

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget d. 15-01-2019

Mødedato Tirsdag d. 15. januar 2019 kl. 19:00

Mødested Mødelokale 1, Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Valg af ny næstformand for Miljø- og Klimaudvalget.....	4
Grundvandsredegørelse 2018 - Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2017-2029.....	5
Renseanlæg i Fårevejle samt Dragets Enge - samarbejdsprojekt mellem Holbæk og Odsherred.....	7
Budget 2019 - omprioriteringsforslag - Miljø- og Klimaudvalget.....	9
Tilbygning til Netto, Madvigs Plads, Nykøbing Sj.....	12
Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul.....	14
Orientering - Afgørelser fra andre instanser mv.....	16
Orientering - Asnæs Bylaboratorium "Unge skaber byrum".....	18
Orientering - Områdefornyelse Nykøbing Sj.....	21
Orientering - Biogasanlæg ved Vig.....	23
Meddelelser til og fra formanden.....	25
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	26
Meddelelser fra fagcentre/direktør.....	27
Underskriftsside.....	28
Godkendelse af tillægsdagsorden.....	29
Anmodning om udarbejdelse af lokalplan, XL Byggecenter, Hørve.....	30

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

1. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2018-246345	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt incl tillægsdagsorden.

Punkt 2: Valg af ny næstformand for Miljø- og Klimaudvalget

Sagsfremstilling

2. Valg af ny næstformand for Miljø- og Klimaudvalget			
Sag 306-2017-10970	Dok. 306-2019-1769	Initialer: ANE	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Valg af ny næstformand for Miljø- og Klimaudvalget.

Sagens opståen

Socialdemokratiet har stillet forslag om at der vælges ny næstformand for Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling

Gitte Hededam blev på Miljø- og Klimaudvalgets møde den [4. december 2017](#) valgt som næstformand for Miljø- og Klimaudvalget.

Socialdemokratiet har pr. mail den 3. januar 2019 fremsendt forslag om, at Vagn Ytte Larsen vælges som næstformand i stedet for Gitte Hededam.

Næstformanden varetager i formandens midlertidige fravær formandshvervet, men indtræder ikke automatisk i formandens plads, hvis formanden udtræder af udvalget.

Udvalget vælger selv sin næstformand blandt sine medlemmer, jf. styrelseslovens § 22.

Lovgrundlag

Den kommunale styrelseslov §§ 22 og 24.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser ved ændringen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Vælge ny næstformand for Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Vagn Ytte Larsen valgt.

Punkt 3: Grundvandsredegørelse 2018 - Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2017-2029

Sagsfremstilling

3. Grundvandsredegørelse 2018 - Kommuneplantillæg nr. 3 til Kommuneplan 2017-2029			
Sag 306-2017-26962	Dok. 306-2018-274092	Initialer: LIC	<i>Åbent</i>

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø-og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende Grundvandsredegørelsen 2018, som er et tillæg til Kommuneplan 2017-2029.

Sagens opståen

Kommunen skal i sin planlægning varetage statens interesser, herunder at beskytte grundvandet mod forurening indenfor:

- Områder med særlige drikkevandsinteresser (Herefter OSD)
- Indvindingsoplande, hvorfra vandværkerne oppumper grundvand
- Boringsnære beskyttelsesområder omkring vandværksboringer

Grundvandsredegørelsen skal indgå som en del af baggrunden for den fremtidige kommune- og lokalplanlægning. Kommunen vil med grundvandsredegørelsen sikre, at statens interesser bliver varetaget i planlægningen.

Sagsfremstilling

Grundvandsredegørelsen beskriver grundvandsressourcen, herunder mængde, kvalitet samt den naturlige beskyttelse inden for områder med særlige drikkevandsinteresser, indvindingsoplande og boringsnære beskyttelsesområder.

Kommunen skal friholde grundvandsinteresseområder for virksomhedstyper og anlæg, der medfører en væsentlig fare for grundvandet. Det gælder dog ikke områder, som allerede er udlagt i kommuneplanen.

Grundvandsredegørelsen beskriver derfor også restrummeligheden, dvs. de arealer som er rammebelagt (planlagt for), men uudnyttede i kommuneplanen. Den sammenholder disse områder med de nævnte grundvandsinteresseområder.

Hensigten er at afklare, hvorvidt der, inden for kommuneplanens restrummelighed, er udlagt arealer udenfor OSD og indvindingsoplande, som kan udnyttes uden risiko for grundvandet, således at man i videst muligt omfang undgår at udnytte eksisterende arealer inden for OSD og indvindingsoplande til grundvandstruende aktiviteter, samt undgår at udlægge nye arealer inden for samme områder.

Kommunen kan i den fremtidige planlægning fravige forbuddet, hvis det i grundvandsredegørelsen eller i en supplerende grundvandsredegørelse er godtgjort, at der er en særlig planlægningsmæssig begrundelse for placeringen af en bestemt virksomhedstype, eller anlæg, og at faren for forurening kan forebygges, eksempelvis ved krav om tekniske tiltag i lokalplanen.

Lovgrundlag

Planloven nr. 287 af 16. april 2018.

Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse nr. 1697 af 21. december 2016.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Når Grundvandsredegørelsen er vedtaget, vil den indgå som en del af den fremtidige kommune- og lokalplanlægning.

Den vil være et vigtigt redskab i kommunens planlægning af arealanvendelsen og beskyttelse af grundvandet. Både når kommunen planlægger at udlægge nye områder til ønskede aktiviteter, eller når kommunen vil planlægge at ændre den eksisterende arealanvendelse.

Kommunens viden om grundvandsforholdene og faren for forurening af grundvandet skal indgå, når den planlægger for en ny eller ændret arealanvendelse.

Udtalelser og høring

Kommuneplantillægget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 7. september til og med 2. november 2018.

Der er modtaget tre høringssvar, der er vedlagt som bilag. Høringssvarene har kun ført til mindre sproglige ændringer.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at godkende Grundvandsredegørelsen 2018.

Bilag

306-2018-275077 Grundvandsredegørelse 2018 Odsherred Kommune

306-2018-248268 Høringssvar 2018 Grundvandsredegørelse

306-2018-274119 Dokument til GHT's Høringssvar

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Udvalget ønsker øget opmærksomhed på beskyttelse af grundvandsressourcen i sagsbehandlingen.

Bilag

Grundvandsredegørelse 2018 Odsherred Kommune

Høringssvar 2018 Grundvandsredegørelse

Dokument til GHT's Høringssvar

Punkt 4: Renseanlæg i Fårevejle samt Dragets Enge - samarbejdsprojekt mellem Holbæk og Odsherred

Sagsfremstilling

4. Renseanlæg i Fårevejle samt Dragets Enge - samarbejdsprojekt mellem Holbæk og Odsherred			
Sag 306-2017-30401	Dok. 306-2018-276112	Initialer: MBA	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende, at administrationen arbejder videre med at afdække muligheden for et fælles renseanlæg i Fårevejle sammen med Holbæk Kommune, Odsherred Forsyning og FORS.

Sagens opståen

På baggrund af drøftelser om nyt renseanlæg i Holbæk Kommune, har Odsherred og Holbæk Kommuner, sammen med Odsherred Forsyning og FORS (forsyningselskab i Holbæk Kommune), foretaget et indledende forarbejde for at undersøge potentialer og muligheder i at lave fælles spildevandshåndtering.

Det er et fælles ønske at reducere markant i udledningen af næringsstoffer til Isefjord som målsat recipient. Dernæst at forbedre spildevandsrensningen samt skabe rekreative muligheder og naturoplevelser ved tilknyttet vådområde ved Dragsholm.

Sagsfremstilling

Holbæk Kommune undersøger flere muligheder med henblik på, på kortere eller længere sigt, at nedlægge deres eksisterende renseanlæg ved Holbæk Havn. Derfor er det i Holbæk Kommune undersøgt, om samarbejde med Odsherred Kommune og Odsherred Forsyning kan indgå som et alternativ til andre løsninger i Holbæk Kommune.

Sagen har været til politisk godkendelse i Holbæk Kommunes [Udvalg for Klima og Miljø](#) og i [Kommunalbestyrelsen](#) ved udgangen af 2018. Her er beslutningen, at der skal arbejdes videre med samarbejdet om en fælles renseløsning mellem Holbæk og Odsherred kommuner som muligt alternativ til at opretholde det eksisterende renseanlæg ved Holbæk Havn. Fårevejle Renseanlæg skal udbygges for at behandle det ekstra spildevand fra Holbæk, og der skal etableres ledningsanlæg og pumpestation på ruten fra Holbæk til Fårevejle.

Holbæk og Odsherred Kommuner undersøger samtidig hermed muligheden for at etablere et vådområde ved Dragsholm, vest for Fårevejle Renseanlæg, som det rensede spildevand og en del drænvand fra Lammefjord kan ledes igennem. Det vil betyde, at det rensede spildevand, som normalt udledes til Isefjord fra de 4 renseanlæg i Holbæk, Gislinge, Svinninge og Fårevejle, vil blive ledt til et andet vandssystem og ud til Sejerøbugten.

De omtalte renseanlæg renser i dag i varierende kvalitet, og påvirker med næringsstoffer til Isefjord.

Ved at udlede til Sejerøbugten gennem et vådområde belastes Isefjord i langt mindre grad, og tilførslen til Sejerøbugten vil være væsentlig reduceret, da vådområdet omsætter en stor del af næringsstofferne. Der er derfor en stor miljøgevinst ved projektet for både Odsherred og Holbæk Kommuner, som i dag udleder til Isefjord som målsat recipient.

Forprojektet skal således afdække omkostninger og miljøpåvirkning ved udbygning af anlæg i Holbæk Kommune i særdeleshed, og siden for udvidelsen af kapacitet på Fårevejle renseanlæg og etablering af vådområdet Dragets Enge.

Forprojektet forventes færdig til politisk behandling i medio 2019 med mere præcise beskrivelser af fordele og ulemper til sammenligning med de øvrige scenarier.

Lovgrundlag

§ 16 i Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vandsektorloven), Lov nr. 469 af 12. juni 2009. Link: <https://www.retsinformation.dk/forms/r0710.aspx?id=125346>

Økonomiske konsekvenser

Projektets dele, som omfattes af spildevandsanlæg med videre, er brugerfinansieret ved afgifter til forbrugerne til de to forsyningselskaber. Udgangspunktet er dog, at Holbæk borgere betaler for deres anlæg og spildevandsrensning, her under udgifter til anlæg og drift af transportledninger fra Holbæk til Fårevejle renseanlæg. Odsherreds borger vil ikke blive

belastet af investeringer hos FORS, men alene eventuelle udgifter til ændring af udledningen i kanaler/rør fra Fårevejle renseanlæg til vådområdet.

Anlægsomkostningerne samt omkostning til ledningsanlæg foreligger ikke endnu. Dette udredes som en del af forprojektet og vil blive præsenteret i forbindelse med den endelige beslutning.

Projektets vådområde forventes finansieret af statslige miljø-støtteordninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

De miljømæssige gevinster er store ved dette projekt. De foreløbige vurderinger viser, at de fælles projekt kan reducere udledningen til Isefjord med henholdsvis 45-50 tons kvælstof pr. år og 10-15 tons fosfor pr. år. Den fulde indsats vurderes at betyde en reduktion på op i mod 10% af det samlede bidrag til Isefjord. Med etablering af vådområdet ved Dragsholm arbejdes der på design af anlægget, der sikre en tilnærmelsesvis uændret udledning til Sejerø Bugt.

Center for Miljø og Teknik arbejder sammen med Holbæk Kommune om projektet. Der vil derfor være et ressourcetræk i centrets administration i forbindelse med beregning og forprojektering af vådområdet.

Udtalelser og høring

Under forarbejderne er der en tæt dialog med Odsherred Forsyning, FORS og Holbæk Kommune.

Dragsholm Slot er løbende underrettet og inddraget.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Godkende, at administrationen arbejder videre med at afdække muligheden for et fælles renseanlæg i Fårevejle sammen med Odsherred Kommune, Odsherred Forsyning og FORS.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 5: Budget 2019 - omprioriteringsforslag - Miljø- og Klimaudvalget

Sagsfremstilling

5. Budget 2019 - omprioriteringsforslag - Miljø- og Klimaudvalget			
Sag 306-2018-4798	Dok. 306-2018-276404	Initialer: JEM	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

At foretage eventuelle omprioriteringer indenfor det vedtagne budget 2019-2022.

Sagens opståen

I budgetforliget 2019 for Odsherred Kommune er det aftalt, at der fremlægges forslag til besparelser og effektiviseringer svarende til 0,5% af fagudvalgenes driftsområder. Udvalget prioriterer og beslutter efterfølgende omprioritering og de indsatser, som midlerne ønskes anvendt til.

Sagsfremstilling

Direktionen har indkaldt forslag opdelt i 3 kategorier:

- Ingen serviceniveau effekt (a): Her anføres forslag, der ikke ændrer et politisk godkendt serviceniveau. Forslaget kan godt ændre på det nuværende niveau, uden at det påvirker et vedtaget serviceniveau. En indsats kan omlægges, der kan indføres en ny og forenklet procedure, der kan være arbejdsgange der kan undværes mv. Der kan også være tale om udgifter til materialer, konsulenter og andet, samt økonomiske puljer på områderne
- Serviceniveaufølelse (b): Her anføres forslag, der ændrer et politisk godkendt serviceniveau. Det kan være ændring i ydelserne, som beskrevet i en servicestandard på ældreområdet, åbningstiderne på daginstitutionsområdet mv.
- Større omstillinger af indsatsen (c): Her anføres forslag, der skal arbejdes lidt mere med – typisk ændring af adfærd eller procedure – før der kan forventes en effekt. Der kan også være tale om en midlertidig investering, der kan foreslås finansieret indenfor omprioriteringsrammen.

Vedlagt er oversigt over omprioriteringsforslag indenfor Miljø- og Klimaudvalget for 2019-2022.

Forslagene er sendt i høring i Med-udvalgene i perioden 12-20. november 2018.

Vedlagt er oversigt med prioriterede driftsudvidelser indenfor Miljø- og Klimaudvalget.

Oversigten danner grundlaget for hvad hvert udvalg kan prioritere med budget 2019-2022. Det er udvalget, der beslutter en eventuel omprioritering.

Vedlagt er oversigt over økonomiske konsekvenser i budgetforliget for 2019-2022 på drifts- og anlægsvirksomhed.

Lovgrundlag

Styrelsesloven samt Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af de vedlagte omprioriteringsforslag.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Omprioriteringsforslagene er sendt til høring i perioden 12.-20. november 2018.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Miljø- og Klimaudvalget drøfter, om der skal iværksættes indsatser i henhold til fremsendte omprioriteringsforslag.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 4. december 2018	Sted: NOKKEN, HAVNEVEJ 30, 4500 NYKØBING SJ.
Fraværende:	

Udvalget ønsker udvalgets område gennemgået med henblik på at synliggøre mulige omprioriteringer og konsekvenser heraf.

Udvalget ønsker opfølgning på senest givne status på "Giv et Praj"

Sagen genoptages på mødet i januar.

Sagen genoptages på Miljø- og Klimaudvalgets møde den 15. januar 2019

Sagsfremstilling

Center for Miljø og Teknik har udarbejdet oversigt over udvalgets område med mulige omprioriteringer og konsekvenser heraf. Oversigten er vedlagt som bilag.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Miljø- og Klimaudvalget drøfter, om der skal iværksættes indsatser i henhold til fremsendte omprioriteringsforslag.

Bilag

- 306-2018-255560 Miljø- og Klimaudvalget - Prioriterede driftsudvidelser
- 306-2018-255557 Miljø- og Klimaudvalget omprioritering 0,5%
- 306-2018-255552 Budgetforlig 2019 - Vedtagne udvidelser og anlægsønsker
- 306-2019-4785 Forslag til omprioriteringsbidrag

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Som styregruppe for kommunens klimaarbejde (CO₂-besparelser) ønsker udvalget, at administrationen udarbejder forslag til CO₂-reduktioner inden udvalget arbejder videre med omprioriteringerne.

Administrationen udarbejder idékatalog til næste udvalgs møde.

De enkelte omprioriteringsforslag påføres effektiv vurderingerne A, B eller C.

Bilag

Miljø- og Klimaudvalget - Prioriterede driftsudvidelser

Miljø- og Klimaudvalget omprioritering 0,5%

Budgetforlig 2019 - Vedtagne udvidelser og anlægsønsker

Forslag til omprioriteringsbidrag

Punkt 6: Tilbygning til Netto, Madvigs Plads, Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

6. Tilbygning til Netto, Madvigs Plads, Nykøbing Sj.			
Sag 306-2018-20601	Dok. 306-2019-2616	Initialer: PIN	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende, at administrationen kan give byggetilladelse til udvidelse af Netto i Nykøbing Sj. ved det foreliggende projekt og aktuell visualisering.

Sagens opståen

Byggesagsteamet i Center for Miljø og Teknik har i 2018 modtaget ansøgning om udvidelse af Netto på Madvigs Plads. Sagen er behandlet på [Miljø- og Klimaudvalgets møde den 9. oktober 2018](#), da nedlægning af en bolig er nødvendig for Nettoudvidelsen.

Efterfølgende er der gennemført nabohøring i forbindelse med byggesagen. Der er indkommet høringssvar fra naboer, der er meget imod udvidelsen - både hvad angår placering, samt det arkitektoniske udtryk. Miljø- og Klimaudvalget havde den 18. december 2018 møde med de berørte naboer på adressen.

Sagsfremstilling

Ejendommen, der ønskes nedrevet for at gøre plads til Netto tilbygningen, er en kombineret bolig- og erhvervsjendom. I henhold til Kommuneplanen er området et centerområde, hvor der, blandt de eksisterende beboelsesbygninger, netop er mulighed for en tilbygning til sådanne formål.

Lokalplan nr. 35: Lokalplan for "Galleri 17-Grunden" er gældende for matriklen, hvor Netto er placeret og Lokalplan nr. 42: For facader og skilte i det centrale byområde i Nykøbing Sj. er gældende for både Netto og matriklen, hvor tilbygningen ønskes opført.

Administrationen vurderer, at der for Nettos ønskede udvidelse ikke er lokalplanpligt.

Hvis de planmæssige forhold ønskes ændret, er det muligt at give et § 14 forbud i henhold til planlovens bestemmelser. Der skal så, indenfor et år, udarbejdes et forslag til en ny lokalplan.

Før Miljø- og Klimaudvalgets møde i oktober 2018 behandlede sagen om nedlægning af bolig, har den tidligere leder for planområdet drøftet den arkitektoniske udformning af tilbygningen med ansøger, hvorefter ansøger udførte en række tilpasninger af byggeprojektet.

Der er igen den 3. januar 2019 holdt møde med ansøger for yderligere drøftelser af bygningens udformning og samspil med omgivelserne, samt de trafikale forhold. De seneste visualiseringer vises i bilag 1.

Der vil i byggesagsbehandlingen af sagen særligt være fokus på trafiksikkerhed, brandmæssige og lyd-mæssige forhold.

Lovgrundlag

Planloven, byggeloven samt bygningsreglementet.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Sagen har været sendt i høring hos nærmeste naboer, hvorfra der har været klager over det ansøgte byggeri. Høringssvar ses i bilag 2. Der har været dialogmøde på adressen den 18. december 2018 med nærmeste naboer og Miljø- og Klimaudvalget.

Der er igangværende drøftelser mellem ansøger og Miljø og Tekniks Trafikteam i forhold til de trafikale forhold.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Drøfte og forholde sig til de vedlagte visualiseringer (bilag 1.) i forhold til [protokol fra udvalgets møde den 9. oktober 2018](#).
- Såfremt udvalget finder de vedlagte visualiseringer som værende acceptable i bymiljøet, godkende at administrationen fortsætter sagsbehandlingen af den aktuelle byggesag og meddeler byggetilladelse til ansøgningen om tilbygning til Netto.

Bilag

306-2019-4919 Bilag 1: Visualiseringer Netto.

306-2019-4907 Bilag 2: Høringssvar fra naboer

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Følgende stemmer for indstillingen, således at administrationen fortsætter behandlingen af byggesagen og meddeler byggetilladelse:

Paw Pedersen
Gitte Hededam
Kristian Petersen
Finn Hallberg
Helge Fredslund
Vagn Ytte Larsen

Imod stemmer:
Clark Pratt

Clark Pratt ønsker nedlæggelse af §14-forbud efter planloven med efterfølgende udarbejdelse af lokalplan for området. Formålet er, at indarbejde saddeltagsløsning og i højere grad at tilgodese højdeforhold til naboer.

Bilag

Bilag 1: Visualiseringer Netto.

Bilag 2: Høringssvar fra naboer

Punkt 7: Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul

Sagsfremstilling

7. Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul			
Sag 306-2018-2151	Dok. 306-2018-246348	Initialer: PIM	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Udvalgets årshjul for 2018 til efterretning.

Sagens opståen

Fast punkt på dagsordenen.

Sagsfremstilling

Udvalget får en løbende orientering om forslag til temamøder ved de ordinære udvalgsmøder samt øvrige dialogmøder, ture, besøg, konferencer og lignende. Udvalget har her mulighed for at komme med egne forslag.

Årshjulet vil løbende blive opdateret i forhold til kommende aktiviteter som fx budgetprocedure.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage årshjul for 2018 til efterretning.

Bilag

306-2018-278906 MOKs årshjul - opdateret 14. december 2018

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Tilrettet og godkendt.

Bilag

MOKs årshjul - opdateret 14. december 2018

Punkt 8: Orientering - Afgørelser fra andre instanser mv.

Sagsfremstilling

8. Orientering - Afgørelser fra andre instanser mv.			
Sag 306-2010-73	Dok. 306-2018-270271	Initialer: RAK	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Fast orienteringspunkt.

Sagens opståen

Odsherred Kommune har modtaget en afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Sagsfremstilling

Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om miljøgodkendelse til udvidelse af husdyrbrug

Miljø- og Fødevareklagenævnet har stadfæstet Odsherred Kommunes miljøgodkendelse til udvidelse af svineproduktion på ejendommen Høvevej 36A, dog med to ændringer.

En omboende havde påklaget kommunens afgørelse. Klagenævnet tog stilling til følgende klagepunkter:

- Foroffentlighed
- Lugtgener
- Fluegener
- Ammoniakpåvirkning af klagers have
- Opbevaringskapacitet for husdyrgødning
- Transport (til- og frakørsel til husdyrbruget)
- Landskab
- Godkendelsens omfang
- BAT (Bedste Tilgængelige Teknologi)

Miljø- og Fødevareklagenævnet har ikke fundet grundlag for at tilsidesætte kommunens vurderinger i disse forhold.

Med hensyn til BAT er der fastsat yderligere vilkår, idet teknologibladet for gyllekøling er blevet opdateret efter kommunens afgørelse. I lighed hermed er der fastsat en ny udnyttelsesfrist i henhold til reglerne i ”ny husdyrregulering”.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2018-276622 Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om miljøgodkendelse

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om miljøgodkendelse

Punkt 9: Orientering - Asnæs Bylaboratorium "Unge skaber byrum"

Sagsfremstilling

9. Orientering - Asnæs Bylaboratorium "Unge skaber byrum"			
Sag 306-2016-32627	Dok. 306-2018-257544	Initialer: NYJ	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering om byudviklingsprojektet "Bylaboratorium – Unge samskaber nye rum i Asnæs".

Sagens opståen

Byrådet [godkendte byudviklingsprojektet den 21. februar 2017](#), da Odsherred Kommune havde modtaget tilskud til projektet fra byfornyelseslovens forsøgs- og udviklingsmidler på 750.000 kr.

Kommunens udviklingsplan for Asnæs C, som blev [godkendt af Byrådet den 12. maj 2015](#), danner baggrund for projektet.

Sagsfremstilling

Byudviklingsprojektet bliver udført med rådgivning fra arkitektfirmaet Arki_lab, som er specialiseret i at inddrage borgere med særligt fokus på de unge som indgangsvinkel.

Idet projektet er et forsøgsprojekt, har en stor og vigtig del af projektets formål været at samle erfaringer om, hvordan brugerinvolvering i byfornyelse kan understøtte udviklingen af sundere og mere sammenhængende lokalsamfund.

Projektet har undersøgt forankring vha. samarbejde med interessenter, involvering af unge f.eks. via uddannelsesinstitutioner og læringsforløb, midlertidige fysiske tiltag og events som strategisk værktøj, minimering af afstand bruger og beslutningstager samt brug af tomme bygninger.

Alle erfaringerne bliver samlet i en manual, som bliver offentlig på Byfornyelsesdatabasen ultimo 2019.

De fysiske resultater af projektet:

- Arki_lab har udarbejdet en overordnet strategi for fire knudepunkter i byen, som er overleveret til kommunen og Foreningen Fritidsborger.
- To af knudepunkterne blev udvalgt til videre projektering for en omdannelse af byrummene. De er lige nu under udførelse og står klar til indvielse den 27. april 2019. Det ene er græsplænen ved Aksen, hvor der bl.a. laves en ny sti med små pladser og bænke designet til stedet. Derudover vil en række nye kirsebærtræer (sponsoreret af lokale virksomheder) virke afskærmende ud mod Storegade. Det andet udvalgte sted er plænen ved svømmehallen. På en skråning etableres et trappemøbel, der kan fungere som tribune. Nedenfor denne etableres min. to trampoliner. Se bilag med visualiseringer.
- Etablering af en række midlertidige installationer, f.eks. byrumsmøbet "Slangen", som er blevet adopteret af Sydskolens.
- Et unge-filmhold har lavet film om projektets formål og metoder, disse færdiggøres i januar 2019.
- Nyt undervisningsforløb "med byen som læringsrum" i efteråret 2018 med Sydskolens og Odsherred Gymnasium.
- Lysfestival blev afholdt i byen i november 2017 skabt i et samarbejde mellem Kunsthøjskolens og i Holbæk og arki_lab.
- Fotoudstilling om ungelivet i byen.

Immaterielle resultater af projektet:

- Flere borgere og institutioner gik sammen om at søge penge til at sætte pakhuset ved stationen (som anvendes midlertidigt til bylaboratorium) i stand for at starte en frivillig café. De fik dog afslag, men fortsætter initiativet om en café i Aksen.
- Som et resultat af undervisningsforløbet benytter skolerne byens rum i langt højere grad som læringsrum. De har ligeledes givet udtryk for et ønske om at bruge de to kommende omdannede byrum meget mere.
- Der er skabt nye netværk på tværs af borgerne i byen.
- Flere unge har oplevet, at de er blevet hørt i offentlig regi og er dermed styrket som aktive medborgere.
- Der er skabt større forståelse på tværs af forskellige brugergrupper i byen.
- Der er skabt nye samarbejder, unge smedelæringer i byen samarbejder f.eks. med hovedentreprenøren i udførelsen af de nye tiltag.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Kommunens eget bidrag til realisering af de to nye byrum udgør det afsatte budget til Asnæs C. Med 300.000 kr. pr. år over 4 år (2016-2019) er det samlede budgetbidrag på i alt 1.200.000 kr.

Udgifter til første års pleje og vedligehold af de to nye byrumsprojekter er indeholdt i budgettet for etableringen af byrummene i 2019.

Rådgiver udarbejder et overordnet skøn (inkl. forslag til pleje og vedligehold) af de ekstra, årlige driftsomkostninger fra 2020.

Projektet har skabt mulighed for, at kommunen laver en driftsaftale med de unge (skolen og Ung i Odsherred) om renhold af de to byrum.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Når de to nye byrum er udført vil Arki_lab lave en måling (spørgeskema og/eller interviews), som skal sammenlignes med en baselinemåling fra projektets opstart, med det formål at måle projektets effekt.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage orienteringen til efterretning.

Bilag

306-2019-4610 Asnæs Bylab Visualiseringer

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Fremsendes til orientering til Kultur- og Folkeoplysningsudvalget samt til Økonomiudvalget.

Bilag

Asnæs Bylab Visualiseringer

Punkt 10: Orientering - Områdefornyelse Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

10. Orientering - Områdefornyelse Nykøbing Sj.			
Sag 306-2018-31015	Dok. 306-2018-271921	Initialer: TID	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering og status for projekt områdefornyelse i Nykøbing Sj. jævnfør Byfornyelsesprogram.

Sagens opståen

Odsherred Kommune ansøgte den 8. april 2015 Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om reservation til områdefornyelsesmidler til ”Områdefornyelse af Nykøbing Sj. bymidte – Bymidten som driver for vækst, udvikling og bosætning i det nordlige Odsherred.”

Dette faldt positivt ud og den 26. august 2015 modtog Odsherred Kommune tilsagn om reservation fra det nyoprettede Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet, i dag Trafik, Bygge- og Boligstyrelsen (TBBS). Odsherred Kommune fik tildelt en udgiftsramme på 3.600.000 kr. til Nykøbing Sj. bymidte. Kommunens eget bidrag til områdebeslutningen skal udgøre et beløb, der udgør mindst det dobbelte af den tildelte udgiftsramme, det vil sige 7.200.000 kr.

Sagsfremstilling

I forbindelse med projektet har Byrådet [godkendt et Byfornyelsesprogram for projektet den 30. august 2016](#). Forud for dette har Byrådet desuden [godkendt afgrænsning af område og kommissorium den 24. november 2015](#).

Styregruppen for Områdefornyelse Nykøbing Sj. har som led i implementeringen af indsatserne i Byfornyelsesprogrammet gennemført følgende arbejder:

- Algade; Omlagt Brændergården.
- Torvet; Udført konkurrence for Torvet (Algades østlige ende ved Ungehuset). Korrekt aflukning af tidligere toiletbygning ved Ungehuset. Fjernet sorte skure fra Algade.
- Passager; Udsmykket 9 passager med Geopark Kunstværker af lokale kunstnere. Tovholdere Nykøbing Handel- og Erhverv, Geopark Odsherred og Odsherred Teater.
- Kultur- og Klimastrengen; Udarbejdet skitse for ændret udformning af krydset Algade/Havnestræde.
- Trafik og parkering; Projekteret og gjort udbudsprojekt klar til Svanetorvet.
- Unge; Elever udarbejder forslag til indretning af det grønne areal ved Præstevænget.
- Små hurtige succeser; der har gennemført juleudsmykning på skraldespandene, bymuseum i passagen ved teatret, jazz i byens rum, gavlmaleri ved Bytrommen, Pocket park ved Ungehuset med kunstner Martin Nybo, VM på torvet, Up-lights på træer i Algade 38-40 passagen, Opført Skur ved ungehuset til fælles opbevaring af parasoller og lign. udstyr, etableret lys i passagerne med kunstværkerne, Projekt byens små rum (midlertidig byrumsprojekt med byhængekøje og legefaciliteter) mv.
- Bygningsfornyelse; Algade 24. Renoveret passagen.

Styregruppen for Områdefornyelsen Nykøbing Sj. er som led i implementeringen af indsatserne i Byfornyelsesprogrammet i gang med at implementere følgende arbejder:

- Algade; indkalder interessenterne for Brændergården til møde om parasoller og gøglerstik. Udskifter træer og opsætter bænke i Algade.
- Torvet; Fondsansøgninger til Torvet. Borgerfølgegruppe til videreudviklingen af vinderprojektet for Torvet. Projektering, udbud og anlægsprojekt vil blive gennemført i 2019 og 2020.
- Passager; skitseforslag og anlæg af ny affaldsløsninger Algade 15. Gennemgang af øvrige passager i forhold til afskærmning af affald. Skiltning af passagerne om kunstnerne og emnet mv. opsat til Geopark festival, med fælles fernisering af passagerne sommer 2019.

- Kultur- og Klimastrengen; projekterer Stationsforpladsen i samarbejde med Movia i 2019 og anlægger i 2020. Forventer at omlægge krydset Algade/Havnegade/Svanestræde i 2019.
- Trafik og parkering; Udbyder og anlægger Svanetorvet i 2019. Tegner forslag til navngivning og orientering til p-pladser 2019.
- Unge; udbyder og anlægger det grønne areal i 2019 ved Præstevænge.
- Små hurtige succeser; indkalder til nye ansøgninger forår og efterår til nye lokalt initieret projekter.

Miljø- og Klimaudvalget er på [udvalgsmødet den 16. januar 2018](#) blevet orienteret om en effektmåling for projektet, som bliver gennemført, når områdefornyelsen er afsluttet.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse.

Økonomiske konsekvenser

Der er på budgetårene 2016-2019 fordelt 7,2 mio. kr., vedtaget på Byrådet den 6. oktober 2015.

Nye anlæg i byrummet kan betyde ændrede og øgede omkostninger til driftsudgifter. Derfor er der opmærksomhed på at minimere driftsomkostningerne.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

De miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser af projektet forventes at være positive.

Udtalelser og høring

Byfornyelsesprogrammet er blevet udarbejdet i tæt samarbejde byens borgere og brugere i et inddragelsesforløb vinteren 2015/2016. Relevante borgere, ejere og lejere, samt andre interessenter er løbende inviteret til borgermøder om de konkrete indsatsområder.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Fremsendes til orientering til Økonomiudvalget.

Punkt 11: Orientering - Biogasanlæg ved Vig

Sagsfremstilling

11. Orientering - Biogasanlæg ved Vig			
Sag 306-2016-36044	Dok. 306-2019-2492	Initialer: NYJ	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering om grundlaget for biogasanlæg i Vig.

Sagens opståen

Odsherred Kommune udarbejdede i 2017 plangrundlag for et biogasanlæg nord for Vig efter anmodning fra ejere Preben Hansen og Kenneth Hansen, der ønsker at etablere et biogasanlæg på egen grund på Holbækvej 15, 4560 Vig, Matr.nr. 4a Ll. Egebjerg By, Vig.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 17 og Miljørapport – Odsherred Biogasanlæg blev endeligt vedtaget af [Byrådet i juni 2017](#).

Lokalplan nr. 2017-03 for biogasanlæg nord for Vig blev ligeledes endeligt vedtaget af [Byrådet i juni 2017](#).

Efterfølgende har en gruppe borgere klaget til Planklagenævnet over kommunens endelige vedtagelse af lokalplanen og miljøvurderingen. Planklagenævnet har i delafgørelse af 17. oktober 2017 afvist at tillægge klagen opsættende virkning.

Ejerne af arealet er nu gået sammen med en ny investor om at realisere planerne om et biogasanlæg. De arbejder for nuværende på et nyt projekt, som kan udføres indenfor lokalplanens rammer. Ejer forventer at søge om byggetilladelse i foråret 2019.

På Miljø- og Klimaudvalgets møde i februar i år er der aftalt et temamøde om Biogas, hvor der er inviteret eksterne kompetencer. Her har udvalget mulighed for at stille spørgsmål om biogasanlæg.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage orienteringen til efterretning.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby

Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 12: Meddelelser til og fra formanden

Sagsfremstilling

12. Meddelelser til og fra formanden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2018-246353	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Formanden orienterede om:

- * Gitte Hededam spørger til sagen om trafik på Lyngvejen. Borgerhenvendelse sendes til administrationen.
- * Helge Fredslund spørger til status på kystbeskyttelseprojekt på Abildøre. Borgerhenvendelse sendes til administrationen.
- * Helge Fredslund spørger til fjernelse af tang. Administrationen forbereder temamøde om emnet.

Punkt 13: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

Sagsfremstilling

13. Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2018-246364	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

- Argo – Gitte Hededam. Stedfortræder: Jette Sloth Nielsen
- Grønt Råd Odsherred – Paw Pedersen, Gitte Hededam
- Grundvandsrådet for Odsherred – Clark Pratt, Mathias Hansen
- Havnerådet for Nykøbing, Rørvig og Odden Havne – Paw Pedersen, Gitte Hededam, Finn Hallberg. Stedfortrædere: Per Kragh, Kristian Petersen, Mathias Hansen
- Odsherred Forsyning - Vagn Ytte Larsen, Allan Andersen, Finn Hallberg, Torben Møller, Kim Buurskov
- Trafikselskabet Movia – Gitte Hededam. Stedfortræder: Paw Pedersen
- Vandrådet – Clark Pratt. Stedfortræder: Gitte Hededam

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Sag på næste møde om udpegninger til Havnerådet.

Punkt 14: Meddelelser fra fagcentre/direktør

Sagsfremstilling

14. Meddelelser fra fagcentre/direktør			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2018-246366	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Fagcenteret Miljø og Teknik vil på mødet orientere om seneste nyt.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Intet.

Punkt 15: Underskriftsside

Sagsfremstilling

15. Underskriftsside			
Sag 306-2010-399	Dok. 306-2019-576	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 16: Godkendelse af tillægsdagsorden

Sagsfremstilling

16. Godkendelse af tillægsdagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2019-10779	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 17: Anmodning om udarbejdelse af lokalplan, XL Byggecenter, Hørve.

Sagsfremstilling

17. Anmodning om udarbejdelse af lokalplan, XL Byggecenter, Hørve.			
Sag 306-2017-17640	Dok. 306-2019-8267	Initialer: NAF	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende udarbejdelse af ny lokalplan med det formål at muliggøre udvidelse af Hørve Byggecenter, Nørregade 31, 4534 Hørve.

Sagens opståen

Udvalget skal på ny tage stilling til lokalplanudarbejdelse for byggecentret. [I januar 2018 godkendte udvalget](#) igangsætning af en lokalplan, men projektet er nu ændret, således, at der er tale om en så væsentlig ændring, at udvalget skal tage stilling på ny.

Sagsfremstilling

Siden den oprindelige lokalplananmodning er der sket en videreudvikling af projektet, således, at der nu ønskes opført en drive in trælast (en bygning til byggematerialer mv.), og ikke kun oplag af byggematerialer under åben himmel. Se de tre bilag.

Projektet forudsætter udarbejdelse af et kommuneplantillæg for ejendommene Hørve Kirkevej 2-6, samt Nørregade 31 og 37. Byggecentret ejer nu alle ejendommen, således at hele "trekanten" mellem Dragsmøllevej, Hørve Kirkevej og Nørregade skal kunne anvendes til erhvervsområde til byggecentret. Økonomiudvalget [godkendte](#) i januar 2018 udarbejdelsen af kommuneplantillægget. I juni 2018 [godkendte](#) Miljø- og Klimaudvalget at boligerne på Hørve Kirkevej kunne nedlægges. De er sidenhen blevet nedlagt og fjernet, og området er ved at blive sammatrikuleret.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Planafdelingen skal udarbejde kommuneplantillæg, lokalplan mv. Det medfører et større erhvervsområde, da Hørve Kirkevej 2-6, samt Nørregade 37, overgår til erhvervsområde. De miljømæssige konsekvenser, samt trafikregulering, bebyggelsesprocent mv. håndteres i lokalplanprocessen.

Udtalelser og høring

Kommuneplantillægget skal i høring i 8 uger og lokalplan skal i høring i min. 4 uger.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Godkende udarbejdelsen af lokalplan på baggrund af det ønskede projekt.

Bilag

306-2019-8498 Ny Situationsplan XL-Byg

306-2019-8496 Facader XL-Byg

306-2019-8495 Gavle XL-Byg

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 15. januar 2019	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Bilag

Ny Situationsplan XL-Byg

Facader XL-Byg

Gavle XL-Byg