering mm..

På mødet præsenteres udvalget for den foreløbige oversigt over planen, som vil kræve forskellige dispensationer i forhold til naturbeskyttelsesloven og fredning, inden den kan realiseres.

Projektet vil bidrage til at styrke Odsherred Kommunes kystnære image med strandstationen som ikon for Odsherred. Hvis udvalget vælger at prioritere midlerne til udviklingsprojektet nu, forventer administrationen, at vi, under forudsætning af de nødvendige tilladelser, kan være færdige med at etablere det samlede projekt tæt på sommerens sæsonstart 2016.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser
Center Natur, Miljø og Trafik har i samarbejde med Center for Plan, Byg og Erhverv indhentet overslag på etablering af ny strandstation, stadeplads, legeplads og affaldssystem på Gudmindrup strand. De forventede etableringsomkostninger ses nedenfor:

Nedgravet affaldssystem	: kr.	130.000
Stadeplads	: kr.	50.000
Ny strandstation[1]	: kr.	1.820.000
Naturlegeplads	: kr.	700.000
I alt	: kr.	2.700.000

Da der kun er bevilget et anlægsbudget på kr. 1,7 mio., er der behov for yderligere kr. 1 mio. for at gennemføre projektet.

Center Natur, Miljø og Trafik foreslår, at kr. 1 mio. fra forskønnelsespuljen for 2016, overføres til udviklingsprojektet for Gudmindrup strand, således at projektet kan realiseres.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· Udvalget prioriterer kr. 1 mio. af forskønnelsespuljen i 2016 til udviklingsprojektet på Gudmindrup strand.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 10. november 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Udgifterne til kloakledningsanlæg undersøges og udvalget ønsker, at der laves besigtigelse på stedet.

Sagen genoptages

Kompetence
Byrådet via Økonomiudvalget via Miljø- og Klimaudvalget

Beslutningstema
Miljø- og Klimaudvalget skal beslutte, hvorvidt der skal bruges midler af forskønnelsespuljerne i 2016 til udviklingsprojektet på Gudmindrup strand, samt overfor Byrådet og Økonomiudvalget anbefale at der gives anlægsbevilling til etablering af strandstation og molokker.

Sagsfremstilling
Administrationen har undersøgt udgifterne til kloakledningsanlæg yderligere. Uanset placeringen formodes det, at der vil kræves et nyt nedsivningsanlæg. Uanset om toilettet placeres ved dets nuværende placering, eller rykkes ud ved klitten, vil nedsivningsanlægget kunne placeres nær toilettet, blot slamsugeren kan komme til. Dette betyder en reducering i udgiften til kloakledning på ca. kr. 145.000,- i forhold til de første beregninger.

Hvis man vælger at placere strandstationen på kiosk/toilettets nuværende placering, vil man kunne spare yderligere ca. kr. 80.000,- i reetablering af arealet under den nuværende kiosk/toilet.

Fra driftsbudgettet i 2015 er der tidligere truffet beslutning om at prioritere kr. 0,9 mio. til strandstationen og kr. 0,1 mio. til molokker. Disse beløb er ikke konverteret fra driftsbudget til anlægsbudget.

Ifølge konteringsreglerne skal driftsmidlerne der prioriteres til strandtoilettet overføres til anlæg, da der er tale om en bygning. Hvis der bliver tilført ekstra midler til projektet, skal de eventuelle yderligere kr. 0,775-0,855 mio. også konverteres fra driftsbudget i 2016 til et anlægsbudget.

Der vil dermed være behov for en samlet anlægsbevilling på mellem kr. 1.775 mio. til kr. 1.855 mio.

Økonomiske konsekvenser
Alt efter placering af toilettet, vil der være behov for mellem kr. 0,775 mio. og kr. 0,855 mio.

Center Natur, Miljø og Trafik foreslår, at de nødvendige midler overføres fra forskønnelsespuljen for 2016 til udviklingsprojektet for Gudmindrup strand, således at projektet kan realiseres.

Bevillingen finansieres af driftsbudget 2015 og 2016 med op til kr. 1,855 mio.

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· Udvalget prioriterer de nødvendige midler af forskønnelsespuljen i 2016 til udviklingsprojektet på Gudmindrup strand

· Udvalget indstiller det samlede prioriterede beløb til en anlægsbevilling til Byrådets godkendelse via Økonomiudvalget

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. december 2015	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Udvalget ønsker, at den nye toiletbygningen og fast stadeplads til f.eks. isbil opføres hvor den nuværende bygning er beliggende.
Legepladsen forsøges placeres i området i klitten omkring nedgangen til stranden.
Stadepladsområde bibeholdes syd for nedgangen til stranden.

Med de tre principper laves der mere detaljeret planforslag med stiløsning og økonomioverslag.
Handicaprådet inddrages i udarbejdelse af planforslaget.

Sagen genoptages

Kompetence
Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema
Miljø- og Klimaudvalget skal beslutte, hvorvidt der skal bruges kr. 1 mio. af forskønnelsespuljerne i 2016 til udviklingsprojektet på Gudmindrup strand.

Sagens opståen
På mødet den 1. december 2015 besluttede udvalget:
”Udvalget ønsker, at den nye toiletbygning og fast stadeplads til f.eks. isbil opføres hvor den nuværende bygning er beliggende.
Legepladsen forsøges placeret i området i klitten omkring nedgangen til stranden.
Stadepladsområde bibeholdes syd for nedgangen til stranden.”

På mødet den 1. december blev der ikke taget stilling til finansieringen. Derfor bliver strandstationen ikke færdig til badesæsonen i 2016.

Sagsfremstilling
Det vurderes at der ikke er behov for stadepladser med fast/støbt bund fordi belægningen på p-pladsen allerede vil muliggøre opstilling af mobile stadepladser.

Center for Natur, Miljø og Trafik foreslår, at stadepladsen som en støbt plads udgår af projektet og at de budgetterede midler til stadeplads anvendes til at etablere en sti imellem strandstationen og klitterne.

Centret arbejder sammen med en landskabsarkitekt videre med udvikling af designet for legepladsen.

En tids- og procesplan for etablering af legepladsen ses på bilag 1.
Et revideret planforslag ses på bilag 2.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser
Center Natur, Miljø og Trafik foreslår, at kr. 1 mio. fra forskønnelsespuljen for 2016, overføres til udviklingsprojektet for Gudmindrup strand, således at projektet kan realiseres.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling
Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· Udvalget prioriterer de nødvendige midler af forskønnelsespuljen i 2016 til udviklingsprojektet på Gudmindrup strand
· Udvalget indstiller det samlede prioriterede beløb til en anlægsbevilling til Byrådets godkendelse via Økonomiudvalget
· Udvalget prioriterer at en fast stadeplads udgår og at 50.000 kr. anvendes til etablering af en sti som forbinder strandstationen med klitterne.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 1. marts 2016	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Allan Andersen	

Punkt 1 og 3 i indstillingen godkendt.

Vedr. pkt. 2 i indstillingen så indstiller Miljø- og klimaudvalget, at der meddeles en samlet anlægbevilling på kr. 2,7 mio. finansieret på følgende vis:
- Kr. 1,0 mio fra forskønnelsesmidlerne 2015
- Kr. 1,0 mio fra forskønnelsesmidlerne 2016
- Kr. 0,7 mio fra anlægsbevilling til legepladser (er frigivet)

Desuden bedes Økonomiudvalget forholde sig til om den handicapvenlige stiforbindelse skal tilføjes til projektet med kr. 0,1 mio finansieret af de afsatte midler til tilgængelighed.

Bilag

306-2016-52762 Bilag 1 - Tidsplan

306-2016-33491 Bilag 2, Revideret planforslag 2016.pdf

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 8. marts 2016	Sted: Mødelokale 1 i Højby
Fraværende:	

Indstillet.
Anlæg af handicapsti sendes til høring i Handicaprådet.

---

[1] Inkl. nedrivning af eksisterende bygning, nyetablering af kloakforhold mm..

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 15. marts 2016	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende:	

Anlægsbevillingen på kr. 2,7 mio frigives.
kr. 100.000 kr. afventer høringen af Handicaprådet, hvorefter sagen genoptages i Økonomiudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Tidsplan

Bilag 2, Revideret planforslag 2016.pdf