

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 30-06-2025

Mødedato Mandag d. 30. juni 2025 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Advokatundersøgelse - Odsherred Forsyning.....	4
Rekonstruktionsforslag - Odsherred Varme A/S.....	6
Omstødelse af betalinger fra Odsherred Varme A/S til KommuneKredit.....	10
Underskriftside.....	12

Punkt 121: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-22-931043

Beslutning

På baggrund af administrationens vurdering erklærede Byrådet Karina Vincentz (N), Mathias Hansen (V), Thomas Adelskov (A), Jesper Kruuse Jacobsen (N) og Maria Liv Holck (L) for inhabile i punkt 122 og 123 og Mathias Hansen (V), Thomas Adelskov (A) og Jesper Kruuse Jacobsen (N) for inhabile i punkt 124.

Karina Vincentz (N), Thomas Adelskov (A), Mathias Hansen (V) og Jesper Kruuse Jacobsen (N) deltog derfor ikke i mødet.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Mathias Hansen (V)

Jesper Kruuse Jacobsen (N)

Punkt 122: Advokatundersøgelse - Odsherred Forsyning

13.00.00-S29-24-1

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende:

- at advokatundersøgelsen i sin helhed, bortset fra en række personhenførbare og fortrolige oplysninger, offentliggøres i uge 27
- at advokatundersøgelsen sendes til administrativ behandling med henblik på realitetsbehandling i Økonomiudvalget og Byrådet på de førstkommende møder efter sommerferien 2025
- at advokatundersøgelsen sendes til Ankestyrelsen på baggrund af Ankestyrelsens anmodning om oplysninger i sagen.

Sagens opståen

Byrådet besluttede [den 25. juni 2024, punkt 98](#), at der skulle igangsættes en advokatundersøgelse af "... forløb, baggrund og ansvar i forhold til den situation som Odsherred Forsyning (koncernen) er havnet i. Advokatundersøgelsen planlægges og gennemføres i samarbejde med Odsherred Kommune, jf. vedtægternes pkt. 5.10-5-12."

Byrådet godkendte [den 3. september 2024, punkt 117](#) et kommissorium samt rammer for undersøgelsen, herunder at advokatundersøgelsen skulle gennemføres af advokatfirmaet Bech-Bruun.

Sagsfremstilling

På baggrund af de ovennævnte beslutninger i Byrådet har Bech-Bruun foretaget den nævnte advokatundersøgelse.

Bech-Bruun har fremsendt et udkast til advokatundersøgelsen til administrationen den 24. juni 2025. Bech-Bruun har sendt et udkast af advokatundersøgelsen i høring, hvorefter Bech-Bruun fremsender den endelige udgave i uge 27.

Bech-Bruun gennemgår advokatundersøgelsen på et orienteringsmøde for Byrådet den 30. august 2025 kl. 15-17.

Administrationen vurderer, at det på grund af advokatundersøgelsens kompleksitet ikke er muligt at sikre en forsvarlig og rimelig realitetsbehandling i Økonomiudvalget og Byrådet før efter sommerferien 2025.

Da advokatundersøgelsen indeholder oplysninger, som er personhenførbare og fortrolige, udarbejder Bech-Bruun også en udgave af advokatundersøgelsen, hvor disse oplysninger ikke indgår, og som derfor er egnet til offentliggørelse. Det er administrationens anbefaling, at denne udgave af advokatundersøgelsen offentliggøres hurtigst muligt, efter at den er modtaget fra Bech-Bruun, forventeligt i uge 27.

Ankestyrelsen har på baggrund af henvendelser fra foreningen Fair Fjernvarme anmodet Odsherred Kommune om en udtalelse med henblik på at tage stilling til, hvorvidt der skal rejses en tilsynssag. På baggrund af denne anmodning anbefaler administrationen, at advokatundersøgelsen fremsendes til Ankestyrelsen med henblik på at oplyse sagen hos Ankestyrelsen.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Indstilling

Direktion indstiller, på baggrund af Bech-Bruuns gennemgang af advokatundersøgelsen på orienteringsmødet for Byrådet den 30. august 2025, til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. advokatundersøgelsen i sin helhed, bortset fra en række personhenførbare og fortrolige oplysninger, offentliggøres i uge 27
2. advokatundersøgelsen sendes til administrativ behandling med henblik på realitetsbehandling i Økonomiudvalget og Byrådet på de førstkommende møder efter sommerferien 2025
3. at advokatundersøgelsen sendes til Ankestyrelsen på baggrund af Ankestyrelsens anmodning om oplysninger i sagen

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 30. juni 2025, punkt 157:

Ad 1-3. Indstillet.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Beslutning

Ad 1-3. Godkendt.

Maria Liv Holck (L) deltog ikke i behandlingen af sagen grundet inhabilitet.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Mathias Hansen (V)

Jesper Kruuse Jacobsen (N)

Punkt 123: Rekonstruktionsforslag - Odsherred Varme A/S

13.00.00-Ø60-24-1

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende at KommuneKredit over for rekonstruktørerne indstiller, at forslaget til afstemning i skifteretten ændres, således at dividenden i stedet fastsættes til 52 % og at KommuneKredit, såfremt ændringsforslaget ikke undergives behandling, undlader at deltage i afstemningen om rekonstruktionsforslaget.

Sagens opståen

Rekonstruktørerne i Odsherred Varme A/S (adv. Christian Juhl Madsen, Kromann Reumert og adv. Anders Hoffmann Kønigsfeldt, Bech-Bruun) har offentliggjort rekonstruktionsforslag for Odsherred Varme A/S (vedhæftet).

Forslaget skal behandles på møde i skifteretten i Holbæk den 1. juli 2025.

De to væsentligste kreditorer i Odsherred Varme A/S er Nordea og KommuneKredit. KommuneKredits lån er garanteret af Odsherred Kommune. Det er KommuneKredit, der har stemmeretten i skifteretten den 1. juli 2025. Kommunens opgave er at give en anbefaling til KommuneKredit.

Sagsfremstilling

De væsentligste elementer i rekonstruktionsforslaget:

Driftsbudget og tilhørende forudsætninger

Det fremlagte rekonstruktionsforslag, herunder Selskabets forventede fremadrettede gældsserviceringssevne og den beregnede akkorddividende, er baseret på et driftsbudget for årene 2025 til 2070. Driftsbudgettet er baseret på en række grundlæggende forudsætninger for Selskabets fremadrettede drift og udviklingen i en række regulatoriske og markedsmæssige forhold, og disse forudsætninger har væsentlig betydning for den forventede akkorddividende. Som væsentlige forudsætninger kan blandt andet nævnes inflation, fjernvarmetakster, kundegrundlag, produktions- og driftsomkostninger og reinvesteringer.

Selskabets gæld

Den samlede gæld anmeldt mod Selskabet er 1.481.318.587,68 kr. Selskabets kreditorer er i rekonstruktionsforslaget opdelt i følgende grupper:

Kreditorgrupper	Samlet anmeldt beløb (DKK)
Ikke-finansielle kreditorer	211.620.883,56
Finansielle kreditorer	1.268.972.513,89
Mindre kreditorer	725.190,23
I alt	1.481.318.587,68

Odsherred Kommunes selvstændigt anmeldte krav (eksempelvis som følge af omkostninger til vejretablering og som følge af potentiel modregning i bloktilskud) udgør en del af gruppen af de ikke-finansielle kreditorer, mens KommuneKredits krav udgør en del af gruppen af finansielle kreditorer.

Hovedelementer i rekonstruktionsforslaget

Selve rekonstruktionsforslaget består grundlæggende af en tvangsakkord (en nedsættelse af Selskabets gæld) i kombination med et moratorium (en betalingsudsættelse).

Der skelnes mellem kreditorgrupperne beskrevet ovenfor:

- De finansielle kreditorers dividende udgør 59,18 %, der afdrages over en periode på 45 år. De finansielle kreditorer vil herudover modtage en årlig rente på 2,9 % af den til enhver tid værende restgæld.
- De ikke-finansielle kreditorers dividende udgør 26 %. De ikke-finansielle kreditorer får betaling af deres dividende 8 uger efter rekonstruktionsforslagets vedtagelse (dog under visse nærmere betingelser). De ikke-finansielle kreditorers dividende er lavere end de finansielle kreditorers dividende, idet de ikke-finansielle kreditorer vil modtage nutidsværdien af de finansielle kreditorers akkorddividende (beregnet til 15,33 %) med et tillæg. Nutidsværdien er beregnet under hensyntagen til længden af afdragsperioden, der betyder, at den reelle værdi af afdragene til de finansielle kreditorer vil falde i takt med navnlig inflationen over denne periode. Der vil således for de ikke-finansielle kreditorer være en markant gevinst ved at modtage disses andel af akkorddividenden straks (og ikke over en 45-årig periode), som der er taget højde for ved beregningen af dividenden til disse kreditorer.
- Mindre kreditorer holdes uden for akkorden og får dækket hele deres krav, hvilket ikke vil påvirke de øvrige kreditorer udover det bagatelagtige. Gruppen af mindre kreditorer er kreditorer med krav på op til 10.000 kr. samt kreditorer, hvis krav som følge af tvangsakkorden akkorderes til 10.000 kr. eller derunder.

Upside-mekanismer

Rekonstruktionsforslaget indeholder en række nærmere definerede "upside-mekanismer", der kan medføre yderligere servicering på samlet 150 mio. kr. til de finansielle kreditorer. Idet rekonstruktionsforslaget forudsætter en afvikling af den bestående gæld over en afdragsperiode på 45 år, har disse upside-mekanismer til formål at sikre, at en del af den eventuelle overskydende likviditet, som Selskabet måtte opnå via ekstraordinære indtægter, i et vist omfang tilgås kreditorerne, men samtidig efterlader Selskabet med et incitament til at forfølge de mulige ekstraordinære indtægter med henblik på at bedre Selskabets økonomiske forhold hvilket kan komme kunderne til gode.

Administrationens anbefaling

Efter gennemgang af det fremsatte rekonstruktionsforslag forslår administrationen at fremsætte et ændringsforslag, som administrationen anbefaler KommuneKredit at fremlægge for rekonstruktørerne med henblik på vedtagelse i skifteretten.

Med baggrund i at forbedre selskabets grundlæggende økonomiske bæredygtighed over en periode på 45 år, hvor dividenden skal tilbagebetales og i den tidligere bestyrelses vurdering af, at varmeprisen maksimalt kan udgøre 24.000 kr., ekskl. unitleje, uden meget stor risiko for kundefrafald, foreslår administrationen, at dividenden nedsættes til 52 %, i forhold til i forslaget fremsatte 59,18 %. Begrundelsen er, at administrationen ønsker:

- At konsolidere driften af selskabet og øge sandsynligheden for at selskabet kan overholde sine forpligtelser over for kreditorerne.
- At etablere en reduceret varmepris, der skaber et bedre grundlag for at fastholde nuværende kunder, såvel som at kunne tilkoble og tiltrække nye kunder, også med selskabets fremadrettede bæredygtighed for øje.

Bemærkning til rekonstruktionsforslag

Det bemærkes, at den foreslåede afdragsperiode på 45 år afviger fra de regler, der gælder for kommunale gældsforpligtelser, hvorfor der skal gives dispensation fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet, hvis kommunens (eller selskabets) afvikling af gælden til KommuneKredit under den stillede garanti skal følge den i rekonstruktionsforslaget vedtagne afdragsprofil, og ikke ske på en anden vis eller under en kortere periode. Det bemærkes, at rekonstruktionsforslaget ikke regulerer det indbyrdes forhold mellem kommunen og KommuneKredit. Det betyder, at hvis der opstår uoverensstemmelser mellem vilkårene i rekonstruktionsforslaget og de betingelser, der følger af en dispensation fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet, vil kommunen fortsat være forpligtet til at opfylde de betingelser, der gælder i forholdet til KommuneKredit uagtet indholdet af rekonstruktionsforslaget.

Administrationen er sammen med KommuneKredit i dialog med Indenrigs- og Sundhedsministeriet om, at den allerede meddelte dispensation på 40 års afdragsperiode kan forlænges til 45 år, så den følger betingelserne i den afdragsprofil, der følger af et vedtaget rekonstruktionsforslag.

Lovgrundlag

Konkursloven.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune hæfter dagsdato for en gæld på 592,5 mio. kr. samt omstødte beløb på 6,8 mio. kr., samlet gæld herefter på 599,3 mio. kr.

I rekonstruktionsforslaget udgør de finansielle kreditorers dividende 59,18 %, der afdrages over en periode på 45 år. Det vil medføre, at kommunen overtager en samlet gæld på ca. 244,6 mio. kr. (40,82 %). I det anbefalede ændringsforslag nedjusteres dividenden til 52 %, og vil derved medføre at kommunen overtager gæld for ca. 287,7 mio. kr. (48 %).

De præcise økonomiske konsekvenser for Odsherred Kommune er på nuværende tidspunkt ikke muligt at angive. Der udestår bl.a. en dialog med ministeriet og KommuneKredit om den praktiske gennemførelse.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. KommuneKredit over for rekonstruktørerne indstiller, at forslaget til afstemning i skifteretten ændres, således at dividenden i stedet fastsættes til 52 %, og
2. KommuneKredit, såfremt ændringsforslaget ikke undergives behandling, undlader at deltage i afstemningen om rekonstruktionsforslaget.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 30. juni 2025, punkt 158:

Ad 1-2. Indstillet.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Beslutning

Ad 1. Torben Kjeldsen (F) stillede forslag om, at rekonstruktionen indrettes således, at varmeprisen udgør maksimalt 17.500 kr. årligt.

For stemte:

Torben Kjeldsen (F) - 1

Imod stemte:

A, V, N, O, B, Ø, Æ og Anna-Louise Attermann (L) - 18

Forslaget faldt.

Indstillingens punkt 1 blev sat til afstemning.

For stemte:

A, V, N, O, B, Ø, Æ og Anna-Louise Attermann (L) - 18

Imod stemte:

Torben Kjeldsen (F) - 1

Godkendt.

Ad 2. Godkendt.

Maria Liv Holck (L) deltog ikke i behandlingen af sagen grundet inhabilitet.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Mathias Hansen (V)

Jesper Kruuse Jacobsen (N)

Bilag

Rekonstruktionsforslag

Samlet bilagsmateriale

Punkt 124: Omstødelse af betalinger fra Odsherred Varme A/S til KommuneKredit

00.34.00-S00-20-1

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende at KommuneKredit returnerer omstødte betalinger på ca. 6,8 mio. kr. til Odsherred Varme A/S, hvorved kommunens garantiforpligtelse over for KommuneKredit øges tilsvarende.

Sagens opståen

KommuneKredit har modtaget en henvendelse fra Christian Jul Madsen, Kromann Reumert, der er en af rekonstruktørerne i Odsherred Varme, om at en række betalinger af renter og afdrag på lånene hos KommuneKredit foretaget af Odsherred Varme i perioden 17. april 2024 til 15. august 2024, i alt ca. 6,8 mio. kr., er omstødelige, og skal betales tilbage til Odsherred Varme under rekonstruktion, for at alle kreditorer bliver stillet lige.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune meddelte KommuneKredit den 24. juli 2024, at der skulle ydes henstand med ydelser på lån til Odsherred Varme. KommuneKredit har på to lån modtaget betalinger fra Odsherred Varme efter den 22. juli 2024 og frem til den 15. august 2024.

KommuneKredit har den 18. juni 2025 modtaget en henvendelse fra Christian Jul Madsen, Kromann Reumert, der er en af rekonstruktørerne i Odsherred Varme, der går på, at en række betalinger af renter og afdrag på lånene hos KommuneKredit foretaget af Odsherred Varme i perioden 17. april 2024 til 15. august 2024, i alt 6.778.154,75 kr., er omstødelige, dvs. skal betales tilbage til Odsherred Varme under rekonstruktion, for at alle kreditorer bliver stillet lige.

Rekonstruktøren vurderer, at de nævnte betalinger til KommuneKredit på ca. 6,8 mio. kr. som udgangspunkt kan omstødes (iht. konkurslovens § 74) med henvisning til, at betingelserne i konkursloven er opfyldt:

1. Selskabet var insolvent på tidspunktet for betalingerne til KommuneKredit,
2. KommuneKredit blev ”utilbørligt begunstiget” på de øvrige kreditorers bekostning, og
3. KommuneKredit kendte til insolvensen og ”til de omstændigheder, der gjorde dispositionen utilbørlig”.

Herudover har rekonstruktøren vurderet, at der kan ske omstødelse over for kommunen (iht. konkursloven § 80), idet kommunen som kautionist for de nedbragte lån er den reelt begunstigede ved nedbringelse af lånene med de nævnte betalinger.

Administrationen kan bekræfte, at der i forhandlingerne som startede i april 2024 om en udenretlig løsning mellem Nordea og kommunen blev aftalt, at der ikke skulle opkræves rentebetalinger fra Odsherred Varme for at stille de to kreditorer lige. Det vurderes på den baggrund, at der ikke er grundlag for indsigelser mod omstødelsen på samlet ca. 6,8 mio. kr. Det indstilles derfor, at Byrådet godkender, at KommuneKredit tilbagebetaler beløbet til Odsherred Varme.

Lovgrundlag

Konkurslovens § 74 og § 80

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Varme A/S har pr. 24. juni 2025 en samlet gæld til KommuneKredit på 592,5 mio. kr., det beløb er inkl. henstand med renter på 18,1 mio. kr. samt henstand med afdrag på 3,5 mio. kr. Godkendes tilbagebetalingen fra KommuneKredit til Odsherred Varme A/S, vil den samlet gæld udgøre 599,3 mio. kr. Kommunen hæfter for det fulde beløb.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget at:

1. Godkende, at kommunen indgår en forligsaftale vedr. de omhandlede betalinger, således at KommuneKredit returnerer ca. 6,8 mio. kr. til Odsherred Varme under rekonstruktion, hvorved kommunens garantiforpligtelse over for KommuneKredit øges tilsvarende.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 30. juni 2025, punkt 159:

Indstillet.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Karina Vincentz (N)

Thomas Adelskov (A)

Martin Lynggaard (A)

Mathias Hansen (V)

Jesper Kruuse Jacobsen (N)

Punkt 125: Underskriftside

00.01.00-G01-09-454

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Beslutning

Godkendt.