

# REFERAT Økonomiudvalget 2009-2021 d. 23-11-2021

**Mødedato** Tirsdag d. 23. november 2021 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale B1, Rådhuset i Højby

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser fra formanden.....	4
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	5
Orientering fra administrationen.....	6
Opfølgning på implementering af fagsystemerne KSD og KY.....	7
Fastsættelse af takster og brugerbetaling for 2022 på baggrund af det vedtagne budget for 2022....	9
Takster 2022 for tilbud omfattet af Rammesekretariatet.....	11
Godkendelse af takster 2022 jfr. Rameaftale for det specialiserede socialområde.....	13
Udmøntning af midler til oplevelser for udsatte borgere.....	15
Låneoptagelse på 40 mio. kr.....	17
Odsherred Forsyning ansøger om kommunegaranti på 110,8 mio. kr.....	19
Forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2019-22 - ændring af tømningfrekvens for sommerhuse	22
Ansøgning om godkendelse af Skema B, VAB afd. 26, Asnæs Nellemosevej.....	25
Ombygning af garage, Havnevej 18 STU, bygningsrokade.....	27
Vedtagelse af byfornyelsesprogram til Vig.....	28
Genoptaget - Endelig vedtagelse af 2020-03, Mellem Søerne i Højby.....	31
Anmodning om lokalplan for Betongården, Trundholmvejen 4, Højby.....	35
Driftsoverenskomst med EUC.....	39
Retningslinjer for håndtering af krænkende handlinger 2021.....	41
Underskriftsside.....	43
Lukket.....	44
Lukket.....	45
Lukket.....	46

## Punkt 234: Godkendelse af dagsorden

### Sagsfremstilling

<b>234. Godkendelse af dagsorden</b>			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2020-269985	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Godkendt.  
Sag nr. 250 udgår.

## Punkt 235: Meddelelser fra formanden

### Sagsfremstilling

<b>235. Meddelelser fra formanden</b>			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2020-270002	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Borgmesteren orienterede om processen for godkendelse af Kommuneplanen. Byrådet orienteres efterfølgende.

## Punkt 236: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

### Sagsfremstilling

<b>236. Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser</b>			
Sag 306-2010-1969	Dok. 306-2020-270004	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Intet.

## Punkt 237: Orientering fra administrationen

### Sagsfremstilling

<b>237. Orientering fra administrationen</b>			
Sag 306-2016-31538	Dok. 306-2020-270013	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

- Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2021
- Status på sag om hundepension

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

- Indførelse af Coronapas på kommunens arbejdspladser.
- Oplysninger om leasing af el-biler til hjemmeplejen eftersendes.

# Punkt 238: Opfølgning på implementering af fagsystemerne KSD og KY

## Sagsfremstilling

<b>238. Opfølgning på implementering af fagsystemerne KSD og KY</b>			
Sag 306-2021-19443	Dok. 306-2021-251235	Initialer: MAF	Åbent

### Kompetence

Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Opfølgning på udfordringer i forbindelse med implementering af fagsystemerne KSD og KY til orientering.

### Sagens opståen

Som beskrevet i orienteringssagen fra den [20. april 2021](#), har der været systemmæssige udfordringer med kommunernes nye it-system på sygedagpengeområdet (KSD), siden systemet blev implementeret i sommeren 2020.

Den 7. juni 2021 påbegyndte Center for Job & Ydelser derudover en implementering af det nye udbetalings- og sagshåndteringssystem, Kommunernes Ydelsessystem (KY), hvilket ligeledes har medført en række driftsmæssige udfordringer.

### Sagsfremstilling

De samlede implementeringsudfordringer og systemfejl ved KSD og KY har medført, at den forventede konverteringsperiode til de nye fagsystemer er blevet længere end først antaget. Dette har haft konsekvenser både for driften i Center for Job & Ydelser (Ydelses-sporet) og for servicen til borgere og virksomheder i Odsherred Kommune.

Systemfejlene indebærer bl.a. forældede lovhenvisningerne i KYs standardbreve og at systemet trækker forkerte data, hvilket kan medføre, at borgere får udbetalt deres ydelse for sent eller at de får udbetalt et forkert beløb. Fejl, som medarbejderne i Ydelser må bruge tid på at rette op på.

Fra kommunernes side er der blevet indsendt mange ændringsforslag til KOMBIT, som administrerer KY og KSD. Samtidig med at nye kommuner er blevet tilknyttet systemet, har KOMBIT arbejdet på at udrette disse fejl og mangler. Der sker løbende små forbedringer men i mange tilfælde er fejlene ikke blevet løst inden for den forventet frekvens og flere fejl er fortsat aktuelle.

Kommunerne har dermed generelt brugt uforholdsmæssigt mange ressourcer på at kontrollere for fejl og mangler samt at følge op på, om de indberettede fejl er blevet rettet. Dette har medført et øget arbejdspress på kommunernes ydelsessagsbehandlere og for at opretholde serviceniveauet til borgerne og virksomhederne er flere kommuner (bl.a. Frederiksberg og Allerød) begyndt at ansætte specifikt fagpersonale til håndteringen af KSD og KY.

I Center for Job og Ydelser vurderes det, at de nævnte systemudfordringer fortsat medfører en forlænget sagsbehandlingstid over for borgerne, og vi forventer ikke at kunne holde den administrative drift udgiftsneutral, hvis vi skal kunne servicere på samme niveau som i vores hidtidige system.

På nuværende tidspunkt bruges ca. et halvt årsværk på de systemmæssige udfordringer. Det forventes at det øgede ressourceforbrug desværre bliver en permanent tilstand, og at dette vil blive fremlagt som en del af næstkommende budgetproces. I første kvartal 2022 skal kommunerne desuden implementere det nye Kommunernes Pensionssystem (KP). Derfor vil Center for Job & Ydelser fremlægge en samlet vurdering af konsekvenserne af samtlige tre nye systemer til budgetprocessen 2023.

### Lovgrundlag

Lov om sygedagpenge

Lov om aktiv socialpolitik

### Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Tage orienteringen til efterretning.

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

# Punkt 239: Fastsættelse af takster og brugerbetalinge for 2022 på baggrund af det vedtagne budget for 2022

## Sagsfremstilling

<b>239. Fastsættelse af takster og brugerbetalinge for 2022 på baggrund af det vedtagne budget for 2022</b>			
Sag 306-2020-60076	Dok. 306-2021-241566	Initialer: KGU	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

### Beslutningstema

Godkendelse af takster og brugerbetalinge for 2022.

### Sagens opståen

Byrådet vedtog på mødet den 5. oktober 2021 budgettet for 2022.

Med udgangspunkt i budgetvedtagelsen er der beregnet takster og brugerbetalinge for de enkelte områder, som dermed danner grundlag for de opkrævninger til borgere og virksomheder.

Beslutning om fastsættelse af betaling fra borgerne for ydelser fra kommunale forsyningsvirksomheder og for benyttelse af sociale institutioner og ordninger m.v. samt skolefritidsordninger, skal træffes af Byrådet.

### Sagsfremstilling

En række takster fastsættes administrativt på baggrund af det vedtagne budget. Visse brugerbetalinge fastsættes centralt af lovgivningen og andre brugerbetalinge er underlagt lovmæssige begrænsninger for betalingens størrelse.

De enkelte områders takster og brugerbetalinge har været behandlet på udvalgsmøder i november 2021 og udvalgenes indstilling fremgår herunder:

Miljø- og Klimaudvalget har behandlet takster på møde den 9. november 2021 og indstiller taksterne til Byrådets godkendelse

Børne- og Uddannelsesudvalget har behandlet takster på møde den 9. november 2021 og indstiller taksterne til Byrådets godkendelse med følgende bemærkning:

- Indstillingen godkendt, herunder anbefaler udvalget Byrådet at vælge taksten ekskl. puljemidler for de 0-6-årige.

Social- og Forebyggelsesudvalget har behandlet takster på møde den 10. november 2021 og indstiller taksterne til Byrådets godkendelse

Kultur- og Folkeoplysningsudvalget har behandlet takster på møde den 9. november 2021 og indstiller taksterne til Byrådets godkendelse

Center for Økonomi og Ejendomme har efterfølgende udarbejdet et samlet katalog over taksterne for 2022. I denne oversigt indgår også de allerede vedtagne takster for renovationsområdet og der er således tale om en totaloversigt over alle brugerbetalte takster.

### Lovgrundlag

Styrelsesloven § 41 a

### Økonomiske konsekvenser

De fastsatte takster, og brugerbetalinge er en forudsætning for finansieringen af det vedtagne budget.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Takstoversigten offentliggøres på kommunens hjemmeside.

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Det samlede takstkatalog for 2022 fremsendes til Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

306-2021-258091    Oversigt over takster 2022

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

## **Bilag**

Oversigt over takster 2022

# Punkt 240: Takster 2022 for tilbud omfattet af Rammesekretariatet

## Sagsfremstilling

<b>240. Takster 2022 for tilbud omfattet af Rammesekretariatet</b>			
Sag 306-2021-32599	Dok. 306-2021-258941	Initialer: HI	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget.

### Beslutningstema

Fastsætte takst for 2022 for tilbuddet i Tengslemark Specialbørnehave jf. rammeaftalen.

### Sagens opståen

Der skal årligt fastsættes budgettakster for tilbud omfattet af Rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

### Sagsfremstilling

I rammeaftalen er der fastsat principper for takstberegning, der foretages på baggrund af det godkendte budget.

Taksterne er beregnet med udgangspunkt i det vedtagne budget for 2022. Alle takster for institutioner omfattet af styringsaftalen beregnes efter samme principper. Principperne er: Mindst mulig administration, færrest mulige takster, færrest mulige tillægsydelse.

Dagstaksten udgør herefter følgende for budget 2022:

Tilbud:	Budgettakst 2022	Budgettakst 2021	Belægningspct. 2022	Belægningspct. 2021	Antal pladser
Tengslemark specialbørnehave	1.173 kr.	1.062 kr.	100%	100%	24

### Lovgrundlag

Lov om Social Service, LBK. nr. 1548 af 1. juli 2021.

Aftale om omkostningsberegninger og betalingsmodeller for beregning af takster på social- og undervisningsområdet inden for kommunerne i Region Sjælland i budgetår 2021-2022.

### Økonomiske konsekvenser

Taksterne beregnes så de dækker omkostningerne.

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Taksten anvendes ved afregning af indmeldte børn fra andre kommuner.

### Udtalelser og høring

Sagen har ikke været i høring.

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at:

- Anbefale Byrådet via Økonomiudvalget at godkende taksterne.

<b>Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget</b>

Dato: 9. november 2021	Sted: Byrådsalen
Fraværende:	

Indstillingen godkendt.

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

# Punkt 241: Godkendelse af takster 2022 jfr. Rammeaftale for det specialiserede socialområde

## Sagsfremstilling

<b>241. Godkendelse af takster 2022 jfr. Rammeaftale for det specialiserede socialområde</b>			
Sag 306-2021-14244	Dok. 306-2021-259889	Initialer: ALD	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Social- og Forebyggelsesudvalget.

### Beslutningstema

Godkende takster jfr. Rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde for tilbuddene Grønnehaven, Siriusparken og Vasac § 103 og §104.

### Sagens opståen

Der skal årligt fastsættes budgettakster for tilbud omfattet af Rammeaftale for det specialiserede social- og specialundervisningsområde.

### Sagsfremstilling

I rammeaftalen er der fastsat principper for takstberegning, der foretages på baggrund af det godkendte budget.

Taksterne er beregnet med udgangspunkt i det vedtagne budget for 2022. Alle takster for institutioner omfattet af styringsaftalen beregnes efter samme principper. Principperne er: Mindst mulig administration, færrest mulige takster, færrest mulige tillægsydelse.

Døgtaksterne udgør herefter følgende for budget 2021:

Tilbud:	Budgettakst 2022	Budgettakst 2021	Belægningspct. 2022	Belægningspct. 2021	Antal pladser
Grønnehaven	2.790 kr.	2.745 kr.	100%	100%	6
Tvillingen	3.345 kr.	3.285 kr.	98%	98%	8
Siriusparken, lav takst	1.425 kr.	1.401 kr.	98%	98%	7
Siriusparken, høj takst	2.442 kr.	2.392 kr.	96%	96%	23
Vasac §103	412 kr.	414 kr.	97%	97%	42
Vasac §104	489 kr.	485 kr.	94%	95%	28

### Lovgrundlag

Lov om Social Service.

Aftale om omkostningsberegning og betalingsmodeller på det specialiserede social- og specialundervisningsområde mellem kommunerne i Region Sjælland og Region Sjælland.

### Økonomiske konsekvenser

Taksterne beregnes, så de dækker omkostningerne ved at drive tilbuddet og anvendes ved afregning for borgere fra andre kommuner.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Centerchefen indstiller til Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

- Indstille taksterne til godkendelse i Byrådet via Økonomiudvalget.

<b><i>Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget</i></b>	
Dato: 10. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

# Punkt 242: Udmøntning af midler til oplevelser for udsatte borgere

## Sagsfremstilling

<b>242. Udmøntning af midler til oplevelser for udsatte borgere</b>			
Sag 306-2021-29474	Dok. 306-2021-258951	Initialer: RHM	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget samt Social- og Forebyggelsesudvalget.

### Beslutningstema

Fordele midlerne ud fra samme fordeling som sommerpakkerne i 2020.

### Sagens opståen

Regeringen og en række af Folketingets partier indgik i foråret 2021 en aftale om udmøntning af midler til at stimulere oplevelsesindustrien gemmen civilsamfundet og kommunerne.

Der er afsat særskilte midler til private og selvejende leverandører, herunder også selvejende institutioner med en kommunal driftsoverenskomst.

### Sagsfremstilling

I Finansloven for 2021 er der udmøntet midler til landets kommuner for at understøtte oplevelsesindustrien gennem aktiviteter for udsatte børn og voksne med særlige behov, samt udsatte ældre. Midlerne kan anvendes både til kultur- og oplevelsestilbud enten hvor tilbuddene er eller i form af tilbud på botilbud eller plejehjem.

Der er tilsammen givet 171,1 millioner kroner til landets kommuner. Odsherreds andel heraf udgør 1.040.000 kroner.

Midlerne skal bruges inden 30. juni 2022. Der skal ske afrapportering til Socialstyrelsen - forventet i slutningen af 2022 – af hvorledes midlerne er anvendt.

Midlerne foreslås fordelt efter samme fordelingsnøgle, som ved sommerpakkerne i 2020, via en procentuel fordeling til henholdsvis udsatte børn, udsatte voksne og udsatte ældre.

Midlerne fra sommerpakkerne i 2020 blev fordelt som følger:

	Sommerpakker 2020	% fordeling	Fordeling i 2021- 2022 i hele tusind kr.	Udvalg
Børn og Unge	974.000	40,8	424.000	Børne- og Uddannelse
Social og Psykiatri	108.000	4,5	47.000	Social- og Forebyggelse
Omsorg og Sundhed	1.308.000	54,7	569.000	Social- og Forebyggelse
I alt	2.390.000	100,0	1.040.000	Økonomi

### Lovgrundlag

Finansloven 2021.

### Økonomiske konsekvenser

Midlerne skal benyttes inden udgangen af juni 2022 og afrapportering skal ske inden udgangen af 2022. Evt. uforbrugte midler skal tilbagebetales. Midlerne er midlertidigt placeret under Økonomiudvalget og tilføres udvalgene efter Byrådets godkendelse.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

### **Udtalelser og høring**

---

### **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget samt Social- og Forebyggelsesudvalget, at:

· Udvalgene fremsætter aktivitetsforslag og udmønter midlerne med udgangspunkt i fordelingsnøglen fra sommerpakkerne.

<b><i>Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget</i></b>	
Dato: 9. november 2021	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Udvalget besluttede at midlerne fordeles til alle de områder, der har børn indenfor lovrammen med udgangspunkt i fordelingen fra sommerpakkerne. Udvalget besluttede at midlerne udmøntes af de enkelte institutioner, til aktiviteter, som giver mening ift. deres målgruppe.

<b><i>Beslutning fra Social- og Forebyggelsesudvalget</i></b>	
Dato: 10. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Udvalget bad administrationen udarbejde en redegørelse for hvordan midlerne er blevet anvendt samt hvordan resterende midler påtænkes at blive anvendt. Redegørelsen rundsendes pr. mail til udvalgsmedlemmerne.

### **Bilag**

306-2021-239945 idekatalog og rammepapirer fra social- og Ældreministeriet

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

### **Bilag**

idekatalog og rammepapirer fra social- og Ældreministeriet

## Punkt 243: Låneoptagelse på 40 mio. kr.

### Sagsfremstilling

<b>243. Låneoptagelse på 40 mio. kr.</b>			
Sag 306-2020-2798	Dok. 306-2021-250645	Initialer: CMP	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende låneoptagelse til finansiering af indefrosset grundskyld på 30 mio. kr. og ordinære anlæg på 10 mio. kr.

### Sagens opståen

Det er en forudsætning i likviditetsprognosen at der hjemtages lån for 40 mio. kr. inden udgangen af 2021.

### Sagsfremstilling

Odsherred kommune har modtaget tilsagn om lånedispensation på 10 mio. kr. til ordinære anlæg i både 2021 og 2022. Der er i 2022 budgetlagt med låneoptagelse til ordinære anlæg men ikke i 2021. Administrationen anbefaler at lånet til ordinære anlæg hjemtages ultimo 2021.

Det forventes at husejere i Odsherred kommune får indefrosset samlet 30,0 mio. kr. i 2021, som et rentefrit lån til kommunen. Fra 1. juli 2018 har kommunen haft mulighed for at finansiere denne manglede indtægt via låntagning. Det forventes at SKAT overtager boligejernes gæld for 2024, og kommunen herefter skal indfri de optaget lån.

Samlet søges der låneoptagelse på 40,0 mio. kr.

KommuneKredit har pr. 2. november 2021 oplyst følgende renteniveau:

#### Lån til ordinære anlæg:

25-årigt lån med variabel rente: -0,36% pct.

25-årigt lån med fast rente: 0,67 pct.

#### Lån til indefrosset grundskyld:

10-årigt stående lån med variabel rente: -0,35% pct.

10-årigt stående lån med fast rente: 0,43 pct.

Lån til indefrosset grundskyld forventet indfriet primo 2024, når SKAT overtager boligejernes gæld og betaler kommunen det skyldige beløb. Lån med variabel rente kan indfries eller der kan foretages ekstraordinærafdrag uden der skal afregnes ekstra omkostninger til KommuneKredit. Ved fast rente kan kursværdien på lånet være steget i 2024 og det vil koste mere end restgælden at indfri lånet.

Pr. 2. november 2021 har kommunen en samlet gæld (ekskl. ældreboliger) på 492,1 mio. kr. hvoraf 347,8 mio. kr. er fastforrentet lån (70,7 pct.) og 144,3 mio. kr. er variabelt forrentet lån (29,3 pct.). Af de variable forrentet lån vedrører 70,9 mio. kr. lån til indefrosset grundskyld.

### Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41.

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

### Økonomiske konsekvenser

Der er i 2021 ikke budgetlagt med indtægter fra låneoptagelse. I Budget 2022 er der budgetlagt med en indtægt på 10 mio. kr. til låneoptagelse samt årlige udgifter på 0,440 mio. kr. til renter og afdrag. Lånet søges hjemtaget ultimo 2021 i stedet for i 2022. Låneoptagelse i 2022 nedjusteres derfor med 10 mio. kr., men opjusteres i 2021. Samlet ansøges der om en bevilling til låneoptagelse på 40 mio. kr. i 2021.

Lån til indefrosset grundskyld på 30 mio. kr. anbefales at optages som et stående lån med variabel rente som på nuværende tidspunkt er negativ. Der skal derfor ikke afsættes budget til afdrag og renter på lånet. Der er i 2021 ikke budgetlagt med manglede indtægt som følge af indefrosset grundskyld. Det skyldes at indefrosset grundskyld ikke har en kasseeffekt hvis det finansieres ved låneoptagelse. Indtægts- og udgiftsbevilling søges derfor samtidig og først i denne sag, hvor der træffes beslutning om indefrosset grundskyld skal finansieres ved låneoptagelse.

Der er mulighed for at hjemtage yderligere lån på baggrund af låneramme 2021. Beslutning om udnyttelse af lånerammen for 2021, skal være truffet af kommunalbestyrelsen i et møde senest den 31. marts 2022. Lånerammen kan endelig opgøres primo 2022, og vil blive forelagt til politisk behandling på møderne i februar 2022.

#### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

#### **Udtalelser og høring**

---

#### **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Der optages et 10-årigt stående variabelt lån på 30,0 mio. kr. til finansiering af indefrosset grundskyld.
- Der optages et 25-årigt fast forrentet lån på 10,0 mio. kr. til finansiering af anlægsprojekter.
- Der afgives en indtægtsbevilling på 40,0 mio. kr. til låneoptagelse i 2021.
- Der afgives en tillægsbevilling på 30,0 mio. kr. til indefrosset grundskyld 2021.
- Der afgives en tillægsbevilling på 10,0 mio. kr. til mindre låneoptagelse i 2022.

#### **Bilag**

306-2021-253741 Likviditetsprognose pr. 31. okt 2021

<b>Beslutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

#### **Bilag**

Likviditetsprognose pr. 31. okt 2021

# Punkt 244: Odsherred Forsyning ansøger om kommunegaranti på 110,8 mio. kr.

## Sagsfremstilling

<b>244. Odsherred Forsyning ansøger om kommunegaranti på 110,8 mio. kr.</b>			
<b>Sag 306-2020-2082</b>	<b>Dok. 306-2021-253305</b>	<b>Initialer: CMP</b>	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende kommunegaranti til Odsherred Varme A/S på 20,8 mio. kr., Odsherred Spildevand A/S på 75 mio. kr. og Odsherred Forsyningsservice A/S på 15 mio. kr.

### Sagens opståen

Odsherred Forsyning ansøger om kommunegaranti på samlet 110,8 mio. kr. Lånene skal finansiere projekter til Odsherred Varme, Odsherred Spildevand og Odsherred Forsyningsservice. Lån og projekter blev godkendt på Odsherred Forsyningsbestyrelsesmøde d. 17. september 2021.

### Sagsfremstilling

Odsherred Forsyning anmoder om garantistillelse på samlet 110,8 mio. kr. Fordelt til følgende selskaber og projekter:

#### Odsherred Varme ansøger om 20,8 mio. kr.

- 1,5 mio. kr. til varmetabsrenoveringer af Timianvej og Perikumvej
- 5,0 mio. kr. til luft til vand varmepumpe i Grevinge
- 6,0 mio. kr. til etablering af fjernvarme indenfor forsyningsområde i Højby på Klokkelyngen, Hedelyngen, Ercalyngen og Ellingevej
- 1,3 mio. kr. til etablering af fjernvarme på Vig Bakke
- 7,0 mio. kr. til køb af fjernvarmeunits til udlejning

Indledningsvist skal der oprettes en byggekredit der kan rumme projekterne og når de er afsluttet/etableret, vil byggekreditten konverteres til 30-årige lån.

#### Odsherred Spildevand ansøger om 75,0 mio. kr.

- 45,0 mio. kr. til sommerhuskloakering i Vig Lyng Nord
- 30,0 mio. kr. til nyt renseanlæg i Havnebyen

Indledningsvist skal der oprettes en byggekredit der kan rumme projekterne og når de er afsluttet/etableret, vil byggekreditten konverteres til 40-årige lån.

#### Odsherred Forsyningsservice ansøger om 15,0 mio. kr.

- 15,0 mio. kr. til DTP-anlæg på Fårevejle renseanlæg

Indledningsvist skal der oprettes en byggekredit der kan rumme projektet og når det er afsluttet/etableret, vil byggekreditten konverteres til et 40-årigt lån.

Det vil være en forudsætning for kommunens garantistillelse at Odsherred Varme, Odsherred Spildevand og Odsherred Forsyningsservice opfylder kommunens krav til sociale klausuler mv.

Kommunegaranti pålægges en løbende garantiprovision af lånets kontante restgæld pr. 1. januar. Garantiprovisionen opkræves efter de retningslinjer, som Byrådet godkendte den 26. maj 2015 og den 6. oktober 2020, hvor

garantiprovisionen fastsættes i forbindelse med garantiens godkendelse og betales forud i januar måned for året. Garantiprovisionen opkræves forholdsmæssigt det 1. år på baggrund af lånets hovedstol.

Beslutning fra Odsherred Forsynings bestyrelsesmøde, samt kreditvurderingerne er vedhæftet som bilag til sagen.

### **Lovgrundlag**

Kommunestyrelsesloven §42.

Bekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013 om kommuners låntagning og meddelelse af garantier m.v. §2 stk. 1, n3. 3 og §3, stk. 1 nr. 3.

EU-kommissionens meddelelse om anvendelsen af EF-traktatens artikel 87 og 88 på statsstøtte i form af garantier (2008/C 155/02).

### **Økonomiske konsekvenser**

Garantistillelse til Odsherred Varme A/S, Spildevand A/S og Forsyningservice A/S vil ikke påvirke den kommunale låneramme, da forsyningsselskaber har automatisk låneadgang.

Odsherred Kommune hæfter for 404,0 mio. kr. til lån optaget af forsyningsselskaber, heraf udgør 220,3 mio. kr. garanti til Odsherred Spildevand, 5,7 mio. kr. garanti til Odsherred Forsyningservice og 49,7 mio. kr. til Odsherred Varme. Ydermere har Odsherred Kommune godkendt garanti til lån på 50,4 mio. kr. til Odsherred Varme som endnu ikke er optaget.

Når kommunen stiller en garanti for låntagning i et forsyningsselskab, skal der opkræves en provision. Provisionen fastsættes ud fra en individuel vurdering på markedsmæssige vilkår.

Det vurderes, at Odsherred kommune fortsat skal opkræve en årlig løbende garantiprovision af restgælden på 0,65 % til garantier stillet til Odsherred Varme og 0,45 % til garantier stillet til Odsherred Spildevand og Forsyningservice.

Garantiprovisionen vil indgå som en løbende indtægt i lånets løbetid/garantiperioden.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

### **Udtalelser og høring**

---

### **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Der gives kommunegaranti på lån til Odsherred Varme A/S på 20,8 mio. kr.
- Der gives kommunegaranti på lån til Odsherred Spildevand A/S på 75 mio. kr.
- Der gives kommunegaranti på lån til Odsherred Forsyningservice A/S på 15 mio. kr.
- Der opkræves en årlig løbende garantiprovision på 0,65 % på garanti til Odsherred Varme og 0,45 % til Odsherred Spildevand og Odsherred Forsyningservice af lånets kontante restgæld pr. 1. januar. Garantiprovisionen opkræves forholdsmæssigt det 1. år på baggrund af lånets hovedstol i DKK.

### **Bilag**

306-2021-253841	Godkendelse af låneoptage OF bestyrelse 17.09.2021
306-2021-255623	Risikoanalyse ved kommunal garantistillelse   Odsherred Varme
306-2021-255621	Risikoanalyse ved kommunal garantistillelse   Odsherred Forsyningservice
306-2021-255622	Risikoanalyse ved kommunal garantistillelse   Odsherred Spildevand

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

## **Bilag**

Godkendelse af låneoptage OF bestyrelse 17.09.2021

Risikoanalyse ved kommunal garantistillelse | Odsherred Varme

Risikoanalyse ved kommunal garantistillelse | Odsherred Forsyningsservice

Risikoanalyse ved kommunal garantistillelse | Odsherred Spildevand

# Punkt 245: Forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2019-22 - ændring af tømningsfrekvens for sommerhuse og øget serviceniveau for alle

## Sagsfremstilling

<b>245. Forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2019-22 - ændring af tømningsfrekvens for sommerhuse og øget serviceniveau for alle</b>			
Sag 306-2021-29815	Dok. 306-2021-257675	Initialer: KEK	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Godkende forslag til tillæg nr. 6 til spildevandsplanen, som omhandler omlægning af tømningsordning for sommerhusområder.

### Sagens opståen

Indførelse af helårstømning for sommerhuse i Odsherred Kommune for at sikre bedre badevandskvalitet og bedre vandmiljø.

### Sagsfremstilling

På baggrund af gentagende dårlig badevandskvalitet, som registreres ved hver badesæson og ofte i sammenhæng med kraftige regnskyl, anbefaler administrationen helårstømning for alle sommerhuse på lige fod med almindelige helårshuse.

Kraftige regnskyl i de lavtliggende sommerhusområder forårsager ofte oversvømmelse lokalt, hvilket i sammenhæng med underdimensionerede og dårligt vedligeholdte nedsivningsanlæg er årsag til at spildevand skylles ud og ender i kyst/badevandet via dræn og grøfter. Dette medfører dårlig badevandskvalitet visse steder lokalt og påvirker generelt vandmiljøkvaliteten i kystområder og vandløb.

Administrationen har foretaget en screening af bundfældningstankenes størrelse for sommerhuse, som konkludere at den nuværende tømningsordning hvert tredje år i sommerhusene ikke er tilstrækkelig. Derfor vurderer administrationen på baggrund af screeningen at en ny tømningsordning, vil betyde færre tilfælde med dårlig badevandskvalitet og badningsforbud.

Odsherred Forsyning har tilbudt en ordning, hvor de tømmer alle tanke og spuler sivedræn, som de kalder "Vi klare det hele".

Den nye tømningsordning indebærer således årlig tømning af alle ejendomme med egen bundfældningstank og et øget serviceniveau i form af tømning af sivebrønd, eventuel køkkenbrønd, samt spuling af sivedræn efter hver tømning, altså årligt. Sommerhuse vil således overgå fra én tømning hvert tredje år til én tømning hvert år. Tillægsydelse i form af spuling af sivedræn og tømning af sivebrønd og køkkenbrønd vil overgå til at være en del af den faste pakke. Se i øvrigt bilag 1 for flere detaljer.

Problematikken med at dårlig badevandskvalitet kan forårsages af små og dårligt vedligeholdte nedsivningsanlæg er kommunikeret ud til grundejerne i såvel [Ugeavisen](#) og på Odsherred Kommunes [hjemmeside](#).

### Lovgrundlag

Spildevandsbekendtgørelsen.  
Miljøvurderingsloven.

### Økonomiske konsekvenser

Tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2019-22 vil ikke få økonomiske konsekvenser for Odsherred Kommune.

Tillægget vil dog betyde en estimeret investering på 22 mio. kr. for Odsherred Forsyning. Omfanget indebærer fordobling af antal mandskab og antal tømningsskibe. Derudover skal Odsherred Forsyning investere i frostfrit garageanlæg, samt mandskabsfaciliteter. Dette har Odsherred Forsyning skullet investere i alligevel.

Da Odsherred Forsynings datterselskab Odsherred Tømning A/S er underlagt ”hvile i sig selv” princippet afspejler en højere takst alene de aktuelle omkostninger, hvorfor der ikke tjenes penge på ordningen.

Tillægget vil få følgende økonomiske konsekvenser for grundejerne. Taksten for tømning en gang hvert 3. år er 420 kr. inkl. moms pr. år og taksten for helårstømning er 925 kr. inkl. moms pr. år. Den nye tømningsordning vil betyde, at Odsherred Forsyning anbefaler en takst på 1.075 kr. inkl. moms pr. år.

Vedtages tillægget, vil sommerhusejerne således få en merudgift på 655 kr. pr. år. og øvrige grundejere en merudgift på 150 kr. pr. år.

#### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Vedtages dette tillæg forventer administrationen at det vil have positive miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser, fordi miljøbelastningen, forårsaget af spildevandsudledning fra nedslivningsanlæg og bundfældningstanke, på kystområderne forventes at blive mindre og at badevandskvaliteten i badesæsonen kan blive bedre.

Forslag til tillæg nr. 6 til gældende spildevandsplan er screenet og administrationen har truffet afgørelse om at plantillægget ikke skal miljøvurderes (se bilag 2).

#### **Udtalelser og høring**

Odsherred Forsyning har været hørt i dette forslag til tillæg og har bidraget med et opdateret tømningsregulativ (se bilag 3), et estimeret overslag over omkostningerne, samt en anbefaling til ny tømningstakst (se bilag 1).

Der skal foretages 8 ugers offentlig høring efter Byrådet har godkendt forslag til spildevandsplantillægget.

#### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at indstille til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende forslag til tillæg nr. 6 til Spildevandsplan 2019-22 samt sende det i 8 ugers offentlig høring.

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 9. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

#### **Bilag**

306-2021-217183 Bilag 1 - Forslag til tillæg nr. 6

306-2021-227416 Bilag 2 - Miljøvurderingsscreeningsafgørelse

<b>Beslutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

#### **Bilag**

Bilag 1 - Forslag til tillæg nr. 6

## Bilag 2 - Miljøvurderingsscreeningsafgørelse

# Punkt 246: Ansøgning om godkendelse af Skema B, VAB afd. 26, Asnæs Nellemosevej

## Sagsfremstilling

<b>246. Ansøgning om godkendelse af Skema B, VAB afd. 26, Asnæs Nellemosevej</b>			
<b>Sag 306-2016-6330</b>	<b>Dok. 306-2021-249046</b>	<b>Initialer: ALD</b>	<b>Åbent</b>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende Skema B for renovering af Vestsjællands Almene Boligselskab (VAB) afd. 26, Nellemosevej i Asnæs.

### Sagens opståen

VAB ansøger Odsherred Kommune om at godkende Skema B.

### Sagsfremstilling

Byrådet godkendte skema A den 15. december 2020.

Resultat efter afholdt licitation ligger 5.923.494 kr. højere end forventet i Skema A, hvoraf 2.402.769 kr. vedrører den støttede del af renoveringen og 3.520.725 kr. på den ustøttede del. VAB oplyser, at renoveringsprojektet ikke er ændret i sin helhed.

Landsbyggefondens har godkendt stigningen på den støttede del af renoveringen og VAB søger nu om godkendelse af øget låneoptagelse med 100% kommunegaranti på 2.402.769 kr. på det støttede lån.

De øgede udgifter, i forhold til det Byrådet godkendte ved Skema A, har ikke konsekvenser for beboernes husleje, da VAB finansierer ændringen på den ustøttede del af dispositionsfonden.

### Lovgrundlag

Lov om almene boliger m.v. og Landsbyggefondens regulativ om særlig driftsstøtte fra Landsbyggefondens (landsdispositionsfonden).

### Økonomiske konsekvenser

Kommunegaranti på 100% på støttet lån øges med 2.402.769 kr. fra 22.451.827 kr. til 24.854.596 kr. Ansøgningen fra VAB indebærer ikke ændringer på den tidligere godkendte garanti på det ustøttede lån og den kommunale kapitaltilførsel.

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

---

### Administrativ indstilling

Direktionen indstillinger til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende skema B
- Godkende øget låneoptagelse med kommunegaranti på 100 % med 2.402.769 kr. på støttet lån.

### Bilag

306-2021-258070 Følgeskrivelse af 15 nov fra VAB vedr. Skema B Nellemosevej

306-2021-258069 Skema B af 15 nov støttet del Nellemosevej

306-2021-258068 Skema B af 15 nov ustøttet del Nellemosevej

<b>Beslutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet.

## **Bilag**

Følgeskrivelse af 15 nov fra VAB vedr. Skema B Nellemosevej

Skema B af 15 nov støttet del Nellemosevej

Skema B af 15 nov ustøttet del Nellemosevej

# Punkt 247: Ombygning af garage, Havnevej 18 STU, bygningsrokade

## Sagsfremstilling

<b>247. Ombygning af garage, Havnevej 18 STU, bygningsrokade</b>			
Sag 306-2020-48620	Dok. 306-2021-257545	Initialer: KGU	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Beslutte finansiering af merudgift på ombygningen af garagerne på Havnevej 18, hvor STU skal flytte ind.

### Sagens opståen

I forbindelse med ombygningen har det vist sig at blive 0,6 mio. kr. dyrere end i maj måned, hvor der blev tillægsbevilget 1,37 mio. kr.

Dette skyldes dels stigende materialepriser, mangel på håndværkere men også udfordringer med levering af byggemateriale, som alt sammen presser priserne opad. Dette kunne der ikke tages højde for i forbindelse med det modtaget tilbud tidligere på året.

### Sagsfremstilling

For at kunne forsætte arbejdet med ombygningen, er der behov for yderligere finansiering.

Der er en række delprojekter i gang under skolerenoveringspuljen 2021, hvor der er afsat et forholdsvist stort rådighedsbeløb til uforudsete udgifter. Det vurderes at den afsatte økonomi der var reserveret til uforudsete udgifter ikke skal anvendes fuldt ud og der kan derfor godt omprioriteres med 0,6 mio. kr. til ombygningen af Havnevej 18.

### Lovgrundlag

Odsherred Kommunes økonomiske politik og Lov om kommunernes styrelse.

### Økonomiske konsekvenser

Omprioritering af anlægsbudget fra skolerenoveringspuljen 2021

Hvis projektet skal fortsætte uden at der omprioriteres i de eksisterende anlægsbudgetter, så vil der være behov for en kassefinansieret tillægsbevilling.

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

---

### Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Finansiere merudgifter til ombygning af Havnevej 18 via omprioritering af anlægsbudget på 0,6 mio. kr.

<b>Bestutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Sagen sendes til Børne- og Uddannelsesudvalgets behandling, da bevillingen ligger hos udvalget.

# Punkt 248: Vedtagelse af byfornyelsesprogram til Vig

## Sagsfremstilling

<b>248. Vedtagelse af byfornyelsesprogram til Vig</b>			
Sag 306-2021-32130	Dok. 306-2021-237274	Initialer: AAH	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende byfornyelsesprogram for områdefornyelse i Vig, Bilag 1.

### Sagens opståen

I finanslovsaftalen for 2021 er der aftalt en ekstraordinær indsats i landdistrikterne til bl.a. byfornyelse, med særlig høj statslig refusion på 80 procent. Odsherred Kommune har en reserveret statslig ramme på ca. 12 millioner og kan få del i rammen gennem områdefornyelse via byfornyelsesprogram, ved en egenfinansiering på 20 procent. Populært sagt får vi, for hver 1 kr. Odsherred Kommune investerer, en samlet investering for 5 kr.

Vig er udpeget i kommuneplanen 2017-2029 til byudviklingsområde og den 28. januar 2021 [pkt. 8](#) besluttede Lokaldemokratiudvalget at afsætte 300.000 kr. til byudvikling i Vig og den 18. marts 2021 [pkt. 6](#) besluttede Lokaldemokratiudvalget processen for byudviklingsprojektet i Vig med fokus på en bred borgerinddragelsesproces.

Adgang til den reserverede statslige byfornyelsesmidler, sker under forudsætning af at der træffes politisk beslutning om byfornyelsesprogram, bygningsfornyelse mv i indeværende år. Derfor har administrationen udarbejdet et byfornyelsesprogram for områdefornyelse i Vig.

### Sagsfremstilling

Administrationen har i samarbejde med eksternt rådgiver udarbejdet et byfornyelsesprogram for områdefornyelse i Vig. Programmet er udarbejdet i tæt samarbejde med Byfornyelseskomiteen som er sammensat af lokale borgere.

Byfornyelsesprogrammet udpeger en række indsatser på baggrund af en borgerinddragende proces med fysiske borgermøder og information på [Borgernet.Odsherred](#).

På baggrund af denne proces udpeger byfornyelsesprogrammet følgende indsatser:

- Vig Hovedgade
- Stier
- Ophold og leg i naturen
- Identitet
- Stationsområdet
- Tuskemarked
- Små sikre succeser

I forbindelse med vedtagelsen af byfornyelsesprogrammet indstiller administrationen at Byrådet nedsætter en styregruppe med følgende organisering:

- 1-2 repræsentanter fra Byrådet
- 1 repræsentant fra byfornyelseskomiteen
- 1 repræsentant fra Lokaldemokratiudvalget
- 1 lokal leder fra Administrationen

En kommunal faglig følgegruppe er blevet tilknyttet arbejdet med byfornyelsen som sikrer koordinering af drift og anlæg. Der forankres en projektleder i planteamet.

Områdefornyelsens større indsatser og anlægsprojekter samt 'Små sikre succeser' fra 15.000 kr. - 50.000 kr. indstilles til styregruppen.

I forbindelse med områdefornyelsen er der nedsat en byfornyelseskomite. Byfornyelseskomiteen består af ca. 7-10 lokale borgere fra Vig og skal være sparringspartnere i udviklingen af de enkelte projekter og projektgrupper. Initiativer til 'Små sikre succeser' der ikke overstiger 15.000 kr. indstilles til byudviklingskomiteen og Planteam.

Byfornyelsesprogrammet tegner indsatsområderne i områdefornyelsen og danner grundlaget for de følgende 5 års byudviklingsarbejde i Vig.

Et vedtaget byfornyelsesprogram skal sendes til ministeriet inden den 30. november 2021.

### **Lovgrundlag**

Lov om byfornyelse

### **Økonomiske konsekvenser**

Byfornyelsesprogrammet danner grundlag for Byrådets beslutning for igangsættelse af 5 års områdefornyelse og det endelige tilsagn om refusion af udgifter til områdefornyelse.

Den kommunale egenfinansiering på 0,6 mil. pr. år, i alt 3 mil over de næste 5 år er en del af budgettet 2022-2025. Midlerne er fordelt mellem områdefornyelsesprojekter i Vig og Asnæs og vil med den statslige ramme give en samlet investering på ca. 15 millioner i de 2 byer.

For Vig betyder det at en kommunal egenfinansiering 1.855.000 kr og en statslig refusion på 7.420.000 kr. giver mulighed for byfornyelse for samlet 9.275.000 kr. Se detaljeret budget i byfornyelsesprogrammet.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Administrationen forventer at der afsættes 1 årsværk pr. år i projektet til projektledelse. Økonomi til projektledelse hentes i områdefornyelsesrammen.

Ved visse anlægsarbejder skal der endvidere være opmærksomhed på, at der tages højde for efterfølgende driftsomkostninger. Dialog med faglig følgegruppe internt i administrationen prioriteres.

De miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser af projektet forventes at være positive.

### **Udtalelser og høring**

Der har været en bred borgerinddragelsesproces som ligger til grund for udvælgelse af indsatser.

- Gennemgående borgerinddragelse
- Opstarts Borgermøde i Vig 12 juni 2021
- Opsamlende Borgermøde i Vig 2 juli 2021
- Kvantitativt spørgeskema, formidlet via Borgernet og link i E-boks
- Borgerworkshop i Vig biograf 5 september 2021
- Inddragelse af skolebørn fra mellemtrin på Vig skole via undervisningsmateriale og fysiske workshopforløb i juni og september 2021
- 4 opfølgingsmøder med Vig Byfornyelseskomite

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende Byfornyelsesprogrammet for Vig, samt frigive anlægsbevilling.

### **Bilag**

306-2021-259686 Bilag 1\_Vig byfornyelsesprogram

<b>Beslutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet, med den tilføjelse at Styregruppen udvides med 2 lokale Vig borgere.

## **Bilag**

Bilag 1\_Vig byfornyelsesprogram

# Punkt 249: Genoptaget - Endelig vedtagelse af 2020-03, Mellem Søerne i Højby

## Sagsfremstilling

<b>249. Genoptaget - Endelig vedtagelse af 2020-03, Mellem Søerne i Højby</b>			
<b>Sag 306-2021-25238</b>	<b>Dok. 306-2021-257676</b>	<b>Initialer: BBK</b>	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og klimaudvalget anbefaler overfor Byrådet at godkende endelig lokalplan 2020-03 for Boligområdet Mellem Søerne i Højby.

Økonomiudvalget anbefaler overfor Byrådet at godkende endeligt kommuneplantillæg nr. 15, omhandlende delvis aflysning af område med naturbeskyttelsesinteresser.

### Sagens opståen

Byrådet vedtog på møde den [6. oktober 2020](#) forslag til lokalplan 2020-03 for boligområdet Mellem Søerne i Højby, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 15. Planen har været i høring og er nu klar til endelig vedtagelse.

### Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet Lokalplan nr. 2020-03 for boligområdet Mellem Søerne, Højby. Der er samtidig udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 15 for aflysning af området 'Mellem Søerne' i det Grønne Danmarkskort. Området vil blive vejbetjent fra nord via Højbygårdvej, bag rådhuset.

I forbindelse med den offentlige høring, blev Odsherred Kommune gjort opmærksom på at der i nærområdet til lokalplan 2020-03, har været fundet forekomster af markfirben. Firbenene er fredede, og derfor har lokalplanprocessen været på hold, indtil en undersøgelse har fundet sted. Administrationen har fået foretaget en undersøgelse, som konkluderer at område for lokalplan 2020-03 ikke er egnet habitatområde for markfirbenet, og derfor kan lokalplanprocessen for dette område fortsætte.

#### Lokalplan nr. 2020-03

Lokalplan nr. 2020-03 (Bilag 1) for boligområdet Mellem Søerne, Højby giver mulighed for et tæt-lav boligområde med blandede ejerformer, herunder lejeboliger, ejerboliger og andelsboliger (Bilag 1).

Lokalplan nr. 2020-03 tillader en bebyggelsesprocent på maksimalt 40. Dette er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Dertil sikres et fælles friområde som en nordøst gående kile ned gennem lokalplanområdet, som vil skabe fælles arealer til legeplads mv.

#### Kommuneplantillæg nr. 15

Lokalplan nr. 2020-03 følges af Kommuneplantillæg nr. 15 for aflysning af området 'Mellem Søerne' i det Grønne Danmarkskort (Bilag 2). Da området i kommuneplan 2017-2019 er udpeget som fremtidigt byområde, før det grønne danmarkskort blev vedtaget med kommuneplantillæg nr. 9, vurderer administrationen at det ikke er nødvendigt at udpege erstatningsnatur (Bilag 2).

#### Delvis aflysning af Lokalplan nr. 2007-12

For at sikre vejføring, aflyses en del af lokalplan nr. 2007-12 for et boligområde syd for Højbygårdsvej i Højby, svarende til 9 meter målt fra skel til matrikel 24d (Bilag 3). Dette område overgår til lokalplan 2020-03. Samtidig aflyses byggemuligheden på matrikel 11 bh, som fremover vil være fælles friareal, for at sikre kravene hertil.

På området for lokalplan 2007-12 er der fundet markfirben. Afværgeforanstaltninger som muliggør bebyggelsen af området for lokalplan 2007-12, vil blive behandlet i en separat proces.

### **Lovgrundlag**

Planloven, lov om miljøbeskyttelse

### **Økonomiske konsekvenser**

---

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Center for Miljø og Teknik har foretaget en miljøscreening af lokalplan 2020-03 og kommuneplantillæg nr. 15 i henhold til Lov om Miljøvurdering, og vurderer at planen ikke vil medføre væsentlig (negative) miljøpåvirkninger af området. Centret har derfor truffet afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Afgørelsen blev offentliggjort samtidig med den offentlige høring af lokalplan og kommuneplantillæg, og klagefristen er nu udløbet.

### **Udtalelser og høring**

Lokalplan og kommuneplantillæg var i 4 ugers offentlig høring fra den 8. oktober 2020, til den 19. november 2020. Der blev modtaget 3 høringssvar, hvoraf to gav anledning til at pause lokalplanarbejdet for at undersøge forholdene ang. markfirben til bunds.

På baggrund af opklaringen herom har ingen høringssvar givet anledning til ændringer i kommuneplantillæg nr. 15 eller lokalplan 2020-03.

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Godkende lokalplan 2020-03 for boligområdet Mellem Søerne i Højby og delvis aflysning af lokalplan 2007-12.

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende kommuneplantillæg nr. 15 til kommuneplan 2017-2021

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 14. september 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

De omtalte tre høringssvar kobles på sagen inden den behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

For den administrative indstilling stemmer:

Paw Pedersen  
Vagn Ytte Larsen  
Finn Hallberg  
Helge Fredslund  
Felex Pedersen  
Kristian Petersen

Imod stemmer:

Clark Pratt

Clark Pratt ønsker følgende mindretalsudtalelse tilført:

"Enhedslisten stemmer imod da vi mener, der ikke er behov for flere byggeprojekter i dette område, men der er behov for flere ubeboede og flere ikke-produktions-områder".

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 21. september 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Punktet udgår.

## Sagen genoptaget på Miljø- og Klimaudvalgets møde den 9. november 2021

### Sagsfremstilling

Punktet udgik på Økonomiudvalgets møde den 21. september 2021, da 1. udkast til afrapportering om tilstedeværelse af bilag IV arter indeholdt en udeladelse i udstrækning af undersøgelsesområdet. Den endelige rapport om bilag IV arter er nu blevet udarbejdet, og der er dermed et sikkert grundlag for at vedtage lokalplanen, med de nødvendige afværgeforanstaltninger, som kan sikre mulig realisering af lokalplanens boligudvikling.

1. udkast til afrapportering med undersøgelse af forekomst af arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV forholdt sig ved en fejl ikke til at adgangsvejen til lokalplanområde 2020-03. Udkastet konkluderede derfor fejlagtigt, at der ikke er nogen konflikt mellem bebyggelse af lokalplanområdet og beskyttelsen af bilag IV-arter.

Anlæggelse af adgangsvejen vil betyde rydning af et krat, der vurderes at være af betydning som rasteområde for stor vandsalamander, der er fundet i regnvandsbassinet på matrikel 24d Højby By, Højby. Anlæggelse af vejen vil være en trussel for stor vandsalamander, der kan vandre mellem dette krat og andre mulige rasteområder mod øst på matrikel 11be.

I rapporten (bilag 7) fremgår det imidlertid, at hovedbestanden af stor vandsalamander findes i et moseområde sydvest for lokalplanområdet, og at bestanden i regnvandsbassinet er mindre væsentlig. Moseområdet hvor hovedbestanden af stor vandsalamander holder til, er kommunalt ejet.

Rapporten anbefaler at styrke, og derved sikre den økologiske funktionalitet for den samlede bestand ved at udføre en af de to følgende afværgeforanstaltninger:

- Etablering af nyt vandhul på minimum 500m<sup>2</sup> mellem området for lokalplan 2020-03 og moseområdet, eller
- Forbedring af yngleforholdene i den eksisterende sø i moseområdet. Dette kan ske ved rydning af skyggende opvækst af vedplanter omkring søen, samt evt. ved en delvis oprensning af denne.

Da der er tale om afværgeforanstaltninger som skal ske på en kommunal grund, som delvis er udpeget som beskyttet naturtype, og derfor ikke kan udnyttes til anden aktivitet, er det en relativt hurtig proces at igangsætte arbejdet med afværgeforanstaltninger. For at sikre, at afværgeforanstaltningen få sin virkning inden anlæggelse af vejen til boligområdet fra Højbygårdsvej, skal vejadgang til lokalplanområdet ske fra syd ad Ellingevej under byggefasen.

Afværgeforanstaltningerne er indskrevet som en del af krav om ibrugtagning i lokalplanen (bilag 1). Redegørelsen i lokalplanen, i kommuneplantillægget (bilag 2), samt miljøscreeningafgørelsen (bilag 6) er opdateret mht. til forekomst af bilag IV-arter (stor vandsalamander). Miljøscreeningafgørelsen om ikke at miljøvurdere lægger vægt på, at etableringen af de nødvendige afværgeforanstaltninger sikrer og styrker områdets økologiske funktionalitet for stor vandsalamander.

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Godkende lokalplan 2020-03 for boligområdet Mellem Søerne i Højby og delvis afløsning af lokalplan 2007-12.

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

- Godkende kommuneplantillæg nr. 15 til kommuneplan 2017-2021

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 9. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

For den administrative indstilling stemmer:

Paw Pedersen  
Vagn Ytte Larsen  
Felex Pedersen  
Kristian Petersen  
Helge fredslund  
Finn Hallberg

Imod stemmer:  
Clark Pratt.

Enhedslisten stemmer imod da der ikke er behov for flere byggeprojekter i dette område, men der er behov for flere ubeboede og flere ikke-produktions-områder.

### **Bilag**

- 306-2021-238138 Bilag 1\_Lokalplan 2020-03
- 306-2021-238150 Bilag 2\_Tillæg nr. 15 til kommuneplan 2017-2029
- 306-2021-172246 Bilag 3\_lokalplan 2007-12 - delvis aflysning
- 306-2021-218865 Bilag 4\_Høringsnotat
- 306-2021-218866 Bilag 5\_Samlede Høringssvar
- 306-2021-238098 Bilag 6\_Miljøscreeningafgørelse - revurderet
- 306-2021-236415 Bilag 7\_Rapport om Bilag IV arter syd for Højby

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet, med en bemærkning om, at det undersøges om den foreslåede adgangsvej til Ellingevej kan etableres fra start.

### **Bilag**

- Bilag 1\_Lokalplan 2020-03
- Bilag 2\_Tillæg nr. 15 til kommuneplan 2017-2029
- Bilag 3\_lokalplan 2007-12 - delvis aflysning
- Bilag 4\_Høringsnotat
- Bilag 5\_Samlede Høringssvar
- Bilag 6\_Miljøscreeningafgørelse - revurderet
- Bilag 7\_Rapport om Bilag IV arter syd for Højby

# Punkt 250: Anmodning om lokalplan for Betongården, Trundholmvejen 4, Højby

## Sagsfremstilling

<b>250. Anmodning om lokalplan for Betongården, Trundholmvejen 4, Højby</b>			
<b>Sag 306-2021-33005</b>	<b>Dok. 306-2021-257677</b>	<b>Initialer: BBK</b>	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Økonomiudvalget via Miljø- og Klimaudvalget

### Beslutningstema

Økonomiudvalget skal via Miljø- og Klimaudvalget tage stilling til anmodning om lokalplan for Betongården, og beslutte én af 3 løsningsmuligheder.

### Sagens opståen

På baggrund af et ønske fra en potentiel køber af ejendommen Trundholmvej 4, også kendt som Betongården, har administrationen modtaget en anmodning om lokalplan som muliggør en entreprenørvirksomhed på ejendommen.

Vi har i dialog med den potentielle køber og med grundejeren, afdækket flere løsningsmuligheder for aktivitet på ejendommen, som vil blive gennemgået i sagsfremstillingen.

### Sagsfremstilling

Administrationen har haft dialog med grundejeren af Trundholmvej 4. Han ønsker at sælge ejendommen til Richardt Hansen A/S, en større entreprenørvirksomhed.

På baggrund af denne dialog har vi fået en lokalplananmodning, med ønske om at muliggøre entreprenørvirksomhedsaktiviteter på grunden (bilag 1).

Udstrækningen af det ønskede lokalplanområde er matriklerne 2c, 3bu, 3bv samt 4b i Ellinge Lyng, Højby (bilag 2).

For at belyse flere løsningsmuligheder har grundejer også udtrykt ønske om at opføre solceller på hans ejendom i området.

Grunden er i dag i landzone, og på grunden står en betonflise-fabrik, som ikke har haft aktiviteter i en årrække. Fabrikken har indenfor reglerne af fortsat lovlig anvendelse mulighed for at starte igen, dvs. som betonvirksomhed.

En gennemgang af aktiviteterne på Betongården viser, at det ikke har været nemt at overholde støjkrav, i forbindelse med hidtidige aktiviteter. Der har været mange klager fra nærmeste bolig og grundejerforeningerne med sommerhuse, over støj især fra brugen af stenknuser/rumbler, der giver fliserne et slidt udtryk. I den forbindelse har der været lavet støjmålinger, der bl.a. konkluderer at mosegrunden giver meget ringe beskyttelse mod udbredelsen af støj og lavfrekvent støj. Der har ikke været kontinuerlig produktion gennem flere år. Den forrige ejer startede produktion op i en kort periode og enkelte henvendelser om støj kom til administrationen, men virksomheden lukkede ned straks efter. En evt. forsættelse af tidligere anvendelse vil højst sandsynlig medføre væsentlige miljøkonflikter relateret til støj.

Området er i kommuneplan 2017-2029 udlagt til støjende fritidsaktiviteter. Det betyder at ud over betonvirksomhed, kan der placeres støjende fritidsaktiviteter, som dog stadig skal overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj. Området er specifikt udpeget til at kunne rumme aktiviteter som paintball og andre eventparkaktiviteter.

Området er udlagt til lavbundsareal, hvilket betyder at grundejer, ved nyetablering af byggeri med videre, skal være indstillet på at nedtage det igen, i fald at der skal etableres et lavbundsprojekt med overvanding af arealet. Attraktiviteten af området i forhold til et lavbundsprojekt vurderes dog at være temmelig lille. Området er i det grønne danmarkskort udlagt som område med naturbeskyttelsesinteresser og område med potentielle naturbeskyttelsesinteresser. I forslaget til kommuneplan 2021-2033 forventes dette nedjusteret til kun at være udlagt til område med potentielle naturbeskyttelsesinteresser.

Adgangsvejen til området skal ske via krydset Lyngvejen/rute 21, ned langs sommerhusområdet til Lyngvejen og ind ad Trundholmvejen (se bilag 3). Ny adgangsvej fra rute 21 direkte ind i til området er underlagt vejdirektoratets myndighed, og som udgangspunkt ikke en mulighed.

Da grunden ikke er kommuneplanlagt, er Miljø- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget ikke forpligtet til at foretage planlægning for hverken entreprenørvirksomhed eller solcelleanlæg. Udvalget har mulighed for at stille krav til projektet, eller afvise dette, med begrundelse i at det ikke stemmer overens med gældende kommuneplan.

Administrationen gør opmærksom på at der er tale om projekter som er i strid med kommuneplanen og derfor kræver et kommuneplantillæg af en sådan karakter, at det ikke er muligt at stille krav til bygherren om at levere teknisk bistand. Administrationen skal derfor selv udarbejde kommuneplantillæg og lokalplan, uden at kunne stille krav til teknisk bistand fra bygherre.

Nedenfor følger de løsningsforslag som administrationen har identificeret i dialog med grundejer.

### **1. lokalplan og kommuneplantillæg for entreprenørvirksomhed.**

Udvalgene kan vælge forslag 1, hvor der igangsættes proces for en lokalplan og et kommuneplantillæg for en entreprenørvirksomhed. Virksomheden som beskæftiger sig med alle opgaver, indenfor jord, kloak, beton, byggemodning, spunsarbejde, vvs etc. vil ifølge vores oplysninger have mulighed for:

- oplag af 18-20 CAT maskiner (oftest vil de kun være hjemme på pladsen i længerevarende vinterperioder – og i forbindelse med reparation på værkstedet)
- i alt 8 medarbejdere med fast arbejdsgang på pladsen (i øvrigt 40 ansatte, som ikke har daglig gang på pladsen)
- normale arbejdstider vil være mellem 7. og 18
- Indendørs oplag: Isolering / kloakrør/fittings / vvs / el artikler
- Udendørs oplag: Lecablokke / armeringsjern / spunsjern / afspærringsmateriel / betonvare / forbrugsmaterialer såsom grus / sten / knust beton etc. Udendørs oplag vil udgøre et areal mellem 5000 – 10000 M2.

Virksomheden forventer at benytte de eksisterende bygninger, og bygnings- og anlægsmæssige ændringer vil være begrænset (se bilag 1).

Administrationen vurderer at ovenstående aktivitet vil betyde at virksomheden vil placere sig i miljøklasse 5-6. Miljøklasse 5 har en anbefalet afstand til miljøfølsom aktivitet på 150 meter, og miljøklasse 6 en anbefalet afstand på 300 meter. De anbefalede afstande kan afviges hvis der i lokalplanlægningen sikres afværgeforanstaltninger som sikrer imod støj.

Miljøklasse 5, med en anbefalet afstand på 150 meter, vil gå ind over planlægningsområdet for Solvognens Fundsted på den anden side af rute 21.

Med miljøklasse 6, vil den anbefalede afstand på 300 meter gå ind over en mindre del af sommerhusområdet nord for lokalplanområdet. (se bilag 4)

Der vil derfor i en lokalplan være behov for afværgeforanstaltninger mod rute 21 ved miljøklasse 5 samt mod nord ved miljøklasse 6.

For at overholde støjgrænser i området, både mod sommerhuse, samt enkeltboliger i det åbne land, vil det i praksis ikke være muligt at have entreprenøraktivitet før klokken 7 om morgenen, samt efter klokken 22 om aftenen. Placeringen kræver at det er vigtigt at virksomheden overholder disse tidspunkter.

Dertil må det forventes at kørsel til og fra Trundholmvejen vil betyde gener ind til sommerhusområdet.

Det har ikke været muligt at finde oplysninger om miljøtilsyn fra den nuværende kommune, hvor entreprenørvirksomheden holder til. Dette kunne have bidraget til et mere realistisk billede af aktiviteterne. Administrationen vurderer at støjgenerne fra den ønskede entreprenørvirksomhed, vil være på niveau eller større end den hidtidige lovlige aktivitet.

### **2. lokalplan og kommuneplantillæg for solcelleanlæg**

Den nuværende grundejer har tilkendegivet overfor administrationen, at hvis der ikke er mulighed for at drive entreprenørvirksomhed på ejendommen, vil der være interesse for at planlægge for solcelleanlæg på området.

Dette vil give mulighed for at mindske kommunens CO<sup>2</sup> aftryk.

Dog er han interesseret i at gøre det for både matrikel 3bv, Ellinge Lyng, Højby, samt matriklerne 3cl og 3cm, Ellinge Lyng, Højby.

Matriklerne 3cl og 3cm er imidlertid udpeget som beskyttet naturtype, mose, og kan derfor ikke benyttes til solceller.

Dette efterlader mulighed for et mindre solcelleanlæg på matrikel 3v (bilag 5), som grundejer stadig viser interesse for.

Denne løsning giver dog ikke et bud på hvilken type aktivitet der kan ske i bebyggelsen på området. Det betyder at ud over solceller, vil grundejer forsøge at frasælge bygningerne på ejendommen, som kan fortsætte hidtidig lovlig aktivitet, som redegjort for tidligere, eventuelt kan der i en lokalplan gives mulighed for at benytte bygningerne til indendørs oplagsvirksomhed i miljøklasse 3-4, eksempelvis garageanlæg og campingvognsoplæg.

### 3. Afvisning af anmodning om lokalplan

Da området i kommuneplanen ikke er rammelagt, er udvalgene ikke forpligtet til at arbejde for lokalplanlægning af området.

Dette vil betyde at fortsat lovlig anvendelse som betonstensfabrik kan fortsætte, samt at der kan ansøges om tilladelse til aktiviteter gennem landzoneadministrationen.

### Lovgrundlag

planloven

### Økonomiske konsekvenser

---

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Løsning 1 og 2 vil give store administrative konsekvenser for både plan-teamet, byggesagsbehandlingen og miljø-teamet, og der vil formentlig være høj risiko for ressourcekrævende klagesager efterfølgende.

### Udtalelser og høring

En evt. lokalplan og kommuneplantillæg for enten solceller eller entreprenørvirksomhed vil kræve 8 ugers offentlig høring.

### Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Miljø- og Klimaudvalget at anbefale én af følgende 3 muligheder til Økonomiudvalget:

1. Administrationen udarbejder et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for entreprenørvirksomhed på Trundholmvejen 4.
2. Administrationen udarbejder et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for solcelleanlæg på Trundholmvejen 4.
3. Anmodning om lokalplan og kommuneplantillæg for Trundholmvejen 4 afvises, og ingen ny aktivitet, som ikke kan tillades indenfor landzoneadministrationen, kan finde sted.

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 9. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Afstemning om indstillingens mulighed 1:

For stemmer:

Helge Fredslund  
Felex Pedersen  
Kristian Petersen  
Finn Hallberg

Stemmer imod:

Clark Pratt  
Vagn Ytte Larsen  
Paw Pedersen

Vagn Ytte Larsen begærer sagen i byrådet.

### Bilag

306-2021-  
246281

Bilag 1\_ Anmodning om lokalplan for entreprenørvirksomhed på  
Trundholmvejen 4

- 306-2021-246632 Bilag 2\_Lokalplanområdets placering i forhold til Højby
- 306-2021-246634 Bilag 3\_lokalplanområdet og Adgangsvej
- 306-2021-246477 Bilag 4\_anbefaltet afstand til miljøklasse 5 + 6
- 306-2021-246636 Bilag 5\_placering af eventuelt solcelleanlæg

<b>Beslutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Sagen udgår.

## **Bilag**

Bilag 1\_Anmodning om lokalplan for entreprenørvirksomhed på Trundholmvejen 4

Bilag 2\_Lokalplanområdets placering i forhold til Højby

Bilag 3\_lokalplanområdet og Adgangsvej

Bilag 4\_anbefaltet afstand til miljøklasse 5 + 6

Bilag 5\_placering af eventuelt solcelleanlæg

# Punkt 251: Driftsoverenskomst med EUC

## Sagsfremstilling

<b>251. Driftsoverenskomst med EUC</b>			
Sag 306-2021-29212	Dok. 306-2021-257960	Initialer: SJK	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget.

### Beslutningstema

Træffe beslutning om overdragelse af driften af kommunens 10. klasse tilbud til EUC Nordvestsjælland.

### Sagens opståen

For at styrke unges uddannelsesvalg og derved sikre at flere unge får en ungdomsuddannelse, ønskes det at EUC Nordvestsjælland overdrages driften af kommunens 10. klasse-tilbud. Formålet er at sikre tættere kobling mellem 10. klasses tilbuddet og en efterfølgende ungdomsuddannelse.

### Sagsfremstilling

I henhold til Folkeskoleloven skal kommunen tilbyde 10. klasse til unge, som efter grundskolen har behov for yderligere faglig kvalificering og afklaring af uddannelsesvalg, for at kunne gennemføre en ungdomsuddannelse. Odsherred Kommune driver i henhold til lovens bestemmelser et 10. klasses-tilbud, for de unge som ønsker det.

Da formålet med 10. klasse er at sikre at den unge afklares og modnes med henblik på at kunne gennemføre en ungdomsuddannelse efterfølgende vil det styrke formålet med tilbuddet, at driften af det lægges under en ungdomsuddannelsesinstitution. På den baggrund har mulighederne været drøftet med EUC Nordvestsjælland, som gerne vil overtage driften af kommunens 10. klasses tilbud. Det forventes at 10. klasses elevernes mulighed for efterfølgende valg og gennemførelse af en ungdomsuddannelse herved vil blive styrket. Derudover forventes det, at kvaliteten af 10. klasses-tilbuddet vil blive styrket, da der vil være mulighed for yderligere brobygning, praktik og vejledning i relation til de ungdomsuddannelser, som EUC tilbyder.

Samtidig er Odsherred Gymnasium og EUC Nordvestsjælland ved at fusionere, hvilket vil sikre en yderligere styrkelse af ungdomsuddannelsesområdet og dermed endnu tættere kobling mellem 10. klasse og de efterfølgende ungdomsuddannelser.

Administrationen anbefaler dermed at driften af kommunens 10. klasses tilbud virksomhedsoverdrages til EUC Nordvestsjælland fra og med skoleåret 2022/23. Der er udarbejdet en kontrakt, som beskriver rammerne og vilkårene for driften. Kontrakten skal godkendes af Byrådet, via Økonomiudvalget og Børne- og Uddannelsesudvalget. Kontrakten er vedhæftet som bilag.

### Lovgrundlag

Folkeskoleloven, LBK. nr. 1887 af 1. oktober 2021, §§19.

### Økonomiske konsekvenser

Kommunen afholder fortsat udgifterne til sine 10. klasses-elever, som hidtil. Der er ikke yderligere økonomiske konsekvenser ved sagen.

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der er ingen administrative m.v. konsekvenser.

### Udtalelser og høring

Sagen har ikke været i høring, men der er enighed mellem kommunen og EUC Nordvestsjælland om vilkårene for driften, som beskrevet i kontrakten.

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at:

- Anbefale Byrådet via Økonomiudvalget at godkende kontrakten.

<b><i>Beslutning fra Børne- og Uddannelsesudvalget</i></b>	
Dato: 9. november 2021	Sted: Byrådssalen
Fraværende:	

Indstillingen godkendt.

### **Bilag**

306-2021-243652 Kontrakt med EUC om drift af 10. klasse

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Indstillet til ikrafttræden fra skoleåret 22/23, sådan at den gælder fra den 1. januar 2022.

### **Bilag**

Kontrakt med EUC om drift af 10. klasse

# Punkt 252: Retningslinjer for håndtering af krænkende handlinger 2021

## Sagsfremstilling

<b>252. Retningslinjer for håndtering af krænkende handlinger 2021</b>			
Sag 306-2021-27390	Dok. 306-2021-253117	Initialer: MJU	Åbent

### Kompetence

Økonomivalget.

### Beslutningstema

Godkende forslag til ”Retningslinjer for håndtering af krænkende handlinger”.

### Sagens opståen

Hovedudvalget nedsatte på sit møde den 26. oktober 2020 en arbejdsgruppe, som siden har arbejdet med forslaget til en retningslinje. Arbejdsgruppen har særligt drøftet krænkende handlinger, herunder sexisme, som den gamle retningslinje ikke forholdt sig til.

### Sagsfremstilling

Retningslinjerne er delt i to spor. Det første spor vedrører vold og krænkende handlinger, som udøves af ansatte i kommunen mod andre ansatte i kommunen. Det andet spor vedrører vold og krænkende handlinger, som udøves af borgere eller eksterne samarbejdspartnere mod ansatte i kommunen. Den opdeling er valgt, fordi der vil være tale om to vidt forskellige situationer med forskellige sanktionsmuligheder over for udøveren.

Arbejdstilsynets arbejder også med to spor i deres AT-vejledninger.

Retningslinjerne blev den 12. maj 2021 sendt i høring i alle MED-udvalg, og arbejdsgruppen har ud fra disse høringssvar tilrettet retningslinjerne.

Økonomiudvalget er orienteret om retningslinjerne på mødet den 18. maj 2021.

Retningslinjen blev godkendt af Hovedudvalget den 25. oktober 2021.

### *Der var følgende refleksioner fra Hovedudvalget:*

- Som personer har forskellige værdigrundlag og forskellige krænkelsergrænser men at organisationen Odsherred Kommune, til alle tider, skal være en professionel arbejdsplads med plads til alle.
- Skal have stor opmærksomhed på implementeringen af retningslinjerne, hvor det især er vigtigt at være klar på arbejdsmiljøgruppernes aktive rolle, og at HR altid er involveret, hvis en krænkelse handler om en leder
- Den øverste ledelses opmærksomhed betyder også noget for, med hvilken alvor og vægt emnet bliver behandlet i vores organisation. Der var fx ros til videoen om 2-i-1-målingen, jf. <https://dreambroker.com/channel/ax74qrnk/ncrzu5an>. Målingen indeholder også spørgsmål om krænkelse.
- Der er ikke indtil videre nogen af henvendelserne i kommunens whistleblowersystem, som handler om krænkelse, men det betyder ikke, at systemet ikke kan bruges til den slags, eller at krænkelse ikke af den grund finder sted.

### **Implementeringsplan af Retningslinje for håndtering af krænkende handlinger**

I første omgang skal retningslinjerne drøftes i Arbejdsmiljø Grupperne (AMG) og MED-udvalgene.

Derefter tages retningslinjerne op på et eller flere personalemøder. Arbejdspladserne skal drøfte, hvordan de vil håndtere krænkende handlinger på netop deres arbejdsplads. Drøftelsen kan eventuelt deles op i et spor ad gangen, så alle perspektiverne bliver vendt. Derefter fastlægges, hvordan arbejdspladsens praksis skal være fremadrettet.

Hvis arbejdspladsen ikke allerede har en kriseplan, så skal det indsættes i handlingsplanen og der skal laves en plan for, hvornår den skal være klar og hvem der er med til at lave den.

### **Centrale initiativer**

HR vil igennem det næste halve år iværksætte en række centrale uddannelsesmæssige initiativer. Disse initiativer skal sikre at ledelsen og de tillidsvalgte har kompetencen til at håndtere krænkende handlinger, herunder mobning og seksuel chikane. Det vil ske ved at øge kompetencen i forhold til arbejdsmiljøarbejde, konflikthåndtering og kommunikation.

Initiativer:

- Personalejuridisk Team vil invitere sig selv på besøg på ledermøder i første kvartal af 2022 med henblik på gennemgang og håndteringen af den nye retningslinje om krænkelser.
- HR's konsulenter kan også inviteres ud til CMU/ledermøder, hvor de evt. kan give sparring og rådgivning forud for personalemøder.
- HR vil i foråret 2022 arrangere workshops for ledere og tillidsvalgte
- HR vil afholde kurser for ledere og tillidsvalgte i konflikthåndtering og den svære samtale

### **Lovgrundlag**

Arbejdsmiljøloven.

### **Økonomiske konsekvenser**

---

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

### **Udtalelser og høring**

Retningslinjerne har været i høring i alle MED-udvalg.

### **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at:

- Godkende retningslinjer om krænkelser samt implementeringsplan.

### **Bilag**

306-2021-235111 Retningslinjer for håndtering af krænkende handlinger

<b>Beslutning fra Økonomiudvalget</b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Godkendt.

### **Bilag**

Retningslinjer for håndtering af krænkende handlinger

## Punkt 253: Underskriftsside

### Sagsfremstilling

<b>253. Underskriftsside</b>			
Sag 306-2017-28856	Dok. 306-2020-270016	Initialer: HKS	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Økonomiudvalget.

### Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

<b><i>Beslutning fra Økonomiudvalget</i></b>	
Dato: 23. november 2021	Sted: Mødelokale B1, Rådhuset i Højby
Fraværende:	

Godkendt.

**Punkt 254: Lukket**

**Punkt 255: Lukket**

**Punkt 256: Lukket**