

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 19-12-2023

Mødedato Tirsdag d. 19. december 2023 kl. 18:30

Mødested Byrådssalen, Rådhuset, Nyvej 22, 4573 Højby

Indholdsfortegnelse

Spørgetid for borgerne.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	5
Meddelelser fra formanden.....	6
Solgte ejendomme i 2023.....	7
Udbudsplan 2024.....	9
Vilje til at ekspropriere til cykelstier på del af Ravnsbjergvej.....	11
Forsøgsprojekter for Kyst- og Naturturisme.....	13
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2023-01 og Kommuneplantillæg 4 for Varmeværk i Vallekilde-Hø	17
Planstrategi 2023 - endelig vedtagelse.....	19
Genoptaget - Forslag til Byrådets vision.....	24
Handleplan p.b.a. Danmarkskortet 2022.....	34
Ønske om ophævelse af køb på Vig Parkvej 2.....	37
Anmodning om forlængelse af orlov.....	40
Underskriftside.....	42

Punkt 165: Spørgetid for borgerne

00.01.00-G01-09-454

Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byråds-møde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Retningslinjer for spørgsmålene i spørgetiden er følgende:

- Spørgsmålene skal så vidt muligt dreje sig om generelle forhold for Odsherred Kommune og være af almen interesse, være saglige, kortfattede og holdt i en so-ber og god tone
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, der normalt behandles for lukkede døre
- Spørgsmålene må ikke kunne henføres til bestemte personer
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, som Byrådet behandler på det pågældende møde
- Spørgeren kan som udgangspunkt ikke gentage sit spørgsmål i samme eller lignende form inden for en 6 måneders periode
- I år med kommunalvalg bortfalder spørgetiden 3 måneder før valget

Retningslinjerne for spørgetiden kan findes på kommunens hjemmeside:

http://www.odsherred.dk/sites/default/files/306_2016_11967_godkendt_retningslinjer_for_spoergetid_for_borger.pdf

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/politik/dagsordener-og-referater/spoergetid-borgere>

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

Beslutning

Borger Kim Knudsen stillede på mødet følgende spørgsmål:

Den 4. oktober i år afholdte Odsherred Forsyning et velbesøgt borgermøde i Hørve. Borgermødet oprindelige funktion jf. indbydelsen var at informere om infrastrukturforholdene ifm. nedgravning af fjernvarmen over de næste par år. Men i praksis var det en lang forsvarstale for at få så mange som muligt op i fjernvarmegyngen.

Direktøren for forsyningsområdet fjernvarmesektionen stod og sagde til borgerne, at der ikke var nogle problemer økonomisk - der er velpolstrede budgetter. Det er lige efter bogen, så der også er luft til at imødegå prisstigninger m.v. Det

var den 4. oktober, men den 27. november får vi pludselig af vide, at der mangler 40% af budgettet. Det er 400 millioner ud af en entreprisum på 900 millioner.

Hvad har vi lige at gøre med her? Har vi med en forsyning at gøre som har misinformeret borgerne? Eller er de her penge forsvundet på den korte distance mellem den 4. oktober og 27. november?

Det synes jeg kræver en ret god forklaring og det må I politikere, der sidder både i forsyningens bestyrelse og her i Byrådet kunne svare på.

Borgmesteren svarede, at det er uden for Byrådets kompetence, fordi det netop er forsyningen og det er et aktieselskab. Men vi har formanden for forsyningen her og han vil gerne svare på det.

Mathias Hansens svar Kim Knudsen:

Tusinde tak for spørgsmålet, Kim.

Jeg holder mig til generelle vendinger, da jeg ikke har haft mulighed for at forberede mig i dybden. Jeg kan sige med sikkerhed at fjernvarmen er på vej Vallekilde-Hørve. Vi skal fx i dag behandle selve varmeværket på Byrådets dagsorden.

Vi ser ind i at der er en tilmelding på 681 ejendomme som svarer til over 100 set ift. teknisk mulige for tilslutning til fjernvarmen. De prisudfordringer der har været, gælder ikke Vallekilde-Hørve-projektet. Der er andre entreprenører, der arbejder i Vallekilde-Hørve.

Der er ikke udfordring i prisen. Vi har i forsyningen nu snart i 5 år holdt prisen fast efter at have sænket den 25% som gør at vi pt. er en af billigste og mest attraktive forsyninger på Sjælland.

Vi kigger ind i, at vi ikke kan blive ved med at rende her og lave en årlig nedskrivning, når man kigger på inflationsforhold og deslige.

Så derfor vil der i år 2026, når forsyningen igen skal kigge på takster, være en prisregulering svarende til indeksregulering - lige som der sker andre steder i markedet.

Jeg kan med god ro i sjælen sige, at I kan glæde jer i Vallekilde-Hørve. Der er fjernvarme på vej, og den kommer ikke til at eksplodere i en stor prisbasker lige pludselig. Der er vi ret betryggede i forsyningens bestyrelse.

Punkt 166: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-09-454

Beslutning

Mikkel Henriksen (N) blev på forespørgsel erklæret inhabil i punkt 171.

Dagsordenen blev herefter godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Punkt 167: Meddelelser fra formanden

00.01.00-G01-09-454

Beslutning

Ingen meddelelser.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Punkt 168: Solgte ejendomme i 2023

82.02.00-G01-21-5

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Tage oversigt over salg af ejendomme i 2023 til efterretning.

Sagens opståen

Administrationen fremsender årligt en samlet opgørelse over salg af ejendomme.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har i løbet af 2023 godkendt købsaftaler for 840 t. kr., der fordeler sig således:

Adresse	Salgspris ekskl. moms,1.000 kr
Højgårdsvænget 1A, Fårevejle	600
Adelers Alle 159, Fårevejle	200
Oddenvej 326A, Sj. Odde	40
Ialt	840

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Økonomiske konsekvenser

De bevillingsmæssige konsekvenser på salgsindtægter håndteres i førstkommende budgetopfølgning efter at salg er endelig afsluttet og indtægten er modtaget.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget at:

1. tage oversigt over salg af ejendomme i 2023 til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 262:

Ad 1: Taget til efterretning.

Fraværende:

Amalie Petersen

Beslutning

Ad 1: Taget til efterretning.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Punkt 169: Udbudsplan 2024

88.00.00-G01-22-3

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende udbudsplan for 2024.

Sagens opståen

Den årlige udbudsplan for 2024 fremlægges.

Sagsfremstilling

Udbudsplanen er et overblik over den forventet udbudsaktivitet i 2024 i Odsherred Kommune. Udbudsplanen har delvist fokus på at sikre forsat konkurrenceudsættelse på de områder hvor der allerede foreligger aftaler og hvor disse udløber. Hertil har udbudsplanen fokus på nye områder hvor Kommunen er udbudspligtig.

Udbudsplanen består af i alt 45 emner hvor der skal ske konkurrenceudsættelse efter udbudsloven eller tilbudsloven. Heraf er 16 Kommunens egne udbud, 6 er udbud i samarbejde med FUS (Fællesudbud Sjælland) og 16 udbud gennemføres af SKI (Staten og Kommunernes Indkøbsservice). 7 udbud forventes gennemført i samarbejde med ARGO.

Udbudsplanen er den forventet aktivitet i 2024, der kan dog forekomme tilføjelser eller ændring i løbet af året grundet uforudsette forhold.

Hvor det er muligt, indenfor gældende lovgivning og regler og under de gældende tærskelværdier, indgås derudover en række samhandelsaftaler, så vidt muligt med lokale virksomheder.

Lovgrundlag

Udbudsloven, LBK nr. 10 af 06/01/2023 samt Tilbudsloven, LBK nr. 1410 af 07/12/2007.

Økonomiske konsekvenser

Gennemførelsen af konkurrenceudsættelse af offentlige indkøb, forventes at medføre en lavere pris end hvis konkurrenceudsættelsen ikke var gennemført. Det er svært konkret at sige hvor stor besparelsen af de kommende udbud forventes at være.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Emner til Udbudsplanen er baseret på viden i Kommunens centrale enheder for Indkøb og Udbud under Center for Økonomi og Ejendomme. Hertil er der indhentet bidrage fra de relevante centerchefer.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. godkende udbudsplanen for 2024.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 267:

Ad 1: Indstillet.

Økonomiudvalget ønsker en gennemgang af SKI. Arrangeres som temamøde i Økonomiudvalget.

Fraværende:

Amalie Petersen

Beslutning

Ad 1: Godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Bilag

Udbudsplan 2024 27.11.2023_ØU

Punkt 170: Vilje til at ekspropriere til cykelstier på del af Ravnsbjergvej

05.01.02-P20-23-1

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Klima- og Miljøudvalget.

Beslutningstema

Der træffes beslutning om at Byrådet er indstillet på at ekspropriere til anlæg af delstrækning af cykelsti på Ravnsbjergvejs nordside, matr. 7e Vig By, Vig.

Sagens opståen

For at kunne foretage ekspropriationen skal der tages en principiel beslutning i Byrådet om, at Byrådet er indstillet på at foretage denne ekspropriation.

Sagsfremstilling

Klima- og Miljøudvalget har vedtaget (Mødet i sep. 23) at anlægge en enkeltrettet cykelsti på nordsiden af Ravnsbjergvej. Det vil kræve ekspropriation efter vejlovens kap. 10 af det areal, som cykelstien skal ligge på. Det drejer sig om ca 120 m. i en cykelstis bredde af matr. 7e Vig By, Vig.

For at kunne foretage ekspropriationen skal der tages en principiel beslutning i Byrådet om, at Byrådet er indstillet på at foretage denne ekspropriation.

Selve beslutningen om faktisk at foretage ekspropriationen kommer først efter ekspropriationsprocessen og vil have en helt konkret angivelse af, hvilket areal det drejer sig om og hvilken økonomi, der er forbundet med ekspropriationen.

En frivillig købsaftale er hurtigere og smidigere end en ekspropriation. Hvis det er muligt at indgå en frivillig købsaftale med ejeren af det ønskede areal, vil der ikke blive truffet en egentlig ekspropriationsbeslutning. Der vil blot være tale om et køb. I det tilfælde er det vigtigt for sælgeren, at der er truffet den principielle beslutning om at ville ekspropriere, som der lægges op til i dette dagsordenpunkt, da sælger ellers vil være skattepligtig af indtægten ved salget.

Lovgrundlag

Vejlovens kap. 10

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Udtalelser og høring

Sagen skal ikke i høring.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet, via indstilling fra Økonomiudvalget og Klima- og Miljøudvalget, at:

1. der træffes beslutning om at Byrådet er indstillet på at ekspropriere til anlæg af delstrækning af cykelsti på Ravnsbjergvejs nordside.

Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, 5. december 2023, pkt. 158:

Ad 1: Indstillet.

Fraværende:

Kim Buurskov

Michael Kjeldgaard

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 271:

Ad 1: Indstillet.

Fraværende:

Amalie Petersen

Beslutning

Ad 1: Godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Punkt 171: Forsøgsprojekter for Kyst- og Naturturisme

01.01.00-P16-23-1

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Tage beslutning om hvilket eller hvilke forsøgsprojekter Odsherred Kommune skal ansøge Plan- og Landdistriksstyrelsen om i forbindelse med forsøgsordningen for Kyst- og Naturturisme.

Sagens opståen

Ministeren for Plan- og Landdistrikter inviterede alle kommuner til at ansøge om deltagelse i forsøgsordningen for Kyst- og Naturturisme i foråret 2023. Ansøgningsfristen er fastsat til den 1. februar 2024. Økonomiudvalget har besluttet, at Odsherred Kommunes ansøgning om deltagelse skal gennemføres som en åben proces i forbindelse med udarbejdelsen af Planstrategi 2023.

Administrationen indkaldte derfor offentligt til forslag til mulige forsøgsprojekter i maj/juni og modtog tre forslag: Gundestrup Marine, Lillero, og Ferieboliger Havnebyen. På mødet den [5. september 2023](#) besluttede Byrådet at sende alle tre indkomne forslag samt yderligere to fra administrationen i høring sammen med Udkast til Planstrategi 2023. Administrationens to forslag omhandlede en større udvikling af området omkring Nykøbing Sjø Havn og en udvikling af Skamlebæk Radiostation.

Efterfølgende blev vurderingskravene fra Plan- og Landdistriksstyrelsen præciseret, og det blev klart, at det stadie, som projektet ved Nykøbing Sjø Havn befandt sig i, ikke tillod realisering indenfor forsøgsperioden.

Sagsfremstilling

Forsøgsprojekter til Kyst- og Naturturisme omhandler mulighed for at etablere 6 projekter på landsplan. Her er der mulighed for at ansøge om at kunne dispensere fra væsentlig lovgivning, herunder særligt strandbeskyttelseslinjen og krav om planlægning i tilknytning til eksisterende turismeområder eller byområder.

Plan- og Landdistriksstyrelsen har oplyst 4 kriterier som ansøgningerne bliver vurderet efter:

- Projekterne har et væsentligt potentiale til at skabe vækst og udvikling i kyst og naturturismen og øge tiltrækning af turister samt via nyskabende elementer er særegne, så de kan bidrage til udviklingen af turisme i Danmark
- Etableringen af de konkrete projekter sker i tilknytning til øvrige turismemæssige aktiviteter og er i overensstemmelse med de sammenhængende turistpolitiske overvejelser i kommunalbestyrelsens planlægning for turisme samt kommunalbestyrelsens planstrategi
- Projekterne indpasses arkitektonisk og opføres under særlig hensyntagen til den omkringliggende natur og landskabet
- Projekterne indeholder tiltag, som bidrager positivt til den omkringliggende natur og også gerne til gode naturoplevelser

Muligheden for forsøgsprojekter inden for kyst- og naturturisme blev inkorporeret i planloven i 2014, og i 2015 blev der udvalgt 10 sådanne projekter på landsplan. Efterfølgende er der blevet gennemført en evaluering af forsøgsordningen, hvilket resulterede i åbningen af en ny ansøgningsrunde med seks projektgødgørelser. I denne nyerunde er lovgivningen blevet ændret, så det nu er muligt at omdanne eksisterende, overflødiggjorte bygninger inden for strandbeskyttelseslinjen til turistformål, selvom disse bygninger ikke er placeret i umiddelbar tilknytning til øvrige turistaktiviteter. Læs mere om forsøgsordningen [her](#).

I samme periode som den offentlige høring af udkastet til Planstrategi 2023, havde projektudviklere mulighed for at tilpasse og justere deres ansøgninger. Skamlebæk Badehotel-projektet blev oprindeligt foreslået af administrationen som

en del af Udkast til Planstrategi 2023. Ejendommen er siden blevet solgt, og den nye ejer har fremsendt et forslag til et badehotel baseret på fodaftrykket af eksisterende byggeri. Der er derfor nu i alt fire forslag fra private udviklere til Forsøgsprojekter for Kyst- og Naturturisme, og det er nu op til Byrådet at beslutte, hvilket eller hvilke projekter Odsherred Kommune skal ansøge om som forsøgsprojekt(er) inden for rammerne af Kyst- og Naturturisme.

1. Udvikling af Gundestrup Marina (bilag 3)
2. Udvikling af Lillero, Høve strand (bilag 4)
3. Ferieboliger ved Røgeriet i Havnebyen, Sjællands Odde (bilag 5)
4. Badehotel Skamlebæk, Vedinge bakker (bilag 6)

Administrationen har screenet de fire projekter ud fra de kriterier som er opstillet af ministeriet i forhold til hvad der vægtes, når der skal ansøges om forsøgsprojekt. På baggrund af dialog med ministeriet er derudover tilføjet et kriterie om realiserbarhed indenfor forsøgsperioden (5 år). Screeningsskemaerne er vedlagt som bilag (7-10).

Ud fra screeningskemaet er der fremkommet følgende "score" til for hvert projekt.

Ferieboliger ved Røgeriet i Havnebyen	21/30
Skamlebæk Badehotel	20/30
Lillero Camping	17/30
Gundestrup Marina	14/30

For at skabe mest mulig politisk tyngde bag Byrådets valg af forsøgsprojekt(er) til Kyst- og Naturturisme anbefaler administrationen, at der kun udvælges ét eller maksimalt to projekter, som Odsherred Kommune byder ind med.

På baggrund af den politiske beslutning tilrettes Planstrategi 2023 således at det eller de valgte forsøgsprojekt(er) fortsat alene fremgår af Planstrategi 2023.

Efter endelig vedtagelse af Planstrategi 2023 udarbejder administrationen i samarbejde med ejer/forpagter af de(t) valgte forsøgsprojekt(er) en endelig ansøgning til ministeren for Landdsitrikter som tilgår Økonomiudvalgt til orientering efterfølgende.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Forslag til forsøgsprojekter har været i høring sammen med Udkast til planstrategi 2023.

Der blev i den forbindelse afholdt borgermøde 20. september 2023, hvor sidste halvdel af borgermødet omhandlede forsøgsprojekter samt omplacering af sommerhusområde.

Høringen sluttede 3. november 2023. Ud af ialt 87 hørings svar til Planstrategi 2023 omhandler 58 hørings svar mindst ét af forsøgsprojekterne til Kyst- og Naturturisme.

	I alt
Gundestrup Marina	3
Lillero Camping	4
Ferieboliger ved Røgeriet i Havnebyen	16
Badehotel Skamlebæk	46

For en dybere forståelse af de indkomne høringssvar henvises til samling af høringssvar (bilag 1) og administrationens høringsnotat (bilag 2).

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. tage beslutning om hvilket eller hvilke forsøgsprojekt(er) for Kyst- og Naturturisme som Odsherred Kommune skal ansøge.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 272:

Karina Vincentz (N) stillede forslag om, at projekterne Ferieboliger ved Røgeriet i Havnebyen og Badehotel Skamlebæk ansøges som forsøgsprojekter.

Forslaget blev bragt afstemning forsøgsprojekt for forsøgsprojekt.

Først Røgeri i Havnebyen

For stemte: Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Mathias Hansen (V), Julie Jacobsen (O), Thomas Nicolaisen (B), Thomas Adelskov (A), Felex Pedersen (A) og Søren With (A)

Imod: Ingen

Dernæst Badehotel Skamlebæk

For stemte: Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Mathias Hansen (V), Julie Jacobsen (O), Thomas Adelskov (A), Felex Pedersen (A) og Søren With (A)

Imod stemte: Thomas Nicolaisen (B)

Ad 1: Indstillet at Odsherred Kommune ansøger om Ferieboliger ved Røgeriet i Havnebyen og Badehotel Skamlebæk som forsøgsprojekter.

Fraværende:

Amalie Petersen

Beslutning

De to projekter indstillet af Økonomiudvalget blev bragt til afstemning projekt for projekt.

Først Røgeriet i Havnebyen

For stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre, Konservativ Folkeparti, Frit Fællesskab, Danmarksdemokraterne og Socialistisk Folkeparti (21)

Imod stemte: Enhedslisten (1)

Dernæst Badehotel Skamlebæk

For stemte: Socialdemokratiet undtaget Jette Sloth Nielsen, Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Konservativ Folkeparti, Frit Fællesskab og Danmarksdemokraterne (17)

Imod stemte: Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, Radikale Venstre og Jette Sloth Nielsen fra Socialdemokratiet (4)

Ad 1: Godkendt at Odsherred Kommune ansøger om Ferieboliger ved Røgeriet i Havnebyen og Badehotel Skamlebæk som forsøgsprojekter.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Mikkel Henriksen - grundet inhabilitet

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar planstrategi 2023

Bilag 2 - Høringsnotat - Administrationens bemærkninger

Bilag 3 - ansøgning - Gundestrup Havn

Bilag 4 - ansøgning - Lillero

Bilag 5 - ansøgning - Ferieboliger Havnebyen

Bilag 6 - ansøgning - Skamlebæk Badehotel

Bilag 8 - administrativ screening - Lillero

Bilag 7 - administrations screening - Gundestrup Marina

bilag 9 - administrativ screening - Røgeriet i Havnebyen

Bilag 10 - administrativ screening - Skamlebæk badehotel

Punkt 172: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2023-01 og Kommuneplantillæg 4 for Varmeværk i Vallekilde-Hørve

01.02.05-K04-23-1

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af lokalplan 2023-01 og kommuneplantillæg 4 for varmemærk i Vallekilde-Hørve.

Sagens opståen

Odsherred Varme A/S ønsker at etablere fjernvarmeforsyning til Vallekilde-Hørve ved etablering af et nyt varmemærk. Der er udarbejdet et Forslag til lokalplan 2023-01 og Forslag til Kommuneplantillæg 4, som har været i 8 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

I Kommunenplanens hovedstruktur fremgår det, at varmeplanlægningen er vigtig for at opnå de klimamål, som Odsherred Kommune har med hensyn til CO2 reduktion og konvertering af fossile brændsler til vedvarende energikilder (VE). Samt at det påhviler Byrådet, jf. Varmeforsyningslovens § 3 at samarbejde med forsyningsselskaber og andre berørte parter, med henblik på at udføre en planlægning for varmeforsyningen i kommunen. Odsherred Varme A/S ønsker at etablere fjernvarmeforsyning til Vallekilde-Hørve ved etablering af et nyt varmemærk.

Kommunen har derfor udarbejdet Forslag til kommuneplantillæg 4 samt Forslag til lokalplan 2023-01 for et område nord for Hørve ved Agrogrunden og udpegning af området til produktionsvirksomhed. I forbindelse med planlægningen er der foretaget en miljøscreeningsafgørelse, som har vurderet at planen ikke vil medføre væsentlig (negative) miljøpåvirkninger af området.

Planerne blev sendt i offentlig høring 25. september - 20. november.

Lovgrundlag

Planloven, Lov om Miljøvurdering

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Odsherred Forsyning kan komme videre med etablering af fjernvarme til glæde for indbyggerne i Vallekilde-Hørve.

Udtalelser og høring

Planforslagene har været i 8 ugers høring og der er ikke modtaget bemærkninger eller indsigelser.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Vækst og Udviklingsudvalget, at:

1. endeligt vedtage Lokalplan 2023-01 for Varmeværk i Vallekilde-Hørve.

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

2. endeligt vedtage Kommuneplantillæg nr. 4 for Varmeværk i Vallekilde-Hørve.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 5. december 2023, pkt. 167:

Ad 1 - 2: Indstillet.

Fraværende:

Mikkel Henriksen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 269:

Ad 2: Indstillet.

Fraværende:

Amalie Petersen

Beslutning

Ad 1 - 2: Godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Bilag

Lokalplan 2023-01 Endelig

Kommuneplantillæg 4 Endelig

Punkt 173: Planstrategi 2023 - endelig vedtagelse

01.02.03-P15-23-4

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende Planstrategi 2023.

Sagens opståen

Byrådet godkendte på [møde den 5. september 2023](#) at sende udkast til Planstrategi 2023 i offentlig høring. Dette skete på baggrund af en proces som Økonomiudvalget satte gang på [mødet 21. februar 2023](#). Der har været afholdt temamøde med byrådet i april, som førte til drøftelser med Økonomiudvalget, hvorefter et oplæg blev sendt til kommentering i Byrådet og administrationen.

Sagsfremstilling

Planstrategien er en overordnet strategisk retningsgiver for, hvilken vej kommunen skal udvikles i de kommende år og første skridt på vejen mod en revision af kommuneplanen. Økonomiudvalget besluttede, at planstrategien denne gang skulle fokusere på at indarbejde allerede vedtagne politikker og strategier i kommuneplanen.

Planstrategien er opbygget som en hjemmeside i vores nye digitale plansystem, DKplan. Dette betyder, at opbygningen og strukturen er lidt anderledes end tidligere. Den skal ikke læses direkte fra start til slut, men handler mere om at vælge et emne, og jo dybere ned man klikker, desto mere detaljeret bliver indholdet. Udkast til Planstrategi 2023 kan læses som hjemmeside [her](#). Det anbefales at Udkast til Planstrategi 2023 læses som en hjemmeside. PDF-version er dog vedlagt som bilag (sikkerhedskopi), men bemærk, at den kan virke lidt ustruktureret, da den blot er en udskrift af hjemmesiden og derfor ikke har samme opbygning.

Planstrategien består overordnet set af 4 temaer:

- Klima og Natur
- Byliv og Kapacitet
- Erhverv og Turisme
- Strategi for udvikling

Sidste del "Strategi for udvikling", rummer både målsætning for FN's verdensmål, en ny principiel hovedstruktur, samt afsnittene om Forsøgsprojekter for kyst- og naturturisme og afsnittet om omplacering af sommerhusområde.

Planstrategi 2023 er endnu ikke tilrettet efter høringen. På baggrund af den politiske beslutning tilretter administrationen og offentliggør Planstrategi 2023 endeligt.

Nyt sommerhusområde ved Lumsås

I forbindelse med indkaldelse af projekter i Kystnærhedszonen er fremkommet forslag om et nyt sommerhusområde i Lumsås. Byrådet besluttede at inkludere forslag til et nyt sommerhusområde ved Lumsås i Udkast til Planstrategi 2023. Forslaget omfatter cirka 23 sommerhusgrunde på hver ca. 1200 m² inden for et område på cirka 4 hektar.

Normalt tillader Planloven ikke oprettelse af nye sommerhusområder inden for kystnærhedszonen. Imidlertid gjorde en ændring af planloven i 2017 det muligt at ansøge ministeren for Plan- og Landdistrikter om at muliggøre nye

sommerhusområder inden for kystnærhedszonen via landsplansdirektiv. Oprettelse af nye sommerhusområder skal som udgangspunkt ske ved omplacering af eksisterende, ubenyttede områder. Det betyder at der som udgangspunkt skal flyttes en mulighed for at bygge sommerhuse fra et sted til et andet.

Som en konsekvens af byrådets beslutning tilføjede administrationen to eksisterende, ubenyttede sommerhusområder til Planstrategi 2023. De to områder er udpeget som mulige områder der kan benyttes som omplacering. Dermed vil det være muligt at benytte den indtil nu ubenyttede mulighed for at bygge sommerhuse fra henholdsvis Rørvig og Ellinge Lyng til området ved Lumsås. Dette blev gjort for at imødekomme planlovens krav til ansøgninger om et nyt sommerhusområde inden for kystnærhedszonen. De to eksisterende områder er placeret ved Ellinge Lyng og ved Kongestenen ved Rørvig.

Administrationen vurderer, at området ved Ellinge Lyng er bedre egnet som sommerhusområde sammenlignet med det nye forslag ved Lumsås. Samtidig har ejeren af området ved Ellinge Lyng pådraget sig udgifter, som administrationen vurderer, at Odsherred Kommune skal erstatte, hvis området nedlægges som sommerhusområde.

Hvad angår området ved Kongestenen ved Rørvig, antages det, at dette område sandsynligvis er levested for det naturbeskyttede markfirben. På grund af årstiden har det dog ikke været muligt at undersøge området for markfirben endnu og det kan derfor ikke udelukkes at området kan benyttes til omplacering. Der er dog en risiko for, at Plan- og Landdistyrelsen vurderer, at området ikke kan anvendes til omplacering, da sandsynligheden for, at området er beskyttet på grund af markfirben, er betydelig.

Området ved Lumsås præsenterer flere udfordringer, herunder at det er blevet udpeget som et bevaringsværdigt landskab, der er risiko for PFAS-forurening og området befinder sig inden for konsekvenszonen af Lundbeck.

Der ikke findes en entydig definition af, hvornår et eksisterende sommerhusområde skal medtages som en mulighed for omplacering. Administrationen har derfor foretaget et skøn og vurderer, at et sommerhusområde ikke længere kan betragtes som muligt for omplacering, når der er påbegyndt fysisk etablering af området, som i sidste ende skulle fjernes igen.

Da administrationen har udarbejdet et skøn, har Byrådet mulighed for at træffe beslutning om at ansøge om et nyt sommerhusområde uden omplacering eller med omplacering, såfremt Byrådet ønsker, at området ved Lumsås skal udlægges som sommerhusområde. Denne mulighed er udfoldet i beslutningspunkt nr. 3.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt byrådet beslutter at ansøge om nyt sommerhusområde ved Lumsås, og samtidig beslutter at lade omplacering af området ved Ellinge Lyng indgå i ansøgning foreslår, er det administrationens vurdering at der forventeligt skal betales erstatning. Ejer estimerer et tab på ca. 3 mio.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Udkast til planstrategi 2023 har været i 8 ugers offentlig høring fra 5. september til 3. november med borgermøde 20. september på skolen i Asnæs. Borgermødet var delt i 2 hvor første del omhandlede planstrategien samlet og anden del omhandlede forsøgsprojekter til kyst og naturturisme samt omplacering af sommerhusområde ved Lumsås. Der var et sted mellem 50 og 70 deltager på borgermødet.

Der er indkommet i alt 87 hørings svar til planstrategien, herunder hørings svar fra Miljøstyrelsen, Region Sjælland, Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred Turistforening, Grundejerforeningen Skamlebækhus, Skamlebæk Naturlaug, Vejlaug Fiskebakken, Oddens bosætningsråd og Grundejerforening Skamlebæk strand.

I den gennemførte høring er der kommet en række konkrete input og ideer, som medtages i det videre arbejde med kommuneplanrevisionen. Særligt emnerne omplacering af sommerhusområde og forsøgsprojekter fylder i hørings svarene.

Administrationen har kommenteret på høringsvarene emnevis i Høringsnotat (bilag 2). Her fremgår også de konkrete forslag til ændringer til Planstrategi 2023.

Nedenfor er en kort opsummering af emnerne i høringsvarene.

	Hørings svar
Omplacering af sommerhusområde - ved Lumsås	21
Forsøgsprojekt Kyst- og Naturturisme - Gundestrup Marina	3
Forsøgsprojekt Kyst- og Naturturisme - Feriebøliger Havnebyen	16
Forsøgsprojekt Kyst- og Naturturisme - Lillero	4
Forsøgsprojekt Kyst- og Naturturisme - Skamlebæk radiostation	46
Grøn omstilling	7
Mobilitet	3

For en nærmere gennemgang af de indkomne hørings svar henvises til bilag 1 samt bilag 2 som indeholder administrationens bemærkninger.

Miljøstyrelsen har afgivet hørings svar, hvor de anfører, at der er en risiko for forurening, men at denne risiko er så lille, at de ikke vil modsætte sig forslaget.

Der er blevet udført en undersøgelse af PFAS i området. Der er målt en meget høj PFAS-værdi umiddelbart uden for området i overfladevandet, og samtidig er der målt overfladejordprøver inden for området, som holder sig inden for grænseværdierne. Rapporten fastslår, at der skal foretages yderligere prøver, før omfanget og afgrænsningen af PFAS-forureningen kan fastlægges.

Baseret på ovenstående, mener administrationen at der bør anlægges et forsigtighedsprincip og i sammenhæng med den merværdi, som det nye sommerhusområde forventes at tilføre Odsherred i form af erhvervsliv og bosætning, vurderer administrationen, at det indsendte forslag til et nyt sommerhusområde ved Lumsås ikke bør godkendes.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. Godkende Planstrategi 2023 med de ændringer som fremgår af bilag 2
2. Omplacering af sommerhusområde ved Lumsås ikke medtages i Planstrategi 2023.
3. Såfremt Byrådet beslutter at omplacering af sommerhusområde ved Lumsås skal indgå i Planstrategi 2023 skal Byrådet beslutte en af følgende muligheder:
 - 3.1 Byrådet ønsker at søge omplacering og medtage området ved Ellinge Lyng og Kongestenen ved Rørvig, som blev sendt i høring med "Udkast til Planstrategi 2023", som mulighed for omplacering
 - 3.2 Byrådet ønsker at søge omplacering og medtage området Kongestenen ved Rørvig som mulighed for omplacering
 - 3.3 Byrådet ønsker at søge mulighed for at udlægge området ved Lumsås uden at medtage områder til omplacering.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 273:

Ad 1 - 3: Indstillet med følgende bemærkninger:

- side 43 omskrives så den bedre afspejler byernes identiteter.
- side 64 hvor folkeskole ændres til skole.
- at sommerhusområdet ved Lumsås indgår primært uden ombygning sekundært med ombygning som nævnt i indstillingen ad 3.2.

Fraværende:

Amalie Petersen

Thomas Adelskov

Beslutning

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev bragt til afstemning.

For stemte: Socialdemokratiet, Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre, Konservativ Folkeparti, Frit Fællesskab, Danmarksdemokraterne og Socialistisk Folkeparti (21)

Imod stemte: Enhedslisten (1)

Ad 1 - 3: Godkendt med følgende bemærkninger:

- side 43 omskrives så den bedre afspejler byernes identiteter.
- side 64 hvor folkeskole ændres til skole.
- at sommerhusområdet ved Lumsås indgår primært uden ombygning sekundært med ombygning som nævnt i indstillingen ad 3.2.

Forslaget om nyt sommerhusområde ved Lumsås tilknyttes referatet.

Mindretalsudtalelse fra Enhedslisten:

Enhedslisten kan ikke støtte at opføre et sommerhusområde i Lumsås i konsekvenszonen for Lundbeck, med risiko for PFAS og et bevaringsværdigt område. Derudover kan Enhedslisten heller ikke støtte turismeprojekter i kystnærhedszonen.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar planstrategi 2023

Bilag 1.1 - Høringssvar fra Museum Vestsjælland, Planstrategi

Bilag 2 - Høringsnotat - Administrationens bemærkninger

Bilag 3 - Planstrategi 2023- Forslag

Forslag Lumsås sommerhusområde - bilag tilføjet ifm. referat

Punkt 174: Genoptaget - Forslag til Byrådets vision

00.01.00-G01-22-5

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Godkende forslag til Byrådets vision.

Sagens opståen

Ny vision for Odsherred Kommune. Den nuværende blev godkendt i Byrådet i februar 2015 og trænger til at blive fornyet.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den [25. april 2023](#) processen for arbejdet med en ny vision, herunder spørgerammen for indsamling af input blandt et afgrænset antal interessenter samt via Borgernet.

Spørgerammen var sammensat af tre overordnede spørgsmål samt et par underspørgsmål til brug for interessenternes drøftelser. De overordnede spørgsmål lød:

- Odsherred i dag - hvad er kendetegnene?
- I hvilken retning skal Odsherred udvikle sig?
- Og hvad skal der til for at fremme den udvikling?

Dernæst var spørgerammen bygget op med en struktur, der indeholder:

- En overskrift
- Input til et kort afsnit om grundfortællingen om Odsherred
- Tre fokusområder
- En slutsætning

Med baggrund i inputtene er følgende forslag blevet udarbejdet. Det indeholder en indledende tekst med overskriften "Sammen om Odsherred - naturligvis", fem fokusområder og slutsætningen "De bedste løsninger skaber vi i fællesskab".

Sammen om Odsherred – naturligvis

Odsherred Kommune er beliggende midt i Danmark med et unikt lys, et bjergtagende landskab, lange kystlinjer, en rig kulturhistorie, et mangfoldigt udbud af kunst og kultur samt råvarer af særklasse. En sådan særklasse, at de lokale fødevarer bliver til gastronomi af international kvalitet. Og istidslandskabet og den inddæmmede Lammefjord har fået Odsherred på verdenskortet som UNESCO Global Geopark. Det er vi stolte af. De udviklingsmuligheder, de stedbundne ressourcer giver, skal vi bygge videre på med respekt for vores særlige natur.

Odsherred er et godt sted at leve og opleve, lære og uddanne sig, arbejde, opstarte og drive virksomhed og ikke mindst at bo og bosætte sig. Vi arbejder for gode rammer, så du/I har lyst til at blive eller vende tilbage igen. Vi har plads til flere – både borgere, virksomheder og besøgende.

I Odsherred vil vi hinanden og ser mangfoldighed som en styrke. Vi har plads både til dem, der bidrager til fællesskabet og dem, der har brug for det. Vi forventer, at alle bidrager.

Vi ser dialog som katalysatoren for at kunne udvikle, være nysgerrige og finde nye måder at arbejde på. Vi arbejder for en kort vej fra ord til handling.

Odsherred er en kommune med land, vand og kant - på den gode Odsherredske måde.

Sammen om den gode hverdag og de gode oplevelser

Vi holder af hverdagen i Odsherred. En hverdag med nærhed, trykthed og trivsel i vores tilbud og lokalområder.

En stor del af grundlaget for en god hverdag er gode dagtilbud og skoler og øvrige velfærdstilbud koblet med de mange fritidsmuligheder og fællesskaber.

Vi har boligformer til alle, fra villaer og landejendomme til udstykninger, seniorboliger, bofællesskaber og øko-samfund.

Vi vil gerne kunne tilbyde flere uddannelses- og jobmuligheder i Odsherred. Mulighederne for etablering, vækst og udvikling arbejder vi på i tæt dialog og samarbejde med skoler, uddannelsessteder og virksomheder.

Odsherred er en geografisk stor kommune og vi ved, at god infrastruktur og transportmuligheder er afgørende for at få hverdagen til at hænge sammen. Derfor sætter vi løbende indsatser i gang for at mindske denne udfordring.

Vi holder naturligvis også af de mange oplevelsestilbud, vi har i Odsherred. Det store varierende udbud praler vi gerne af, og tilbuddene er en stor del af vores tiltrækningskraft både i forhold til bosætning og turisme.

Både hverdagslivet og oplevelsesmulighederne skal vi sammen med de mange lokale aktører, ildsjæle og fællesskaber værne om og udvikle, så vi har tilbud til alle aldersgrupper hele året rundt.

Sammen om et grønt og bæredygtigt Odsherred

Odsherred er lig med unik natur. Vi lever af den, den er i eller anden form tilgængelig for alle og vi bruger den aktivt i dagligdagen og ofte som læringsrum for fx dagtilbud og skoler.

Vores mangfoldige muligheder for naturoplevelser styrker vi endnu mere ved at udvikle vores cykel- og vandrestier samt havne i Odsherred. Disse tiltag skal være med til sætte Odsherred på "fortrukne-steder-kortet".

Vi har i århundreder nydt godt af naturen og dens ressourcer. Det vil vi gerne fortsætte med. Derfor vi skal passe godt på den, så også kommende generationer kan få samme unikke oplevelse. Dette gør vi i et samarbejde mellem borgere,

fastligere, foreninger og virksomheder, så vi sammen kan sikre, at vi er en grøn kommune med fokus på bæredygtig vækst og klimavenlige tiltag.

Vi tager ansvar for den fremtidige bæredygtige udvikling i overensstemmelse med FN's verdensmål.

Sammen om erhvervslivet

Erhvervslivet er en af grundstenene i at sikre den gode hverdag og de gode oplevelser i Odsherred - og en forudsætning for vores velfærd.

Vi vil rigtig gerne have flere virksomheder i kommunen. Vi har pladsen, så kom til Odsherred med din virksomhed eller idé til virksomhed.

Vi samarbejder tæt med virksomhederne og hjælper dem på vej – både de nye og de allerede etablerede, store som små. Vores virksomheder skal opleve at dialogen med kommunen er tydelig og konstruktiv, hvad enten det drejer sig om tilladelser eller arbejdskraft.

Vi understøtter lokale erhvervsamarbejder og -initiativer, der tilgodeser erhvervslivets behov.

Det skal være enkelt at drive virksomhed og være iværksætter i Odsherred – samtidig med at vi sammen har fokus på den grønne omstilling og bæredygtighed.

Sammen om fremtidens Odsherred

Vi har høje ambitioner for udviklingen af Odsherred Kommune og disse ambitioner kan vi kun indfri ved at samarbejde på tværs og give plads til nye roller mellem borgere, civilsamfund, virksomheder og kommune.

Vi har skrottet ”plejer” og er åbne over for ideer, lytter til hinanden, taler sammen og inddrager.

Vi bygger videre på det stærke lokale engagement, nærheden og lysten til at bygge op og dele ansvar og fællesskaber med hinanden.

Vi tør gå forrest.

Sammen om den gode arbejdsplads

Vi vægter fleksibilitet og et godt arbejdsmiljø, så vi kan fastholde og tiltrække dygtige medarbejdere. De er afgørende for en smidig, imødekommende og løsningsorienteret sagsbehandling af høj kvalitet – med den enkelte borger, virksomhed eller forening i centrum.

Odsherred Kommune skal være kendt for at være landets mest fleksible arbejdsplads til glæde og gavn for både borgere, civilsamfund, virksomheder og ansatte.

De bedste løsninger skaber vi i fællesskab

Visionen skal sætte den overordnede retning for udviklingen af Odsherred Kommune. Når den er vedtaget, skal den layoutes og konkretiseres via politikker, strategier, planer m.v. og den daglige drift.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Visionen har en tæt kobling til:

- Kommunens planstrategi
- Styringskoncept
- Det økonomiske årshjul
- Ledelses- og personaleværdier

Udtalelser og høring

Indsamlingen af input til visionen har været gennemført i to trin. I trin 1 havde partierne, der er repræsenteret i Byrådet samt Hovedudvalget mulighed for at komme med input. I trin 2 blev kredsen udvidet med en række interessenter, der blev indbudt til at komme med forslag, lige som Borgernet blev bragt i spil. Inputtene fra begge trin fremgår af bilag.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. godkende forslaget til Byrådets vision.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 24. oktober 2023, pkt. 226:

Socialdemokratiet stillede ændringsforslag om at sende forslaget til vision i 4 ugers høring blandt de interessenter, der har været involveret.

For stemte: Karina Vincentz (N), Søren With (A), Felex Pedersen (A), Thomas Nicolaisen (B), Niels Nicolaisen (V) og Mathias Hansen (V)

Imod stemte: Ingen

Forslaget sendes i 4 ugers høring.

Fraværende:

Thomas Adelskov

Amalie Petersen

Julie Jacobsen

Genoptaget på Økonomiudvalgets møde den 12. december 2023

Forslaget til vision har været i høring i perioden 26. oktober til og med den 28. november 2023 blandt de indbudte interessenter samt via hjemmesiden og borgernet.odsherred.

Ved høringsperiodens udløb er modtaget 12 høringssvar (bilag).

Part	Uddrag af høringssvar	Administrativ bemærkning
Geopark Odsherred	Ser god sammenhæng til strategien for Geoparken.	
Odsherred Erhvervsforum	Intet yderligere.	
Grønt Råd	Ikke givet et fælles høringssvar, men oplyst muligheden for individuelle svar.	Ingen individuelle høringssvar modtaget.
§ 17 stk. 4-udvalget for grøn omstilling og bæredygtig udviklingen	Bifalder visionens grønne islæt. Visionen bør være mere ambitiøs på naturens vegne. Ønsker ikke blot bevaring, men forbedring af naturen. Visionen har et meget bredt sigte, der udvander budskabet, hvor der bør fokuseres på maksimalt 3 fokusområder.	Der er en formulering i visionen, om "at vi skal passe godt på den (naturen), så også kommende generationer kan få samme unikke oplevelse". I den tænkes at både bevaring og forbedring indgår.

Fælles Elevråd Odsherred (FEO)	<p>Spændende vision, men at der er mange fine ord, der ikke altid rammer de unge.</p> <p>FEO har vurderet dele af visionen og vil gerne inddrages i arbejdet med udmøntningen af flere af indsatserne.</p>	<p>Visioen er dækkende for alle målgrupper i kommunen og kan på nogle områder være mere eller mindre relevant for den enkelte målgruppe.</p>
Skolebestyrelsen ved Odden, Nykøbing og Egebjerg skoler	<p>Ønsker en overskrift "Sammen om det gode børne- og ungeliv" samt at bosætning indgår under "Fremtidens Odsherred".</p>	<p>Området indgår under "Sammen om den gode hverdag og de gode oplevelser".</p> <p>Der er netop vedtaget en ny Børne-, unge- og Uddannelsespolitik, der sætter fokus på den del.</p> <p>"Sammen om fremtidens Odsherred" handler i det nuværende udkast mere om tilgangen til udviklingen af Odsherred end konkrete emner.</p>
Ældrerådet	<p>Ingen kommentarer til udkastet.</p>	
Handicaprådet	<p>Ønsker tilføjet "tilgængelighed" og "mangfoldighed" i afsnittene i visionen.</p>	<p>"Mangfoldighed" indgå i det indledende afsnit og vil blive tilføjet under "Sammen om den gode arbejdsplads".</p>
Rådet for Socialt Udsatte	<p>Ønsker tydeliggjort at:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Her er plads til alle. • Politik og handleplan for FN's verdensmål 	<p>Begrebet "mangfoldighed" indgår i udkastet. Se desuden bemærkning ovenfor under "Handicaprådet".</p> <p>En politik og handleplan for FN's verdensmål vil indgå som input til udmøntningen af visionen.</p>
Medarbejdersiden i Hovedudvalet	<p>Har svært ved at se, at medarbejderne er taget med i visionen.</p>	<p>Der er et afsnit om "Sammen om den gode arbejdsplads".</p>

Har genfremsendt inputtene fra den indledende fase af visionsprocessen.

Borger Anja Møller Hansen	Meget konkrete input til indsatser på områderne: <ul style="list-style-type: none">• Klima• Turisme• Kollektiv trafik• Odsherred Kommunes kommunikation	Inputtene er ikke af generel karakter og er mere til brug ved udmøntningen af visionen.
---------------------------	--	---

Borger Peter Arklint	Har fremsendt forslag til 3 tilføjelser: <ol style="list-style-type: none">1. Sammen om byerne2. Tilføjelse til afsnittet "Sammen om et grønt og bæredygtigt Odsherred"3. Sammen om at sige til og fra	Udkastet er i forvejen langt af en vision at være. Derfor kan det ikke anbefales at tilføje yderligere fokusområder, men kan indgå i en prioritering ved den politiske behandling. Lokalområder er nævnt i visionen og "Byliv og kapacitet" indgår som et af fokusområderne i planstrategien.
----------------------	--	--

Der er tilføjet en passus om at sige til og fra under "Sammen om fremtidens Odsherred".

Med baggrund i høringssvarene foreslås, at visionen kommer til at lyde således (ændringer fremgår med rød skrift):

Sammen om Odsherred – naturligvis

Odsherred Kommune er beliggende midt i Danmark med et unikt lys, et bjergtagende landskab, lange kystlinjer, en rig kulturhistorie, et mangfoldigt udbud af kunst og kultur samt råvarer af særklasse. En sådan særklasse, at de lokale fødevarer bliver til gastronomi af international kvalitet. Og istidslandskabet og den inddæmmede Lammefjord har fået Odsherred på verdenskortet som UNESCO Global Geopark. Det er vi stolte af. De udviklingsmuligheder, de stedbundne ressourcer giver, skal vi bygge videre på med respekt for vores særlige natur.

Odsherred er et godt sted at leve og opleve, lære og uddanne sig, arbejde, opstarte og drive virksomhed og ikke mindst at bo og bosætte sig. Vi arbejder for gode rammer, så du/I har lyst til at blive eller vende tilbage igen. Vi har plads til flere – både borgere, virksomheder og besøgende.

I Odsherred vil vi hinanden og ser mangfoldighed som en styrke. Vi har plads både til dem, der bidrager til fællesskabet og dem, der har brug for det. Vi forventer, at alle bidrager.

Vi ser dialog som katalysatoren for at kunne udvikle, være nysgerrige og finde nye måder at arbejde på. Vi arbejder for en kort vej fra ord til handling.

Odsherred er en kommune med land, vand og kant - på den gode Odsherredske måde.

Sammen om den gode hverdag og de gode oplevelser

Vi holder af hverdagen i Odsherred. En hverdag med nærhed, tryghed og trivsel i vores tilbud og lokalområder.

En stor del af grundlaget for en god hverdag er gode dagtilbud og skoler og øvrige velfærdstilbud koblet med de mange fritidsmuligheder og fællesskaber.

Vi har boligformer til alle, fra villaer og landejendomme til udstykninger, seniorboliger, bofællesskaber, øko-samfund.

Vi vil gerne kunne tilbyde flere uddannelses- og jobmuligheder i Odsherred. Mulighederne for etablering, vækst og udvikling arbejder vi på i tæt dialog og samarbejde med skoler, uddannelsessteder og virksomheder.

Odsherred er en geografisk stor kommune og vi ved, at god infrastruktur og transportmuligheder er afgørende for at få hverdagen til at hænge sammen. Derfor sætter vi løbende indsatser i gang for at mindske denne udfordring.

Vi holder naturligvis også af de mange oplevelsestilbud, vi har i Odsherred. Det store varierende udbud praler vi gerne af, og tilbuddene er en stor del af vores tiltrækningskraft både i forhold til bosætning og turisme.

Både hverdagslivet og oplevelsesmulighederne skal vi sammen med de mange lokale aktører, ildsjæle og fællesskaber værne om og udvikle, så vi har tilbud til alle aldersgrupper hele året rundt.

Sammen om et grønt og bæredygtigt Odsherred

Odsherred er lig med unik natur. Vi lever af den, den er i eller anden form tilgængelig for alle og vi bruger den aktivt i dagligdagen og ofte som læringsrum for fx dagtilbud og skoler.

Vores mangfoldige muligheder for naturoplevelser styrker vi endnu mere ved at udvikle vores cykel- og vandrestier samt havne i Odsherred. Disse tiltag skal være med til sætte Odsherred på "fortrukne-steder-kortet".

Vi har i århundreder nydt godt af naturen og dens ressourcer. Det vil vi gerne fortsætte med. Derfor vi skal passe godt på den, så også kommende generationer kan få samme unikke oplevelse. Dette gør vi i et samarbejde mellem borgere,

fastligere, foreninger og virksomheder, så vi sammen kan sikre, at vi er en grøn kommune med fokus på bæredygtig vækst og klimavenlige tiltag.

Vi tager ansvar for den fremtidige bæredygtige udvikling i overensstemmelse med FN's verdensmål.

Sammen om erhvervslivet

Erhvervslivet er en af grundstenene i at sikre den gode hverdag og de gode oplevelser i Odsherred - og en forudsætning for vores velfærd.

Vi vil rigtig gerne have flere virksomheder i kommunen. Vi har pladsen, så kom til Odsherred med din virksomhed eller idé til virksomhed.

Vi samarbejder tæt med virksomhederne og hjælper dem på vej – både de nye og de allerede etablerede, store som små. Vores virksomheder skal opleve at dialogen med kommunen er tydelig og konstruktiv, hvad enten det drejer sig om tilladelser eller arbejdskraft.

Vi understøtter lokale erhvervsamarbejder og -initiativer, der tilgodeser erhvervslivets behov.

Det skal være enkelt at drive virksomhed og være iværksætter i Odsherred – samtidig med at vi sammen har fokus på den grønne omstilling og bæredygtighed.

Sammen om fremtidens Odsherred

Vi har høje ambitioner for udviklingen af Odsherred Kommune og disse ambitioner kan vi kun indfri ved at samarbejde på tværs og give plads til nye roller mellem borgere, civilsamfund, virksomheder og kommune.

Vi har skrottet ”plejer” og er åbne over for ideer, lytter til hinanden, taler sammen og inddrager.

Vi bygger videre på det stærke lokale engagement, nærheden og lysten til at bygge op og dele ansvar og fællesskaber med hinanden.

Vi tør gå forrest og sige til og fra.

Sammen om den gode arbejdsplads

Vi vægter fleksibilitet og et godt og mangfoldigt arbejdsmiljø, så vi kan fastholde og tiltrække dygtige medarbejdere. De er afgørende for en smidig, imødekommende og løsningsorienteret sagsbehandling af høj kvalitet – med den enkelte borger, virksomhed eller forening i centrum.

Odsherred Kommune skal være kendt for at være landets mest fleksible og mangfoldige arbejdsplads til glæde og gavn for både borgere, civilsamfund, virksomheder og ansatte.

De bedste løsninger skaber vi i fællesskab

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. godkende det justerede forslag til Byrådets vision.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 274:

Ad 1: Indstillet med en bemærkning om, at tilgængelighed indskrives i sætningen "En hverdag med nærhed, tryghed og trivsel i vores tilbud og lokalområder", så den dermed lyder "En hverdag med tilgængelighed, nærhed, tryghed og trivsel i vores tilbud og lokalområder".

Fraværende:

Amalie Petersen

Thomas Adelskov

Beslutning

Ad 1: Godkendt med bemærkningen fra Økonomiudvalget om, at tilgængelighed indskrives i sætningen "En hverdag med nærhed, tryghed og trivsel i vores tilbud og lokalområder", så den dermed lyder "En hverdag med tilgængelighed, nærhed, tryghed og trivsel i vores tilbud og lokalområder".

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Bilag

Bilag 1 - Input fra partierne og Hovedudvalget til Vision 2032

Bilag 2 - Input til Byrådets vision .pdf

Bilag 3 - Høringssvar til udkast til vision for Odsherred Kommune.pdf

Punkt 175: Handleplan p.b.a. Danmarkskortet 2022

27.00.00-A26-22-1

Kompetence

Byrådet via Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget.

Beslutningstema

Godkendelse af handleplan p.b.a. Danmarkskortet 2022.

Sagens opståen

Ankestyrelsen har henvendt sig med krav om at Odsherred Kommune udarbejder en handleplan med udgangspunkt i de data, der fremgår af Danmarkskortet for 2022, med henblik på at styrke den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen.

Sagsfremstilling

Byrådet behandlede Danmarkskortet for 2022 på møde den 13. december 2022. Her tiltrådte Byrådet hhv. Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalgets samt Social-, Ældre- og Psykiatriudvalgets indstillinger om ikke at udarbejde en handleplan pba tallene, fordi det ikke vurderedes at en handleplan ville bidrage til at styrke den juridiske kvalitet i sagsbehandling - bl.a. grundet handicapsagernes kompleksitet.

Ankestyrelsen har efter alle kommuners behandling af Danmarkskortet for 2022, gennemgået Kommunalbestyrelsernes beslutninger, og besluttet at pålægge 13 kommuner en række opgaver i forlængelse af behandlingen. Heraf er Odsherred blevet pålagt at udarbejde en handleplan med henblik på at styrke den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen på følgende områder:

- Lov om Social Service §159, vedr. forældrebetaling.
- Lov om Social Service §41, vedr. merudgiftsydelser.
- Lov om Social Service §42, vedr. tabt arbejdsfortjeneste.

De pågældende §§ i Serviceloven dækker alene børn- og ungeområdet.

Ankestyrelsens begrundelse for at pålægge kommunen at udarbejde en handleplan er at omgørelsesprocenten i Odsherred er højere end landsgennemsnittet. På børneområdet har kommunen i 2022 en omgørelsesprocent på 48% mod et landsgennemsnit på 34,3% og på voksenområdet en omgørelsesprocent på 71% mod et landsgennemsnit på 35,9%.

For de konkrete §§ som Ankestyrelsen har pålagt kommunen at lave en handleplan for er omgørelsesprocenten på hhv. 80% for §159 (ialt 5 sager), på 45% for §41 (ialt 11 sager) og på 42% for §42 (ialt 14 sager).

Tallene i Danmarkskortet 2022 er baseret på data fra 2021. Siden 2021 er der gennemført følgende indsatser på Familieområdet i Odsherred:

- Arbejdsgangene er præciseret og skærpet, bl.a. som en del af det gennemførte Task Force forløb fra 2021-2023.
- Der er etableret systematisk ledelsestilsyn og -opfølgning i sagerne, både på tematiseret og på konkret sagsniveau.
- Der er etableret systematisk ledelsesfokus på både sagernes kvalitet og fremdrift, med opfølgning hver 14. dag.
- Der er gennemført/afholdt en række kompetenceudviklende kurser for medarbejderne, bl.a. i Børnehandicapudredningsmetode, Systematik i sagsbehandlingen m.fl og der er afholdt temadag med Ankestyrelsens Børnehandicap Task Force.
- Der er gennemført systematisk sagsgennemgang af alle sager i forhold til målgruppevurderinger.

- Der er gennemført en opdatering og revision af kommunens serviceniveauer.
- Alle medarbejderne på børnehandicapområdet er i gang med Handicapmodulet på Den Sociale Diplomuddannelse.

Med udgangspunkt i at Byrådet til afdelingen har bevilget 3 mio. kr. ekstra årligt de næste 3 år til nedbringelse af antal sager, kompetenceudvikling m.v. samt har tildelt DUT-midlerne til implementering af Barnets Lov, er der aktuelt en del nye medarbejdere under ansættelse i afdelingen. Herunder er der bl.a. opslået en stilling som jurist, med henblik på at styrke det juridiske arbejde i sagsbehandlingen og herunder i afgørelserne. Juristen ansættes i afdelingen og skal dermed udelukkende arbejde på og med familieområdet.

Endelig er der, når juristen starter, planlagt gennemgang af sager efter §41 og §42, fordi de erfaringsmæssigt har stor betydning for borgerne her og nu. Derefter prioriteres gennemgang af sager vedr. §159. Ved sagsgennemgangen vurderes om der evt. skulle være juridiske mangler og udeståender, således at sagerne, efter gennemgangen alle er opdaterede og juridisk korrekte. Dette arbejde kommer til at pågå i løbet af 2024. Det overvejes endvidere at anmode Ankestyrelsens Task Force på børnehandicapområdet om et forløb, med henblik på at få de sidste arbejdsgange m.v. strømlinet samt pege på konkrete områder med behov for yderligere uddannelse af medarbejderne på området.

Der vil både ledelsesmæssigt og politisk løbende blive fulgt op på både de allerede iværksatte samt de planlagte tiltags effekt, således at disse kan justeres, og/eller yderligere tiltag iværksættes ved behov.

Skrivelsen fra Ankestyrelsen er vedhæftet sagen som bilag. Handleplanen skal politisk godkendes af Byrådet og fremsendes til Ankestyrelsen indenfor 3 mdr. fra modtagelse af henvendelsen fra Ankestyrelsen.

Administrationen har med udgangspunkt i henvendelsen udarbejdet et udkast til en handleplan, som er vedhæftet som bilag.

Lovgrundlag

Retssikkerhedsloven §79 b, stk. 3.

Økonomiske konsekvenser

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget, at:

1. Godkende det vedlagte forslag til handleplan.

Beslutning fra Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget , 5. december 2023, pkt. 143:

Ad. 1: Indstillet.

Beslutning

Ad 1: Godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Bilag

Hoveddokument-da-22-33857-4Brev+fra+Ankestyrelsen.pdf

Handleplan for danmarkskortet 2022

Punkt 176: Ønske om ophævelse af køb på Vig Parkvej 2

13.06.02-G10-10-7

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

Beslutningstema

Beslutning om salgene af arealerne på Vig Parkvej 2, Vig skal ophæves.

Sagens opståen

Økonomiudvalget godkendte i marts 2022 to købstilbud på Vig Parkvej. Begge købere har nu indgivet ønsket om ophævelse af købet af deres areal, da de ikke har brug for arealet alligevel.

Sagsfremstilling

Sagen har været længe under vejs, da der blandt andet har skulle løses ind- og udkørselsforhold. Disse forhold er løst, og vi har netop modtaget nyt tegningsrids fra landinspektøren.

Køber A af det sydlige del af areale (12.382 m²) har imidlertid indgivet ønske om at ophæve handlen af det købte areal, da de ikke har brug for arealet alligevel.

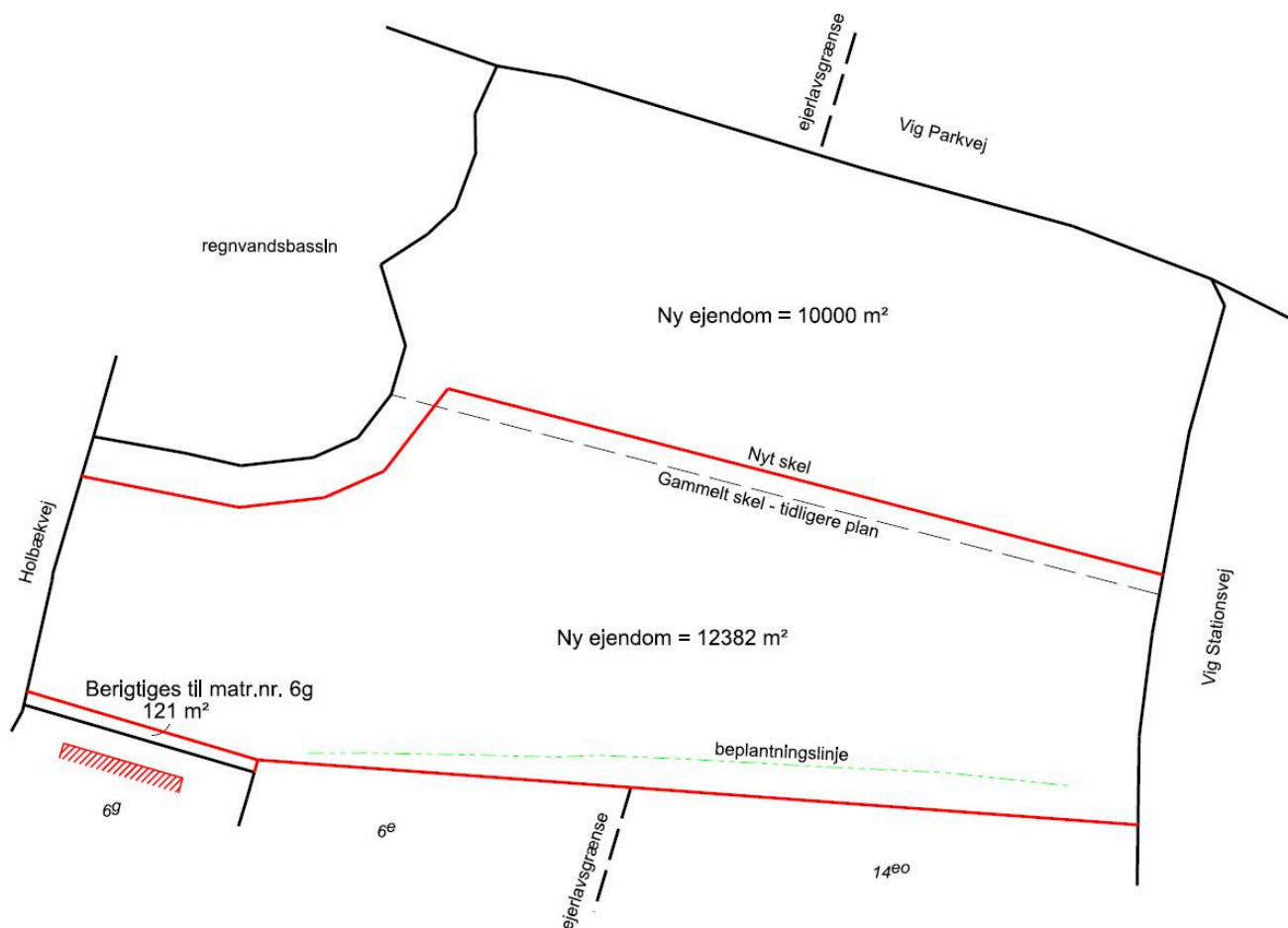
Aftalemæssigt kan de ikke hæve handlen. Odsherred Kommune kan dog vælge at imødekomme deres ønske om at ophæve handlen.

Ligeledes har køber B af den nordlige del (10.000 m²), tilkendegivet at han ønsker at ophæve handlen. Ligesom ovenstående kan han ikke, medmindre kommunen imødekommer ønsket. Køber har på nuværende tidspunkt endnu ikke indsendt anmodning om lokalplan. Lokalplanen er et krav for at kunne færdiggøre udstykningen.

Odsherred Kommune har haft/får udgifter til det allerede udførte arbejde i form af landinspektør mv. Udgifter til landinspektør har indtil videre kostet Odsherred kommune ca. 80.000 kr.

Såfremt Odsherred Kommune vælger at imødekomme ophævelsen, skal arealet i offentligt udbud igen.

Nedenstående er det nye tegningsrids.



Lovgrundlag

Udbudsbekendtgørelsen.

Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Vejledning nr. 9175 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Økonomiske konsekvenser

Indtægten fra salget er indgået i regnskabsår 2022 og en ophævelse af salget vil derfor medføre en tilsvarende udgift i indeværende år, som ikke er budgetlagt.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. Handelen med køber A ophæves og at arealet genudbydes.
2. Der meddeles tillægsbevilling i indeværende år på 629.000 kr. finansieret af kassen.
3. Handelen med køber B ophæves og at arealet genudbydes.
4. Der meddeles tillægsbevilling i indeværende år på 450.000 kr. finansieret af kassen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 12. december 2023, pkt. 276:

Borgmesteren stillede forslag om at imødekomme ønskerne om ophævelse af køb betinget af, at køberne afholder kommunens afholdte salgsomkostninger.

For stemte: Karina Vincentz (N), Niels Nicolaisen (V), Julie Jacobsen (O) og Mathias Hansen (V)

Imod stemte: Ingen

Undlod: Felex Pedersen (A), Søren With (A) og Thomas Nicolaisen (B)

Ad 1 + 3: Indstillet med betingelsen, at køber A og køber B afholder kommunens afholdte salgsomkostninger.

Ad 2 + 4: Indstillet.

Fraværende:

Amalie Petersen

Thomas Adelskov

Beslutning

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev bragt til afstemning.

For stemte: Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Konservativ Folkeparti, Frit Fællesskab, Danmarksdemokraterne, Enhedslisten og Socialistisk Folkeparti (13)

Imod stemte: Ingen

Undlod: Socialdemokratiet og Radikale Venstre (9)

Ad 1 + 3: Godkendt med betingelsen, at køber A og køber B afholder kommunens afholdte salgsomkostninger.

Ad 2 + 4: Godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Punkt 177: Anmodning om forlængelse af orlov

00.01.00-A10-09-1

Kompetence

Byrådet.

Beslutningstema

Godkende anmodningen fra Dogan Yurdakul (A) om forlængelse af orlov frem til 31. december 2024 samt tage stedfortræderindkaldelsen af Per Kragh til efterretning.

Sagens opståen

Dogan Yurdakul har pr. mail af 1. december 2023 henvendt sig til borgmesteren om forlængelse af orlov frem til og med 31. december 2024 grundet sygdom hos nærtstående familiemedlem og ekstra stort arbejdspress.

Sagsfremstilling

Jf. styrelsesloven § 15 stk. 2 skal borgmesteren ved meddelelse om, eller ved på anden måde får kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalde stedfortræderen til førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Kommunalbestyrelsen kan i styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om, at formanden ved et medlems forfald af de grunde, der er nævnt i 1. pkt., indkalder stedfortræderen, selv om hindringen forventes at vare kortere end 1 måned. Jf. Odsherred Kommunes styrelsesvedtægt indkaldes stedfortræderen for et medlem til førstkommende møde i Byrådet, når medlemmets lovlige forfald efter styrelseslovens § 15, stk. 2, 1. pkt. forventes at være af en varighed på mindst 15 dage.

I henhold til den kommunale styrelseslov § 15, stk. 2, og stk. 4, er det Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for at meddele orlov til byrådsmedlemmet er opfyldt, samt om betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Det følger af valgbogen for kommunalvalget den 16. november 2021, at Per Kragh er 1. stedfortræder for Socialdemokratiet. Per Kragh blev på Byrådets møde den 31. oktober 2023 godkendt som stedfortræder for Søren With i perioden 11. januar - 26. januar 2024. Denne stedfortræderindkaldelse ønsker Socialdemokratiet annulleret.

Når et udvalgsmedlem (af et udvalg nedsat af Byrådet) har forfald jf. styrelsesvedtægten/styrelsesloven, kan den valggruppe, der har indvalgt udvalgsmedlemmet, bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe hindringen varer.

Dogan Yurdakul er af Byrådet udpeget til:

- medlem af Klima- og Miljøudvalget

Jf. styrelsesloven kræver:

- Udtræden af et stående udvalg Byrådets godkendelse

- Indtræden kræver ikke godkendelse, når det indtrædende medlem er fra samme valggruppe - her Socialdemokratiet - som det udtrædende.

Lovgrundlag

Styrelsesloven samt Odsherred Kommunes styrelsesvedtægt.

Økonomiske konsekvenser

Stedfortræderen vedlægges jf. bekendtgørelsen om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelse af kommunale hverv.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

1. godkende anmodningen fra Dogan Yurdakul om forlængelse af orlov frem til og med 31. december 2024.
2. tage til efterretning at Per Kragh indtræder som stedfortræder i Byrådet og i Klima- og Miljøudvalget i Dogan Yurdakuls orlovsperiode.
3. tage til efterretning at stedfortræderindkaldelse for Søren With i perioden 11. januar - 26. januar 2024 annulleres.

Beslutning

Ad 1: Godkendt

Ad 2 - 3: Taget til efterretning.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen

Punkt 179: Underskriftside

00.01.00-G01-09-454

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Annette S. V. Møller

Lis Ingemann

Allan Andersen