

# REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 27-02-2024

**Mødedato** Tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 18:30

**Mødested** Byrådssalen, Rådhuset, Nyvej 22, 4573 Højby

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Spørgetid for borgerne.....	4
Meddelelser fra formanden.....	5
Ændret udpegning til Klima- og Miljøudvalget.....	6
Anlægsoverførsler fra 2023 til 2024.....	8
Evaluering af modellen med foretræde for udvalg.....	10
Lånegodkendelse, VAB, afd. 13 Boligvej.....	14
Godkendelse af Mangfoldighedspolitik for Odsherred Kommune som arbejdsplads.....	17
Anlægsbevilling til investeringer i Odsherred Havne.....	21
Udkast til Natura 2000-handleplaner i offentlig høring.....	24
Lovliggørelse af enfamilehus på Amalievej 10, Rørvig.....	27
Underskriftside.....	31

## **Punkt 17: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-22-931043

### **Beslutning**

Afbud fra Hanne Pigonska (V) grundet sygdom. Venstre har i den forbindelse bedt om, at Finn Hallberg indtræder og godkendes som stedfortræder.

Finn Hallberg blev godkendt som stedfortræder.

Mikkel Henriksen (N) blev på forespørgsel erklæret inhabil i tillægsdagsordenens pkt. 30 Ansøgning om godkendelse af Skema A, Lejerbo Vallekildevej 70, Hørve.

Herefter blev dagsordenen godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Hallberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruise Jacobsen

## Punkt 18: Spørgetid for borgerne

00.01.00-G01-09-454

### Sagsfremstilling

Som led i Odsherred Kommunes informationspolitik vedtog Byrådet på møde den 24. februar 2009 at indføre spørgetid umiddelbart før hvert byrådsmøde.

Spørgetiden har til formål at styrke nærdemokratiet gennem åben dialog og understøtte Odsherred Kommunes vision om at være en åben og kommunikerende kommune.

Byrådet vedtog på møde den 15. december 2015 at der kan stilles både mundtlige og skriftlige spørgsmål til Byrådet.

Skriftlige spørgsmål skal være Odsherred Kommune i hænde senest 8 dage før det byråds-møde, hvori det/de ønskes besvaret. Det er en forudsætning for besvarelse af skriftlige spørgsmål på mødet, at spørgeren er til stede.

Retningslinjer for spørgsmålene i spørgetiden er følgende:

- Spørgsmålene skal så vidt muligt dreje sig om generelle forhold for Odsherred Kommune og være af almen interesse, være saglige, kortfattede og holdt i en so-ber og god tone
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, der normalt behandles for lukkede døre
- Spørgsmålene må ikke kunne henføres til bestemte personer
- Der kan ikke stilles spørgsmål til sager, som Byrådet behandler på det pågældende møde
- Spørgeren kan som udgangspunkt ikke gentage sit spørgsmål i samme eller lignende form inden for en 6 måneders periode
- I år med kommunalvalg bortfalder spørgetiden 3 måneder før valget

Retningslinjerne for spørgetiden kan findes på kommunens hjemmeside:

[http://www.odsherred.dk/sites/default/files/306\\_2016\\_11967\\_godkendt\\_retningslinjer\\_for\\_spoergetid\\_for\\_borger.pdf](http://www.odsherred.dk/sites/default/files/306_2016_11967_godkendt_retningslinjer_for_spoergetid_for_borger.pdf).

Fra januar 2016 offentliggøres spørgsmål og svar fra spørgetiden på kommunens hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/politik/dagsordener-og-referater/spoergetid-borgere>

Spørgetiden ledes af borgmesteren og har en varighed af maks. 15 minutter.

### Beslutning

Ingen spørgsmål.

## **Punkt 19: Meddelelser fra formanden**

00.01.00-G01-09-454

### **Beslutning**

Ingen.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Punkt 20: Ændret udpegning til Klima- og Miljøudvalget**

00.01.00-G01-21-1617

### **Kompetence**

Byrådet

### **Beslutningstema**

Godkende Kim Buurskovs udtræden af Klima- og Miljøudvalget og valg af nyt medlem.

### **Sagens opståen**

Mail fra Kim Buurskov, Danmarksdemokraterne (Æ) af 3. februar 2024 om udtræden af Klima- og Miljøudvalget.

### **Sagsfremstilling**

På Byrådets konstituerende møde den 7. december 2021 blev Kim Buurskov udpeget som medlem af Klima- og Miljøudvalget.

Kim Buurskov har pr. mail den 3. februar 2024 meddelt borgmesteren, at han ønsker at udtræde af Klima- og Miljøudvalget, idet udvalgets mødetidspunkter er uforeneligt med hans nye arbejde.

Der skal derfor udpeges et nyt medlem til Klima- og Miljøudvalget.

Klima- og Miljøudvalget består jf. styrelsesloven af 7 medlemmer.

Valget af medlemmer fra Byrådet til Klima- og Miljøudvalget skal ske efter reglerne om forholdstalsvalg, særskilt efter den d'Hondtske metode.

### **Opgaver**

Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på det klima- og miljømæssige område.

Klima- og Miljøudvalget varetager tillige en række funktioner efter styrelsesvedtægten.

Jf. styrelseslovens § 28:

- skal udtræden af et stående udvalg, råd, nævn, bestyrelse m.v. godkendes af Byrådet.
- Udtræder et medlem i valgperiodens løb af et udvalg, en kommission, en bestyrelse eller lignende, hvori han er indvalgt af en bestemt gruppe inden for kommunalbestyrelsen, besættes den ledigblevne plads af den samme gruppe.

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse nr. 69 af 23. januar 2024, § 17, stk. 1

Styrelsesvedtægten for Odsherred Kommune § 17.

## **Økonomiske konsekvenser**

Byrådsvederlag, formands- og næstformandsvederlag.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet, at:

1. godkende Kim Buurkovs udtræden af Klima- og Miljøudvalget.
2. udpeger nyt medlem af Klima- og Miljøudvalget

## **Beslutning**

Ad 1. Godkendt.

Ad 2. Julie Jacobsen (O) blev udpeget som nyt medlem af Klima- og Miljøudvalget.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

# Punkt 21: Anlægsoverførsler fra 2023 til 2024

00.30.00-Ø00-22-931171

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

## Beslutningstema

Godkende anlægsoverførsler fra regnskab 2023 til 2024 til videreførelse og færdiggørelse af besluttede anlægsprojekter.

## Sagens opståen

Anlægsoverførslerne er tidligere blevet godkendt i forbindelse med regnskabsaflæggelsen. For at sikre en bedre styring af anlægsområdet, så anbefales det at overførslerne fra 2023 til 2024 godkendes allerede nu. Dette vil sikre at de projektansvarlige kender til økonomien på projekterne og kan nå at igangsætte tidligst muligt i 2024.

## Sagsfremstilling

For anlæg er der inkl. forsyningsvirksomheder et mindreforbrug på 85 mio.kr., heraf søges 75,9 mio.kr., overført til skattefinansieret anlæg og 4,5 mio.kr. vedrørende forsyningsområdet, i alt 80,4 mio.kr., som søges overført til igangværende anlægsprojekter i 2024.

I bilaget fremgår detaljeret økonomi og bemærkninger på de enkelte projekter samt status på om de søges overført til 2024.

## Lovgrundlag

Styrelsesloven §40

## Økonomiske konsekvenser

Anlægsoverførslerne kommer sig af de afsatte budgetter til projekter som ikke er blevet færdiggjort i 2023, hvor restbudgettet ved årets afslutning er tilgået kommunekassen. Ved overførsel til 2024 skal de bevilges som kassefinansierede tillægsbevillinger for at sikre projekternes færdiggørelse.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Centerchefen for Økonomi og Ejendomme indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. der indstilles til at restbudgettet for afsluttede anlæg for i alt 4,6 mio.kr. tilføres kassebeholdningen.
2. der indstilles til at ikke færdiggjorte anlæg for i alt 75,9 mio. kr. på det skattefinansierede område og 4,5 mio. kr. vedr. anlæg på forsyningsområdet overføres som tillægsbevilling til 2024 og finansieres af kassebeholdningen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. februar 2024, pkt. 24:

Ad 1-2. Indstillet.

Fraværende:

Jeppe Lyng Ravn

## **Beslutning**

Ad 1-2. Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

Anlægsoverførsler fra 2023 til 2024

## Punkt 22: Evaluering af modellen med foretræde for udvalg

00.22.04-G01-24-2

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene.

### Beslutningstema

Evaluere modellen "Foretræde for udvalget".

### Sagens opståen

Byrådet godkendte på møde den 22. juni 2022 model for foretræde i udvalgene samt besluttede at modellen skulle evalueres efter 1½ års virke.

### Sagsfremstilling

Modellen blev taget i brug ved udvalgmøderne i august 2022. Antallet af foretræder i perioden august 2022 - december 2023 fordeler sig således:

Udvalg	Antal foretræder
Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget	5
Klima- og Miljøudvalget	5
Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget	1
Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget	1
Vækst- og Udviklingsudvalget	12
Økonomiudvalget	1
I alt	25

Af bilag fremgår oversigt over hvilke sager/emner, der har været foretræder om, og hvem der deltog.

Bemærkning fra administrationen:

Oversigten i bilaget indeholder både foretræder for et politisk udvalg samt træffetid forud for møde i fagudvalg.

Den godkendte model giver mulighed for:

Få foretræde for et politisk udvalg ved sag på dagsordenen

En borger, forening eller virksomhed i Odsherred Kommune kan få foretræde for et udvalg på et udvalgmøde, hvis borgeren, foreningen eller virksomheden er part i en sag, som udvalget skal behandle.

Formålet med at få foretræde er at styrke dialogen og inddragelsen i det politiske arbejde, herunder at få belyst enkeltpersoners eller gruppers synspunkter i en konkret sag, inden sagen behandles i udvalget.

Anmodningen om foretræde fremsendes til udvalgssekretæren og vurderes af udvalgsformanden i forhold til relevans. Af hensyn til planlægningen af udvalgets møde skal ønsket om foretræde for et udvalg være fremsendt pr. e-mail senest 2 hverdage forud for mødet. Anmodningen skal indeholde kontaktoplysninger på den/de personer, der ønsker foretræde, samt hvilken sag/sager på dagsordenen det vedrører.

Der kan kun søges om foretræde én gang i et sagsforløb, hvis sagen behandles i både fagudvalg (herunder flere fagudvalg) og Økonomiudvalget.

### Træffetid

På udvalgsrådet i marts og oktober kan borgere, foreninger eller virksomhed bede om træffetid for udvalgsformanden eller for hele udvalget.

Træffetid handler om at drøfte et anmeldt emne/tema inden for udvalgets område. Formålet er at høre borgernes synspunkter om et emne/en problemstilling og få en kort dialog for at forbedre beslutningsgrundlaget i sager på udvalgets område samt skabe en forståelse for de beslutninger, der træffes.

### Sådan foregår mødet

Et foretræde er af begrænset varighed - maks. 15 min. - og formålet er at forelægge sagen. Udvalgsmedlemmerne kan stille opklarende spørgsmål. Udvalgsformanden leder drøftelserne under foretrædet. Selve beslutningen i sagen og den politiske drøftelse tages i udvalget for lukkede døre, efter at foretrædet er afsluttet.

Se kontaktoplysninger samt mere om mulighederne for foretræde for udvalget på [kommunens hjemmeside](#).

Muligheden for at møde et udvalg både ved foretræde og ved træffetid om emne bortfalder i en periode af 3 måneder forud for kommunalvalg.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Administration af modellen i forhold til koordinering af foretræderne samt kommunikation af muligheden via hjemmeside og Facebook.

## Udtalelser og høring

Modellen var inden vedtagelse i Byrådet i høring i udvalgene. Udvalgene har ligeledes haft mulighed for at evaluere modellen, herunder komme med input til eventuelle justeringer. Fagudvalgenes input fra behandlingen af sagen lyder:

Fagudvalg	Beslutning fra evaluering af modellen
Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget	Ad 1. Indstillet.  I opgørelsen indgår 1 træffetid den 13. september 2022, mens resten er foretræder.
Klima- og Miljøudvalget	Indstillet.  Fraværende:  Kim Buurskov  Per Kragh
Social-, Ældre- og Psykiatriudvalget	Ad 1: Indstillet.
Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget	Indstillet. Det foreslås, at næste evaluering skal inddrage de borgere, der har benyttet sig af et foretræde.  Fraværende: Anna-Louise Attermann Jesper Kruuse Jacobsen
Vækst- og Udviklingsudvalget	Indstillet.  Fraværende: Mathias Hansen Allan Andersen.

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og fagudvalgene at:

1. modellen "Foretræde for udvalget" fortsætter.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. februar 2024, pkt. 25:

Indstillet.

Fraværende:

Jeppe Lynge Ravn

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

Oversigt over foretræder i udvalgene 2022-2023

## Punkt 23: Lånegodkendelse, VAB, afd. 13 Boligvej

03.11.03-G00-24-1

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget.

### Beslutningstema

Godkende låneoptagelse uden kommunegaranti vedrørende VAB, afd. 13 Boligvej og huslejestigning.

### Sagens opståen

VAB fremsender ansøgning om godkendelse af låneoptagelse uden kommunegaranti til energirenovering af afd. 13 Boligvej samt godkendelse af huslejestigninger.

### Sagsfremstilling

Der er modtaget ansøgning om godkendelse af låneoptagelse uden kommunegaranti på 5,561 mio. kr. fra VAB vedrørende afd. 13 Boligvej. [Da låneoptagelsen medfører en huslejestigning på mere end 10% kan ansøgningen ikke behandles administrativt.](#)

Afdelingen består af ialt 9 villaer på 107,4 m<sup>2</sup>, hvoraf en er ledig og tilbageholdes til genhusning, som følge af omfanget af renoveringen.

Renoveringen omfatter nye tage, nye vinduer og døre, nye køkkener, nye gulve herunder etablering af gulvvarme, og efterisolering af krybekælder.

Ved ekstraordinært afdelingsmøde om energirenoveringen var der fremmøde fra 7 ud af 8 af de udlejede boliger og renoveringen blev vedtaget med 13 stemmer for og 1 stemme imod.

Udgiften til renovering er estimeret til ialt 6,861 mio. kr. og finansieres med:

- 30 årigt realkreditlån 5,561 mio. kr.
- Støtte fra VAB's dispositionsfond 1,0 mio. kr.
- Forbrug af henlæggelser 0,3 mio. kr.

Ud over støtte på 1,0 mio. kr. fra dispositionsfonden har organisationsbestyrelsen besluttet at yde et årligt tilskud på 0,1 mio. kr. lånets løbetid.

Låneoptagelsen vil medføre, at den årlige husleje stiger med 35,3 %. Stigningen i kr. udgør:

Kr.	Nuværende husleje	Husleje efter renovering	Forskel i kr.
Årlig husleje pr. kvm.	501	679	178

Husleje pr. mdr.	4.482	6.063	1.581
------------------	-------	-------	-------

Energirenoveringen estimeres til en energibesparelse i på 301 kr. pr. mdr. Det er ikke indregnet i huslejen ovenfor.

## Lovgrundlag

Lov om almene boliger mv.

[Byrådets bemyndigelse til administrationen vedrørende tilsyn med drift af støttet boligbyggeri.](#)

## Økonomiske konsekvenser

Lånet er uden kommunegaranti.

Øgede udgifter til boligstøtte, som afholdes af det afsatte budget til formålet.

Til sammenligning af huslejeniveauet oplyser VAB, at i deres øvrige afdelinger i Egebjerg er huslejen pr. m<sup>2</sup> på henholdsvis 711, 773 og 876 kr.

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

## Udtalelser og høring

---

## Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at:

1. Godkende ansøgning om låneoptagelse uden kommunegaranti på 5,561 mio. kr. samt den heraf følgende huslejestigning under hensyn til renoveringens omfang og huslejeniveauet i området pr. kvm.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. februar 2024, pkt. 26:

Indstillet.

Fraværende:

Jeppe Lynge Ravn

## Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

Ansøgning om låneoptagelse i VAB, afd. 13 Boligvej

Præsentation, afd. 13 til afstemningsmøde 31-08-2023.pptx

# Punkt 24: Godkendelse af Mangfoldighedspolitik for Odsherred Kommune som arbejdsplads

00.01.00-P22-23-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

## Beslutningstema

Godkende Mangfoldighedspolitik for Odsherred Kommune som arbejdsplads.

## Sagens opståen

Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget har anmodet administrationen om at udarbejde en mangfoldighedspolitik for Odsherred Kommune som arbejdsplads, dvs. som en intern politik i kommunen. På den baggrund nedsatte Hovedudvalget i februar 2023 en arbejdsgruppe, som har udarbejdet et udkast, som er vedlagt som bilag.

Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget behandlede udkast til mangfoldighedspolitik på udvalgets møde den 10. oktober 2023 ([pkt. 100](#)), hvor udvalget besluttede at sende udkast til mangfoldighedspolitikken i høring i Handicaprådet, Rådet for socialt udsatte, Integrationsrådet og Ældrerådet.

Høringssvar foreligger nu fra de nævnte råd, og sagen genoptages hermed.

## Sagsfremstilling

De respektive råd har fremsendt følgende høringssvar til udkastet til mangfoldighedspolitik:

### Handicaprådet

Handicaprådet foreslår, at følgende princip for mangfoldighedspolitikken tilføjes (første punktopstilling på side 2 i mangfoldighedspolitikken):

- Odsherred kommune arbejder på at fjerne både psykiske og fysiske barrierer, der står i vejen for mangfoldighed både i organisationen og på den enkelte arbejdsplads.

Således foreslår Handicaprådet, at der samlet er fire principper for mangfoldighedspolitikken, og at de samlede principper er følgende:

- Odsherred kommune er en arbejdsplads for alle. Vi ønsker en mangfoldig medarbejderstab i alle områder og på alle niveauer.
- Odsherred kommune arbejder på at fjerne både psykiske og fysiske barrierer, der står i vejen for mangfoldighed både i organisationen og på den enkelte arbejdsplads.
- Politikken giver autonomi til at drøfte lige præcis dét, der giver mening på den enkelte arbejdsplads. Samtidig angiver politikken en række prioriteringer for at styrke kommunens arbejde med og signal om mangfoldighed.
- Alle medarbejdere har et ansvar for, at rummelighed og mangfoldighed er en naturlig del af arbejdsmiljøet.

Rådet for socialt udsatte

"Rådet for socialt udsatte udtrykte tilfredshed med arbejdet omkring synliggørelse af en mangfoldighedspolitik, hvori der rummes inklusion for alle typer af medarbejdere, og håber i denne sammenhæng, at der også rummes plads til ansættelse af medarbejdere på særlige vilkår, hvad enten den nedsatte arbejdsevne består af fysiske, psykiatriske eller sociale udfordringer. Det er vurderingen, at mangfoldighedspolitikken bidrager til at give klart signal både til politikere og medarbejdere om at forskellighed blandt mennesker bidrager til større rummelighed til gavn både i organisationen og for borgere."

Integrationsrådet

"Mangfoldighed er et meget bredt begreb, og Integrationsrådet finder det positivt, at kommunen har besluttet, at der skal være en mangfoldighedspolitik.

Integrationsrådet ser gerne et stor fokus på gensidig respekt, og håber at politikken - udover arbejdspladsen - kan få positiv indflydelse på borgerne. Fra vores synspunkt gælder det især personer med en anden etnisk baggrund.

Selvom det ligger udenfor rådets ekspertiseområde, vil rådet foreslå, at der med fordel kan tilføjes kønsneutrale stillingsbetegnelser."

Ældrerådet

"Ældrerådet mener, at Mangfoldighedspolitikken SKAL være en del af personalepolitikken."

--

Administrationen vurderer, at Handicaprådet bemærkning kan tilføjes politikken.

## **Lovgrundlag**

Der er ikke lovkrav om at udarbejde en mangfoldighedspolitik.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er ikke budgetteret med midler til at udmønte mangfoldighedspolitikken for Odsherred Kommune som arbejdsplads.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

Udkast til Mangfoldighedspolitikken har tidligere været behandlet i MED-organisationen i Odsherred Kommune, og Hovedudvalget drøftede på sit møde den 4. september 2023 arbejdsgruppens udkast til mangfoldighedspolitik. Fra denne drøftelse er følgende protokolleret:

"Medlem af arbejdsgruppen vedr. mangfoldighedspolitikken Pia Karen Laursen gjorde status på arbejdet med og input om mangfoldighedspolitikken, som har involveret MED-systemet. Der er indkommet mange gode input og refleksioner fra drøftelserne i MED-systemet. Input fra MED-systemet indikerer, at mangfoldighed er et emne, der optager medarbejdere i

Odsherred Kommune, og at det er et emne, som bør udfoldes og løbende sættes på dagsorden. Organisationen ønsker mangfoldighed, men de "blinde pletter" og forudsætningerne for at lykkes skal afdækkes.

Hovedudvalget drøftede præmissen om, at politikken er medarbejderrettet og ikke borgerrettet. Borgere er ikke nødvendigvis samme sted ift. mangfoldighed. Politikken skal sende klare signaler til dem, vi betjener, om at vi ønsker mangfoldighed i Odsherred Kommune.

Hovedudvalget fremhævede, at en mangfoldighedspolitik fordrer midler til en reel udmøntning. Blandt andet kan der være behov for støtteforanstaltninger, og bygningsmassens beskaffenhed udfordrer flere steder rummeligheden/tilgængeligheden.

Næstformand Pernille Duus foreslog, at politikere og administrationen tilføjes følgende formulering i mangfoldighedspolitikken: "Ledere og arbejdsmiljøorganisation har en særlig opgave i at sætte mangfoldighed på dagsordenen, drøfte den og handle aktivt".

### **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget via Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget at:

1. godkende mangfoldighedspolitikken for Odsherred Kommune som arbejdsplads med Handicaprådets tilføjelse.

Beslutning fra Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, 6. februar 2024, pkt. 19:

Indstillet.

Fraværende:

Anna-Louise Attermann

Jesper Kruuse Jacobsen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. februar 2024, pkt. 27:

Indstillet.

Fraværende:

Jeppe Lyng Ravn

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

Mangfoldighedspolitik Udkast August 2023

# Punkt 25: Anlægsbevilling til investeringer i Odsherred Havne

08.00.00-A00-24-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Godkende anlægsbevilling på samlet 13 mio. kr. til investeringer i Odsherred havne.

## Sagens opståen

I budgetaftalen for budget 2024-2027 blev driftsrammen på Odsherred Havne udvidet med 0,5 mio. kr. årligt, med aftale om at Odsherred Havne også sikre et årligt driftsoverskud/merindtjening på 0,5 mio. kr., hvilket frigiver 1 mio. kr. årligt til renter og afdrag. Udvidelsen skal anvendes til anlægsinvesteringer som finansieres via lån og hvor de årlige ydelser til lånet afholdes fra driftsbudgettet.

## Sagsfremstilling

Odsherred Havne ansøger om anlægsbevilling på samlet 13 mio. kr. til investeringer i kommunens 3 havne. Investeringerne er fordelt med:

3 mio. kr. til akutte og nødvendige investeringer i Odden Havn

5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg i Rørvig Havn

5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg, og til videre arbejde med samlet anlægsplan for Nykøbing Sjø Havn.

Anlægsbevillingen skal finansieres via låneoptagelse, hvortil områdets driftsbudget afholder udgifter til renter og afdrag. Låneoptagelse samt de årlige ydelser dertil vil indgå i lånerammen for 2024, som forelægges til politisk behandling i februar 2025.

Investeringsplan er vedhæftet som bilag til sagen.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41.

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

## Økonomiske konsekvenser

Jf. lånebekendtgørelsen har kommuner automatisk låneadgang til finansiering af anlægsudgifter på havne. I budgetvedtagelsen for 2020 blev det besluttet at havneområdet selv finansierer områdets anlægsudgifter via låneoptagelse, hvor udgifter til renter og afdrag betales fra områdets driftsbudget. I budgetaftalen for budget 2024-2027 blev driftsrammen på Havne udvidet med 0,5 mio. kr., med aftale om at Odsherred Havne ligeledes sikre et driftsoverskud/merindtjening på 0,5 mio. kr., hvilket frigiver 1 mio. kr. årligt til renter og afdrag. Udvidelsen skal anvendes til anlægsinvesteringer som finansieres via lån og hvor de årlige ydelser til lånet skal afholdes fra driftsbudgettet.

Udgifter til renter og afdrag må dog ikke konteres på kommunens driftsbudget jf. regnskabsreglerne, men skal konteres på hovedkonto 7 og 8. I forbindelse med låneoptagelse vil havneområdets driftsbudget reduceres svarende til beløbet som skal bevilliges til renter og afdrag på lånet. Anlægsudgiften vil indgå i lånerammen for 2024, som forelægges til politisk

behandling i februar 2025. Lånet optages først herefter, samt håndtering af bevilling til renter og afdrag finansieret af havneområdets driftsbudget.

Der søges en anlægsbevilling på samlet 13 mio. kr. til investeringer på kommunens havne. Renter og afdrag ved låneoptagelse med en løbetid på 25 år, koster årligt ca. 0,8 mio. kr. og kan derfor rummes inden for havnens driftsramme.

## Udtalelser og høring

Havnerådet har behandlet investeringsplanen på deres møde den [22. januar 2024](#) og har godkendt følgende prioriterer til første fase i de tre havne:

- 3 mio. kr. til akutte og nødvendige investeringer i Odden Havn
- 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg i Rørvig Havn
- 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg, og til videre arbejde med samlet anlægsplan for Nykøbing Sj Havn.

Dernæst erklærede Havnerådet hensigten om, at ved fase 2, skal provenu af investeringer i alle de tre havne fokuseres med hovedvægten af provenuet på udvikling af anlægsplan for Nykøbing Sj Havn. Havnerådet vil i tilknytning hertil arbejde for medfinansiering ved eksterne fondsansøgninger.

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

1. Godkende anlægsbevilling på 3 mio. kr. til akutte og nødvendige investeringer i Odden Havn.
2. Godkende anlægsbevilling på 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg i Rørvig Havn.
3. Godkende anlægsbevilling på 5 mio. kr. til udbygning og renovering af bro- og moleanlæg, og til videre arbejde med samlet anlægsplan for Nykøbing Sj Havn.
4. Lån samt reducere af havnens driftsramme til finansiering af udgifter til renter og afdrag indgår i sagen til låneramme 2024.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 6. februar 2024, pkt. 24:

Ad 1-4: Indstillet.

Fraværende:

Allan Andersen

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. februar 2024, pkt. 30:

Ad 1-4. Indstillet.

Fraværende:

Jeppe Lyng Ravn

## Beslutning

Ad 1-4. Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

Bilag 1 - Investeringsplan

# Punkt 26: Udkast til Natura 2000-handleplaner i offentlig høring

01.05.18-P16-23-1

## Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget via Klima- og Miljøudvalget

## Beslutningstema

Godkende at forslag til Natura 2000-handleplanerne sendes i 8 ugers offentlig høring.

## Sagens opståen

Miljøstyrelsen har d. 3. juli 2023 offentliggjort de endelige Natura 2000-planer for tredje planperiode (2022-2027). På baggrund af de endelige Natura 2000-planer skal Kommunen udarbejde udkast til Natura 2000-handleplaner. Handleplanerne skal sendes i 8 ugers offentlig høring senest den 3. marts 2024.

## Sagsfremstilling

I Odsherred Kommune er der fem Natura 2000-områder. For hvert område fastsætter den statslige plan langsigtede målsætninger for naturen, samt en oversigt over de indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027. Odsherred Kommune skal udarbejde handleplanerne for tre af områderne, nemlig:

153 - Havet og kysten mellem Hundested og Rørvig

154 - Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke

164 - Hov Vig

Miljøstyrelsen står for de sidste to, som er hhv. et statsejet skovbevokset område og et område på havet.

Afhængigt af ejerforhold, kommunegrænser og fredskovsudpegning udarbejdes handleplanerne som et samarbejde mellem forskellige myndigheder. Kommunerne i et Natura 2000-område er handleplansmyndighed for de private og kommunalt ejede arealer i den respektive kommune, Naturstyrelsen er handleplansmyndighed for de statsejede arealer og Miljøstyrelsen er handleplansmyndighed for de skovbevoksede fredskovspligtige arealer.

Handleplanerne skal være så konkrete, at gennemførelsen af planerne kan vurderes. Handleplanerne må samtidig ikke definere indholdet af konkrete aftaler og tiltag på lodsejerniveau.

Natura 2000-planen lægger op til, at hovedformålet med indsatserne i perioden 2022-27 er:

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
3. Bekæmpe invasive arter

Handleplanerne indeholder generelt indsatser som græsning og høslæt, rydning af opvækst og bekæmpelse af invasive arter. En konkret indsats, for at arbejde mod hovedformålene, kan være sammenbinding af mindre naturområder ved at skabe bedre forhold for lysåben natur.

## Lovgrundlag

Miljømålsloven § 46 b jf. lovbekendtgørelse nr. 119 af 26. januar 2017 og Bekendtgørelse om tilvejebringelse af Natura 2000-skovplanlægning, BEK nr. 946 af 27/06/2016 § 10.

Miljømålsloven § 46 c jf. lovbekendtgørelse nr. 119 af 26. januar 2017 og Bekendtgørelse om tilvejebringelse af Natura 2000-skovplanlægning, BEK nr. 946 af 27/06/2016 § 11.

## Økonomiske konsekvenser

Midler til gennemførelse af Natura 2000-handleplanerne kan opnås via ansøgninger af statens tilskudsordninger, anden ekstern finansiering fra fonde og ved Kommunens egne midler, disse udgifter afholdes inden for eget budget.

Gennemførelsen af Natura 2000-handleplanerne er primært baseret på frivillige aftaler. Kommunen har mulighed for at gennemføre foranstaltninger mod erstatning til lodsejer. Denne mulighed er ikke tidligere anvendt.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

Udkast til Natura 2000-handleplanerne skal i 8 ugers offentlig høring senest d. 3. marts 2024.

Natura 2000-handleplanerne skal endeligt godkendes senest d. 3. juli 2024.

Bidraget fra Naturstyrelsen ift. de statsejede arealer, i de tre Natura 2000-områder, vil være et resume af Naturstyrelsens forvaltningsplan for det givne område. Resumeet vil være bilag 1 i alle handleplaner. Naturstyrelsen forventer at sætte deres forvaltningsplaner i offentlig høring fra 1. februar-1.marts 2024. Høringerne vil ske på Naturstyrelsens høringsplatform DiFo, med digitale planer og vil formentlig kunne tilgås via et link på denne hjemmeside: <https://naturstyrelsen.dk/vildere-natur/planer-for-naturen/natura2000-plejeplaner>

Udkast til Natura 2000-handleplanerne vil være et dagsordenspunkt på Grønt råd Odsherreds møde d. 26. februar 2024. Råddet for i denne forbindelse mulighed for at lave et høringssvar.

## **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Klima- og Miljøudvalget via Økonomiudvalget, at:

1. godkende at forslag til Natura 2000-handleplanerne sendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning fra Klima- og Miljøudvalget, 6. februar 2024, pkt. 14:

Indstillet.

Fraværende:

Kim Buurskov  
Per Kragh

Beslutning fra Økonomiudvalget, 20. februar 2024, pkt. 33:

Indstillet.

Fraværende:

Jeppe Lynge Ravn

## **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

UDKAST - 153 - Handleplan 2022-2027 - Havet og kysten mellem Hundested og Rørvig

UDKAST - 154 - Handleplan 2022-2027 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesebjerg og Bollinge Bakke

UDKAST - 164 - Handleplan 2022-2027 - Hov Vig

# Punkt 27: Lovliggørelse af enfamiliehus på Amalievej 10, Rørvig

02.34.00-G01-24-1

## Kompetence

Vækst og udviklingsudvalget.

## Beslutningstema

Til beslutning for udvalget.

## Sagens opståen

Odsherred Kommune har af Planklagenævnet igen fået hjemvist en sag om opførelsen af et enfamiliehus på ejendommen Amalievej 10, Rørvig til fornyet behandling.

## Sagsfremstilling

Odsherred Kommune gav i januar 2021 byggetilladelse til et nyt enfamiliehus på Amalievej 10 inklusive nogle dispensationer fra den for området gældende lokalplan, lokalplan 2011-36. Grundejerforening klagede over byggetilladelsen til Planklagenævnet. Planklagenævnet hjemsendte sagen i juni 2022 til fornyet behandling med meddelelse, om hvilke punkter byggeriet ikke overholder. Efter Planklagenævnets afgørelse blev der søgt om lovliggørende dispensationer. Sagen blev behandlet af Vækst- og Udviklingsudvalget, hvor et udvalgsmedlem brugte sin standsningsret og bragte sagen i byrådet. Et flertal i byrådet besluttede på mødet den 25. april 2023, at der på det foreliggende grundlag skulle meddeles afslag på de ansøgte dispensationer. Odsherred Kommune fremsendte i forlængelse af beslutningen varsel om afslag på de ansøgte dispensationer og om påbud om fysisk lovliggørelse som konsekvens heraf.

Efter af have behandlet høringssvar fra ejeren i forhold til det varslet påbud, meddelte Odsherred Kommune i juli 2023 afslag på dispensationer med påbud om at de ulovlige forhold skulle lovliggøres inden den 31. december 2023. Ejeren har efterfølgende påklaget afgørelsen til Planklagenævnet. Planklagenævnet traf i december 2023 to afgørelser vedrørende sagen om byggetilladelse og dispensationer til byggeriet på Amalievej 10, Rørvig:

1. Planklagenævnet besluttede at ændre en del af nævnets afgørelse af 7. juni 2022, idet nævnet er blevet opmærksom på, at byggeriet ligger ud til en privat fællesvej. Så der er ikke krav om at byggeriet skal placeres med facade parallelt med vejen og kræver ikke dispensation fra § A.6.4, pkt. 1 i lokalplanen.
2. I forlængelse af denne omvurdering ophævede og hjemviste Planklagenævnet hele lovliggørelsessagen til kommunens fornyet behandling. Det betyder, at kommunens afgørelse ikke længere gælder og lovliggørelsessagen skal behandles igen via denne indstilling.

Det er administrationen vurdering, at hvis byggesagen var indkommet i dag, inden huset var blevet opført, ville der ikke været givet 19 dispensationer, som der samlet set er givet eller skal gives i denne byggesag. Det ville kræve en konkret vurdering af hvilken dispensationer, der i givet fald ville kunne gives, herunder om disse dispensationer ville kræve en politisk godkendelse.

Administrationen vurderer, at der er to muligheder:

Mulighed-1, den retlig- og fysisk lovliggørelse

Codex Advokater, der har gennemgået sagen, udtaler om denne mulighed jf. bilag 6: Indstillingen om at meddele lovliggørende dispensation til flere af forholdene, er begrundet i saglige og relevante hensyn for en lovliggørelsessag som den aktuelle.

For forhold, hvor der var blevet meddelt dispensation, hvis kommunen havde været opmærksom på, at dispensation var nødvendigt, meddeles en lovliggørende dispensation. For forhold, hvor der er meddelt byggetilladelse til det ansøgte uden dispensation, som følge af, at kommunen ikke var opmærksom på, at dispensation var fornøden – dvs. hvor ansøgeren i ansøgningen fuldt ud har redegjort for projektet – vil det være relevant og sagligt at tillægge hensynet til ansøgerens berettiget forventninger afgørende vægt ifm. lovliggørelsen. Dette hensyn må indgå i den samlede afvejning i forhold til andre hensyn, herunder lokalplanbestemmelsens betydning og karakter, samt hvorledes kommunen normalt forholder sig

til dispensation fra lignende forhold i lokalplanområdet. Proportionalitetsbetragtninger skal også indgå i denne afvejning, henset til at byggeriet er udført. Administrationen har jf. bilag 5 vurderet, at der skal gives 10 dispensationer til retsligt lovliggørelser i sagen.

Endvidere stiller administrationen krav om fysisk lovliggørelse af nedenstående 6 forhold, jf. bilag 5:

- Fladt tag over del af svømmebassin, taget skal hæves til 25 grader.
- Fast hegn mod vej og sti, betonhegnet skal fjernes.
- Fast hegn i haven langs naboskel, betonhegnet skal fjernes.
- Facaderne er opført i mursten uden vandskuring, facaderne skal vandskures.
- Brug af zink på gavlen ud mod vandet, zinken skal udskiftes til mursten eller planker.
- Altanen ud mod vandet, Der dispenseres ikke til altanen, og den kan derfor ikke opsættes.

Den fysisk lovliggørelse, hvor der i nogle forhold stilles krav om fysiske ændringer, dvs. fysisk lovliggørelse jf. bilag 5, som udvalget skal tage stilling til, om der skal gives dispensation fra lokalplanen indenfor 3 områder:

1. Retlig lovliggørelse af terræn i haven og på terrassen.
2. Fysisk lovliggørelse af huset sokkel til farven sort eller mørkegrå.
3. Fysisk lovliggøres af sadeltag med opskalkning af taget.

Mulighed-2, den fysiske lovliggørelse via nedrivning

Kommunen udsteder et fornyet påbud om fjernelse af hele byggeriet. Et påbud anses som en forvaltningsafgørelse og skal derfor varsles med partshøring og vil også kunne påklages. Codex Advokater udtaler jf. bilag 6, at spørgsmålet om retlig eller fysisk lovliggørelse henhører under kommunens kompetence, og dermed byrådets, men denne kompetence er ikke fri, da kommunen i afvejningen er forpligtet til at inddrage de saglige og relevante hensyn, som følger af praksis i sådanne sager.

Hvis der politisk træffes beslutning om at give afslag på de ansøgte 19 dispensationer fra lokalplanen med den konsekvens, at byggeriet skal nedrives, vil en afgørelse herom kunne påklages til Planklagenævnet. Det er Codex Advokater umiddelbare vurdering, at Planklagenævnet på baggrund af sagens forløb og oplysninger vil ophæve en afgørelse om, at der skal ske hel eller delvis nedrivning af det opførte hus (dvs. et afslag på retlig lovliggørelse). I givet vil Odsherred Kommune også kunne pådrage sig et erstatningsansvar over for bygherren, hvis han har opfyldt påbuddet.

Det er administrationen vurdering, på baggrund af Planklagenævnets afgørelse, og den juridisk rådgivning fra Codex samt sagsforløbet, at anbefale mulighed -1, den retlig- og fysisk lovliggørelse.

## **Lovgrundlag**

Byggeloven, planloven, forvaltningsloven.

## **Økonomiske konsekvenser**

Bygherre kan have et berettiget erstatningskrav i forbindelse med den fysisk lovliggørelse af hele huset. Og sagen kan have økonomisk konsekvens for kommunen i tilfælde af en retssag herom.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Vækst og Udviklingsudvalget, at udvalget godkender muligheden med den retlig- og fysisk lovliggørelse med tilhørende dispensationer fra lokalplanen, herunder at der foretages en:

1.

Retlig lovliggørelse af terræn i haven og på terrassen.

2.

Fysisk lovliggørelse af huset sokkel til farven sort eller mørkegrå.

3.

Fysisk lovliggøres af sadeltag med opskalkning af taget.

Alternativt indstilles til Vækst og Udviklingsudvalget, at der foretages en fysiske lovliggørelse via en nedrivning af huset.

Beslutning fra Vækst- og Udviklingsudvalget, 6. februar 2024, pkt. 20:

Følgende sættes til afstemning:

Der foretages ikke retlig lovliggørelsen via dispensationer. Dermed skal der foretages fysisk lovliggørelse.

For stemmer:

Mathias Hansen

Mikkel Henriksen

Claus Starup

Imod stemmer:

Felex Pedersen

Felex ønsker sagen i Byrådet med følgende mindretalsudtalelse: "Felex Pedersen ønsker at følge en mulighed for den retlig- og fysisk lovliggørelse med tilhørende dispensation fra lokalplanen".

Fraværende:

Allan Andersen

## **Beslutning**

Felex Pedersen (A) stillede ændringsforslag om, at Byrådet træffer beslutning om retlig og fysisk lovliggørelse med tilhørende dispensationer fra lokalplanen.

For stemte: Felex Pedersen (A), Thomas Adelskov (A), Søren With (A), Anna-Louise Attermann (A), Per Kragh (A) og Kristian Petersen (A) - (6)

Imod stemte: Allan Andersen (A), Jette Sloth (A), Lis Ingemann (A), Michael Kjeldgaard (A), Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Maria Liv Holck, Danmarksdemokraterne, Socialistisk

Folkeparti og Enhedslisten (17)

Forslaget faldt.

Derefter blev Vækst- og Udviklingsudvalgets beslutning bragt til afstemning.

For stemte: Allan Andersen (A), Jette Sloth (A), Lis Ingemann (A), Michael Kjeldgaard (A), Nyt Odsherred, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti, Maria Liv Holck, Danmarksdemokraterne, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten (17)

Imod stemte: Felex Pedersen (A), Thomas Adelskov (A), Søren With (A), Anna-Louise Attermann (A), Per Kragh (A), Kristian Petersen (A) - (6)

Vækst- og Udviklingsudvalgets beslutning blev dermed godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen

## **Bilag**

Bilag 1 - Tidsplan

Bilag 2 - Dispensationsansøgning - del 1

Bilag 3 - Dispensationsansøgning - del 2

Bilag 4 - Tegningsmateriale

Bilag 5- Byggemyndighedens sagsfremstilling

Bilag 6- Spørgsmål i forbindelse med indstilling til politisk udvalg - Amalievej 10

Bilag 7 - Notat af 1. August 2022 om lovliggørelse ift. lokalplan

Bilag 8- Lokalplan 2011-36-Rørvig By

## **Punkt 28: Underskriftside**

00.01.00-G01-09-454

### **Sagsfremstilling**

Byrådet skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

### **Beslutning**

Godkendt.

Fraværende:

Hanne Pigonska. I stedet deltog Finn Halberg.

Niels Nicolaisen

Jesper Kruuse Jacobsen