

REFERAT Klima- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 05-12-2023

Mødedato Tirsdag d. 05. december 2023 kl. 13:00

Mødested Mødelokale B1, Rådhuset, Nyvej 22, 4573 Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af tillægsgagsorden.....	3
Aflysning af potentialeområder i varmeplanen.....	4
Underskriftsside.....	6

Punkt 166: Godkendelse af tillægsdagsorden

00.22.04-G01-21-50614

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Kim Buurskov

Michael Kjeldgaard

Punkt 167: Aflysning af potentialeområder i varmeplanen

13.03.18-P15-23-1

Kompetence

Klima- og Miljøudvalget

Beslutningstema

Klima- og Miljøudvalget skal beslutte, at

1. aflyse de fem potentialeområder, der blev udlagt i Varmeplanen 2022.
2. godkende den foreslåede proces for formidling til boligejere i områderne med tilbud om borgermøder i starten af 2024.

Sagens opståen

Odsherred Forsyning har udarbejdet en screening for de 5 potentialeområder, der er udlagt i [varmeplanen](#). Screeningen afsøger, hvorvidt det er rentabelt at etablere fjernvarme i hver af de fem områder og konkluderer, at der med de nuværende forudsætninger ikke er hverken positiv samfundsøkonomi eller selskabsøkonomi. Varmeplanen blev godkendt af byrådet den [13. december 2022](#) og blev udarbejdet pba. '[Aftale om fremskyndet planlægning for udfasing af gas til opvarmning og klar besked til borgerne](#)' indgået af Regeringen og KL 29. juni 2022.

Sagsfremstilling

I Varmeplanen af 2022 er udlagt 5 potentialeområder - Havnebyen, Strandhuse, Høve, Bråde/Hølkerup og Lumsås.

Ved udarbejdelsen af varmeplanen blev det kortlagt at der i disse 5 områder kunne være et potentiale for fjernvarme. Udlægning af potentialeområder blev muliggjort af Regeringen og KL's aftale om fremskyndet planlægning. For de udlagte potentialeområder gælder, at de i løbet af 2023 skal undersøges nærmere for, hvorvidt det vil være rentabelt at etablere fjernvarme. Boligejere inden for udlagte potentialeområder kan ikke få statstilskud til varmepumpe. Alle boligejere indenfor potentialeområderne fik i slutningen af 2022 efter varmeplanens vedtagelse brev om dette.

Odsherred Forsyning har udarbejdet en screening, hvor hver af de 5 potentialeområder gennemgås, se bilag 1. Konklusionen i denne screening er at det i alle 5 potentialeområder ikke er rentabelt at etablere fjernvarme med de nuværende forudsætninger. Der er hverken fundet positiv samfunds- eller selskabsøkonomi.

Bestyrelsen for Odsherred Forsyning har behandlet screeningen på deres dagsorden og godkendt at "der ikke for nuværende arbejdes videre med at etablere fjernvarme i de fem områder". Referat fra bestyrelsesmødet i Odsherred Forsyning [kan findes her](#).

Administrationen har behandlet screeningen og på baggrund af screeningens konklusioner anbefales det, at de fem udlagte potentialeområder aflyses. Det vil betyde at boligejere inden for disse områder igen vil kunne søge om stats-tilskud til varmepumpe.

Screeningen har været til gennemsyn hos kommunens rådgiver på varmeforsyningsområdet, som også var med til at udarbejde varmeplanen for 2022. Rådgiver bemærker at det med de høje anlægspriser, høj finansieringsrente og stor usikkerhed om elprisens udvikling ikke kan findes positiv økonomi i projekterne, som situationen er nu, men at de muligvis senere kan realiseres, hvis rammevilkårene ændres.

Besked til boligejere

Brugere og boligejere inden for de 5 potentialeområder vil efter godkendelse af dette dagsordenpunkt få skriftlig besked om udfaldet af undersøgelsen. At det betyder at udlægningen som potentialeområde aflyses og at de igen kan søge om tilskud til varmepumpe.

Administrationen har overvejet, hvordan vi bedst understøtter særligt boligejere med oliefyr i områderne med at få omstillet til en mere klimavenlig opvarmingskilde. Udover at informere i brevet om, at man kan finde information og rådgivning hos Energistyrelsens SparEnergi.dk, så foreslåes det, at der i starten af 2024 afholdes lokale borgermøder særligt med fokus på individuelle løsninger og muligheder for tilskud. Her vil der også kunne informeres om muligheder for alternative fælles løsninger, som fx termonet. Dog er der fra kommunens rådgiver også bemærket at den type løsninger på nuværende tidspunkt er ramt af nogle af de samme udfordringer som fjernvarmeprojekter (høje anlægspriser, høj finansieringsrente og usikker elpris).

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om varmforsyning - LBK nr 2068 af 16/11/2021

Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg - BEK nr 697 af 06/06/2023

Cirkulæreskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektkodkendelse - CIS nr 10081 af 26/10/2022

Bekendtgørelse om tilskud til konvertering af varmepumper i bygninger til helårsbeboelse (Varmepumpepuljen) - BEK nr 946 af 26/06/2023

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

At der på nuværende tidspunkt ikke er udsigt til at der etableres fjernvarme i de 5 udlagte potentialeområder betyder, at boligejerne selv står for at udskifte deres varmekilde. Udfasningen af oliefyr er en vigtig indsats dels i varmeplanen, men også i klimaplanen. For at nå disse målsætninger, bør der derfor arbejdes med at understøtte boligejerne i at skifte til en grøn varmekilde.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Klima- og Miljøudvalget, at:

1. aflyse alle fem potentialeområder i varmeplanen, sådan at borgere inden for disse områder igen kan søge om tilskud til varmepumpe
2. godkende den foreslåede proces for formidling til boligejerne i områderne, med tilbud om borgermøder i starten af 2024

Beslutning

Ad 1 - 2: Godkendt.

Fraværende:

Kim Buurskov

Michael Kjeldgaard

Bilag

Screeningsrapport fem byer i Odsherred_Rev. 01.pdf

Punkt 168: Underskriftsside

00.22.04-G01-21-50614

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på godkend

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Kim Buurskov

Michael Kjeldgaard