

# **REFERAT Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune 2009-2021 d. 19-05-2020**

**Mødedato** Tirsdag d. 19. maj 2020 kl. 09:00

**Mødested** Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af referat.....	4
Orientering ved formanden for Rådet for socialt udsatte.....	5
Nyt fra medlemmer af Rådet for socialt udsatte.....	6
Nye medlemmer af Rådet for socialt udsatte.....	8
Godkendelse af forslag til delvis realisering af Byrådets beslutning om Socialpsykiatriens aktivitets	9
Bygningsrokade 2020 - Høringssag.....	14
Rådets temadag den 7.11.2020 - drøftelse.....	18
Evt.....	19

## Punkt 11: Godkendelse af dagsorden

### Sagsfremstilling

<b>11. Godkendelse af dagsorden</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-10516	Initialer: LRJ	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte godkender dagsorden.

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Dagsorden godkendt, dog udgår pkt. 17 vedr. Bygningsrokade 2020.

## Punkt 12: Godkendelse af referat

### Sagsfremstilling

<b>12. Godkendelse af referat</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-10517	Initialer: LRJ	Åbent

### Sagsfremstilling

Godkendelse af referat fra Rådets seneste møde.

Referatet er udsendt til Rådets medlemmer pr. mail og er vedhæftet som bilag.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte godkender referatet.

### Bilag

306-2020-48288 Samlet referat - Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune den 18. februar 2020, kl. 13:00 - 15:00

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Referat godkendt, men Poul Jensen rejser spørgsmål om, hvordan referaterne skal anvendes.

Dette førte til en længere drøftelse om muligheder og begrænsninger i referater.

Det er i Rådet for socialt udsatte besluttet at der udarbejdes beslutningsreferat, hvilket svarer til proceduren i øvrige udvalg og råd.

Arne Mikkelsen stiller forslag om at Rådets arbejdsform og referater tages op til drøftelse på et kommende møde. Formanden tilslutter sig dette forslag.

### Bilag

Samlet referat - Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune den 18. februar 2020, kl. 13:00 - 15:00

## Punkt 13: Orientering ved formanden for Rådet for socialt udsatte

### Sagsfremstilling

<b>13. Orientering ved formanden for Rådet for socialt udsatte</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-10518	Initialer: LRJ	Åbent

### Sagsfremstilling

Orientering ved formanden for Rådet for socialt udsatte.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte tager orienteringen til efterretning.

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Formanden tilkendegav at han under dette punkt ville have foreslået Rådet at tage en drøftelse om arbejdsform og referater, som blev drøftet under pkt. 12.

## Punkt 14: Nyt fra medlemmer af Rådet for socialt udsatte

### Sagsfremstilling

<b>14. Nyt fra medlemmer af Rådet for socialt udsatte</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-10519	Initialer: LRJ	Åbent

### Sagsfremstilling

Nyt fra medlemmer af Rådet for socialt udsatte.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte tager orienteringen til efterretning.

<b>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Poul Jensen fremhævede telefonrådgivningen i SIND hvor der opleves stort pres og efterspørgsel. Poul orienterer om, at der er mange puljer, som kan søges, til bl.a. afholdelse af ferielejre samt om Velliv, som uddeler midler på op til 50.000 kr. til projekter med forskellige almene formål. SIND har modtaget støtte fra Velliv til et projekt, som SIND selv har bidraget med yderligere 20.000 kr. til, til at støtte psykisk sårbare borgeres muligheder for at opleve naturen ved fx skovture. SIND formidler madkurve som bidrag til turene. Madkurve kan være forberedt mad fra fx SuperBrugsen.

Arne Mikkelsen orienterer om at plejehjemmene er under genåbning, efter myndighedernes retningslinjer. Her er der også er puljemidler at søge, og Arne Mikkelsen har opfordret til at administrationen søger hvad der er muligt for at forbedre borgernes vilkår. Ældreområdet er økonomisk udfordret pga. Covid-19 og forventer et forholdsvis stort merforbrug af denne grund. Der er indgået forlig om udligningsreform, som vil tilføre Odsherred Kommune ca. 76 mio. kr. over tre år. Hertil 2 gange 20 mio. kr. som følge af et forlig mellem KL og regeringen. Arne oplyser at foreningen bag forslag om etablering af kaffestue i Nykøbing har fremsendt en ansøgning til direktør Rikke Blom.

Sten Hartung orienterer om, at han oplever denne tid som en meget rå tid, med mange samtaler med og kontakter til fortvivlede mennesker, som er påvirkede af de manglende muligheder for fællesskaber.

Dorthe Pedersen orienterer om, at der også har været stor søgning på LEVs telefonrådgivning, at Corona krisen har været meget hård for de pårørende og beboere på botilbud, især de hjemmeboende borgere har været overladt til hjemmets fire vægge. Velliv fonden har også finansieret et projekt for LEV, med 25.000 kr.

Jørgen Revsbech orienterer om at diakoninetværket har vanskeligt ved at rekruttere borgere til deltagelse på kurser på Den Rytmske Højskole. Ann Skov Sørensen havde tilsvarende vanskeligt ved at rekruttere socialt sårbare familier til sommerlejre sidste sommer.

Jane Lindh vurderer at deres kommende kaffestue vil kunne rekruttere borgere til de formål.

Linea Lauritzen orienterer om at foreningen ”Det gode formål” er etableret og at de har søgt forskellige fonde til etablering, men at de har fået afslag på alle ansøgninger. Linea fortæller at man endnu ikke har fundet lokaler, og det er vanskeligt at finde egnede lokaler centralt i Nykøbing.

Per Kragh orienterer om en henvendelse fra Kræftens Bekæmpelse om pårønderarbejdet og muligheder for at støtte pårørende i kommunalt regi. Center for Omsorg og Sundhed udarbejder en oversigt over patient-/pårørendeforeninger og afdækker muligheder for samarbejde.

Lis Ingemann orienterer om at voksenundervisningen har været lukket men at der har været telefonisk kontakt med eleverne. Lis fortæller at STU-eleverne har været sendt hjem, men at der har været løbende kontakt til alle eleverne. Annemette Nyfos orienterer om at Corona-tiden har været hård for de hjemløse. Det er lykkedes nogle hjemløse af smitemæssige årsager at få tilbudt indendørs overnatning.

Orienteringer blev taget til efterretning.

## Punkt 15: Nye medlemmer af Rådet for socialt udsatte

### Sagsfremstilling

<b>15. Nye medlemmer af Rådet for socialt udsatte</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-148991	Initialer: LRJ	Åbent

### Sagsfremstilling

Henrik Pohl har pr. mail den 13. maj 2020 meddelt, at han ønsker at udtræde af Rådet for socialt udsatte pga. sit arbejde.

Det betyder, at der dermed er 13 medlemmer i Rådet for socialt udsatte efter Henrik Pohls udtræden. Ifølge Rådets forretningsorden kan Rådet bestå af 10-15 medlemmer, hvilket betyder, at der pt. er op til to ledige pladser i Rådet.

På denne baggrund drøfter Rådet mulige nye medlemmer.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte drøfter mulige nye medlemmer til Rådet.

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderens på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Der blev stillet forslag om, at Anders Selle indtræder i stedet for Henrik Pohl i Rådet for socialt udsatte. Forslaget blev tiltrådt af Rådets medlemmer.

# Punkt 16: Godkendelse af forslag til delvis realisering af Byrådets beslutning om Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud inden for Center for Social og Psykiatri nuværende bygningsmæssige rammer

## Sagsfremstilling

<b>16. Godkendelse af forslag til delvis realisering af Byrådets beslutning om Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud inden for Center for Social og Psykiatri nuværende bygningsmæssige rammer</b>			
Sag 306-2018-1961	Dok. 306-2020-148990	Initialer: LRJ	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Social- og Forebyggelsesudvalget.

### Beslutningstema

Godkendelse af forslag til delvis realisering af Byrådets beslutning om Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud inden for Center for Social og Psykiatri nuværende bygningsmæssige rammer.

Centerchef Erik Pedersen vil på udvalgmødet holde et oplæg, der redegør for overvejelserne og udmøntningen.

### Sagens opståen

På Økonomiudvalgets møde [den 21. april 2020, pkt. 71](#), fremlagde Direktionen forslag til en bygningsrokade, der bl.a. inkluderer en ændret anvendelse af Holbækvej 16E i Vig, til fremadrettet at være en del af det samlede aktivitets- og samværstilbud under Center for Social og Psykiatri.

Af sagen på Økonomiudvalgets møde indgår ligeledes forslag om at sætte Højbygård til salg samt at der etableres en kaffestue i det nuværende værested Bellis i Asnæs, for eksempel i regi af frivillige organisationer.

Direktionens forslag til bygningsrokade er af Økonomiudvalget sendt i høring i bl.a. Social- og Forebyggelsesudvalget.

Herunder beskrives nærmere baggrunden samt hvordan Byrådets tidligere beslutning om etablering af et samlet samværs- og aktivitetstilbud på Højbygård delvist kan realiseres på anden vis, med en omlægning af anvendelsen af faciliteterne på Holbækvej 16E.

I 2017 vedtog Social- og Forebyggelsesudvalget og Byrådet opbygningen af Socialpsykiatrisk Center Odsherred som den overordnede ramme omkring det kommende aktivitets- og samværstilbud, jf. [Byrådsmøde den 30. maj 2017, pkt. 75](#).

Baggrunden for at opbygge et samlet aktivitets- og samværstilbud byggede på den helt grundlæggende forståelse, at en meget stor del af mennesker med psykiske sygdomme kan komme sig helt eller delvist på grundlag af et rehabiliterende arbejde, der har sigte mod den enkeltes recovery, forstået som det forhold, at den enkelte kan komme sig helt eller delvist over psykisk sygdom.

Denne forståelse er helt i overensstemmelse med de nationale retningslinjer, anbefalinger fra KL og Danske Regioner og udgør ligeledes grundlaget for sundhedsplanerne.

I forbindelse med vedtagelsen var det tanken, at aktivitets- og samværstilbuddet fysisk skulle placeres på Højbygård. Den placering har det af forskellige årsager endnu ikke været mulig at realisere.

På Social- og Forebyggelsesudvalgets budgetseminar ultimo november 2019 anmodede Social- og Forebyggelsesudvalget om, at administrationen udarbejder forslag til en mulig delrealisering af det oprindelige, samlede aktivitets- og samværstilbud på Højbygård til politisk behandling.

## Sagsfremstilling

På denne baggrund forelægger Center for Social og Psykiatri nedenstående forslag til en delrealisering af Byrådets tidligere beslutning omkring Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud, inden for Center for Social og Psykiatri's nuværende rammer.

### Et aktivitets- og samværstilbud på to adresser

Center for Social og Psykiatri råder over fysiske faciliteter på bl.a. følgende steder: Adresserne Holbækvej 16E (Vasac/STU) og Holbækvej 25 (værestedet *Kig Ind*) i Vig samt Grønnestrandstræde 20 i Nykøbing Sj. (værestedet *Lyspunktet*) og Rådhusvej 2 i Asnæs (værestedet *Bellis*).

Socialpsykiatrien benytter aktuelt faciliteterne på Holbækvej 25, i Grønnestrandstræde 20 samt på Rådhusvej 2 i Asnæs.

Lokalerne på Holbækvej 16E anvendes for indeværende som base for en del af de kommunale aktiviteter omkring STU. Der arbejdes for tiden med at samle STU-aktiviteterne i andet regi, jf. også sagen på [Økonomiudvalgets møde den 21. april 2020, pkt. 71](#) samt [pkt. 29 på Børne- og Uddannelsesudvalgets møde den 14. april 2020](#).

Det er med dette forslag derfor tanken, at de samlede rehabiliterende aktiviteter i Socialpsykiatrien fremadrettet samlet skal foregå i Nykøbing og Vig, idet de to adresser på Holbækvej i Vig under et betragtes som én lokalitet.

Dette giver mulighed for at udnytte de samlede faciliteter og personalemæssige ressourcer i Socialpsykiatrien, som fremkommer ved at have to adresser placeret lige over for hinanden i Vig, kun adskilt af Holbækvej.

Med udgangspunkt i faciliteterne i Nykøbing og Vig er det hensigten at skabe et socialpsykiatrisk tilbud, der endnu tydeligere end nu sigter mod den enkeltes recovery gennem en rehabiliterende indsats, som er bygget op omkring bl.a. arbejdsbaserede fællesskaber, gruppetilbud og interessegrupper i det daglige.

For en gruppe af borgere opleves det som meget væsentligt, at den nuværende "klassiske værestedsmodel" ikke fuldstændigt ophører.

Derfor etableres en kaffestue, således som det fremgår af Social- og Forebyggelsesudvalgets og Byrådets beslutning, jf. [Byrådsmøde den 30. maj 2017, pkt. 75](#).

Dette arbejde kan realiseres ved indgåelse af aftale med en eller flere af de frivillige organisationer, for eksempel Kirkens Korshær, Røde Kors eller andre.

### De rehabiliterende aktiviteter

Ved den delvise realisering af den oprindelige plan opbygges ét aktivitets- og samværstilbud fordelt over de to lokaliteter, Holbækvej i Vig og Grønnestrandstræde i Nykøbing Sj.

I det nye tilbud vil de principper og den struktur, som var indeholdt i den plan, der oprindeligt blev besluttet, blive fastholdt.

Det er målet, at de to lokaliteter i alt væsentligt skal opleves som ét tilbud.

Ét tilbud, der udlever sig på to forskellige lokaliteter samtidigt og i et tæt simultant samspil. Lokaliteterne rummer forskellige muligheder for udfoldelse, der indbyrdes forbundet skal understøtte og styrke hinanden.

De centrale elementer i den rehabiliterende indsats vil være:

Etablering af arbejdsbaserede fællesskaber med udgangspunkt i en række hovedaktiviteter og -grupper: reception/kontor, køkken/cafégruppe og servicegruppe.

Oprettelse af en række stående tilbud og undervisning, som adresserer kendte problemstillinger, behov og ønsker hos mennesker ramt af psykisk sygdom, for eksempel pårørendesamtaler, kurser i styring af privatøkonomien eller kurser omkring psykisk sårbarhed.

Interessegrupper, der udspringer direkte af medlemmernes egne interesser og ønsker, og eksisterer så længe og i det omfang, der er medlemmer der opretholder aktiviteterne. Det kunne for eksempel være interessefællesskaber omkring kunst, musik, fiskeri, bøger, undervisning eller andet.

### Et særligt miljø for unge

Værestederne i deres nuværende form har vist sig at have meget vanskeligt ved at tiltrække de yngre borgere, som med delrealiseringen kan tilbydes udviklings- og samværsmuligheder i et mere aldersmæssigt homogent fællesskab. Der

etableres derfor et aktivitets- og samværstilbud, der integreret med opgaveløsningen for Jobcentret, retter sig mod ”de unge voksne”.

Tilbuddet vil blive udgangspunkt for individuelle mentorforløb, såvel som gruppebaserede og undervisningsorienterede tiltag i et miljø og med en kultur, som orienterer sig imod netop de unge sårbare i kommunen.

De unge har samme mulighed som de øvrige medlemmer for at indgå i tilbuddets aktiviteter, hoved- og interessegrupper.

#### Udvidet arbejdsmarkedsorienteret samarbejde

I naturlig forlængelse af det allerede nu succesfulde samarbejde med Jobcentret omkring unge med psykiatiske problemstillinger, tænkes aktivitets- og samværstilbuddet og dets etablerede arbejdsstrukturer at udgøre en oplagt mulighed for etablering af eksempelvis jobtrænings- og praktikpladser.

Det er forestillingen at aktivitets- og samværstilbuddet, i kraft af både koncentrationen af uddannet og specialiseret personale samt medlemmer med egne erfaringer og oplevelser omkring psykisk sygdom, vil kunne udgøre et særligt tilrettelagt, udviklende og samtidigt skærmet miljø.

For en uddybning af de enkelte elementer henvises til det vedlagte bilag ”Aktivitets- og samværstilbud”, som beskriver planen for den delvise realisering af den oprindeligt vedtagne plan.

I forhold til den oprindeligt vedtagne plan vil denne delvise realisering i kraft af de nuværende fysiske rammer og fordelingen af personaleressourcerne på to lokationer indebære nogle begrænsninger i det nye aktivitets- og samværstilbuds omfang, herunder at:

- Det vil ikke være muligt at etablere egentlige værksteder som en del af tilbuddet
- Fordelingen af personaleressourcerne vil betyde, at kapaciteten til arbejdet med interessegrupper, gruppetilbud og undervisning vil blive mindre
- Åbningstiderne vil blive mindre omfattende end det oprindeligt vedtagne

I det omfang tilbuddet tilføres flere midler vil de blive anvendt til en styrkelse af aktiviteter gennem en opnormering af de personalemæssige ressourcer på Holbækvej.

#### Åbningstider ved delvis realisering:

Mandag, tirsdag, onsdag og fredag kl. 9.00–15.00. Torsdag vil der være lukket.

#### Den kompenserende voksenundervisning

Den kompenserende specialundervisning har hidtil haft udgangspunkt på Holbækvej 16E. Aktuelt er den placeret i UCO på Havnevej i Nykøbing.

Det var i den oprindelige plan tanken, at Den kompenserende specialundervisning skulle integreres i de øvrige aktiviteter på Højbygård.

Den kompenserende specialundervisning har indtil nu ikke haft en tilfredsstillende ramme. Det må derfor afklares, om den nuværende placering på Havnevej vil vise sig tilfredsstillende, eller om der vil være behov for en anden placering.

I den oprindelige plan var der et ønske om, at Den kompenserende specialundervisning med sit rehabiliterende element fik en stærkere placering inden for rammerne af Socialpsykiatrien. Det vil der fortsat blive arbejdet på.

Hvad angår Den kompenserende specialundervisning for mennesker med udviklingshandicap vil denne blive realiseret i samarbejde med Bo- og Støttecentret og Vasac.

#### Konklusion

Center for Social og Psykiatri foreslår med ovenstående at iværksætte de dele af den samlede plan beskrevet i Byrådets beslutning, som vil kunne gennemføres inden for centrets nuværende rammer.

Dette betyder konkret følgende:

- At Holbækvej 16E godkendes til fremadrettet at være en del af Socialpsykiatrien og ikke længere en del af Vasac.
- At der tages skridt til en drøftelse med frivillige organisationer om at etablere en kaffestue-/værestedsaktivitet.

#### **Lovgrundlag**

---



Lis gav udtryk for at det er et flot forslag, men hun fastholder at det bør være en løsning på Højbygård, da der er flere ting i det oprindelige forslag på Højbygård, som ikke vil kunne realiseres med det fremlagte forslag.

Annemette mente det er et spændende oplæg, og at det er vigtigt at brugerne inddrages i arbejdet med den fremtidig opbygning. Annemette gav udtryk for at det er ærgerligt med de begrænsede åbningstider i det fremlagte forslag. Annemette nævnte at Kirkens Korshær gerne vil deltage i kommende drøftelser om etablering af en kaffestue.

Dorthe udtrykte respekt for det fremlagte oplæg, særligt i forhold til de unges muligheder for selvstændigt at blive tilgodeset. Dorthe beklagede de begrænsede åbningstider. Dorthe spurgte ind til om de nuværende bruger af bygningen på Holbækvej 16E var bekendt med flytning af STU-tilbuddet.

Arne følger indstillingen fra SOF i forhold til realisering på Højbygård, og gav udtryk for at det er uheldigt at en række af de ting der er foreslået omkring Højbygård ikke kan realiseres i det fremlagte forslag. Arne beklager at autoliften fra Bellis ikke kan følge med. Rådet bør afvente bygningsrokade sagen i Økonomiudvalget, herunder en ny høring når der foreligger materiale fra Økonomiudvalget.

Sten medgav, at han var en af dem der oprindeligt var imod et samlet aktivitets- og samværstilbud på Højbygård; han gav udtryk for at det fremlagte forslag er et godt og sammenhængende forslag, og at det samtidigt er vigtigt for ham at, der etableres en kaffestue i den sydlige del af kommunen, hvor Socialpsykiatrien ikke er.

Jørgen anbefaler det fremlagte forslag, men påpegede, at det er vigtigt at der ses på etablering af en kaffestue i den syd.

Administrationen udarbejder et høringssvar på baggrund af drøftelserne og kommentarerne fra Rådets medlemmer. Høringsforslaget sendes til skriftlig kommentering blandt Rådets medlemmer med frist den 28. maj kl. 9.

## **Bilag**

Socialpsykiatriens Aktivitets og samværstilbud katalog pr februar 2020 final

# Punkt 17: Bygningsrokade 2020 - Høringssag

## Sagsfremstilling

<b>17. Bygningsrokade 2020 - Høringssag</b>			
Sag 306-2020-963	Dok. 306-2020-148988	Initialer: LRJ	Åbent

### Kompetence

Social- og Forebyggelsesudvalget

### Beslutningstema

Høring i fagudvalg samt tilrettelæggelse af relevant høringsproces med interessenter.

### Sagens opståen

Økonomiudvalget behandlede på møde [den 21. april 2020 punkt 71](#), fremtidige placeringer for STU, Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud samt Ung i Odsherred.

Beslutningen blev:

*Sagen genoptages på næste møde, idet der tilføjes oplysninger på planer for og udgifter nu og til foreslåede ombygninger.*

*Samtidig går sagen til høring i fagudvalgene, der tilrettelægger den relevante høringsproces med interessenterne.*

### Sagsfremstilling

Den samlede ejendomsportefølje i Odsherred Kommune skal udnyttes optimalt og forvaltes økonomisk effektivt. Konkret er der pt. behov for at kigge på følgende:

#### *Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud*

Der henvises til sagen ”Godkendelse af forslag til delvis realisering af Byrådets beslutning om Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud inden for Center for Social og Psykiatri nuværende bygningsmæssige rammer” ovenfor, hvor der er redegjort for de faglige overvejelser samt de bygningsmæssige rammer.

Der gøres opmærksom på, at den bygningsmæssige tilstand på Bellis i Asnæs er særdeles dårlig. Kælderen er aflåst på grund af skimmelsvamp og fugt. Murværket er med store revner, samt de indvendige gulve er udtjent. Ejendommen kræver derfor en gennemgribende renovering, såfremt den skal bistå som et kommunalt tilbud.

#### *STU*

Center for Børn, Uddannelse og Familie har flere perspektiver i spil i forhold til Havnevej 18. Strategien indebærer, at den samlede STU-indsats samt Kompenserende specialundervisning for voksne kan placeres geografisk på en matrikel. Dette indbefatter såvel indretning som adgangsforhold, som er tilpasset elever/ borgere med fysiske handicaps. Der er et ønske om bygningen på Havnevej fortsat anvendes, da den opfylder ovennævnte krav.

På nuværende tidspunkt er STU-aktiviteterne placeret på henholdsvis Havnevej 18 og Holbækvej 16E. Børne- og Uddannelsesudvalget har på møde den [14. april 2020](#) behandlet forslag til sammenlægning af STU og sendt forslaget i høring [uden](#) angivelse af placering. Ved en samling af aktiviteterne bliver Holbækvej 16E ledig og åbner muligheder for fremadrettet anvendelse til Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud.

Særlig tilrettelagt ungdomsuddannelse (STU) henvender sig til unge under 25 år, der af fysiske eller psykiske grunde ikke kan gennemføre en anden ungdomsuddannelse. Uddannelsen indeholder undervisning på skole, praktisk træning og praktikophold i virksomheder eller institutioner. Der vil være dele af uddannelsen, der handler om det at klare sig selv, og undervisning i arbejdsmarkedsforhold og træning i beskæftigelsesmæssige færdigheder. Desuden indgår også praktikophold i virksomheder og institutioner, der skal give den unge erfaring med arbejdsforhold og samarbejde på en arbejdsplads.

Den fysiske sammenlægning pr. 1. august 2020 af STU-tilbuddene giver en større volumen af elever og personale.

Med den større volumen forventes en større faglig synergi i tilbuddet.

### ***Ung i Odsherred Asnæs***

I Asnæs udløber lejekontrakten vedrørende Storegade 19 den 31. august 2021. Den nuværende husleje lyder på kr. 276.000.

En flytning til Musikskolen i Asnæs, vil kræve en tilbygning. Her er forventningen at en tilbygning på 150 m<sup>2</sup>, samt yderligere benyttelse af den store sal på biblioteket, vil være nødvendigt, for at kunne etablere Ung i Odsherred i lokalerne sammen med Musikskolen. En tilbygning på 150 m<sup>2</sup>, vil kunne etableres for et prisestimat på 3 mio.kr.

Den nuværende lokalplan er meget specifik i forhold til udpegning af byggefelter. Ved musikskolens er der ikke vist noget byggefelt, hvilket betyder at det ikke er foreneligt med den gældende lokalplan at bygge her. En tilbygning forudsætter altså en ændret lokalplan.

### ***Højbygård***

Ejendommen skulle oprindeligt sælges, men pga. samling af væresteder, blev dette annulleret. Nu er situationen, at ejendommen i princippet står tom, men til dagligt benyttes af musikskolen, da der er ledig kapacitet. Der ud over er der problematikken med foreningerne. Der foreslås, at ejendommen annonceres til salg. Der kan skabes en løsning vedrørende en klausul om foreningernes brug af den bygning de pt. benytter, eller alternativt at foreningerne orienteres om at bygningen skal rømmes senest 2 år efter et salg.

I drøftelserne af rokademulighederne kan de vedtagne principper for ejendomsporteføljen i Odsherred Kommune anvendes til inspiration:

- Ingen bygninger er som udgangspunkt undtaget – alle kommunale bygninger er principielt til salg
- En bygning = flere formål – uanset organisatorisk tilhørsforhold
- Der findes ikke en "onesize passer alle" – forandring tager udgangspunkt i den lokale virkelighed
- Behovet for bygninger/lokaler skal altid udfordres, inden man igangsætter en løsning
- Tilpasning og prioritering bygger altid på en vurdering af den nuværende drifts- og anlægsøkonomi sammenholdt med den fremtidige drifts- og anlægsøkonomi
- I optimering af ejendommene lægges der vægt på at sikre en sammenhængende placering af medarbejderne
- Der skal frigøres ressourcer fra udgifter på mursten til flere udgifter til service og velfærd
- Fokus på øget faglighed, kvalitet og effektivitet i opgaveløsningen

Direktionen anbefaler med baggrund i ovenstående følgende placeringer:

- Ung i Odsherred (Asnæs) placeres sammen med Musikskolen (Asnæs) ved Musikskolens nuværende lokaler
- Det samlede STU-tilbud placeres på Havnevej 18, Nykøbing
- Holbækvej 16E, Vig anvendes til Socialpsykiatriens aktivitets- og samværstilbud
- Højbygård tilbageføres til salgslisten

På baggrund af beslutningen i Økonomiudvalget, udarbejder administrationen oversigt og overblik over de økonomiske dispositioner, hvilket vil blive behandlet som en bevillingssag af Økonomiudvalget efterfølgende.

### **Lovgrundlag**

---

### **Økonomiske konsekvenser**

Rokaden skal være med til understøtte arbejdet med udmøntningen af Ejendomsstrategien, herunder reducere antallet af dyre m<sup>2</sup>. Det kan fx ske ved rykke flere sammen under samme tag og sælge de dyre m<sup>2</sup> eller undgå leje af dyre m<sup>2</sup>.

En rokade og optimering af ejendomsporteføljen kan medvirke til behov for investering for at opnå besparelser på sigt.

De nuværende driftsudgifter for 2019 er vedlagt som bilag.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

### **Udtalelser og høring**

Sagen genoptages på Økonomiudvalgets møde den 19. maj 2020, idet der tilføjes oplysninger på planer for og udgifter nu og til foreslåede ombygninger.

Økonomiudvalget sendte fra mødet den 21. april 2020 sagen i høring i fagudvalgene. Fagudvalgene tilrettelægger den relevante høringsproces med interessenterne.

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

- Der afgives høringssvar til Økonomiudvalget.

<b>Beslutning fra Kultur- og Folkeoplysningsudvalget</b>	
Dato: 12. maj 2020	Sted: Skypemøde
Fraværende: Dogan Yurdakul, Erik Winther	

Kultur- og Folkeoplysningsudvalget ønsker at administrationen udarbejder høringsbrev til følgende:

- Ung i Odsherred
- Odsherred Musikskole
- Brugere af Højbygård
- BOK

Høringsfristen fastsættes så Kultur- og Folkeoplysningsudvalget kan behandle sagen igen på udvalgets møde i august måned. Dette sker under forudsætning af at økonomiudvalget også først behandler denne del af bygningsrokaderne i august måned.

Høringsbrevet skal åbne op for forskellige synspunkter på løsninger når lejemålet på Storegade udløber. F.eks. kunne Højbygård benyttes til Musikskoleformål, hvorved Ung i Odsherred kunne flytter over i den bygning som Musiksolen p.t. benytter i Asnæs.

Forslag til høringsbrev sendes til udvalgets medlemmer inden det sendes til høring hos brugerne.

Odsherredlisten kan ikke acceptere salg af Højbygård.

<b>Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget</b>	
Dato: 12. maj 2020	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Høringsmaterialet sendes til alle relevante interessenter.

Det skal fremgå af høringsmaterialet, at man opfordrer til at komme med alternative løsninger.

Radikale Venstre kan som udgangspunkt ikke støtte punkt 1 og 4 i Direktionens anbefaling af placeringer.

<b>Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget</b>	
Dato: 13. maj 2020	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Ændringsforslag fra A,F, L:

"Social- og Forebyggelsesudvalget ønsker, at sende Økonomiudvalgets bygningsrokade i høring hos Handicaprådet, Udvalget for Socialt Udsatte samt daglig brugere af værestederne. Alle relevante økonomiske, faglige og

bygningsanalysebilag for alle berørte bygninger skal sendes med i høringsprocessen. Udvalget ønsker for nuværende ikke at sætte Højbygaard på salgslisten".

Afstemning:

For: A, F, L

Imod: V

Forslag godkendt.

Ændringsforslag fra Venstre.

"Høringsmaterialet sendes til alle relevante interessenter. Det skal fremgå af høringsmaterialet, at man opfordrer til at komme med alternative løsninger".

Afstemning:

For: V

Imod: S, F, L

Forslaget blev ikke godkendt.

### **Bilag**

306-2020-133448 Driftsudgifter eksisterende bygninger

<b><i>Beslutning fra Handicaprådet</i></b>	
Dato: 20. maj 2020	Sted: Byrådssalen, Rådhuset i Højby
Fraværende: Dorthe Pedersen, Erik Winther	

Pkt. udgår.

Handicaprådet anbefaler, at der ved senere høring udarbejdes et høringsmateriale hvor der er oplysninger om alle relevante bygninger, antal m<sup>2</sup>, indretning og forventede antal borgere i bygningerne.

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Pkt. tages af dagsorden.

### **Bilag**

Driftsudgifter eksisterende bygninger

## Punkt 18: Rådets temadag den 7.11.2020 - drøftelse

### Sagsfremstilling

<b>18. Rådets temadag den 7.11.2020 - drøftelse</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-148992	Initialer: LRJ	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

Rådet drøfter afholdelse af, program og form for den planlagte temadag den 7. november 2020, også set i lyset af evt. fortsatte restriktioner i forhold til større forsamlingsm.m. som følge af Covid-19.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte drøfter deres temadag 2020.

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Sagen udsættes, indtil der er nærmere klarhed ift. mulighed for gennemførelse på baggrund af myndighedernes udmeldinger omkring bl.a. forsamlingsforbud.  
Punktet genoptages på Rådets møde i juni.

## Punkt 19: Evt.

### Sagsfremstilling

<b>19. Evt.</b>			
Sag 306-2015-507	Dok. 306-2020-10520	Initialer: LRJ	Åbent

### Sagsfremstilling

Drøftelse af evt. opståede punkter.

### Administrativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Rådet for socialt udsatte drøfter evt. opståede punkter, der ikke kræver beslutning.

<b><i>Beslutning fra Rådet for socialt udsatte i Odsherred Kommune</i></b>	
Dato: 19. maj 2020	Sted: Kantinen (i kælderen på rådhuset i Højby)
Fraværende: Ann Skov Sørensen, Henrik Pohl, Ninka West, Susanne Skjoldborg Petersen	

Intet til punktet.