

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 13-12-2022

**Mødedato** Tirsdag d. 13. december 2022 kl. 18:30

**Mødested** Byrådssalen, Rådhuset, Nyvej 22, 4573 Højby

## Indholdsfortegnelse

Spørgetid for borgerne.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	6
Meddelelser fra formanden.....	7
Bevillingsmæssige ændringer 2022.....	8
Solgte ejendomme i 2022.....	10
Ændring til takstkataloget 2023 - daghjemskørsel.....	13
Godkendelse af takster jfr. rammeaftale for det specialiserede socialområde.....	15
Prioritering af budget for klimaplan og indsatser.....	17
Principper for budgetopfølgninger fra 2023.....	22
Udbudsplan 2023.....	25
Anmodning fra Museum Vestsjælland om forlængelse af økonomiaftale.....	27
Endelig vedtagelse af tillæg nr.1 til lokalplan 2021-08 for Fårevejle renseanlæg inkl. kommuneplan	29
Godkende at sende forslag til lokalplan for ny dagligvarebutik, tankstation, vaskehal og boliger i h	32
Godkendelse af varmeplan.....	41
Selskabsgørelse af affaldsområdet.....	45
Ny råstofplan i høring.....	48
Erhvervsstrategi 2023-2028.....	51
Danmarkskortet - børnehandicapområdet.....	54
Danmarkskort over omgørelsesprocenter på socialområdet 2021 - Voksenhandicapområdet.....	57
Anmodning om forlængelse af orlov.....	60
Henvendelse om sag på Byrådets dagorden om vurdering af lokalplanpligt ved sommerhus på Skan	62
Henvendelse om sag på Byrådets dagsorden om at medvirke til at implementere en bedre politik fo	65
Underskriftside.....	68

## Punkt 223: Spørgetid for borgerne

00.01.00-G01-09-454

### Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byråds-møde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Retningslinjer for spørgsmålene i spørgetiden er følgende:

- Spørgsmålene skal så vidt muligt dreje sig om generelle forhold for Odsherred Kommune og være af almen interesse, være saglige, kortfattede og holdt i en so-ber og god tone
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, der normalt behandles for lukkede døre
- Spørgsmålene må ikke kunne henføres til bestemte personer
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, som Byrådet behandler på det pågældende møde
- Spørgeren kan som udgangspunkt ikke gentage sit spørgsmål i samme eller lignende form inden for en 6 måneders periode
- I år med kommunalvalg bortfalder spørgetiden 3 måneder før valget

Retningslinjerne for spørgetiden kan findes på kommunens hjemmeside:

[http://www.odsherred.dk/sites/default/files/306\\_2016\\_11967\\_godkendt\\_retningslinjer\\_for\\_spoergetid\\_for\\_borger.pdf](http://www.odsherred.dk/sites/default/files/306_2016_11967_godkendt_retningslinjer_for_spoergetid_for_borger.pdf).

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/politik/dagsordener-og-referater/spoergetid-borgere>

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

### Beslutning

Borgerne Aleksander Jensen og Mariakaisa Bruun, Hørve havde fremsendt spørgsmål til Byrådet om vindmøller i Holbæk Kommune, på kanten til Odsherred Kommune. Borgmesteren svarede på spørgsmålene. Spørgsmål og svar fremgår af bilag.

Borger Kim Knudsen stillede mundtlige spørgsmål:

Jeg står her med det tilbagemeldte svar fra forvaltningen som var anfordret af de spørgsmål, jeg stillede for 14 dage under sidste spørgetid vedrørende manglende vinterbekæmpelse i Hørve 8 dage tidligere. Ikke overraskende er det her en meget bortforklarende kop te ift. hvem der har ansvaret, og hvad der var pågået derude. Årsagen til, at jeg står her i aften er, at jeg er led og ked af og rasende over den måde denne sag er blevet sagsbehandlet.

Dette her brev er skrevet i administrationen to dage efter den 1. december, den sidste dag i arbejdsugen og designet til håndvask i medierne - og bliver brugt sådan. Samtidig med at dette brev er blevet skrevet, går lederen af Trafikteam i dialog med Nordvestnyt, hvor han udleverer hele dette brev uden han forlods har været i kontakt til mig, trods han bedyrer det modsatte til Nordvestnyt. Derfor er det første jeg ser til dette brev indhold er i Nordvestnyt den 3. december, og først den 5. december modtager jeg selve brevet. Jeg bliver endnu mere overrasket, da jeg kommer ind på side 2 i brevet, fordi her er publiceret en kopi en-til-en af Nordvestnyts artikel fra byrådsmødet. Det er vist på kanten af ophavsretsloven. Det oplyser man selvfølgelig heller ikke Nordvestnyt. Det har kun det formål, at udstille mig i medierne og komme med bortforklaringer af grunden til, at der ikke var blevet saltet cykelstier på Vallekildevej i Hørve var et kommunikationsbrist mellem Brandvæsenet og den entreprenør, der skulle vinterbekæmpe i Fårevejle Stationsby.

Altså man svarer ikke på det jeg spurgte om ved sidste byrådsmøde. Nu er vi kommet forbi den sunde dialog, og jeg har fire spørgsmål til jer politikere og administrationen.

1. Hvornår er man begyndt at sagsbehandle borgersager, ikke mindeligt mellem kommunen og borgerne, men i medierne? Og hvem har truffet den beslutning, der er anført her? Er det jer politikere? Eller er det jeres forvaltning, der arbejder på egen hånd her?

2. Hvorfor oplyser man Nordvestnyt at man har taget kontakt til mig, når dette ikke er tilfældet? Og hvorfor fortæller man ikke Nordvestnyt, at man har påtænkt at bruge artiklen?

3. Til jer politikere - Hvis nu jeres administration praktiserer samme praktik overfor jer som overfor mig, altså svarer jer i medierne. Er det helt i orden? Vil I finde jer i det? Og såfald I ikke vil, hvorfor skal vi borgere så?

4. Til Dem fru borgmester - På byrådsmødet den 11. oktober lod De forstå, at borgerne ikke måtte føle sig værdigt, omsorgsfuldt, og sagligt sagsbehandlet. Man måtte ikke føle sig som kunde her i butikken. Derfor dette spørgsmål; Var det Deres lille private magtdemonstration? Eller hvorfor skulle jeg sagsbehandles på den måde?

På spørgsmålene svarede borgmesteren:

Når svaret kommer i avisen, så er det fordi at spørgsmålet bliver stillet på et offentligt byrådsmøde, og avisen dækker historien omkring det. De er derfor interesseret i svaret, der bliver givet, og det er baggrund for at avisen får svaret.

De andre spørgsmål du har stillet, får du svar på fra administrationen.

Og det sidste spørgsmål til mig er af politisk art om borgerne er kunder eller de er medejere. Jeg synes, de er medejere, ikke kunder.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Svar på skriftlige spørgsmål stillet til Byrådet om vindmøller i Holbæk Kommune, på kanten til .pdf

## **Punkt 224: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-09-454

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Punkt 225: Meddelelser fra formanden**

00.01.00-G01-09-454

### **Sagsfremstilling**

- Referat fra møde i KKR Sjælland [den 22. november 2022](#)

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## Punkt 226: Bevillingsmæssige ændringer 2022

00.30.14-G01-22-3

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende budgetomplaceringer fra Økonomiudvalgets område til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget samt Social-, Ældre og Psykiatriudvalget.

### Sagens opståen

At skabe bevillingsmæssig balance mellem budget og forventet forbrug på fagudvalgenes områder i regnskabsåret.

### Sagsfremstilling

Der er indmeldt merforbrug i årets budgetopfølgninger og i forbindelse med opfølgningen pr. 30. april, vedtog Byrådet at gennemføre reduktioner for ialt 28 mio. kr. En del af disse reduktioner blev samlet i en pulje under Økonomiudvalget til efterfølgende udmøntning. Puljen udgør 16,9 mio. kr. Videre blev der indmeldt et forventet mindreforbrug på beskæftigelsesområdet på 11 mio. kr. ved opfølgningen pr. 31. august.

Af tabellen nedenfor ses de forventede afvigelser, som er en revurdering i forhold til det indmeldte resultat pr. 31. august. For Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget og Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget er det resultatet af de opfølgninger, der fremlægges for udvalgene på deres kommende møder, da der efter anmodning fra udvalgene har været gennemført månedlige budgetopfølgninger.

Det skattefinansierede område Mio. kr.	Forventet afvigelse pr. 31. august jf. Byråd 3. november	Bevillingsmæssig ændring efter 31. august	Forventet afvigelse efter bevillingsændring pr. 31. august	Revurderet afvigelse pr. november	Forslag til bevillingsmæssig ændringer	Forventet afvigelse efter bevillingsmæssig ændring
<b>Driftsudgifter (ekskl. forsyningsvirksomhed)</b>						
Økonomiudvalget	-3,5	4,2	0,7	6,1	-6,1	0,0
Økonomiudvalget, beskæftigelsesområdet/overførselsudgifter	11	0	11	12	-12,0	0,0
Pulje under ØU, reduktioner	11,9	5,0	16,9	16,9	-16,9	0,0
Vækst- og Udviklingsudvalget	-1,7	0,6	-1,1	1,6	-1,6	0,0
Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget	0,1	0,5	0,6	0,6	-0,6	0,0
Klima- og Miljøudvalget	0	1,1	1,1	0	0,0	0,0
Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget	-16,3	3,2	-13,1	-10,8	10,8	0,0
Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget	-26,8	5,5	-21,3	-26,4	26,4	0,0
I alt	-25,3	20,1	-5,2	0,0	0,0	0,0

De bevillingsmæssige ændringer under udvalgene foreslås afsat som puljer under udvalgenes område, så de ikke påvirker de enkelte områders/institutioners regnskab.

Efter bevillingsmæssige ændringer er der således skabt balance mellem forventet forbrug i året og den budgetmæssige ramme.

### Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov § 40.

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

### Økonomiske konsekvenser

Puljen på 16,9 mio. kr. under Økonomiudvalget, med baggrund af de gennemførte reduktioner, og et forventet netto mindreforbrug pr. november på 12,0 mio. kr. på beskæftigelsesområdet vedr. overførselsudgifter, indgår i de bevillingsmæssige fordelinger.

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

---

### Administrativ indstilling

Centerchefen for Økonomi og Ejendomme indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- godkende budgetomplacering mellem udvalg jfr. forslaget til bevillingsmæssige ændringer i tabellen ovenfor.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 290:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## Punkt 227: Solgte ejendomme i 2022

82.02.00-G01-21-5

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende indtægtsbevilling og tage oversigt over salg af ejendomme i 2022 til efterretning.

### Sagens opståen

Administrationen fremsender årligt en samlet opgørelse over salg af ejendomme.

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har i løbet af 2022 godkendt købsaftaler for samlet 4,949 mio. kr.

Oversigt over salg af ejendomme i 2022.

Adresse:	Salgspris ekskl. moms (1.000 kr.)
Højby Hovedgade 67, 4573 Højby*	3.150
Vig Parkvej 2, del 1	629
Vig Parkvej 2, del 2	450
Strandvej 17E, Højby (9bø)**	720
I alt	4.949

\* Betinget af godkendelse af lokalplan og opnå byggetilladelse.

\*\* Betinget af at opnå byggetilladelse

Oversigt over igangværende betingede salg:

Adresse	Salgspris ekskl. Moms (1.000 kr.)	Behandlet i ØU	Betingelser/Status
Egebjergvej 48, 4500 Nykøbing Sj.	1.551	23. november 2021	Betinget af dispensation for skovbyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje samt strandbeskyttelseslinje samt byggetilladelse. Der blev i februar 2022 indsendt

			forespørgsel om ophævelse af strandbeskyttelseslinje, som vi fortsat afventer svar på fra kystdirektoratet.
Odsherredvej 1, 4572 Nr. Asmindrup	1.200	26. oktober 2021	Betinget af godkendelse af lokalplan, kommuneplanstillæg, byggetilladelse.
Getsøvej 5, 4500 Nykøbing (Byggefelter A, B og D)	3.086	7. december 2021	Købesum forfalder ved modtaget byggetilladelse. Der forventes at søges om byggetilladelse primo 2023.
I alt	5.837		

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

## Økonomiske konsekvenser

Salget vedr. Vig Parkvej er endeligt afsluttet og har medført en salgsindtægt på 1,079 mio. kr. ekskl. moms, som ikke er budgetlagt.

De bevillingsmæssige konsekvenser på de øvrige salgsindtægter, sker i førstkommende budgetopfølgning efter at salget er endelig afsluttet og indtægten er modtaget.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Centerchefen for Erhverv, Plan og Byg indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget at:

- godkende indtægtsbevilling på 1,079 mio. kr.
- tage oversigt over salg af ejendomme i 2022 til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 289:

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet at godkende indtægtsbevilling på 1,079 mio. kr.

Oversigten over salg af ejendomme i 2022 taget til efterretning.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## **Beslutning**

Godkendt indtægtsbevilling på 1,079 mio. kr.

Oversigten over salg af ejendomme i 2022 taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# Punkt 228: Ændring til takstkataloget 2023 - daghjemskørsel

20.00.00-G01-22-2

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Ændring af takst for kørsel til/fra daghjem.

## Sagens opståen

Det er konstateret, at der er godkendt en forkert takst for kørsel til/fra daghjem i forbindelse med Byrådets godkendelse af takstkatalog 2023 den [29. november 2022](#).

## Sagsfremstilling

Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget besluttede på møde den [16. marts 2022](#), at halvere egenbetaling på kørsel til/fra daghjem, så borgeren betaler 45 kr. pr. gang tur/retur.

Ved behandling af taksten for 2023 i henholdsvis Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget den [16. november 2022](#), Økonomiudvalget den [22. november 2022](#) og Byrådet den [29. november 2022](#) er det den beregnede takst på 90 kr. for kørsel til/fra daghjem pr. gang, der fremgår af takstkataloget.

## Lovgrundlag

Styrelsesloven § 41 a.

## Økonomiske konsekvenser

De faste takster og brugerbetalingen er en forudsætning for finansieringen af det vedtagne budget.

Ved beslutning om halvering af taksten for daghjemskørsel blev det oplyst, at den øgede omkostning finansieres via omlægninger og reduktioner af aktiviteter i demensindsatsen og det blev vurderet at kunne klares inden for den eksisterende budgetramme. Ligeledes at eventuelle omkostninger ved øget brug af daghjemmene at kunne finansieres inden for demensindsatsens egen budget; dog med en opmærksomhed på, at der er begrænsede muligheder for at udvide antallet af daghjemspadser pga. pladsudfordringer i det nuværende daghjem på servicecenteret på Baeshøjgård.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Den samlede takstoversigt offentliggøres på kommunens hjemmeside.

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Centerchefen for Økonomi og Ejendomme indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- godkende ændring af takst for kørsel til/fra daghjem, og som følge heraf tilretning af takstkatalog 2023.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 293:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

**Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# Punkt 229: Godkendelse af takster jfr. rammeaftale for det specialiserede socialområde

00.30.00-G01-22-6

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget.

## Beslutningstema

Godkende takster jfr. Rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde for tilbuddene Grønnehaven, Siriusparken og Vasac § 103 og §104.

## Sagens opståen

Der skal årligt fastsættes budgettakster for tilbud omfattet af Rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

## Sagsfremstilling

I rammeaftalen er der fastsat principper for takstberegning, der foretages på baggrund af det godkendte budget.

Taksterne er beregnet med udgangspunkt i det vedtagne budget for 2023. Alle takster for institutioner omfattet af styringsaftalen beregnes efter samme principper. Principperne er: Mindst mulig administration, færrest mulige takster, færrest mulige tillægsydelse. Der er i taksten sket indregning af regulering for tidligere år samt P/L regulering jvf. takstbekendtgørelsen.

Døgntaksterne udgør herefter følgende for budget 2023:

Tilbud:	Budgettakst 2023	Budgettakst 2022	Belægningspct. 2023	Belægningspct. 2022	Antal Pladser
Grønnehaven	2876	2790	100 %	100 %	6
Tvillingen	3446	3345	98 %	98 %	8
Siriusparken, lav takst	1659	1425	95%	98 %	7
Siriusparken, høj takst	2730	2442	95%	96 %	23
Vasac §103	392	412	97 %	97 %	42
Vasac §104	470	489	94 %	94 %	28

## Lovgrundlag

Lov om Social Service.

Aftale om omkostningsberegning og betalingsmodeller på det specialiserede social- og specialundervisningsområde mellem kommunerne i Region Sjælland og Region Sjælland.

## Økonomiske konsekvenser

Taksterne beregnes, så de dækker omkostningerne ved at drive tilbuddet og anvendes ved afregning for borgere fra andre kommuner.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for Social- og Arbejdsmarked indstiller til Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, at:

- indstille taksterne til godkendelse i Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutning fra Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, 30. november 2022, pkt. 162:

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 294:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# Punkt 230: Prioritering af budget for klimaplan og indsatser

00.22.04-G01-22-3

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget efter anbefaling fra §17 stk. 4-udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling.

## Beslutningstema

Godkende udmøntning af det afsatte budget til indsatser i klimaplanen efter anbefaling fra §17 stk. 4 Udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling.

## Sagens opståen

Byrådet godkendte på sit møde [den 11. oktober](#) budget fra 2023, hvor der er afsat 3 mio. kr. til implementeringen af klimaplan og indsatser. Prioriteringen af midlerne skal ske med anbefaling fra §17 stk 4 udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling.

## Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et oplæg til drøftelse af prioriteringen af budget for implementering af klimaplan og indsatser.

Ud over de 3 mill. kr. Byrådet har afsat i budgettet til implementering af klimaplanen, ligger der omkring 400.000 kr i dette udvalgs budget.

I oplægget indgår de indsatser, der i [klimaplan](#) og [indsatskatalog](#) er prioriteret i implementeringsplanerne for hvert udviklingsområde, og hvor der er kortlagt et økonomisk ressourcebehov.

Derudover er der lagt vægt på de indsatser, som vi har vurderet er vigtige at få opstartet tidligt, bl.a. fordi de er en forudsætning for, at andre indsatser kan påbegyndes.

Der er foreslået indsatser og beløbsrammer for mere end de afsatte 3 mio. kr., og administrationen beder udvalget om at drøfte og anbefale en prioritering af budgettet.

De afsatte beløb skal ses som en ramme, administrationen kan agere inden for, da disse er en vurdering af ressourcebehovet til det pågældende område/indsats.

Beløb i mio	Indsats	Bemærkning	Parter
0,3	Kommuneplantillæg - skovrejsning og VE-udpegning	Til udarbejdelse af rådgiver i 2023	Planteam
1,0	Skovrejsningsprojekter	Samarbejde med Naturstyrelsen og/eller mindre projekter med andre aktører.	Naturstyrelsen, Klimateam
1,0	Energi projekter i kommunale ejendomme, fx energimærkning, svømmehaller mv.	Opsættes som en geninvesteringspulje	Ejendomsteam
0,3	Lokale klimaplaner og tilpasningsplaner	Målrettet lokalsamfund, fx som pulje til projektmidler. Rådgivning + facilitering.	Klimateam/Kultur og Fritid
0,1	CO2-regnskab for virksomheder	Rådgivning til at skabe et detaljeret overblik over erhvervslivets udledning.	Klimateam/Erhvervs konsulenter
0,6	Mobilitetsplan	Rådgivning til udarbejdelse og igangsættelse af mobilitetsplan med lokale indsatser	Klimateam/Trafikteam
0,5	Pulje til rådgivning/projektforslag til energifællesskaber	Målrettet lokalsamfund, der ønsker at etablere energifællesskaber, fælles varmeløsninger mv.	Klimateam
0,2	Energi optimering- helårs og fritidshuse, + kompetenceløft for håndværkere	Fx til rådgivning, kampagner, arrangementer, facilitering	Klimateam
0,3	Afvandingsoverblik veje	Afdækning af hvor vi vil få problemer om 10	Trafikteam
0,2	Evaluering af klimascenarier	Rådgivning	Klimateam
0,5	Pulje til borgernære projekter med fokus på læring og involvering (arbejdsgrupper)	Kampagner, arrangementer, facilitering, undervisning, materialer	Klimateam
<b>5,0</b>	<b>Total for alle forslag</b>		

Ovenstående vil blive uddybet i et oplæg på mødet i §17 stk. 4 Udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling den 21. november 2022.

## Lovgrundlag

---

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Centerchefen for Miljø og Teknik indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget efter anbefaling fra §17 stk 4 udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling, at:

- godkende udmøntning af det afsatte budget til indsatser i klimaplan og indsatser.

§17 stk. 4 udvalget anbefaler følgende fordeling af de budgetterede midler. I summen indgår også udvalgets egne midler (400.000 kr.). Udvalgets 3 arbejdsgrupper kan søge midler til konkrete projekter og initiativer fra de midler, der er afsat til område K - 'Pulje til borgernære projekter med fokus på læring og involvering'.

§17 stk. 4 udvalget anbefaler derfor Økonomiudvalget at udvalgets ubrugte midler overføres til 2023.

Udvalget anbefaler desuden, at der i forslag A integreres, at tillægget også skal kigge på grundlaget for at igangsætte lokalplanlægning af sommerhusområder, idet Klimaplanen også peger på sommerhusområderne både som CO2-lager i kraft af træ som materiale på mange huse, beplantning og som et område, hvor der er problemer med afvandingen.

Det bemærkes at de områder, der ikke anbefales at afsætte midler til i det nuværende budget, stadig kan være områder, der arbejdes med ift. implementering af klimaplan og indsatser, det vil blot være indenfor eksisterende ressourcer.

17.4-udvalg	Forslag	Indsats	Bemærkning	Parter
0,3	0,3	A Kommuneplantillæg - skovrejsning og VE-udpegning + grundlag for lokalplanlægning af sommerhusområder	Til udarbejdelse af rådgiver i 2023	Planteam
0,4	1,0	B Skovrejsningsprojekter	Samarbejde med Naturstyrelsen og/eller mindre projekter med andre aktører.	Naturstyrelsen, Klimateam
1,0	1,0	C Energiprojekter i kommunale ejendomme, fx energimærkning, svømmehaller mv.	Opsættes som en geninvesteringspulje	Ejendomsteam
0,3	0,3	D Lokale klimaplaner og tilpasningsplaner	Målrettet lokalsamfund, fx som pulje til projektmidler. Rådgivning + facilitering.	Klimateam/Kultur og Fritid
0,1	0,1	E CO2-regnskab for virksomheder	Rådgivning til at skabe et detaljeret overblik over erhvervslivets udledning.	Klimateam/Erhvervskonsulenter
	0,6	F Mobilitetsplan	Rådgivning til udarbejdelse og igangsættelse af mobilitetsplan med lokale indsatser	Klimateam/Trafikteam
0,5	0,5	G Pulje til rådgivning/projektforslag til energifællesskaber	Målrettet lokalsamfund, der ønsker at etablere energifællesskaber,	Klimateam

			fælles varmeløsninger mv.	
	0,2	H	Energioptimering- helårs og fritidshuse, + kompetenceløft for håndværkere	Fx til rådgivning, kampagner, arrangementer, facilitering  Klimateam
0,3	0,3	I	Afvandingsoverblik veje	Afdækning af hvor vi vil få problemer om 10-20 år og hvad det vil koste  Trafikteam
	0,2	J	Evaluering af klimascenarier	Rådgivning  Klimateam
0,5	0,5	K	Pulje til borgernære projekter med fokus på læring og involvering (arbejdsgrupper)	Kampagner, arrangementer, facilitering, undervisning, materialer  Klimateam
3,4	5,0		Total (mio. kr)	

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 297:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## Beslutning

Nye Borgerlige ønsker indstillingen til afstemning.

For stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Løsgænger (21)

Imod stemte: Nye Borgerlige (1)

Undlod: Ingen

Indstillingen godkendt.

Mindretalsudtalelse fra Nye Borgerlige:

Nye Borgerlige kan ikke stemme for en klimaplan, hvor man bruger skatteborgernes penge til rådgivning til CO2-regnskaber for Odsherreds virksomheder.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# Punkt 231: Principper for budgetopfølgninger fra 2023

00.30.14-S00-22-2

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Godkende principper for budgetopfølgninger fra 2023 og opdaterede principper for overførsel af mer- og mindreforbrug.

## Sagens opståen

Jfr. Budgetaftale 2023 skal der udarbejdes en ny model for budgetopfølgning.

## Sagsfremstilling

Som en del af budgetforliget for 2023 har partierne aftalt, at der skal være en stram økonomistyring og budgetopfølgning og at der skal udarbejdes en ny model for opfølgningen.

På den baggrund der der udarbejdet forslag til principper for budgetopfølgninger fra 2023.

Principperne for budgetopfølgninger fra 2023 indebærer i det væsentligste følgende ændringer i forhold til hidtidige principper:

Tolerancetærskel på udvalgsniveau svarende til max. 1,5%

Der indføres en tolerancetærskel på max. 1,5% af den mulige ramme for overførsler på +/- 2% jfr. overførselsreglerne, dog minimum 0,5 mio. kr. Målet er uændret budgetoveroverholdelse og der ageres på afvigelser, men inden for tolerancetærsklen forudsættes det, at afvigelsen håndteres administrativt. De tiltag og handlinger, der skal sættes igang påvirker ikke serviceniveauet i forhold til borgerne. I afrapportering på budgetopfølgningen vil opfølgningen på udvalgsniveau blive markeret med farven grøn og blive holdt på helt overordnet niveau.

På tværs af udvalgene svarer de 1,5% til ca. 17 mio. kr.

Afvigelse på mere end 1,5%

Hvis afvigelsen på udvalgsniveau overstiger de 1,5%, så har afvigelsen et omfang, der fordrer politisk drøftelse og beslutning. Der udarbejdes handleplaner til fagudvalget, svarende til den afvigelse, der ligger over de 1,5% med et tillæg på 50%, så fagudvalget har en mulighed for at prioritere. Handleplanerne vedrører det politisk fastsatte serviceniveau i forhold til borgerne. I afrapporteringen på budgetopfølgningen vil opfølgningen på udvalgsniveau blive markeret med farven rød og blive "foldet ud".

Overførselsregler, som redskab til et mere retvisende skøn

Muligheden for overførsel, jfr. overførselsreglerne, på +/- 2% giver fleksibilitet og betyder, at der vil være både mer- og mindreforbrug, som overføres til det efterfølgende år. Overførselsreglerne inddrages som redskab til at understøtte et mere retvisende skøn ved at der for regnskabsåret 2023 og frem maksimalt kan overføres et mindreforbrug, svarende til det indmeldte i budgetopfølgningen pr. 31. august.

Beskæftigelsesområdet

Budgetopfølgningen på overførselsudgifterne på beskæftigelsesområdet holdes adskilt fra den øvrige budgetopfølgning, da overførselsudgifter dels midtvejsreguleres og dels ikke er omfattet af servicerammen.

Opdaterede principper for overførselsadgang

Principper for overførselsadgang for mer- og mindreforbrug er opdateret i forhold til praksis, udvalgsstruktur og autoriseret kontoplan.

De samlede principper for budgetopfølgninger fra 2023 samt justerede retningslinier for overførselsadgang for mer- og mindreforbrug fremgår af bilag til sagen.

## **Lovgrundlag**

Lov som kommunernes styrelse §§ 40 og 21.

Budget- og regnskabssystem for kommuner.

## **Økonomiske konsekvenser**

---

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- godkende principper for budgetopfølgninger fra 2023 og opdaterede principper for overførsel af mer- og mindreforbrug.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 295:

Indstillet, med den tilføjelse at budgetopfølgningerne forelægges for Økonomiudvalget på førstkommende møde efter opfølgningsdatoen.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## **Beslutning**

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Notat om principper for BO 2023

Budgetopfølgninger 2023, slides

Notat overførselsregler

# Punkt 232: Udbudsplan 2023

88.00.00-G01-22-3

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Godkende udbudsplan for 2023.

## Sagens opståen

Den årlige Udbudsplan for 2023 fremlægges.

Udbudsplanen er med fokus på lokalhandel, brugen af Kommunens e-handelsløsning og bæredygtighed, grønne indkøb og for at støtte den samlede indkøbsorganisation med service og viden i offentlige indkøb.

## Sagsfremstilling

Udbudsplanen for 2023 udgøres delvist af data fra Odsherred Kommunes Kontraktstyringssystem, der løbende vedligeholdes af decentral Contract Management organisation i de respektive centre. Derudover indeholder udbudsplanen udbudsområder som går på tværs af organisationen.

Udbudsplanen består af i alt 24 udbudsemner, heraf er 10 egne udbud, 4 er udbud i samarbejde med FUS (Fælles Udbud Sjælland) og 9 udbud gennemføres af SKI (Statens- og Kommunernes Indkøbsforening). SKI udbuddene er tillige opdelt således at 7 udbud er forpligtigende aftaler og 2 udbud er frivillige aftaler som Odsherred Kommune kan benytte, hvis de vurderes fordelagtige. 1 udbud forventes gennemført i samarbejde med ARGO.

Udbudsplanen er dynamisk og der kan naturligt forekomme ændringer i løbet af året.

Hvor det er muligt, indenfor gældende lovgivning og regler, under de gældende tærskelværdier, indgås derudover en række samhandelsaftaler, så vidt muligt med lokale virksomheder.

## Lovgrundlag

Udbudsloven, lov nr. 1564 af 15/12 2015 og med ændringer 9/6 2022 – EU-Udbudsdirektiv direktiv nr. 2014/24/EU - EU-Kommissionens forordning nr. 2021/1952/EU, 2021/1953/EU, 2021/1951/EU og 2021/1950/EU af 10. november 2021 samt Tilbudsloven

## Økonomiske konsekvenser

Beslutning af Udbudsplan 2023 har ikke økonomiske konsekvenser.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

Udbudsplanen har været sendt i høring i Odsherreds Erhvervsforum samt udsendt til info/kommentarer hos alle centerchefer. Der er ingen kommentarer fra Odsherred Erhvervsforum eller centerchefer i forhold til den fremsendte udbudsplan.

Alle centre er via kommunens decentrale Contract Managers involveret i processen, idet disse løbende melder ind om centrenes egne gennemførte udbud og kontrakternes udløbsdatoer.

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for Økonomi og Ejendomme indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- godkende udbudsplanen for 2023.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 299:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Udbudsplan 2023, revideret 24.11.2022

# **Punkt 233: Anmodning fra Museum Vestsjælland om forlængelse af økonomiaftale**

19.03.00-A08-22-1

## **Kompetence**

Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget.

## **Beslutningstema**

At Odsherred Kommune godkender en forlængelse af økonomiaftalen med Museum Vestsjælland til og med 2023.

## **Sagens opståen**

Museum Vestsjælland har den 28. oktober 2022 anmodet om at den nuværende økonomiaftale, som løber til og med 2022, forlænges til og med 2023.

## **Sagsfremstilling**

Museum Vestsjælland har en fortløbende samdriftsaftale med Holbæk, Kalundborg, Odsherred, Ringsted, Slagelse og Sorø kommune.

I tilknytning til samdriftsaftalen har museum og kommuner en fælles økonomiaftale. Den nuværende økonomiaftale løb oprindeligt til og med 2021.

Men omstændighederne med nedlukninger, forsamlingsforbud og øvrige restriktioner i 2020 og 2021 gjorde, at det ikke var muligt at indlede arbejdet med at forhandle rammerne for en ny aftale tids nok, til at få den afsluttet inden den aftalens udløb med udgangen af 2021.

Museum Vestsjælland søgte derfor de 6 kommuner i september 2021 om en forlængelse af den nuværende økonomiaftale til og med 2022.

De 6 kommuner tiltrådte efterfølgende ansøgningen om forlængelse af aftalen. Odsherred Kommune på Byrådsmødet den 26. oktober 2021.

I forbindelse med kommunalvalget november 2021 blev samtlige kommunale repræsentanter i museets bestyrelse skiftet ud.

Den nye bestyrelse har sammen med museets ledelse arbejdet med en model for en ny økonomiaftale mellem museet og de 6 kommuner. Bestyrelsen er i mål med rammerne for en ny aftale, men det har ikke været muligt at indlede arbejdet med at forhandle rammerne for en ny aftale med alle 6 kommuner tids nok til at få den afsluttet inden den nuværende aftales udløb med udgangen af 2022.

Museum Vestsjælland anmoder på den baggrund om, at den nuværende økonomiaftale forlænges til og med 2023.

Det oplyses i ansøgningen, at arbejdet med at forhandle rammerne for den nye økonomiaftale med kommunerne iværksættes ultimo 2022 og forventes afsluttet inden udgangen af april 2023.

## **Lovgrundlag**

Samdriftsaftale mellem Museum Vestsjælland og de 6 kommuner og Museumsloven.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen, da budget 2023 er fremskrevet jf. den gældende økonomiaftale.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for Kultur og Borger indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- Indstille til Byrådet via Økonomiudvalget at godkende, at den nuværende økonomiaftale med Museum Vestsjælland forlænges til og med 2023.
- Der udarbejdes et tillæg til den eksisterende økonomiaftale mellem de 6 kommuner og Museum Vestsjælland, som forlænger aftalen på uændrede vilkår til og med den 31. december 2023.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 29. november 2022, pkt. 194:

Indstillet.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 304:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Bilag 1 Økonomiaftale 2019-2021.pdf

# Punkt 234: Endelig vedtagelse af tillæg nr.1 til lokalplan 2021-08 for Fårevejle renseanlæg inkl. kommuneplantillæg

01.02.05-P16-22-12

## Kompetence

Byrådet via Vækst- og Udviklingsudvalget og Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Vækst- og Udviklingsudvalget skal overfor Byrådet anbefale at godkende endeligt tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 for Fårevejle Rensningsanlæg og Varmeværk.

Økonomiudvalget skal overfor Byrådet anbefale at godkende kommuneplantillæg nr. 5 for Fårevejle Rensningsanlæg og Varmeværk.

## Sagens opståen

Byrådet godkendte den 3. november 2022 at udsende forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 for Fårevejle Rensningsanlæg og Varmeværk, inkl. kommuneplantillæg nr. 5 for Fårevejle Rensningsanlæg og Varmeværk i 4 ugers offentlig høring.

Høringen er nu afsluttet og tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 og kommuneplantillæg nr. 5 skal nu endeligt vedtages.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med udbygningen af fjernvarmeforsyningen i Odsherred, ønsker Odsherred Forsyning at opføre et fjernvarmeanlæg i forbindelse med vandrensingsanlægget på Adellers allé 198b.

Anlægget kræver en akkumulatortank i 19 meters højde, hvilket ikke kan tillades indenfor gældende plangrundlag.

Derfor er tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 og kommuneplantillæg nr. 5 udarbejdet for at sikre mulighed for tekniske anlæg i en højde af 19 meter.

Tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08:

Tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 har til formål at sikre mulighed for at opføre akkumulatortanke til fjernvarmeverket som er høje nok til at sikre trykket på fjernvarmen. Tillægget indeholder derfor bestemmelser som giver mulighed for en bygningshøjde på 19 meter, og erstatter dermed højdebestemmelserne i lokalplan 2021-08, som var på maks. 8,5 meter, dog med mulighed for 15 meters skorsten. De øvrige bestemmelser fra lokalplan 2021-08 er uændrede.

I tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 er der udført visualiseringer som skal vise i hvilken grad en 19 meter høj bygningskrop vil kunne ses fra områder omkring lokalplanområdet. Dette er gjort ved med en kran at hæve en 10 meter lang lægte beklædt med en mørk presenning, som hang 6 meter ned, fra 19 meters højde. Derefter er der taget billeder i retning mod anlægget med drone. I forbindelse med at billederne er taget, har kranfører og dronfører kommunikeret således at den bredeste side vender mod retningen hvorfra billedet er taget. Visualiseringerne viser at en akkumulatortank i 19 meters højde forventes at være stort set usynlig takket være et beplantningsbælte som løber rundt om forsyningsanlægget. Dog må det forventes at tanken i et vist omfang vil være synlig ved løvfald i vintermånederne. Visualiseringerne kan ses af tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08's bilag (bilag 1).

Kommuneplantillæg nr. 5 til kommuneplan 2021-2033:

Kommuneplantillæg nr. 5 skal sikre overensstemmelse mellem lokalplanlægning og kommuneplan 2021-2033. Tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 er indbefattet af kommuneplanramme 12T2 som tillader en maksimal højde på 8,5 meter, dog 15 meter for skorstene, og tillader anvendelse til Tekniske Anlæg - Renseanlæg, med bemærkning om mulighed for Renseanlæg og slambehandlingsanlæg, eventuelt rundkørsel. Kommuneplantillæg nr. 5 ændrer dette til en maksimal højde på 19 meter, med anvendelsesbestemmelsen Tekniske Anlæg, med bemærkning om at arealet kan bruges til

Forsyningsvirksomhed, heriblandt renseanlæg, slambehandlingsanlæg og varmeværk. Øvrige bestemmelser for kommuneplanramme 12T2 vil være uændret (bilag 2).

## **Lovgrundlag**

Planloven.

## **Økonomiske konsekvenser**

---

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Administrationen har foretaget miljøscreening af tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 og kommuneplantillæg nr. 5 i henhold til lov om miljøvurdering, og vurderer at planen ikke vil medføre væsentlige (negative) miljøpåvirkninger af området. Administrationen har derfor truffet afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Miljøscreeningen blev offentliggjort i forbindelse med den offentlige høring og klagefristen er nu udløbet.

## **Udtalelser og høring**

Tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 og Kommuneplantillæg nr. 5 har været i offentlig høring i 4 uger fra den 4 november 2022 til den 2. december 2022. Der er ikke modtaget nogle høringssvar, og som følge deraf heller ikke foretaget ændringer i planernes indhold på baggrund af høringen.

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for center for Erhverv, Plan og Byggesag indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- indstille til Byrådet at godkende tillæg nr. 1 til lokalplan 2021-08 for Fårevejle Rensningsanlæg og Varmeværk.

Centerchefen for center for Erhverv, Plan og Byggesag indstiller til Økonomiudvalget, at:

- indstille til Byrådet at godkende kommuneplantillæg nr. 5 for Fårevejle Rensningsanlæg og Varmeværk.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 13. december 2022, pkt. 213:

Indstillet.

Fraværende:

Mikkel Henriksen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 13. december 2022, pkt. 310:

Indstillet.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Tillæg nr. 1 til lp 2021-08

kommuneplan-tillæg 5

# Punkt 235: Godkende at sende forslag til lokalplan for ny dagligvarebutik, tankstation, vaskehal og boliger i høring

01.02.00-P16-22-931118

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Godkende forslag til lokalplan 2022-03 Blandet bolig og erhverv, Nr. Asmindrup samt tilhørende kommuneplantillæg nr. 03 og udbygningsaftale for ny rundkørsel med henblik på 8 ugers offentlig høring.

## Sagens opståen

Byrådet godkendte på møde den [29.marts 2022](#) anmodning om lokalplan for dagligvarebutik og boligområde mm. i Nr. Asmindrup. Der er nu udarbejdet forslag til lokalplan (Bilag 1) og kommuneplantillæg (Bilag 2) for området. Der er udarbejdet miljøscreening (bilag 3), hvor det vurderes, at der ikke har været behov for en miljøvurdering af plangrundlaget. Der er desuden udarbejdet en udbygningsaftale mellem kommunen og REMA Etablering A/S med henblik på etablering af rundkørsel (Bilag 4).

Dermed kan forslag til lokalplan og kommuneplan sendes i 8 ugers offentlig høring med henblik på efterfølgende endelig politisk vedtagelse i Byrådet.

I købsaftalen forpligtes REMA Etablering A/S til at påbegynde boligbyggeri på grunden inden der kan etableres dagligvarebutik. Mere konkret forpligtes REMA Etablering A/S til at opføre 17 boliger på mellem 70 og 85 m<sup>2</sup>. Byggeriet af boligerne skal påbegyndes senest 12 måneder efter opnåelse af byggetilladelse til et samlet projekt for boliger og supermarked. Såfremt de 17 boliger bliver solgt eller udlejet forpligter REMA Etablering A/S sig til at opføre yderligere 13 boliger.

Der er siden Byrådets godkendelse af lokalplananmodningen udarbejdet konsekvensanalyser for detailhandlen ved etablering af ny dagligvarebutik på den ønskede placering. Der har været forhøring med indkaldelse af idéer og forslag af nyt kommuneplantillæg og der har været afholdt borgermøde i Nr. Asmindrup. Dette har resulteret i ca. 75 høringssvar, som indgår i arbejdet med nyt plangrundlag for området. Desuden har administration oplyst Byrådet om status på sagen på et virtuelt møde den 13. juni 2022. Samtlige høringssvar er vedlagt samlet (Bilag 5) og administrationens kommentarer er vedlagt (Bilag 6).

VAB har 1. november indsendt en interesselikendegivelse (Bilag 7) om opførelse af almene familieboliger i Nr. Asmindrup. Heri gives udtryk for at der på matr. Nr. 4o Svinninge by, Nr. Asmindrup fint vil kunne opføres 26-28 almene boliger og at de ser at grundens værdi kan indgå som en del af den kommunale grundkapital til et alment boligprojekt.

Med hensyn til opførelse af private boliger gør administrationen opmærksom på at den kontraherende entreprenør og bygherre ikke er fundet endnu. Det vil enten blive dem selv eller et andet privat foretagende, som indtræder i købsaftalen og projekterjollen for boligerne. Butiksdelen vil REMA Etablering A/S selv stå for.

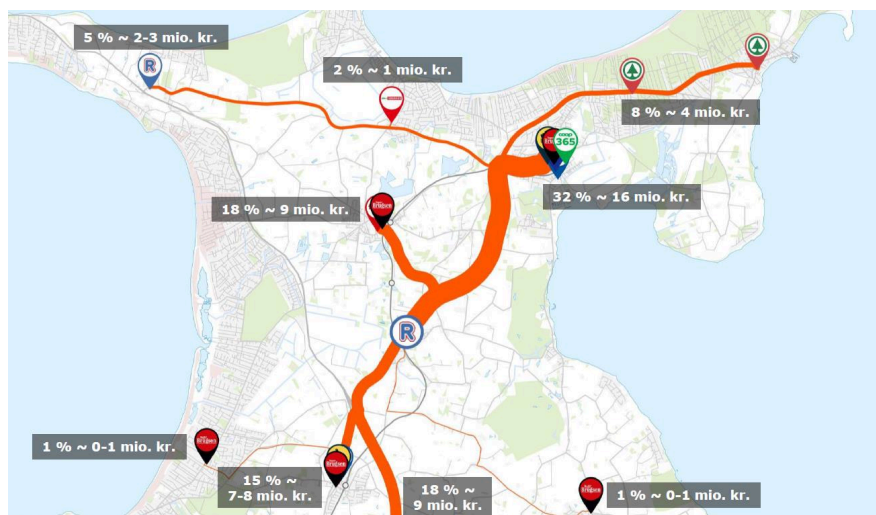
## Sagsfremstilling

Det nye plangrundlag indeholder mulighed for at opføre ca. 65 boliger i form af tæt-lav bebyggelse, en dagligvarebutik på 1200 m<sup>2</sup>, en vaskehal, en tankstation og et større område i det åbne-land.

## Kommuneplantillæg

Kommuneplantillægget udvider afgrænsningen for lokalcenteret til detailhandel i Nr. Asmindrup, og udlægger en ny ramme til centerområde ud til Odsherredvej. Samtidig sløjfes rammeområde udlagt til friskole, og der udlægges en ny boligramme med mulighed for tæt-lav boliger.

Byrådet bestilte på Byrådets møde i marts en ny konsekvensvurdering af detailhandlen. COWIS konsekvensvurdering siger at effekten af en ny dagligvarebutik på længere sigt vil betyde en omsætning inkl. moms i den nye butik på ca. 50 mio. kr. pr. år på kort sigt og ca. 55-60 mio. kr. pr. år på lang sigt. Figuren nedenfor viser den konsekvens, som den nye butik vurderes at have for de eksisterende dagligvarebutikker. Her ses en forventet reduktion i omsætningen i Nykøbing på ca. 16 mio. kr. og på 9 mio. kr. i Højby. Af notatet fremgår det, at det vurderes at der kan hentes ca. 6 mio. kr. udenfor kommunen. Konsekvensvurderingen rummer betydelige usikkerheder særligt for de mindre lokalbutikker, som eksempelvis Brugsen i Egebjerg, hvor vurderingen siger 1% ~ 0-1 mio. Konsekvensvurderingen kan ikke bruges til at sige hvorvidt forretninger vil lukke, hvis der kommer en ny detailhandels butik i Nr. Asmindrup. Det kommer an på den enkelte butiks robusthed.



Konsekvensvurderingen for detailhandlen er også vedlagt som baggrund for kommuneplantillægget (bilag 8).

Der udlægges mulighed for at etablere tankstation i et område med særlige drikkevandsinteresser. Derfor er kommuneplantillægget suppleret med supplerende grundvandsredegørelse (Bilag 9). Den planlagte tankstation vil indebære oplag af brændstof i nedgravede tanke samt påfyldning af tanke og biler. Der kan desuden i mindre grad blive anvendt vejsalt på de befæstede arealer. Der vil ikke blive anvendt ukrudtsbekæmpelse med pesticider. Den supplerende grundvandsredegørelse forudsætter at anlægget etableres efter en række bestemmelser, og konkluderer på den baggrund, at grundvandet vil være beskyttet mod væsentlige påvirkninger og, at hverken drift eller etablering af energistationen medfører en væsentlig risiko for spild.

## Lokalplanen

Lokalplanen rummer bestemmelser, der skal sikre at udvikling af området sker mest hensigtsmæssigt ud fra de givne forudsætninger. Der er fastsat bestemmelser for udseende og placering af ny dagligvare butik. Samtidig er der med lokalplanen søgt at redegøre for den påvirkning på det omkringliggende miljø som rema-butikken vil give.

Rundkørslen er ikke en del af lokalplanområdet, hvilket har været et ønske fra REMA Etablering A/S der skal sikre muligheden for at kunne udbygge efter lokalplanen uanset om der kommer en rundkørsel eller ej.

For at give mulighed for etablering af dagligvarebutik med parkeringsanlæg, vaskehal og tankstation, skal der flyttes en del jord i området. REMA Etablering A/S har oplyst at der skal omplaceres op til ca. 43.000 m<sup>3</sup> jord (ca. 2.000 lastvognslæs). Lokalplanen indeholder principper for hvordan jorden kan placeres i området, som skal forstærke og understøtte oplevelsen af det kuperede terræn. Samtidig giver lokalplanen mulighed for etablering af en større bakke etableret tæt på Lårbakkens placering idag. Det er for administrationen vanskeligt at vurdere mængden af jord, som den udlagte bakke kan rumme. Bilag 10 indeholder et maks-scenarie udarbejdet af REMA Etablerings rådgiver for omplacering af jord. Bilag 10 er ikke en del af lokalplanen, da de udlagte platauer rummer en række udfordringer i forhold til landskabelig bearbejdning og gener for naboer. Bilag 10 fungerer dog illustrativt i forhold til at give billede af hvor meget jord der måske skal omplaceres. Omplaceringen af jord har ført til at lokalplanafgrensningen er udvidet, så lokalplanen kan rumme arealer i landzone umiddelbart nord for det nye boligormåde.

Parkeringspladsen til den nye dagligvarebutik samt vaskehal og tankstation er udlagt på en placering, hvor det risikeres at belysningen af parkeringsplads eksponeres for et større område mod øst. For at sikre en tryk parkeringsplads og tankstation giver lokalplanen mulighed for belysning i form af lygtepæle op til 4,5 meter, hvor belysningen kun må lyse nedad. Dermed risikeres det dog, pga. områdets beliggenhed, at belysningen vil kunne ses fra et større område som rute 21, Trundholmose og Solvognens fundsted. De endelige genevirkninger afhænger dog i høj grad af det endelige niveau for parkeringspladsen og hvor meget beplantning der fremadrettet vil blive i lokalplanområdets umiddelbare nærhed. Synlighedsberegning for området kan ses i bilag 5.

Lokalplanen fastlægger en vejstruktur, som også har været drøftet med beboerne i området. De ca. 35 boliger i den vestlige del af området vejforsynes direkte fra Gl. Nykøbingvej, mens de 23 østligste boliger vejforsynes via kirkebjergvej.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der skal sikre at boligerne indpasses i det eksisterende landskab. Der er fastsat bestemmelser om maksimal sokkelhøjde og terrænregulering.

Der er udlagt et antal byggefelter i området, som skal sikre at området opdeles i et antal mindre enheder med tilknytning til parkering og grønne fællesarealer. Der er en risiko for at de mest lavtliggende byggefelter (dem mod øst) ikke kan udnyttes pga. opsamling af regnvand. Derfor er der udlagt et byggefelt ekstra, så der er mulighed for at opføre ca. 65 nye boliger, hvilket er lidt mere end de ca. 60 boliger, der godkendt med lokalplananmodningen.

Der er bestemmelser, som skal sikre udseende af den nye dagligvarebutik ved at at facaderne kun må udføres i blank eller pudset teglsten eller ubehandlet træ. Der er bestemmelser som bestemmer mængde og placering af reklamer indenfor lokalplanområdet. Der er mulighed for en pylon, et henvisningsskilt og en flagsstang i tilknytning til dagligvarebutik og tankstation.

#### Regnvand- og spildevandshåndtering

Odsherred forsyning har indsendt bemærkninger til udkast til lokalplan i forbindelse med den interne høring, da Odsherred Forsyning har flere interesser i området. Forsyningen har et eksisterende regnvandsbassin og et vejudlæg hertil. Dette er indarbejdet i lokalplanen. Området er planlagt til separat kloakering jf. kommunens spildevandsplan. Da lokalplanen giver mulighed for flere boliger, supermarked m.m., er der behov for at håndtere mere overfladevand fra tage, parkeringspladser med mere. Samtidig ligger en del af boligerne og selve supermarkedet inklusive parkering, tankstation og vaskehal lavere end det eksisterende regnvandsbassin. Samtidig er spildevandsledningerne allerede i dag ”meget belastet” af tag- og overfladevand. Derfor giver lokalplanen mulighed for udvidelser af eksisterende regnvandsbassin og små ”lokale” løsninger rundt omkring i området. Dette skal håndtere den ekstra mængde og opsamle det vand der ikke naturligt kan afledes til eksisterende regnvandsbassin.

Der er en fortidsmindebeskyttelse, som dækker det vestlige hjørne af området og den ønskede rundkørsel (blå cirkel nedenfor). Der er indhentet bemærkning fra Slots og Kulturstyrelsen (bilag 11), som er enig med Odsherred kommune i at der kan dispenseres til det ønskede parkering og rundkørsel.

### Kongelig jagtgård

Der er i forbindelse med forhøringen blevet omtalt en kongelig jagtgård. Administrationen har været i kontakt med museum Vestsjælland, der står for arkeologien i Odsherred (bilag 12). Der er ydermere fremsendt vedlagte kort, med bemærkning om at der ikke er noget kendskab til en kongelig jagtgård i området, men at der er registreret en middelalderlig jagtgård i området, bare noget længere mod øst og på nedenstående kort markeret som nr. 7.



### Udbygningsaftale om etablering af rundkørsel

Formålet med aftalen er at fastsætte bestemmelser om, at REMA Etablering skal gennemføre og afholde omkostningerne forbundet med rundkørslen. REMA Etablering A/S påtager sig i forhold til Odsherred Kommune sig den fulde tekniske og håndværksmæssige risiko for rundkørslens fuldstændige etablering indenfor den aftalte tidsplan. REMA Etablering A/S overleverer Odsherred Kommune rundkørslen, og gennemfører afleveringsforretning med entreprenøren. REMA Etablering A/S sikrer dernæst overleveringsforretning med Odsherred Kommune, og transport af garantien mod deres entreprenør til Odsherred Kommune. Det er ved aftalen sikret, at kommunen kan rejse krav mod entreprenøren for op til 500.000 kr. Evt. mangelskrav mod entreprenøren skal senest rejses over for dem ved 1- års eftersynet. Efter 1-års eftersynet henstår der 2 % af entreprisesummen (100.000 kr.) til evt. 3- års og 5-års eftersyn. Garantien vil blive nedskrevet med anmeldte og honorerede krav. Odsherred Kommune forestår selv indkaldelse mv. til 1, 3 og 5 års eftersyn i forhold til entreprenøren og fører tilsyn med, at totalentreprenøren udbedr manglerne. Udbygningsaftale er vedlagt som bilag 4. Der er desuden vedlagt notat, som uddyber rammerne for indgåelse af udbygningsaftale (Bilag 13). Der er også vedlagt notat der uddyber ordningen om garantistillelse (Bilag 14).

Udbygningsaftalen er fra REMA Etablering A/S' side betinget af, at:

- Kommunalbestyrelsen endeligt vedtager en lokalplan, der muliggør opførelsen af ca. 30 boliger samt en dagligvarebutik med et bruttoareal minimum på 1.200 m<sup>2</sup> med tilhørende personalefaciliteter,
- Udbygningsaftalen vedtages i uændret form af kommunalbestyrelsen,
- Rema Etablering A/S erhverver endelig adkomst til matr.nr. 5 s samt matr.nr. 5 ar, 19 og 18 c, alle Svinninge By, Nr. Asmindrup,
- Rema Etablering A/S opnår byggetilladelse til projektet på acceptable vilkår,
- Museum Vestsjælland ikke finder anledning til at foretage arkæologiske undersøgelser af arealet, rundkørslen skal udføres på
- Rema Etablering A/S opnår et tilfredsstillende licitationsresultat.

Detailprojektet skal fremsendes til Odsherred Kommune med henblik på godkendelse i kommunens egenskab af bl.a. vejmyndighed, og entreprisaftalen skal derfor være betinget af Kommunens og Vejdirektoratets godkendelse. Etablering af rundkørslen forudsætter videre, at Odsherred Kommune meddeler sædvanlig gravetilladelse.

Når REMA Etablering A/S står som bygherre for anlægget af rundkørslen, vil projektet ikke være underlagt de offentligretlige regler om udbudspligt. Licitation skal i stedet afholdes efter de almindelige licitationsregler på det tidspunkt, hvor arbejderne er projekteret og foreligger beskrevet i licitationsmaterialet.

REMA Etablering A/S og administrationen har været i dialog i forhold til at skabe klarhed over den økonomi der kan være forbundet med etableringen af rundkørslen ved Nr. Asmindrup. REMA Etablering A/S har således på borgermøde den 10. maj 2022 oplyst, at Odsherred Kommune ikke skal afholde udgifter til etablering af rundkørselen. REMA Etablering A/S anslår omkostninger forbundet med etablering af rundkørslen til mellem kr. 4,0 – 5,0 mio. ekskl. moms. Kommunens kontraktspart har dog sat det forbehold, at den budgetterede omkostning til rundkørslen forudsætter normale funderingsforhold og jord i forureningsklasse, der ikke overstiger klasse 2. Forhold der skal afklares via jordprøver.

Garantiloftet svarer til ABT 18 § 6, der er skrevet ind i aftalen, og indebærer at kommunen indgår på at hæfte i det omfang, garantien viser sig ikke at række til.

Forhøring af kommuneplantillæg har ført til at der er indkommet ca. 75 høringssvar hvor af 10 har ytret en holdning til en kommende rundkørsel. Heraf har 6 ment det var en god idé, mens 3 er kritiske og at man ikke ønsker at REMA Etablering A/S betaler for rundkørslen. En sidste er beboer på Gl. Nykøbingvej i umiddelbar nærhed til rundkørslen ønsker dialog omkring rundkørslen, bl.a. med henblik på at sikre affaldsafhentning. Dette understøtter den oplevelse administrationen havde af borgermøde den 10. maj 2022, hvor der også blev udtrykt bekymring for økonomien i projektet særlig i forhold til om kommunen kan risikere at komme til at betale for en del af rundkørslen.

#### Behov for driftsherrerådgiver

Administrationen ønsker at sikre at rundkørslen etableres så den efterfølgende bliver så hensigtsmæssig som muligt at drifte. Det er administrationens vurdering, at det økonomisk mest hensigtsmæssige derfor er at tilknytte en ekstern driftsherrerådgiver til at sikre at rundkørslen projekteres, udføres og at den afsluttende overdragelse til kommunens drift og ejerskab sker i overensstemmelse med almindelige standarder og de specifikke behov som Vejmyndigheden stiller for et vejanlæg i kommunen.

### **Lovgrundlag**

Planloven

Udbygningsaftale - Planlovens § 21b, stk. 1

### **Økonomiske konsekvenser**

Der afsættes op til 0,5 mio. kr. til driftsherrerådgivning. Salgsprisen for arealet udgør 1,2 mio. kr. ekskl. moms., der vil derfor være mulighed for at finde finansiering til driftsherrerådgivningen indenfor salgsprovenu.

Efter færdiggørelse af vejanlægget, overdrages anlægget til Odsherred Kommune, som herefter skal stå for driften af vejanlægget. Den øgede gennemsnitlige driftsomkostning estimeres til 35 t. kr. og finansieres inden for de budgetmæssige rammer.

## Udtalelser og høring

Odsherred Kommune har indkaldt til forhøring og indkaldelse af ideer og forslag fra 29. marts - 17. maj 2022 i forbindelse med nyt plangrundlag for Odsherredvej 1. matr. 5s 5ar, 5bx, 4o, 19, 18c – Svinninge By, Nr. Asmindrup.

Borgermøde 10. maj 2022

Odsherred kommune afholdt borgermøde i Nr. Asmindrup forsamlingshus 10. maj. Mødet var velbesøgt med ca. 100 tilmeldte. På borgermødet fremlagde dels REMA Etablering A/S de foreløbige tanker om projektet dels administrationen omkring proces og bindinger. intentionen med mødet var at klæde borgerne på i forhold til at give høringssvar derfor blev der ikke samlet referat fra borgermødet.

Forhøring

Forhøringen har resulteret i 76 indkomne høringssvar.

Der er 18 der har skrevet som borgere i Nr. Asmindrup mens 22 har tilkendegivet at de kommer fra det øvrige Odsherred.

Der er 13 høringssvar, som kommer fra eksisterende erhverv hvor af 3 er Coop/brugsen butikker. Herud over har Interlex advokater på vegne af Brugserne i Odsherred og OK A.M.B.A. indgivet et høringssvar.

Der er høringssvar fra Købmanden i Nyrup.

Der er kommet et samlet høringssvar fra Nr. Asmindrup Friskole og Børnehave, Nr. Asmindrup Kirke, Nr. Asmindrup Bylaug og Nr. Asmindrup forsamlingshus,

Danmarks Naturfredningsforening har indgivet høringssvar.

Høringssvar er samlet og vedlagt som bilag 5. Bilag 6 er administrationens bemærkninger her til.

Forslag til nyt plangrundlag sendes i offentlig høring

Såfremt byrådet godkender forslag til lokalplan og forslag kommuneplantillæg sendes disse i offentlig høring i 8 uger. Administrationen har ikke planlagt borgermøde i forbindelse med høringen.

## Administrativ indstilling

Centerchefen for Erhverv, Plan og Byg indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- godkende forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan samt udbygningsaftale.
- forhåndsgodkende at REMA Etablering står som bygherre for anlægget af rundkørslen på udbygningsaftaleoplæggets vilkår om etablering af rundkørsel på Odsherredvej og Gl. Nykøbingvej ved Nr. Asmindrup mv.
- godkende at Odsherred Kommune afholder udgift til anbefalet driftsherrerådgiver, med anlægsbevilling på op til 0,5 mio. kr. finansieret af indtægt fra salg af arealet.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 29. november 2022, pkt. 189:

Administrationens tre indstillinger blev sat til afstemning samlet. Under forbehold for, at Odsherred Kommune ikke har yderligere udgifter i forbindelse med etablering af rundkørslen end de anførte i sagen, og at der sikres sikker cykelsti i

rundkørslen.

For stemte: Mathias Hansen (V), Felex Pedersen (A) og Allan Andersen (A)

Imod stemte: Claus Starup (C)

Således indstillet til videre behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Claus Starup (C) har følgende mindretalsudtalelse:

"På grundlag af de betydelige landskabsændringer, manglende hensyn til den grønne omstilling (tankstation) og trafikforhold (rundkørsel) kan Konservative ikke støtte projektet i sin nuværende form."

Øvrige bemærkninger til sagen: Allan Andersen (A) bemærker at bilagsnumre ikke passer med teksten i sagsfremstilling, og at flere bilag ikke er dateret.

Mikkel Henriksen (N) blev erklæret inhabil og deltog ikke under punktet.

Fraværende:

Mikkel Henriksen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 301:

Radikale Venstre stiller følgende ændringsforslag:

Politisk har vi vedtaget en kommuneplans strategi der kun tillader dagligvarebutikker, hvor det vurderes ikke at svække handelen i eksisterende bymidter i væsentlig grad. Derfor forslår vi, at Rema 1000 tilbydes at etablere dagligvarer butik i den eksisterende ramme der ligger i Nr Asmindrup.

For stemte: Thomas Nicolaisen (B)

Imod stemte: Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Mathias Hansen (V) og Søren With (A)

Undlod: Jeppe Lynge Ravn (Ø)

Forslaget faldt.

Indstillingen fra Vækst- og Udviklingsudvalget blev herefter sat til afstemning:

For stemte: Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Mathias Hansen (V) og Søren With (A).

Undlod: Thomas Nicolaisen (B) og Jeppe Lynge Ravn (Ø)

Indstillingen fra Vækst- og Udviklingsudvalget indstilles til godkendelse i Byrådet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## **Beslutning**

Radikale Venstre stiller ændringsforslag om:

Politisk har vi vedtaget en kommuneplanstrategi der kun tillader dagligvarebutikker, hvor det vurderes ikke at svække handelen i eksisterende bymidter i væsentlig grad. Derfor forslår vi, at Rema 1000 tilbydes at etablere dagligvarebutik i den eksisterende ramme der ligger i Nr Asmindrup.

For stemte: Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten (4)

Imod stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Nye Borgerlige og Løsgænger (18)

Undlod: Ingen

Forslaget faldt.

Indstillingen fra Vækst- og Udviklingsudvalget blev herefter sat til afstemning.

For stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Nye Borgerlige og Løsgænger (18)

Imod stemte: Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten (2)

Undlod: Radikale Venstre og Det Konservative Folkeparti (2)

Indstillingen godkendt med tilføjelse om, at der holdes borgermøde i høringsperioden.

Mindretalsudtalelse fra Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten:

SF og Enhedslisten kan ikke sende lokalplan for ny dagligvarebutik, tankanlæg, vaskehal og boliger i høring, da de negative konsekvenser for både miljøet og det eksisterende handelsliv overstiger fordelene ved projektet.

Vi kan ikke godkende et nyt tankanlæg, da vi er ved at udfase fossile brændstoffer. Vi kan ikke godkende en dagligvarebutik på en placering, der giver dem en uretmæssig fordel frem for andre dagligvarebutikker i kommunen. Vi kan ikke godkende et forslag, der har så store konsekvenser for den eksisterende natur.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Bilag 1 - Lokalplan forslag 2022-03 - Nr. Asmindrup - bolig og erhvervsudvikling\_

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg 03 - 2022-10-1

Bilag 3 - Screeningsafgørelse for KPT 03 samt LP 2022-03 - 09-11-22

Bilag 4 - Udbygningsaftale Rundkørsel Gl. Nykøbingvej og Odsherredvej

Bilag 5 - Hørings svar forhøring - samlet

Bilag 6 - Høringsnotat - Indkaldelse af ideer og forslag

Bilag 7 - Interesstillægning\_VAB

Bilag 8 - Konsekvensvurdering\_Nørre Asmindrup, ny Rema 1000\_v2.0

Bilag 9 - Supplerende grundvandsredegørelse

Bilag 10 - maksscenario jordflytning

Bilag 11 - Slots og Kulturstyrelsen - (fortidsminde 282471)

Bilag 12 - Udtalelse Museumslovens §23

Bilag 13 - notat ang. - udbygningsaftale\_rundkørsel\_nrAsmindrup

Bilag 14 - notat ang. garantistillelsesordning - i forbindelse med udbygningsaftale

# Punkt 236: Godkendelse af varmeplan

13.03.18-P15-22-1

## Kompetence

Byrådet via Klima- og Miljøudvalget.

## Beslutningstema

Godkende forslag til Odsherred Varmeplan 2022.

## Sagens opståen

Regering og KL indgik d. 29. juni 2022 '[Aftale om fremskyndet planlægning for udfasing af gas til opvarmning og klar besked til borgerne](#)'. Se i øvrigt orientering om aftalen til Klima- og Miljøudvalget [d. 13. september 2022](#). Som følge heraf har vi gennemført en planlægningsproces for den fremtidige varmforsyning i Odsherred i samarbejde med Odsherred Forsyning og Nykøbing Sj. Fjernvarme. Dette er sammenfattet i forslag til Odsherred Varmeplan 2022, som vil være retningsgivende for den kommende udvikling af varmforsyningen i Odsherred.

## Sagsfremstilling

Hovedformålet med den fremskyndede varmeplanlægning, er at udarbejde en plan for hvordan og hvornår gas udfases som individuel opvarmning. Dertil er det også et formål at have en plan og strategi for udfasningen oliefy. Varmeplanen skal fungere som grundlaget for at der inden årsskiftet skal sendes brev til boligejere, hvor de får besked om, hvorvidt de kan forvente en kollektiv fjernvarmeløsning inden 2028. Forslaget til varmeplan kan findes i bilag 1. Der vil efterfølgende komme en layoutet version af varmeplanen, som vil være tilgængelig på Byrådets dagsorden (denne kan også læses her: <https://www.e-pages.dk/odsherredkommune/525/>).

Vi har valgt at der sendes brev med orientering om varmeplanen til alle boligejere i kommunen og ikke kun til boligejere, hvor der er registreret opvarmning med gas eller olie i BBR, som er minimumskravet i aftalen. På den måde sikrer vi, at alle uanset BBR-registrering får besked.

Foreløbige udskast til brevskeleoner er vedhæftet til orientering. Disse er sideløbende til kommentering hos forsyningsselskaberne og intern kvalitetssikring. Der kan derfor komme rettelser til disse, men vi forventer ikke væsentlige ændringer i det overordnede budskab. Der vil desuden komme en version af brevene, som er stilet til ejere af erhvervsjendomme.

I forslag til varmeplanen redegøres der for følgende områder:

- Den nuværende varmforsyning
- Igangværende og planlagte udviklingsprojekter
- Potentiale områder
- Områder der ikke planlægges til kollektiv fjernvarmforsyning

Igangværende og planlagte udviklingsprojekter

Disse omfatter:

- Fjernvarme i Rørvig - er stortset afsluttet
- Fjernvarme i Stårup via en udvidelse af nettet i Højby - forventes afsluttet i marts 2023
- Konvertering af naturgasbyerne til fjernvarme: Fårevejle St. og Kirkeby, Asnæs og Hørve/Vallekilde. Etableringen af forsyningsnettet i Fårevejle er påbegyndt. Med denne indsats fra Odsherred Forsyning imødekommer vi stortset

kravet om udfasning af naturgas som individuel varmekilde. Der kan være enkelte ejendomme, der ligger uden for det godkendte fjervarmeområde, som stadig vil være forsynet med naturgas.

- Etablering af fjervarmenet til kommende udstykninger ved Getsøvej, Jupiter og Marsvej, Rørvigvej, Annebergparken og Æblehaven mod Askehaven

Boligejere i disse områder vil få besked om de igangværende projekter, som vi forventer langt størsteparten allerede er bekendt med.

## Potentialeområder

Det er igennem Aftalen om fremskyndet planlægning muliggjort, at man i denne varmeplan kan vælge at udlægge områder til nærmere undersøgelse, såkaldte potentialeområder.

Vi har udlagt: Havnebyen, Strandhuse, Høve, Bråde/Hølkerup og Lumsås.

For disse områder gælder, at vi har kortlagt et potentiale for fjernvarme, som vil blive undersøgt nærmere i et projektforslag. Det vil svare på, hvorvidt det er rentabelt af etablere fjervarmeforsyning i området. Potentialeområderne og analysen bag er forlagt begge forsyninger og Odsherred Forsyning har indvilget i disse. Det betyder at Odsherred Forsyning inden udgangen af 2023 skal have udarbejdet projektforslag for de fem udlagte potentiale områder, hvorefter borgerne i disse områder kan få endelig besked om, hvorvidt fjernvarme er rentabelt hos dem. Hvis projektforslaget viser positiv samfundsøkonomi vil fjernvarmen blive realiseret mellem 2026-2028.

Det forventes, at der træder nye regler i kraft for tilskudspulje til individuelle varmepumper fra 2023, som betyder at borgere i potentialeudlagte-områder ikke kan få statstilskud til varmepumpe. Såfremt projektforslag viser, at fjernvarme ikke vil være rentabelt, vil området blive aflyst og udlagt til individuel opvarmning, hvorefter boligejere igen kan søge tilskud til individuel varmepumpe.

I både de igangværende projekter og for potentialeområderne gælder det, at der ikke er tilslutningspligt. Det betyder, at det vil være frivilligt, hvorvidt man ønsker at tilslutte sin bolig til fjernvarme. Man er frit stillet til at vælge en anden godkendt varmekilde.

Områder, hvor der ikke planlægges for fjernvarme.

For en lang række boliger vil fjernvarme ikke være en realistisk løsning, her skal der arbejdes med at omlægge til klimavenlige opvarmningsformer. Der er en række individuelle muligheder, men det vil også være relevant for mindre lokalsamfund, at undersøge mulighederne for alternative fællesløsninger, hvis der er lokal opbakning. Her kan arbejdes med løsninger som termonet og energifællesskaber, som er beskrevet nærmere i varmeplanen. Denne type løsninger er forholdsvis nyt område, men er under udbredelse. Odsherred Kommunen ønsker at understøtte denne type projekter, de steder hvor der er lokal interesse, og planlægger at tage initiativ til et netværk for energifællesskaber.

## Screening for miljøvurdering

Forslag til varmeplanen er i gang med at blive screenet for miljøvurdering. Det forventes at der inden varmeplanens godkendelse i Byrådet er truffet afgørelse om, at der ikke er pligt til miljøvurdering.

## Lovgrundlag

---

## Økonomiske konsekvenser

Der er som sådan ikke økonomiske konsekvenser for Odsherred Kommunen ift. fjernvarmeprojekter udover ressourcetræk og eventuelle midler til rådgivning omkring planlægning og behandling af projektforslag.

Kommunen kan give kommunal garantistillelse til finansiering af varmeprojekter, uden det vil påvirke den kommunale låneramme, da forsyningselskaber har automatisk låneadgang. Ved garantistillelse skal kommunen opkræve en garantiprovision som fastsættes ud fra en individuel vurdering på markedsmæssige vilkår.

Boligejere der konvertere fra gas- eller oliefyrrer til fjernvarme vil opleve en besparelse i varmeudgifter. Konvertering til fjernvarme hos Odsherred Forsyning kræver ikke en stor opstarts-investering hos forbrugerne.

Ejere af ejendomme, der ligger i områder udlagt til fjernvarme, kan ikke få statstilskud til egen varmepumpe. Det forventes at det fra 1/1 2023 træder ny lovgivning ikraft der betyder at boligejere i områder udlagt som potentiale-områder, heller ikke kan modtage statstilskud til individuel varmepumpe. Såfremt et potentialeområde aflyses, fordi det vurderes, at det ikke er rentabelt med fjernvarme, vil man igen kunne søge statstilskud til varmepumpe.

Der kan ikke pålægges tilslutnings- eller forblivelsespligt på nye varmeprojekter, hvilket betyder at det bliver frivilligt, hvorvidt man ønsker at tilslutte sin ejendom til fjernvarme. Borgere er frit stillet til at vælge en anden godkendt varmekilde.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Fjernvarmeprojekter kræver en lang række godkendelser, tilladelser mv. i flere forskellige fagområder, og medfører derfor en vis mængde administrative ressourcer igennem processen.

Det er et vigtigt fokus at få omstillet kommunens byer og landsbyer fra den individuelle fossil-baserede opvarmning til en opvarmningsform, der er, eller med tiden kan, baseres på vedvarende energi. En kollektiv varmforsyning er teknologi- og produktionsmæssigt mere fleksibelt ift. individuelle husstands-baserede anlæg, og giver bedre mulighed for løbende effektivisering og opdatering ift. teknologiudviklingen. Derfor er fjernvarmforsyning også klimamæssigt en fordelagtig løsning.

## **Udtalelser og høring**

Forslag til varmeplan har været i intern høring og er udarbejdet i tæt samarbejde med Odsherred Forsyning og Nykøbing Sj. Fjernvarme.

Alle boligejere i Odsherred vil inden årets udgang, modtage brev med orientering om varmeplanen, og hvad der gælder specifikt for deres område.

Herudover planlægges det at gennemføre borgermøde i løbet af første kvartal 2023.

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for Miljø og Teknik indstiller til Byrådet via Klima- og Miljøudvalget, at:

- godkende forslag til Odsherred Varmeplan 2022

Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, 7. december 2022, pkt. 187:

Indstillet.

Fraværende:

Kim Buurskov

Jesper Kruise Jacobsen

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Forslag Odsherred Varmplan 2022

Forslag\_Odsherred Varmeplan 2022\_med layout.pdf

Forslag\_brev til boliger i etablerede fjernvarmeområder

Forslag\_brev til boliger i stårup og gasområder der får fjernvarme

Forslag\_Brev til potentialeområder

Forslag\_Brev til boliger udenfor fjernvarmeområder2

# Punkt 237: Selskabsgørelse af affaldsområdet

00.17.20-A30-22-1

## Kompetence

Økonomiudvalget via Klima- og Miljøudvalget.

## Beslutningstema

Godkende principbeslutning om, at arbejde videre med en model med selskabsgørelse af affaldsområdet i A/S under Odsherred Forsyning.

## Sagens opståen

Et bredt flertal i Folketinget har den 30. august 2022 besluttet at selskabsgøre kommuners levering af affaldsydelser.

## Sagsfremstilling

Kommunernes levering af affaldsydelser skal selskabsgøres, herunder indsamlings- og udbudsaktiviteter samt tilhørende administration. Selskabsgørelsen indebærer, at driftsansvar og kundeforholdet til borgerne placeres i kommunalt ejede selskaber adskilt fra kommunens rolle som myndighedsudøver. Dermed skabes øget gennemsigtighed i omkostninger til driftsopgaver. Selskabsgørelsen skal sikre, at selskaberne bliver momspligtige, således at den opståede konkurrenceforvriddning imødegås, og der igen opkræves moms ved levering af affaldsydelser til husholdninger.

Der vil være en overgangsperiode fra lovens ikrafttrædelse og frem mod, at kommunerne skal have selskabsgjort leveringen af affaldsydelser. Det forventes, at et lovforslag kan træde i kraft i 2024.

Derfor indstiller centerchefen for Miljø og Teknik til principbeslutning i Økonomiudvalget med indstilling fra Klima- og Miljøudvalget, at vi arbejder hen i mod, at selskabsgøre affaldsområdet placeret som A/S under Odsherred Forsyning A/S. Efter en nærmere afklaring af samarbejdet i affaldsfællesskabet i ARGO, og vedtaget lovgrundlag og aftaleafklaring i folkettinget, vil sagen kommen til endelig godkendelse i Byrådet via Økonomiudvalget og Klima- og Miljøudvalget. Det forventes at ske tidligst i april 2023.

## Lovgrundlag

[Aftale om selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser, 30. august 2022](#)

En egentlig bekendtgørelse og vejledning forventes til marts 2023.

## Økonomiske konsekvenser

Med vedtagelse af lovgrundlaget for selskabsgørelse forventes momspligt, hvilket vil betyde øget udgifter for brugerne for affaldshåndtering.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der forestår i administrationen en proces med afklaring af hvilken økonomi og administration, der skal overdrages fra kommunen til det nye affaldsselskab.

## Udtalelser og høring

...

## Administrativ indstilling

Centerchefen indstiller Økonomiudvalget via Klima- og Miljøudvalget, at:

- godkende at arbejde videre med en model med selskabsgørelse af affaldsområdet i A/S under Odsherred Forsyning.

Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, 29. november 2022, pkt. 175:

Indstillet.

Fraværende:

Mathias Hansen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 303:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

## **Beslutning**

Ny Borgerlige stiller ændringsforslag om:

Byrådet godkender at arbejde videre med en model med selskabsgørelse af affaldsområdet enten som et A/S under Odsherred Forsyning eller privat varetagelse, idet den endelige beslutning beror på resultatet af en konkurrenceudsættelse af opgaven.

For stemte: Nye Borgerlige (1)

Imod stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Socialitisk Folkeparti, Enhedslisten og Løsgænger (21)

Undlod: Ingen

Forslaget faldt.

Herefter blev den administrative indstilling sat til afstemning.

For stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Socialitisk Folkeparti, Enhedslisten og Løsgænger (21)

Imod stemte: Nye Borgerlige (1)

Undlod: Ingen

Den administrative indstilling godkendt.

Mindretalsudtalelse fra Nye Borgerlige:

Nye Borgerlige ønsker affaldsområdet konkurrenceudsættes inden der tages endelig beslutning om at flytte opgaven, således at det bliver synligt for borgerne om opgave kan varetages bedre og billigere end ved automatik at flytte området til Odsherred Forsyning.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# Punkt 238: Ny råstofplan i høring

01.09.10-K04-22-1

## Kompetence

Økonomiudvalget via Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Beslutte om Odsherred Kommune skal sende høringssvar til Region Sjælland om Råstofplan 2023.

## Sagens opståen

Region Sjælland har sendt ny råstofplan i høring med frist 16. januar 2023.

## Sagsfremstilling

Forslag til ny råstofplan er en videreførelse af råstofplan 2020 uden ændringer. Baggrunden herfor er en redegørelse, der viser at der er råstoffer nok i de udpegninger som ligger i den gældende råstofplan. Region Sjælland ønsker esuden tid til at arbejde med bæredygtig råstofforsyning og forbedre datagrundlaget for næste plan, se bilag 1.

I Kommunen er der i dag udpeget en række råstofgraveområder og enkelte interesseområder. Udpegningerne er især koncentreret omkring Højby, se bilag 2, hvor de pink skraveringer er graveområder og de lilla er interesseområder.

Da den gældende råstofplan var i høring i 2020 valgte Miljø- og Klimaudvalget på sit møde [den 1. december 2020](#) at sende et høringssvar, blandt andet med et konkret ønske om at udtage et udpeget område ved Herrestrup. Regionen valgte ikke at ændre i råstofplanen på baggrund af Kommunens høringssvar. Se hvidbog fra Regionens behandling af sagen [her](#).

Administrationen vurderer, at der ikke er behov for at sende et høringssvar i forhold til for eksempel natur- eller grundvandsinteresser, da planen er en fortsættelse af de eksisterende udpegninger.

## Lovgrundlag

Råstofloven

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget via Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- beslutte om Odsherred Kommune skal sende et høringssvar til Region Sjælland om Råstofplan 2023.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 29. november 2022, pkt. 209:

Indstillet, med bemærkning om, at der fremsendes høringssvar uden ønsker om ændringer i Råstofplan 2023.

Fraværende:

Claus Starup

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 302:

Niels Nicolaisen stiller forslag om, at:

Økonomiudvalget kan ikke anbefale, at område matr. 9bz Højby By fortsat indgår som en del af råstofplanen 2023, idet området kun ligger få meter fra nyt lokalplanlagt boligområde med op til 80 boliger, som vil skabe store gener med støj og støv over de næste mange år.

For stemte: Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Mathias Hansen (V), Thomas Nicolaisen (B) og Jeppe Lyng Ravn (Ø)

Imod stemte: Ingen

Undlod: Thomas Adelskov (A) og Søren With (A)

Forslaget vedtaget og indstillet til Byrådet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

## **Beslutning**

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev sat til afstemning.

For stemte: Nyt Odsherred, Venstre, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten (10)

Imod stemte: Socialdemokratiet, Nye Borgerlige og Løsgænger (11)

Undlod: Dansk Folkeparti (1)

Indstillingen fra Økonomiudvalget faldt.

Der fremsendes hørings svar uden ønsker om ændringer til Råstofplan 2023.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Bilag 1 Høringsbrev råstofredegørelse Region Sjælland

bilag 2 udpegede områder råstofplan

# Punkt 239: Erhvervsstrategi 2023-2028

24.10.07-G01-22-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Godkende Erhvervsstrategi 2023-2028.

## Sagens opståen

Den nuværende erhvervsstrategi var for perioden 2019-2021. Derfor er der udarbejdet en ny strategi for perioden 2023-2028.

## Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget, Odsherred Erhvervsforum og Odsherred Kommune har siden forsommeren 2022 arbejdet med udarbejdelsen af en ny Erhvervsstrategi.

Strategien består af et strategidokument for perioden 2023-2028, men med et sigte frem mod 2035. Desuden vil der være en handlingsplan, som bliver 1-årig, og som fornyes hvert år i oktober. Handlingsplanen ligger i udkast, men skal drøftes i et bredere forum på Erhvervskonferencen den 1. december 2022.

Arbejdet med strategien er indledt med en workshop i maj 2022 med deltagelse af Odsherred Erhvervsforum og Vækst og Udviklingsudvalget. Der er afholdt en række møder efterfølgende, hvor indholdet i strategien er drøftet.

Vigtige pointer fra strategien:

- Der er udarbejdet en grundfortælling om erhvervslivet i Odsherred
- Der er valgt en fokuseret strategi med 3 spor: Spor 1: Sammen om rammerne, Spor 2: Sammen om erhvervsudviklingen, Spor 3: Sammen om den kvalificerede arbejdskraft.
  - Spor 1 Sammen om rammerne, handler om myndighedsservice, infrastruktur og erhvervsparkerne. Bemærk at der nedsættes en gruppe, som skal sikre tiltrækning af virksomheder til erhvervsparkerne. Gruppen skal bestå af: Odsherred Kommune, kommunens erhvervsmægler, Odsherred Erhvervsforum, Copenhagen Capacity m.fl.
  - Spor 2 Sammen om erhvervsudviklingen, handler om at sikre virksomhederne i Odsherred får del i de mange erhvervsfremmemidler. Men det handler også om erhvervsfremme lokalt, turisme og oplevelsesmæssig fyrtårne, områdefornyelse, tiltrækning og fastholdelse af fødevarer virksomheder, samt fastholde fødevarer virksomheder, herunder understøtte og facilitere etableringen af en lokalitet, der på sigt kan indeholde en række producerende fødevarer virksomheder i Odsherred.
  - Spor 3 Sammen om den kvalificerede arbejdskraft, handler om samarbejde mellem virksomheder og skoler i Odsherred bl.a. gennem Campus Odsherred, praktik mv. Andre redskaber er samarbejde med uddannelsesinstitutioner. uden for kommunen for at tiltrække studerende til virksomhederne, samt tiltrækning af kvalificeret arbejdskraft via bosætningindsats.
- Samlet set skal indsatsen skabe 2000 flere arbejdspladser frem mod 2035, samt gøre området til et attraktivt område for iværksætter og vækstvirksomheder.

Erhvervsstrategien præsenteres på Erhvervskonferencen den 1. december 2022. Deltagerne på konferencen udarbejder sammen med Vækst- og Udviklingsudvalget, Odsherred Erhvervsforum og Odsherred Kommune handlingsplanen for 2023.

Vedlagte bilag, Erhvervsstrategi, er fortsat i kladde, med håndskrevne rettelser og ikke korrekt grafisk opsat. På møde mellem Odsherred Erhvervsforum og Vækst- og Udviklingsudvalget torsdag den 17.11 var der ønske om ændringer i Erhvervsstrategien, og det har desværre ikke været muligt at ændre i opsætningen af dokumentet inden offentliggørelse af dagsordenen. Vedlagte bilag vil i forbindelse med udsendelse af referat være korrekt grafisk opsat.

## **Lovgrundlag**

Erhvervsfremmeloven.

## **Økonomiske konsekvenser**

---

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Strategien - og handlingsplanen - indgår som et centralt dokument i prioriteringen af indsatser på erhvervsområdet.

## **Udtalelser og høring**

Odsherred Erhvervsforum har været med i hele processen.

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for Erhverv, Plan og Byg indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget via Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- erhvervsstrategien godkendes.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 15. november 2022, pkt. 176:

Sagen udsættes.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 29. november 2022, pkt. 201:

Indstillet.

Fraværende:

Claus Starup

Beslutning fra Økonomiudvalget, 6. december 2022, pkt. 300:

Indstillet.

Fraværende:

Felex Pedersen

Paw Pedersen

Thomas Adelskov

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

2022-12-09\_Erhvervsstrategi\_2023-2028 (8).pdf

# Punkt 240: Danmarkskortet - børnehandicapområdet

27.00.00-A26-22-1

## Kompetence

Byrådet via Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget.

## Beslutningstema

Udvalget skal indstille, at Byrådet tager Social- og Ældreministeriets ”Danmarkskort” over kommunernes omgørelsesprocenter i klagesager på socialområdet, der er realitetsbehandlet i Ankestyrelsen i 2021, til efterretning. Jvf. loven på området skal udvalget herudover vurdere, om der på baggrund af Danmarkskortet er behov for at udarbejde en handleplan for at styrke den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling, og indstille udvalgets vurdering til godkendelse i Byrådet.

Sagen forelægges både Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget ift. voksenhandicapområdet og Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget ift. børnehandicapområdet. Herefter sendes sagen til godkendelse i Byrådet.

## Sagens opståen

Social- og Ældreministeriet har siden 2017 hvert år offentliggjort et kommuneopdelt Danmarkskort over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter på socialområdet. Danmarkskortet for 2021 blev offentliggjort af Social- og Ældreministeriet den 23. juni 2022.

Inden udgangen af det år, hvor Danmarkskortet offentliggøres, skal Byrådet dels forelægges kortet til orientering og dels tage stilling til om der på baggrund af kortet skal udarbejdes en handleplan for sagsbehandlingen på området.

## Sagsfremstilling

Nyt lovkrav for Danmarkskortet

Folketinget vedtog den 2. juni 2022 lov nr. 912 om ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, der blandt andet tilsiger, at tilsynet i Ankestyrelsen i perioden 2022-2025 skal undersøge, om kommunerne overholder lovgivningen ved at følge op på Social- og Ældreministeriets Danmarkskorts overblik over omgørelsesprocenter. I denne forbindelse vil Ankestyrelsens tilsyn gennemgå samtlige kommuners behandling af Danmarkskortet.

Kommunalbestyrelser/Byråd skal fremover indsende referat fra det Byrådsmøde, hvor Danmarkskortet har været behandlet. Byrådet skal behandle sagen i samme år, som kortet offentliggøres. I forbindelse med behandling af sagen skal Byrådet tage stilling til hvorvidt kommunen skal udarbejde en handleplan for kommunens sagsbehandling på baggrund af Danmarkskortet. Beslutningen herom skal fremgå af referatet fra behandling af sagen.

Om omgørelsesprocenten og Danmarkskortet

Når en borger klager over en kommunal afgørelse på socialområdet, er det Ankestyrelsen, der behandler klagen. Omgørelsesprocenten viser andelen af realitetsbehandlede klagesager i Ankestyrelsen, som ændres, ophæves eller hjemvises.

Omgørelsesprocenten omfatter ikke oplysninger om de sager, som ikke påklages til Ankestyrelsen og fortæller dermed ikke noget om den generelle kvalitet af kommunernes sagsbehandling.

Danmarkskortet er Social- og Ældreministeriets kort over kommunernes omgørelsesprocenter i Ankestyrelsen for klagesager på socialområdet. Selve kortet består af tre interaktive kort, der viser omgørelsesprocenterne i hver kommune på hhv. børnehandicapområdet, voksenhandicapområdet og på det samlede socialområde. De tre kort er vedlagt som bilag.

De respektive fagudvalg gennemgår på udvalgsmødet hhv. kortet for voksenhandicapområdet (bilag 2) og kortet for børnehandicapområdet (bilag 3), og drøfter om der skal udarbejdes handleplaner på fagudvalgets område, for at højne den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen.

### Omgørelsesprocenter på Danmarkskortet for hele socialområdet i Odsherred Kommune

I 2021 omgjorde Ankestyrelsen afgørelsen i 34 ud af 85 behandlede sager i Odsherred Kommune vedrørende alle bestemmelser i serviceloven, hvorfra der er klageadgang til Ankestyrelsen. Det giver en omgørelsesprocent på 40%. De omgjorte afgørelser består af 11 ændrede/ophævede sager (13%) og 23 sager, hvor Ankestyrelsen har bedt Odsherred Kommune behandle sagen på ny (27%).

Tal fra Danmarks Statistik viser, at borgere bosat i Odsherred Kommune har modtaget 1.485 ydelser opgjort på de pågældende paragraffer i 2020.

### Administrationens bemærkninger

Det er administrationens vurdering at tallene i Danmarkskortet ikke giver et retvisende billede af sagernes kompleksitet. Det skyldes bl.a. at der i de konkrete sager er tale om flere delafgørelser. Derudover arbejder både Myndighed, Handicap og Psykiatri samt Børnehandicap allerede målrettet med kvaliteten i deres afgørelser og det vurderes at være vanskeligt at højne kvaliteten meget yderligere, udover de tiltag der allerede er iværksat på områderne. Med udgangspunkt heri vurderer administrationen ikke at udarbejdelse af en handleplan vil højne den juridiske kvalitet i sagerne.

Byrådet i Odsherred har allerede i 2021 vedtaget at hvert fagudvalg kvartalsvis skal have en oversigt på lukket punkt, hvor sager påklaget til anden ankemyndighed fremgår, så udvalgene løbende orienteres herom. Fagudvalgene får dermed allerede løbende information om påklagede sager.

## **Lovgrundlag**

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

Lov om social service.

## **Økonomiske konsekvenser**

---

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Centerchefen for Børn, Unge og Familier indstiller til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, at:

- Indstille til Byrådet, at Danmarkskortet tages til efterretning.
- Der på baggrund af Danmarkskortet og den administrative vurdering ikke udarbejdes handleplan for børnehandicapområdet.

Beslutning fra Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget , 5. december 2022, pkt. 152:

- Indstillet.
- Godkendt.

Udvalget følger udviklingen i ankesager hvert kvartal, hvor kommunen får medhold i de fleste sager og kun få sager sendes til genbehandling/omgøres.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Bilag 5. Opfølgning på danmarkskortet - Ankestyrelsen 1.pdf

Bilag 4\_Laesevejledning\_til\_danmarkskort\_over\_omgørelsesprocenter\_off2022\_t (1).pdf

Bilag 2\_ Danmarkskort for voksenhandicapområdet\_Opsummering og vurdering.docx

Bilag 1\_Social- og Ældreministeriets danmarkskort 2022 for socialområdet.pdf

Bilag 3\_ Danmarkskort for børnehandicapområdet\_Opsummering og vurdering

# **Punkt 241: Danmarkskort over omgørelsesprocenter på socialområdet 2021 - Voksenhandicapområdet**

27.00.00-A00-22-2

## **Kompetence**

Byrådet via Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget.

## **Beslutningstema**

Drøfte Social- og Ældreministeriets ”Danmarkskort” over kommunernes omgørelsesprocenter i klagesager på socialområdet, der er realitetsbehandlet i Ankestyrelsen i 2021.

Jævnfør nyt lovkrav på området (skærpede krav til kommunalbestyrelsens opfølgning på Danmarkskortet m.v.) skal udvalget herudover lave en vurdering af, om der på baggrund af Danmarkskortet er behov for at udarbejde en handlingsplan for at styrke den juridiske kvalitet i kommunens sagsbehandling.

Sagen forelægges Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget i forhold til børnehandicapområdet. Herefter skal sagen drøftes i Byrådet.

## **Sagens opståen**

Social- og Ældreministeriet har siden 2017 hvert år offentliggjort et kommuneopdelt danmarkskort over Ankestyrelsens omgørelsesprocenter på socialområdet. Danmarkskortet for 2021 blev offentliggjort af Social- og Ældreministeriet den 23. juni 2022.

Inden udgangen af det år, hvor Danmarkskortet offentliggøres, skal kommunalbestyrelsen/Byrådet behandle Danmarkskortet på et møde.

## **Sagsfremstilling**

Nyt lovkrav for Danmarkskortet

Folketinget vedtog den 2. juni 2022 lov nr. 912 om ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, der blandt andet tilsiger, at tilsynet i Ankestyrelsen i perioden 2022-2025 skal undersøge, om kommunerne overholder lovgivningen ved at følge op på Social- og Ældreministeriets danmarkskorts overblik over omgørelsesprocenter. I denne forbindelse vil Ankestyrelsens tilsyn gennemgå samtlige kommuners behandling af Danmarkskortet.

Kommunalbestyrelserne skal fremover indsende referat fra det kommunalbestyrelsesmøde, hvor Danmarkskortet har været behandlet i det indeværende år. Desuden skal der oplyses om, hvorvidt kommunalbestyrelsen har besluttet at udarbejde en handlingsplan.

Om omgørelsesprocenten og Danmarkskortet

Når en borger klager over en kommunal afgørelse på socialområdet, er det Ankestyrelsen, der behandler klagen. Omgørelsesprocenten viser andelen af realitetsbehandlede klagesager i Ankestyrelsen, som ændres, ophæves eller hjemvises.

Omgørelsesprocenten omfatter ikke oplysninger om de sager, som ikke påklages til Ankestyrelsen og fortæller dermed ikke noget om den generelle kvalitet af kommunernes sagsbehandling.

Danmarkskortet er Social- og Ældreministeriets kort over kommunernes omgørelsesprocenter i Ankestyrelsen i klagesager på socialområdet. Selve kortet består af tre interaktive kort, der viser omgørelsesprocenterne i hver kommune på hhv. børnehandicapområdet, voksenhandicapområdet og på det samlede socialområde. De tre kort er vedlagt som bilag.

De respektive fagudvalg gennemgår på udvalgsmødet hhv. kortet for voksenhandicapområdet (bilag 2) og kortet for børnehandicapområdet (bilag 3), og drøfter om der skal udarbejdes handleplaner på fagudvalgets område, for at højne den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen.

### Omgørelsesprocenter på Danmarkskortet for hele socialområdet i Odsherred Kommune

I 2021 omgjorde Ankestyrelsen afgørelsen i 34 ud af 85 realitetsbehandlede sager i Odsherred Kommune vedrørende alle bestemmelser i serviceloven, hvor der er klageadgang til Ankestyrelsen. Det giver en omgørelsesprocent på 40 pct. De omgjorte afgørelser består af 11 ændret/ophævede sager (13 pct.) og 23 sager, hvor Ankestyrelsen har bedt Odsherred Kommune behandle sagen på ny (27 pct.).

Tal fra Danmarks Statistik viser, at borgere bosat i Odsherred Kommune har modtaget 1.485 ydelser opgjort på de pågældende paragraffer i 2020.

### Administrationens bemærkninger

Det er administrationens vurdering at tallene i Danmarkskortet ikke giver et retvisende billede af sagernes kompleksitet. Det skyldes bl.a. at der i de konkrete sager er tale om flere delafgørelser, hvoraf en delafgørelse kan være medvirkende til, at den delafgørelse hjemvises, og de øvrige delafgørelser tæller ikke med. Derudover arbejder både Myndighed, Handicap og Psykiatri samt Børnehandicap allerede målrettet med kvaliteten i deres afgørelser og det vurderes at være vanskeligt at højne kvaliteten meget yderligere, udover de tiltag der allerede er iværksat på områderne. Med udgangspunkt heri vurderer administrationen ikke at udarbejdelse af en handleplan vil højne den juridiske kvalitet i sagerne.

## Lovgrundlag

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

Lov om social service.

## Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

## Udtalelser og høring

Ingen bemærkninger.

## Administrativ indstilling

Centerchefen for Social og Arbejdsmarked indstiller til Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, at:

- der på baggrund af danmarkskortet og den administrative vurdering ikke udarbejdes en særskilt handleplan til voksenhandicapområdet.
- indstille til Byrådet, at Danmarkskortet tages til efterretning.

Beslutning fra Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, 30. november 2022, pkt. 163:

- Udvalget besluttede, at der ikke udarbejdes en særskilt handleplan til voksenhandicapområdet.
- Indstillet.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Bilag**

Bilag 1\_Danmarkskort for hele socialområdet.pdf

Bilag 2\_Danmarkskort for voksenhandicapområdet\_Opsummering og vurdering.pdf

Bilag 3\_Social- og Ældreministeriets danmarkskort 2022 for børnehandicapområdet.pdf

Bilag 4\_Laesevejledning\_til\_danmarkskort\_over\_omgørelsesprocenter\_off2022\_t (1).pdf

Bilag 5. Opfølgning på danmarkskortet - Ankestyrelsen 1.pdf

# Punkt 242: Anmodning om forlængelse af orlov

00.01.00-A10-09-1

## Kompetence

Byrådet.

## Beslutningstema

Godkende anmodningen fra Amalie Petersen (Ø) om forlængelse af orlov frem til 19. maj 2023 samt godkende Jeppe Lynge Ravn (Ø) som stedfortræder i orlovsperioden.

## Sagens opståen

Amalie Petersen har henvendt sig til borgmesteren om forlængelse af orlov frem til 19. maj 2023 grundet sit studie.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde [6. september 2022](#) anmodningen fra Amalie Petersen om orlov fra byråds- og udvalgsarbejdet i perioden 6. september - 6. november 2022 samt på møde den [3. november 2022](#) forlængelse frem til 31. december 2022 grundet sit studie. Perioden ønskes nu forlænget til 19. maj 2023.

Jf. styrelsesloven § 15 stk. 2 skal borgmesteren ved meddelelse om, eller ved på anden måde får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalde stedfortræderen til førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen kan i styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om, at formanden ved et medlems forfald af de grunde, der er nævnt i 1. pkt., indkalder stedfortræderen, selv om hindringen forventes at vare kortere end 1 måned. Jf. Odsherred Kommunes styrelsesvedtægt indkaldes stedfortræderen for et medlem til førstkommende møde i Byrådet, når medlemmets lovlige forfald efter styrelseslovens § 15, stk. 2, 1. pkt. forventes at være af en varighed på mindst 15 dage.

I henhold til den kommunale styrelseslov § 15, stk. 2, og stk. 4, er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for at meddele orlov til byrådsmedlemmet er opfyldt, samt om betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Det følger af valgbogen for kommunalvalget den 16. november 2021, at Jeppe Lynge Ravn er 1. stedfortræder for Enhedslisten.

Når et udvalgsmedlem (af et udvalg nedsat af Byrådet) har forfald jf. styrelsesvedtægten/styrelsesloven, kan den valggruppe, der har indvalgt udvalgsmedlemmet, bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe hindringen varer.

Jeppe Lynge Ravn vil i forlængelse af stedfortræderperioden varetage byråds- og udvalgsopgaverne i forhold til:

- medlem af Økonomiudvalget.
- medlem af § 17 stk. 4-udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udvikling.
- medlem af styregruppen for arkitekturpolitik.
- stedfortræder for Kristian Petersen (A) i bestyrelsen for Ungdomsboligforeningen Asnæs.

## **Lovgrundlag**

Styrelsesloven.

Styrelsesvedtægt for Odsherred Kommune.

## **Økonomiske konsekvenser**

Vederlæggelse sker jf. bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

- godkende anmodningen fra Amalie Petersen om forlængelse af orlov frem til den 19. maj 2023.
- godkende Jeppe Lynge Ravn som stedfortræder frem til 19. maj 2023.

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# **Punkt 243: Henvendelse om sag på Byrådets dagorden om vurdering af lokalplanligt ved sommerhus på Skansehagevej (behandlet i Vækst- og Udviklingsudvalget 29.11.2022)**

00.01.00-G01-22-31

## **Kompetence**

Byrådet.

## **Beslutningstema**

Tage stilling til henvendelsen fra Thomas Nicolaisen (B) om byrådsbehandling af sagen om vurdering af lokalplanligt ved sommer på Skansehagevej - behandlet i Vækst- og Udviklingsudvalget den 29. november 2022.

## **Sagens opståen**

Thomas Nicolaisen har pr. mail til borgmesteren den 1. december 2022 bedt om sagen på førstkommende byrådsmøde.

## **Sagsfremstilling**

Af mailen fremgår:

"Jeg anmoder om at denne sag kommer på byrådets dagsorden Pkt 191 Vækst- og Udviklingsudvalget - Vurdering af lokalplanligt ved sommerhus på Skansehagevej"

Af det følgende fremgår punkt 191 inkl. beslutning:

Punkt 191: Vurdering af lokalplanligt ved sommerhus på Skansehagevej

02.34.00-G01-22-6

## **Kompetence**

Vækst og Udviklingsudvalget.

## **Beslutningstema**

Der skal tages beslutning om, ikke at følge Kommuneplan 2021 generel hovedregel om, at der ikke kan opføres sommerhuse over 200 m<sup>2</sup> i et ikke lokalplanudlagt område.

## **Sagens opståen**

Odsherred Kommune har modtaget en ansøgning, der omhandler opførelsen af et sommer- og gæstehus på Skansehagevej 28, 4581 Rørvig. Sagsbehandlingen pågår, men sagen kræver Vækst og udviklingsudvalgets vurdering og afgørelse for overskridelsen af sommerhuset, der overstiger hovedreglen på de 200 m.

## **Sagsfremstilling**

Ansøgningsmaterialet foreslår opførelsen af et sommerhus på 148 m<sup>2</sup> samt et anneks på 60 m<sup>2</sup>. det samlet boligareal udgør 208 m<sup>2</sup>. Ansøgningsmaterialet er indsendt den 22.12.2021. Matriklen er placeret indenfor en skovbyggelinje og kræver derfor yderligere godkendelse fra naturafdelingen i Odsherred Kommune.

Ansøgningsmaterialet foreslår opførelsen af et stråttækt sommerhus med træbeklædning.

Ansøgningsmaterialet er modtaget få dage efter kommuneplanens offentliggørelse. Det er administrationens vurdering at ansøger og bygherre ikke har været bekendt med overskridelsen af denne ramme. Bygherre har informeret Odsherred kommune om at sommer- og gæstehuset ønskes opført med henblik på at etablere et familiefugie til brug for bygherres store familie.

Det ansøgte sommerhus er lokaliseret i den ældre del af Skansehage med store matrikler. Der er ikke tendens til store sommerhuse i nærområdet. Såfremt der meddeles tilladelse til det ansøgte, vil dette kunne have præcedensskabende virkning. Overskridelsen vurderes dog at være af mindre væsentlig karakter.

Lovgrundlag

Planloven og Kommuneplanen

Økonomiske konsekvenser

---

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

Udtalelser og høring

---

Administrativ indstilling

Centerchefen for Center for Erhverv, Plan og Byg indstiller til Vækst og udviklingsudvalget, at:

- der i dette tilfælde ikke udarbejdes en lokalplan, men tillades et byggeri på et boligareal på 208m<sup>2</sup>.

Beslutning

Godkendt.

---

## Administrativ bemærkning

Administrationen vurderer, at der fra ejer kan stilles krav om erstatning, hvis der udarbejdes lokalplan der forhindrer det ønskede byggeri. Den enkelte borger er ikke bundet af kommuneplanens retningslinjer, men alene af bygningsreglement og evt. lokalplan, borger kan derfor med rette have en forventning om en byggeret der muliggør det ønskede byggeri.

## Lovgrundlag

---

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

- tage stilling til henvendelsen fra Thomas Nicolaisen om byrådsbehandling af sagen om vurdering af lokalplanligt ved sommer på Skansehagevej - behandlet i Vækst- og Udviklingsudvalget den 29. november 2022.

## Beslutning

Vækst- og Udviklingsudvalgets beslutning er gældende.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

# **Punkt 244: Henvendelse om sag på Byrådets dagsorden om at medvirke til at implementere en bedre politik for udsatte børn i Europas mest udsatte flygtningelejre**

00.00.00-G01-22-2

## **Kompetence**

Byrådet.

## **Beslutningstema**

Tage stilling til forslaget fra Socialistisk Folkeparti (F), Radikale Venstre (B) og Enhedslisten (Ø) om at medvirke til at implementere en bedre politik for udsatte børn i Europas mest udsatte flygtningelejre.

## **Sagens opståen**

Jeppe Lyng Ravn, Enhedslisten har på vegne af de tre partier fremsendt mail pr. 5. december 2022 til borgmesteren om at forslaget fremlægges på førstkommande i Byrådet.

## **Sagsfremstilling**

Af mailen fremgår:

"Beslutningsforslag i Odsherred Byråd med den hensigt at medvirke til at implementere en bedre politik for udsatte børn i Europas mest udsatte flygtningelejre, stiller SF, R og Ø dette forslag:

Odsherred Byråd pålægger Borgmesteren at rette denne henvendelse til Udenrigs- og Integrationsministeren: Odsherred er parat til at tage en del af de flygtningefamilier, og her især flygtningebørn, der opnår asylret og som opholder sig i den overfyldte flygtningelejr Mavrovouni -lejren (afløser for den nedbrændte Moria – lejr) på Lesbos i Grækenland. Skulle der opstå lignende behov fra andre flygtningelejre inden for Europas grænser er Odsherred også klar til at modtage flygtninge fra disse.

Begrundelse for forslaget:

Radikale, Enhedslisten og Socialistisk Folkeparti fremsendte til Byrådets møde den 6. oktober 2020 et forslag med lignende indhold. Dengang afviste byrådets flertal at behandle forslaget. Den afvisning sendte forslagsstillerne i Ankestyrelsen, der efter mere end 1 1/2 år afgjorde at afvisningen var ulovlig. Selv om verdens opmærksomhed ikke længere er rettet mod Europas største flygtningelejr, så lever beboerne stadig trangt og indespærret under kummerlige forhold, i den erstatningslejr som er opført efter at Moria-lejren nedbrændte.

Vi mener ikke at EU kan være bekendt at lade et naboland til flygtningestrømmene være alene om at bære opgaven med at huse flygtningene fra ”verdens dårskeer.” Lige efter branden udtalte EU's migrationssekretær Ylva Johansson, at vi ikke skal have et nyt Moria. Det skete i lyset af de forfærdelige billeder af nu hjemløse mennesker, heriblandt mange børn der blev angrebet af græsk politi med tåregas. Disse mennesker var desperate, men deres situation er stadig udsat for levevilkår, der er lige så horrible som i Moria.

Den nye lejrs børn går fortsat ikke i skole, journalister er forment adgang til lejren, og der håndhæves et løbende udgangsforbud. Læger uden grænser påpeger, at der finder en mentalt nedbrydende sundhedskrise sted.

Flygtningecentret er et europæisk anliggende. Vi mener, at Danmark skal være med til at afhjælpe de beskrevne forhold, og at også Odsherred, i lighed med en række andre kommuner, skal tilkendegive viljen til at være med at løse opgaven.

Det kan yderligere nævnes, at der er flere kommuner i Danmark der allerede har sendt lignende beskeder, så det er altså kommunal politik".

## **Lovgrundlag**

---

## **Økonomiske konsekvenser**

---

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

- tage stilling til forslaget fra Socialistisk Folkeparti (F), Radikale Venstre (B) og Enhedslisten (Ø) om at medvirke til at implementere en bedre politik for udsatte børn i Europas mest udsatte flygtningelejre.

## **Beslutning**

Forslaget fra Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og Enhedslisten blev sat til afstemning.

For stemte: Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og Enhedslisten (3)

Imod stemte: Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Nye Borgerlige og Løsgænger (9)

Undlod: Socialdemokratiet og Det Konservative Folkeparti (10)

Forslaget faldt.

Derefter blev forslag fra Socialdemokratiet sat til afstemning:

Byrådet pålægger borgmesteren at rose de kommunale medarbejdere, frivillige, civilorganisationer og kommunens integrationsråd for at bidrage positivt og dygtigt til integration af flygtninge som kommer til Odsherred.

For stemte: Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten (12)

Imod stemte: Nyt Odsherred, Hanne Pigonska og Mathias Hansen fra Venstre, Nye Borgerlige og Løsgænger (7)

Undlod: Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti og Annette S. V. Møller fra Venstre (3)

Forslaget godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen

## **Punkt 245: Underskriftside**

00.01.00-G01-09-454

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Niels Nicolaisen

Anna-Louise Attermann

Mikkel Henriksen