

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget 2009-2021 d. 16-03-2011

Mødedato Onsdag d. 16. marts 2011 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden.....	4
Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd.....	5
Nyt fra fag- og fællescentre.....	6
Orientering omkring klimaarbejdet i Odsherred Kommune.....	7
Orientering om tillaldelse til råstofindvinding på matr. nr. 8-c Højby By, Højby, Strandvej 21.....	9
Vejvedligeholdelse - Status.....	10
Orientering om projekt Kløverstier.....	12
Økonomirapportering pr. 28. februar 2011 for Miljø og Klimaudvalgets budgetområde 2011.....	14
Ansøgning om opførelse af maskinhus til brandbiler på Ll. Egebjergvej, Vig.....	16
Ansøgning om landzonetilladelse til indretning af sommercafe i eksisterende bygning på Bygaden 9.....	18
Ansøgning om tilbygning til kartoffelskræller, Fjordvej 4 , Hørve.....	20
Revideret anmodning om udvidelse af detailhandel Høvevej 1, Fårevejle K.....	22
Ansøgning om dispensation fra forslag til Lokalplan nr. 2010-36 - Toldbodvej 50, Rørvig.....	24
Egebjergvej 88 - ændret anvendelse af "skovvængehus".....	26
Hegnsmur på vejareal - Riisvej 25, Fårevejle.....	28
Cykelsti langs Rødhøj.....	30
Tolkning af Lokalplan nr. 2007-05, tag - Æblehaven 2, Nykøbing Sj.....	32
Forslag om at sende Odsherred Kommunes vintertjeneste i udbud.....	34
Anmodning om udtalelse om Nordvest Sjællands Regionale Vandforsynings fremtid.....	36
Forbrugervalg i vandselskaber.....	39
Nye regulativer Tømning af samletanke og Tømning af bundfældningstanke/septitanke.....	42
Regulativ for husholdningsaffald.....	44
Regulativ for bortskaffelse af erhvervsaffald.....	45
Lukket.....	46

Punkt 37: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

37. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2010-273388	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Punkt 57 udsættes til det lovgivningsmæssige grundlag er på plads.

Annelis Stamm, Rudy Rune og Finn Hallberg forespørger til deres evt. inhabilitet i sag 58. Udvalget erklærer de tre medlemmer inhabile på det oplyste grundlag.

Udvalget ønsker udarbejdet notat omkring inhabilitet, idet politikerne fraskrives deltagelse i Byrådets myndighedsudøvelse.

Punkt 38: Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Sagsfremstilling

38. Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2010-273409	Initialer: ROW	Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Færdselssikkerhedsudvalget indbyder til møde med Social- og Sundhedsudvalget og Miljø- og klimaudvalget, hvor Sjællands Færdselssikkerhedsudvalg (politiet) vil holde oplæg omkring arbejdet.

Dato udsendes senere.

Helge Fredslund forespurgte til svar på brev fra Ole Smith/Korevlegruppen – svaret mailles ud til udvalgets medlemmer.

Punkt 39: Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd

Sagsfremstilling

39. Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2010-273424	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Brugerrådsmødet i Grevinge/Herrestrup Kraftvarme har været afholdt.

Brugermøde afholdes onsdag den 30. marts kl. 19.30 på Grevinge skole.

Gitte Hededam opfordrede til deltagelse i DN's affaldsindsamlings dag den 3. april 2011 kl. 10-13.00. Tilmelding via Gitte Hededam.

Rudy Rune orienterede om deltagelse i Klimamøde i Kalundborg.

Helge Fredslund orienterede om deltagelse i årsmøde i Sjællands Trafiksikkerhedsudvalg.

Punkt 40: Nyt fra fag- og fællescentre

Sagsfremstilling

40. Nyt fra fag- og fællescentre			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2010-273440	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

- Påbud Klint-Bjergmose.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

- *Påbud Klint-Bjergmose.*

Udsendes til udvalgets medlemmer efter mødet.

- *Orientering om Movia's projekt om Stoppestedsstrategi som indgår i budget 2012*
- *Orientering om, at der p.t., i flere lokalområder i Odsherred, er borgergrupper/erhvervsfolk, der er gået sammen om, at arbejde med lokaludviklingen. Odsherred Kommune deltager alt efter gruppernes ønsker og behov.*
- *Opgørelse pr. 6. marts i Park & Vej:
Afspadseringstimer 5.407
Feretimer 1.834*

Punkt 41: Orientering omkring klimaarbejdet i Odsherred Kommune

Sagsfremstilling

41. Orientering omkring klimaarbejdet i Odsherred Kommune			
Sag 306-2010-36980	Dok. 306-2011-70665	Initialer: KAK	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget er overordnet styregruppe for Odsherred som Klimakommune.

Udvalget skal følge iværksatte klimaprojekter, samt sætte nye tiltag i gang.

Nærværende punkt vil fremover være et fast punkt på Miljø- og Klimaudvalgets dagsorden.

Sagsfremstilling

Siden sidste møde i Klima-og Miljøudvalget er arbejdet med, at få igangsat en CO₂-beregning skredet fremad.

Det endelige regnskab for 2009 for Odsherred Kommune som virksomhed, er modtaget fra NIRAS.

I regnskabet mangler der tallene for den mængde naturgas, der er anvendt i Odsherred Kommune. Dette rettes inden regnskabet godkendes.

Regnskabet for 2010 forventes modtaget snarest, hvorefter resultatet af de to regnskab fremlægges for Miljø- og Klimaudvalget.

Det har været en ret tidskrævende opgave, at få fremskaffet data til regnskaberne, da der ikke findes kommunale samlede opgørelser over energiforbruget.

Der er siden sidste møde i Miljø-og Klimaudvalget afholdt et møde med en specialestuderende fra Roskilde Universitetscenter, Tue Damsø, omkring udarbejdelse af et regnskab for Odsherred Kommune som areal i forbindelse med hans speciale.

Tue Damsø har, i samarbejde med en lektor fra RUC, hjulpet flere kommuner i Region Sjælland med, at få lavet deres CO₂-regnskab til borgmesteraftalen, i samarbejde med Region Sjælland, samme lektor er også specialevejleder på projektet.

Samarbejdet betyder, at Odsherred Kommune vil få udleveret et regnskab for Odsherred Kommune som areal for 2008, som kan anvendes til, at udpege fremtidige indsatsområder for Odsherred Kommunes klimaarbejde.

Regnskabet udarbejdes på samme måde som kommunerne, der er gået med i borgmesterpagten, har fået lavet det.

Der er afholdt møde med Projekt og Intern Udvikling omkring processen for borgermødet, omhandlende klima i Odsherred Kommune, som det er fastlagt i tidsplanen for klimaarbejdet.

Det er siden sidste møde i Miljø- og Klimaudvalget undersøgt, om der er andre udbydere til opsætning af ladestationer for elbiler i Odsherred Kommune.

Der afholdes derfor snarest et møde med ChoosEV omkring, hvad de kan tilbyde med hensyn til opstilling af ladestationer.

Kommunens klimastrategi

Der er kommet flere indmeldinger fra medarbejdere, som gerne vil være med i en arbejdsgruppe omkring handleplan for klimaarbejdet i Odsherred Kommune, der vil blive afholdt det første opstartsmøde snarest.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

306-2011-71564 Klimaregnskab 2009 Odsherred Kommune.doc

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Klimaregnskab 2009 Odsherred Kommune.doc

Punkt 42: Orientering om tilladelse til råstofindvinding på matr. nr. 8-c Højby By, Højby, Strandvej 21

Sagsfremstilling

42. Orientering om tilladelse til råstofindvinding på matr. nr. 8-c Højby By, Højby, Strandvej 21			
Sag 306-2010-10446	Dok. 306-2011-64232	Initialer: RKE	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Odsherred Kommune modtog den 14. september 2010 ansøgning fra Nordvestsjælland Sten og Grus, om tilladelse til indvinding af råstoffer på et ca. 4 ha stort areal på matr. nr. 8-c Højby By, Højby.

Sagsfremstilling

Natur og Miljø har pr. 23. februar 2011 meddelt Nordvestsjælland Sten og Grus tilladelse til, at indvinde råstoffer på ejendommen som ansøgt.

Tilladelsen løber frem til den 31. december 2014.

Lovgrundlag

Tilladelsen er givet med hjemmel i råstoflovens § 7 stk. 1 og § 8 (lovbekendtgørelse nr. 950 af 24. september 2009 om råstoffer).

Økonomiske konsekvenser

Tilladelsen bidrager til fastholdelse af arbejdspladser i Odsherred Kommune.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Tilladelsen har været fremsendt i høring hos berørte naboer, samt været annonceret med en høringsfrist på 4 uger.

Tilladelsen har en 4 ugers klagefrist, dvs. den 23. marts 2011, hvorefter den kan tages i brug, såfremt der ikke indkommer klager.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

306-2011-64269 Tilladelse til råstofindvinding på 8-c Højby By, Højby.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Tilladelse til råstofindvinding på 8-c Højby By, Højby.pdf

Punkt 43: Vejvedligeholdelse - Status

Sagsfremstilling

43. Vejvedligeholdelse - Status			
Sag 306-2011-1055	Dok. 306-2011-68540	Initialer: REO	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Odsherred Kommune får hvert år udført tilstandsregistrering af 1/6 af de offentlige veje i kommunen, resultatet af dette indberettes i Odsherred Kommunes vejdatabase RoSy.

Ligeledes indberettes årets asfaltarbejder i systemet.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en status for efterslæbet på kommunens vejnet.

	2010	2011
Veje udliciteret (Colas og NCC)	11.410 mio.	6.910 mio.
De resterende veje	29.450 mio.	32.310 mio.
Efterslæb i alt	40.860 mio.	39.220 mio.

I nedenstående tabel ses hvor mange km der er i hver kategori, samt hvor mange kr. Odsherred Kommune har brugt til de forskellige kontrakter og egen vedligeholdelse.

	km.	Mio. kr.	kr./km.
Veje udliciteret	230	5.472	23.792,-
De resterende veje	363	4.950	13.636,-
I alt	593	10.422	17.575,-

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje.

Økonomiske konsekvenser

Kommunes vejkapital mister værdi, hvis det nuværende vedligeholdelses niveau fastholdes.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at sagen tages til efterretning.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>

Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Miljø- og Klimaudvalget ønsker temamøde om belægninger.

Punkt 44: Orientering om projekt Kløverstier

Sagsfremstilling

44. Orientering om projekt Kløverstier			
Sag 306-2011-12850	Dok. 306-2011-69374	Initialer: EFR	Åbent

Sagens opståen

Odsherred kommune er udvalgt som pilotkommune af Friluftsrådet, for etablering af et **kløverstiprojekt**, bestående af 4 stier.

Sagsfremstilling

Kløverstiprojektet er forankret under Friluftsrådet, med støtte fra Nordeafonden og Tips- og Lottomidlerne.

Pilotprojektet gennemføres med henblik på, at lave en designmodel for, hvordan kløverstikonceptet kan udfoldes som landsdækkende koncept.

Projektets mål er, at etablere et afmærket stisystem, der kombinerer befolkningens muligheder for kultur-, friluft- og naturoplevelser med motion og bevægelse i byen og bynære områder.

Internt er der nedsat en arbejdsgruppe, som har valgt Hørve som pilotby for projektet.

Hørve er udvalgt under hensyn til, at der rent faktisk kun er ganske få stier i området, samt at Odsherred Kommune på anden front under udbygning af lokaldemokratiet har udvalgt Hørve.

Et af udvælgelseskriterierne fra Friluftsrådet var bl.a., at borgerne skulle inddrages i projektet.

Udover, at der er udpeget enkeltpersoner og interesseforeninger/sammenslutninger, indbyder Odsherred Kommune til afholdelse af et borgermøde den 28.marts 2011 i Hørve.

Fordelen ved borgerinddragelse kan være mangfoldige, men blandt andet medføre større ”ejerskab” hos lokalbefolkningen, samt medvirke til en synliggørelse af stiernes tilblivelse/eksistens.

Lovgrundlag

Projektet er iværksat på frivillig basis af Odsherred Kommune.

Økonomiske konsekvenser

I projektet medfølger kr. 25.000 til dækning af afholdte udgifter, eksempelvis afmærkning af ruter o.lign.

Eventuelle merudgifter forventes, at være minimale.

Projekt og Intern Udvikling afholder udgift til ekstern konsulentbistand.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Administrativt skal der påregnes en del arbejdstimer, idet der skal iværksættes en borgerinddragelsesproces, samt etableres kontakt og aftaler med private grundejere, omkring færdsel over deres ejendom.

Miljø: Kommunale planer, herunder sti- og rutemarkeringer, som udføres af offentlige myndigheder eller støttes af offentlige myndigheder, skal konsekvensvurderes af en biologikyndig.

Dette sker som en konsekvens af EF-Habitatdirektivet, der skal sikre, at det undgås, at skade eller virke til ugunst for udpegningsgrundlaget for Natura 2000 områder, samt bestande(fauna) eller voksesteder(flora) for direktivets bilag IV.

Sundhed: Såfremt ruterne kan medvirke til øget bevægelse og udfoldelse, vil det have en sundhedsfremmende effekt.

Udtalelser og høring

Grønt Råd er bedt om en udtalelse.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

306-2011-63747 Flyer om Kløverstierx.pdf\Friluftsrådet

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Flyer om Kløverstierx.pdf\Friluftsrådet

Punkt 45: Økonomirapportering pr. 28. februar 2011 for Miljø og Klimaudvalgets budgetområde 2011

Sagsfremstilling

45. Økonomirapportering pr. 28. februar 2011 for Miljø og Klimaudvalgets budgetområde 2011			
Sag 306-2011-5066	Dok. 306-2011-68216	Initialer: SES	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 17. februar 2009 procedure for økonomirapportering 2009 til udvalg og Byråd, herunder at udvalgene anvender "trafiklysmodellen" i den fremtidige månedlige økonomirapportering.

Sagsfremstilling

Miljø- og Klimaudvalgets budgetramme andrager pr. 28. februar 2011 netto kr. 71,3 mio.

I "trafiklysrapport" pr. 28. februar 2011, er forbruget opgjort til kr. 10,1 mio. svarende til en forbrugsprocent på 14 %, hvilket er 3 % under normforbrugsprocenten for perioden.

Trafiklysrapporten:

Trafiklysrapporten er udarbejdet således, at eventuelle advarselslamper er rettet specifikt mod de enkelte delbudgetområder.

Det opgjorte forbrug på de enkelte budgetområder ligger, for de væsentlige udgiftsområder, på niveau med det forventede normforbrug.

Løbende opfølgning:

På Miljø- og Klimaudvalgets budgetområder er der, i lighed med de øvrige udvalgsområder, tilrettelagt en opfølgningsprocedure, som har til formål at sikre, at udvalgets bevilling overholdes.

Ved udgangen af hver måned vurderes, hvilke delbudgetområder, der er i farezonen for, at blive overskredet i løbet af budgetåret, eller der er konstateret et relativt lavt forbrug på området.

Lovgrundlag

Regler om kommunernes budget og regnskabsvæsen, herunder Økonomiudvalgets og Byrådets beslutninger.

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget tager økonomirapporteringen til efterretning.

Bilag

306-2011-72462 Trafiklysrapport pr. 28. februar 2011 for Miljø- og Klimaudvalgudvalgetsbevillingsområder

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Trafiklysrapport pr. 28. februar 2011 for Miljø- og Klimaudvalgudvalgetsbevillingsområder

Punkt 46: Ansøgning om opførelse af maskinhus til brandbiler på Ll. Egebjergvej, Vig

Sagsfremstilling

46. Ansøgning om opførelse af maskinhus til brandbiler på Ll. Egebjergvej, Vig			
Sag 306-2011-10937	Dok. 306-2011-62547	Initialer: PIN	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Foreningen til bevarelse af gamle brandbiler har ansøgt om opførelse af maskinhus på 340 m², til brug for opbevarelse af foreningens gamle brandbiler og andet brandmateriel.

Maskinhuset ønskes placeret i landzone på matrikel nr. 1 o, Ll, Egebjerg By, Vig.

Sagsfremstilling

Det ansøgte ligger uden for de politiske vedtagne retningslinier for administration af planlovens landzonebestemmelser, derfor skal sagen forelægges for Miljø- og Klimaudvalget til afgørelse.

Foreningen til bevarelse af gamle brandbiler ansøgte sidste år om opførelse af pavillon, til brug for foreningsaktiviteter.

Sagen var på Miljø- og Klimaudvalgets møde den 13. april 2010.

Ved besigtigelse viste det sig, at pavillonen var opstillet.

Odsherred Kommune vurderede, at der kunne meddeles landzonetilladelse til den opførte pavillon, såfremt udformningen levede op til det kulturmiljøområde, den er placeret i.

Der kunne også meddeles byggetilladelse, såfremt bygningen levede op til BR08.

I forbindelse med den nu fremsendte ansøgning om maskinhuset, frafalder Foreningen til bevarelse af gamle brandbiler sagen om pavillonen, og denne, samt to containere vil blive fjernet fra nabomatriklen 6 al, Ll. Egebjerg By, Vig.

I henhold til Kommuneplan 2009-2021 ligger ejendommen placeret i et område, hvor størstedelen af ejendommen ligger i landskabsområde, og en del er udlagt som kulturmiljøområde, nemlig landsbyen Lille Egebjerg.

Ved en evt. tilladelse vil der blive stillet krav til bygningens ydre fremtræden og farver, samt afstand til eksisterende bebyggelse og skel.

Lovgrundlag

Planloven:

§35, stk. 1: ”I landzone må der ikke uden tilladelse fra Kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.”

§35, stk. 4: ”Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter Kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlende ejendom.”

§35, stk. 5: ”Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte, efter Kommunalbestyrelsens skøn, er af underordnet betydning for naboerne.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ansøgningen har været i nabohearing.

Der har ikke været indsigelser fra naboer.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte med følgende begrundelse:

- Der vil blive stillet krav om udformning og farver til maskinhallen, så den falder naturligt ind i området, som enhver anden driftbygning på en landejendom.
- En forening af denne type har sin berettigelse, og har derfor brug for maskinhal til opbevaring af brandbiler. Det vil være naturligt at placere en sådan bygning i landzone.

Bilag

306-2011-64925 Luftfoto L1 Egebjergvej Miljø og Klimaudvalg.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Den administrative indstilling vedtaget.

Bilag

Luftfoto L1 Egebjergvej Miljø og Klimaudvalg.pdf

Punkt 47: Ansøgning om landzonetilladelse til indretning af sommercafe i eksisterende bygning på Bygaden 9A, Nakke, Rørvig

Sagsfremstilling

47. Ansøgning om landzonetilladelse til indretning af sommercafe i eksisterende bygning på Bygaden 9A, Nakke, Rørvig			
Sag 306-2011-4247	Dok. 306-2011-62887	Initialer: LHK	Åbent

Sagens opståen

Ejer har søgt om indretning af sommercafé i overflødig landbrugsbygning på Bygaden 9A i Nakke, Rørvig.

Sagsfremstilling

Ejendommen er en nedlagt landbrugsejendom på 1,1 ha og ligger i landzone, lige uden for lokalplanen for Nakke Landsby.

Det er et stuehus med et boligareal på 202 m² og 5 landbrugsbygninger med et areal på i alt 1796 m².

Ansøger ser caféen som en mulighed for, at tiltrække turister til både området og ejendommen, som ligger op til Nakke Skov; resultatet af et skovrejsningsprojekt, igangsat i starten af 1990'erne på omkring 53 ha.

Ejendommen ligger langs den regionale vandre- og cykelrute Fjordstien, som er 27 km lang og går fra Rørvig til Kongsøre Skov.

Hotel- og restaurationsvirksomhed og større butikker er ikke omfattet af bestemmelsen i § 37 om anvendelse af overflødige landbrugsbygninger.

Det skyldes, at etablering af sådanne anvendelser ikke vil være i overensstemmelse med de hensyn, planloven tilsigter at varetage.

En sommercafé sidestilles med en restaurationsvirksomhed.

Det skal nævnes, at der kan etableres et galleri i en overflødig landbrugsbygning uden landzonetilladelse.

Det vurderes, at indretning af en sommercafé, i eksisterende bygning, kan være med til at fremme formidlingen og brugen af den regionale vandre- og cykelrute.

Det ansøgte er ikke omfattet af administrationsgrundlaget for planlovens landzonebestemmelser (marts 2008).

Lovgrundlag

Planloven § 35

stk. 1: "I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 36-38"

stk. 4: "Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom."

Planloven § 37

stk. 1: "Bygninger, der ikke længere er nødvendige for driften af en landbrugsejendom, kan uden tilladelse efter § 35, stk. 1, tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker og en bolig, jf. dog stk. 3, samt lager- og kontorformål m.v. på betingelse af:

- 1) at virksomheden eller boligen etableres i bestående bygninger, der ikke om- eller tilbygges i væsentligt omfang, og

2) at bygningerne ikke er opført inden for de seneste 5 år.”

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ingen.

Der kan først meddeles landzonetilladelse, når de relevante naboer er hørt, jfr. planloven § 35, stk. 4.

Det vurderes, at være de naboer, som støder op til adgangsvejen til Bygaden 9A og ejeren af den ejendom, som har fælles adgangsvej med Bygaden 9A, samt Naturstyrelsen (den tidligere Skov- og Naturstyrelse), som ejer det areal, hvor adgangsvejen er beliggende.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at udvalget meddeler landzonetilladelse, såfremt en forudgående naboorientering ikke tilfører sagen væsentligt nyt.

Bilag

306-2011-65237 Luftfoto med markering af ejendommen

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Den administrative indstilling tiltrådt.

Bilag

Luftfoto med markering af ejendommen

Punkt 48: Ansøgning om tilbygning til kartoffelskræller, Fjordvej 4 , Hørve

Sagsfremstilling

48. Ansøgning om tilbygning til kartoffelskræller, Fjordvej 4 , Hørve			
Sag 306-2011-1747	Dok. 306-2011-62947	Initialer: PIN	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Lammefjordens Kartoffelskræller har ansøgt om udvidelse af deres virksomhed med tilbygning på ca. 1000 m².

Ejendommen er beliggende i landzone på matr. nr. 27, Lammefjorden, Hørve.

Sagsfremstilling

Det ansøgte ligger uden for de politiske vedtagne retningslinier for administration af planlovens landzonebestemmelser, derfor skal sagen forelægges for Miljø- og Klimaudvalget til afgørelse.

Der skal meddeles landzonetilladelse til ændret arealanvendelsen af jorden, samt til opførelse af tilbygningen.

I henhold til Kommuneplan 2009-2021 ligger ejendommen placeret i et område, der er udlagt som jordbrugsområde.

Jordbrugsområder er, som hovedregel, forbeholdt jordbrugserhvervet.

Arealer til jordbrugsdrift skal, i størst mulig omfang, friholdes for andre aktiviteter.

Ved inddragelse af jordbrugsarealer til ikke jordbrugsmæssige formål, bør arealforbruget begrænses mest muligt.

Lammefjordens Kartoffelskræller forarbejder kartofler, gulerødder og andre rodfrugter.

Råvarerne kommer hovedsageligt fra avlere på Lammefjorde.

Der opleves vækst på forarbejdede lammefjordsprodukter, og derfor har de kapacitetsproblemer.

Lammefjordsbrandet har stor succes på det danske marked, og da det ydermere forventes, at produkterne vil kunne sælges i landene omkring os, påtænker de at øge primærproduktionen på Lammefjorden.

Den ønskede udvidelse er derfor tænkt som 1. etape, hvor der på sigt måske vil blive behov for yderligere udvidelse af skrælleriet jf. bilag.

I dag beskæftiger Lammefjordens Kartoffelskræller 9 personer, men det forventes, at antallet af ansatte vil stige til ca. 12-14 personer.

Udvidelsen vil kræve tilkøb af jord. Dette vil være en forudsætning for en evt. landzonetilladelse.

Ved en evt. tilladelse vil der blive stillet krav til bygningens ydere fremtræden og farver.

Lovgrundlag

Planloven:

§35, stk. 1: "I landzone må der ikke uden tilladelse fra Kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer."

§35, stk. 4: "Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter Kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlende ejendom."

§35, stk. 5: ”Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter Kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Sagen er sendt i nabohøring, dog har det ikke været muligt, at få nabohøring retur forinden Miljø- og Klimaudvalgets møde den 16. marts 2011.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at der meddeles landzonetilladelse til den ændrede arealanvendelse samt udbygningen af kartoffelskrælleriet under forudsætning af, at den fremsendte nabohøring ikke tilfører sagen nye oplysninger.

Indstillingen beror på følgende begrundelse:

- Virksomheden er landbrugsrelateret da det er forarbejdning af landbrugsprodukter. Det er derfor naturligt, at placere en virksomhed af denne art i landzone.
- Det er en udvidelse af eksisterende etableret virksomhed

Bilag

306-2011-65045 Luftfoto Fjordvej 4 til Miljø og Klimaudvalget.pdf

306-2011-65539 Oversigtskort Fjordvej 4.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Den administrative indstilling tiltrådt.

Bilag

Luftfoto Fjordvej 4 til Miljø og Klimaudvalget.pdf

Oversigtskort Fjordvej 4.pdf

Punkt 49: Revideret anmodning om udvidelse af detailhandel Høvevej 1, Fårevejle K

Sagsfremstilling

49. Revideret anmodning om udvidelse af detailhandel Høvevej 1, Fårevejle K			
Sag 306-2010-5399	Dok. 306-2011-71716	Initialer: VSE	Åbent

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget godkendte i mødet den 9. februar 2010, at der kunne udarbejdes lokalplan for udvidelse af butik til dagligvarehandel på Høvevej 1, Fårevejle, med op til 800 m².

Økonomiudvalget godkendte i mødet den 16. februar 2010 principielt, at centerområdet, ved et kommuneplantillæg, kunne udvides mod nord med et mindre, nuværende landzoneareal af Høvevej 7, der da skal overføres til byzone.

I Kommuneplan 2009-2021 er Høvevej 1, Fårevejle (butikssareal og parkering) en del af lokalcentret, rammeområde 11C1, hvor detailhandel tillades. Der er en max. butiksstørrelse på 1.000 m² og en samlet ramme for udvidelse på 800 m².

Det ansøgte ses, at understøtte Byrådets mål i kommuneplanen om, at sikre rammer for detailhandlens overlevelse i de mindre og mellemstore byer.

Sagsfremstilling

På ejernes, projektkoordinatorens og en butikskædes vegne, har Form Arkitekter A/S fremsendt et revideret skitseforslag til en 1.000 m² stor ny butik, 350 m² større end den lukkede, der nedrives helt.

Begrundelsen for dette er, at ingen kædebutikker i dag kan, og vil, nøjes med mindre areal, hvis de overhovedet skal etablere sig et givet sted.

Der er pga. nabobebyggelse til begge sider ikke plads til en 1.000 m² stor bygning, trukket ud mod vejen.

P-pladserne skal udformes grønne med græsarmeringssten og opstammede træer, der markerer landevejens forløb.

Der bliver i modsætning til nu én samlet ind- og udkørsel.

Varekørsel foregår ikke i butiksåbningstiden.

Lovgrundlag

Planlovens kapitel 5 om lokalplanlægning og kapitel 2 d om planlægning til butiksmål.

Økonomiske konsekvenser

Ingen ved selve beslutningen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

En lokalplan for området vil fungere som administrationsgrundlag for kommende byggesagsbehandling.

Udtalelser og høring

”Trafik og Anlæg” anbefaler under henvisning til trafiksikkerhedsplanen, hvor t-krydset i Kirkebyen er prioriteret som nr. 30 af 241, at en trafikløsning med enten lysregulering eller (evt. overkørbar) rundkørsel indtænkes i lokalplanen. Den viste overkørsel anbefales af trafiksikkerhedsmæssige grunde ikke.

Et evt. lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg skal sendes i offentlig høring, forud for endelig vedtagelse.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at der udarbejdes en trafiksikkerhedsmæssigt forsvarlig lokalplan og et kommuneplantillæg for udvidelse af butik til dagligvarehandel på Høvevej 1, Fårevejle (og del af 7) indtil et samlet areal af 1.000 m², dvs. en nettoudvidelse med 350 m² i forhold til den tidligere butik.

Bilag

306-2011-71309 Revideret ansøgning og supplerende redegørelse

306-2011-71326 Revideret dispositionsplan 2011.02.28

306-2011-71820 Matrikelkort 1:1.000 + KPL-rammer + Orthofoto 2010

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Tiltrådt.

Fremsendes til Økonomiudvalget.

Bilag

Revideret ansøgning og supplerende redegørelse

Revideret dispositionsplan 2011.02.28

Matrikelkort 1:1.000 + KPL-rammer + Orthofoto 2010

Punkt 50: Ansøgning om dispensation fra forslag til Lokalplan nr. 2010-36 - Toldbodvej 50, Rørvig

Sagsfremstilling

50. Ansøgning om dispensation fra forslag til Lokalplan nr. 2010-36 - Toldbodvej 50, Rørvig			
Sag 306-2011-10735	Dok. 306-2011-62987	Initialer: LHK	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Fra ejendomsmægleren, som har ejendommen, Toldbodvej 50, 4581 Rørvig til salg, har Odsherred Kommune modtaget en ansøgning om dispensation fra bopælspligten på ejendommen for en 5-årig periode.

Der er en interesseret køber, som bor i udlandet, og har planer om at flytte til Danmark (gerne Toldbodvej 50) om 4-5 år.

Ejendommens ejere har fremsendt fuldmagt.

Sagsfremstilling

Ejendomsmægler oplyser i ansøgningen, at ejendommen er en meget spændende, og for området dyr helårsejendom, som der ikke findes et særlig stort kundepotentiale til.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 50 for Rørvig byområde og beliggende i område B, som kun må anvendes til boligformål, det vil sige fritliggende parcelhuse med bolig for en familie, jfr. § 5.1.1.

Ejendommen er endvidere omfattet af Forslag til Lokalplan nr. 2010-36 for Rørvig by, og beliggende i delområde B3, hvor området udlægges til boligformål, og området må kun anvendes til helårsbeboelse, jfr. § B.2.1.

Det ansøgte kræver dispensation fra lokalplanforslaget.

Lovgrundlag

Med hjemmel i planlovens § 15, stk. 2, nr. 8, kan der i en lokalplan, optages bestemmelser om, at ejendomme inden for lokalplanens geografiske område eller i dele heraf, kun må anvendes til fx "beboelse" eller til "helårsbeboelse" og kommunen kan modsætte sig, at ejendommene anvendes som fritidsboliger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Miljø- og Klimaudvalget skal være opmærksom på, at lokalplanen ikke medfører handlepligt, og Odsherred Kommune kan således ikke kræve, at ejere/brugere rent faktisk bosætter sig i ejendommene.

Udtalelser og høring

Plan og Udvikling har udtalt, i forbindelse med sagen, at der er hjemmel til at dispensere fra lokalplanforslaget.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at der meddeles afslag til den ansøgte dispensation fra lokalplanforslaget.

Afslaget beror på et ønske om, at hindre at helårsboliger tages i brug som fritidsboliger, også når det er en begrænset periode.

Bilag

306-2011-65672 Luftfoto af ejendommen

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Den administrative indstilling tiltrådt.

Bilag

Luftfoto af ejendommen

Punkt 51: Egebjergvej 88 - ændret anvendelse af "skovvængehus"

Sagsfremstilling

51. Egebjergvej 88 - ændret anvendelse af "skovvængehus"			
Sag 306-2010-33292	Dok. 306-2011-70970	Initialer: BJR	Åbent

Sagens opståen

Nordvestsjællandsskole og Odsherred Naturskole har, på vegne af ejendommens ejere Naturstyrelsen, søgt om nedlæggelse af helårsbolig samt landzonetilladelse til anvendelsesændring til brug som naturskole med undervisning til daglig, på matr. 1 a Nykøbing Sj. Jorder, Nykøbing Sj., beliggende Egebjergvej 88, Grønnehave, Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

I forbindelse med ansøgningen er det oplyst, at begrundelsen for, at anvende huset som naturskole, blandt andet er placeringen med skoven beliggende omkring huset og, at undervisningen i dagtimerne kan foregå ude i skoven, hvor den omkringliggende natur i dagligdagen bliver brugt som arbejdsredskab til undervisning.

Der vil i aftenimerne være korterevarende kursus, og møder, hvor skovens natur og nattelev bliver en del af undervisningen.

Der vil ikke ske udvendige bygningsændringer.

Huset står i dag tomt, og er umiddelbart ikke tænkt udlejet i den nærmeste tid ifølge ejer (Naturstyrelsen), da ejendommen ikke er tidssvarende, før der sker gennemgribende ombygning.

Eksisterende bygninger på ejendommen har, ifølge BBR, et boligareal på 124 m², heraf 40 m² tageetage.

Naturskoler kan efter kommuneplanen tillades etableret, såfremt de beskyttelsesmæssige eller jordbrugsmæssige forhold ikke taler imod dette.

Etablering skal fortrinsvist ske i tilknytning til eksisterende bygninger eller anlæg.

Det ansøgte kræver tilladelse til nedlæggelse af en bolig efter boligreguleringsloven, og landzonetilladelse til den ændrede anvendelse.

Administrationen er ikke bemyndiget til, at træffe afgørelse i forbindelse med det ansøgte projekt, da det ikke er i overensstemmelse med Odsherred Kommunes "Retningslinier for administration af planlovens landzonebestemmelser", fra marts 2008 (administrationsgrundlag).

Der er administrationens vurdering, at en ændret anvendelse af boligen til naturskole, ikke er i strid med planloven, og at anvendelsen vil være med til, at formidle områdets rekreative og naturmæssige værdier.

Lovgrundlag

Boligreguleringsloven § 46. "Uden Byrådets samtykke er det ikke tilladt, at nedlægge en bolig helt eller delvis.

Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af 2 eller flere boliger eller ved, at boligen helt eller delvis tages i brug til andet end beboelse."

Planlovens § 35 stk. 1: "I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer."

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Naturstyrelsen har ingen bemærkninger til selve anvendelsesændringen, så længe der ikke sker udvendige ændringer af bygningen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at der meddeles samtykke til nedlæggelse af helårsboligen, og landzonetilladelse til anvendelsesændring af bygningen som naturskole.

Bilag

306-2011-71187 Luftfoto 2010 Skovvængehus.pdf

306-2011-71186 Oversigtskort Skovvængehus.pdf

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Tiltrådt.

Der skal dog ske tilbageførsel til boliganvendelse, hvis bygningen ikke længere benyttes til Naturskole.

Bilag

Luftfoto 2010 Skovvængehus.pdf

Oversigtskort Skovvængehus.pdf

Punkt 52: Hegnsmur på vejareal - Riisvej 25, Fårevejle

Sagsfremstilling

52. Hegnsmur på vejareal - Riisvej 25, Fårevejle			
Sag 306-2010-24640	Dok. 306-2011-68378	Initialer: TSK	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Trafik & Anlæg har efter henvendelser konstateret, at der på Riisvej, Fårevejle, ud for ejendommen nr. 25 er etableret en hegnsmur tæt på kørebanen, se fotobilag.

Sagsfremstilling

På arealer af offentlig vej må der ikke, uden vejbestyrelsens tilladelse, anbringes hegn m.v.

For at dokumentere murens placering, har landinspektør foretaget opmåling af murens placering i forhold til vejskel, jf. kortbilag.

Med hjemmel i lov om offentlige veje kan Odsherred Kommune kræve muren fjernet.

Der er på stedet et uoverskueligt sving.

Odsherred Kommunes anmodning om grundejerens bemærkninger til sagen er ubesvaret.

Lovgrundlag

Jf. lov om offentlige veje § 102 må det, til en offentlig vej hørende areal, ikke uden tilladelse anvendes til varig eller midlertidig anbringelse af bl.a. hegn.

Hvis et påbud om, at fjerne hegnet ikke efterkommes, er Odsherred Kommune berettiget til, at fjerne dette for ejerens regning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen, idet evt. udgift til fjernelse sker for ejers regning.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Kommunens breve til grundejeren er ikke besvaret.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget træffer beslutning om, at muren kræves fjernet, og om nødvendigt fjernes af Odsherred Kommune, for grundejerens regning.

Bilag

306-2010-263667 Fotobilag, hegnsmur på vejareal, Riisvej 25.

306-2010-264215 Kortbilag fra landinspektør.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle

Fraværende:

Den administrative indstilling tiltrådt.

Bilag

Fotobilag, hegnsmur på vejareal, Riisvej 25.

Kortbilag fra landinspektør.

Punkt 53: Cykelsti langs Rødhøj

Sagsfremstilling

53. Cykelsti langs Rødhøj			
Sag 306-2011-12879	Dok. 306-2011-69399	Initialer: REO	Åbent

Sagens opståen

Der går i dag cykelsti fra Grevinge til bygrænsen ved Asnæs.

Det sidste stykke langs Rødhøj og ind til rundkørslen ved Rådhusvej, Bobjergvej og Storegade er der kun et smalt fortov.

Vejen belastes med mere trafik fra 2012, når Grevinge omfartsvej, som Vejdirektoratet er i gang med at anlægge, åbner.

Behovet forstærkes af, at overbygningen på Grevinge Centralskole lukkes og flyttes til Bobjergskolen, og det må derfor forventes, at flere skolebørn vil cykle via Rødhøj til skole.

Sagsfremstilling

I korte træk går projektet ud på, at der laves en kombineret gang og cykelsti i begge sider af vejen.

Dette betyder, at vejprofilen skal udvides, og der vil være behov for, at foretage arealudvidelse på den nordlige side af vejen.

Projekttegninger fremlægges på Miljø- og Klimaudvalgets møde den 16. marts 2011. Tværprofil er vedlagt sagsfremstillingen.

Lovgrundlag

Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune har modtaget et overslag på ca. kr. 5 mio. i 2009 priser.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Fremsendt fra Færdselssikkerhedsudvalget med anbefaling.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at projektet medtages i budgetforhandlingerne for budget 2012.

Bilag

306-2011-62237 Tværprofil

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Endelig tracé og egenfinansiering tages der stilling til, når der evt. foreligger tilsagn fra tilskudspuljen.

Borgergruppen i Asnæs kontaktes omkring løsninger.

Bilag

Tværsprofil

Punkt 54: Tolkning af Lokalplan nr. 2007-05, tag - Æblehaven 2, Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

54. Tolkning af Lokalplan nr. 2007-05, tag - Æblehaven 2, Nykøbing Sj.			
Sag 306-2010-42668	Dok. 306-2011-62858	Initialer: LHK	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Ansøgning om opførelse af énfamiliehus på adressen Æblehaven 2 i Nykøbing Sj. med valmet tag.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 2007-05, som beskriver, at tage skal udføres som sadeltage.

Sagsfremstilling

Ansøger er blevet oplyst om, at det ansøgte valmtag ikke er i overensstemmelse med lokalplanen.

Administrationen har udtalt, at et sadeltag er et tag med symmetrisk tværsnit, dannet af to skrå flader, der mødes i tagryggen og dermed har lodrette gavle.

Ansøger er uenig i administrationens tolkning af et sadeltags udformning, da ansøger mener, at et valmtag også er et sadeltag.

Der henvises til "Illustreret byggeordbog" af Ulrik A. Hovmand (uddrag vedhæftet som bilag), hvor et sadeltag defineres som: "Et tag med to tagflader, der fra rygning har fald mod to sider. Kaldes også heltag, når der ingen valminger er."

Over for dette står de mere officielle definitioner, der fremgår af "Ordbog over det danske Sprog," der definerer et sadeltag som: "Tag, som er dannet af to flader, der skærer hinanden i en rygning over bygningens midte, og som ved enderne afsluttes med lodrette gavle."

I "Illustreret byggeordbog", som ansøger henviste til, er et valmtag defineret som: "Tag med fald til fire sider."

Ansøger har henvist til flere lokalplanområder i Nykøbing by, hvor der er opført énfamiliehuse med valmtag, selv om lokalplanen for området indeholder bestemmelse om, at tage skal udføres som sadeltag.

Alle huse er opført inden kommunesammenlægningen, hvor lokalplanerne, i nogle tilfælde, blev tolket mindre restriktivt.

Miljø- og Klimaudvalget bedes tage stilling til, om et valmtag kan defineres som et sadeltag i forhold til lokalplanen.

Det kan supplerende oplyses, at det ansøgte énfamiliehus, er det første i dette lokalplanområde.

Det kan ligeledes supplerende oplyses, at Ishøj Kommunes Teknik- og Bygningsudvalg, i januar måned, havde en sag, som er identisk med denne.

Udvalget var enig med administrationen i, at et valmtag ikke er et sadeltag og vedtog, at der ikke gives dispensation fra lokalplanen til det ansøgte valmtag.

Lovgrundlag

Ingen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget fastholder administrationens tolkning, at et sadeltag er dannet af to flader, der skærer hinanden i en rygning over bygningens midte, og som ved enderne afsluttes med lodrette gavle.

Bilag

306-2011-65730 Luftfoto af ejendommen

306-2011-68174 Uddrag af Illustreret byggeordbog

306-2011-68173 Uddrag af Ordbog over det danske Sprog (ODS)

306-2011-68172 Uddrag fra Den Store Danske - Gyldendals åbne encyklopædi

306-2011-62878 Situationsplan og facadetegning (til dagsordenpunkt)

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Miljø- og Klimaudvalget følger den administrative indstilling.

I fremtidige lokalplaner og på kommunens hjemmeside, skal der fremover informeres omkring kommunens definition af forskellige tagtyper, herunder sadeltag, med baggrund i den oprindelige forståelse jf. vedhæftede bilag.

Bilag

Luftfoto af ejendommen

Uddrag af Illustreret byggeordbog

Uddrag af Ordbog over det danske Sprog (ODS)

Uddrag fra Den Store Danske - Gyldendals åbne encyklopædi

Situationsplan og facadetegning (til dagsordenpunkt)

Punkt 55: Forslag om at sende Odsherred Kommunes vintertjeneste i udbud

Sagsfremstilling

55. Forslag om at sende Odsherred Kommunes vintertjeneste i udbud			
Sag 306-2011-13505	Dok. 306-2011-66948	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Venstre v/Helge Fredslund anmoder den 25. februar 2011 om, at forslag fra Venstre, Konservative og Odsherred-listen om, at sende Odsherred Kommunes Vintertjeneste i udbud optages på dagsordenen til Miljø- og Klimaudvalget den 16. marts 2011.

Sagsfremstilling

Partierne Venstre, Konservative og Odsherred-listen er fremkommet med følgende forslag til Miljø- og Klimaudvalget:

”Miljø- og Klimaudvalget beslutter, at der søges udarbejdet et forslag til udbud af hele vintertjenesten, for foreløbig en 4-årig periode startende ved den kommende vinter.

Forslaget skal ikke nødvendigvis ses som et spareforslag.

Det skal mere ses, som et forsøg på, at sikre ordentlig og anstændig rydning, med den økonomi der p.t. er til rådighed.

Hvis det viser sig, at der er besparelse i det, ser vi den gerne anvendt til en opgradering af regulativet, hvori vi desværre har været nødsaget til, at reducere i serviceniveauet.

Kort sagt forventer vi, at komme tilbage til et anstændigt serviceniveau for de samme penge.

Udover den mulige besparelse, forventer forslagsstillerne også en betydelig effektiviseringsgevinst.

Udbuddet skal naturligvis leve op til det af kommunen vedtagne regulativ, ligesom vi naturligvis ønsker, at der tages behørigt hensyn til, at arbejdet udføres således, at det i videst mulig omfang tager hensyn til bløde trafikanter, samt at andre aktører som hjemmehjælp, renovation m.m. kan udføre deres arbejde.

Vi tror på, at det i byområder er vejen frem, at ophøre med saltning, og i højere grad sørge for, at vejene sneryddes.

Stadig flere kommuner vælger, at inddrage private aktører, når en offentlig opgave skal løses.

Her ser vi vintertjenesten, som et naturligt sted at afprøve muligheden.

Vi ser gerne, at Park og Vej selv byder på samme vilkår, som der gælder for en privat aktør.

De steder hvor vintertjenesten er udbudt, er der opnået ikke mindre end mellem 15 og 20 % besparelse.

Det vil i vores tilfælde betyde mellem kr. 1 og 1,5 mill.

Ifølge Dansk Industri har nu ca. en tredjedel af kommunerne udbudt vintertjenesten, og hvis de påståede besparelser kan opnås, vil mange flere komme til i den kommende tid. Her må Odsherreds Kommune være med.

Udviklingen på glatførebekæmpelsesområdet er også inde i en omstillingsproces til brug af mindre salt, og dermed mere miljøvenlige metoder.

Det ønsker vi fremmet, hvilket skal indgå som et parameter i udbuddet.

Vi foreslår, at blikket rettes mod erfaringer i andre lande, som er betydelig længere fremme med implementering af nye metoder. Der tænkes først og fremmest på Sverige, Tyskland og Østrig.

Vi er naturligvis meget opmærksomme på, at vores nuværende kommunale vintertjeneste hænger meget sammen, mandskabsmæssigt, med Park og Vejs mange andre opgaver om sommeren.

En problematik, der måske skal løses i et udbud for disse opgaver også, hvilket vi er åbne overfor, kan ske i nær fremtid.

Vi anmoder om, at Miljø- og Klimaudvalget drøfter forslaget, som herefter fremsender det til Byrådets behandling”.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at forslaget drøftes, og fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Et flertal i Miljø- og Klimaudvalget bestående af S, SF og DF indstiller følgende til Byrådet:

”Vi afventer de forslag til effektiviseringer, som et enigt Byråd har bedt direktionen udarbejde, på grundlag af rapporten fra Deloitte.

Før vi har vurderet effektiviseringsforslagene, vil vi ikke tage stilling til forslaget fra Venstre, Konservative og Odsherredlisten, om udlicitering af vintertjenesten, eller for den sags skyld af hele Park og Vej”.

Sagen fremsendes til Byrådet foranlediget af Venstre.

Punkt 56: Anmodning om udtalelse om Nordvest Sjællands Regionale Vandforsynings fremtid

Sagsfremstilling

56. Anmodning om udtalelse om Nordvest Sjællands Regionale Vandforsynings fremtid			
Sag 306-2011-13252	Dok. 306-2011-65465	Initialer: ECH	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

På Nordvest Sjællands Regionale Vandforsynings (NRV) generalforsamling den 9. december 2010 blev det, efter indstilling fra bestyrelsen, besluttet, at anmode Odsherred Byråd om en udtalelse vedr. NRV's fremtid.

Sagsfremstilling

Nordvestsjællands Regionale Vandforsyning A/S blev dannet i 2003 for, at sikre vandleverancer til industrien i Kalundborg, som et samarbejde mellem Odsherred, Kalundborg og Holbæk kommuner.

Byrådet udpegede på sit konstituerende møde den 8. december 2009, Annelis Stamm, Finn Madsen, Niels Nicolaisen til bestyrelsen for NRV.

Byrådet godkendte den 31. august 2010, at Peter Kvarts udpeges ved Finn Madsen udtræden af bestyrelsen for NRV, hvilket efterfølgende skete den 9. december 2010 kl. 11.

NRV's direktør har den 22. december 2010 skrevet følgende til Odsherred Byråd:

"På NRV's generalforsamling den 9. december 2010 besluttedes det, efter indstilling fra bestyrelsen, at anmode Odsherred Byråd om en udtalelse vedr. NRV's fremtid.

Det blev ligeledes besluttet, at anmode Kalundborg Forsyning A/S om en udtalelse.

Holbæk Forsyning A/S oplyste på generalforsamlingen, at de på møde den 30. november 2010 besluttede, at anbefale, at NRV blev opløst.

Det kan oplyses, at Kalundborg Kommunalbestyrelse i 2007 besluttede, at "udmelde" sig af NRV, og at Odsherred Byråd besluttede at anbefale, at NRV ikke blev opløst på daværende tidspunkt. Spørgsmålet om NRV's fremtid blev ikke behandlet af Holbæk Byråd, selv om NRV havde anmodet herom.

Der henvises til tidligere fremsendte redegørelser vedr. NRV's baggrund, aktiviteter og fremtid - senest redegørelse af 12. maj 2010."

Direktionen oplyser, at det er aftalt med Odsherred Kommune, at bestyrelsen for Odsherred Forsyning A/S fremkommer med en udtalelse, forinden sagen behandles i Odsherred Kommune, idet aktierne i NRV i Holbæk og Kalundborg ejes af Holbæk Vand A/S og Kalundborg Vandforsyning A/S, mens de i Odsherred ejes af kommunen.

Aktierne er i Holbæk Kommune og Kalundborg Kommune på kr. 200.000 hver, mens de i Odsherred Kommune er på kr. 50.000, for hver af de tidligere kommuner, eller nu kr. 150.000.

Det er forbrugerne i Kalundborg Kommune, der som modtagere af vand fra NRV, betaler for NRV's drift, og betaler af på NRV's gæld over vandprisen.

Selskabet har ikke noget formål og ikke nogen aktiviteter, idet den egentlige vandleverance foregår i VN - Vandfællesskabet Nordvestsjælland i Vognserup ved Kundby i Regstrup i Holbæk.

Leverancen af vand foregår i dag fra vandværker i Holbæk til Kalundborg. Der foregår ikke leverance af vand fra vandværker i Odsherred Kommune.

Der foreligger en mundtlig aftale fra NRV's etablering om, at Kalundborg Kommune vil udrede de øvriges indskud (for Odsherred kr. 150.000) til pålydende, hvis de trækker sig ud af selskabet.

Hvorvidt dette er i erindring, er op til Kalundborg Kommune.

Hvis opløsningen af NRV ikke gennemføres, eller hvis den trækker ud, kan Odsherred Kommune, som i Holbæk og Kalundborg Kommuner, overdrage aktierne til Odsherred Vand A/S til pålydende, hvorefter det er op til Vandselskabet, at forholde sig til vandsamarbejdet.

NRV har ifølge 2009 regnskabet en gæld på kr. 5.501.152. Gælden skyldes et lån, som Kalundborg Forsyning ydede NRV efter stiftelsen af selskabet.

NRV afdrager gælden. Pengene til afdrag af gælden kommer fra det overskud, som selskabet får ved køb af vand fra Vandforsyningsselskabet Nordvestsjælland og videresalg til Kalundborg Forsyning.

Det er NRV's aktionærer, der hæfter for gælden, og hermed også Odsherred Kommune, men det har været forudsat, at en opløsning af selskabet indebar en eftergivelse af gælden fra Kalundborg Forsyning, idet de alligevel via vandprisen skal betale NRV det beløb, som hvert år skal bruges til afdrag.

Ved stiftelsen af NRV lovede Kalundborg Forsyning (kommunen), at tilbagebetale de beløb de andre 4 kommuner (nu 2) indskød i aktiekapitalen.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Direktøren for Odsherred Forsyning indstillede til bestyrelsen for Odsherred Forsyning, at bestyrelsen udtalte, at det, i lighed med udtalelsen fra Holbæk Kommune, kan anbefales, at NRV opløses.

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning vedtog på møde den 23. februar 2011, at tiltræde indstillingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at det anbefales, at NRV opløses, under forudsætning af, at underskud tilbagebetales, og at selskabets gæld udredes af Kalundborg Kommune.

Bilag

306-2011-65614 NRV dir svar gæld udlev.pdf

306-2011-65605 Notat om likvidation af NRV.pdf

306-2011-65604 Notat om NRVs fremtid 120510.pdf

306-2011-65622 Referat før eksordinær generalforsamling 09122010.pdf

306-2011-65619 Referat generalforsamling 09122010.pdf

306-2011-65617 Protokolat ekstraord. generalforsamling 09122010.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Tilrådt.

”Underskud” skal dog erstattes af ”indskud” i indstillingen.

Bilag

NRV dir svar gæld udlev.pdf

Notat om likvidation af NRV.pdf

Notat om NRVs fremtid 120510.pdf

Referat før eksordinær generalforsamling 09122010.pdf

Referat generalforsamling 09122010.pdf

Protokolat ekstraord. generalforsamling 09122010.pdf

Punkt 57: Forbrugervalg i vandselskaber

Sagsfremstilling

57. Forbrugervalg i vandselskaber			
Sag 306-2011-13252	Dok. 306-2011-65629	Initialer: ECH	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Principiell godkendelse af forbrugervalg i vandselskaber.

Sagsfremstilling

I henhold til bekendtgørelse nr. 1194 af 14. oktober 2010 skal forbrugere vælge 2 medlemmer til bestyrelser for vandselskaber, omfattet af vandsektorloven, inden den 30. juni 2011.

Med vandselskaber i Region Sjælland har dette været drøftet i kredsen af direktører.

Odsherred Forsyning har tilsluttet sig en fælles udarbejdelse af forslag til vedtægtsændringer, ved advokatfirmaet Horten - det advokatfirma som normalt anvendes.

Guldborgsund Forsyning har udarbejdet vedhæftede infobrev om varsling af valget.

Endvidere har Horten, for Guldborgsund Forsyning, udarbejdet 3 bilag, som vedlægges: Udkast til vedtægtsændringer, udkast til valgregulativ og arbejdsudkast tidsplan.

DANVA har udarbejdet omfattende materiale om valget.

Bekendtgørelsen giver anledning til, at bestyrelsen overvejer en række forhold, som skal til afgørelse på en generalforsamling, og har betydning for ejerens indflydelse i selskaberne.

Med loven om forbrugerindflydelse, må bestyrelsens sammensætning tages op til overvejelse, det hidtidige sammenfald mellem de 5 bestyrelser må overvejes, og aktieselskabslovens bestemmelser om medarbejderindflydelse må overvejes.

Valgperiodens længde, der i dag er to år, forslås ændret til 4 år, svarende til Byrådets valgperiode.

Af de 5 selskaber er det kun 2, der er omfattet af vandsektorloven, prisloft og bekendtgørelsen om forbrugerindflydelse.

Det drejer sig om Odsherred Spildevand A/S og Odsherred Vand A/S. Vedtægterne for selskaberne skal ændres, og der skal udarbejdes et valgregulativ.

Odsherred Forsyning A/S har som Holdingselskab til formål, at besidde ejerandele i de 4 datterselskaber (selskaber der udøver forsyningsaktiviteter).

Forsyningsservice A/S er selskabet, hvor domicil og medarbejdere hører hjemme.
Tømning A/S driver tømningsordning.

Det er enestående i Danmark, at dette er lagt i eget A/S, men Odsherred Kommune er også på en suveræn førsteplads med over 25.000 sommerhuse.

Gribskov Kommune som nr. 2, har 14.000 og nr. 3-10 har 6-10.000 huse. Dvs. for alle andre kommuner er der flere kloakerede ejendomme, end ejendomme med bundfældningsanlæg eller samletanke.

KSO - Koordinationsudvalget Sammenslutningen af fritidshusejere Odsherred -, der sidder i SOL - Sommerhusrådet Odsherreds Landliggere - har anmodet om repræsentation i bestyrelsen for Tømning A/S. Som bilag er brev fra KSO til bestyrelsen.

Det lovbundne forbrugervalg omfatter de to vandselskaber. Valgberettigede er alle, der er tilsluttet ledningsbundet spildevand eller vandforsyning i Nykøbing og Egebjerg. Det bemærkes, at lejere også er valgberettigede.

A/S loven siger, at hvis selskab er mindst 3 år gammelt, og hvis der i hvert af de tidligere 3 år har været mindst 35 ansatte, så har medarbejderne ret til et antal bestyrelsesmedlemmer, svarende til 50 % af de øvrige.

Altså hvis bestyrelsen er på 5 eller 6, så skal der være 3 medarbejderrepræsentanter. Der har hidtil været ca. 30 medarbejdere i Odsherred forsyning A/S. Der er i dag 32.

På næste bestyrelsesmøde forelægges forslag til vedtægtsændringer og valgregulativ, så de kan blive godkendt på generalforsamling den 31. maj 2011, hvor årsrapporter også skal godkendes.

Brev til kunderne (med anmodning til udlejere om at orientere lejere) vil kunne ske med udsendelse af 2. rate til betaling 10. juli 2011, idet den så må udsendes primo juni 2011.

Hjemmesiden vil blive anvendt til annoncering + nyheder og forsalg til kandidater mv., idet der tillige annonceres i Odsherredskysten.

Således vil kandidater kunne melde sig frem til 15. juni 2011, og valg foretages ved brevstemmer på en valgdag tirsdag den 21. juni eller 28. juni 2011 kl. 9-20 på Hovedgaden 39 i Grevinge.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1194 af 14. oktober 2010.

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning besluttede i møde den 23. februar 2011 at anbefale:

- at de forbrugervalgte bestyrelsesmedlemmer tilbydes plads i de øvrige 3 selskabers bestyrelser, så at de 5 bestyrelser fortsat er sammenfaldende
- at de to udpegede bestyrelsesmedlemmer fra Erhvervsrådet udtræder medio 2011
- at bestyrelsens sammensætning op til 9 personer i øvrigt fastholdes, jf. vedtægterne
- at der informeres via udsendelse af brev, annonce og på hjemmesiden
- at der opstilles kandidater som foreslået, med 5 stillere
- at valghandlingen gennemføres som beskrevet, og
- at indtræden i bestyrelsen for de nyvalgte bør være på det førstkommande møde efter valget

Sagen sendes til Odsherred Kommune til principiel godkendelse, som generalforsamling for Odsherred Forsyning A/S.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, sagen til principiel godkendelse, som generalforsamling for Odsherred Forsyning A/S.

Bilag

306-2011-65661 Guldborgsund arbejdsudkast tidsplan.pdf

306-2011-65660 Udkast til vedtægtsændringer Guldborgsund.pdf

306-2011-65659 Guldborgsund udkast valgregulativ.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Udsættes til lovgrundlaget er endeligt på plads.

Bilag

Guldborgsund arbejdsudkast tidsplan.pdf

Udkast til vedtægtsændringer Guldborgsund.pdf

Guldborgsund udkast valgregulativ.pdf

Punkt 58: Nye regulativer Tømning af samletanke og Tømning af bundfældningstanke/septitanke

Sagsfremstilling

58. Nye regulativer Tømning af samletanke og Tømning af bundfældningstanke/septitanke			
Sag 306-2011-13252	Dok. 306-2011-65901	Initialer: ECH	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Godkendelse af nye regulativer for tømning af samletanke, og tømning af bundfældningstanke/septitanke.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning vedtog den 24. november 2010 betalingsvedtægt for Odsherred Spildevand A/S, hvilket Byrådet godkendte den 14. december 2010.

På tilsvarende vis skal Odsherred Tømning A/S have vedtaget egne regulativer for Samletanke og septiktanke, hvilket Byrådet skal godkende.

Som bilag er vedhæftet forslag til regulativer.

Regulativerne overholder beskrivelsen af ”serviceydelser og kvalitet”, som fulgte sagen om takster for tømning 2011 i november - december 2010.

Regulativerne skal gælde fra 1. april 2011.

I regulativerne indgår, at dæksler max. må veje 25 kg imod i dag max. 50 kg.

Ændringen skyldes arbejdsmiljø.

De udsatte løft, et stykke ude fra kroppen, betyder, at dækslerne ikke må være for tunge.

Ændringen vil blive gennemført med en høj grad af information og service, således at man varsles med 1 år, hvis dæksel til helårstank er for tungt, og varsles med 3 år, hvis dæksel til sommerhustank er for tungt.

Ejendomme, der skal kloakeres inden for 4 år, skal ikke skifte dæksel på en tank, der skal nedlægges.

Odsherred Kommune er Danmarks største sommerhuskommune med over 25.000 ejendomme.

Nr. 2 er Gribskov Kommune med 14.000, og herefter har de øvrige på top 10 listen mellem 6.000 og 10.000 huse.

Der er i alt ca. 210.000 sommerhuse i Danmark, hvor af ca. 2/3 er på Sjælland og øerne.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning vedtog på møde den 23. februar 2011, at forslag til regulativer tilrettes på en række punkter, jr. Bestyrelsesmødet herunder, at § 8 om tilsyn justeres, og at § 5.3 om max. 25 kg dæksler specificeres.

Bestyrelsen vedtog i øvrigt regulativerne, som fremsendes til Odsherred Kommunes godkendelse.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at regulativerne godkendes

Bilag

306-2011-72782 Regulativ Samletanke.doc

306-2011-72780 Regulativ Bundfældningstanke.doc

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Annelis Stamm, Rudy Rune og Finn Hallberg forespørger til deres evt. inhabilitet i sag 58.

Miljø- og Klimaudvalget erklærer de tre medlemmer inhabile på det oplyste grundlag fra advokatfirmaet Horten.

Udvalget ønsker udarbejdet notat omkring inhabilitet, idet politikerne fraskrives deltagelse i Byrådets myndighedsudøvelse.

Helge Fredslund indtræder som mødeleder i formandens og næstformandens fravær, som inhabile.

Sagen i øvrigt tiltrådt.

Fremsendes til Byrådet.

Bilag

Regulativ Samletanke.doc

Regulativ Bundfældningstanke.doc

Punkt 59: Regulativ for husholdningsaffald

Sagsfremstilling

Å

59.Å Å Regulativ for husholdningsaffald			
Sag 306-2009-142584	Dok. 306-2011-69139	Initialer: BIL	Å...bent

Å

Å

Sagens opståen

I forbindelse med udarbejdelse af nyt regulativ om hÅyndtering af husholdningsaffald, efter et paradigma udarbejdet af MiljÅstyrelsen, har regulativet vÅret i offentlig hÅring.

Å

Sagsfremstilling

Udkast til regulativ om husholdningsaffald har vÅret behandlet i MiljÅ- og Klimaudvalget den 12. oktober 2010, og i Byrådet den 26. oktober 2010.

Å

Lovgrundlag

AffaldsbekendtgÅelsen.

Å

Åkonomiske konsekvenser

-

Å

Administrative, miljÅ, mÅssige og sundhedsmÅssige konsekvenser

-Å Å Å Å Å

Å

Udtalelser og hÅring

Regulativet har vÅret i offentlig hÅring, og der er ikke kommet nogen indsigelser.

Å

Regulativet træder i kraft dagen efter, at det offentliggÅres i den nationale database.

Å

Administrativ indstilling

DirektÅren indstiller, at regulativ for husholdningsaffald godkendes og videresendes til Byrådet.

Å

Bilag

306-2011-68774 forslag til regulativ husholdningsaffald.pdf

Å

Å

Beslutning fra MiljÅ- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: MÅdelokale 7, RÅdhusvej 75, FÅrevejle
FravÅrende: Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å Å	

Å

TiltrÅdt.

Å

Fremsendes til Byrådet.

Bilag

forslag til regulativ husholdningsaffald.pdf

Punkt 60: Regulativ for bortskaffelse af erhvervsaffald

Sagsfremstilling

60. Regulativ for bortskaffelse af erhvervsaffald			
Sag 306-2009-220583	Dok. 306-2011-69301	Initialer: BIL	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

I forbindelse med udarbejdelse af nyt regulativ for håndtering af erhvervsaffald, efter et paradima udarbejdet af Miljøstyrelsen, har regulativet været i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Udkast til regulativ om erhvervsaffald har været behandlet i Miljø- og Klimaudvalget den 12. oktober 2010 og i Byrådet den 26. oktober 2010.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

Regulativet har været i offentlig høring, og der er ikke kommet nogen indsigelser.

Regulativet træder i kraft dagen efter offentliggørelsen i den nationale database.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at regulativ for erhvervsaffald godkendes og videresendes til Byrådet.

Bilag

306-2011-69295 udkast til erhvervsaffaldsregulativ pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. marts 2011	Sted: Mødelokale 7, Rådhusvej 75, Fårevejle
Fraværende:	

Tiltrådt.

Fremsendes til Byrådet.

Bilag

udkast til erhvervsaffaldsregulativ pdf

Punkt 61: Lukket