

REFERAT Ældrerådet 2009-2021 d. 14-12-2016

Mødedato Onsdag d. 14. december 2016 kl. 10:00

Mødested Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af referat fra 23.11.2016.....	4
Orientering fra Natur, Teknik og Miljø v/Lars Jespersen.....	5
Meddelelser fra og til formanden.....	6
Orientering fra forvaltningen.....	8
Høring vedr. Kvalitetsstandard Serviceloven §86 træning.....	10
Gennemgang af referat fra Social- og Forebyggelsesudvalget.....	12
Status på boliger på ældreområdet (Fra referatet fra Social- og Forebyggelsesudvalget 29.11.2016).	13
Eventuelt.....	18

Punkt 50: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

50. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-326918	Initialer: AKD	<i>Åbent</i>

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Godkendt. Der blev fremlagt forslag om en drøftelse af, hvordan man sikrer et minimum af madspild på f.eks. plejecentrene. Drøftelsen tages under ”Orientering fra Kostrådet”.

Punkt 51: Godkendelse af referat fra 23.11.2016

Sagsfremstilling

51. Godkendelse af referat fra 23.11.2016			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-326919	Initialer: AKD	<i>Åbent</i>

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Godkendt. Med hensyn til pkt. 58 var der forslag fremme om at afholde dialogmøderne i foråret med henholdsvis Økonomiforvaltningen og Social- og Forebyggelsesudvalget sammenmed Handicaprådet. Dette begrundes i sammenfaldende interesser. Der arbejdes videre omkring muligheden.

Punkt 52: Orientering fra Natur, Teknik og Miljø v/Lars Jespersen

Sagsfremstilling

52. Orientering fra Natur, Teknik og Miljø v/Lars Jespersen			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-327008	Initialer: AKD	Åbent

- Hvordan går det med fortov og busstoppested ved Rema 1000?
- Kommunens holdning til tilgængelighed ved nybyggeri og nye fortove?
- Kommunens holdning til beskæring af ”kommunens” træer, så de ikke ligge hen over tage og dækker gadelamper?

Beslutning fra Ældrerådet 2016	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

- **Hvordan går det med fortov og busstoppested ved Rema 1000?**

Den indstilling, som blev fremstillet i det daværende Færdselssikkerhedsudvalg i slutningen af 2014 blev ikke godkendt af udvalget. Anlægsudgiften har ikke været på Miljø- og Klimaudvalget efterfølgende. Der har ikke i Lokalplanen været taget højde for et fortov. Der har derfor ikke været mulighed for en aftale med Rema 1000 om, at supermarkeds kæden i forbindelse med byggeriet skulle etablere et fortov.

Forvaltningen vil gerne udfærdige en indstilling til etablering af fortov. Der kan indstilles hvert år, men der er ingen garanti for godkendelse, idet indstillingen behandles sammen med øvrige indstillinger. Det aftales, at Ib retter henvendelse til udvalget, ligesom Merete tager problematikken op i Lokalrådet.

- **Kommunens holdning til tilgængelighed ved nybyggeri og nye fortove?**

Der var forespørgsel om fortovenes dårlige beskaffenhed i kommunen. Forvaltningen kunne oplyse, at der er et efterslæb mht. reparation af bl.a. fortove. Ældrerådet henstiller til, at nedsænkede kantstene tænkes ind ved reparationer m.v. af hensyn til f.eks. kørestole og barnevogne.

- **Kommunens holdning til beskæring af ”kommunens” træer, så de ikke ligge hen over tage og dækker gadelamper?**

Der er ligeledes et efterslæb på beskæring af træer. Der er nu ansat en medarbejder, der skal vurdere beskæring af hhv. kommunale træer eller hos parcelejere. Er der tale om kommunalt ejede træer kan Hede Danmark rekvireres. Er der derimod tale om parcelejere, skal der træffes en myndighedsafgørelse i henhold til Forvaltningsloven, med der af følgende partshøring og en efterfølgende gennemførelse af påbuddet.

Der fremkom forslag om, at ved indbydelse til forvaltninger, der inviteres til Ældrerådets møder, medsendes uddybende oplysninger om emnet af hensyn til gæstens mulighed for forberedelse. Forslaget blev godkendt.

Punkt 53: Meddelelser fra og til formanden

Sagsfremstilling

53. Meddelelser fra og til formanden			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-326920	Initialer: AKD	<i>Åbent</i>

Orientering fra Regionsældrerådet/Ib Holm

Orientering fra redaktionsudvalget Hjemmeside/Kirsten Johansen

Orientering fra Centerrådene

Orientering fra Den Danske Mad Hus / Inger

Orientering fra Tænke Tanken Kirsten/Lene

Orientering fra mødet med ældresagen/ Inger

Orientering fra integrationsrådet / Kirsten

Orientering fra kostrådet/Bodil

Orientering fra Kulturrådet/ Ib

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Valg til Danske Ældreråd, der er ingen medlemmer, der stiller op fra Kreds 7. Desuden mangler vi suppleanter, ligeledes til Danske Ældreråd. Inger orienterede om møderækken til vurdering af arbejdsbyrden. Hvis der er medlemmer af Ældrerådet, der ønsker at stille op, er der deadline for tilbagemelding den 23.1.2017.

Vedr. formandskab i Danske Ældreråd: Den nuværende formand genopstiller ikke.

Der er fremsendt svært forståelig korrespondance fra Kirsten til ”Skabelon”projektet v/Søren Pontoppidan og Louise Hare Stidsen. Desuden har hun sendt forespørgsel på manglende oplysninger på kommunens hjemmeside. Søren Pontoppidan har meddelt, at disse henvendelser er meget velkomne. Han vil ligeledes sikre, at brevene anonymiseres inden videre bearbejdelse.

Orientering fra Regionsældrerådet/Ib Holm.

Intet

Orientering fra redaktionsudvalget Hjemmeside/Kirsten Johansen

Udkastet til den nye flyer har været fremlagt for Sekretariatet og Digitalisering, der forestår udarbejdelse af pjecer m.v. i kommunen. Udkastet kan ikke trykkes i det format, som er tænkt, idet den ikke opfylder den designmanual, som anvendes i Odsherred Kommune.

Det aftales, at Ældrerådet beholder nuværende folder, således at den tilrettes med tekster, når der har været valg til Ældrerådet i 2017.

Orientering fra Centerrådene

- Der har været afholdt tysk oktober-fest i anledning af Præstevænget 80 års fødselsdag
- Der har været valg på Grevinge Plejecenter. Det bestående centerråd fortsætter uændret.
- Der har været afslutning af ”Jord til Bord” på Bobjergcentret. Arrangementet fremstod meget positivt.

Orientering fra Den Danske Mad Hus / Inger

Intet

Orientering fra Tænke Tanken Kirsten/Lene

Der kommer nyt i 2017 med demens som tema. Kirsten og Lene er indkaldt til møde angående Teknologimessen i oktober 2017.

Orientering fra mødet med ældresagen/ Inger

Tur til Slagelse omkring hjælpemidler blev aflyst, nyt tur planlægges til foråret 2017.

Der er etableret Vågetjeneste med ca. 10 personer, der er planlagt, at 20 personer skal indgå i tjenesten.

Orientering fra integrationsrådet / Kirsten

Intet

Orientering fra kostrådet/Bodil

Jfr. ”Godkendelse af dagsorden”, var der forespørgsel om, hvorfor overskydende mad kasseres på plejecenter i modsætning til at undgå madspild ved f.eks. at tilbyde det til personale eller pårørende/gæster.

Forvaltningen kunne orientere om, at madlevering til borgerne skal afspejle behovet. Der arbejdes videre i forvaltningen med at få behovet tilpasset, således at madspild undgås.

Orientering fra Kultur rådet/ Ib

Ib, Kirsten og Emilie har været indkaldt til møde på teateret sammen med Holger Petersen (Kultur og Borger) og Simon Vagn Jensen (Odsherred Teater). Der arbejdes med et projekt for ensomme, ældre. Kultur & Borger undersøger, om der kan findes midler til projektet, f.eks. §18 midler (Frivilligt socialt arbejde). Projektet skal munde ud i et teaterstykke med premiere i maj 2017, stykket skal opføres ca. 4 gange og evt. også opføres på plejecentrene. Navnet på teater”gruppen” bliver ”Gamle Scene”. Formålet er at skabe et netværk for ensomme, ældre. Der arbejdes desuden med at involvere unge, indvandrere/flygtninge, samt humanitære organisationer.

Der afholdes cafe på teateret desangående den 20.12.2016 fra kl. 14-17 med deltagelse af så mange som muligt. Tilmelding skal ske til Ib af hensyn til forplejning.

Der fremkom forslag om at undersøge muligheden for midler andre steder fra.

Punkt 54: Orientering fra forvaltningen

Sagsfremstilling

54. Orientering fra forvaltningen			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-326923	Initialer: AKD	<i>Åbent</i>

Beslutning fra Ældrerådet 2016	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Forvaltningen orienterede om året, der er gået:

Der blev orienteret om ældrepuljen.

Demensmidlerne har bl.a. været anvendt til at ansætte et demenshold, der understøtter demenskonsulenter. Der vil komme endnu mere fokus på området i 2017.

Vi har fået udfærdiget Værdighedspolitik, ligesom der har været arbejdet rigtig meget værdighedsmidlerne. Der har tidligere været orienteret om indsatsområderne på møderne i Ældrerådet.

I starten af 2017 vil der blive fremsendt en orientering om anvendelse af værdighedsmidlerne i 2017.

Der er indkøbt et elektronisk system, der kan anvendes til kompetence-screening af personalet. Systemet kan understøtte ledelse og personale, bl.a. i forbindelse med medarbejderudviklingssamtaler, således at screeningen integreres i uddannelsesplanerne for den enkelte medarbejder.

Den gennemførte organisationsændring i hjemmeplejen har haft en positiv effekt på struktur, trivsel m.v. Det gode spor fortsættes i 2017.

I stedet for flyverfunktion er de faste teams i hjemmeplejen optimeret, da dette understøtter kendte ansigter i hjemmene.

Der er indkøbt et elektronisk system, der beskriver arbejdsgange og procedurer i sygeplejen for at sikre, at f.eks. nye arbejdsopgaver, der kommer fra sygehusene beskrives og kan benyttes af personalet. Systemet er koblet op på en central database, der sikrer ens procedurer, og hvor procedurene altid beskriver det nyeste på området. Systemet forventes implementeret i 2017

Kompetenceudviklingen i form af uddannelse i hjemmeplejen kører resten af året og fortsættes i 2017 for forskellige faggrupper.

Der arbejdes med at efteruddanne Modtagerteamet og Den Fremskudte Visitation for at optimere arbejdsgange samt sikre effektiviteten.

”Jord til Bord” fortsættes via værdighedsmidlerne.

Det er en politisk vision om, at alle forvaltninger skal definere egne kerneopgaver indenfor de enkelte områder. Der arbejdes med det i de forskellige grupper i Omsorg & Sundhed. Opgaven gælder både pleje og f.eks. administration.

Der blev orienteret om de organisationsjusteringer, der blev fremlagt på Centerudvalgmødet Omsorg & Sundhed.

I forbindelse med projektet ”Sunde fællesskaber” ses det, at sygefraværet er for nedadgående i Omsorg & Sundhed.

Omsorg & Sundhed skal i gang med projektet Fællessprog III, som er et nationalt projekt. Projektstart er forskellige for de enkelte kommuner. Odsherred skal starte i april 2017. Der ansættes en projektleder som tovholder, hvilket anbefales af KL pga. projektets omfang.

Der arbejdes med testning af elektroniske medicinæsker til borgere, der selv kan administrere den medicin, der er doseret til dem. Metoden giver borgeren større frihed omkring medicinindtagelsen, samtidig med at hjemmesygeplejen bliver adviseret, hvis medicinen ikke tages.

Processen fortsætter med afvikling af Fårevejle Plejecenter.

Sidst skal lyde en tak fra medarbejdere, team- og afdelingsleder og ikke mindst fra centerchefen for artiklen om Modtageteamet og den fremskudte visitation. Det fremmer det positive arbejde i hverdagen, at Ældrerådet støtter op om Omsorg & Sundhed.

Punkt 55: Høring vedr. Kvalitetsstandard Serviceloven §86 træning

Sagsfremstilling

55. Høring vedr. Kvalitetsstandard Serviceloven §86 træning			
Sag 306-2013-77393	Dok. 306-2016-326932	Initialer: SHA	Åbent

Kompetence

Social- og Forebyggelsesudvalget.

Beslutningstema

Beslutning om godkendelse af revideret kvalitetsstandard på Serviceloven §86 omhandlende træning (genoptræning og vedligeholdende træning).

Sagens opståen

Kvalitetsstandarder på Serviceloven skal med jævne mellemrum godkendes politisk i kommunalt regi.

Sagsfremstilling

Serviceloven §86:

§ 86. Kommunalbestyrelsen skal tilbyde genoptræning til afhjælpning af fysisk funktionsnedsættelse forårsaget af sygdom, der ikke behandles i tilknytning til en sygehusindlæggelse.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal tilbyde hjælp til at vedligeholde fysiske eller psykiske færdigheder til personer, som på grund af nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer har behov herfor.

Nuværende to kvalitetsstandard på §86 hhv. stk. 1 og stk. 2 er sammenskrevet og opdateret sprogligt, således at de på ny kan godkendes politisk og bringes i anvendelse i administrationen.

Der er intet, der ændres i serviceniveauet for træning efter §86, men det er nødvendigt at indskærpe i selve kvalitetsstandard, at man som borger ikke kan modtage dobbelte tilbud for samme lidelse (jf. vejledning fra Sundhedsstyrelsen).

Ydelser efter Serviceloven kræver en godkendt kvalitetsstandard, mens ydelser efter Sundhedsloven ikke kræver det.

Til orientering vedlægges dokument for træning efter Sundhedsloven §140, som i praksis arbejder sammen med Servicelovens §86 i forhold til træning.

Lovgrundlag

Serviceloven §86.

Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser, da intet ændret serviceniveau set i forhold til på nuværende.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Ældrerådet og Handicaprådet. Høringsfristen er den 20. december 2016.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

· Udvalget sender revideret kvalitetsstandard i høring - sagen genoptages på kommende møde for endelig beslutning.

<i>Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget</i>	
Dato: 29. november 2016	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

306-2016-303052 Kvalitetsstandard Vedligeholdende genoptræning 2012

306-2016-303053 Kvalitetsstandard_2012 Genoptræning

306-2016-310477 Kvalitetsstandard §86 november 2016

306-2016-310475 Sundhedsloven §140 Genoptræning

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Forslaget er taget til efterretning uden yderligere kommentarer.

Bilag

Kvalitetsstandard Vedligeholdende genoptræning 2012

Kvalitetsstandard_2012 Genoptræning

Kvalitetsstandard §86 november 2016

Sundhedsloven §140 Genoptræning

Punkt 56: Gennemgang af referat fra Social- og Forebyggelsesudvalget

Sagsfremstilling

56. Gennemgang af referat fra Social- og Forebyggelsesudvalget			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-326942	Initialer: AKD	<i>Åbent</i>

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Ingen

Punkt 57: Status på boliger på ældreområdet (Fra referatet fra Social- og Forebyggelsesudvalget 29.11.2016)

Sagsfremstilling

57. Status på boliger på ældreområdet (Fra referatet fra Social- og Forebyggelsesudvalget 29.11.2016)			
Sag 306-2013-77393	Dok. 306-2016-327006	Initialer: SHA	Åbent

Kompetence

Social- og Forebyggelsesudvalget.

Beslutningstema

Orientering om boliger på ældreområdet, herunder plejeboliger, ældreboliger og aflastningspladser.

Sagens opståen

Orienteringen er en opfølgning på sag på Social- og Forebyggelsesudvalget den 6. september 2016, hvori der også blev givet en status på boliger på ældreområdet. Orienteringen om boliger på ældreområdet vil på forespørgsel fra udvalget ske kvartalsvist.

Sagsfremstilling

Social- og Forebyggelsesudvalget har gentagne gange behandlet særligt aflastningspladser, kvalitetstandarder til ældrebolig og plejebolig samt sidst sag omkring Fårevejle Plejecenter. Faktorer, som alle berører driften af boliger på ældreområdet.

Senest blev der på udvalgets møde 6. september 2016 givet en status på baggrund af flere omstændigheder. Dels er der en stigende efterspørgsel efter boliger, dels er der i juni 2016 taget beslutning om lukning af Fårevejle Plejecenter fra november 2017.

Generelt er antallet af borgere på venteliste nogenlunde stabilt. Det samme er arten af de boliger, som efterspørges. Der ses dog pt. en svag stigning i antallet af borgere på venteliste. Det er endnu ikke dokumenteret, om det er særligt på nuværende at efterspørgslen på især plejeboliger er stigende – eller om det vil være en fortsat tendens.

Særlige forhold set i relation til plejeboliger, ældreboliger og aflastningspladser kan dog specificeres yderligere:

· **Tydelig efterspørgsel på bolig i de større byer**

For både plejeboliger og ældreboliger opleves en stigende tendens til ønske om bolig i den nordlige del af kommunen. Mange borgere ønsker stadig bolig i de større byer i Odsherred, hvilket giver venteliste på plejecentre og ældreboliger i særligt Nykøbing, Højby, Vig og Asnæs. Der er ofte ledige plejeboliger i den sydlige del af kommunen: Grevinge og Hørve. Det er endnu for tidligt at sige, hvordan den kommende lukning af Fårevejle Plejecenter kan påvirke efterspørgsel og venteliste på plejebolig, men pt. er der kun få ledige boliger på Fårevejle Plejecenter.

· **Plejeboligarantien overholdes**

Der er pt. ingen udfordringer med at overholde plejeboligarantien, men grundet den svagt stigende efterspørgsel samt tomme boliger på Fårevejle Plejecenter, så er der et særligt fokus på, at netop plejeboligarantien fortsat overholdes.

· **Enkelte borgere har selvvalgt stået længe på venteliste**

Enkelte borgere, som er godkendt til bolig og skrevet på venteliste har selvvalgt stået der i længere tid end nødvendigt. Enkelte har takket nej til boligtilbud en og op til flere gange. En enkelt har meddelt, at man ikke ønsker boligtilbud pt., men venter trods ledige boliger. I forbindelse med boligtilbud er der en del administrativt arbejde. Det anslås, at der i forbindelse med hvert enkelt boligtilbud og håndteringen heraf anvendes otte til 10 arbejdstimer samtidig med, at der kan påregnes større udgifter til øget tomgangsleje, når de tilbudte boliger alligevel ikke lejes ud og herefter må tildeles på ny. Anslået står en bolig ledig i mindst to uger mere ved et nej tak end ved et ja tak til tildelt bolig. Administrationen arbejder på at tydeliggøre konsekvenserne heraf.

· **Antallet af aflastningspladser på et minimum**

Antallet af aflastningspladser anses på nuværende at være for lille samtidig med, at borgernes kompleksitet er stigende. Som billedet tegner sig, så har kommunen ikke på nuværende de rette tilbud til at favne alle komplekse borgertyper (demensproblematikker, misbrugsproblematikker og øget kompleksitet ved tidligere udskrivelser fra sygehusene). Særligt ses en kompleks borgergruppe (yngre, misbrugsproblematikker, ressourcetsvage) som en ny og stigende målgruppe i omfang og antal i forhold til aflastningspladser. Det er således ikke kun svage ældre på 65+, som tilbydes aflastnings- og afklaringsophold.

· **Stigende tyngde og kompleksitet hos borgerne/nye borgertyper**

Center for Omsorg og Sundhed ser generelt en stigende tyngde hos borgerne og en større kompleksitet i forhold til at passe borgere i eget hjem og i nuværende tilbud. Der opleves stor kompleksitet ikke kun i forhold til fysiske problematikker, men også set i forhold til psykiatriske problemstillinger og misbrugsproblematikker. En del borgere er så belastede, at de ikke kan favnes tilstrækkeligt i de tilbud, som er i dag, men heller ikke er i stand til at være alene i egen bolig. Center for Omsorg og Sundhed forudser, at der fremadrettet bliver endnu større behov for, at der sammentænkes på boliger generelt for borgere med psykiatriske problematikker.

Center for Omsorg og Sundhed har i tæt og konstruktivt samarbejde med boligadministrationen/Job og Ydelser effektiviseret arbejdsgange, tildelingsprocedurer, administrativ sagsbehandling og hermed minimeret tomgangsleje til tomme boliger siden efteråret 2015. Dette samarbejde kører således tæt og konstruktivt og sikrer, at alle boligerne udnyttes så optimalt som muligt. For tiden arbejdes på at tydeliggøre administrative konsekvenser ved nej tak til tildelte boliger yderligere end det er i dag.

Samlet oversigt over plejeboliger og ældreboliger – venteliste september til november 2016:

	<i>Sep. 2016</i>	<i>Okt. 2016</i>	<i>Nov. 2016</i>
Plejeboliger			
Venteliste borgere Odsherred	17	15	27
(Heraf udefra kommende borgere)	(3)	(3)	(3)
Venteliste til bolig i anden kommune	8	6	7
Ledige plejeboliger	5	8	4
	<i>Sep. 2016</i>	<i>Okt. 2016</i>	<i>Nov. 2016</i>
Ældreboliger			
Venteliste borgere Odsherred	19	22	21
(Heraf udefra kommende borgere)	(2)	(2)	(2)
Venteliste til anden kommune	14	14	7

Ledige ældreboliger	6	5	3
---------------------	---	---	---

Plejeboliger – nærmere uddybning

I Odsherred Kommune er der 294 plejeboliger fordelt på otte forskellige plejecentre som følgende:

- 34 plejeboliger Plejecenter Grønnegården/Nykøbing
- 39 plejeboliger Plejecenter Præstevænget/Nykøbing
- 54 plejeboliger Bakkegården/Hørve
- 23 plejeboliger Grevinge Plejecenter/Grevinge
- 12 plejeboliger Fårevejle Plejecenter/Fårevejle Kirkeby (lukker 1. nov. 2017)
- 48 plejeboliger Plejecenter Solvognen/Højby
- 36 plejeboliger Bobjergcentret/Asnæs
- 48 plejeboliger Baeshøjgård/Vig (drives af OK-Fonden)

Situationen omkring plejeboliger er stabil. Der er et godt flow i plejeboligerne, og der er generelt fyldt op på de fleste plejecentre, med undtagelse af de få dage, hvor der er boligskifte, og en plejebolig klargøres til en ny beboer. Pt. er der kandidater til næsten alle ledige plejeboliger, hvorfor ventelisten for tiden er større end set de sidste måneder.

Det er særligt i den nordlige del af kommunen, at der er efterspørgsel på plejeboliger og ventetid på bolig – i den sydlige del af kommunen er der oftere tomme plejeboliger.

Der har derfor ikke været, og er heller ikke på nuværende problemer med at opfylde plejeboligarantien jf. Serviceloven § 192a, hvor borgeren skal tilbydes en bolig senest to måneder efter optagelse på venteliste. Plejeboligarantien bortfalder, hvis borgeren ønsker et bestemt plejecenter. Grundet den svagt stigende efterspørgsel på plejeboliger pt. har administrationen et særligt fokus på netop overholdelse af plejeboligarantien.

Center for Omsorg og Sundhed forventer et lignende, med tendens til stigende, behov for antal af boliger fremadrettet, idet antallet af ældre er stigende, og der opleves forholdsvis mange komplekse borgere med stort behov for pleje og omsorg. Særligt er der fokus på demensområdet, hvor der allerede nu viser sig en øget efterspørgsel på særlige faglige kompetencer og særlige fysiske rammer.

Det er endnu lidt tidligt at sige, om lukningen af Fårevejle Plejecenter kan give en flaskehals i en periode indtil nye boliger er klar. Dette afhænger helt af borgerantallet, som ønsker at medflytte fra Fårevejle – og den generelle efterspørgsel på plejeboliger i 2017. Der ses dog på nuværende tidspunkt en stigende efterspørgsel på plejeboliger og der er kun få ledige plejeboliger, herunder på Fårevejle Plejecenter.

Ældreboliger – nærmere uddybning

Ældreboligerne er beliggende over hele kommunen og varierer i størrelse og art. Boligen er en almindelig lejebolig på samme vis som en plejebolig. Borgeren skal selv stille depositum ved indflytning og betaler dertil faste udgifter og månedlig husleje. Prisen afhænger blandt andet af hvor ældreboligen er beliggende og også boligens størrelse.

Ældreboligen er indrettet handicapvenligt, men der er ikke tilknyttet personale til boligerne. Det er muligt at få hjemmehjælp efter gældende kriterier.

For ældreboligerne gælder det, at mængden af boliger opleves som værende passende, men beliggenheden ofte er det, som afgør om borgeren indflytter. Det typiske billede er, at der kan være venteliste til ældrebolig i den nordlige del af kommune, mens der kan være en ledig ældrebolig i den sydlige del.

Center for Omsorg og Sundhed ser ikke på nuværende tidspunkt, at der er behov for flere ældreboliger på samme niveau. I stedet ses en øget efterspørgsel på større ældreboliger og flere boliger i den nordlige del af kommunen.

Aflastningspladser – nærmere uddybning

En aflastningsplads gives blandt andet for at sikre hjemtagning fra sygehusene, afklare borgerens funktion og sikre aflastning af pårørende/ægtefælle ved fx demensproblematikker. Det er kommunen, som betaler for selve aflastningspladsen (husleje, vand, varme), mens borgeren opkræves en døgntakst på 138,00 kr.

Center for Omsorg og Sundhed har igennem længere tid oplevet et stigende pres på tilbud og ydelser i hele centret grundet i større antal henvendelser, men også grundet i borgere med større tyngde og kompleksitet end tidligere. Dette har også haft effekt på efterspørgsel på bolig og ikke mindst aflastningspladser.

Af flere omgange har Social- og Forebyggelsesudvalget derfor fået orientering om situationen og blandt andet også taget beslutninger om at udvide antallet af aflastningspladser i midlertidige perioder.

I sommeren 2015 samt i sommeren 2016 tog center for Omsorg og Sundhed ekstraordinært midlertidige aflastningspladser i brug pga. stigende pres fra sygehusene ved tidligere udskrivelser og komplekse borgere. Således er der pt. oprettet tre midlertidige aflastningspladser på Fårevejle Plejecenter samt to på yderligere på Bakkegården i Hørve hhv. frem til 1. oktober og 1. september 2016.

I kommunen i dag rådes der over 16 aflastningspladser fordelt på plejecentrene:

- 10 pladser på Plejecenter Grønnegården/Nykøbing
- 2 pladser på Plejecenter Præstevænget/Nykøbing
- 1 plads på Bakkegården/Hørve
- 3 pladser på Grevinge Plejecenter

Samt følgende midlertidige aflastningspladser iværksat til og med december 2016:

- 3 pladser på Plejecenter Fårevejle
- 1 plads på Bakkegården/Hørve (borger er her uafklaret)

Der er stort pres på aflastningspladserne generelt. Dels opleves større behov for aflastning ved udskrivelse fra sygehus, da borgerne ofte er for dårlige til at komme til eget hjem, dels opleves også komplekse borgere, som kommer fra eget hjem, særligt her gælder borgere med misbrugsproblematikker. Enkelte af de faste 16 almindelige aflastningspladser er konstant optagede af borgere, som afventer værgemål, og som derfor ikke kan flyttes fra aflastningspladsen og skabe plads til andre borgere.

Der har i en periode været midlertidige aflastningspladserne på Bakkegården i Hørve for at kunne anvende disse som en bosætningsmulighed, da borgerne på disse pladser ofte har demensproblematikker og boligen omkonverteres til plejebolig, når borger/værgemål ønsker plejebolig. Når først borgeren anvender aflastningspladsen, så ønsker de fleste også efterfølgende at blive i boligen (plejebolig). Dette har lykket sig i flere tilfælde, hvorfor der pt. ikke er mange ledige boliger tilbage på stedet.

Senest er aflastningspladserne i Fårevejle oprettet for at imødekomme tomgangsleje og uudnyttede tomme plejeboliger. Pga. rygter og senest beslutningen i juni 2016 om lukningen af Fårevejle Plejecenter, så er plejeboligerne her ikke særligt efterspurgt. Der kigges særskilt for plan herpå i forbindelse med netop den forestående lukning.

Endvidere viser der sig også nu en konstant efterspørgsel efter aflastning i kortere eller længere tid særligt forhold til en helt ny borgergruppe, som ikke tidligere har påvirket de almindelige aflastningspladser – borgere med misbrugsproblematikker og ofte middelaldrende og som af den ene eller anden grund ikke kan blive i eget hjem.

Lovgrundlag

Serviceoven, Lov om almene boliger

Økonomiske konsekvenser

Nuværende budgetter indeholder alle poster. Det skal dog bemærkes, at der ved minimering af tomgangsleje effektiviseres på udbyttet af boligerne og udgifter minimeres.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

- Social- og Forebyggelsesudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget	
Dato: 29. november 2016	Sted: Mødelokale 1, Højby

Fraværende:

Punktet blev drøftet.

Punkt 161 og 169 blev behandlet sammen.

Udvalget tog udgangspunkt i drøftelsen med Ældrerådet. På den baggrund besluttede udvalget, at der afholdes et temamøde i 1. kvartal 2017 om boformer. Til dette temamøde ønsker udvalget, at der foreligger en gradueret venteliste.

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Punktet medtages på næste dialogmøde med Social- og Forebyggelsesudvalget i foråret 2017.

Punkt 58: Eventuelt

Sagsfremstilling

58. Eventuelt			
Sag 306-2013-74883	Dok. 306-2016-327016	Initialer: AKD	<i>Åbent</i>

<i>Beslutning fra Ældrerådet 2016</i>	
Dato: 14. december 2016	Sted: Asnæs Forsamlingshus, Esterhøjvej 26, 4550 Asnæs
Fraværende: Jørn Højgaard	

Intet