

# REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget 2022-2025 d. 06-02-2024

**Mødedato** Tirsdag d. 06. februar 2024 kl. 10:00

**Mødested** Byrådssalen, Rådhuset, Nyvej 22, 4573 Højby

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Foretræde for udvalget.....	4
Godkendelse af egnsteateraftale 2025-2028.....	6
Lovliggørelse af enfamilehus på Amalievej 10, Rørvig.....	9
Årshjul 2024 for Vækst- og Udviklingsudvalget.....	12
Mulighed for at regulere udstykning i sommerhusområder gennem kommuneplanen.....	13
Evaluering af modellen med foretræde for udvalg.....	14
Anlægsbevilling til investeringer i Odsherred Havne.....	17
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	19
Meddelelser til og fra formanden.....	20
Meddelelser fra fagcentre.....	21
Underskriftsside.....	22

## **Punkt 17: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-22-931043

### **Sagsfremstilling**

Faste indkaldelser:

Direktør Torben Greve

Centerchef for Erhverv, Teknik og Kultur Boie Skov Frederiksen

Øvrige indkaldelser:

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Mathias Hansen

Allan Andersen

## Punkt 18: Foretræde for udvalget

00.01.10-G01-22-8

### Sagsfremstilling

Få foretræde for et politisk udvalg ved sag på dagsordenen

En borger, forening eller virksomhed i Odsherred Kommune kan få foretræde for et udvalg på et udvalgmøde, hvis borgeren, foreningen eller virksomheden er part i en sag, som udvalget skal behandle.

Formålet med at få foretræde er at styrke dialogen og inddragelsen i det politiske arbejde, herunder at få belyst enkeltpersoners eller gruppers synspunkter i en konkret sag, inden sagen behandles i udvalget.

Anmodningen om foretræde fremsendes til udvalgssekretæren og vurderes af udvalgsformanden i forhold til relevans. Af hensyn til planlægningen af udvalgets møde skal ønsket om foretræde for et udvalg være fremsendt pr. e-mail senest 2 hverdage forud for mødet. Anmodningen skal indeholde kontaktoplysninger på den/de personer, der ønsker foretræde, samt hvilken sag/sager på dagsordenen det vedrører.

Der kan kun søges om foretræde én gang i et sagsforløb, hvis sagen behandles i både fagudvalg (herunder flere fagudvalg) og Økonomiudvalget.

### Træffetid

På udvalgmødet i marts og oktober kan borgere, foreninger eller virksomhed bede om træffetid for udvalgsformanden eller for hele udvalget.

Træffetid handler om at drøfte et anmeldt emne/tema inden for udvalgets område. Formålet er at høre borgernes synspunkter om et emne/en problemstilling og få en kort dialog for at forbedre beslutningsgrundlaget i sager på udvalgets område samt skabe en forståelse for de beslutninger, der træffes.

### Sådan foregår mødet

Et foretræde er af begrænset varighed - maks. 15 min. - og formålet er at forelægge sagen. Udvalgsmedlemmerne kan stille opklarende spørgsmål. Udvalgsformanden leder drøftelserne under foretrædet. Selve beslutningen i sagen og den politiske drøftelse tages i udvalget for lukkede døre, efter at foretrædet er afsluttet.

Se kontaktoplysninger samt mere om mulighederne for foretræde for udvalget på [kommunens hjemmeside](#).

Muligheden for at møde et udvalg både ved foretræde og ved træffetid om emne bortfalder i en periode af 3 måneder forud for kommunalvalg.

---

### Beslutning

Ingen.

Fraværende:

Mathias Hansen  
Allan Andersen

# Punkt 19: Godkendelse af egnsteateraftale 2025-2028

20.01.02-S49-22-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Godkendelse af egnsteateraftale for perioden 2025-2028 mellem Odsherred Kommune, Kalundborg Kommune, staten og Odsherred Teater

## Sagens opståen

Den 4-årige egnsteateraftale med Odsherred Teater skal forlænges pr. 1. januar 2025. Et udkast til en aftale skal indsendes til Slots- og Kulturstyrelsen inden den 1. april 2024. Byrådet skal i denne forbindelse godkende egnsteateraftalen for perioden 2025-2028 parallelt med at Kalundborg Kommune også godkender egnsteateraftalen.

## Sagsfremstilling

Sammen med staten og Kalundborg Kommune har Odsherred Kommune en egnsteateraftale med Odsherred Teater.

En egnsteateraftale løber for en 4-årig periode. Den nuværende aftale gælder for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2024. Udkast til forlængelse af aftalen skal være Slot- og Kulturstyrelsen i hænde senest den 1. april 2024.

Administrationen har sammen med Odsherred Teater udarbejdet et udkast til egnsteateraftale for perioden 2025-2028 til godkendelse i Byrådet.

Kommunerne modtager refusion fra staten af de kommunale driftstilskud til Odsherred Teater. Refusionsprocenten var i 2023 på 38%

Den 1. maj udmelder Slots- og Kulturstyrelsen minimumsprocenten for statens refusion af kommunernes driftstilskud til egnsteatre det efterfølgende år. Slots- og Kulturstyrelsen udmelder den endelige refusionsprocent i januar det år, den gælder.

Statens refusion til Odsherred Kommune udgjorde i 2023 1.532.177 kr.

Odsherred Kommunes nettotilskud til Odsherred Teater var således i 2023 2.490.248 kr.

Jf. Bekendtgørelse nr. 1714 af 13.12.2023 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. skal Byrådet have samtykke fra Ankestyrelsen før der afgives tilsagn om regelmæssige ydelser og lignende, som kommunen ikke efter lovgivningen er forpligtet til at tildele. Dette vil være tilfældet med driftstilskuddet, som Odsherred Kommune udbetaler til Odsherred Teater. Administrationen indhenter dette samtykke fra Ankestyrelsen.

## Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 1473 af 30.11.2023 Lov om scenekunst

Bekendtgørelse nr. 1099 af 26.10.2019 om egnsteatre.

Bekendtgørelse nr. 1714 af 13.12.2023 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Kommunalfuldmagten.

## Økonomiske konsekvenser

Det kommunale tilskud er budgetteret i aftaleperioden.

Teaterets kommunale driftstilskud i aftaleperioden 2025-2028 udgør i følge egnsteateraftalen følgende beløb:

	2025	2026	2027	2028
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Odsherred Kommune	4.921.561	5.112.025	5.309.860	5.515.352
Kalundborg Kommune	449.729	467.134	485.212	503.989
I alt	5.371.290	5.579.159	5.795.072	6.019.341

Beløbene er baseret på en årlig pris- og lønfremskrivning med udgangspunkt i Odsherred Kommunes tilskud i 2024 på 4.102.873 kr.

Byrådet har i budgetaftalen for 2024 afsat yderligere 500.000 kr. i årene 2025, 2026, 2027, 2028 til Odsherred Teater. Odsherred Teater modtager fra 2025 også et administrationsbidrag for håndtering af Odsherred Kommunes børneteaterordning.

Forudsættes en refusionsprocent fra staten på 38% (2023 refusionsprocent) vil nettotilskuddet udgøre følgende tilskudsbeløb fra Odsherred Kommune:

	2025	2026	2027	2028
	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
Nettotilskud	3.051.368	3.169.456	3.292.113	3.419.518

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Egnsteatertilskud er afgørende for Odsherred Teaters drift og dermed den fremtidige konsolidering og udvikling i de næste 4 år.

## Udtalelser og høring

Ankestyrelsen skal godkende en tiltrædelse af aftalen inden den 31. december 2024 jf. Bekendtgørelse nr. 1714 af 13.12.2023 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at

1. udvalget indstiller Egnsteateraftalen 2025-2028 til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

## **Beslutning**

Indstillet.

Fraværende:

Mathias Hansen  
Allan Andersen

## **Bilag**

Egnsteateraftale ODSHERRED TEATER 2025-2028 - Endelig version

ORGANISATION - Odsherred Teater

Strategiplan Odsherred Teater 2025-2028 - FINAL

Plan for kunstnerisk aktivitet

# Punkt 20: Lovliggørelse af enfamiliehus på Amalievej 10, Rørvig

02.34.00-G01-24-1

## Kompetence

Vækst og udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Til beslutning for udvalget.

## Sagens opståen

Odsherred Kommune har af Planklagenævnet igen fået hjemvist en sag om opførelsen af et enfamiliehus på ejendommen Amalievej 10, Rørvig til fornyet behandling.

## Sagsfremstilling

Odsherred Kommune gav i januar 2021 byggetilladelse til et nyt enfamiliehus på Amalievej 10 inklusive nogle dispensationer fra den for området gældende lokalplan, lokalplan 2011-36. Grundejerforening klagede over byggetilladelsen til Planklagenævnet. Planklagenævnet hjemsendte sagen i juni 2022 til fornyet behandling med meddelelse, om hvilke punkter byggeriet ikke overholder. Efter Planklagenævnets afgørelse blev der søgt om lovliggørende dispensationer. Sagen blev behandlet af Vækst- og Udviklingsudvalget, hvor et udvalgsmedlem brugte sin standsningsret og bragte sagen i byrådet. Et flertal i byrådet besluttede på mødet den 25. april 2023, at der på det foreliggende grundlag skulle meddeles afslag på de ansøgte dispensationer. Odsherred Kommune fremsendte i forlængelse af beslutningen varsel om afslag på de ansøgte dispensationer og om påbud om fysisk lovliggørelse som konsekvens heraf.

Efter af have behandlet høringssvar fra ejeren i forhold til det varslet påbud, meddelte Odsherred Kommune i juli 2023 afslag på dispensationer med påbud om at de ulovlige forhold skulle lovliggøres inden den 31. december 2023. Ejeren har efterfølgende påklaget afgørelsen til Planklagenævnet. Planklagenævnet traf i december 2023 to afgørelser vedrørende sagen om byggetilladelse og dispensationer til byggeriet på Amalievej 10, Rørvig:

1. Planklagenævnet besluttede at ændre en del af nævnets afgørelse af 7. juni 2022, idet nævnet er blevet opmærksom på, at byggeriet ligger ud til en privat fællesvej. Så der er ikke krav om at byggeriet skal placeres med facade parallelt med vejen og kræver ikke dispensation fra § A.6.4, pkt. 1 i lokalplanen.
2. I forlængelse af denne omvurdering ophævede og hjemviste Planklagenævnet hele lovliggørelsessagen til kommunens fornyet behandling. Det betyder, at kommunens afgørelse ikke længere gælder og lovliggørelsessagen skal behandles igen via denne indstilling.

Det er administrationen vurdering, at hvis byggesagen var indkommet i dag, inden huset var blevet opført, ville der ikke været givet 19 dispensationer, som der samlet set er givet eller skal gives i denne byggesag. Det ville kræve en konkret vurdering af hvilken dispensationer, der i givet fald ville kunne gives, herunder om disse dispensationer ville kræve en politisk godkendelse.

Administrationen vurderer, at der er to muligheder:

Mulighed-1, den retlig- og fysisk lovliggørelse

Codex Advokater, der har gennemgået sagen, udtaler om denne mulighed jf. bilag 6: Indstillingen om at meddele lovliggørende dispensation til flere af forholdene, er begrundet i saglige og relevante hensyn for en lovliggørelsessag som den aktuelle.

For forhold, hvor der var blevet meddelt dispensation, hvis kommunen havde været opmærksom på, at dispensation var nødvendigt, meddeles en lovliggørende dispensation. For forhold, hvor der er meddelt byggetilladelse til det ansøgte uden dispensation, som følge af, at kommunen ikke var opmærksom på, at dispensation var fornøden – dvs. hvor ansøgeren i ansøgningen fuldt ud har redegjort for projektet – vil det være relevant og sagligt at tillægge hensynet til ansøgerens berettiget forventninger afgørende vægt ifm. lovliggørelsen. Dette hensyn må indgå i den samlede afvejning i forhold til andre hensyn, herunder lokalplanbestemmelsens betydning og karakter, samt hvorledes kommunen normalt forholder sig

til dispensation fra lignende forhold i lokalplanområdet. Proportionalitetsbetragtninger skal også indgå i denne afvejning, henset til at byggeriet er udført. Administrationen har jf. bilag 5 vurderet, at der skal gives 10 dispensationer til retsligt lovliggørelser i sagen.

Endvidere stiller administrationen krav om fysisk lovliggørelse af nedenstående 6 forhold, jf. bilag 5:

- Fladt tag over del af svømmebassin, taget skal hæves til 25 grader.
- Fast hegn mod vej og sti, betonhegnet skal fjernes.
- Fast hegn i haven langs naboskel, betonhegnet skal fjernes.
- Facaderne er opført i mursten uden vandskuring, facaderne skal vandskures.
- Brug af zink på gavlen ud mod vandet, zinken skal udskiftes til mursten eller planker.
- Altanen ud mod vandet, Der dispenseres ikke til altanen, og den kan derfor ikke opsættes.

Den fysisk lovliggørelse, hvor der i nogle forhold stilles krav om fysiske ændringer, dvs. fysisk lovliggørelse jf. bilag 5, som udvalget skal tage stilling til, om der skal gives dispensation fra lokalplanen indenfor 3 områder:

1. Retlig lovliggørelse af terræn i haven og på terrassen.
2. Fysisk lovliggørelse af huset sokkel til farven sort eller mørkegrå.
3. Fysisk lovliggøres af sadeltag med opskalkning af taget.

Mulighed-2, den fysiske lovliggørelse via nedrivning

Kommunen udsteder et fornyet påbud om fjernelse af hele byggeriet. Et påbud anses som en forvaltningsafgørelse og skal derfor varsles med partshøring og vil også kunne påklages. Codex Advokater udtaler jf. bilag 6, at spørgsmålet om retlig eller fysisk lovliggørelse henhører under kommunens kompetence, og dermed byrådets, men denne kompetence er ikke fri, da kommunen i afvejningen er forpligtet til at inddrage de saglige og relevante hensyn, som følger af praksis i sådanne sager.

Hvis der politisk træffes beslutning om at give afslag på de ansøgte 19 dispensationer fra lokalplanen med den konsekvens, at byggeriet skal nedrives, vil en afgørelse herom kunne påklages til Planklagenævnet. Det er Codex Advokater umiddelbare vurdering, at Planklagenævnet på baggrund af sagens forløb og oplysninger vil ophæve en afgørelse om, at der skal ske hel eller delvis nedrivning af det opførte hus (dvs. et afslag på retlig lovliggørelse). I givet vil Odsherred Kommune også kunne pådrage sig et erstatningsansvar over for bygherren, hvis han har opfyldt påbuddet.

Det er administrationen vurdering, på baggrund af Planklagenævnets afgørelse, og den juridisk rådgivning fra Codex samt sagsforløbet, at anbefale mulighed -1, den retlig- og fysisk lovliggørelse.

## **Lovgrundlag**

Byggeloven, planloven, forvaltningsloven.

## **Økonomiske konsekvenser**

Bygherre kan have et berettiget erstatningskrav i forbindelse med den fysisk lovliggørelse af hele huset. Og sagen kan have økonomisk konsekvens for kommunen i tilfælde af en retssag herom.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Vækst og Udviklingsudvalget, at udvalget godkender muligheden med den retlig- og fysisk lovliggørelse med tilhørende dispensationer fra lokalplanen, herunder at der foretages en:

1. Retlig lovliggørelse af terræn i haven og på terrassen.
2. Fysisk lovliggørelse af huset sokkel til farven sort eller mørkegrå.
3. Fysisk lovliggøres af sadeltag med opskalkning af taget.

Alternativt indstilles til Vækst og Udviklingsudvalget, at der foretages en fysiske lovliggørelse via en nedrivning af huset.

## **Beslutning**

Følgende sættes til afstemning:

Der foretages ikke retlig lovliggørelsen via dispensationer. Dermed skal der foretages fysisk lovliggørelse.

For stemmer:

Mathias Hansen

Mikkel Henriksen

Claus Starup

Imod stemmer:

Felex Pedersen

Felex ønsker sagen i Byrådet med følgende mindretalsudtalelse: "Felex Pedersen ønsker at følge en mulighed for den retlig- og fysisk lovliggørelse med tilhørende dispensation fra lokalplanen".

Fraværende:

Allan Andersen

## **Bilag**

Bilag 1 - Tidsplan

Bilag 2 - Dispensationsansøgning - del 1

Bilag 3 - Dispensationsansøgning - del 2

Bilag 4 - Tegningsmateriale

Bilag 5- Byggemyndighedens sagsfremstilling

Bilag 6- Spørgsmål i forbindelse med indstilling til politisk udvalg - Amalievej 10

Bilag 7 - Notat af 1. August 2022 om lovliggørelse ift. lokalplan

Bilag 8- Lokalplan 2011-36-Rørvig By

# Punkt 21: Årshjul 2024 for Vækst- og Udviklingsudvalget

00.15.00-A00-24-1

## Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget

## Beslutningstema

Drøfte årshjul 2024 for Vækst- og Udviklingsudvalget

## Sagens opståen

Vækst- og Udviklingsudvalget får en orientering om aktiviteter og arrangementer inden for udvalgets område i 2024 med henblik på at drøfte deltagelse i og evt. tilføje flere aktiviteter, temamøder, ønske om studietur, dialomøder m.m.

## Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et årshjul for Vækst- og Udviklingsudvalgets mulige aktiviteter i 2024. Årshjulet giver udvalget et overblik over relevante nationale konferencer og møde samt et overblik over lokale arrangementer, temamøder og dialogmøder med aktører. Årshjulet er dynamisk og tilrettes løbende.

## Økonomiske konsekvenser

Eventuel deltagelse i konferencer, aktiviteter og arrngementer afholdes inden for udvalgets budget.

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst - og Udviklingsudvalget, at

1. udvalget drøfter årshjulets aktiviteter med henblik på evt. justeringer og tilføjelser samt interesse for at deltage i div. konferencer.

## Beslutning

Udvalgets mødetidspunkt tilrettes i skemaet.

Temamøde om rammerne for kommuneplanrevisionen tilføjes.

Taget til efterretning.

Fraværende:

Mathias Hansen

Allan Andersen

## Bilag

Årshjul 2024 for Vækst- og Udviklingsudvalget rev. feb.docx

# Punkt 22: Mulighed for at regulere udstykning i sommerhusområder gennem kommuneplanen

01.02.17-P16-23-1

## Sagsfremstilling

Orientering om muligheden for at regulere udstykning på baggrund af kommuneplantillæg 4 om store sommerhuse.

I 2023 vedtog Byrådet kommuneplantillæg 4 for store sommerhuse. Kommuneplantillægget fastlægger følgende i sommerhusområderne:

1. Et maksimalt etagerareal på 200 m<sup>2</sup>
2. En maksimal bebyggelsesprocent på 15%
3. En minimumsgrundstørrelse på 2000 m<sup>2</sup>.

Administrationen er siden blevet opmærksom på en afgørelse truffet af Planklagenævnet (NoMO nr. 181) der fastslår at Planlovens §12 stk 3 ikke kan finde anvendelse i udstykningssager. Konsekvensen er at udstykning alene kan reguleres gennem en lokalplan.

Administrationen har derfor kortlagt beliggenheden af store sommerhusgrunde - grunde over 2400 m<sup>2</sup> - der kan udstykkes i en eller flere nye grunde. Der er tale om ca. 4.800 grunde beliggende i afgrænsede områder af kommunen og det vil være en relativt overskuelig opgave at prioritere disse områder højt i det kommende "Projekt sommerhuslokalplaner", der er tilført ressourcer gennem budgetaftalen fra årsskiftet.

Det må imødeses at servitutter i forvejen regulerer udstykningsmulighederne i en stor del af disse områder eller at regulering af grundstørrelse af andre grunde er irrelevant for at fastholde områdets kvaliteter og omfanget anses derfor for at være overkommeligt.

Kommunen har endnu ikke anvendt bestemmelsen i Kommuneplantillæg 4 i udstykningssager og kommuneplantillæggets hovedsigte - at forhindre uplanlagte sommerhuse over 200 m<sup>2</sup> - står indtil videre fast.

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst - og Udviklingsudvalget, at

1. orientering tages til efterretning

## Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Mathias Hansen  
Allan Andersen

## **Punkt 23: Evaluering af modellen med foretræde for udvalg**

00.22.04-G01-24-2

### **Kompetence**

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

### **Beslutningstema**

Evaluere modellen "Foretræde for udvalget".

### **Sagens opståen**

Byrådet godkendte på møde den 22. juni 2022 model for foretræde i udvalgene samt besluttede at modellen skulle evalueres efter 1½ års virke.

### **Sagsfremstilling**

Modellen blev taget i brug ved udvalgmøderne i august 2022. Antallet af foretræder i perioden august 2022 - december 2023 fordeler sig således:

Udvalg	Antal foretræder
Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget	5
Klima- og Miljøudvalget	5
Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget	1
Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget	1
Vækst- og Udviklingsudvalget	12
Økonomiudvalget	1
I alt	25

Af bilag fremgår oversigt over hvilke sager/emner, der har været foretræder om og samt hvem, der deltog.

Den godkendte model giver mulighed for:

Få foretræde for et politisk udvalg ved sag på dagsordenen

En borger, forening eller virksomhed i Odsherred Kommune kan få foretræde for et udvalg på et udvalgmøde, hvis borgeren, foreningen eller virksomheden er part i en sag, som udvalget skal behandle.

Formålet med at få foretræde er at styrke dialogen og inddragelsen i det politiske arbejde, herunder at få belyst enkeltpersoners eller grupperes synspunkter i en konkret sag, inden sagen behandles i udvalget.

Anmodningen om foretræde fremsendes til udvalgssekretæren og vurderes af udvalgsformanden i forhold til relevans. Af hensyn til planlægningen af udvalgets møde skal ønsket om foretræde for et udvalg være fremsendt pr. e-mail senest 2

hverdage forud for mødet. Anmodningen skal indeholde kontaktoplysninger på den/de personer, der ønsker foretræde, samt hvilken sag/sager på dagsordenen det vedrører.

Der kan kun søges om foretræde én gang i et sagsforløb, hvis sagen behandles i både fagudvalg (herunder flere fagudvalg) og Økonomiudvalget.

## Træffetid

På udvalgsrådet i marts og oktober kan borgere, foreninger eller virksomhed bede om træffetid for udvalgsformanden eller for hele udvalget.

Træffetid handler om at drøfte et anmeldt emne/tema inden for udvalgets område. Formålet er at høre borgernes synspunkter om et emne/en problemstilling og få en kort dialog for at forbedre beslutningsgrundlaget i sager på udvalgets område samt skabe en forståelse for de beslutninger, der træffes.

## Sådan foregår mødet

Et foretræde er af begrænset varighed - maks. 15 min. - og formålet er at forelægge sagen. Udvalgsmedlemmerne kan stille opklarende spørgsmål. Udvalgsformanden leder drøftelserne under foretrædet. Selve beslutningen i sagen og den politiske drøftelse tages i udvalget for lukkede døre, efter at foretrædet er afsluttet.

Se kontaktoplysninger samt mere om mulighederne for foretræde for udvalget på [kommunens hjemmeside](#).

Muligheden for at møde et udvalg både ved foretræde og ved træffetid om emne bortfalder i en periode af 3 måneder forud for kommunalvalg.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Administration af modellen i forhold til koordinering af foretræderne samt kommunikation af muligheden via hjemmeside og Facebook.

## Udtalelser og høring

Modellen var inden vedtagelse i Byrådet i høring i udvalgene. Nu får udvalgene mulighed for at evaluere modellen, herunder komme med input til eventuelle justeringer. Fagudvalgenes input vil indgå i sagen til Økonomiudvalget og Byrådet.

## Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget at:

1. modellen "Foretræde for udvalget" fortsætter.

## **Beslutning**

Indstillet.

Fraværende:

Mathias Hansen  
Allan Andersen.

## **Bilag**

Oversigt over foretræder i udvalgene 2022-2023

# Punkt 24: Anlægsbevilling til investeringer i Odsherred Havne

08.00.00-A00-24-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Godkende anlægsbevilling på samlet 13 mio. kr. til investeringer i Odsherred havne.

## Sagens opståen

I budgetaftalen for budget 2024-2027 blev driftsrammen på Odsherred Havne udvidet med 0,5 mio. kr. årligt, med aftale om at Odsherred Havne også sikre et årligt driftsoverskud/merindtjening på 0,5 mio. kr., hvilket frigiver 1 mio. kr. årligt til renter og afdrag. Udvidelsen skal anvendes til anlægsinvesteringer som finansieres via lån og hvor de årlige ydelser til lånet afholdes fra driftsbudgettet.

## Sagsfremstilling

Odsherred Havne ansøger om anlægsbevilling på samlet 13 mio. kr. til investeringer i kommunens 3 havne. Investeringerne er fordelt med:

3 mio. kr. til akutte og nødvendige investeringer i Odden Havn

5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg i Rørvig Havn

5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg, og til videre arbejde med samlet anlægsplan for Nykøbing Sjø Havn.

Anlægsbevillingen skal finansieres via låneoptagelse, hvortil områdets driftsbudget afholder udgifter til renter og afdrag. Låneoptagelse samt de årlige ydelser dertil vil indgå i lånerammen for 2024, som forelægges til politisk behandling i februar 2025.

Investeringsplan er vedhæftet som bilag til sagen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41.

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

## Økonomiske konsekvenser

Jf. lånebekendtgørelsen har kommuner automatisk låneadgang til finansiering af anlægsudgifter på havne. I budgetvedtagelsen for 2020 blev det besluttet at havneområdet selv finansierer områdets anlægsudgifter via låneoptagelse, hvor udgifter til renter og afdrag betales fra områdets driftsbudget. I budgetaftalen for budget 2024-2027 blev driftsrammen på Havne udvidet med 0,5 mio. kr., med aftale om at Odsherred Havne ligeledes sikre et driftsoverskud/merindtjening på 0,5 mio. kr., hvilket frigiver 1 mio. kr. årligt til renter og afdrag. Udvidelsen skal anvendes til anlægsinvesteringer som finansieres via lån og hvor de årlige ydelser til lånet skal afholdes fra driftsbudgettet.

Udgifter til renter og afdrag må dog ikke konteres på kommunens driftsbudget jf. regnskabsreglerne, men skal konteres på hovedkonto 7 og 8. I forbindelse med låneoptagelse vil havneområdets driftsbudget reduceres svarende til beløbet som skal bevilliges til renter og afdrag på lånet. Anlægsudgiften vil indgå i lånerammen for 2024, som forelægges til politisk

behandling i februar 2025. Lånet optages først herefter, samt håndtering af bevilling til renter og afdrag finansieret af havneområdets driftsbudget.

Der søges en anlægsbevilling på samlet 13 mio. kr. til investeringer på kommunens havne. Renter og afdrag ved låneoptagelse med en løbetid på 25 år, koster årligt ca. 0,8 mio. kr. og kan derfor rummes inden for havnens driftsramme.

## Udtalelser og høring

Havnerådet har behandlet investeringsplanen på deres møde den [22. januar 2024](#) og har godkendt følgende prioriterer til første fase i de tre havne:

- 3 mio. kr. til akutte og nødvendige investeringer i Odden Havn
- 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg i Rørvig Havn
- 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg, og til videre arbejde med samlet anlægsplan for Nykøbing Sj Havn.

Dernæst erklærede Havnerådet hensigten om, at ved fase 2, skal provenu af investeringer i alle de tre havne fokuseres med hovedvægten af provenuet på udvikling af anlægsplan for Nykøbing Sj Havn. Havnerådet vil i tilknytning hertil arbejde for medfinansiering ved eksterne fondsansøgninger.

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

1. Godkende anlægsbevilling på 3 mio. kr. til akutte og nødvendige investeringer i Odden Havn.
2. Godkende anlægsbevilling på 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg i Rørvig Havn.
3. Godkende anlægsbevilling på 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg, og til videre arbejde med samlet anlægsplan for Nykøbing Sj Havn.
4. Lån samt reducere af havnens driftsramme til finansiering af udgifter til renter og afdrag indgår i sagen til låneramme 2024.

## Beslutning

Ad 1-4: Indstillet.

Fraværende:

Allan Andersen

## Bilag

Bilag 1 - Investeringsplan

## **Punkt 25: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser**

00.01.00-G01-22-931043

### **Sagsfremstilling**

- Kulturgruppen i kulturregion Midt- og Vestsjælland - Mathias Hansen
- Fishing Zealand - Mathias Hansen
- Vallekilde-Hørve Kultur- og Fritidscenter - Kim Buurskov
- Havnerådet - Allan Andersen, Mikkel Henriksen og Mathias Hansen
- Folkeoplysningsudvalget, Mathias Hansen

### **Beslutning**

Intet.

Fraværende:

Allan Andersen

## **Punkt 26: Meddelelser til og fra formanden**

00.22.04-G01-22-931081

### **Beslutning**

Intet.

Fraværende:

Allan Andersen

## **Punkt 27: Meddelelser fra fagcentre**

00.22.04-G01-22-931081

### **Sagsfremstilling**

Fagcenteret Erhverv, Teknik og Kultur vil på mødet orientere om seneste nyt.

### **Beslutning**

Administrationen orienterede omkring besættelse af stillinger i planafdelingen.

Fraværende:

Allan Andersen

## **Punkt 28: Underskriftsside**

00.22.04-G01-22-931081

### **Sagsfremstilling**

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på godkend.

### **Beslutning**

Underskrevet.

Fraværende:

Allan Andersen