

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 29-04-2025

**Mødedato** Tirsdag d. 29. april 2025 kl. 18:30

**Mødested** Byrådssalen

# Indholdsfortegnelse

Spørgetid for borgerne.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser fra formanden.....	5
Årsregnskab for 2024 inkl. overførsler.....	6
Samlet budgetopfølgning 2025, 1. ordinære budgetopfølgning (BO1).....	8
Finansiering af almene boligprojekter, status.....	12
Ændring i omkostningsfordeling for Klintsø Pumpe-digelag.....	15
Navneændring, Ungebyrådet.....	19
Godkendelse af svar til Ankestyrelsen om overholdelse af forsyningsforpligtigelsen.....	21
Begæret i Byrådet - Beslutning om at udarbejde analyse af nye boformer for ældre.....	24
Geografisk inddeling og navngivning af sundhedsrådene.....	27
Revision af regulativ for husholdningsaffald.....	29
Tømning af mad- og restaffald fra helårs- og sommerhuse.....	31
Beslutning om afløsning af deklARATION Ellebakken 9.....	34
Borgerforslag om Lyngen som 40 km/t.....	36
Endelig vedtagelse af lokalplan 2023-14 for boliger på Vestre Havnevej i Havnebyen.....	38
Begæret i Byrådet - Tilpasning af retningslinjer for sociale klausuler.....	40
Underskriftside.....	44

## Punkt 57: Spørgetid for borgerne

00.01.00-G01-22-931043

### Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015, at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byrådsmøde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede. Retningslinjer for spørgsmålene i spørgetiden er følgende:

- Spørgsmålene skal så vidt muligt dreje sig om generelle forhold for Odsherred Kommune og være af almen interesse, være saglige, kortfattede og holdt i en sober og god tone
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, der normalt behandles for lukkede døre
- Spørgsmålene må ikke kunne henføres til bestemte personer
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, som Byrådet behandler på det pågældende møde
- Spørgeren kan som udgangspunkt ikke gentage sit spørgsmål i samme eller lignende form inden for en 6 måneders periode
- I år med kommunalvalg bortfalder spørgetiden 3 måneder før valget

Retningslinjerne for spørgetiden kan findes på kommunens hjemmeside [her](#).

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside [her](#).

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

### Beslutning

Borgmesteren oplyste, at der er sendt et skriftligt spørgsmål til spørgetiden. Da spørgeren ikke var til stede, vil svaret blive givet skriftligt.

## **Punkt 58: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-22-931043

### **Beslutning**

Punkt 73 udgår og genoptages i Økonomiudvalget.

Mikkel Henriksen (N) blev på forespørgsel erklæret inhabil i punkt 62 Finansiering af almene boligprojekter, status og punkt 72 Endelig vedtagelse af lokalplan 2023-14 for boliger på Vestre Havnevej i Havnebyen.

Derefter blev dagsordenen godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Punkt 59: Meddelelser fra formanden**

00.01.00-G01-22-931043

### **Beslutning**

Borgmesteren oplyste, at Kim Buurskov (Æ) er udtrådt af bestyrelsen i Vallekilde-Hørve Fritidscenter. Bestyrelsesposten er vakant indtil videre.

### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

# Punkt 60: Årsregnskab for 2024 inkl. overførsler

00.32.10-000-24-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Godkende årsregnskab for 2024 for Odsherred Kommune og oversende regnskabet til revision.

Godkende overførsel af mer- og mindreforbrug til 2025, jf. principper for overførsel mellem årene.

## Sagens opståen

Økonomiudvalget skal ifølge styrelsesloven aflægge årsregnskabet for kommunen til Byrådet inden udgangen af april måned og herefter oversende regnskabet til revisionen.

I samme forbindelse opgøres mer- og mindreforbrug på drift for regnskabsåret 2024 med henblik på overførsel til regnskabsåret 2025, jf. principper for overførsel af drift for serviceområder.

## Sagsfremstilling

Årsregnskabet viser kommunens økonomiske og finansielle resultat ved udgang af regnskabsåret 2024.

For regnskab 2024 endte det skattefinansierede område med et overskud af ordinær drift på 187,1 mio.kr. inden finansiering af anlæg. Samlet viser regnskabsopgørelsen et årsresultat 97,9 mio.kr., der primært skyldes hensatte puljer til imødegåelse af merforbrug på driftsområder og et mindreforbrug på anlæg med 68 mio.kr. overvejende på baggrund af forsinkelser på større anlægsprojekter og anlægsprojekter der ikke er kommet i gang og dermed er søgt overført til 2025. Anlægsoverførslerne er godkendt på Byrådets møde den 25. februar 2025 og udgør i alt 67,4 mio.kr.

Den gennemsnitlige likviditet er ved udgangen af 2024 steget med 45,9 mio.kr. og udgør ved udgangen af 2024 197,7 mio.kr. hvilket især skyldes det store mindreforbrug på anlæg.

Der fremgår bemærkninger i årsregnskabet og som primært har fokus på at forklare afvigelserne mellem det korrigerede budget og regnskab.

Overførsler fra 2024 til 2025 på serviceområderne er udarbejdet i overensstemmelse med overførselsregler med én undtagelse. Undtagelsen er at 1,5 mio. kr. af overførslen på Fundraising disponeres til at nedbringe overførslen af merforbrug på Specialtilbud samt Dagtilbud og børnesundhed. Direktionen anbefaler denne undtagelse med afsæt i de handleplaner, der arbejdes med på begge områder i forhold til budgetoverholdelse i 2025. Overførslerne udgør herefter i alt 4,497 mio. kr.

Derudover ligger der forslag til dispensationer fra overførselsregler som i alt udgør 1,674 mio.kr.

I alt søges der overført 6,171 mio.kr. til 2025.

Oversigter over overførsler på udvalgsniveau og forslag til dispensationer fremgår af bilag til sagen.

## Lovgrundlag

Styrelsesloven § 45 m.fl.

Indenrigs- og Boligministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner, herunder bl.a. afsnit 7.5 om tidsfrister for regnskabsaflæggelsen.

Odsherred Kommunes retningslinjer for overførsler.

## Økonomiske konsekvenser

Styrelsesloven § 45 m.fl.

Indenrigs- og Boligministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner, herunder bl.a. afsnit 7.5 om tidsfrister for regnskabsaflæggelsen.

Odsherred Kommunes retningslinjer for overførsel mellem årene.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. Godkende årsregnskab 2024 for Odsherred Kommune og oversende regnskabet til revisionen
2. Godkende at overførsler for samlet set 4,497 mio. kr. jf. vedlagte oversigt godkendes. Oversigten er udarbejdet i overensstemmelse med overførselsregler med én undtagelse. Undtagelsen er at 1,5 mio. kr. af overførslen på Fundraising disponeres til at nedbringe overførslen af merforbrug på Specialtilbud samt Dagtilbud og børnesundhed. Direktionen anbefaler denne undtagelse med afsæt i de handleplaner, der arbejdes med på begge områder i forhold til budgetoverholdelse i 2025
3. Godkende dispensationer på samlet 1,674 mio.kr. jfr. den vedlagte oversigt.

## **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 81:**

Ad 1-3. Indstillet.

### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Ad 1-3. Godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Bilag**

Årsregnskab 2024

Overførsler fra 2024 til 2025 ekskl. forsyning

Dispensationer fra overførselsregler

# Punkt 61: Samlet budgetopfølgning 2025, 1. ordinære budgetopfølgning (BO1)

00.30.14-G01-24-8

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Tage den første ordinære budgetopfølgning og status på Budgetaftale 2025 til efterretning.

Godkende bevillingsændringer vedrørende budgetomplaceringer udvalgene imellem.

Godkende budgettilførsel til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget på samlet 4,25 mio. kr. finansieret af mindreforbrug på beskæftigelsesområdet

Godkende at der flyttes 4,05 mio. kr. fra anlæg til drift på Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalgets område.

## Sagens opståen

Byrådet har besluttet, at der årligt udarbejdes fire ordinære budgetopfølgninger til politisk behandling på møderne i april, juni, oktober og december måned.

## Sagsfremstilling

### *Drift:*

Opfølgningen udviser en mindre ubalance i driften:

På Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget har Socialområdet konstateret en aktivitetsvækst mv., og de iværksætter en handleplan.

Det mellemkommunale område på ældreområdet er indgår ikke i 1. budgetopfølgning. Jf. beslutning på Økonomiudvalget d. 21.01.2025 punkt 12, reguleres ændringer på dette område teknisk i forhold til kassen. På nuværende tidspunkt vurderes prognosen for usikker, og derfor anbefales det, at den tekniske tilpasning af budgettet foretages på en senere budgetopfølgning, hvor der er større sikkerhed for prognosen.

På Børne-, Unge-, og Uddannelsesudvalget dækkes Skoler og SFO for merudgifter som konsekvens af incitamentsmodellen på skoleområdet, idet modellen implementeres over 2 år jfr. sag i [Økonomiudvalget den 21. januar 2025](#). Dagtilbud arbejder med handleplaner for at imødegå merforbrug.

Der er særlig opmærksomhed på prisstigninger til varme fra Odsherred Forsyning.

- Aktuelt forventes et merforbrug på ca 0,9 mio. kr. i år stigende til 2,1 mio. kr. fra 2026. Der er ejendomme som er tilmeldt, men endnu ikke tilsluttet. De indgår ikke i beregningen.
- Forventningen er ikke indarbejdet i prognoserne i opfølgningen
- Dette håndteres i senere budgetopfølgning, når der er et bedre overblik over konsekvenserne.

### *Overførsler:*

På Økonomiudvalget forventer Beskæftigelsesområdet et mindreforbrug, som delvist dækker Skoler og SFO. Det resterende mindreforbrug foreslås hensat til en forventet midtvejsregulering.

### *Anlæg:*

På anlæg forventes et samlet mindreforbrug på 26,7 mio. kr. på ekskl. forsyningsområdet.

På Børne-, Unge- og Uddannelsesområdet indfør et forventet mindreforbrug på 4,05 mio. kr. vedrørende Børnefællesskabet i Hørve. Midlerne forventes ikke anvendt i 2025. Det anbefales at udvalget overfører dette til

driftsbudgettet for at imødegå budgetoverskridelse. Der er afsat 14 mio. kr. i budget 2026 til realisering af Børnefællesskabet i Hørve.

For de øvrige anlægsprojekter, er der tale om forventet ændring i forhold til periodisering af udgifterne, som derfor forventes overført til 2026.

Resultatopgørelse på udvalgsniveau mv., opfølgning på de enkelte anlægsprojekter, oversigt over bevillingsændringer, likviditetsoversigt, status på Budgetaftale 2025 og oversigt over forventede almene boligprojekter fremgår af bilag til sagen.

Fagudvalgene har behandlet budgetopfølgningen på deres respektive møder i april:

Udvalg:	Administrativ indstilling:	Beslutning i fagudvalget:
<p>Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, pkt. 55 på møde den 8. april.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tage budgetopfølgningen på udvalgets område til efterretning.</li> <li>2. Indstille en budgetomplacering på 0,404 mio. kr. fra Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget til Økonomiudvalget</li> <li>3. Indstille en tillægsbevilling på 4,25 mio. kr. til skoler og SFO finansieret af forventet mindreforbrug på Økonomiudvalget</li> <li>4. Indstille en overførsel af 4,05 mio. kr. vedr. Børnefællesskabet i Hørve fra anlæg til drift.</li> <li>5. Tage opfølgning på Budgetaftale 2025 til efterretning.</li> </ol>	<p>Ad 1: Taget til efterretning.</p> <p>Ad 2: Indstillet.</p> <p>Ad 2: Indstillet.</p> <p>Ad 4: Indstillet.</p> <p>Ad 5: Taget til efterretning.</p>
<p>Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, pkt. 55 på møde den 9. april.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tage budgetopfølgningen på udvalgets område til efterretning.</li> <li>2. Indstille en budgetomplacering til Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget på -1,091 mio. kr. i 2025 og -1,007 mio. kr. fra 2026 og frem.</li> <li>3. Indstille en budgetomplacering til Økonomiudvalget på -0,029 mio. kr. fra 2025 og frem</li> <li>4. Indstille at der udarbejdes handleplaner på merforbruget på Social- og Psykiatrimrådet.</li> <li>5. Tage opfølgning på Budgetaftale 2025 til</li> </ol>	<p>Ad 1: Taget til efterretning.</p> <p>Ad 2: Indstillet til Byrådet via Økonomiudvalget.</p> <p>Ad 3: Indstillet til Byrådet via Økonomiudvalget.</p> <p>Ad 3: Indstillet til Byrådet via Økonomiudvalget.</p> <p>Ad 1: Taget til efterretning.</p>

	efterretning.	
Vækst- og Udviklingsudvalget, pkt. 51 på møde den 8. april.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tage budgetopfølgningen på udvalgets område til efterretning.</li> <li>2. Indstille en budgetomplacering på 0,773 mio. kr. fra Vækst- og Udviklingsudvalget til Økonomiudvalget</li> <li>3. Tage opfølgning på Budgetaftale 2025 til efterretning</li> </ol>	<p>Ad 1: Taget til efterretning.</p> <p>Ad 2: Indstillet</p> <p>Ad 3: Taget til efterretning</p>
Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, pkt. 52 på møde den 8. april.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tage budgetopfølgningen på udvalgets område til efterretning.</li> <li>2. Indstille en budgetomplacering på 1,091 mio. kr. i 2025 og 1,007 mio. kr. fra 2026 og frem til Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.</li> <li>3. Indstille en budgetomplacering fra Økonomiudvalget på 0,029 mio. kr. fra 2025 og frem.</li> <li>4. Tage opfølgning på Budgetaftale 2025 til efterretning.</li> </ol>	<p>Ad 1: Taget til efterretning.</p> <p>Ad 2: Indstillet.</p> <p>Ad 3: Indstillet.</p> <p>Ad 4: Taget til efterretning.</p>
Klima- og Miljøudvalget, pkt. 42 på møde den 8. april.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tage budgetopfølgningen på udvalgets område til efterretning.</li> <li>2. Tage opfølgning på Budgetaftale 2025 til efterretning</li> </ol>	<p>Ad 1. Taget til efterretning.</p> <p>Ad 2: Taget til efterretning.</p>

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 40 og Byrådets godkendte principper for budgetopfølgninger.

## Økonomiske konsekvenser

Resultatet af opfølgningen for det skattefinansierede område er et forventet mindreforbrug på 25,1 mio. kr.

De bevillinger, der indstilles i BO1 til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget øger øger servicerrammen med 8,3 mio. kr.

Sammen med tidligere tillægsbevillinger i år er status at servicerrammen herefter er øget med i alt 10,5 mio. kr. i år. Opgørelse fremgår af sagens bilag.

Den afsatte bufferpulje på 20 mio. kr. er ikke nulstillet, da Byrådet først behandler regnskabet for 2024, herunder overførsler fra 2024 til 2025 på deres møde i april måned.

Det er indstillet at der overføres 6,2 mio. kr. til 2025. En efterfølgende nulstilling af bufferpuljen vil, hvis overførslerne godkendes – vil påvirke servicerrammen positivt med 13,8 mio. kr.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. Tage resultatet af budgetopfølgningen og status på Budgetaftale 2025 til efterretning
2. Godkende de indstillede bevillingsændringer vedrørende budgetomplaceringer udvalgene imellem.
3. Godkende en tillægsbevilling til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget på 4,25 mio. kr. til skoler finansieret af det forventede mindrerforbrug på overførselsindkomster på Økonomiudvalgets område.
4. Godkende en overførsel af 4,05 mio. kr. vedr. Børnefællesskabet i Hørve fra anlæg til drift.
5. Godkende at det resterende mindreforbrug på Økonomiudvalgets område på 6,55 mio. kr. hensættes til at imødegå en negativ midtvejsregulering.

## **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 83:**

Ad 1-5. Indstillet.

### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Ad 1. Taget til efterretning.

Ad 2-5. Godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Bilag**

Resultatopgørelse på udvalgsniveau mv

Samlet opfølgning på anlæg

Samlet oversigt bevillingsændringer

Likviditetsprognose pr 28-02-2025

Status Budgetaftale 2025

Oversigt almene boligprojekter

## Punkt 62: Finansiering af almene boligprojekter, status

03.02.00-P00-25-1

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Prioritere tilsagn om kommunalt grundkapitalindskud til almene boliger.

### Sagens opståen

Der opleves fortsat en stor interesse for at opføre nye boliger i Odsherred Kommune. På den baggrund fremlægges sag til prioritering af grundkapitalindskud til almene boliger på de aktuelt kendte projekter.

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har på møde i august 2018 vedtaget en strategi for støtte til opførelse af almene boliger, som er vedlagt som bilag. Af denne fremgår bl.a. at følgende projekter prioriteres:

- Projekter i de største bysamfund med lokalhandel, Nykøbing Sj., Asnæs og Vig
- Projekter, der indeholder mindst et tilsvarende antal private ejer-, andels- eller lejeboliger.

Byrådet har senest prioriteret tilsagn om grundkapitalindskud [den 29. marts 2022](#). På den baggrund fremlægges sag til prioritering af kommunalt grundkapitalindskud til almene boliger.

De aktuelle projekter fremgår nedenfor.

#### ***Principgodkendte og igangværende skema-sager:***

Godkendte tilsagn om skema A og Skema B til opførelse af:

- 19 familieboliger på Gyden 14, Asnæs
- 34 familieboliger på Vallekildevej, Hørve
- 48 familieboliger på Asnæshøje, v/Åsevangsvej
- 30 familieboliger på Ellingevej, Højby
- 25 familieboliger på Blankebjerg, Vig

Forventet kommunalt grundkapitalindskud i alt: 24,7 mio. kr. Heraf er der afholdt 14,1 mio. kr. i 2024

#### ***Principgodkendte, men ikke igangværende skema-sager:***

Tidligere besluttede principtilsagn til opførelse af:

- Familieboliger på Kirkebjerg, Nr. Asmindrup, forventning er nu 26 - 32 boliger.
- 26 familieboliger på Havnevej 2, Nykøbing Sj.
- Familieboliger på Vestre Havnevej, Havnebyen, forventning er nu 20 boliger.

Anslået kommunalt grundkapitalindskud i alt: 11,5 mio. kr.

#### ***Nye projekter:***

Nye projekter til beslutning om principtilsagn til opførelse af:

- 34 familieboliger og 10 ældreboliger på Stålhøjgaard, Asnæs
- 24-28 familieboliger på Kirkestræde 5, Nykøbing
- 50 ældreboliger på grunden bag Baeshøjgård, Vig
- 41 familieboliger, Lindely udstykningen, Nykøbing

Anslået kommunalt grundkapitalindskud i alt: 27,5 mio. kr.

Slides med oversigt over fordeling mellem almene og private boligprojekter, oversigt over de almene boligprojekter med oplysninger grundkapitalindskud mv. samt notat med status på ejendomsudvikling er vedlagt sagen som bilag.

Ved opgørelsen af antal private boliger, er der tale om omtrentlige opgørelser, da lokalplanerne, som muliggør boligprojekterne, ikke sætter krav til præcise antal boliger, for derfor at give et vist råderum for tilpasning af boligtyper og målgrupper, når boligprojekterne opføres

## **Lovgrundlag**

Almenboligloven og bekendtgørelse om støtte til almene boliger mv.

## **Økonomiske konsekvenser**

Udgifterne til kommunalt grundkapitalindskud til de 3 projekter på Vallekildevej, Ellingevej og Blankebjerg er afholdt i 2024. Der henstår en mindre regulering på 153 t. kr. som følge af en ændret anskaffelsessum i Skema B på Ellingevej.

Der er for nuværende 9,7 mio. kr. til rådighed i 2025 til udgifter til kommunalt grundkapitalindskud.

I forbindelse med budgetvedtagelse for 2025 er der afsat 4 mio. kr. i 2026 og 3 mio. kr. fra 2027 og frem.

Forventede udgifter til grundkapitalindskud indarbejdes som teknisk korrektion i budget og overslagsår, næste gang til budget 2026 - 2029.

Salgsindtægter ved grundsalg falder ikke nødvendigvis samme år som udgiften til grundkapitalindskud og almene boliger kan også opføres på privat ejet grund. Samtidig er det ikke i alle sager at udgift til grundkapitaltilskud i fuldt omfang modsvares af salgsindtægt.

Salgsindtægter budgetlægges løbende - i forbindelse med budgetopfølgningerne - i takt med at handlerne afsluttes endeligt og indtægterne indgår.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. udvide den principielle godkendelse af almene boligprojekter med de fire projekter Stålhøjgaard i Asnæs, Kirkestræde i Nykøbing, Lindely udstykningen i Nykøbing og bag Baeshøjgård i Vig, idet der tages endelig stilling i forbindelse med modtagelse af Skema A.

## **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 93:**

Venstre stillede forslag om, at projekterne i Nykøbing udgår.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For stemte:

Niels Nicolaisen (V) og Hanne Pigonska (V) - 2

Imod stemte:

Karina Vincentz (N), Thomas Nicolaisen (B), Martin Lynggaard (A), Felex Pedersen (A), Julie Jacobsen (O) og Jeppe Lyng Ravn (Ø) - 6

Forslaget faldt.

Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte:

Karina Vincentz (N), Thomas Nicolaisen (B), Martin Lynggaard (A), Felex Pedersen (A), Julie Jacobsen (O) og Jeppe Lyng Ravn (Ø) - 6

Imod stemte:

Niels Nicolaisen (V) og Hanne Pigonska (V) - 2

Indstillet.

Mindretalsudtalelse fra Venstre: Venstre kan ikke støtte yderligere almenboligbyggeri i Nykøbing Sj., da tal viser, at området i forvejen ligger som det område i Odsherred med den største procentuelle andel af almennyttige lejeboliger.

**Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Venstre stillede forslag om, at projekterne i Nykøbing udgår.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For stemte:

V - 4

Imod stemte:

A, N, O, B, F, Ø, Anna-Louise Attermann (L), Maria Liv Holck (L) og Æ - 19

Forslaget faldt.

Økonomiudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte:

A, N, O, B, F, Ø, Anna-Louise Attermann (L), Maria Liv Holck (L) og Æ - 19

Imod stemte:

V - 4

Godkendt.

Mindretalsudtalelse fra Venstre: Venstre kan ikke støtte yderligere almenboligbyggeri i Nykøbing Sj., da tal viser, at området i forvejen ligger som det område i Odsherred med den største procentuelle andel af almennyttige lejeboliger.

Mikkel Henriksen (N) deltog ikke i sagens behandling pga. inhabilitet.

**Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Bilag**

Boligudvikling i Odsherred

Oversigt almene projekter med grundkapital

Notat status ejendomsudvikling

# Punkt 63: Ændring i omkostningsfordeling for Klintsø Pumpe-digelag

06.02.11-K00-24-2

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om omkostningsfordelingen for Klintsø Dige- og Pumpelag skal ændres således, at kommunen kommer til at have et større bidrag.

## Sagens opståen

Odsherred Kommune er blevet kontaktet af Klintsø Dige- og Pumpelag, som ønsker, at Odsherred Kommune bidrager økonomisk med en større andel end på nuværende tidspunkt grundet pumpelagets økonomiske udfordringer. Se bilag 1.

## Sagsfremstilling

Udgifterne til Klintsø Dige- og Pumpelag (pumpelaget) fordeles på nuværende tidspunkt således, at Odsherred Kommune bidrager med 45 % og medlemmerne af pumpelaget bidrager med 55 %.

Pumpelaget oplever stigende omkostninger til drift af pumpelagets aktiviteter primært på grund af stigende nedbørsmængder og høje energipriser. De øgede nedbørsmængder og den arealmæssige fordeling af oplandet, hvor det omkringliggende areal udgør omkring 3 gange Klintsø, betyder at den væsentligste omkostningsdriver i dag er omgivelsernes bidrag.

Pumpelaget ønsker at ændre fordelingen således, at Odsherred Kommune bidrager med 79 % af udgifterne og pumpelagets medlemmer med 21 %.

Begrundelsen er at arealet af oplandet til landkanalen udgør 79 % af det samlede areal.

Samtidig vil pumpelaget indføre et basisbidrag på 500 kr. pr. partshaver.

## Baggrund

Ved inddæmning/tørlægning af arealer ved etablering af pumpestation, graves der normalt landkanaler langs kanten af hele området, som ønskes tørlagt. Landkanalens funktion er at opsamle alt vand fra oplandet og føre det direkte til havet udenom det tørlagte areal.

Vandet fra det tørlagte areal ledes via grøfter og dræn til pumpestationen og pumpes væk.

Landkanalerne er offentlige vandløb og vedligeholdes af kommunen, mens pumpelaget står for det tørlagte areal - herunder grøfter og dræn samt pumpestationen.

Afvandingen af Klintsø blev udført i slutningen af 1800-tallet. Landkanalen rundt om den tørlagte Klintsø førte vandet fra oplandet til Kattegat og dermed udenom den tørlagte Klintsø. Men allerede i starten af 1900-tallet konstaterede man, at der blev udpumpet ca. dobbelt så meget vand som forventet. Frem til 1980 blev forholdene uden held forsøgt forbedret. Konklusionen var, at der sker en væsentlig vandstilstrømning under og gennem diget.

Der blev i 1981-1985 udarbejdet løsningsforslag, som gik ud på at ændre Klintsø Landkanal ved bl.a. at etablere brønde ved landkanalen, som i stedet skulle føre vandet fra oplandet og Ålerenden frem til pumpelagets pumpestation. Forventningen var, at kommunens opgave med vedligeholdelse af landkanalen herefter ville indskrænkes til et minimum.

Projektet blev udført i 1989.

Landvæsensnævnet afgjorde i kendelse 4/1991, at fordelingen af anlægsudgifter vedrørende Klintsø Dige- og Pumpelag skal være 50 % til Klintsø Dige- og Pumpelag og 50 % til Trundholm Kommune. Begrundelsen var, at ca. 75 % af det udpumpede vand kommer fra oplandet til landkanalen og ca. 25 % fra Klintsø, men at projektet udført i 1989 først og fremmest skulle sikre afvandingsforholdene inden for Klintsø Dige- og Pumpelags område, og at arealerne uden for lagets område havde og har alternative muligheder, og derfor ikke i samme grad er afhængig af anlæggene.

Det fremgår af vedtægten for Klintsø Dige- og Pumpelag, Vestsjællands Amt 1999, at fordelingen af udgifter er fastsat til 45 % til Trundholm Kommune og 55 % til medlemmerne af pumpelaget.

Det har vist sig, at kommunens opgave med vedligeholdelse af landkanalen ikke er minimeret.

### **Opland**

Administrationen har ud fra højdemodel (Scalgo) og kendskab til drænforløb beregnet oplandet til Klintsø Landkanal til ca. 73 % af det samlede opland, og arealet som er med i pumpelaget til ca. 27 %. Scalgo viser, at strømningsretningen i Sonnerup Skov er mod havet.

Der er uenighed i deltaljerne i beregningen af oplandet til Klintsø Landkanal.

Hvis Sonnerup Skov tages med i oplandet til Klintsø Landkanal, udgør oplandet til Klintsø Landkanal ca. 79 %, mens arealet som er med i pumpelaget udgør 21 %.

På baggrund af ovenstående ses 3 løsningsforslag:

Løsning 1: Odsherred Kommune afholder fremover 73 % af pumpelagets udgifter.

Løsning 2: Odsherred Kommune fortsætter med at afholde 45 % af pumpelagets udgifter. Dette vil dog betyde at pumpelaget forventer at gå i betalingsstandsning inden for en overskuelig periode.

Løsning 3: Odsherred Kommune igangsætter undersøgelse af mulighederne for at føre vandet fra oplandet udenom den tørlagte Klintsø og dermed ikke længere skal bidrage økonomisk til Klintsø Dige- og Pumpelag.

### **Lovgrundlag**

Ifølge Vandløbsloven (LBKG 2019-11-25 nr. 1217) skal udgifterne afholdes af de grundejere, som har nytte af pumpeanlægget ud fra den nytte, den enkelte ejendom har af pumpeanlægget.

#### **§ 24**

Udgifterne i forbindelse med de foranstaltninger, der er nævnt i §§ 16 og 18, afholdes af de grundejere, der skønnes at have nytte af foranstaltningerne. Udgifterne fordeles mellem grundejerne efter den nytte, foranstaltningerne har for den enkelte ejendom.

#### **§ 41**

Ved fastsættelsen af, hvilke ejendomme der skal yde bidrag til laget, finder § 24, stk. 1, tilsvarende anvendelse. I mangel af forlig kan spørgsmålet forlanges indbragt for taksationsmyndighederne efter §§ 105 og 106 i lov om offentlige veje. Om sagens behandling for taksationsmyndighederne finder bestemmelserne i §§ 107-111, 114-118 og 122 i lov om offentlige veje tilsvarende anvendelse.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ifølge regnskab for Klintsø Dige- og Pumpelag (bilag 1) udgjorde Odsherred Kommunes bidrag i 2024 kr. 134.117. Da pumpelaget har underskud, ønsker pumpelaget, at indtægterne fremover skal udgøre 880.571 kr. Herudover ønsker pumpelaget, at der indføres et basisbidrag på 500 kr. pr. part.

Odsherred Kommunes bidrag vil udgøre:

Løsning 1 - kr. 569.817

Løsning 2 - kr. 351.257

Løsning 3 - Der skal indhentes tilbud fra rådgiver.

Hvis ændringen slår igennem i 2025, vil det blive forsøgt løst inden for den nuværende økonomiske ramme. Hvis det ikke er muligt, vil det blive fremlagt i forbindelse med budgetopfølgning 3. I forhold til 2026 vil det blive løst som teknisk korrektion, jf. budgetvejledningen for 2026.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Ved ændring af bidragsfordelingen skal der laves en ny vedtægt for Klintsø Dige- og Pumpelag.

Ifølge vedtægten for Klintsø Dige- og Pumpelag skal kommunen godkende vedtægtsændringer.

## Udtalelser og høring

Forslag til ny vedtægt skal i høring hos alle parter inden ændringen kan godkendes.

Hvis der ikke er enighed om fordelingen, kan sagen indbringes for Taksationskommissionen, som træffer afgørelse om fordeling af udgifter.

## Indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. godkende løsningsmodel 1 vedrørende omkostningsfordelingen for Klintsø Pumpe-digelag

### Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 75:

Karina Vincentz (N) stillede følgende ændringsforslag:

Økonomiudvalget indstiller løsning 1 med en partsfordeling på 73/27, foreløbigt for 2 år, hvorefter modellen genoptages. Det er et krav, at nødvendigt vedligehold foretages. Hvis området senere indgår som en del af Grøn Trepert, ophæves aftalen.

Forslaget blev bragt til afstemning.

For stemte:

Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Hanne Pigonska (V), Thomas Nicolaisen (B), Julie Jacobsen (O) og Jeppe Lyng Ravn (Ø) - 6

Imod stemte:

Thomas Adelskov (A), Martin Lynggaard (A) og Felex Pedersen (A) - 3

Forslaget blev godkendt.

Mindretalsudtalelse fra Socialdemokratiet:

Socialdemokratiet stemmer imod, idet der ikke foreligger en juridisk vurdering af konsekvenserne og præcedens i forhold til øvrige pumpe- og digelaug.

Nedenstående administrative bemærkning er tilføjet sagen:

Digelagets bestyrelse har i sine skrivelser påpeget, at: ”Klint Sø er ikke sammenlignelig med andre udpumpede områder i Odsherred”. Administrationen kan i den forbindelse oplyse, at når man inddæmmer/tørklægger et område, etablerer man en landkanal rundt om området.

Landkanalens funktion er at opsamle vandet fra oplandet, så det ikke løber ind på det inddæmmede område.

Klintsø Pumpe- og Digelag blev i slutningen af 1980'erne ændret. Ændringen består i, at alt vandet fra landkanalen føres ind til pumperne på Klintsø.

Derved er forholdene i Klintsø Pumpe- og Digelag anderledes end øvrige pumpelag i Odsherred Kommune. I de øvrige pumpelag ledes vandet fra landkanalen udenom det inddæmmede område og løber således ikke ind til pumperne.

## Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte:

V, N, O, B, Anna-Louise Attermann (L), Maria Liv Holck (L) og Æ - 13

Imod stemte:

A, F og Ø - 11

Godkendt.

**Fraværende:**

Claus Starup (N)

**Bilag**

Brev til Odsherred kommune vedr partsfordeling.pdf

Hvorfor dette behov for at ændre partsfordelingen.pdf

Screendump af mail vedr partsfordeling.png

Klintsø opland

Klintsø opland med Sonnerup Skov

Regnskab over år og budget - Opdateret med realiseret regnskab for 2024

Renskrivning af Referat fra Extraordinær Generalforsamling 17.12.2024.pdf

Renskrivning af Referat fra Generalforsamling d.27.03.2025.pdf

Klintsø Dige- og Pumpelag 2024 regnskab.pdf

# Punkt 64: Navneændring, Ungebyrådet

18.12.00-A00-22-1

## Kompetence

Byrådet via Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget.

## Beslutningstema

Godkendelse af navneændring for Ungebyrådet.

## Sagens opståen

Kommunens Ungebyråd ønsker at ændre navn til ”Ungerådet”, fordi de finder det mere passende til deres funktion og virke.

Det fremgår af Ung i Odsherreds vedtægter at de hedder Ungebyrådet og at ændring af vedtægterne skal godkendes i BUU og BY, hvorfor udvalget forelægges en sag med indstilling om godkendelse af navneskiftet i Byrådet.

## Sagsfremstilling

Kommunens Ungebyråd ønsker at ændre navn til ”Ungerådet”, fordi de finder det mere passende til deres funktion og virke.

Det fremgår af Ung i Odsherreds vedtægter at de hedder Ungebyrådet og at ændring af vedtægterne skal godkendes i Byrådet via indstilling fra Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget.

Byrådet blev orienteret om ønsket om navneændringen via en mail allerede den 24. marts 2025, fordi Ungebyrådet ønskede at tage det nye navn i brug med det samme, bl.a. grundet en række arrangementer, som er afholdt inden udvalgets og Byrådets møder i april.

Ung i Odsherreds vedtægter er p.t. under revision, og forelægges udvalget og Byrådet til godkendelse når de er færdigrevideret.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om kommunal indsats for unge under 25 år, LBK nr. 953 af 12/08/2024.

## Udtalelser og høring

Det er Ungebyrådet der har fremsendt ønske om navneskiftet.

## Indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, at:

1. Godkende at Ungebyrådet skifter navn til Ungerådet.

**Beslutning fra Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget , den 8. april 2025, punkt 50:**

Ad 1. Indstillet.

## **Beslutning**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

# **Punkt 65: Godkendelse af svar til Ankestyrelsen om overholdelse af forsyningsforpligtelsen**

34.05.00-G00-24-1

## **Kompetence**

Byrådet via Økonomiudvalget via Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget.

## **Beslutningstema**

Ankestyrelsens tilsynsenhed beder Byrådet oplyse, hvad Ankestyrelsens udtalelse vedr. overholdelse af forsyningsforpligtelsen jf. Barnets Lov giver Byrådet anledning til.

Byrådet skal derfor godkende udkast til svar til Ankestyrelsen.

## **Sagens opståen**

Ankestyrelsen har den 18.12.24 på baggrund af en konkret personsag, anmodet Odsherred kommune om en udtalelse om, hvorvidt kommunen overholder forsyningsforpligtelsen i forhold til effektivering af afgørelser om tilbud i form af aflastning og afløsning til forældre til børn med nedsat funktionsevne. Familieafdelingen fremsendte herefter en redegørelse i forhold til den konkrete personsag, hvorefter Ankestyrelsen i brev 13.1.25 (bilag 1) bad om en supplerende udtalelse i forhold til, hvorvidt kommunen generelt overholder forsyningsforpligtelsen jf. Barnets Lov.

Familieafdelingen har den 27.1.25 (bilag 2) fremsendt en redegørelse, hvoraf det fremgår, at det er vanskeligt at skaffe aflastningspladser samt at der på daværende tidspunkt var et enkelt barn, der havde ventet i længere tid.

Ankestyrelsen har herefter, i skrivelse af 12.2.25 (bilag 3) bedt Byrådet om at forholde sig til hvordan kommunen vil sikre at forsyningsforpligtelsen fremover overholdes. De skriver: ”Ankestyrelsen vurderer, at Odsherred Kommune handler i strid med reglerne i barnets lov om kommunernes forsyningspligt ved ikke at iværksætte bevilling af afløsning og aflastning straks eller inden for en kortere ventetid. Vi beder byrådet i Odsherred Kommune om inden to måneder at oplyse, hvad vores udtalelse giver byrådet anledning til.”

Ankestyrelsen har givet kommunen en svarfrist på 2 mdr., men for at sikre den politiske behandling af henvendelsen har kommunen anmodet om en udsættelse, hvilket Ankestyrelsen har givet.

## **Sagsfremstilling**

### **Baggrund**

Af Barnets Lov § 10 stk. 3 fremgår ” En afgørelse skal iværksættes, straks efter at den er truffet af kommunalbestyrelsen, medmindre særlige forhold gør det umuligt at iværksætte afgørelsen straks, eller at afgørelsen indeholder flere forskellige tiltag, som ikke skal iværksættes samtidig.” Og af Barnets Lov § 12 fremgår: ”Kommunalbestyrelsen skal sørge for, at der er de nødvendige tilbud efter denne lov. Kommunalbestyrelsen opfylder sit forsyningsansvar ved brug af egne tilbud og ved samarbejde med andre kommuner, regioner eller private tilbud.”

I forbindelse med indførelse af Barnets Lov pr. 1.1.24 er kommunernes ansvar i forhold til overholdelse af forsyningsforpligtelsen blevet skærpet, ligesom det er blevet præciseret overfor kommunerne, at de skal efterleve denne bestemmelse og at der ikke må opereres med ventelister.

Det skærpede fokus på forsyningsforpligtelsen har været en vanskelig og tidskrævende proces i alle kommuner – også i Odsherred. Ankestyrelsen har i brev af 10.12.24 (bilag 4) udsendt til samtlige kommuner, skærpet forpligtelsen. Herunder hvordan kommunen kan opfylde sin forsyningspligt ved enten at bruge egne tilbud eller ved at samarbejde med andre kommuner, regioner eller private tilbud. Kommunen kan ikke give afslag på hjælp med den begrundelse, at kommunen ikke selv har et egnet tilbud, der kan dække borgerens behov. Har kommunen ikke selv plads er kommunen forpligtet til at finde et tilbud uden for kommunen eller et privat tilbud, også selvom det er dyrere for kommunen end et af kommunens egne tilbud.

### **Aktuel status**

Familieafdelingen har i skrivelse af 27.1.25 til Ankestyrelsen (bilag 2) redegjort for forholdene i Odsherred kommune, idet vi har oplyst, at rådgiverne, når der er truffet afgørelse om henholdsvis aflastning eller afløsning, altid foretager en konkret og individuel vurdering af det enkelte barns behov med henblik på den rette matchning. Da det primært er børn med funktionsnedsættelser, der bevilges afløsning og aflastning, er der som regel tale om børn og unge med specialiserede behov.

I forhold til afløsning benytter Familieafdelingen sig af flere forskellige muligheder efter en individuel konkret vurdering. En løsning kan være at ansætte en person fra barnets netværk til opgaven. I andre tilfælde, hvor der er behov for en mere professionel og fagligt kvalificeret afløsning, benytter Familieafdelingen sig af private udbydere. Generelt har Familieafdelingen ikke oplevet problemer med at etablere afløsning, når der er truffet afgørelse herom.

Ved aflastning benyttes plejefamilier og børn- og ungehjem. Ved matchning af børn med funktionsnedsættelser er det generelt svært at opspore, ikke kun plejefamilier, men også børn - og ungehjem. Tilbud til aldersgruppen 0-6 år med funktionsnedsættelser udgør en særlig udfordring i forhold til ledige pladser. På tværs af kommunerne i Region Sjælland arbejdes der på at skabe løsninger for denne aldersgruppe. Den konkrete sag omhandlede et barn på 5 år, der havde ventet længere tid på en aflastningsplads.

På baggrund af henvendelsen fra Ankestyrelsen er alle ca. 100 sager i Familieafdelingens specialteam gennemgået for at sikre, at der ikke er flere børn, der afventer effektivering af afgørelser om afløsning og aflastning. Der er ikke for nuværende børn, der afventer tilbud. Afdelingen vil fremadrettet have skærpet fokus på overholdelse af forpligtelsen. Dette sikres ved at al visitation fremadrettet indrettes, så det sikres at forsyningsforpligtelsen overholdes. Konkret betyder det i praksis, at aflastningen/afløsningen forberedes allerede inden afgørelsen træffes, så den kan igangsættes senest en måned efter at afgørelsen er truffet.

### **Ændret praksis**

De nye retningslinjer indebærer at den politisk vedtagne sagsbehandlingsfrist på 12 uger overholdes, og at afgørelser effektueres indenfor 30 dage efter, at de er besluttet på visitationsmøde. Sagsprocessen er tilrettelagt således, at foranstaltningens opstart har højeste prioritet. Det betyder i praksis, at:

- Der afholdes opstartsmøde mellem 2-4 uger efter at der er truffet afgørelse.
- Alle rådgivere og familieplejekonsulenter planlægger afholdelse af opstartsmøde med familien senest 4 uger efter visitation.
- Familieplejekonsulenten involveres i god tid, inden sagen forelægges til visitation.
- Familieplejekonsulenterne udvider det geografiske søgefelt, til også at være udenfor regionen.

For at sikre overholdelse af forsyningsforpligtelsen vil Familieplejekonsulenterne fremover have yderligere fokus på opsporing af egnede plejefamilier, som Familieafdelingen indgår faste samarbejdsaftaler med, hvorefter plejefamilierne efteruddannes og kvalificeres til at varetage opgaven. Hertil kommer, at den specialiserede børnehave Tengslemark har igangsat en proces med henblik på godkendelse til at udvide deres tilbud med aflastningspladser i weekenden. Flertallet af de børn, som har fået bevilget aflastning, er i forvejen visiteret til specialbørnehaven.

Via ledelsestilsynet i Familieafdelingen sikres det fremadrettet at forsyningsforpligtelsen overholdes. I skabelonerne til ledelsestilsyn indarbejdes der spørgsmål, der relaterer til sammenhængen mellem afgørelsen og iværksættelse af indsats. Derudover vil der ved de fremtidige opgørelser til Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget vedr. data for Familieafdelingen, fremover også være oplysninger om overholdelse af forsyningsforpligtelsen.

### **Lovgrundlag**

Barnets Lov § 10 samt § 12.

### **Økonomiske konsekvenser**

De nævnte tiltag afholdes indenfor budgetrammen.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

### **Udtalelser og høring**

---

## **Indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, at:

1. Godkende udkast til svar på henvendelsen fra Ankestyrelsen.

### **Beslutning fra Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget , den 8. april 2025, punkt 51:**

Ad 1. Indstillet.

Udvalget blev orienteret om at der aktuelt er 2 sager, hvor kommunen har overskredet forsyningsforpligtelsen. I den ene sag er der planlagt besøg på et tilbud mens der arbejdes intenst med at finde et egnet tilbud i den anden sag.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 89:**

Indstillet.

#### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Godkendt.

#### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Bilag**

Bilag 5 Udkast til svar fra Byrådet til Ankestyrelsen

Bilag 1 Brev fra Ankestyrelsen af 13.1.25

Bilag 4 Brev af 10.12.24 fra Ankestyrelsen vedr. forsyningsforpligtelsen

Bilag 2 Redegørelse til Ankestyrelsen af 27.1.25

Bilag 3 Tilsynsudtalelse fra Ankestyrelsen af 12.2.25

# Punkt 66: Begæret i Byrådet - Beslutning om at udarbejde analyse af nye boformer for ældre

03.02.00-A00-24-1

## Kompetence

Social-, Ældre og Psykiatriudvalget.

## Beslutningstema

Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget beslutter om der skal udarbejdes en analyse af nye boformer for ældre samt anviser mulig finansiering.

## Sagens opståen

Ældrerådet i Odsherred Kommune er optaget af attraktive og varierende boliger til ældre. Derfor lavede de i november 2022 en spørgeskemaundersøgelse om seniorboliger og hvordan ældre i Odsherred ønsker at bo.

På dialogmødet mellem Ældrerådet og Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget i oktober 2024 gav Ældrerådet udtryk for, at de ønsker at kommunen udarbejder en grundigere og mere metodisk undersøgelse af nye boformer for ældre i Odsherred. Dette resulterede i en henvendelsessag på udvalgmødet den 4. december 2024 ([punkt 245](#)) og to efterfølgende drøftelser af sagen på [Ældrerådets møde den 29. januar 2025 \(punkt 7\)](#), og igen på [rådets møde den 26. februar 2025](#).

## Sagsfremstilling

Administrationen har undersøgt hvordan en analyse af fremtidens boligformer for ældre borgere kan se ud. Analysen kan gribes an på forskellig vis i forhold til form, indhold, metode for dataindsamling samt ambitionsniveau. Mulige temaer for analysens indhold:

- Kortlægning af ældre borgere i Odsherreds ønsker til fremtidens boformer
- Kortlægning af mulige organisationsformer (ejer, lejer, andel m.v.) af fremtidige boformer. Fordele og ulemper skal fremgå
- Kortlægning af best practice i andre kommuner indenfor boligformer til ældre borgere
- Frivilliges rolle i fremtidens boformer for ældre. Frivillige inddrages aktivt i denne beskrivelse. Muligheder og begrænsninger skal beskrives
- Analyse af ledig boligkapacitet og kapacitetsbehovet i Odsherred Kommune (plejecentre, ældreboliger, tidligere ældreboliger og institutioner, andet)
- Afdækning af behov for etablering af tilbud, der aktuelt tilkøbes eksternt til visse målgrupper (både yngre – og ældre). Der skal foretages mulige match mellem boligkapacitet og behov, herunder grundige økonomiske kalkuler

At udarbejde en grundig og valid analyse er ressourcekrævende. Anbefalingen fra Administrationen er, at hvis det besluttes at udarbejde en analyse, så bør den laves af en ekstern leverandør. Administrationen har ikke de nødvendige ressourcer eller tekniske kompetencer til at lave en analyse på et tilstrækkeligt højt niveau. De økonomiske rammer er beskrevet nedenfor.

Ældrerådet har på opfordring af Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget forholdt sig til formål, rammer og indhold for en eventuel analyse. Ældrerådet:

- henviser til rapport udarbejdet i november 2022 og som blev forelagt Byrådet, hvad ældre mennesker har af ønsker til boformer, typer, størrelse og beliggenhed.
- mener at rapporten danner grundlag for ønsker til ældre borgere i Odsherred Kommune. Ældrerådet genbesøgte rapporten og mener den stadig er aktuell i dens form.
- mangler information om behovet for ældreboliger.
- understreger at boligerne skal kaldes Seniorboliger.
- kan ikke tage stilling til antallet af ældreboliger, men med den stigende aldring bliver der et stigende behov.

Ældrerådets rapport fra november 2022 er vedlagt som bilag til punktet.

## Lovgrundlag

---

## Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat midler i budgettet til at udarbejde en analyse af fremtidens boformer for ældre borgere.

Administrationen har været i dialog med tre mulige leverandører af en analyse. Afhængigt af omfang, indhold, metode og ambitionsniveau svinger priserne fra 100.000 kr. til 300.000. kr.

En undersøgelse bestående af 500 telefoninterviews med borgere i Odsherred Kommune suppleret med yderligere interviews og en konklusionsrapport ca. 100.000 kr. En større rapport, hvor undersøgelsen udbygges med dybere analyser af fx best practice i andre kommuner, kapacitetsbehovet og organisationsformer, vil koste op mod 300.000 kr.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

Sagen har været været drøftet i Ældrerådet på [rådets møde den 29. januar 2025 \(punkt 7\)](#) og igen på [rådets møde den 26. februar 2025 \(punkt 25\)](#).

## Indstilling

Direktøren indstiller til Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, at:

1. Beslutte om der skal udarbejdes en analyse af nye boformer for ældre samt anviser mulig finansiering.

### **Beslutning fra Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, den 9. april 2025, punkt 53:**

Ad 1: Indstillingen blev bragt til afstemning.

For udarbejdelse af en analyse til 200.000 kr. med finansiering af mindreforbruget på Lysningen stemte Maria L. Holck (Løsgænger), Michael Kjeldgaard (A) og Lis Ingemann (A)

Imod udarbejdelse af en analyse stemte Mikkel Henriksen (N)

Per Skou Larsen (V) undlod at stemme.

Mikkel Henriksen (N) begærede sagen i Byrådet.

## Beslutning

Social-, Ældre- og Psykiatriudvalgets beslutning blev bragt til afstemning.

For stemte:

A, B, F, Ø, Maria Liv Holck (L) og Æ - 14

Imod stemte:

V, N og O - 9

Undlod at stemme:

Anna-Louise Attermann (L) - 1

Godkendt.

**Fraværende:**

Claus Starup (N)

**Bilag**

Ældrerådets undersøgelse af seniorboliger november 2022

# Punkt 67: Geografisk inddeling og navngivning af sundhedsrådene

00.18.00-G01-25-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget og Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

## Beslutningstema

Godkende den foreløbige geografiske inddeling og navngivning af 17 sundhedsråd.

## Sagens opståen

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har den 4. februar 2025 orienteret alle kommuner og regioner om, at de har mulighed for at komme med indsigelser til en foreløbig geografisk inddeling og navngivning af de kommende 17 sundhedsråd.

## Sagsfremstilling

Som led i Sundhedsreformen 2024 etableres der sundhedsråd i regionerne. Sundhedsrådene vil bestå af politisk valgte repræsentanter fra regionsrådet i regionen og af politisk valgte repræsentanter fra de kommuner, der ligger i sundhedsrådets geografiske område.

Regeringen og aftalepartierne er i aftalen om sundhedsreformen enige om en foreløbig geografisk inddeling og navngivning af 17 sundhedsråd. Ifølge aftalen vil Odsherred Kommune være repræsenteret i sundhedsrådet Midt- og Vestsjælland sammen med Slagelse, Holbæk, Næstved, Ringsted, Sorø, Kalundborg og Lejre kommuner.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har den 4. februar 2025 orienteret alle kommuner og regioner om, at de har mulighed for at komme med indsigelser til denne geografiske inddeling og navngivning. Der er udpeget en opmand, som står til rådighed for kommunerne og regionernes indsigelser om den geografiske inddeling og navngivning af sundhedsrådene fra den 1. marts til den 1. juni 2025.

Opmanden vil på baggrund af indsigelserne udarbejde et vejledende oplæg, som skal belyse evt. alternative løsninger til inddelingen og navngivningen af sundhedsrådene. På baggrund af opmandens oplæg tager indenrigs- og sundhedsministeren endeligt stilling til sundhedsrådenes geografiske inddeling og navngivning.

Fristen for at fremsende indsigelser er den 1. juni 2025.

Bilag:

- Oversigt over geografisk inddeling og navngivning af sundhedsrådene (bilag til aftale om sundhedsreformen)
- Aftale om sundhedsreformen
- Indenrigs- og Sundhedsministeriets mail af 4. februar 2025

## Lovgrundlag

---

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget og Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, at:

1. godkende den foreløbige geografiske inddeling og navngivning af 17 sundhedsråd.

### **Beslutning fra Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, den 8. april 2025, punkt 56:**

Udvalget indstiller, at navnet bliver Sundhedsrådet Vest- og Midtsjælland.

### **Beslutning fra Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget, den 9. april 2025, punkt 52:**

Ad 1: Indstillet.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 90:**

Økonomiudvalget indstiller, at navnet bliver Sundhedsrådet Midt- og Vestsjælland.

### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Bilag**

Oversigt over geografisk inddeling og navngivning af sundhedsrådene

FRA INDENRIGS- OG SUNDHEDSMINISTERIET Til kommuner og regioner vedr. udpegning af opmand

Aftale om sundhedsreform 2024 vers. 2-04.02.2025

# Punkt 68: Revision af regulativ for husholdningsaffald

07.00.03-P24-09-4

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Klima- og Miljøudvalget.

## Beslutningstema

Godkendelse af rettelser og tilføjelser til kommunens nuværende regulativ for husholdningsaffald.

## Sagens opståen

Det nuværende regulativ for husholdningsaffald er fra 1. jan 2023. I forbindelse med indførelse af de nye husstandsindsamling (glas/metal + papir/pap + plast samt mad- og drikkekartoner) og indsamling af stort indbo og tekstiler er der et behov for tilpasning af regulativet.

## Sagsfremstilling

Regulativ for husholdningsaffald beskriver reglerne for håndtering og indsamling af affald herunder sortering af affald, hvilke beholdere der skal benyttes til den enkelte type affald, hvordan affaldet skal placeres på grunden således at det bliver afhentet, hvor ofte det bliver afhentet og hvor man kan aflevere affald som ikke afhentes ved husstanden.

Der er i forbindelse den daglige drift af kommunens affaldsordninger fundet behov for rettelser og tilføjelser til regulativet (markeret med rødt).

Nye tilføjelser til regulativet:

§18 Ordning om tekstiler (affaldstekstiler dvs. de tekstiler der ikke kan genbruges). Der beskrives hvordan man kan komme af med affaldet (via indsamling af stort indbo og genbrugsstationerne). Tekstil affald skal afleveres i klare lukkede sække.

§ 20 Ordning for haveaffald. Haveaffald og grenaffald skal afleveres på genbrugsstationerne (grenplads i Rørvig).

§ 21 Genbrugsstationerne. Præcisering af reglerne for aflevering af affald, herunder også reglerne for aflevering på den ubemandet plads i Hønsinge (hverdag kl. 7-9 + alle dage kl. 16-22).

§ 27 Ordning for stort indbo. Beskrivelse af hvordan ordningen fungerer. Indsamles 2 gange om året og der skal bestilles afhentning 3 hverdage før tømmedagen.

§9 Præcisering af, at enhver ejer er pligtig til at tilmelde sommer- og helårsrenovation så snart ejendommen er taget i brug, uanset om det kun drejer sig om weekendophold samt at affaldsordningerne er lovpligtige og derfor ikke kan afmeldes.

Under alle henteordninger er det tilføjet at de kommunale institutioner frit kan vælge om de vil benytte kommunens affaldsordninger eller vælge en privat aktør.

Det præciseres, at i forbindelse med fejlsortering ved henteordningerne kan renovatøren undlade at tømme beholderen. Hvis fejlsorteringen ikke rettes kan Kommunen pålægge borgeren og grundejere at dække udgifterne til håndtering af det fejlsorteret affald.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, gebyrer og aktører m.v. nr. 1743 af 30 dec. 2024

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ved godkendelse af rettelser og tilføjelser til regulativet om husholdningsaffald er alle vores affaldsordninger omfattet af regulativet.

## **Indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og via Klima- og Miljøudvalget at:

1. Rettelserne til regulativ om husholdningsaffald godkendes.

### **Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, den 8. april 2025, punkt 44:**

Indstillet.

#### **Fraværende:**

Michael Kjeldgaard

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 91:**

Indstillet.

#### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Godkendt.

#### **Fraværende:**

Claus Starup (N)

## **Bilag**

revision af regulativ for husholdningsaffald

# Punkt 69: Tømning af mad- og restaffald fra helårs- og sommerhuse

07.18.06-G01-25-78

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og via Klima- og Miljøudvalget

## Beslutningstema

Det skal besluttes, om der skal være uge eller 14 dagstømning af mad- restaffald om sommeren (juni, juli og august) ved helårs- og sommerhusene og 14 dags tømning resten af året.

## Sagens opståen

Vores kontrakt med indsamling af mad- og restaffald udløber den 31.oktober 2026 hvorfor indsamlingen skal i nyt EU-udbud og der skal indgås ny kontrakt om kørsel.

## Sagsfremstilling

I dag indsamles mad- og restaffald hver uge i sommerperioden (juni, juli og august) og hver 14 dag resten af året ved både helårs- og sommerhuse. Den ekstra tømning om sommeren løses af renovatøren ved at køre i to holds skift i denne periode, og med brug af midlertidigt ansat personale (i år skal der bruges ca. 20 ekstra medarbejdere). Ugetømningerne er oprindeligt indført med begrundelse om at reducere evt. lugtgener i sommermånederne ved en hyppigere tømning.

I forbindelse med indførelse af de nye affaldsordninger om indsamling af de genanvendelige materialer (papir/pap/glas/metal plastik samt mad- og drikkekartoner) for ca. 1 år siden, kan vi konstatere, at mængden af restaffald i 2024 er faldet med 14 % mens madaffaldet er steget med 9 % i samme periode.

Da det generelt er restaffaldsmængderne, der er styrende for, hvornår det er nødvendigt at tømme denne beholder, betyder en reduktion af restaffaldsmængderne, at tømmefrekvensen kan nedsættes.

Sommertømningen resulterer i mere kørsel, hvilket giver anledning til både klimabelastning (øget CO<sub>2</sub>-udledning og partikler), samt belastning af veje, hvilket især i sommerhusområderne udgør et problem. Desuden betyder brug af toholdsskift hos renovatøren og brugen af mange afløsere på ordningen flere henvendelse og fejl i sommerperioden, hvilket er til gene for borgerne og Affaldsteamet.

Der foreslås derfor 3 muligheder:

### **1. Ugetømning for helårsejendomme i sommerperioden (juni, juli, august) udgår og beholderne tømmes hver 14. dag hele året rundt.**

I dette forslag udgår sommertømning af mad- og restaffald i sommerperioden (uge 25-35) og beholderne tømmes hver 14. dag året rundt.

For sommerhusene fastholdes ordningen som den er i dag, hvilket betyder at mad- og restaffaldsbeholderen tømmes ugentligt i sommerperioden (uge 25-35), mens der resten af året tømmes hver 14 dag.

Fordelen ved dette scenarie er, at tømmefrekvensen tilpasses faldet i restaffald for helårsboliger, og kørselsbehovet reduceres, mens sommerhusområderne forsat har en øget tømning i sommerperioden, der giver en ugentlig tømning, hvilket passer sammen med sommerhusudlejning med almindeligvis ugentlig udskiftning af lejere. Tømningsudgifterne forventes at falde ved helårsejendommen.

Ulempen ved dette forslag er, at der ikke opnås den fulde reduktion af kørsel, og at det fortsat vil være nødvendigt med toholdsskift i sommerhusområderne, med øget kørsel og brug af mange afløsere på mandskabsdelen til følge.

Evt. lugtgener, som følge af sommervarmen, vil kunne opstå, når ugetømningen i sommerperioden udgår. Affaldsteamet opfordrer i forvejen borgerne til at binde knude på poserne med både mad- og restaffald, for at minimere lugtgenerne.

### **2. Sommertømninger udgår for både helårsboliger og sommerhuse.**

I dette forslag udgår sommertømningerne af mad- og restaffald i sommerperioden (uge 25-35), og beholderen tømmes hver 14. dag året rundt både for helårsboliger og sommerhuse.

Fordelen ved dette scenarie er, at tømmehyppigheden tilpasses faldet i restaffaldet for alle, og kørselsbehovet reduceres overalt i kommunen. Dette betyder at toholdsskift om sommeren undgås, og at behovet for afløsere på mandsskabsiden falder markant. Tømmeomkostninger forventes at falde, svarende til faldet i antallet af tømninger.

Ulempen er, at der i sommerhusområderne vil være to uger mellem tømningerne, og dette kan være problematisk i forhold til udlejning. Hvis der opstår behov for ekstra beholderkapacitet, vil der fortsat været muligt at få opstillet ekstra beholdere mod betaling.

Eventuelle lugtgener som følge af sommervarmen vil kunne opstå, når ugetømninger i sommerperioden udgår. Affaldsteamet opfordrer i forvejen borgerne til at binde knude på poserne med både mad- og restaffald, for at mindske lugtgenerne.

En mulighed for at begrænse gener ved udlejningsejendomme og beboere der bor helårs i sommerhuset er at etablere en bestilleordning. Borgerne kan her, mod betaling, bestille tømning hver uge af mad- restbeholderen i sommerperioden. Vi reducerer hermed kørsel i sommerhusområderne, men giver mulighed for at man stadig kan få tømt hvis behovet er der.

**3. Den nuværende ordning bibeholder dvs. ugetømning (juni, juli og august) og tømning hver 14 dag ved både helårsejendomme og sommerhuse.**

## **Lovgrundlag**

Affaldsbekendtgørelsen.

## **Økonomiske konsekvenser**

Det forventes, at udbuddet vil vise, at renovationstaksterne vil falde hvis ugetømningerne ændres til 14 dagstømninger.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Hvis tømningshyppigheden sættes ned vil den reduceret kørsel mindske CO<sub>2</sub>- og partikel udledningen. Derudover vil belastningen på vejene falde.

## **Indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og via Klima- og Miljøudvalget at:

1. Ugetømning for helårsejendommene i sommerperioden fjernes og i stedet tømmes mad- og restaffald hver 14 dag året rundt.

### **Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, den 8. april 2025, punkt 45:**

Klima- og Miljøudvalget indstiller model 2: Sommertømninger udgår for både helårsboliger og sommerhuse (14-dages tømning hele året for både sommerhuse og helårsejendomme).

#### **Fraværende:**

Michael Kjeldgaard

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 92:**

Økonomiudvalget indstiller Klima- og Miljøudvalgets indstilling.

#### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Godkendt.

**Fraværende:**

Claus Starup (N)

# Punkt 70: Beslutning om aflysning af deklARATION Ellebakken 9

01.05.10-G14-23-1

## Kompetence

Byrådet via Klima- og Miljøudvalget

## Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om man ønsker at aflyse deklARATION, som forbyder byggeri på bakketoppe i sommerhusområde omkring Ellebakken

## Sagens opståen

Ejeren af Ellebakken 9 har ansøgt om at placere nyt sommerhus på sin grund. Administrationen har vurderet at placeringen er i strid med tinglyst deklARATION, hvis formål det er at friholde bakketoppe for bebyggelse af landskabelige hensyn.

## Sagsfremstilling

Byrådet behandlede på sit møde den 21. juni 2022 sagen og besluttede at meddele afslag på dispensation til det konkrete byggeri.

Servitutten er tinglyst 3. april 1963 og indeholder begrænsninger i byggeretten med henblik på at friholde et højdedrag i sommerhusområdet i Veddinge Bakker for bebyggelse. Servitutten er resultatet af en særlig historik. Området var i starten af 1960'erne foreslået fredet som del af Veddinge Bakker (daværende matr. 2b og 12b). Området blev ikke medtaget i den endelige fredning fra 1960'erne, men efter aftale med daværende ejer tinglystes i stedet en servitut med den begrænsning, at højdedraget midt på ejendommen skulle friholdes fra bebyggelse.

Administrationen vurderer, at det landskab man med deklARATIONEN i sin tid ønskede at beskytte, har ændret sig. Den gang var det et åbent, ubebygget, delvist opdyrket eller afgræsset hede- og overdrevsområde. I dag er området bebygget af sommerhuse og der er etableret afgrænsede grunde med større eller mindre havepræg. Selv hvis de dominerende høje træer blev fjernet, vil landskabet ikke fremstå med præg af lysåben natur og bakkedraget vil dermed formentlig heller ikke fremtræde lige så karakteristisk som tidligere.

Administrationen bemærker dog at sommerhusbebyggelserne i området har indrettet sig efter servitutten.

Ejers anmodning om at aflyse servitutten er vedhæftet som bilag 1. i bilag 2 ses kortbilag.

Fredningsnævnets svar til Kommunen om at beslutningskompetencen angående servitutten er overgået til Kommunen er vedlagt som bilag 3.

## Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven

## Indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Klima- og Miljøudvalget, at:

1. Beslutte om deklARATION om friholdelse af bakkedrag for bebyggelse i området omkring Ellebakken skal aflyses eller bibeholdes.

### Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, den 8. april 2025, punkt 48:

Julie Jacobsen (O), Mathias Hansen (V), Jesper Kruuse Jacobsen (N) og Claus Starup (N) stillede følgende ændringsforslag:

Med udgangspunkt i administrationens administrative bemærkning foreslås at servitutten bliver aflyst.

**For stemte:**

Julie Jacobsen (O)  
Mathias Hansen (V)  
Jesper Kruuse Jacobsen (N)  
Claus Starup (N)

**Undlod at stemme:**

Per Kragh (A)  
Kristian Petersen (A)

Udvalget har ønsket at nedenstående administrative bemærkning bliver tilføjet sagen:

Servitutten er som beskrevet i sagsfremstillingen blevet politisk behandlet i Klima- og Miljøudvalget den 7. juni 2022 og Byråd den 21. juni 2022. Der blev på daværende tidspunkt alene taget stilling til, om der kunne dispenseres for servitutten.

Sagen er ikke genbehandling af dispensationsansøgningen fra 2022, men en nybehandling af en aflysning af servitutten. Sagen er optaget på baggrund af en ansøgning fra en grundejer indenfor servitutten, som har ansøgt Odsherred Kommune om at få aflyst servitutten – ansøgningen er med som bilag på sagen.

Sagen er i den forbindelse blevet genvurderet og administration er nået frem til at anbefale at servitutten aflyses, da det landskab man med deklARATIONEN ønskede at beskytte, har ændret sig i et omfang, så det vurderes urealistisk, at det område, servitutten dækker, bare tilnærmelsesvis kan tilbageføres til den landsskabstype, servitutten omhandler.

**Fraværende:**

Michael Kjeldgaard

**Beslutning**

Klima- og Miljøudvalgets indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte:

Kristian Petersen (A), Lis Ingemann (A), Felex Pedersen (A), V, N, O, Anna-Louise Attermann (L), Maria Liv Holck (L) og Æ - 15

Imod stemte:

Thomas Adelskov (A), Jette Sloth Nielsen (A), Michael Kjeldgaard (A), Per Kragh (A), Martin Lynggaard (A), Leif Egholm (A), B, F og Ø - 9

Godkendt.

**Fraværende:**

Claus Starup (N)

**Bilag**

Aflysning af servitut - Odsherred Kommune - 20.12.2024.docx

kortbilag\_Ellebakken

Fredningsnævnets svar til kommunen

# Punkt 71: Borgerforslag om Lyngen som 40 km/t

05.01.00-P19-25-24

## Kompetence

Byrådet via Klima- og Miljøudvalget.

## Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om der skal arbejdes videre med ønsket om 40 km/t på Lyngvej.

## Sagens opståen

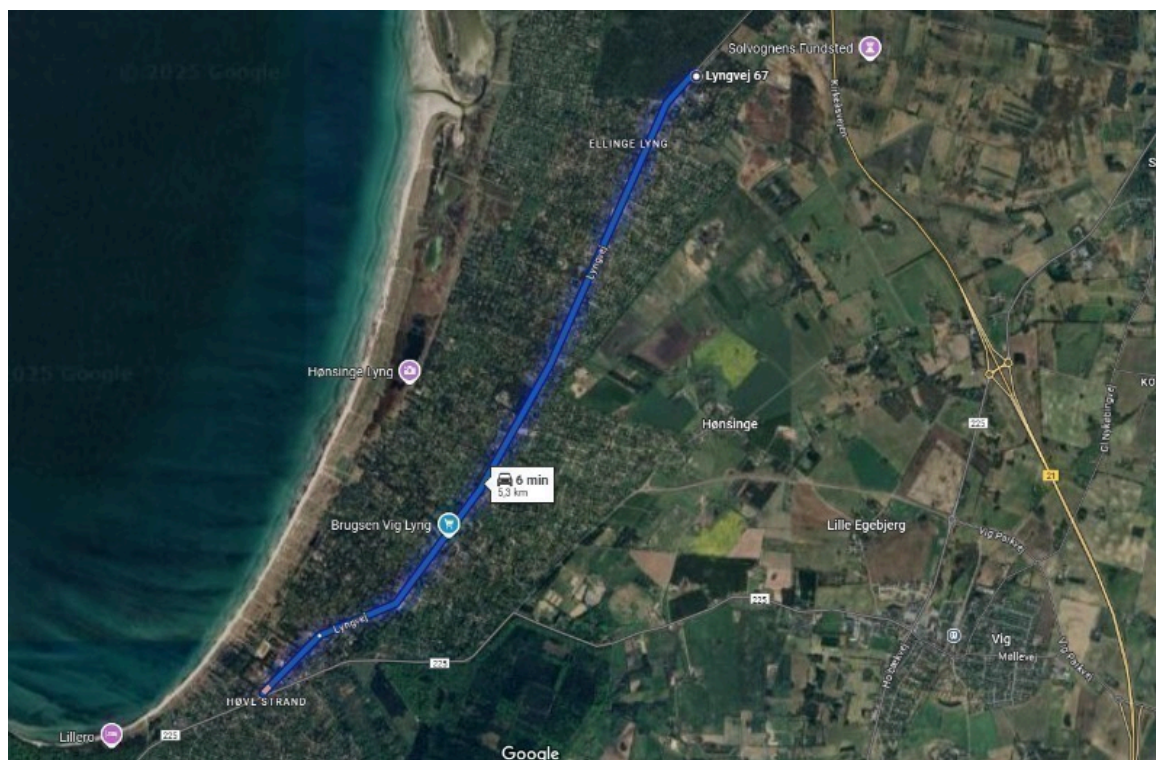
Der er kommet henvendelse fra borger på borgernet: <https://borgernet.odsherred.dk/da-DK/ideas/lyngen-som-40-kmt-zone>

Henvendelsen har fået over 200 stemmer, hvorfor sagen skal politisk behandles.

## Sagsfremstilling

Hastigheden på Lyngvej ønskes nedsat fra 50 km/t til 40 km/t på en del af strækningen. Strækningen forløber gennem tættere bebygget område med skiltet hastighed på 50 km/t. Strækningen er ca. 5,3 km lang og forløber fra Lyngvej nr. 67 i 4573 Højby til Asnæs Lyngvej nr. 2 i 4550 Asnæs.

Lyngvej er 8 m bred, og består af to kørebaner på hver 2,8 m og to afmærkede fællesstier på 0,9-1,2 m for fodgængere og cyklister. Der er i perioden 2020-2024 registreret 7 uheld på strækningen, der alle er uden personskaade.



For at kunne hastighedsnedsætte strækningen skal der etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger på strækningen i form af vejbumpe eller andre tiltag. jf. bilag 1 Bekendtgørelse om lokale hastighedsgrænser §6 stk. 4.

Der kan i tabellen i bilag 2 aflæses, at vejbumpe skal placeres med en afstand mellem 100-150 m ved en hastighed på 40 km/t. Det betyder at der skal placeres 35 vejbumpe på Lyngvej.

En nedsættelse af hastigheden vil betyde et øget tidsforbrug på ca. 1½ minut gennem Lyngvej.

## Lovgrundlag

Bekendtgørelse om lokale hastighedsgrænser §6 stk. 1-4 (se bilag 1).

Erfaringsopsamling om trafiksanering med hastighedsdæmpning – Vejbump (Vejdirektoratet) (se bilag 2)

## Økonomiske konsekvenser

En anslået omkostning til etablering til det ønskede består af:

Etablering af 35 vejbumpe: 3.500.000 kr.

Opsætning af 20 skilte: 100.000 kr.

Afmærkning af vejbumpe og fællessti: 400.000 kr.

Samlet anlægspris: 4.000.000 kr.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der kan opleves støj og vibrationer fra vejbumpe hos de tætboende beboere på Lyngvej.

## Udtalelser og høring

Borgerne i området har forskellige meninger om at nedsætte hastigheden på strækningen på Borgernet. <https://borgernet.odsherred.dk/da-DK/ideas/lyngen-som-40-kmt-zone>

På Borgernet er der tilsvarende et andet ønske om at hæve hastigheden på Lyngvej til 70 km/t. <https://borgernet.odsherred.dk/da-DK/ideas/70-zone-pa-lyngen>

## Indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Klima og Miljøudvalget at:

1. Der ikke arbejdes videre med ønsket om 40 km/t på Lyngvej, da det er uhensigtsmæssigt at placere 35 vejbumpe på strækningen.

## Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, den 8. april 2025, punkt 40:

Indstillet.

### Fraværende:

Michael Kjeldgaard

## Beslutning

Godkendt.

### Fraværende:

Claus Starup (N)

## Bilag

Bilag 1

Bilag 2

# Punkt 72: Endelig vedtagelse af lokalplan 2023-14 for boliger på Vestre Havnevej i Havnebyen

01.02.05-K04-24-4

## Kompetence

Byrådet via Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Forslaget til lokalplan 2023-14 skal endeligt vedtages.

## Sagens opståen

Forslaget til lokalplan 2023-14 for boliger på Vestre Havnevej i Havnebyen har været i offentlig høring og skal endeligt vedtages.

## Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en konkret anmodning fra grundejer, som ønsker, at skabe et planlægningsmæssigt grundlag for byudvikling i form af blandede boliger i Havnebyen.

Lokalplanen understøtter udviklingen i Havnebyen og bosætningsindsatsen i Odsherred. Intentionen er at udvikle området med forskellige boligtyper og skabe diversitet i boligudbuddet. Lokalplanområdet er privatejet og beliggende i byzone. Formålet med planlægningen er, at muliggøre etableringen af et attraktivt boligområde, samt rekreative grønne arealer med mulighed for ophold.

Denne lokalplan indeholder to alternativer, hvor lokalplanområdet kun må anvendes til enten en overvejende tæt-lav boligbebyggelse eller en åben-lav boligbebyggelse.

Der fastsættes endvidere bebyggelsesregulerende bestemmelser for boligbebyggelsens udformning og udtryk for at sikre, at bebyggelsen kommer til at fremstå med et fælles præg med hensyn til facadematerialer og farver inden for hvert delområde.

Det er desuden lokalplanens formål at udlægge fællesparkering, veje og stiforbindelser, der kobler sig på det eksisterende vej- og stiforløb. Terrænet i området skal udformes på en sådan måde, at hverdagsregn og ekstremregn kan håndteres på overfladen inden for lokalplanområdet, og der gives med lokalplanen mulighed for at etablere regnvandsbassiner, grøfter eller lignende anlæg til forsinkelse og nedsivning på de grønne fællesarealer. Tiltagene skal være med til at fremme en grøn og attraktiv karakter for lokalplanområdet.

Lokalplanen udlægger det samlede område til boligudbygning i overensstemmelse med kommuneplanens ramme (1.B.1) for området. Området er i dag omfattet af Lokalplan nr. 1B1-3 "Boligområde herunder nyt senior-boligfællesskab samt bestemmelser for erhverv ved Oddenvej, Østre & Vestre Havnevej i Havnebyen". Nærværende lokalplan ophæver den eksisterende lokalplan nr. 1B1-3 for det område, hvor de to planer er sammenfaldende.

## Lovgrundlag

Planloven

## Udtalelser og høring

Forslaget har været i 4 ugers offentlig høring. Der er modtaget 6 høringssvar, der bl.a. beskæftiger sig med adgangsforhold, beplantning og ejerformer. Høringssvarene giver ikke anledning til indstillinger om ændringer af lokalplanforslaget.

## Indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Vækst- og Udviklingsudvalget:

1. At vedtage lokalplan 2023-14

**Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, den 8. april 2025, punkt 48:**

Indstillet.

**Beslutning**

Godkendt.

Mikkel Henriksen (N) deltog ikke i sagens behandling pga. inhabilitet.

**Fraværende:**

Claus Starup (N)

**Bilag**

Lokalplan 2023-14

Hvidbog og Høringssvar

# Punkt 73: Begæret i Byrådet - Tilpasning af retningslinjer for sociale klausuler

02.00.00-G00-22-1

## Kompetence

Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Godkende nye retningslinjer for sociale klausuler i udbud af bygge- og anlægssager samt enkelte tjenesteydelser.

## Sagens opståen

Økonomiudvalget skal hvert år godkende det kommende års indsats for sociale klausuler.

Odsherred Kommune har siden 2013 haft fokus på oprettelsen af elev- og lærlingepladser inden for de almene håndværkerfag som krav i entreprenørkontrakter m.fl. Har entreprenøren vundet en opgave og indgået en kontrakt med kommunen, er det et krav, at entreprenøren skal beskæftige én eller flere elever/lærlinge som del af de unges erhvervsuddannelse.

De nuværende retningslinjer fra 2018 på [www.odsherred.dk](http://www.odsherred.dk) (bilag 1) er blevet revurderet af administrationen pga. ændringer i udbudsloven, høringssvar fra faglige organisationer og det lokale erhvervslivs synspunkter og de aktuelle ledighedstal.

Formålet med at revurdere de sociale klausuler er at sikre, at kravene til sociale klausuler er rimelige, enkle og forståelige samt kan opfyldes og bliver opfyldt i praksis til gavn for samarbejdet mellem kommunen, det lokale erhvervsliv og elever/lærlinge.

## Sagsfremstilling

Af udbudslovens § 176, stk. 1 fremgår, at offentlige ordregivere kan fastsætte særlige betingelser for at gennemføre en relevant offentlig kontrakt, herunder sociale eller beskæftigelsesrelaterede hensyn. Hvis en kommune vælger dette, så følger det af ny bestemmelse i udbudslovens § 176, stk. 2, at kommunen skal indføre krav i kontrakten om at anvende personer under oplæring som led i opgavens udførelse. Målet er på landsplan at få sat yderligere skub i at oprette praktik-, elev- og lærlingepladser for at øge udbuddet af faglært arbejdskraft.

Med personer under oplæring menes personer, der fungerer under kontraktpartens opsyn, så personen efter endt oplæring selv kan udføre de pågældende opgaver. Det er ikke et krav, at personen færdiggør sin oplæring i løbet af den pågældende offentlige kontrakt.

Kravet kan fx opfyldes ved at gøre brug af personer omfattet af:

- Lov om erhvervsuddannelser
- Lov om forberedende grunduddannelse
- AMU-kontraktuddannelser
- Lov om integrationsgrunduddannelse
- Øvrige oplæringsordninger, hvor personen opnår den nødvendige faglighed til efter endt oplæring at kunne varetage de pågældende opgaver selvstændigt
- Tilsvarende uddannelsesaftaler uden for Danmark.

Pligten til i givet fald at gøre brug af personer under oplæring gælder for:

- bygge- og anlægskontrakter af minimum 6 måneders varighed og med en kontraktværdi på minimum 5 mio. kr., og
- visse tjenesteydelseskontrakter inkl. rammeaftaler af minimum 6 måneders varighed og med en kontraktværdi på minimum 5 mio. kr. Tjenesteydelserne skal (lovmæssigt) være inden for reparation og vedligehold, installation, transportydelser (undtagen affald) samt rengøring.

Pligten til at gøre brug af personer under oplæring gælder dog ikke, hvis den medfører en sikkerhedsrisiko, hvis personen er uegnet i forhold til kontraktens gennemførelse, samt hvis brugen af personen strider mod anden lovgivning, jf. § 176,

stk. 3. Endvidere er brugen af sociale klausuler begrænset til at måtte bruges:

- Som et kontraktkrav og ikke fx som et konkurrenceparameter
- Sådan at kontraktens indhold og fagområde skal give relevant faglig læring til eleven
- I overensstemmelse med EU-retten regler om proportionalitet, ligebehandling og gennemsigtighed.

Særligt vigtigt er proportionalitet, da brugen af sociale klausuler kun lovligt må bruges, hvis den er nødvendigt, forholdsmæssigt og egnet til at få oprettet flere uddannelsespladser. Det betyder også, at relevante sociale klausuler skal indgå som et forholdsmæssigt lille vilkår i en hovedkontrakt af større økonomisk værdi. Endvidere gælder, at krav om sociale klausuler skal være ens - dvs. de samme - for alle entreprenører samt være nem at forstå og kunne blive opfyldt.

Vejledning fra konkurrencemyndighederne og kommunal praksis i hele landet viser, at et aktiveringskrav på 5-10 % af de medarbejdere, der medgår til at opfylde kontrakten, er proportionalt og dermed lovligt. Dette antages også at være rimeligt over for fx de lokale entreprenører i Odsherred. Det er administrationens vurdering, at Odsherred Kommunes virksomheder gerne medvirker til at opfylde sociale klausuler, selvom det er en udgift for dem, da de ønsker at bidrage til øge udbuddet af faglært arbejdskraft og være en troværdig samarbejdspartner over for kommunen samt at få tilført ordrer.

Arbejdsløsheden er aktuell meget lav. Der er i dag ca. 257 dagpengemodtagere mod ca. 391 i 2018, hvor de nuværende retningslinjer blev vedtaget. Der er endvidere små ungdomsårgange, og der efterspørges arbejdskraft.

Af disse årsager - lovgivning, erhvervsliv og ledighedstal - anbefaler administrationen at sænke det nuværende 20 %-lærlingekrav til 10 % for fokusgruppe 1-personer, omtalt i bilag 1, således at kravet kun gælder for relevante konkrete opgaver på 5 mio. kr. og derover, jf. udbudsloven.

Fokusgruppe-2 personer, som også omtalt i bilag 1, foreslås udgået. Det skyldes Center for Social og Arbejdsmarkeds anbefaling om et fortsat godt samarbejde med erhvervslivet med fokus på lærepladser for lærlingene (gruppe 1).

Det er efter administrationens opfattelse ikke lovligt at stille ovennævnte krav i kontrakter på en værdi på under 5 mio. kr.

Resten af retningslinjerne fra 2018 - i let revideret tekstform - skal bestå for så vidt angår etisk ansvar, ILO-konvention nr. 94, arbejdsklausuler osv. Og dette gælder for samtlige ordrestørrelser fra 0 kr.

Administrationen anbefaler, at Revisionselskabet PwC, som kommunen har indgået en aftale med om kontrol af sociale klausuler, fortsætter med kontrollere lønsedler, ansættelseskontrakter m.m. på grund af deres kompetence på området.

Til slut anbefaler administrationen, at den for at spare tid og få volumen afrapporterer til Økonomiudvalget fremover hvert andet år i stedet for i dag at afrapportere hvert år.

Opsummerende:

<b>Retningslinjernes dele:</b>	<b>Nu:</b>	<b>Fremover:</b>
Opgavens art	Bygge- og anlægsopgaver samt enkelte driftsopgaver	Bygge- og anlægsopgaver, enkelte driftsopgaver samt enkelte tjenesteydelser såsom transport og rengøring
Kontraktværdi	Alle, dvs. fra 0 kr.	Ordrer fra 5 mio. kr. og op efter
Omfang af lærlinge m.fl. på opgaven	20 %	10 %
Etisk ansvar og arbejdsklausuler m.m.	Ja, gælder fra 0 kr.	Ja, gælder fra 0 kr. og opefter
Kontrolorgan for om klausulerne overholdes	PWC Danmark	PWC Danmark
Afrapportering ØU	Hvert år	Hvert andet år

## **Lovgrundlag**

Udbudslovens § 176 (LBK nr. 10 af 6. januar 2023) og tilbudslovens § 7 (LBK nr. 1410 af 7. december 2007 med senere ændringer).

Bekendtgørelse om krav om anvendelse af personer under oplæring i offentlige kontrakter (BEK nr. 1079 af 29. juni 2022).

## **Økonomiske konsekvenser**

Sociale klausuler kan gøre opgaver, som udføres for Odsherred Kommune, dyrere, da leverandørerne også for en opgaves udførelse fakturerer for lærlingetimer samt for øget timeforbrug ved fokusgruppe 2-personer oven i svendetimerne.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

Retningslinjerne har været i høring hos DI, Fagbevægelsens Hovedorganisation (FOH) samt Odsherreds Erhvervsforum. Høringssvarene fra DI og FOH er vedhæftet: Odsherreds Erhvervsforum havde ingen bemærkninger.

## **Indstilling**

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget at:

1. godkende nye retningslinjer for sociale klausuler i udbud af bygge- og anlægssager samt enkelte tjenesteydelser

### **Beslutning fra Økonomiudvalget, den 22. april 2025, punkt 88:**

Administrationens indstilling blev bragt til afstemning.

For stemte:

Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Hanne Pigonska (V), Julie Jacobsen (O) og Thomas Nicolaisen (B) - 5

Imod stemte:

Martin Lynggaard (A), Felex Pedersen (A) og Jeppe Lyng Ravn (Ø) - 3

Godkendt.

Mindretalsudtalelse fra Socialdemokratiet og Enhedslisten:

Socialdemokratiet og Enhedslisten ønsker at bibeholde de nuværende retningslinjer for sociale klausuler og ønsker sagen i Byrådet.

### **Fraværende:**

Thomas Adelskov (A)

## **Beslutning**

Sagen udgået.

## **Bilag**

Retningslinjer for sociale klausuler 2025-2026 v1.2

Bilag 1 Nuværende retningslinjer sociale klausuler

FH VestSjælland Høringssvar sociale klausuler Odsherred

Høringsvar fra DI

## **Punkt 74: Underskriftside**

00.01.00-G01-09-454

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

### **Beslutning**

Godkendt.