

# **REFERAT Miljø- og Klimaudvalget 2009-2021 d. 12-01-2021**

**Mødedato** Tirsdag d. 12. januar 2021 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby

## Indholdsfortegnelse

Temamøde Januar.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Anmodning om lovliggørende lokalplan for Dragsmøllevej 7 og 23, matr. nr. 9a og 8o i Hørve, inkl	5
Endelig vedtagelse af Lokalplan og kommuneplantillæg for Skovvej 5.....	8
Forslag til lokalplan for Skolegade 15, 4534 Hørve, matr. nr. 10fc og 10go i Hørve.....	10
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2019-22 - Gaias have.....	12
Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul.....	14
Orientering - deltagelse i projektet DK2020.....	15
Meddelelser til og fra formanden.....	17
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	18
Meddelelser fra fagcentre/direktør.....	19
Underskriftsside.....	20

## Punkt 1: Temamøde Januar

### Sagsfremstilling

<b>1. Temamøde Januar</b>			
Sag 306-2020-66080	Dok. 306-2020-301226	Initialer: KA	<i>Åbent</i>

Temamødet foregår forud for Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde.

Tema:

Status og opgaver i Center for Miljø og Teknik bl.a. med udgangspunkt i budget 2021.

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Gennemført.

## Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

### Sagsfremstilling

<b>2. Godkendelse af dagsorden</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268325	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Godkendt.

# Punkt 3: Anmodning om lovliggørende lokalplan for Dragsmøllevej 7 og 23, matr. nr. 9a og 8o i Hørve, inkl. kommuneplantillæg

## Sagsfremstilling

<b>3. Anmodning om lovliggørende lokalplan for Dragsmøllevej 7 og 23, matr. nr. 9a og 8o i Hørve, inkl. kommuneplantillæg</b>			
Sag 306-2020-62272	Dok. 306-2020-273392	Initialer: TID	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal drøfte muligheden om at godkende anmodning om lokalplan med henblik på at lovliggøre entreprenørvirksomheder på Dragsmøllevej 7 og Dragsmøllevej 23, Hørve.

Økonomiudvalget skal, hvis Miljø- og Klimaudvalget godkender anmodningen om lokalplan, tage stilling til om udvalget vil godkende anmodning om kommuneplantillæg til en udvidelse af byzonen i Hørve med en ny kommuneplanramme til blandet bolig og erhvervsområde for ejendommene.

### Sagens opståen

Center for Miljø og Teknik modtog i 2019 klage over støj fra virksomheden Dragsmøllevej 23, som har foranlediget nærmere undersøgelser af virksomhedens lovlighed samt viden om lignende virksomhed på Dragsmøllevej 7.

På Bilag 1 er entreprenørvirksomhederne vist med hvid stiplede linje og eventuel ny kommuneplanramme er vist med rød linje. Miljø- og Klimaudvalget kan løse virksomhedernes problematik i området ved at godkende anmodningen om lokalplan for entreprenørvirksomheder, mhp. at lovliggøre entreprenørvirksomhed på Dragsmøllevej 7 og 23 i Hørve, som advokeret med ekstern rådgiver – jf. tlf. notat Bilag 2. Kort resume af undersøgelser og beskrivelse af aktiviteterne er beskrevet i Bilag 3.

### Sagsfremstilling

På ejendommen Dragsmøllevej 23 har JJ Entreprenør og Anlæg A/S deres entreprenørvirksomhed og beboelse. Virksomheden har ca. 20 ansatte og aktiviteterne har været på ejendommen siden 2017/2018. På Dragsmøllevej 7 har Odsherred Have & Anlæg ApS deres entreprenørvirksomhed, der grænser op til beboelse. Virksomheden har ca. 13 ansatte og har været etableret på adressen siden 2012/2013. Dokumentation kan ses jf. luftfoto, Bilag 4. Begge virksomheder har oplyst, at medarbejderne oftest møder ude på pladserne (hos kunden) og materialer leveres der direkte. Overskydende materialer køres til virksomhederne til senere anvendelse. Der er derfor oplag på adresserne og dertilhørende maskinpark.

Maskinparken på Dragsmøllevej 7 er opmagasineret i tidligere lade og ikke synlig. På Dragsmøllevej 23 er opmagasinering under åben himmel. Begge virksomheder er beliggende i landzone.

Størstedelen af nabobeboelsesbygningerne er udlagt til beboelse i kommuneplanramme 13B2. De to ulovligt etablerede entreprenørvirksomheder støder sammen i skel og fem boliger er beliggende mellem virksomhederne. Syd for Dragsmøllevej 7 er der tillige boliger. Boligerne bliver udsat for støj og evt. støvgener fra virksomhederne i stedet for tidligere anvendelse som hhv. landbrug og tankstation. Der har ikke været klager over entreprenøren på Dragsmøllevej 7, hvorom det er oplyst, at de ikke har aktiviteter i nattetimer og weekender.

En inddragelse af arealet i byzone er i overensstemmelse med planlovens tilsigtede princip, som foreskriver, at byer skal udvides indefra og ud. Det er vigtigt, at en inddragelse af arealet i byzone sikrer fornødne afværgeforanstaltninger ml. virksomhederne og den eksisterende boligbebyggelse, således at aktiviteterne kan være der i samhørighed.

Administrationen har vejledt virksomheden Dragsmøllevej 23 om andre alternative placeringer i kommunen, hvor det er muligt med støjende aktiviteter grundet afstanden til boligbebyggelse er mere end 150 meter, men det ønsker ejeren ikke.

### Miljøklasser

Entreprenørvirksomhed hører under "Oplagsvirksomheder" der har miljøklasse 4-5, hvilket betyder et vejledende afstandskrav til beboelse på 100 til 150 meter.

Planlægning opererer med 7 miljøklasser og Miljøstyrelsens håndbog vejleder om disse klassers afstand til boligområder mhp. at undgå nabokonflikter. Ved planlægning for virksomheder i eksisterende områder, skal planmyndigheden foretage en klassifikation af virksomhederne i området, samt vurdere tilhørende afstandskrav.

Som udgangspunkt foreskriver håndbogen, krav om miljøklasse 1 for planlægning til blandet bolig og erhverv, som har vejledende afstandskrav på 0 meter.

I området er der i dag placeret XL-byg, der er "Specialbutik" og byggemarked der hører til miljøklasse 1 til 3 med vejledende afstandskrav på op til 50 meter. I lokalplanen for specialbutikken er der givet mulighed for en miljøklasse 2 med afstandskrav på 20 meter. Bilag 5 viser afstanden målt fra virksomhederne på hhv. 20, 50 og 150 meter.

Det er således muligt at udarbejde et plangrundlag med Kommuneplanramme og lokalplan med de nødvendige afværgeforanstaltninger, så virksomhederne kan fortsætte fra nuværende placering.

Gennem:

- Et Kommuneplantillæg der udvider Hørve By med et areal som udlægges til blandet bolig og erhverv i miljøklasse 1-3, med mulighed for entreprenørvirksomhed, dog med særlige restriktioner i forhold til at sikre at der **ikke** opstår miljøklager om støj fra nabobeboelserne og med afstandskrav til beboelse på 0-20 meter samt
- Et forslag til lokalplan der overfører arealerne til byzone og giver mulighed for entreprenørvirksomhed i miljøklasse 1-3, med afstandskrav til beboelse på 0-20 meter.

Lokalplanforslaget vil som udgangspunkt have fokus på:

- tålelige vilkår for både virksomheder og boligbebyggelse
- hvor der kan etableres oplag
- sikre beplantningsbælte ind mod naboerne
- at der kun kan foregå aktiviteter på virksomhederne som er i Miljøklasse 2
- at der ikke må være neddeling af beton og haveaffald
- at der ikke må foregå aktivitet i tidsrummet kl. 18:00 til kl. 7:00 samt der ikke må foregå aktiviteter i weekenden.
- parkeringsforhold og til og fra kørsel
- trafikale forhold
- opholdsarealer
- afstande og afværgeforanstaltninger til beboelse

Udvalget har mulighed for at fremsætte opmærksomhedspunkter eller ønsker til udviklingen af lokalplanområdet, som vil blive videreformidlet til bygherre, og taget i betragtning i lokalplanprocessen.

Der er tale om et projekt, hvor et areal overføres fra landzone til byzone med henblik på lovliggørelse af et bygge- eller anlægsarbejde. Byrådet stiller derfor krav om at ejeren af arealet stiller en af kommunen godkendt sikkerhed for, at kommunen, hvis lovliggørelsen ikke udføres, kan få dækket udgifterne til tilvejebringelse af lokalplan og kommuneplantillæg samt, at ejeren fraskriver sig retten til at forlange arealet overtaget af kommunen efter § 47 A. Byrådet kræver desuden at udgifterne til lokalplanarbejde betales, hvis lovliggørelsen ikke er påbegyndt inden 4 år efter at arealet er overført til byzone. Jf. § 13 stk. 4 i Planloven".

Hvis Miljø- og Klimaudvalget ikke godkender anmodningen om at der udarbejdes lokalplan og kommuneplantillæg der lovliggør aktiviteterne, vil der udstedes et påbud om at lovliggøre dem, på baggrund af at virksomhedernes karakter og nuværende oplysninger der på nuværende tidspunkt kun anses at kunne lade sig gøre i kommuneplanrammer udlagt til Miljøklasse 4 til 7 med afstand til nabobebyggelse på ml 150 og 500 meter afhængigt af aktiviteterne.

Kommuneplanen for Odsherred Kommune råder over rammer til ovenfornævnte miljøklasser i f.eks. Fårevejle. Administrationen har orienteret om egnede ledige arealer til begge virksomheder, for på den måde at sikre erhvervet, samtidig med at der tages hensyn til kommunens beboere/boliger. Virksomhederne har udtrykt, at de ikke ønsker at fraflytte.

## **Lovgrundlag**

Planloven og Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## **Økonomiske konsekvenser**

---

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

*Hvis anmodningen godkendes:*

Fordele: Sikrer at erhvervet kan fortsætte, hvor det er i dag, hvis adfærden på virksomhederne ændres, så der ikke er støj og visuelle gener for omkringboende.

Ulempe: Eventuelt fortsætter klagerne med tilhørende administrativt arbejde, indtil gensidigt afklaret forhold mellem anvendelserne.

*Hvis anmodningen ikke godkendes:*

Fordele: Sikrer hensyn til beboere i området, og mindsker det administrative arbejde med en lovliggørelse.

Ulempe: Kommunen har vejledt om egnede steder i kommunen, hvor aktiviteterne kan ske på lovlig vis. Risiko for at virksomhederne fraflytter kommunen.

### **Udtalelser og høring**

Forslag til Kommuneplantillæg og Forslag til Lokalplan skal høring i 8 uger, da planerne skal ses i en sammenhæng.

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- godkende anmodning om lokalplan til blandet bolig- og erhvervsområde i Hørve

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- imødekomme anmodningen om at igangsætte kommuneplantillæg for Dragsmøllevej til blandet bolig- og erhvervsområde i Hørve

### **Bilag**

306-2020-278493 Bilag 1 - virksomheds placering og evt. kommuneplanrammeafgrænsning

306-2020-270929 Bilag 2 - Tlf.notat - talt med Mads Kobberø: Afklaring af muligheder og begrænsninger for etablering af entreprenørvirksomhed (anlægsgartner)

306-2020-278495 Bilag 3 - Resume - Dragsmøllevej, klagesag

306-2021-1001 Bilag 4 - Luftfotos af udvikling

306-2020-278498 Bilag 5 - Dragsmøllevej 7 og 23 - afstand

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Sagen udsættes.

Administrationen sonderer lokalplanløsningen hos grundejerne hvorefter sagen om lokalplananmodningen genoptages i udvalget.

### **Bilag**

Bilag 1 - virksomheds placering og evt. kommuneplanrammeafgrænsning

Bilag 2 - Tlf.notat - talt med Mads Kobberø: Afklaring af muligheder og begrænsninger for etablering af entreprenørvirksomhed (anlægsgartner)

Bilag 3 - Resume - Dragsmøllevej, klagesag

Bilag 4 - Luftfotos af udvikling

Bilag 5 - Dragsmøllevej 7 og 23 - afstand

# Punkt 4: Endelig vedtagelse af Lokalplan og kommuneplantillæg for Skovvej 5

## Sagsfremstilling

<b>4. Endelig vedtagelse af Lokalplan og kommuneplantillæg for Skovvej 5</b>			
Sag 306-2020-65554	Dok. 306-2020-298400	Initialer: ELA	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet at godkende lokalplan 2020-06 for en biludstillingshal på Skovvej 5. Økonomiudvalget indstiller til Byrådet at godkende kommuneplantillæg nr. 16 for en ramme i landområde.

### Sagens opståen

Byrådet besluttede på sit møde [den 6. oktober 2020](#) at sende forslag til lokalplan 2020-06 og kommuneplantillæg nr. 16 i 4 ugers offentlig høring. På grund af ønske om dialog fra Erhvervsstyrelsen blev høringsperioden forlænget til i alt 8 uger og 5 dage og der blev foretaget forskellige justeringer i plangrundlaget. Der er indkommet 3 høringssvar. Høringsperioden er nu afsluttet og planerne kan godkendes og offentliggøres.

### Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en endelig lokalplan. Se bilag 1, samt kommuneplantillæg, se bilag 2, for ejendommen Skovvej 5.

Det udkast til plangrundlag der blev sendt i høring, udpegede en kommuneplanramme til rekreative formål med specifik anvendelse til ferie- og fritidsanlæg. Efter dialog med Erhvervsstyrelsen er dette ændret, så kommuneplanrammen udpeges til landområde med den specifikke anvendelse bolig. I rammens bemærkninger står der, at der kun kan placeres én bolig, nemlig den eksisterende, samt en hal til opbevaring og udstilling af biler, som vurderes at falde ind under betegnelsen boligformål, jf. Kommuneplanens bestemmelse om at erhverv uden genevirkning godt kan indplaceres i boligområder.

Samtidig nedsættes den maksimalt tilladte bygningshøjde fra 10 m til 8,5 m, idet Erhvervsstyrelsen krævede, at der blev udarbejdet egentlige visualiseringer af bygningen ved en højde på 10 m, valgte bygherre i stedet at foreslå 8,5 m som maksimal bygningshøjde. Dialogen med Erhvervsstyrelsen har samtidig ført til justeringer i lokalplanen, hvor der lægges mindre vægt på turisme-aspektet i redegørelsen.

Plangrundlaget med de her nævnte ændringer blev lagt på hjemmesiden og der blev sendt nyt høringsbrev, så de interesserede borgere havde 14 dage til at forholde sig til ændringerne inden høringens afslutning.

Ejendommen ligger i landzone inden for kystnærhedszonen. Ejendommen er omfattet af udpegninger i Kommuneplanen som del af et større sammenhængende landskab, samt et landskab med bevaringsværdi og et særlig værdifuldt landbrugsområde.

Derfor er der udarbejdet en miljørapport, som belyser påvirkningen på landskab, kulturarv, flora og fauna, samt trafik, se bilag 3.

### Lovgrundlag

Planloven.

Miljøvurderingsloven.

### Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

Der er kommet 3 høringssvar, herunder et fra bygherre med ønsker til forskellige justeringer, samt et fra DN, og et fra en kreds af naboer, som overordnet set begge fremfører, at bygningen vil udgøre en væsentlig negativ påvirkning på landskabet. Høringssvarene er gennemgået i bilag 5 og gengivet samlet i bilag 4.

Høringssvarene har ført til følgende ændringer i lokalplanen: muligheden for kviste er fjernet, bygningens størrelse er rettet til enslydende 325 m<sup>2</sup>, hvor der i forslaget desværre et sted stod 350 m<sup>2</sup>. Et bredere udvalg af tagmaterialer tillades (se s. 21, stk. 7.6 i lokalplanen). Klassisk staldkonstruktion tillades (se s. 21, stk. 7.2 i lokalplanen).

Olieudskiller og vaskeplads er ikke længere et vilkår for ibrugtagning. Det vil være op til en konkret vurdering fra spildevandsmyndigheden om der er behov for disse og hvordan de i givet fald skal indrettes. Desuden er der foretaget mindre redaktionelle rettelser.

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at:

· Godkende lokalplan 2020-06

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at

· Godkende kommuneplantillæg nr. 16

### Bilag

306-2020-305709 Bilag 1 - Lokalplan 2020-06

306-2020-305710 Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 16

306-2020-223230 Bilag 3 - Miljørapport

306-2020-304360 Bilag 4 - Høringssvar samlet

306-2020-302586 Bilag 5 - Høringsnotat

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende: Clark Pratt	

Indstillet.

### Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 2020-06

Bilag 2 - Kommuneplantillæg nr. 16

Bilag 3 - Miljørapport

Bilag 4 - Høringssvar samlet

Bilag 5 - Høringsnotat

## Punkt 5: Forslag til lokalplan for Skolegade 15, 4534 Hørve, matr. nr. 10fc og 10go i Hørve

### Sagsfremstilling

<b>5. Forslag til lokalplan for Skolegade 15, 4534 Hørve, matr. nr. 10fc og 10go i Hørve</b>			
Sag 306-2020-53680	Dok. 306-2020-275085	Initialer: MLJ	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal overfor Byrådet anbefale at godkende et forslag til Lokalplan 2020-09 for en boligbebyggelse på Skolegade 15 i Hørve, med henblik på 4 ugers offentlig høring.

### Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget [godkendte på mødet d. 16. juni 2020](#) anmodning om lokalplan fra Firmaet Bøgelund om at opføre tæt-lav boligbebyggelse. Det er nødvendigt med en ny lokalplan, idet den gældende lokalplans principper er baseret på nu nedrevne bygninger, samt andre trafikløsninger – indkørsel fra Skolegade i stedet for Maglebjergvej. Byherre har herefter udarbejdet et lokalplanforslag.

### Sagsfremstilling

Formålet med lokalplanen (Bilag 1) er at tilrettelægge rammerne for opførelse af tæt-lav boligbebyggelse (rækkehuse, dobbelthuse, klyngehuse). Denne boligtype kan udbydes som alternativ til den traditionelle åben-lav bebyggelse (parcelhusboligerne) der i forvejen er mange af i området. Der forventes opført omkring 20 boliger.

Lokalplanforslaget skal sikre at grundarealet disponeres, så der opnås en helhed i bebyggelsesplanen med både fælles- og private attraktive opholds- arealer i terræn.

Lokalplanområdet er beliggende centralt i Hørve by ud til Skolegade og Maglebjergvej. Mod nord og øst omkranses grunden af parcelhusbebyggelse opført i 1970'erne. Mod syd ligger Hørve skole opført i røde mursten og med røde tegltage omgivet af et villakvarter opført i 30'erne ligeledes med røde tegltage. Indkøbsmuligheder og byens butikker ligger i gå og cykel afstand. Der er 500 m til Hørve station.

Området har tidligere været bebygget og det har i den gældende lokalplan været forudsat at området skulle anvendes til boliger i et lignende omfang som dette lokalplanforslag vil gøre muligt.

Det er hensigten med lokalplanens bestemmelser, at der kan opføres ny boligbebyggelse indenfor lokalplanområdet i et plan. Bebyggelsen vil falde naturligt ind i det omkringliggende grønne parcelkvarter. Der lægges op til, at ny bebyggelse kan afspejle nutidens byggemetoder og udføres med et moderne formsprog og valg af materialer med ensidig taghældning og flade tage eller udføres i et mere traditionelt formsprog og med saddeltage.

Området udlægges som et samlet område. Bebyggelsen skal disponeres ud fra den overordnede struktur vist på illustrationsplanen idet. Der vil være vejadgang fra Maglebjergvej til et centralt fælles parkeringsområde. Boligbebyggelsen placeres øst og vest for parkeringsområdet og skal disponeres med fælles grønne områder centralt mellem husene. Ved parkeringsområdet skal fælles sekundær bebyggelse til renovation mv. også placeres. Der udlægges 1½ p-plads pr. bolig.

I forbindelse med lokalplananmodningen blev det tiltrådt af udvalget at indarbejde en øst-vestgående offentlig stiforbindelse i lokalplanen, med henblik på at tilgodese kommuneplanens intentioner om at udvikle boligområdernes forbindelse med det åbne land i takt med byudviklingen. Arbejdet med lokalplanforslaget har godtgjort, at berigtigelsen af skel og en eksisterende transformatorstation i lokalplanområdets nordøstlige hjørne vil gøre dette ønske ganske bekosteligt at realisere. Den rekreative forbindelse til rammeområde 13F4 (Vallekilde-Hørve fritidscenter) kan derfor

bedre tilgodeses ved at fastholde og eventuelt udbygge de eksisterende forbindelser udenfor lokalplanområdet – gennem skoleområdet syd for lokalplanområdet (120 meter) og ad Lundevej nord for området (200 meter).

Med denne lokalplan aflyses lokalplan 122, idet denne lokalplan var baseret på et boligområde med boliger blandt andet indrettet i tidligere bygninger på stedet, samt indkørsel til området fra Skolegade i stedet for Maglebjergvej.

### **Lovgrundlag**

Planloven.

Lov om miljøvurdering.

### **Økonomiske konsekvenser**

---

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

På baggrund af miljøscreeningen vurderer Center for Miljø og teknik, at lokalplan 2020-09 ikke har nogle (negative) miljømæssige konsekvenser, og der skal derfor ikke gennemføres en miljøvurdering (Bilag 2).

### **Udtalelser og høring**

---

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at:

· Godkende Forslag til lokalplan 2020-09 for boligbebyggelse på Skolegade i Hørve, med henblik på 4 ugers offentlig høring

### **Bilag**

306-2020-303985 Bilag 1 - Forslag til lokalplan 2020-09 for boligbebyggelse på Skolegade i Hørve

306-2021-1669 Bilag 2 - Screeningsafgørelse

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til lokalplan 2020-09 for boligbebyggelse på Skolegade i Hørve

Bilag 2 - Screeningsafgørelse

## Punkt 6: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2019-22 - Gaias have

### Sagsfremstilling

<b>6. Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2019-22 - Gaias have</b>			
Sag 306-2020-53644	Dok. 306-2020-292849	Initialer: KEK	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Godkende endeligt tillæg nr. 2 (se bilag 1) til [spildevandsplanen](#).

### Sagens opståen

Byrådet besluttede på sit møde den [6. oktober 2020](#), at sende forslag til tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2019-22 i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden er nu afsluttet og kan endeligt vedtages og offentliggøres.

### Sagsfremstilling

Odsherred Forsyning har været i dialog med nuværende ejer af matrikel nr. 1fm og 1fq, Annebjerggård, Nykøbing S. Jorder. Nuværende ejer, Sparekassen Sjælland-Fyn A/S, har en potentiel køber, andelsboligforening, der vil opføre projekt "Gaias Have".

Køber vil dog ikke etablere og drifte regnvandsbassiner mv., hvilket de skal, hvis området alene spildevandskloakeres. Derfor har Odsherred Forsyning anmodet om at vi ændre i spildevandsplanen således at området planlægges separatkloakeret, som resten af Anneberg Parken, men med et krav om forsinkelsesbassiner.

En sådan ændring betyder at køber/kommende ejer skal afgive areal til bassiner, men at Odsherred Forsyning er forpligtet til at etablere og stå for driften af bassinerne.

Ændres dette ikke i spildevandsplanen er der stor risiko for at boligprojekt Gaias Have med omkring 40 boligområder ikke bliver realiseret.

### Lovgrundlag

Spildevandsbekendtgørelsen.

Lov om miljøvurdering.

### Økonomiske konsekvenser

Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2019-22 vil ikke have nogle økonomiske konsekvenser for Odsherred Kommune.

Udgifter til spildevand- og regnvandsstik, forsinkelsesbassiner og drift påhviler Odsherred Forsyning.

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

En separatkloakering vil minimere risikoen for problemer med for megen vand på terræn i de våde perioder. Derfor vil løsningen få en positiv konsekvens for de omkringboende i det kommende boligområde.

Center for Miljø og Teknik har foretaget en miljøscreening af Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2019-22 i henhold til Lov om Miljøvurdering, og vurderer at planen ikke vil medføre væsentlig (negative) miljøpåvirkninger af området. Centret har derfor truffet afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering (se bilag 2).

### Udtalelser og høring

Forslag til dette tillæg til spildevandsplanen har været i 8 ugers offentlig høring. Odsherred Kommune har ikke modtaget nogen høringssvar i høringsperioden.

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at indstille til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende endeligt tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2019-22.

### **Bilag**

306-2020-  
251652 Bilag 1 - Tillæg nr. 2 til spildevandsplanen 2019-22

306-2020-  
251653 Bilag 2 - Afgørelse om ikke at miljøvurdere spildevandsplantillæg nr.  
2

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

### **Bilag**

Bilag 1 - Tillæg nr. 2 til spildevandsplanen 2019-22

Bilag 2 - Afgørelse om ikke at miljøvurdere spildevandsplantillæg nr. 2

## Punkt 7: Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul

### Sagsfremstilling

<b>7. Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul</b>			
Sag 306-2018-2151	Dok. 306-2020-300742	Initialer: PIM	Åbent

#### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

#### Beslutningstema

Orienterer om Miljø- og Klimaudvalgets årshjul for 2021.

#### Sagens opståen

Fast punkt på dagsordenen.

#### Sagsfremstilling

Udvalget får en løbende orientering om forslag til temamøder ved de ordinære udvalgsmøder samt øvrige dialogmøder, ture, besøg, konferencer og lignende. Udvalget har her mulighed for at komme med egne forslag.

Årshjulet vil løbende blive opdateret i forhold til kommende aktiviteter som fx budgetprocedure.

#### Lovgrundlag

---

#### Økonomiske konsekvenser

---

#### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

#### Udtalelser og høring

---

#### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage årshjul for 2021 til efterretning

#### Bilag

306-2020-288649 Miljø og Klimaudvalgets årshjul\_2021\_Januar

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

#### Bilag

Miljø og Klimaudvalgets årshjul\_2021\_Januar

## Punkt 8: Orientering - deltagelse i projektet DK2020

### Sagsfremstilling

<b>8. Orientering - deltagelse i projektet DK2020</b>			
Sag 306-2020-48752	Dok. 306-2020-297097	Initialer: NBN	Åbent

#### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

#### Beslutningstema

Orienterer Miljø- og Klimaudvalget om DK2020-projektet, tidslinjen og organiseringen af projektet.

#### Sagens opståen

Byrådet besluttede på dets møde [den 6. oktober i år](#), at Odsherred Kommune skulle ansøge om at være med i det landsdækkende projekt DK2020 – Klimaplaner for hele Danmark med opstart sidst på efteråret 2020. Odsherred Kommune blev én af i alt 46 kommuner, som er kommet med i projektet i denne runde, hvilket vi fik oplyst den 18. november. De resterende kommuner deltager fra efteråret 2021, så alle kommuner har gennemført projektet. Miljø- og Klimaudvalget er politisk styregruppe for DK2020-projektet i Odsherred Kommune.

#### Sagsfremstilling

DK2020-projektets første runde, som vi er en del af, forløber fra 2020 til 2022, og foregår i et partnerskab mellem KL, regionerne, Realdania, bynetværket C40 og CONCITO. Formålet med DK2020-projektet er, at der bliver udarbejdet klimaplaner i alle landets kommuner, der lever op til Parisaftalens målsætninger. Derudover skal der med projektet laves en fælles metode til at opgøre udledningen af drivhusgasser, så alle kommuner har et ens og sammenligneligt grundlag.

Det konkrete arbejde med DK2020 i Odsherred Kommune vil være at revidere [Klimatilpasningsplan 2014](#) og [Strategisk Energiplan 2015](#) samt udarbejde én samlet klimaplan for hele kommunen. Det er meget relevant, at vi deltager i projektet nu, hvor vi alligevel skal opdatere og revidere disse to planer. Gennem DK2020-projektet kan vi få værdifuld sparring til at udarbejde en samlet og ambitiøs klimaplan.

Region Sjællands kommuner (KKR) og Region Sjælland har indgået aftale om fælles geografisk organisering i Klimaforum Sjælland. Klimaforum Sjællands primære opgave bliver at være sparringspartner og understøtte de deltagende kommuner samt at betjene politisk såvel som administrativt. KKR og Region Sjælland har finansieret to årsværk til hele projektperioden.

#### Tidslinje

Deadline for politisk vedtagelse af Klimaplanerne i første runde i Byrådet er medio 2022.

Projektet indledtes med en national konference og et regionalt møde henholdsvis d. 26. november og 1. december 2020. D. 16. december var det første individuelle sparringsmøde med Klimaforum Sjælland. I januar 2021 afholder Klimaforum Sjælland det første temamøde med fokus på data, baseline og scenarieplanlægning for de deltagende kommuner fra Region Sjælland (Vordingborg, Guldborgsund, Faxe, Sorø, Slagelse, Holbæk og Odsherred). Torben Greve er med i Klimaforums administrative styregruppe. Se mere i bilag.

#### Organisering i Odsherred Kommune

Projektet DK2020 vil i Odsherred Kommune fremadrettet være politisk forankret i Miljø- og Klimaudvalget, der har det overordnede ansvar for indsatserne til reduktion af drivhusgasser. Byrådet tager de overordnede og endelige beslutninger. § 17, stk. 4-udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling, hvor erhvervslivet, landbruget, foreninger m.fl. er repræsenteret, bliver løbende inddraget og vil bidrage med input og anbefalinger til den politiske beslutningsdagsorden.

Der er nedsat en administrativ styregruppe med to centerchefer (Kirsten Gyalokay, Centerchef for Miljø og Teknik og Tina Ottesen, Centerchef for Økonomi og Ejendomme) og en direktør (Torben Greve). Strategisk chefforum, hvor både centerchefer og Direktion er repræsenteret, skal fungere som administrativ følgegruppe.

Projektledelsen af DK2020-projektet er forankret i Center for Miljø og Teknik, hvor centrets klima- og proceskoordinatorer fungerer som projektledere. Til at bidrage til arbejdet bliver der nedsat en tværfaglig arbejdsgruppe, hvor de relevante faglige kompetencer er repræsenteret.

Det er et krav i DK2020-projektet, at den nye klimaplan bliver forankret tværfagligt og i alle kommunens centre og fagområder. Derfor vil der også blive nedsat temagrupper på tværs af centrene med fokus på forskellige indsatsområder. Det kan også blive relevant at indgå partnerskaber med eksterne som fx Odsherred Forsyning, Odsherred Landboforening, Odsherred Gymnasium m.m. Odsherred Forsyning er involveret, men der er endnu ikke taget kontakt til andre.

### **Lovgrundlag**

FN's Parisaftale (2015).

Klimaloven (2019).

### **Økonomiske konsekvenser**

---

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Vi får som kommune sparring og vejledning til at udarbejde en ambitiøs klimaplan, der både skal vise vejen til nettonul udledning af drivhusgasser, og hvordan vi sikrer tilstrækkelig klimatilpasning. DK2020 bidrager med en fælles form, metode og retning, der sikrer, at klimaplanen lever op til Parisaftalen og gør det muligt at sammenligne og samarbejde med andre kommuner. Gennem projektet indgår vi i et tæt tværkommunalt samarbejde, hvor vi kan udveksle viden og erfaringer samt udvikle fælles løsninger.

Vi skal som kommune (projektleder og projektgruppe) bidrage med ressourcer til at udarbejde klimaplanen, samt til at deltage i faglige workshops med andre kommuner.

### **Udtalelser og høring**

---

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget at:

- tage orienteringen til efterretning

### **Bilag**

306-2020-297122 DK2020: Tidslinje og proces MOK

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

### **Bilag**

DK2020: Tidslinje og proces MOK

## Punkt 9: Meddelelser til og fra formanden

### Sagsfremstilling

<b>9. Meddelelser til og fra formanden</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268334	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Intet.

## Punkt 10: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

### Sagsfremstilling

<b>10. Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268338	Initialer: PIM	Åbent

### Sagsfremstilling

- Argo – Vagn Ytte Larsen. Stedfortræder: Jette Sloth Nielsen
  - Grønt Råd Odsherred – Paw Pedersen, Vagn Ytte Larsen
  - Grundvandsrådet for Odsherred – Clark Pratt, Helge Fredslund
  - Havnerådet for Nykøbing, Rørvig og Odden Havne – Paw Pedersen, Vagn Ytte Larsen, Finn Hallberg.
- Stedfortrædere: Felex Pedersen, Kristian Petersen, Helge Fredslund
- Odsherred Forsyning - Vagn Ytte Larsen, Allan Andersen, Finn Hallberg, Torben Møller, Kim Buurskov
  - Trafikselskabet Movia – Felex Pedersen. Stedfortræder: Paw Pedersen
  - Vandrådet – Clark Pratt. Stedfortræder: Kristian Petersen

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Vagn Ytte Larsen orienterede fra bestyrelsesmøde i ARGO.  
Felex Pedersen orienterede fra Movia (COVID-19-problemet).

## Punkt 11: Meddelelser fra fagcentre/direktør

### Sagsfremstilling

<b>11. Meddelelser fra fagcentre/direktør</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268340	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

Fagcenteret Miljø og Teknik vil på mødet orientere om seneste nyt.

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Intet fra administrationen.

Felex Pedersen spørger til:

- administrationen af private fællesveje
- jordarbejder i Ådalen/Krokusvænget
- Naturstyrelsens opkøb af arealer i Rørvig i forhold til stier, låger og ridning (del af Istidsruten)

Administrationen laver svar til udvalget.

## Punkt 12: Underskriftsside

### Sagsfremstilling

<b>12. Underskriftsside</b>			
Sag 306-2017-28856	Dok. 306-2020-268343	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på godkend.

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 12. januar 2021	Sted: Mødelokale B 1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Underskrevet.