

REFERAT Økonomiudvalget 2009-2021 d. 19-06-2012

Mødedato Tirsdag d. 19. juni 2012 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 1, Højby

Indholdsfortegnelse

Budget 2013 - Direktionens forslag budget 2013-2016.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	5
Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden.....	6
Resultatrevision 2011.....	7
Afrapportering for arbejdsmarkedsområdet.....	9
Økonomirapportering 2012 - Likviditetsoversigt pr. 31. maj 2012.....	11
Erstatningskrav i anledning af grundsalg af matr. 1-E Grønnehave, Annebjerggård- se også plansag	13
Udvikling Odsherred - status.....	16
Godkendelse af privat børnehave- Vallekilde-Hørve Friskole.....	18
Frigivelse af anlægsmidler til stier.....	20
Frigivelse af anlægsbevilling til etablering af køkkenfaciliteter i kulturhus Aksen.....	22
Kommuneplantillæg - Tengslemark Renseanlæg.....	23
Kommuneplantillæg og ny lokalplan for Henning Andersens Maskinfabrik A/S - Fårevejle Kirkeby	25
Konstituering af kommunaldirektør.....	27
Lukket.....	28
Lukket.....	29

Punkt 106: Budget 2013 - Direktionens forslag budget 2013-2016

Sagsfremstilling

106. Budget 2013 - Direktionens forslag budget 2013-2016

Sag 306-2011-75340	Dok. 306-2012-143924	Initialer: CLH	<i>Åbent</i>
--------------------	----------------------	----------------	--------------

Sagens opståen

Byrådet godkendte den 28. februar 2012 budgetprocedure og tidsplan for budgetlægningen for 2013-2016.

I budgetproceduren og tidsplanen indgår at Direktionens skal udarbejde et afbalanceret budget m.v.:

- Økonomiudvalget præsenteres for hovedlinierne i Direktionens oplæg til afbalanceret budget med forslag til anlæg, effektiviseringsgevinster, udvidelser og besparelser på mødet den 19. juni 2012
- Byrådet præsenteres for Direktionens samlede oplæg til et afbalanceret budget på politikdagen den 28. juni 2012
- Fagudvalgene behandler på møder i august måned 2012 Direktionens oplæg til et afbalanceret budget.
- Byrådet opsamler udvalgenes behandling af Direktionens oplæg på politikdagen den 28. august 2012
- Økonomiudvalget udarbejder budgetforslag til Byrådet på mødet den 11. september 2012.

Sagsfremstilling

Direktionens arbejde med udarbejdelse af budgetoplæg har taget udgangspunkt i budgetoverslagsårene 2013-2015 fra det vedtagne budget 2012-2015.

I Direktionens arbejde med oplægget til et afbalanceret budget indgår dels Byrådets visionsseminar 19.-20. april 2012 og dels udvalgenes efterfølgende arbejde med visionerne fra seminaret.

Derudover er indgået centerchefernes arbejde med følgende forslag:

- Besparelser
- Effektiviseringer
- Pris gange mængde-ændringer
- Udvidelser til driften
- Anlæg

De foreløbige konsekvenser af aftalen om budget 2013, som blev indgået af Regeringen og Kommunerne den 10. juni 2012 vil blive indarbejdet til Byrådets politikdag den 28. juni 2012.

Efterfølgende iværksættes et arbejde med udarbejdelse af ansøgninger om særtilskud og lånedispensationer. Resultatet af disse ansøgninger vil være kendte til Byrådets politikdag den 28. august 2012, således at eventuelle særtilskud og lån kan indgå i den endelige budgetprioritering i Økonomiudvalget den 11. september 2012.

Derudover udarbejdes halvårsregnskab til Byrådets møde i august måned 2012, hvor eventuelle afledte konsekvenser for budgetlægningen år 2013-2016 også vil blive konsekvensberegnet og fremlagt.

Direktionen vil på temadrøftelsen præsentere Økonomiudvalget for hovedlinierne i det budgetforslag, som præsenteres på Byrådets politikdag den 28. juni 2012.

Beslutning fra Økonomiudvalget

Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
---------------------	---------------------------

Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 107: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

107. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2012-327	Initialer: LHP	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 108: Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Sagsfremstilling

108. Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2012-359	Initialer: LHP	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Borgmesteren orienterede om:

- Samlokalisering af Odsherred Erhvervsråd og Visit Odsherred
- Afgjort retssag imod regionen vedr. dækningsafgift
- Opfølgning på drøftelse af borgerrådgiverfunktionen fra sidste møde

Punkt 109: Resultatrevision 2011

Sagsfremstilling

109. Resultatrevision 2011			
Sag 306-2012-16789	Dok. 306-2012-127572	Initialer: HNH	Åbent

Sagens opståen

Resultatrevisionen for Jobcenter Odsherred opgøres årligt, og har til formål at give et overblik over resultaterne af beskæftigelsesindsatsen i Jobcentret, herunder ministerens mål for indsatsen.

Sagsfremstilling

Jobcentret bliver i resultatrevisionen sammenlignet med en klynge af jobcentre med samme rammevilkår.

Jobcenter Odsherred bliver sammenlignet med jobcentrene i Hjørring, Syddjurs, Mari-agerfjord, Sønderborg, Struer, Skive, Ikast-Brande og Silkeborg.

Resultatrevisionen viser, hvordan Jobcentret har klaret sig i forhold til ministerens mål, aktivering og rettidighed, samt udviklingen i de forskellige forsørgelsesgrupper.

Resultatrevisionen viser også, hvor mange penge Jobcenteret kunne spare, hvis man nedbragte antallet af ledige til gennemsnittet i de jobcentre, man bliver sammenlignet med.

I 2011 placerer Jobcenter Odsherred samlet set sig som anden bedst i klyngen, hvilket er en klar forbedring i forhold til året før, hvor Jobcenteret samlet set klarede sig mindre gunstigt end resten af klyngen i forhold til ministerens mål.

Mål 1: Arbejdskraftreserven er i december 2011 718 personer en reduktion på 14,2 pct. i forholdt til samme måned året før (gennemsnit for klyngen -6,9 pct.). En markant positiv udvikling. I 2008-09 steg arbejdskraftreserven i Odsherred med 142,4 pct.

Mål 2: Odsherred placerer sig som bedst i klyngen med en udvikling på - 0,8 pct. for antallet af personer på permanente forsørgelsesordninger (gennemsnit for klyngen + 0,7 pct.).

Mål 3: Odsherred placerer sig med - 5,8 pct. som anden bedst i klyngen ift. udviklingen i antallet af unge under 30 år på offentlig forsørgelse (gennemsnit i klyngen - 0,5 pct.).

Mål 4: For Ikke-vestlige indvandrere og efterkommere på offentlig forsørgelse har udviklingen været utilfredsstillende. Odsherred har i december 2011 190 fuldtidspersoner i gruppen og en stigning 12,5 pct. ift. samme måned året før (gennemsnit for klyngen + 4,4 pct.) Forklaringen på udviklingen er bl.a. ankomsten af kvoteflygtninge og at gruppen som helhed er udsat i en lavkonjunktur.

Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland (BRHS) skriver om resultaterne i Odsherred, bl.a.:

Vi synes, at resultatrevisionen, vidner om, at Jobcenter Odsherred har opnået en række gode resultater i 2011, som har bevirket, at Jobcenteret har opnået en placering som nummer 2 i klyngen af sammenlignelige jobcentre.

I forhold til målene om arbejdskraftreserven, borgere på permanent offentlig forsørgelse, unge, og ikke-vestlige borgere har Jobcentret ikke opfyldt målene i beskæftigelsesplanen for 2011. Til gengæld har I haft et fald i arbejdskraftreserven, i antallet af borgere på permanent offentlig forsørgelse og unge dagpengemodtagere fra 2010 til 2011, hvilket er positivt. Vi har også bemærket, at jeres udvikling på de 3 første mål har været mere positiv end udviklingen i sammenlignelige jobcentre.

Vi er enige i jeres vurderinger af udviklingen i antallet af unge og midlertidig passive kontanthjælpsmodtagere, og vi synes, at de initiativer, I vil iværksætte særligt for disse målgrupper, er meget relevante.

Resultatrevision 2011, samt Beskæftigelsesregionens høringssvar og uddybende notat er vedhæftet som bilag til dagsordenen.

Resultatrevisionen har endvidere været i høring i Det lokale Beskæftigelsesråd for Odsherred (LBR). LBR's høringssvar er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

731 af 15. juni 2010. Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats:

§24 Kommunen skal årligt udarbejde en resultatrevision, som viser resultater og effekter af beskæftigelsesindsatsen i Jobcentret. Resultatrevisionen skal drøftes med Beskæftigelsesregionen forud for forelæggelsen for kommunalbestyrelsen.

Forud for vedtagelsen af budgettet for det kommende år, behandler Byrådet resultatrevisionen med Det lokale Beskæftigelsesråds (LBR) og Beskæftigelsesregionens bemærkninger i et møde.

Stk. 2. Resultatrevisionen forelægges kommunalbestyrelsen med Det lokale Beskæftigelsesråds bemærkninger forud for vedtagelsen af budgettet for det kommende år.

Udtalelser og høring

Høringssvar er vedlagt som bilag.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller, at

· Økonomiudvalget indstiller Resultatrevision 2011 til Byrådets godkendelse.

Bilag

306-2012-107653 Resultatrevision_2011_(1).pdf

306-2012-107647 BRHS Høringssvar - resultatrevision 2011.pdf

306-2012-107648 BRHS notat - resultatrevision Odsherred 2011.pdf

306-2012-121993 Odsherred LBR-Høringssvar til resultatrevision 2011.docx

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

Resultatrevision_2011_(1).pdf

BRHS Høringssvar - resultatrevision 2011.pdf

BRHS notat - resultatrevision Odsherred 2011.pdf

Odsherred LBR-Høringssvar til resultatrevision 2011.docx

Punkt 110: Afrapportering for arbejdsmarkedsområdet

Sagsfremstilling

110. Afrapportering for arbejdsmarkedsområdet			
Sag 306-2012-32814	Dok. 306-2012-143587	Initialer: JEN	Åbent

Sagens opståen

Beskæftigelsesområdet afrapporteres hver måned til Økonomiudvalget.

Direktøren for Arbejdsmarkedsområdet vil på mødet give en status over området.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har i forbindelse med vedtagelsen af Beskæftigelsesstrategi 2012 ligeledes besluttet en række mål, som Jobcentret skal leve op til i 2012. Disse mål afrapporteres i det på sagen lagte bilag.

Jobcentret har stadig rigtig godt fat i rettidigheden, men der er stadig en betydelig udfordring ifht dels kontanthjælpsområdet og dels sygedagpengeområdet, om end i noget mindre grad:

Kontanthjælp – herunder unge

Antallet af kontanthjælpsmodtagere stiger desværre fortsat om end stigningen nu er aftaget en smule. Mariagerfjord, Hjørring og Syddjurs er stadig de jobcentre i klyngen, der ligger tættest på en tilsvarende udfordring som Jobcenter Odsherred oplever.

Ifht udviklingen i antal kontanthjælpsmodtagere under 30 år, ser billedet desværre endnu mere udfordrende ud. Her er det kun Mariagerfjord, der har en udvikling, som minder om den, vi ser i Odsherred. De andre jobcentre oplever betydelig mindre stigninger i antallet af unge på kontanthjælp.

Jobcentret har en række initiativer igangsat for gruppen af unge (jf. bilag til dette punkt) og følger i øvrigt udviklingen tæt.

Analysen, der skulle gå dybere i tallene ifht de unge kontanthjælpsmodtagere er endnu ikke helt færdig, men Jobcentret forventer, at have dem klar i indeværende uge. Herefter tager Jobcentret stilling til om der – baseret på hvad tallene viser – er basis for at justere dele af indsatsen.

Sygedagpenge

På sygedagpengeområdet viser tallene et yderligere fald siden målingerne i marts måned. For det samlede antal af modtagere af sygedagpenge er antallet faldet en smule yderligere, så Jobcentret nu er tæt på at nå målsætningen om at reducere antallet med 5 %-point ifht klyngen.

Ifht antal sygedagpengeforløb over 26 uger kan der konstateres en mindre stigning, men som helhed er Jobcentret også på dette punkt fint placeret ifht klyngen.

Sluttelig er der antallet af sygedagpengesager over 52 uger. Antallet i årets første måneder lå noget over målet, men udviklingen i marts og april har betydet, at Jobcentret kom under målet på de 70 sager. Der er i den seneste måned sket en mindre stigning i antallet, men dog ikke mere end at Jobcentret stadig holder sig lige under målsætningen. Det konkrete tal for maj er 69 sager over 52 uger.

Lovgrundlag

Lov om aktiv beskæftigelsespolitik m.fl.

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller,

· at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2012-143588 Rapportering ØU 31.05.2012.docx

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Rapportering ØU 31.05.2012.docx

Punkt 111: Økonomirapportering 2012 - Likviditetsoversigt pr. 31. maj 2012

Sagsfremstilling

111. Økonomirapportering 2012 - Likviditetsoversigt pr. 31. maj 2012

Sag 306-2011-58388	Dok. 306-2012-142481	Initialer: CLH	Åbent
--------------------	----------------------	----------------	-------

Sagens opståen

For at sikre en stram økonomistyring, har Odsherred Kommune siden 2009 anvendt månedsvis økonomirapportering til Byrådet om driftsforbruget for de forskellige udvalgsområder, samt oversigt over udviklingen i de likvide midler.

På Byrådets møde den 1. november 2011 godkendtes ændret økonomirapportering fra 2012 med færre rapporteringsterminer. Dog rapporteres der fortsat månedsvis om udviklingen i de likvide aktiver.

Sagsfremstilling

Likviditetsoversigt opgjort pr. 31. maj 2012 viser en gennemsnitlig likviditet opgjort efter kassekreditreglen på kr. 129,7 mio. mod kr. 132,9 mio. pr. 30. april 2012.

Faldet skal ses i sammenhæng med, blandt andet, følgende:

- Udgifter til anlægsaktiviteter overført fra regnskab 2010 til 2011 og finansieret af låneoptagelse i 2010
- Optimering af realiseringen af anlægsprojekter i 2011
- Låneoptagelse for 2011 er først sket i marts måned 2012
- Låneoptagelse 2012 er ikke foretaget endnu
- Udlæg til tilbagebetalinger af ejendomsskatter i 2011 er først refunderet af staten den 25. januar 2012
- Afregning af skattetilbagebetalingen for 2009 (afregnet månedsvis forud i månederne januar, februar og marts 2012)

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 40.

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Minimale administrative konsekvenser.

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget,

- at likviditetsoversigten pr. 31. maj 2012 tages til efterretning og fremsendes til Byrådets orientering.

Bilag

306-2012-142605 LIKVIDITET 2012 pr. 31. maj 2012 med historisk udvikling

Beslutning fra Økonomiudvalget

Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
---------------------	---------------------------

Fraværende:

Indstillet med den tilføjelse, at Økonomiudvalget fremadrettet, om muligt, ønsker en prognose inddraget i materialet.

Bilag

LIKVIDITET 2012 pr. 31. maj 2012 med historisk udvikling

Punkt 112: Erstatningskrav i anledning af grundsalg af matr. 1-E Grønnehave, Annebjerggård- se også plansag 2329636

Sagsfremstilling

112. Erstatningskrav i anledning af grundsalg af matr. 1-E Grønnehave, Annebjerggård- se også plansag 2329636			
Sag 306-2009-120665	Dok. 306-2012-134647	Initialer: ERI	Åbent

Sagens opståen

Vestsjællands Amt afhændede pr. 15. april 2006 ejendommen matr. nr. 1e Grønnehave, Annebjerggård, til en privat grundkøber med henblik på opførelse af et helårshus.

Ejendommen er imidlertid beliggende i landzone, hvorfor der ikke kan meddeles tilladelse til opførelse af helårshus.

Ejendommens ejer retter nu henvendelse til Odsherred Kommune med krav om erstatning som følge af, at ejendommen ikke kan bebygges.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Vestsjællands Amts salg af ejendommen, har amtets ejendomsmægler indhentet ejendomsoplysningsskema hos Nykøbing-Rørvig Kommune.

Det fremgik ikke heraf, at ejendommens zonestatus forhindrede bebyggelse.

Den medvirkende landinspektør ved udstykningen af ejendommen tog ligeledes ikke forbehold for muligheder for bebyggelse af ejendommen.

Med henblik på afklaring af skyldforhold har Odsherred Kommune indhentet advokatmæssig bistand.

Advokaten konkluderer, at Odsherred kommune vil være pligtig til at overtage ejendommen.

Advokaten er herefter anmodet om vurdering af de økonomiske konsekvenser ved følgende scenarier:

- Forlig mellem Odsherred Kommune og grundkøberen
- Sag for domstole
- Sag for taksationskommissionen

Advokaten er tillige anmodet om en vurdering af sagens sandsynlige udfald.

Advokaten har opstillet de 3 scenarier skematisk således: (jf. vedhæftede bilag)

	Forlig	Retssag	Taksationskommission
Tema/genstand:	Aftale	Odsherred Kommunes sagsbehandlingsfejl & berettigede forventning/erstatningens størrelse	Overtagelsespligt (planlovens § 48 ”offentligt formål”)/erstatningens størrelse
Ønsket løsning (grundkøberen)	1	2	3
Sandsynlig		1	2

løsning/skridt			
Sandsynligt krav (kr.)	Ca. 1,2-1,3 mio.	Ca. 1,6-1,8 mio.	Ca. 1,6 mio.
Sandsynligt udfald (kr.)	-	0	400.000
Sandsynlighed (udfald)	-	> 50 %	67 %
Procesrisiko:	-	Stor	Nogen
Advokatudgifter (kr.) (note D.)	Ca. 30.000	Op til ca. 300.000	Op til ca. 200.000
Note	A.	B.	C.

Note A: En forligsmæssig løsning er, selvom begge parter alt andet lige vil foretrække en forligsmæssig løsning, ikke sandsynlig. Forklaringen er den forventede store afstand mellem parteres respektive vurdering af forligsniveauet.

Note B: Grundkøberen anser sandsynligvis en retssag som alternativ til en forligsmæssig løsning. Sandsynligheden for, at retten vil frifinde Odsherred Kommune for erstatningsansvar er marginalt større end risikoen for, at retten vil pålægge erstatningsansvar.

Procesrisikoen er dog stor. Også i relation til erstatningens størrelse. Grundkøberen vil sandsynligvis anke en frifindende dom til Østre Landsret. Grundkøberen vil sandsynligvis indlede en sag for Taksationskommissionen, hvis Odsherred Kommune endeligt frifindes for erstatningsansvar.

Note C: Taksationskommissionen forventes, at ville statuere, at Odsherred Kommune er forpligtet til at overtage grunden i henhold til planlovens § 48. Procesrisikoen er derfor reelt begrænset til erstatningens størrelse. Spørgsmålet om Odsherred Kommunes sagsbehandling vil spille en langt mere tilbagetrukket rolle end i forbindelse med retssagen.

Note D: I forbindelse med forhandling af hver af følgende: et forlig (uanset om det lykkes at forlige sagen eller ej), retssagen i første instans eller ved Taksationskommissionen. Hertil skal lægges advokatudgifter i forbindelse med evt. ankesag og/eller indbringelse for Overtaksationskommissionen.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Som anført i sagsfremstillingen

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktionen anmoder Økonomiudvalget om mandat til, at indgå i de videre forhandlinger med henblik på afslutning af sagen, dog således, at evt. forlig indgås under forudsætning af Byrådets bevillingsmæssige afdækning.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 13. oktober 2010	Sted: Lokale 1, Højby

Fraværende: Morten Egeskov

Tiltrådt.

Anmodning om bevilling – sagens afslutning

På baggrund af det af Økonomiudvalget meddelte mandat på mødet den 13. oktober 2010 indledte administrationen forhandlinger med CK Invest om tilbagekøb af grunden.

Forhandlingerne om tilbagekøb blev intensiveret i foråret 2011, da CK Invest lod sig repræsentere af en advokat.

Under forhandlingerne med advokaten gjorde Odsherred Kommune bl.a. gældende, at CK Invest – som følge af forældelse – havde fortabt mulighederne for at anlægge erstatningssag mod Odsherred Kommune, men at der fortsat var mulighed for at begære kommunal overtagelse af grunden ved Taksationskommissionen i medfør af planlovens § 48.

Odsherred Kommune indledte herefter realitetsforhandlinger med CK Invest om tilbagekøb af ejendommen til en overtagelsespris af kr. 800.000.

Uagtet Odsherred Kommune var meget langt i forhandlingerne med CK Invest om tilbagekøb af grunden i begyndelsen af 2012, lykkedes det ikke at få selskabets ejer til at underskrive en endelig købsaftale, og forhandlingerne blev som følge heraf indstillet.

I foråret 2012 blev Odsherred Kommune imidlertid kontaktet af kurator for konkursboet efter CK Invest, advokat Søren Bach, der anmodede om genoptagelse af forhandlingerne.

Forhandlingerne med kurator resulterede i, at grunden blev tilbagekøbt af Odsherred Kommune for kr. 800.000 ved købsaftale af 27. april 2012.

Odsherred Kommune overtog grunden uden hæftelser af nogen art, ligesom konkursboet frafaldt alle yderligere (erstatnings-) krav mod Odsherred Kommune. Som følge af Odsherred Kommunes krav om anmærkningsfrit skøde blev en større skattegæld indfriet af boet.

Det er administrationens opfattelse, at en tilbagekøbssum på kr. 800.000 ligger inden for rammerne af det mandat, som Økonomiudvalget har givet administrationen til at søge sagen sluttet – navnlig fordi tilbagekøbet ligger betydeligt under de økonomiske og juridiske estimater, som blev forelagt for Økonomiudvalget på mødet den 13. oktober 2010.

Som følge af den afholdte udgift til tilbagekøbssummen på kr. 800.000 skal administrationen anmode Økonomiudvalget om en bevilling på kr. 800.000 svarende til tilbagekøbssummen.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller,

· at Økonomiudvalget bevilliger kr. 800.000 til dækning af den afholdte udgift til tilbagekøb af grunden.

Bilag

306-2010-221368 klient 10 08 23 (Økonomiudvalg).pdf - matr. nr. 1e Annebjerggård

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

klient 10 08 23 (Økonomiudvalg).pdf - matr. nr. 1e Annebjerggård

Punkt 113: Udvikling Odsherred - status

Sagsfremstilling

113. Udvikling Odsherred - status			
Sag 306-2012-25140	Dok. 306-2012-145497	Initialer: LAR	Åbent

Sagens opståen

Udvikling Odsherred er nu etableret som del af implementeringen af Byrådets nye erhvervspolitik, og der fremsendes en orientering til Økonomiudvalget om status for arbejdet

Sagsfremstilling

Byrådet udarbejdede og vedtog i november 2011, i samarbejde med Odsherred Erhvervsråd og VisitOdsherred, en ny erhvervspolitik. Med den nye erhvervspolitik blev det samtidigt besluttet, at den fremtidige organisatoriske ramme for erhvervsindsatsen skal placeres i et nyoprettet samarbejdsorgan benævnt "Udvikling Odsherred".

Udvikling Odsherred blev efterfølgende konkretiseret og Byrådet godkendte på sit møde den 29 maj 2012 samarbejdsgrundlag og forretningsorden for Udvikling Odsherred.

I samarbejdsgrundlaget fastlægges det, at Udvikling Odsherred etableres som et kommissionslignende råd uden tidsafgrænset funktionsperiode med en bestyrelse bestående af:

- 1 ekstern formand udpeget af Økonomiudvalget, 1 næstformand, (borgmesteren for Odsherred Kommune som er født medlem), 1 medlem udpeget af Økonomiudvalget, 2 medlemmer udpeget af Odsherred Erhvervsråd, 2 medlemmer udpeget af Odsherred Turistråd/VisitOdsherred, 1 medlem udpeget af Odsherred Landboforening og 1 medlem udpeget af LO Holbæk-Odsherred.

Udvikling Odsherred afholdte sit første bestyrelsesmøde den 31. maj 2012 (dagsorden bilagt), og afholder som udgangspunkt fire årlige bestyrelsesmøder medio august, ultimo november, ultimo februar og primo juni.

Bestyrelsen består af:

- Thor Pedersen, formand
- Thomas Adelskov, næstformand
- Morten Egeskov, Økonomiudvalget
- Michael Jensen, Odsherred Erhvervsråd
- Lars Vedsmand, Odsherred Erhvervsråd
- Jørgen Stoltz, VisitOdsherred
- Mads Bøttger, VisitOdsherred
- Karl Otto Nielsen, Odsherred Landboforening
- Allan Andersen, LO Holbæk/Odsherred

Et af bestyrelsens første indsatsområder er drøftelse med VisitOdsherred og Odsherred Erhvervsråd om klynge dannelse. Med henblik på en vis erhvervspolitisk specialisering er det en del af den nye erhvervspolitik, at der skal etableres et antal erhvervsklynger under overskrifterne "Oplevelesklynge" og "Leverandørklynge". De to klynger drives af hhv. VisitOdsherred og Odsherred Erhvervsråd med dialog til Udvikling Odsherred, hvorfor disse også forventes at indgå i Udvikling Odsherred kommende erhvervshandlingsplan.

VisitOdsherred og Odsherred Erhvervsråd har gennem længere tid forberedt klyngearbejdet bl.a. via indhøstning af erfaringer fra andre klynge samarbejder f.eks. på Bornholm. Ligeledes har der været inddraget ekstern konsulentbistand i arbejdet, og der arbejdes nu på en mere varig tilknytning af ressourceperson til klyngearbejdet, hvilket foreslås finansieret på kort sigt af Byrådets pulje fra budget 2012 på kr. 500.000 til implementering af erhvervspolitikken, og på længere sigt via stordriftsfordele ved samlokalisering af VisitOdsherred og Odsherred Erhvervsråd.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller,

· at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2012-
132709

Samlet dagsorden - Udvikling Odsherred den 31. maj 2012, kl. 08:00 -
10:00

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Samlet dagsorden - Udvikling Odsherred den 31. maj 2012, kl. 08:00 - 10:00

Punkt 114: Godkendelse af privat børnehave- Vallekilde-Hørve Friskole

Sagsfremstilling

114. Godkendelse af privat børnehave- Vallekilde-Hørve Friskole

Sag 306-2012-25227

Dok. 306-2012-146550

Initialer: AKN

Åbent

Sagens opståen

Odsherred Kommune modtager den 3. maj 2012 ansøgning om godkendelse af privat børnehave fra Vallekilde-Hørve Friskole. Børnehaven tænkes anlagt på skolens område.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune har modtaget en ansøgning fra Vallekilde-Hørve Friskole, hvor man søger om godkendelse til oprettelse af en Skovbørnehave ved skolen pr. den 1. august 2012 med første åbningsdag den 6. august 2012.

De krav, der stilles til private daginstitutioner, er i store og hele de krav, som også stilles til de kommunale og selvejende institutioner herunder, at der skal udarbejdes pædagogiske læreplaner, hvori børnemiljøvurderingen indgår og sprog vurdering af 3 årige. Vurderingen er, at såfremt Skovbørnehaven følger de planer og beskrivelser der er udarbejdet, vil man fint leve op til de krav, der stilles til privatinstitutioner.

Der sammensættes et forældreråd bestående af 5 medlemmer, hvoraf de tre vælges blandt børnehavens forældre, derudover tiltrædes forældrerådet af en ledelsesrepræsentant udpeget af friskolens bestyrelse og en medarbejderrepræsentant valgt af og blandt medarbejderne.

Skovbørnehaven ønskes godkendt til 60 pladser for børn i alderen 2 år og 6 mdr. til skolestart. Det forventes, at der i opstarten vil være 18 børn og 3 fuldtidspædagoger, man regner med, at børneantallet vil stige til 26 børn ved udgangen af 2012.

Vallekilde-Hørve Friskole har under deres arbejdsproces med at få projektet op at stå, haft løbende kontakt til Odsherred Kommune om de forskellige problematikker, f.eks. bygningsmæssige forhold, godkendelseskriterier mv.

Der er fremsendt en beskrivelse af formål med børnehaven. En beskrivelse af baggrunden for oprettelsen af institutionen. Der er også vedlagt en beskrivelse af de fysiske rammer der stilles til rådighed i forbindelse med Skovbørnehavens daglige drift, derudover er der en beskrivelse af dagsforløbet i Skovbørnehaven, samt en beskrivelse af hvordan samarbejdet mellem friskolen og børnehaven skal forløbe, endelig er der et opstillet budget for årene 2012 - 2013 og 2014.

Det fremgår af budgettet, at der de to første år vil være et driftsunderskud på mellem kr. 99.000 - kr. 127.000, hvorimod der i 2013 vil være et driftsoverskud på kr. 126.000

Lovgrundlag

Friskolelovens § 36a og dagtilbudslovens § 20

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune har den 21. maj 2012 modtages skrivelse fra SPAR NORD, hvor det fremgår af brevet, at kr. 30.000 er stillet som depositum og kr. 220.000 i leverancegaranti.

I godkendelseskriterierne for private institutioner, fra Odsherred Kommune, stilles der krav om depositum på kr. 30.000 og leverancegaranti på kr. 10.000 pr. indskrevet barn. Der regnes med et gennemsnit på 22 børn i 2012.

Det fremgår af det budgetmateriale, der er medsendt, at der vil blive tale om at forældrebetalingen bliver afhængig af i hvilke udstrækning åbningstiden benyttes.

Åbningstiden er fra 6.30 - 17.00. Fredag lukkes der dog kl. 16.00.

Forældrebetalingen bliver fra pr. md.: kr. 1.649 - 2.277, alt efter, hvilke moduler, der købes.

Der opkræves forældrebetaling i 11 måneder, hvor juli er betalings fri.

Der regnes med et kommunalt tilskud på:

2012	Kr. 465.405
2013	Kr. 1.523.143
2014	Kr. 2.284.715

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller:

- At Børne- og Uddannelsesudvalget godkender oprettelse af Skovbørnehaven ved Vallekilde-Hørve Friskole
- At sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse

Ansøgning om godkendelse af privat daginstitution er vedhæftet.

<i>Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget</i>	
Dato: 7. juni 2012	Sted: Nyvej 22, Højby, Mødelokale 1
Fraværende:	

Børne- og Uddannelsesudvalget fremsender sagen til Økonomiudvalget med anbefaling om godkendelse.

Bilag

306-2012-133532 Ansøgning om godkendelse af privat daginstitution.pdf

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

Ansøgning om godkendelse af privat daginstitution.pdf

Punkt 115: Frigivelse af anlægsmidler til stier

Sagsfremstilling

115. Frigivelse af anlægsmidler til stier

Sag 306-2012-24061	Dok. 306-2012-141774	Initialer: THK	<i>Åbent</i>
--------------------	----------------------	----------------	--------------

Sagens opståen

I forbindelse med budget 2012, blev der afsat kr. 1,5 mio. til stier, hvoraf de kr. 300.000,- skal findes ved Grøn vækst eller lån.

Sagsfremstilling

Beløbet er, i første omgang, reserveret til medfinansiering af RealDaniaprojektet med Højderysstien under Geoparken. Hvorvidt dette projekt vil blive støttet af RealDania afgøres i november 2012, hvilket betyder, at selve anlægsarbejdet først kan igangsættes i 2013.

Der er en del stier i Odsherred, der på nuværende tidspunkt trænger til istandsættelse. Ved at frigive kr. 800.000 af de afsatte midler i 2012 og bruge dem til dette, vil det være muligt at forbedre en del af disse strækninger.

I samråd med Turistbureauet og tilbagemeldinger på stiernes tilstand fra driftsafdelingerne, er der fundet frem til følgende prioritering af stier/strækninger:

1. Isefjordsstien – gennemgang og renovering af de strækninger, hvor der er et behov
2. Bjergsøstien – etablering af en 1-1½m bred grussti i stedet for det smalle asfalterede spor
3. Stien mellem Grønnehavestræde og Isefjordsvej
4. Lammefjordsstien – gennemgang og renovering af de strækninger, hvor der er et behov

Det indstilles, at disse stier ordnes først og i den opstillede rækkefølge. Hvis der efterfølgende er flere penge til rådighed, vil der blive taget stilling til dette, ud fra den tilbagemelding der er kommet fra Driftsafdelingen (se bilag).

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Hvis de kr. 800.000 frigives og bruges i 2012, kræver det, at der i budget 2013 afsættes et tilsvarende beløb til medfinansiering af Højderysstien.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller,

· at Miljø- og Klimaudvalget tager stilling til prioriteringen og indstiller til Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne frigives.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. juni 2012	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
--------------------	-----------------------------------

Fraværende:

Indstillet.

Bilag

306-2012-128945 Stier med behov for renovering.docx

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Økonomiudvalget besluttede at sagen sendes tilbage til Miljø- og Klimaudvalget med anbefaling om, at sagen overgår til budgetlægningen for budget 2013-2016.

Bilag

Stier med behov for renovering.docx

Punkt 116: Frigivelse af anlægsbevilling til etablering af køkkenfaciliteter i kulturhus Aksen

Sagsfremstilling

116. Frigivelse af anlægsbevilling til etablering af køkkenfaciliteter i kulturhus Aksen			
Sag 306-2011-19963	Dok. 306-2012-146553	Initialer: BHH	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

I Kultur- og Folkeoplysningsudvalgets anlægsbudget for 2012 er der afsat kr. 300.000 til etablering af køkkenfaciliteter i Kulturhus Aksen i Asnæs.

Sagsfremstilling

Fagcenter for Kultur og Fritid anmoder den 5. juni 2012 om frigivelse af dette beløb.

Byrådet har på møde den 29. maj 2012 bevilget kr. 375.000 til projektet, således at det kan gennemføres i 2012.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Beløbet kr. 300.000 er afsat i anlægsbudget 2012.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Kultur- og Folkeoplysningsudvalget indstiller til Byrådet, at anlægsmidlerne frigives.

Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget	
Dato: 12. juni 2012	Sted: Nyvej 22, 45723, mødelokale 4
Fraværende: Birthe Balle, Vagn Ytte Larsen	

Kultur- og Folkeoplysningsudvalget indstiller til Byrådet, at frigive de kr. 300.000, som er afsat i anlægsbudget 2012.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Punkt 117: Kommuneplantillæg - Tengslemark Renseanlæg

Sagsfremstilling

117. Kommuneplantillæg - Tengslemark Renseanlæg			
Sag 306-2010-41696	Dok. 306-2012-141904	Initialer: RAK	Åbent

Sagens opståen

Odsherred Forsyning A/S er i færd med at projekttere et nyt rensesanlæg ved Tengslemark. Etablering af rensesanlægget sker som en følge af Tillæg nr. 1 til de gældende spildevandsplaner. Heri indgår at spildevandsstrukturen i Odsherred skal centraliseres med to rensesanlæg, hvoraf det projekterede rensesanlæg ved Tengslemark udgør det ene.

Sagsfremstilling

I den gældende kommuneplan 2009-2012 er der udlagt et rammeområde 5T4 i til rensningsanlæg. Gennem den nuværende projektering viser det sig imidlertid, at placeringen bør forskydes, således at det udlagte rammeområde ændrer placering. Derfor forudsætter projektet ændring af kommuneplanens udlagte rammeområde 5T4 samt ændring af kommuneplanens retningslinjer.

Processen for ændring med tillæg til kommuneplanen omfatter følgende:

- forudgående høring med indkaldelse af ideer og forslag
- fremsættelse af forslag til kommuneplantillæg (rammeområde) samt retningslinjer, og
- høring om kommuneplantillæg.

Igangsættelse af forudgående høring forelægges Økonomiudvalget og efterfølgende fremsættelse af forslag og endelig vedtagelse af kommuneplantillæg forelægges Økonomiudvalget samt Byrådet.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009 om planlægning (planloven).

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Forsyning A/S har som projektherre oplysningspligten efter VVM-direktivets bestemmelser, og skal derfor levere det fornødne materiale til udarbejdelse af VVM-redegørelsen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Odsherred Forsyning har fremsendt VVM-anmeldelse (Vurdering af Virkning på Miljøet) af det beskrevne rensesanlæg, og der er derfor foretaget en screening af, om anlægget er VVM-pligtigt. På det foreliggende grundlag vurderes det, at anlægget kan påvirke miljøet væsentligt.

Udtalelser og høring

Gennemførelse af ændring af kommuneplanen forudsætter at der ikke fremkommer indsigelser fra overordnede myndigheder.

Kommunens afgørelse om VVM pligt på baggrund af VVM screeningen er udsendt i offentlig høring i henhold til afgørelse om VVM-pligt, bilag 306-2012-97058.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller,

- at forudgående offentlig høring med indkaldelse af ideer og forslag igangsættes med henblik på ændring af kommuneplanens rammeområde 5T4 samt tilhørende retningslinjer, og
- at forudgående offentlig høring godkendes af Økonomiudvalget.

Bilag

306-2012-97058 Afgørelse om VVM-pligt

306-2012-
124465 VVM-screeningsskema

306-2012-
151601 Foreslået flytning af rammeomraade nr. 5T4 i Kommuneplantillæg nr.
7

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Før sagens behandling blev nyt kortbilag runddelt. Sagen blev godkendt og blev dermed sendt i høring.

Bilag

Afgørelse om VVM-pligt

VVM-screeningsskema

Foreslået flytning af rammeomraade nr. 5T4 i Kommuneplantillæg nr. 7

Punkt 118: Kommuneplantillæg og ny lokalplan for Henning Andersens Maskinfabrik A/S - Fårevejle Kirkeby

Sagsfremstilling

118. Kommuneplantillæg og ny lokalplan for Henning Andersens Maskinfabrik A/S - Fårevejle Kirkeby			
Sag 306-2012-26496	Dok. 306-2012-144371	Initialer: VSE	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

I 2006 måtte Henning Andersens Maskinfabrik A/S afhænde det meste af det areal, der i Dragsholm Kommuneplan og Lokalplan nr. 95 oprindeligt var afsat til senere udvidelsesmuligheder for fabrikken. Dragsholm Kommune gennemførte herefter et kommuneplantillæg og en Lokalplan nr. 121, for ferieboligbebyggelse ved Dragsholm Golfbane.

Sagsfremstilling

Det selskab, der skulle realisere ferieboligplanerne gik imidlertid konkurs, og Henning Andersens Maskinfabrik A/S har nu tilbagekøbt arealet. I den anledning anmoder Form Arkitekter a/s ved Jens Tolstrup Christensen på ejerens vegne kommunen om at gennemføre et kommuneplantillæg (og en lokalplan), der konverterer arealanvendelsen tilbage til erhvervsformål.

Lovgrundlag

Planlovens kapitler om kommuneplanlægning og lokalplanlægning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen direkte for kommunen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Et antal arbejdspladser vil bedre kunne bevares i Fårevejle Kirkeby.

Udtalelser og høring

Ved lokalplanlægning skal man være opmærksom på, at der siden 2006 er oprettet/opstået to arealer, som er umiddelbart beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller,

· at et kommuneplantillæg, der muliggør den ønskede tilbageføring af områdets anvendelsesbestemmelser til erhvervsformål, udarbejdes.

Bilag

306-2012-141925 Anmodning om principptilladelse til udvidelse af Henning Andersens Maskinfabrik A/S, Fårevejle Kirkeby

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Anmodning om principptilladelse til udvidelse af Henning Andersens Maskinfabrik A/S, Fårevejle Kirkeby

Punkt 119: Konstituering af kommunaldirektør

Sagsfremstilling

119. Konstituering af kommunaldirektør			
Sag 306-2012-24188	Dok. 306-2012-145489	Initialer: BEC	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Kommunaldirektør Lars Holte har opsagt sin stilling i Odsherred Kommune med virkning fra 31. juli 2012.

Økonomiudvalget skal derfor tage stilling om, og i givet fald hvem, der skal varetage kommunaldirektørens opgaver i perioden fra 1. august 2012, til der forventeligt, jf. Økonomiudvalgets besluttede rekrutteringsforløb, tiltræder en ny kommunaldirektør 1. oktober 2012.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

I konstitueringsperioden skal der jf. overenskomsten ydes et konstitueringsvederlag.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Borgmesteren indstiller, at direktør Torben Greve konstitueres i stillingen som kommunaldirektør i perioden 1. august 2012 og indtil ny kommunaldirektør tiltræder.

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 19. juni 2012	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Punkt 120: Lukket

Punkt 121: Lukket