

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget d. 06-11-2013

Mødedato Onsdag d. 06. november 2013 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden.....	5
Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd.....	7
Nyt fra fag- og fællescentre.....	9
Orientering om regeringens ressourcestrategi 2014-2018.....	11
Godkendelse af anlægsregnskaber for Miljø- og Klimaudvalgets områder.....	14
Forslag til tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner.....	17
Aflysning af deklaration: 223-12 EK/1.....	20
Kystdirektoratet høring ang. privat forankringsbøje ud for matr.nr. 102-c V. Lyng, Nykøbing S. Jorc	22
Godkendelse af Betalingsvedtægt for Odsherred Spildevand A/S.....	25
Badevandsafrapportering 2013.....	28
Fremtidig struktur for dialog med landliggerne.....	31
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej - Nykøbing S	34
Temamøde kl. 17.00 - 18.00 - Klimatilpasningsplanen.....	37

Punkt 168: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

168. Godkendelse af dagsorden

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2012-269801

Initialer: ROW

Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Godkendt.

Punkt 169: Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Sagsfremstilling

169. Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2012-269802

Initialer: ROW

Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Pia Skydsgaard forespørger til vandproblemet på Madvigs PLads.

Administrationen redegjorde for forholdene omkring den private problemstilling og at det p.t. undersøges, om der på længere sigt kan stilles krav om oprettelse af ejerforening for fordeling af udgifter til fællesarealer m.v.

Jørgen Revsbeck forespørger til private grundejeres brug af roundup på fortovet ud for deres ejendom.

Desuden spørgsmål til sagen om supermarked i Lumsås i forhold til tidsplan.

Administrationen vil besvare de to spørgsmål efterfølgende.

Helge Fredslund forespørger til oprettelse af bosted i Nyrup samt nabobegrebet.

Miljø- og Klimaudvalget ser gerne, at det nye udvalg efter nytår, afholder temamøde omkring oprettelse af bosteder, også set i forhold til centralisering af tilsynsfunktionerne.

Gitte Hededam foreslår at administrationen gennemfører en åbning af grenpladserne, således at der skabes bedre mulighed for at borgerne kan aflevere grenaffald efter stormen, hvilket udvalget enedes om.

Punkt 170: Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd

Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd

Sagsfremstilling

170. Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2012-269804

Initialer: ROW

Åbent

Sagsfremstilling

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Gitte Hededam orienterede om deltagelse i bestyrelsesmøde i Kara/Noveren og udsendte orienteringsbrev om den nye ressourceplan i forhold til den nye forbrændingsenhed.

Punkt 171: Nyt fra fag- og fællescentre

Nyt fra fag- og fællescentre

Sagsfremstilling

171. Nyt fra fag- og fællescentre

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2012-269805

Initialer: ROW

Åbent

Sagsfremstilling

- orientering om igangsatte energioptimeringsprojekter
- orientering fra Park og Vej
- sagsbehandlingstider for byggesager

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Orienteringer givet herunder arbejdet med samlokalisering af Park og Vej.

Punkt 172: Orientering om regeringens ressourcestrategi 2014-2018

Bilag

Faktaark om regeringens ressourcestrategi

Revideret tidsplan for kommunens affalds- og ressourceplan 2014

Orientering om regeringens ressourcestrategi 2014-2018

Sagsfremstilling

172. Orientering om regeringens ressourcestrategi 2014-2018

Sag 306-2013-465

Dok. 306-2013-239686

Initialer: LOP

Åbent

Sagens opståen

Den 7. oktober 2013 udsendte regeringen den nationale ressourcestrategi – ”Danmark uden affald”. Planen sætter fokus på øget genanvendelse og målet er at mindske mængden af affald, der afbrændes i Danmark.

Sagsfremstilling

Ressourcestrategien markerer et paradigmeskift i den danske måde at tænke affald på, hvor affald også skal ses som en ressource, der kan genbruges og genanvendes. Og hvor tankegangen er ’Genanvend mere – forbrænd mindre’.

Ressourcestrategien indeholder seks initiativer:

- Mere genanvendelse af materiale fra husholdninger og servicesektor
- Mere genanvendelse af materialer fra elektronik og shredderaffald (affald fra behandling af jern og metal fx skrotbiler og gamle cykler)
- Fra affaldsforbrænding til bioforgasning og genanvendelse
- Bedre udnyttelse af vigtige næringsstoffer som fosfor
- Øget kvalitet i genanvendelsen af bygge- og anlægsaffald
- Grøn omstilling – nye erhvervmæssige muligheder

Ressourceplanen sætter som mål, at minimum 50 % af husholdningsaffaldet skal genanvendes i 2022. Organisk affald, pap-, papir-, glas-, træ-, plast- og metalaffald skal udsorteres fra husholdningerne.

Derudover er der også fokus på indsamling af elektronikaffald. Elektronikaffaldet indeholder metaller, men også sjældne jordarter som vi skal blive bedre til at genanvende for fremtiden. Regeringens mål er, at der minimum indsamles 75 % elektronik fra husholdningerne i 2018.

Servicesektoren har stort set de samme affaldsfraktioner som husholdningerne, og der er fra regeringens side fokus på, at også servicesektoren skal forbedre genanvendelsen af papir-, plast-, plast-, pap-, glas og metalaffald. Også det organiskaffald fra servicesektoren skal indsamles og genanvendes frem for forbrændes.

Genanvendelsen og nyttiggørelsen af bygge- og anlægsaffaldet er faldet, og det skyldes især de seneste års opmærksomhed på farlige stoffer i bygge- og anlægsaffaldet. I ressourcestrategien er der fokus på at hæve kvaliteten af det bygge- og anlægsaffald der genanvendes, for at undgå spredning af farlige stoffer, f.eks. når nedknust beton anvendes i forbindelse med vejanlæg. Det vil betyde, at genanvendelsen af bygge- og anlægsaffaldet i en periode vil være lavere end den er p.t. Blandt andet vil regeringen stille skærpede krav til nedrivning af bygninger og øge kravene til nedrivningsvirksomhedernes kvalifikationer.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

Rapport ”Danmark uden affald”:

http://www.mim.dk/NR/rdonlyres/2C7F3BF9-BAEB-48EA-8C5A-475330C34FC8/160126/Ressourcestrategi_WEB.pdf

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Regeringens ressourceplan vil blive indarbejdet i Odsherred Kommunes affalds- og ressourceplan 2014 – 2018. Tidsplanen for Odsherred Kommunes affalds- og ressourceplan er vedlagt som bilag.

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

306-2013-239655

Faktaark om regeringens ressourcestrategi

306-2013-115688

Revideret tidsplan for kommunens affalds- og ressourceplan 2014

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Orientering givet.

Punkt 173: Godkendelse af anlægsregnskaber for Miljø- og Klimaudvalgets områder

Bilag

Anlægsregnskaber Miljø og Klima

Godkendelse af anlægsregnskaber for Miljø- og Klimaudvalgets områder

Sagsfremstilling

173. Godkendelse af anlægsregnskaber for Miljø- og Klimaudvalgets områder

Sag 306-2013-61618

Dok. 306-2013-183364

Initialer: DEB

Åbent

Sagens opståen

Byrådet har den 28. maj 2013 i punkt 87 godkendt årsregnskab for 2012 for Odsherred Kommune. Byrådet skal særskilt godkende anlægsregnskaber, der overstiger kr. 2 mio. eller har en afvigelse på +/- kr. 100.000. Øvrige anlægsarbejder er godkendt sammen med årsregnskabet

Sagsfremstilling

Der fremlægges anlægsregnskaber for følgende anlæg (1.000 kr.)

	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
1. Vandløb Pindalsrenden	200	39	161
2. Udskiftning af sluseporte ved Gundestrup	300	535	-235
3. Bundoprensning af Nordkanalen ved Audebo	1.000	841	159
4. Slidelag på kørebaner 2011	5.180	5.160	0
5. Slidelag på kørebaner 2012	2.100	2.100	0
6. Udbedring af asfaltskader efter hård vinter	2.750	2.757	-7
7. Havneanlæg – renoveringsplan	2.400	2.399	1
8. Energibesparende projekt - varmpumper på genbrugsstationer	450	114	336

Ad 1. Projektet sat i bero.

Ad 2. Udskiftning af sluseportene blev mere omfangsrigt end først antaget, og har resulteret i en forlænget arbejdstid og flere udgifter til smedearbejde. Miljø- og Klimaudvalget blev orienteret om overskridelsen i forbindelse med mødet den 17. april 2013, hvor udvalget bl.a. besøgte projektet.

Ad 3. Entreprisen blev billigere end forudsat.

Ad 8. De indkomne tilbud var billigere end man havde beregnet.

Lovgrundlag

Indenrigsministeriets Budget- og Regnskabssystem for kommuner afsnit 7.2.2.2.1.f og Odsherred Kommunes kasse- og regnskabsregulativ (Principper for god økonomistyring).

Økonomiske konsekvenser

Afvisninger til bevillingerne indgår i det godkendte årsregnskab 2012.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at anlægsregnskaberne fremsendes til Byrådet via Økonomiudvalget med indstilling om endelig godkendelse.

Bilag

306-2013-244111

Anlægsregnskaber Miljø og Klima

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Indstillet.

Punkt 174: Forslag til tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner

Bilag

Forslag til |Tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner| .pdf

VVM-redegørelse for Tengslemark Renseanlæg med tilhørende udløbsledning og kloakledning fra Højby.pdf

BILAG 1 - Opdaterede beregningsforudsætninger jf. dispositionsforslag for hovedtransporttransportsty-stemet (Notat af 12. maj 2010, rev. sep. 2010).pdf

BILAG 2 - Udløsningskemaer, status og plan (belastningsopgørelse i hovedtal)

BILAG 3 - Principdiagram for tilløbssystem vest, syd og øst

BILAG 4 - Ejendomsfortegnelse

BILAG 5 - Notat | indledende vurdering af etablering af Tengslemark Renseanlæg ift. habitatbekendtgørelsen samt bekendtgørelsen om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet (28. sep. 2010)

Tegningsbilag 1 - Samlet oplandsplan for nyt renselanlæg ved Tengslemark

Tegningsbilag 2 - Oplandsplan | tilløbssystem syd (tegning TF1G_202 og 203).pdf

Tegningsbilag 2 - Oplandsplan | tilløbssystem øst (tegning TF1G_204 og 205).pdf

Tegningsbilag 2 - Oplandsplan | tilløbssystem vest (tegning TF1G_201)

Tegningsbilag 3 - Placering af nyt renselanlæg

Tegningsbilag 4 - Placering af udløbsledning

Tegningsbilag 5 - Placering af Højby-Tengslemark trace

Forslag til tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner

Sagsfremstilling

174. Forslag til tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner

Sag 306-2010-32730

Dok. 306-2013-246433

Initialer: RAK

Åbent

Sagens opståen

Byrådet har den 30. juni 2009 vedtaget "Tillæg nr. 1 til de gældende spildevandsplaner", i hvilket der blev truffet principiel beslutning om, at alle sommerhusområder i Odsherred Kommune skal kloakeres over en ca. 35-årig periode, og at der skal opføres et nyt renseanlæg.

De tre helt overordnede forhold, der er besluttet ved tillæg 1 til spildevandsplanerne, er:

- At de resterende ca. 21.000 af 25.000 sommerhuse i Odsherred Kommune skal kloakeres.
- At al udledning af rensed spildevand fra den nordlige del af Odsherred Kommune skal ske til Kattegat, frem for Sejerø Bugt og Isefjord.
- At spildevandsrensningen centraliseres fra 12 renseanlæg til fremtidigt 2 ren-seanlæg, ved nedlæggelse af 11 gamle renseanlæg og opførelse af 1 nyt.

Sagsfremstilling

Formålet med dette tillæg nr. 6 til de gældende spildevandsplaner er at få godkendt den fysiske placering af det nye renseanlæg ved Tengslemark, udløbsledning samt ledningstrace fra Højby Renseanlæg til Tengslemark Renseanlæg, så arbejdet med at lede spildevandet mod nord kan påbegyndes.

Miljøvurdering

Projekt Tengslemark Renseanlæg er omfattet af VVM-bestemmelserne. Der skal derfor godkendes kommuneplanretningslinjer med VVM-redegørelse. Dette sorterer under Økonomiudvalget, hvorfor denne sag alene omfatter spildevandsplanforslaget. Kommuneplanretningslinjerne med VVM-redegørelse vil således blive behandlet som et særskilt dagsordenpunkt.

Spildevandsplanforslaget er i sig selv omfattet af reglerne for miljøvurdering af planer og programmer. Miljøvurderingen er imidlertid indarbejdet i ovennævnte VVM-redegørelse, hvorfor VVM-redegørelsen er vedlagt denne sag også.

Ekspropriation

Gennemførelse af dette tillæg til spildevandsplanen medfører, at der på nogle ejendomme skal placeres et nyt renseanlæg, ledningsanlæg mv. Byrådet tilkendegiver ved vedtagelse af dette tillæg at være indstillet på at ville udvise ekspropriationsvilje.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven) (§ 32). Der henvises til planforslagets afsnit 2.1.

Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser for Odsherred Kommune.

Anlægsinvesteringerne varetages af Odsherred Forsynings investeringsplan og økonomi.

Odsherred Kommune skal ikke afregne vejbidrag til anlæg af renseanlæg og udløbsledning.

Odsherred Forsyning A/S afholder udgifterne forbundet med erhvervelse af de fornødne rettigheder ved ekspropriation.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Miljøvurderingen konkluderer overordnet, at de miljømæssige konsekvenser er positive.

Udtalelser og høring

Sagen sendes til orientering i Grønt Råd.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at forslag til tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner fremsendes til Byrådet med anbefaling om, at forslaget vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring med henblik på endelig vedtagelse i februar 2014.

Bilag

306-2013-248201	Forslag til Tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplaner .pdf
306-2013-248197	VVM-redegørelse for Tengslemark Renseanlæg med tilhørende udløbsledning og kloakledning fra Højby.pdf
306-2013-248148	BILAG 1 - Opdaterede beregningsforudsætninger jf. dispositionsforslag for hovedtransporttransportsty-stemet (Notat af 12. maj 2010, rev. sep. 2010).pdf
306-2013-247996	BILAG 2 - Udledningsskemaer, status og plan (belastningsopgørelse i hovedtal)
306-2013-247997	BILAG 3 - Principdiagram for tilløbssystem vest, syd og øst
306-2013-248605	BILAG 4 - Ejendomsfortegnelse
306-2013-248028	BILAG 5 - Notat indledende vurdering af etablering af Tengslemark Renseanlæg ift. habitatbekendtgørelsen samt bekendtgørelsen om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet (28. sep. 2010)
306-2013-247999	Tegningsbilag 1 - Samlet oplandsplan for nyt renselanlæg ved Tengslemark
306-2013-248020	Tegningsbilag 2 - Oplandsplan tilløbssystem syd (tegning TF1G_202 og 203).pdf
306-2013-248025	Tegningsbilag 2 - Oplandsplan tilløbssystem øst (tegning TF1G_204 og 205).pdf
306-2013-248018	Tegningsbilag 2 - Oplandsplan tilløbssystem vest (tegning TF1G_201)
306-2013-248022	Tegningsbilag 3 - Placering af nyt renselanlæg
306-2013-248027	Tegningsbilag 4 - Placering af udløbsledning
306-2013-248140	Tegningsbilag 5 - Placering af Højby-Tengslemark trace

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Indstillet.

Punkt 175: Aflysning af deklaration: 223-12 EK/1

Bilag

Kopi deklaration Forbud mod udlejning Højby.pdf

Aflysning af deklaration: 223-12 EK/1

Sagsfremstilling

175. Aflysning af deklaration: 223-12 EK/1

Sag 306-2013-70637

Dok. 306-2013-246313

Initialer: LAH

Åbent

Sagens opståen

Ejeren af ejendommen Byvænget 7, 4573 Højby (matr.nr. 0012 ek, Højby By, Højby) anmoder Odsherred Kommune om ophævelse af deklaration, der forbyder udlejning af ejendommen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med salg af ejendommen anmoder ejer om, at deklaration med forbud om udlejning ophæves som følge af, at deklaration stiller sig hindrende i vejen for salg af ejendommen til potentiel køber.

Ejendommen er ikke omfattet af lokalplan, og deklarationen giver Byrådet mulighed for, at dispensere for deklarationen i hvert enkelt tilfælde.

Odsherred Kommune er påtaleberettiget i forhold til deklarationens eventuelle ophævelse eller ved dispensation herfra.

Ophævelse af deklarationen på den pågældende ejendom vurderes ikke at være i modstrid med nugældende planmæssige hensyn for området.

Såfremt der forudsættes udlejning af flere boliger, så kræver det myndighedsbehandling efter Bygningsreglementet 10.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Klima- og Miljøudvalget godkender, at deklaration om forbud mod udlejning på ejendommen kan ophæves på ejendommen matr.nr. 0012 ek, Højby by, Højby.

Bilag

306-2013-246319

Kopi deklaration Forbud mod udlejning Højby.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Indstillet.

Punkt 176: Kystdirektoratet høring ang. privat forankringsbøje ud for matr.nr. 102-c V. Lyng, Nykøbing S. Jorder

Bilag

Høring fra KD.pdf

Nabos høringssvar.pdf

Kystdirektoratet høring ang. privat forankringsbøje ud for matr.nr. 102-c V. Lyng, Nykøbing S. Jorder

Sagsfremstilling

176. Kystdirektoratet høring ang. privat forankringsbøje ud for matr.nr. 102-c V. Lyng, Nykøbing S. Jorder

Sag 306-2013-67775

Dok. 306-2013-214566

Initialer: MTR

Åbent

Sagens opståen

Kystdirektoratet har sendt en ansøgning om placering af en privat bøje ud for Lyngvejen 28A, 4500 Nykøbing Sj., i høring hos Odsherred Kommune.

Sagsfremstilling

Sagen har præcedensvirkende konsekvens. Meddeles tilladelse til privat bøje, skal kommunen forvente, at der meddeles tilladelse af mange bøjer langs kysterne.

I den konkrete sag ansøges om udlægning af privat bøje til forankring af båd og gummibåd. Bøjen består af en klart synlig orange "bold" 25 cm diameter forsynet med en 8 m lang ankerkæde, som sidder fast på en 55 cm anker-ring. Bøjen placeres ca. 30 m ud fra kysten og under 500 m fra en Blå Flag strand. Bøjen fjernes i vinterhalvåret.

Lovgrundlag

Odsherred Kommune har ingen jurisdiktion på søterritoriet, dvs. at kommunen kun kan videregive indstilling til høringssvar, men ikke selv kan bestemme. Kystdirektoratet er myndighed i denne sag.

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Hvis Odsherred Kommune taler for, at der gives tilladelse til bøjen og Kystdirektoratet vælger at følge kommunens holdning, kan den præcedensvirkende konsekvens af tilladelsen blive, at der opstår bæltter af private forankringsbøjer langs kysterne. Denne tendens vil muligvis blive forstærket af, at Odsherred Kommune vil fjerne oplag af joller (og bådvrage) langs kommunale strande (NBL § 22).

Bøjerne strider imod ønsket om, at friholde kommunens kyster for tekniske anlæg (i denne forbindelse er der *ikke* tale om bøjer til f.eks. garn o. lign.).

Derudover kan bøjerne være til gene for andre rekreative brugere af kysterne, bl.a. lystfiske- turisme (Fishing Zealand), kajakroere, badende m.fl.

Både for svaj kan lige så vel bruge et almindeligt anker frem for en fortøjningsbøje.

Det fremgår ikke af det fremsendte materiale, om ejer af bøjen har eneret, eller om der i lighed med tilladelser til badebroer stilles krav om offentlig adgang.

Udtalelser og høring

Ansøgers nabo har udtalt sig negativt.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, jf. den præcedensvirkende konsekvens af afgørelsen, at Odsherred Kommunes høringssvar fraråder en tilladelse til private forankringsbøjer ud for kysterne.

Bilag

306-2013-248936

Høring fra KD.pdf

306-2013-248937

Nabos høringssvar.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Godkendt.

Punkt 177: Godkendelse af Betalingsvedtægt for Odsherred Spildevand A/S

Bilag

Betalingsvedtægt Odsherred Spildevand

Godkendelse af Betalingsvedtægt for Odsherred Spildevand A/S

Sagsfremstilling

177. Godkendelse af Betalingsvedtægt for Odsherred Spildevand A/S

Sag 306-2013-72007

Dok. 306-2013-244337

Initialer: RAK

Åbent

Sagens opståen

Som følge af en lovgivningsbestemt ny betalingsstruktur er Betalingsvedtægten for Odsherred Spildevand A/S ændret, så den er afstemt efter de nye regler.

Sagsfremstilling

Spildevandsforsyningsselskaber skal pr. 1. januar 2014 for ejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår, opkræve den variable del af vandafledningsbidraget på baggrund af en ændret betalingsstruktur (den såkaldte trappemodel). Kubikmetertaksten for erhvervsejendomme falder nu med stigende vandforbrug.

De kr. 700 mio. som ordningen medfører i mindrebidrag på landsplan (i 2018) skal findes ved effektiviseringer i vandselskaberne.

For de pågældende ejendomme fastsættes den variable del af vandafledningsbidraget fra 1. januar 2014 forbrugsafhængigt i 3 trin (både trin og bidragsreduceringstaksterne er lovfastsat):

- Trin 1: Vandforbrug til og med 500 m³ pr. år.
- Trin 2: Vandforbrug over 500 m³ og op til og med 20.000 m³ pr. år.
- Trin 3: Vandforbrug over 20.000 m³ pr. år.

Trin 1 er forsyningens sædvanlige takst. For årene 2014-2017 bliver trin 2 og 3 af det variable vandafledningsbidrag fastsat som følger:

- For 2014 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 4 % og 12 % lavere end for trin 1.
- For 2015 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 8 % og 24 % lavere end for trin 1.
- For 2016 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 12 % og 36 % lavere end for trin 1.
- For 2017 er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 henholdsvis 16 % og 48 % lavere end for trin 1.

Fra 2018 og frem er det variable bidrag for trin 2 og trin 3 som følger:

- For trin 2 er det variable bidrag 20 % lavere end taksten for trin 1.
- For trin 3 er det variable bidrag 60 % lavere end taksten for trin 1.

Ejere der ønsker at benytte modellen skal angive over for Naturstyrelsen, at det variable vandafledningsbidrag ønskes fastsat efter modellen. Ud af ca. 200 ejendomme har 33 tilmeldt sig ordningen.

Efter betalingslovens § 3 stk. 2 skal Byrådet godkende forsyningens betalingsvedtægt. Da betalingsvedtægten er ændret så den afspejler de lovgivningsmæssige ændringer, skal Byrådet således godkende betalingsvedtægten på ny.

Lovgrundlag

BEK nr. 1070 af 2. september 2013 om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget m.v.

LBK nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. (betalingsloven).

Økonomiske konsekvenser

Ordningen vurderes som følge af de få vandforbrugende virksomheder i forsyningsområdet kun at medføre en begrænset mindreindtægt, som vil blive modsvaret af effektivisering i selskabet og mindreudgift i omkostninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at betalingsvedtægten godkendes.

Bilag

306-2013-244298

Betalingsvedtægt Odsherred Spildevand

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Indstillet.

Punkt 178: Badevandsafrapportering 2013

Bilag

Bilag 1 - klassifikation 2012

Bilag 2 - klassifikation 2013

Badevandsafrapportering 2013

Sagsfremstilling

178. Badevandsafrapportering 2013

Sag 306-2013-53704

Dok. 306-2013-215970

Initialer: RKE

Åbent

Sagens opståen

Årets badevandsæson er afsluttet pr. den 1. september 2013. Hermed afrapporteres om udviklingen i badevandets kvalitet, samt om de tiltag der skal laves som følge af analyseresultaterne. Endvidere skitseres udsigterne for badesæson 2014.

Sagsfremstilling

Der er i år 2013 i alt udført 276 badevandsanalyser på kommunens 33 badevandsstationer. På Blå Flag strandene er der i 2013 udtaget 20 analyser pr. strand, hvor der på de "almindelige" strande er udtaget 4 analyser pr. strand. Der skal jf. badevandsbekendtgørelsen udføres mindst 4 analyser pr. strand årligt. Fra Friluftsrådets side er der krav om mindst 10 analyser årligt pr. Blå Fag strand. Miljø- og Klimaudvalget har tidligere besluttet, at der skal tages 20 analyser pr. Blå Flag strand årligt.

Badevandets kvalitet skal efter sæsonen beregnes ud fra en i bekendtgørelsen fastsat metode, på baggrund af de sidste 4 års badevandsanalyser og kan indeles i følgende klasser:

Ringe

Tilfredsstillende

God

Udmærket

Resultatet af analyserne ses på bilag 1 og 2 som hhv. viser kvaliteten i 2012 og 2013. Dvs. man kan se udviklingen i badevandskvaliteten mellem de to år.

Jf. badevandsbekendtgørelsen skal Byrådet sikre, at badevandet ved udgangen af badevandsæson 2015 mindst har kvaliteten "Tilfredsstillende".

Overvejende går udviklingen for årene 2012-2013 i den rigtige retning, mod bedre badevandskvalitet. Ved Egenæsvej og Abildøre Strand Øst har kvaliteten bedret sig én klasse, fra ringe til tilfredsstillende. Ved Strandlyvej og Plejeruphuse er kvaliteten bedret to klasser fra tilfredsstillende til udmærket. Den positive fremgang i badevandets kvalitet for disse fire stationer menes at skyldes kloakeringen i området, som foregik i år 2010. Nu tre år efter ses resultatet.

Ved Burvænget er kvaliteten bedret én grad, hvor den modsat er forringet én grad ved Skanse Tværvej. Udviklingen på de to strande menes at skyldes almindelig variation i naturens forhold.

Ved stationerne: Høve Strand v. Skoven, Hønsinge Strand, Sanddobberne og Nekseløvej bedres kvaliteten ikke. Kilden i de to områder formodes at være spildevand da der er flere ejendomme, der har direkte udledning af spildevand. Forvaltningen har derfor påbudt bedret rensning af spildevandet i oplandet til Tangmoserenden, da udløb herfra kan belaste Sanddobberne. Administrationen har desuden påbegyndt kildeopsporing for så vidt angår Høve Strand.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 939 af 18. september 2012 om badevand og badeområder.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget tager afrapporteringen til efterretning.

Bilag

306-2013-231733

Bilag 1 - klassifikation 2012

306-2013-231736

Bilag 2 - klassifikation 2013

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Godkendt.

Punkt 179: Fremtidig struktur for dialog med landliggerne

Fremtidig struktur for dialog med landliggerne

Sagsfremstilling

179. Fremtidig struktur for dialog med landliggerne

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2013-249718

Initialer: PIM

Åbent

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget har ønsket en evaluering af dialogen med landliggerne.

Sagsfremstilling

Koordinationsudvalget for Sammenslutningen af fritidshusejere i Odsherred (KSO) består af de tre sommerhussammenslutninger i Odsherred Kommune, en fra hver af de tre gamle kommuner. Sammenslutningerne er fortsat delt op som før kommunalreformen.

KSO holder 3-4 gange om året møde med Miljø- og Klimaudvalget i Odsherred Kommune i det, man velvalgt har valgt at kalde SOL, Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggerne.

Desuden afholder kommunen et årligt møde (typisk 1. lørdag i august), hvor der inviteres repræsentanter fra alle sommerhusgrundejerforeninger i Odsherred.

Denne struktur for dialogen med landliggerne har fungeret siden kommunesammenlægningen.

Miljø- og Klimaudvalget har ønsket en evaluering af dialogen, formålet med den og hvilken effekt den har i forhold til at overveje om der skal ske ændringer her på tærsklen til en ny byrådsperiode.

Miljø- og Klimaudvalget og KSO brugte det seneste SOL-møde på denne evaluering og det blev planlagt, at det næste SOL-møde den 28. november 2013 skulle bruges til at afslutte evalueringsforløbet.

Miljø- og Klimaudvalget skal således nu forberede sig på SOL-mødet den 28. november 2013 ved at forholde sig til resultatet fra de gennemførte møder.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget forholder sig til materialet.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Drøftet i forhold til gennemførelse af næste møde i SOL.

Punkt 180: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej - Nykøbing Sj.

Bilag

Hvidbog med bilag - Forslag til Lokalplan nr. 2013-29 Boliger ved Vandtårnet -Getsøvej Nykøbing Sj.

Lokalplan nr. 2013-29 Boligomraade ved Vandtaarnet - endelig - til udvalg og byråd

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej - Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

180. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 2013-29 - Boligområde ved Vandtårnet, Getsøvej - Nykøbing Sj.

Sag 306-2013-49195

Dok. 306-2013-232668

Initialer: VSE

Åbent

Sagens opståen

I 2008-2010 blev der, med Sven Langhans og Finn Mørup som konsulenter for den daværende ejer af hovedparten af arealet - et dødsbo – udarbejdet et udkast til lokalplanforslag for et parcelhusområde Getsøvej, Nykøbing Sj. (bag vandtårnet). På grund af den økonomiske krise blev planen dog derefter sat i bero.

Plan, Byg og Erhverv har nu i samarbejde med arkitekt Finn Mørup færdiggjort lokalplanforslaget med 30 parceller. Området skal overføres til byzone. Der tages i lokalplanbestemmelserne vidtgående hensyn til landskabet og naboskabet med den fredede gravhøj og det bevaringsværdige vandtårn.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog lokalplanforslaget til offentliggørelse den 28. maj samt besluttede, at der ikke var grundlag for at gennemføre en VVM-vurdering.

Lokalplanforslaget var offentligt fremlagt fra den 12. juni til den 14. august 2013.

Der er indkommet to indsigelser til forslaget, bl.a. med krav om at den østligste del af området udtages af den endelige plan. Ejeren af dette areal har imidlertid ikke fremsendt bemærkninger. Der er ikke klaget over beslutningen om miljøvurdering.

Lovgrundlag

Lov om planlægning kapitel 5 om lokalplanlægning samt Miljøvurderingsloven, Museumsloven, Naturbeskyttelsesloven, Miljøbeskyttelsesloven m.fl.

Økonomiske konsekvenser

Ingen ved selve lokalplanen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Lokalplanen bliver fremtidigt administrationsgrundlag for byggeri mv. i området.

Udtalelser og høring

De modtagne bemærkninger fremgår af Hvidbog – med forslag til beslutninger – og bilag.

Konklusionen på de administrative indstillinger er, at lokalplanen kan vedtages endeligt uden ændringer, dog med enkelte redaktionelle rettelser, som fremgår af hvidbogen, og bekendtgøres offentligt.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget fremsender Lokalplan nr. 2013-29 til Byrådet med indstilling om endelig vedtagelse med de mindre rettelser, der fremgår af hvidbogen, og bekendtgøres offentligt.

Bilag

306-2013-243438

Hvidbog med bilag - Forslag til Lokalplan nr. 2013-29 Boliger ved Vandtårnet -Getsøvej Nykøbing Sj.

306-2013-245037

Lokalplan nr. 2013-29 Boligområde ved Vandtårnet - endelig - til udvalg og byråd

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Udvalget ønsker at udtage det østlige område jvf. indsigelse - dermed skal lokalplanen udsendes i ny offentlig høring.

Punkt 181: Temamøde kl. 17.00 - 18.00 - Klimatilpasningsplanen

Temamøde kl. 17.00 - 18.00 - Klimatilpasningsplanen

Sagsfremstilling

181. Temamøde kl. 17.00 - 18.00 - Klimatilpasningsplanen

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2013-232010

Initialer: PIM

Åbent

Sagsfremstilling

Efter Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde afholdes temamøde om klimatilpasningsplanen.

På mødet vil rådgiveren præsentere status på arbejdet m.v.

Grønt Råd Odsherred, Bestyrelsen i Odsherred forsyning og arbejdsgruppen for klimatilpasning er inviteret til at deltage i mødet.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 6. november 2013

Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle

Fraværende: Finn Hallberg

Gennemført.