

# REFERAT Miljø- og Klimaudvalget d. 13-04-2021

**Mødedato** Tirsdag d. 13. april 2021 kl. 19:00

**Mødested** TEAMS-MØDE

## Indholdsfortegnelse

Temamøde April.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Naturpolitik - emner og borgerinddragelse.....	5
Modernisering af vejbelysningsanlægget.....	7
Fredningsforslag for Veddinge Bakker og Skamlebæksletten.....	10
Forskønnelsepuljer 2021.....	12
Endelig lokalplan for Skolegade 15, 4534 Hørve, matr. nr. 10fc og 10go, Hørve By, Hørve - Høring	14
Projekt "Cirkelhuset".....	16
Budgetopfølgning pr. 28. februar 2021, Miljø- og Klimaudvalget.....	20
Henvendelse fra Clark Pratt om bæredygtigt byggeri.....	23
Henvendelse fra Socialdemokratiet om råger.....	26
Henvendelse fra Helge Fredslund om Streetfood på Lyngen.....	28
Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul.....	29
Orientering - afgørelser fra andre instanser mv.....	30
Meddelelser til og fra formanden.....	32
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	33
Meddelelser fra fagcentre/direktør.....	34
Underskriftsside.....	35
Godkendelse af tillægsdagsorden.....	36
Anmodning om lokalplan Rørvigvej sommerhusområde og dispensation til madboder.....	37

## Punkt 79: Temamøde April

### Sagsfremstilling

<b>79. Temamøde April</b>			
<b>Sag 306-2020-66080</b>	<b>Dok. 306-2020-304083</b>	<b>Initialer: NBN</b>	<i>Åbent</i>

Temamødet foregår forud for Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde.

Der er to temaer:

- CO2-regnskab og forslag til handleplaner for Odsherred kommune
- Præsentation af et muligt projekt for produktion af vedvarende energi

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Gennemført.

## Punkt 80: Godkendelse af dagsorden

### Sagsfremstilling

<b>80. Godkendelse af dagsorden</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268396	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Godkendt incl. tillægsdagsorden.

# Punkt 81: Naturpolitik - emner og borgerinddragelse

## Sagsfremstilling

Å

<b>81. Å Å Naturpolitik - emner og borgerinddragelse</b>			
Sag 306-2020-61205	Dok. 306-2021-54101	Initialer: LLA	Å...bent

Å

Å

### Kompetence

MiljÅ, - og Klimaudvalget.

Å

### Beslutningstema

Godkende anbefaling det videre arbejde med emneforslag til naturpolitik samt borgerinddragelse.

Å

### Sagens opstÅen

MiljÅ, - og Klimaudvalget Å [besluttede](#) Å i maj 2020, pÅ baggrund af GrÅ, nt RÅdets anbefaling, at igangsÅ, tte arbejdet med en naturpolitik.

ByrÅdet har desuden i budgetaftalen for 2021 vedtaget fgl.: *Vi vil udarbejde en Naturpolitik, der understÅ, tter bÅ, lredygtig drift af naturarealer og fremmer biodiversitet.*

Å

### Sagsfremstilling

[GrÅ, nt rÅd](#) og [Å§17, stk. 4 udvalget for grÅ, n omstilling og bÅ, lredygtig udvikling](#) har bidraget med forelÅ, bge forslag til emner, der kan arbejdes videre med i det videre arbejde med et forslag til en naturpolitik. Desuden vil borgerne ogsÅ, l blive inddraget via Borgernet Odsherred.

Å

GrÅ, nt RÅd anbefaler fÅ, lgende mÅ, l til MiljÅ, - og Klimaudvalget:

A. Å Å Å DN vil gerne bede om at oplÅ, gget "Giv Naturen Plads", som fremlagt pÅ, l RÅdets mÅ, lde 19. august 2020 ([pkt. 9](#))

B. Å Å Å Naturen i sommerhusene - indsatsen her kan knytte sig til projektet "Den Vildeste Kommune" - her kan Odsherred skille sig ud som den langt stÅ, rste sommerhuskommune i landet.

C. Å Å Å Prioritere naturindsatsen i det dyrkede land.

Å

Å§17 stk. 4 udvalget fÅ, lger anbefalingen fra Center for MiljÅ, og Teknik.

Å

Med baggrund i Naturteamets erfaring med natur og naturpleje, og inspireret af de indkomne forslag og aktiviteter om biodiversitet og natur, anbefaler Center for MiljÅ, og Teknik fÅ, lgende emner for det videre arbejde:

1. Å Å Å StÅ, rre biodiversitet pÅ, l kommunens egne arealer, herunder skove og grÅ, lftkanter (f.eks. mÅ, lrettet pleje pÅ, l eksisterende naturarealer og andre grÅ, nne arealer, urÅ, rt skov, opsamling ved slÅ, lning af grÅ, lftkanter, etablering af ekstensiv grÅ, lsnning)

2. Å Å Å StÅ, rre biodiversitet pÅ, l private arealer, bÅ, lde i det Å, lbne land, skovene, haverne samt i byerne (f.eks. info-materiale til haveejere)

3. Å Å Å Naturplejeprojekter pÅ, l kommunale og private arealer, f.eks. inden for fredninger (f.eks. rydning af tilgroede overdrev og moser, etablering og oprensning af paddevandhuller, lavbundsprojekter)

4. Å Å Å StÅ, rre biodiversitet i offentlige vandlÅ, b (udlÅ, lgning af gydegrus, genslyngning, Å, lbning af rÅ, lrlagte strÅ, lkninger)

5. Å Å Å StÅ, rre biodiversitet i og sammenhÅ, lng mellem kommunens sommerhusomrÅ, lder og den omkringliggende natur

6. Å Å Å StÅ, rre biodiversitet i Landbruget og pÅ, l dyrkede arealer

MiljÅ, - og Klimaudvalget skal i 3. kvartal prioritere blandt de samlede forslag fra bÅ, lde Å§17. stk. 4 udvalget, GrÅ, nt RÅd samt input fra Borgernet Odsherred. Udvalget bliver inddraget i processen med at kommentere pÅ, l udkast til politikken og fÅ, l, bende en afrapportering fra arbejdet med udarbejdelsen.

Å

Naturpolitikken bliver udarbejdet efter kommunens skabelon for politikker, dvs. maksimalt to sider med en tilhÅ, rende handleplan, som skitserer retning og virkemidler for, hvordan kommunen kommer i mÅ, l med politikken.

Naturpolitikken anbefales revideret hvert 4. Å, l, handleplanen evalueres og revideres hvert 2. Å, l.

Å

## Lovgrundlag

---

Å

### Åkonomiske konsekvenser

Med godkendelsen af en naturpolitik fÅ, lger forslag til anlÅ,gsbudget til konkrete indsatser og projekter for naturpleje og naturforvaltning samt efterfÅ,lgende lÅ, bende drift af naturplejen i Å, rene der fÅ, lger.

Å

### Administrative, miljÅ, mÅ,ssige og sundhedsmÅ,ssige konsekvenser

En kommunal politik for natur og biodiversitet vil sÅ,tte mÅ, l og retning for kommunens arbejde med naturen, hvilket vil vÅ, re et vigtigt skridt i retning af at skabe mere natur og Å, ge naturvÅ, rdiene.

Å

### Udtalelser og hÅ, ring

---

Å

### Administrativ indstilling

DirektÅ, ren indstiller til MiljÅ, og Klimaudvalget, at:

Å·Å Å Å Å Å Å godkende det videre arbejde med emneforslag til naturpolitik samt borgerinddragelse

Å

<b>Beslutning fra MiljÅ,- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MÅ, DE
FravÅ, rende:	

Å

Godkendt.

# Punkt 82: Modernisering af vejbelysningsanlægget

## Sagsfremstilling

<b>82. Modernisering af vejbelysningsanlægget</b>			
Sag 306-2019-22566	Dok. 306-2021-52212	Initialer: SNI	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Byrådet skal via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget prioritere scenarie for modernisering af det kommunale vejbelysningsanlæg, og dermed i hvilket tempo og omfang moderniseringen skal ske.

### Sagens opståen

Kommunen har tilbagekøbt vejbelysningsanlægget pr. 1. januar 2020 fra SEAS NVE. Som følge af tilbagekøbet har drift, vedligeholdelse og modernisering af vejbelysningsanlægget været i udbud med henblik på at opnå en driftsbesparelse. For at få den bedst mulige pris, blev modernisering af anlæggene udbudt sammen med drift og vedligeholdelse. Citelum Denmark A/S har vundet opgaven, og den nye kontrakt træder i kraft d. 1. april 2021.

### Sagsfremstilling

Der er et behov for modernisering af vejbelysningsanlægget. Behovet for modernisering blev bl.a. præsenteret på et temamøde i Miljø og Klimaudvalget den 14. april 2020. Efterfølgende godkendte [Miljø- og Klimaudvalget den 12. maj 2020](#), at en faseopdelt moderniseringsplan skal indgå i kommende års budgetlægninger, og at moderniseringen enten finansieres via opnåede driftsbesparelser eller direkte lånefinansiering.

Der kan opnås betydelige energi- og driftsbesparelser ved at modernisere den kommunale vejbelysning. Moderniseringen omfatter primært udskiftning af armaturer, og udskiftningen anbefales gennemført i fem prioriterede faser. Se de fem faser i bilag 1, side 11, tabel 2. På grund af EU's udfasning af kviksløvluskilder og lysstofrør påpeger Light Bureau (teknisk rådgiver) at Odsherred Kommune er nødt til at gennemføre fase 1 og 2 inden for få år. Light Bureau anbefaler desuden, at Odsherred Kommune gennemfører fase 3 umiddelbart efter fase 1 og 2. Fase 1-3 indgår i kontrakten som en option. Der er mulighed for at indhente tilbud på fase 4 og 5.

Der er årligt afsat 5,769 mio. kr. i budgettet til vejbelysning. I den nye kontrakt med Citelum vil den årlige udgift til drift og vedligehold være 3,649 mio. kr. inkl. 300.000 kr. til uforudsete udgifter. Den faktiske udgift kan dog variere fra år til år, hvor mange skadesvoldersager og andre uforudsete udgifter der er. I 2021 er der nogle flere udgifter til opstart, overdragelse, indkøb af nyt GIS-system m.m. Det giver derfor et råderum 1,5 mio. kr. i 2021, og 2,1 mio. kr. årligt frem til 2024, hvor kontrakten med Citelum udløber. Der er dog mulighed for at forlænge af kontrakten på 2 x 1 år. Råderummet kan udvalget disponere til modernisering og Miljø og Teknik har udarbejdet fem mulige scenarier for omfang og hastighed af moderniseringen:

#### Scenarie 1

Fase 1-3 udføres hvilket har en omkostning på 3,650 mio. kr. I dette scenarie bruges råderummet til modernisering på 1,5 mio. kr. i 2021, 2,1 mio. kr. i 2022 og i 2023 bruges 50.000 kr. af råderummet på 2,1 mio. kr.

Bemærkninger: Miljø og Teknik indstiller til at igangsætte dette scenarie. Her opnås ikke det fulde energibesparelspotentiale, men på grund af EU's udfasning af kviksløvluskilder og lysstofrør skal fase 1-2 laves. Light Bureau har anbefalet at lave fase 3 i samme omgang, da der kan opnås en energibesparelse blot ved at skifte nogle af armaturernes lyskildeindsats med en LED-indsats i stedet for at udskifte hele armaturet. Fase 1-3 indgår som en samlet option i udbudsmaterialet. Ved udførelse af fase 1-3 opnås der en reduktion af CO<sub>2</sub> på 39,4 ton om året når tiltagene er fuldt implementerede, og en energibesparelse på 3,25 mio. kr. over en 10-årig periode.

#### Scenarie 2

Fase 1-3 samt de mest effektive tiltag i fase 4 og 5 udføres hvilket har en omkostning på knap 7,9 mio. kr. I dette scenarie bruges råderummet til modernisering på 1,5 mio. kr. i 2021, 2,1 mio. kr. årligt i 2022-2024 og i 2025 bruges knap 100.000 kr. af råderummet på 2,1 mio. kr.

Bemærkninger: For fase 1-3 gør de samme forhold sig gældende som i scenarie 1. I scenarie 2 opnås en reduktion af CO<sub>2</sub> på 57,4 ton om året når tiltagene er fuldt implementerede samt en energibesparelse på 4,21 mio. kr. over en 10-årig periode, da dele af fase 4 og 5 også udføres.

### *Scenarie 3*

Fase 1-5 udføres hvilket har en omkostning på 17,479 mio. kr. I dette scenarie bruges råderummet til modernisering på 1,5 mio. kr. i 2021, 2,1 mio. kr. årligt i 2022-2028 og i 2029 bruges 1,28 mio. kr.

Bemærkninger: For fase 1-3 gør de samme forhold sig gældende som i scenarie 1 og 2.

I scenarie 3 opnås en reduktion af CO<sub>2</sub> på 97,2 tons årligt når tiltagene er fuldt implementerede og en energibesparelse på 5,17 mio. kr. over en 10-årig periode, da alle fem faser laves. Her opnås den fulde modernisering og den maksimale energibesparelse indenfor nuværende budget. Drift- og vedligeholdelsesaftalen skal senest i udbud igen i 2026, hvilket kan give et ændret råderum. Dog bør råderummet blive større, da anlægget er moderniseret og da der er opnået energibesparelser.

### *Scenarie 4*

Fase 1-5 udføres hvilket har en omkostning på 17,479 mio. kr. ligesom scenarie 3. I dette scenarie bruges råderummet på 1,5 mio. kr. i 2021, 5 mio. kr. årligt i 2022-2024 og knap 1 mio. kr. i 2025.

Bemærkninger: I dette scenarie er reduktionen af CO<sub>2</sub> også 97,2 ton om året, men gevinsten ved at vælge scenarie 4 fremfor scenarie 3 er, at den maksimale energibesparelse opnås hurtigere, hvilket giver en større samlet energibesparelse på 6,84 mio. kr. over en 10-årig periode. For at dette scenarie er realiserbart vil det kræve, at der afsættes yderligere 2,9 mio. kr. om året i 2022-2024. Vælges dette scenarie kan optionen om udførelse af fase 1-3 igangsættes nu, og derudover skal de resterende 2,9 mio. kr. årligt i 2022, 2023 og 2024 indgå i budgetprocessen i 2021.

Bilag 2 giver en detaljeret beskrivelse af de fire scenarier inkl. investering, tilbagebetalingstid, energibesparelse og bilag 3 viser grafer hvor investering og tilbagebetalingstid er sammenholdt.

## **Lovgrundlag**

---

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er årligt afsat et anlægsbudget på 5,8 mio. kr. til vejbelysning.

I den nye kontrakt er der udgifter til drift og vedligehold på 4,3 mio. kr. i 2021 og 3,6 mio. kr. årligt fra 2022-2024. Det giver et råderum til investeringer på 1,5 mio. kr. i 2021, og 2,1 mio. kr. årligt fra 2022.

### *Scenarie 1*

Samlet investering på 3,650 mio. kr. i perioden 2021-2023 kan finansieres inden for nuværende budgetramme. Når investeringen er fuld implementeret, opnås en årlig besparelse på 0,7 mio. kr. (tilbagebetalingstid på 5 år).

### *Scenarie 2*

Samlet investering på 7,895 mio. kr. i perioden 2021-2025 kan finansieres inden for nuværende budgetramme. Når investeringen er fuld implementeret, opnås en årlig besparelse på 1,1 mio. kr. (tilbagebetalingstid på 7 år).

### *Scenarie 3*

Samlet investering på 17,479 mio. kr. i perioden 2021-2029 kan finansieres inden for nuværende budgetramme. Når investeringen er fuld implementeret, opnås en årlig besparelse på 2,1 mio. kr. (tilbagebetalingstid på 8,2 år).

### *Scenarie 4*

Samlet investering på 17,479 mio. kr. i perioden 2021-2025 kan 8,8 mio. kr. finansieres inden for nuværende budgetramme. Den resterende investering på 8,7 mio. kr. skal kasse- eller lånefinansieres. Kommuner har automatisk låneadgang til energibesparende foranstaltninger. Når investeringen er fuld implementeret, opnås en årlig besparelse på 2,1 mio. kr. (tilbagebetalingstid på 8,2 år). Ønsker udvalget at arbejde videre med dette scenarie, vil det indgå som en del af budgetprocessen for 2022-2025.

Alle scenarier/investeringer er energibesparende foranstaltninger, som kommunen kan vælge at finansiere via låneoptagelse. Udgifter til renter og afdrag kan afholdes indenfor de årlige besparelser, som investeringerne medfører.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Modernisering af belysningsanlægget bl.a. ved udskiftning til LED-belysning vil medføre energibesparelser og en reduktion af kommunens CO<sub>2</sub>-aftryk, som vil kunne måles i kommunens kommende CO<sub>2</sub>-regnskaber. Alt efter hvilket scenarie der vælges, kan der opnås en CO<sub>2</sub>-besparelse på mellem 39,4 – 97,2 tons CO<sub>2</sub> årligt. Det vil bidrage til at nå kommunens forpligtelser i Danmarks Naturfrednings klimakommuneaftale om en reduktion af drivhusgasser med 2% om året frem mod 2025 i kommunen som virksomhed. Derudover vil det støtte op om den nye samlede klimaplan for Odsherred, hvor målsætningen er en netto nul-udledning i 2050 i Odsherred som geografisk enhed.

## **Udtalelser og høring**

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget, at:

- godkende og iværksætte scenarie 1 og at anlægsprojektet til vejbelysning reduceres med 0,3 mio. kr. i 2022, 2,75 mio. kr. i 2023 og 2,8 mio. kr. i 2024 og frem
- scenarie 2-4 vil indgå i budgetprocessen for budget 2022

## **Bilag**

306-2021-58207 Bilag 1 - Faser for modernisering

306-2021-58176 Bilag 2 - Scenarier for hastighed og omfang af modernisering

306-2021-70489 Bilag 3 - Investering sammenlignet med besparelse

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Udsættes til næste møde.

## **Bilag**

Bilag 1 - Faser for modernisering

Bilag 2 - Scenarier for hastighed og omfang af modernisering

Bilag 3 - Investering sammenlignet med besparelse

# Punkt 83: Fredningsforslag for Veddinge Bakker og Skamlebæksletten

## Sagsfremstilling

<b>83. Fredningsforslag for Veddinge Bakker og Skamlebæksletten</b>			
Sag 306-2020-9725	Dok. 306-2021-6034	Initialer: LMB	Åbent

### Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Godkende forslag til fredning af Veddinge Bakker og Skamlebæksletten.

### Sagens opståen

Byrådet besluttede i [juni 2020](#) at være medrejsere af en fredningssag for Veddinge Bakker og Skamlebæksletten sammen med Danmarks Naturfredningsforening. Samtidig besluttede byrådet at nedlægge et foreløbigt forbud (efter § 34 i naturbeskyttelsesloven) for en række arealer inden for fredningen. Nedlæggelse af det foreløbige forbud betyder, at fredningsforslaget skal rejses over for Fredningsnævnet for Vestsjælland senest 30. juni 2021.

Fredningssagen understøtter også Byrådets budgetaftale for 2021: *Vi skal have mere natur. Første skridt i den retning er fredningen af Skamlebæksletten.*

### Sagsfremstilling

Center for Miljø og Teknik har sammen med Danmarks Naturfredningsforening udarbejdet fredningsforslag for Veddinge Bakker og Skamlebæksletten, som skal sendes til Fredningsnævnet for Vestsjælland. Fredningsnævnet vil herefter behandle sagen og træffe afgørelse om, hvorvidt fredningen skal gennemføres.

Fredningen vil erstatte den eksisterende fredning af Veddinge Bakker og udvide den eksisterende fredning med ca. 82 ha, herunder Bollinge Bakke og Skamlebæksletten, således, at det samlede fredningsområde bliver på ca. 468 ha. I modsætning til den eksisterende fredning, vil den nye fredning have særlig vægt på at bevare og udvikle naturværdierne i området og sikre offentlighedens adgang. Samtidig skal fredningsforslaget videreføre bestemmelser, der har til formål at sikre de landskabelige og geologiske værdier.

Med fredningsforslaget følger et budgetoverslag, der redegør for de forventede omkostninger, der er knyttet til gennemførelsen af forslaget. Budgetoverslaget skal sendes i 4 ugers høring hos Miljøstyrelsen. Af hensyn til de fremtidige forhandlinger om erstatninger er budgetoverslaget ikke vedhæftet.

### Lovgrundlag

Naturbeskyttelseslovens kapitel 6 om fredning (Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019).

### Økonomiske konsekvenser

Det samlede budgetoverslag for erstatninger lyder på kr. 9.788.355. Ifølge naturbeskyttelseslovens § 49, stk. 3 afholder staten tre fjerdedele af tilkendte erstatninger og godtgørelser. Den sidste fjerdedel afholdes af vedkommende kommune.

I forhold til byrådets beslutning i juni 2020 er arealet, som var omfattet af § 34-forbuddet, reduceret med ca. 8 ha til i alt ca. 122 ha, da det vurderes tilstrækkeligt til at opnå større sammenhængende værdifulde overdrevsarealer til opfyldelse af formålet med fredningen. Reduktionen betyder alene noget for arealanvendelsen på de 8 ha, som stadig er omfattet af fredningen.

Da erstatningerne forventes at udgøre mere end kr. 500.000, skal Miljø- og Fødevareklagenævnet efterprøve fredningsnævnets afgørelse i dens helhed, jf. lovens § 42.

Erstatninger udbetales først, når fredningen er endelig afgjort. Processen forventes at vare 5-6 år.

Der vil desuden være udgifter til etablering af stier, p-pladser mm. Disse indgår ikke i budgetoverslaget, da det handler om anlæg og drift efter fredningens gennemførelse, og ikke erstatninger og godtgørelser.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Fredningen vil i høj grad sikre bevaring og forbedring af naturværdierne i området. Fredningen giver mulighed for natur- og landskabspleje og vil lette administrationen i Natura 2000-området. Desuden sikres offentlighedens adgang via stiforbindelser og adgang til naturarealer, og samtidig vil fredningen i høj grad understøtte Geoparkens formål.

### **Udtalelser og høring**

Den 3. november 2020 blev der afholdt et digitalt borgermøde om fredningen. Derefter har Naturteamet via Borgernet Odsherred anmodet borgere, sommerhusejere og andre om idéer til bl.a. stiforløb i området. Nogle forslag er imødekommet, bl.a. forslag om stiforbindelser fra sommerhusområdet nord for Veddinge og ind i det fredede område.

Direktør for Geopark Odsherred, Morten Egeskov, har udtalt følgende: Skamlebæksletten og omgivende arealer er beliggende på Vejrhøj-buen, som er et enestående eksempel på landskabsdannelsen under seneste istid, og dermed en helt afgørende forudsætning for UNESCO's godkendelse af Odsherred som geopark. Foruden de landskabelige og geologiske værdier, som bl.a. omfatter meget tydelige smeltevandskløfter, indeholder området en meget stor biodiversitet. Det er derfor af afgørende betydning for Geopark Odsherred, at området bevares, og at sikre offentlighedens adgang hertil.

### **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Godkende fredningsforslaget

### **Bilag**

306-2021-75269 Fredningsforslag

306-2021-78558 Fredningskort 1

306-2021-78559 Fredningskort 2

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

For indstillingen stemmer:

Paw Pedersen  
Vagn Ytte Larsen  
Clark Pratt  
Kristian Petersen  
Finn Hallberg  
Helge Fredslund

Imod stemmer:

Felex Pedersen

Felex Pedersen stemmer imod Fredningsforslaget pga. den øget færdsel med sheltersplads samt stier og parkeringspladser m.m. Det vil være alt for forstyrrende for biodiversiteten af pattedyr og fuglelivet i området og fjerne levested for disse dyr.

### **Bilag**

Fredningsforslag

Fredningskort 1

Fredningskort 2

# Punkt 84: Forskønnelsepuljer 2021

## Sagsfremstilling

<b>84. Forskønnelsepuljer 2021</b>			
Sag 306-2021-8181	Dok. 306-2021-58897	Initialer: JCE	Åbent

### Kompetence

Økonomiudvalget via Miljø og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal prioritere opgaver for forskønnelsespuljen 2021, som inklusive overskud fra øvrige driftsprojekter indeholder 1.277.000 kr. Økonomiudvalget skal prioritere opgaver til forskønnelse af hoved- og turistbyerne i 2021 for 500.000 kr.

### Sagens opståen

Det fremgår af Budgetaftalen for 2021, at ”*Odsherred skal tage sig godt ud – for borgerne og for vores mange gæster. Vi ønsker en løbende forskønnelse af byer og arealer, ligesom byfornyelse kan være et redskab*”. Det fremgår desuden af budgetaftalen, at ”*Til indsatsen for forskønnelse af hoved- og turistbyerne afsættes 0,5 mio. kr.*”.

### Sagsfremstilling

Center for Miljø og Teknik foreslår en række opgaver, som Miljø- og Klimaudvalgets forskønnelsespulje for 2021 og Økonomiudvalgets pulje til forskønnelse af hoved- og turistbyer kan finansiere med henblik på at leve op til Budgetaftalens intentioner. Centeret foreslår nedenfor opgaver i prioriteret rækkefølge. Bruttoliste og opgavebeskrivelser fremgår af bilag 1. Forslag til opgaver er prioriteret inden for de to puljer.

#### *Opgaveoversigt - Miljø- og Klimaudvalgets Forskønnelsespulje for 2021*

- a. Udskiftning og beskæring af udvalgte karakteristiske bytræer - 200.000 kr.
- b. Beskæring af grønne korridorer - 400.000 kr.
- c. Forskønnelse af legepladser og byrumsinventar - 150.000 kr.
- d. Udbedringer af rekreative stier – 100.000 kr.
- e. Naturpark Vig (del 1) – 100.000 kr.
- f. Trappe ved Grønnehave Bæk - 20.000 kr.
- g. Bortskaffelse af asfaltstykker fra Nordre Strandvej, Lumsås - 40.000 kr.
- h. Omplantning af chikaner og genforeningssten ved Højby Hovedgade, Højby – 87.000 kr.
- i. Motionsredskaber ved Nykøbing Havn, Nykøbing – 180.000 kr.

Det samlede beløb for ovenstående forslag til opgaver finansieret af Forskønnelsespuljen 2021 er 1.277.000 kr.

#### *Opgaveoversigt - Økonomiudvalget midler til forskønnelse af hoved- og turistbyer*

Nedenstående opgaver har særligt fokus på hoved- og turistbyerne Asnæs, Nykøbing, Ordrup og Rørvig, og understøtter og udbygger den nuværende drift og pleje af de grønne områder:

- j. Forskønnelse af beplantning og grønne områder – 250.000 kr.
- k. Genopretning af belægnings – 200.000 kr.
- l. Højere plejeniveau for plæner – 50.000 kr.

Det samlede beløb for ovenstående forslag til opgaver finansieret af Økonomiudvalgets midler til forskønnelse af hoved- og turistbyer er 500.000 kr.

Til orientering er status for opgaver udført jf- forskønnelsespuljen 2020 præsenteret i bilag 2.

## **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse.

## **Økonomiske konsekvenser**

Miljø- og Klimaudvalgets forskønnelsespulje er på 1.277.000 kr. og Økonomiudvalgets pulje er på 500.000 kr.

## **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

## **Udtalelser og høring**

---

## **Administrativ indstilling**

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget via Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Prioritere opgaver for puljer til forskønnelse 2021
- Center for Miljø og Teknik kan anvende evt. overskydende beløb og ubrugte buffere til andre opgaver i den prioriterede rækkefølge

## **Bilag**

306-2021-70849 Bilag 1 - Bruttoliste, puljer til forskønnelse 2021

306-2021-71256 Bilag 2 - Status for prioriterede opgaver i forskønnelsespuljen 2020

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Godkendt - dog udgår punkt "i" fra prioriteringen og de 180.000 prioriteres særskilt på et kommende udvalgsmøde.

## **Bilag**

Bilag 1 - Bruttoliste, puljer til forskønnelse 2021

Bilag 2 - Status for prioriterede opgaver i forskønnelsespuljen 2020

# Punkt 85: Endelig lokalplan for Skolegade 15, 4534 Hørve, matr. nr. 10fc og 10go, Hørve By, Hørve - Høring

## Sagsfremstilling

<b>85. Endelig lokalplan for Skolegade 15, 4534 Hørve, matr. nr. 10fc og 10go, Hørve By, Hørve - Høring</b>			
Sag 306-2020-66086	Dok. 306-2021-55568	Initialer: MLJ	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal overfor Byrådet anbefale at godkende lokalplan 2020-09 for et boligområde på Skolegade 15 i Hørve.

### Sagens opståen

Byrådet besluttede på sit møde den 26. januar 2020 at sende forslag til lokalplan 2020-09 i 4 ugers offentlig høring. Høringsperioden er nu slut og planerne kan endeligt godkendes og offentliggøres.

### Sagsfremstilling

Formålet med lokalplanen (Bilag 1) er at tilrettelægge rammerne for opførelse af tæt-lav boligbebyggelse (rækkehuse, dobbelthuse, klyngehuse). Denne boligtype kan udbydes som alternativ til den traditionelle åben-lav bebyggelse (parcelhusboligerne) der i forvejen er mange af i området. Der forventes opført omkring 20 boliger.

Lokalplanforslaget skal sikre, at grundarealet disponeres, så der opnås en helhed i bebyggelsesplanen med både fælles- og private attraktive opholds- arealer i terræn.

Lokalplanområdet er beliggende centralt i Hørve by ud til Skolegade og Maglebjergvej. Mod nord og øst omkranses grunden af parcelhusbebyggelse opført i 1970'erne. Mod syd ligger Hørve skole opført i røde mursten og med røde tegltage omgivet af et villakvarter opført i 30'erne ligeledes med røde tegltage. Indkøbsmuligheder og byens butikker ligger i gå og cykel afstand. Der er 500 m til Hørve station.

Området har tidligere været bebygget og det har i den gældende lokalplan været forudsat at området skulle anvendes til boliger i et lignende omfang som dette lokalplanforslag vil gøre muligt.

Det er hensigten med lokalplanens bestemmelser, at der kan opføres ny boligbebyggelse indenfor lokalplanområdet i et plan. Bebyggelsen vil falde naturligt ind i det omkringliggende grønne parcelkvarter. Der lægges op til, at ny bebyggelse kan afspejle nutidens byggemetoder og udføres med et moderne formsprog og valg af materialer med ensidig taghældning og flade tage eller udføres i et mere traditionelt formsprog og med saddeltage.

Området udlægges som et samlet område. Bebyggelsen skal disponeres ud fra den overordnede struktur vist på illustrationsplanen idet. Der vil være vejadgang fra Maglebjergvej til et centralt fælles parkeringsområde. Boligbebyggelsen placeres øst og vest for parkeringsområdet og skal disponeres med fælles grønne områder centralt mellem husene. Ved parkeringsområdet skal fælles sekundær bebyggelse til renovation mv. også placeres. Der udlægges 1½ p-plads pr. bolig.

Med denne lokalplan aflyses lokalplan 122, idet denne lokalplan var baseret på et boligområde med boliger blandt andet indrettet i tidligere bygninger på stedet, samt indkørsel til området fra Skolegade i stedet for Maglebjergvej.

### Lovgrundlag

Planloven.

Lov om miljøvurdering.

## Økonomiske konsekvenser

---

## Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

På baggrund af miljøscreeningen vurderede Center for Miljø og Teknik, at Forslag til lokalplan 2020-09 ikke har nogle (negative) miljømæssige konsekvenser, og der skal derfor ikke gennemføres en miljøvurdering.

## Udtalelser og høring

Der er indkommet to høringssvar. De har karakter af bemærkninger. Høringssvar er gennemgået i bilag 2. Høringssvar ses i deres fulde længde i bilag 3 og 4.

## Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Godkende lokalplan 2020-09

## Bilag

306-2021-73612 Lokalplan 2020-09 Endelig

306-2021-73858 Høringsnotat

306-2021-73720 Høringssvar 1.1

306-2021-73721 Høringssvar 2.1

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Indstillet.

## Bilag

Lokalplan 2020-09 Endelig

Høringsnotat

Høringssvar 1.1

Høringssvar 2.1

# Punkt 86: Projekt "Cirkelhuset"

## Sagsfremstilling

<b>86. Projekt "Cirkelhuset"</b>			
Sag 306-2021-6295	Dok. 306-2021-61934	Initialer: JGE	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget får en orientering om erfaringerne fra genbrugsprojektet Cirkelhusets indledende fase og skal beslutte a) om affaldsområdet skal gå videre til fase 2, samt b) hvordan udvalget fremadrettet ønsker at blive orienteret om projektets fremdrift.

### Sagens opståen

Affaldsområdets projekt med at skabe mere genbrug i samarbejde med virksomheder og lokalsamfund er nu gennem første fase. På den baggrund fremlægger vi nu erfaringerne fra fase 1 og en revideret projektbeskrivelse, som beskriver en fase 2.

### Sagsfremstilling

Affaldsområdet gennemgår i disse år en enorm udvikling for at kunne være en aktiv og central del af den grønne omstilling. Udviklingen er drevet fra centralt hold, hvor det bl.a. er blevet fastsat, hvordan affald fremadrettet skal håndteres og sorteres. Det betyder også, at man på tværs af landet kan se frem til stigninger i omkostningerne forbundet med at håndtere affald.

På den baggrund forsøger affaldsområdet i Center for Miljø og Teknik at samle de eksisterende ressourcer og aktiviteter i nogle få, markante indsatser, som forventes at a) kunne reducere stigningen i udgifterne til affaldshåndtering, b) gøre det nemt for erhvervslivet at "agere grønt", og c) kanalisere værdier tilbage til lokalsamfundene.

Affaldsområdet har valgt en dialogbaseret tilgang, da stærke og aktive lokalsamfund og virksomheder er et særkende ved kommunen. I forhold til andre kommuner er det en anderledes tilgang at lave åbne og reelle dialoger med lokalsamfundene og lokale virksomheder. Eksempelvis er Rudersdal kommune helt åben omkring, at inddragelse af 400 foreninger er en enorm opgave, som de har fravalgt.

Der er ingen af de eksisterende 'afhenter-foreninger', der taber noget i dette projekt. Der er fokus på at 'gøre kagen for genbrug større'. Dialogprocessen blev indledt med møder med de eksisterende samarbejdspartnere – og dialogen med disse foreninger viser, at de er positive overfor projektet, om end de ikke ser sig i stand til selv at løfte mere.

Vi har fra starten arbejdet med 'faser'. Den indledende fase blev præsenteret på temamøde i Miljø- og Klimaudvalget den 16. juni 2020, hvor udvalget blev inviteret til at deltage aktivt i dialogen. Vi har nu afsluttet første fase af projektet.

Første fase kom til at tage længere tid end ventet pga.:

- Det påtænkte sted blev solgt
- Lovgrundlaget for affaldsområdet blev ændret pba. Klimaaftalen og senere affaldsbekendtgørelsen, som blev offentliggjort i december 2020
- Endelig har situationen med COVID-19 medført, at det har taget længere tid at gennemføre en dialogbaseret tilgang.

Den oprindelige idé handlede om på kort tid at skabe et konkret sted for formidling af erhvervslivets byggeaffald fra de store sommerhusområder. Tanken var, at det skulle ske i kommunens tomme bygninger tæt ved genbrugsstationen i Fårevejle. Ideen havde fokus på at komme frem til en virksomhedsform, som med tiden selvstændigt kunne håndtere og formidle erhvervs- og byggeaffald. Det var visionen, at genbrug af disse materialer så hurtigt som muligt skulle ske uden kommunens aktive indblanding.

I den korte evalueringsrapport (bilag 1) fremgår, hvilke virksomheder, foreninger, lokalsamfund m.m., der har været dialog med.

Dialogen fra fase 1 har bl.a. lært os:

- De virksomheder, vi har talt med, er generelt lidt forbeholdne (uden at være direkte imod) – men de vil helst forholde sig til konkrete forslag, hvor de kan blive involveret
- Byggeaffald i Odsherred er ofte fra gamle sommerhuse og dette affald lader til at være mindre værdifuldt/genanvendeligt end i kommuner med helårsbeboelse, da det ofte stammer fra gamle huse uden høj byggestandard. Dette står i modsætning til det almindelige affald, der kommer ind på genbrugsstationerne, som – netop pga. sommerhusene – lader til at have en højere værdi end hos andre kommuner
- Vi skal fortsat arbejde med at finde andre veje til at få samarbejde op at stå med erhvervslivet: skabe konkrete eksempler og fx gøre det muligt at se, at affald kan skabe overskud til foreningerne og dermed hjælpe lokalsamfundene
- De nuværende afhenter-foreninger kan ikke håndtere mere materiale til genbrug
- Vi skal forsøge at gøre opbevaring, sortering og logistik lettere for de afhenterforeninger, vi har i forvejen
- Blandt borgere og foreninger er der stor interesse for projekter som fx skoletjeneste, materiale til byggelejepladser, genstande til børn og ungearbejdet, formidling af genstande før det bliver til affald etc.

Der er med andre ord ikke én enkelt og nem løsning til at få mindre affald i containerne. Frem for at arbejde med én enkelt ide kan det være hensigtsmæssigt at gribe de områder, hvor der er en interesse, som vi kan styrke og støtte.

På baggrund af erfaringerne, har vi lavet en revideret projektbeskrivelse, som beskriver en revideret ramme for det fremtidige arbejde i projektet (bilag 2). I fase 2 ønsker vi at arbejde med 4 konkrete testprojekter, som hver især er test af måder at arbejde sammen om mere genbrug.

#### *Testprojekt 1*

Test af genbyg og gensalg af byggematerialer med foreninger i Odsherred. Det er et konkret samarbejde med Vig festivalen og Vig familieby om at prøve at samle byggemateriale fra og videreformidle det samt samarbejde med Vig festivalen om test af genbrug af byggematerialer ifb.m. festivalen.

#### *Testprojekt 2*

Testprojekt 2 er rammen for en række små aktiviteter, som vi forsøger at samle erfaringer fra: Afprøvning af (og vidensopsamling omkring) en række borger- og foreningsforslag som resultat af borgerdialogen. Fx er vi i gang med samarbejde med en børnehave i Nørre Asmindrup om materialer til en legeplads, et vandrehjem i Anneberg Parken bliver møbleret med genbrugsmøbler, Ung i Odsherred henter de andre foreningers overskydende genstande til at finansiere Ungeprisen etc.

#### *Testprojekt 3*

Test af en elektronisk platform til formidling af materialer indleveret på genbrugsstationerne. Disse platforme eksisterer i dag i forskellige varianter som fx dba.dk og lokale bytte-grupper på facebook, men dette testspor har fokus på at skabe erfaringer med, om også dele af det indleverede affald kan videreformidles. Fx vil man kunne sidde i København og finde og reservere et par tagplader, som mangler til sommerhuset i Odsherred. Kan det give et overskud, og er der foreninger eller andre aktører i lokalsamfundet, som kan og vil drive det mod at få andel i overskuddet?

#### *Testprojekt 4*

Testprojekt 4 er et samarbejde med en lokal virksomhed fra Hørve om test af en komprimator til flamingo. Flamingo kan stort set genbruges 1 til 1, men bliver i dag desværre ofte brændt, hvilket både er dyrt og dårligt for miljøet. Den store udfordring er transport fordi flamingo er et meget let materiale. Hvis samarbejdet lykkes, er det et stort markedspotentiale for virksomheden og en mulig indtægt for affaldsområdet, da komprimeret flamingo har en gennemsnitlig markedspris på 3000 kr. pr. ton.

### **Lovgrundlag**

Affaldsbekendtgørelsen, BEK nr. 2159 af 9/12/2020.  
Odsherred Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2014-19.

### **Økonomiske konsekvenser**

*Forbrug i fase 1 (1. august 2020 til 1. april 2021) fordelt ift. type medarbejder og år.*

Fase 1 2020 ca. 185.000 kr. til ekstra personale

Fase 1 2020 ca. 50.000 kr. fastansat personale

Fase 1 2021 til 31.3.2021 ca. 219.000 kr. til ekstra personale

Fase 1 2021 til 31.3.2021 ca. 5.000 kr. til fastansat personale  
Fase 1 2021 til 31.3.2021 ca. 22.000 kr. til diverse omkostninger

Samlet ca. 481.000kr.

#### *Finansiering af fase 1*

Forbruget er afholdt inden for forsyningsområdets ordinære budget, da det er en udfordring at budgetlægge noget, hvor vi ikke er sikre på udgifterne.

Da fase 1 har vist, at det første formål ikke var det bedste sted at starte med et genbrugsprojekt, forventer vi efter dialog med LAG, at tilsagnet om tilskud fra LAG og Landdistrikt bliver trukket tilbage. Det har baggrund i, at projektet nu er noget andet og mere bredt, end det genbrugscenter, der indledningsvis blev søgt penge til.

#### *Budget for fase 2 (juni 2021 til 30. september 2022)*

Gate21 har vist interesse for projektet og vil gerne skabe et samarbejde omkring cirkulært genbrug på tværs af Øresundsregionerne. Såfremt deres ansøgning til Interreg går igennem, vil budgettet for fase 2 være følgende:

	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Samlet</b>
Lønudgift	843.000	1.264.000	
Indkøb af udgifter, fx licens på elektronisk platform	20.000	50.000	
Rejseomkostninger ifb.m. forpligtelse til formidling af resultater	50.000		
Overhead	99.000	149.000	
<b>Samlet</b>	<b>1.012.000</b>	<b>1.463.000</b>	<b>2.475.000</b>
Støtte fra Interreg	-405.000	-585.000	-990.000
Affaldsområdets omkostninger ifb.m. fase 2	607.000	878.000	1.485.000
<b>Affaldsområdets omkostninger ifb. m. fase 2 eksklusive overhead</b>	<b>508.000</b>	<b>729.000</b>	<b>1.237.000</b>

I den samlede lønudgift er indregnet både udgifter til projektleder og fast personale.

#### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Projektet skal reducere stigningen i mængden af affald. Det vil, alt andet lige, have positive konsekvenser for miljøet. Samarbejde på tværs af det offentlige, private erhvervsliv og lokalsamfund bidrager til at leve op til flere af FNs verdensmål.

Ved at føre ressourcer tilbage til lokalsamfundene forventes projektet at bidrage til at styrke lokalsamfundene.

#### **Udtalelser og høring**

Der er ikke gennemført konkrete høringer, men hele fase 1 har handlet om at inddrage de lokale aktører og arbejde videre med deres input og behov.

#### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- tage evalueringen af fase 1 til efterretning
- godkende fase 2 for projektet under forudsætning af positivt tilsagn fra Interreg primo juni 2021
- godkende hvordan udvalget ønsker at blive inddraget omkring projektet, hvis udvalget godkender fase 2

**Bilag**

306-2021-70614 Bilag 1 - Evaluering af fase 1 for Cirkelhuset, marts 2021

306-2021-72631 Bilag 2 - Projektbeskrivelse for Cirkelhuset, marts 2021

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Godkendt.

Udvalget ønsker at blive involveret løbende f.eks. et dagsordenspunkt om 3 - 4 mdr. samt når ændringer og nye prioriteringer er nødvendige.

**Bilag**

Bilag 1 - Evaluering af fase 1 for Cirkelhuset, marts 2021

Bilag 2 - Projektbeskrivelse for Cirkelhuset, marts 2021

# Punkt 87: Budgetopfølgning pr. 28. februar 2021, Miljø- og Klimaudvalget

## Sagsfremstilling

<b>87. Budgetopfølgning pr. 28. februar 2021, Miljø- og Klimaudvalget</b>			
Sag 306-2021-5812	Dok. 306-2021-42313	Initialer: ALD	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Godkende budgetopfølgning pr. 28. februar og dermed forventningen til regnskabsresultat 2021 på udvalgets område.

### Sagens opståen

Byrådet har besluttet, at der i 2021 skal udarbejdes tre budgetopfølgninger til politisk behandling. Budgetopfølgningerne tager udgangspunkt i forbrugstallene pr. 28. februar, pr. 30. april og pr. 31. august.

For at have så retvisende budgetter som muligt blev det samtidig besluttet, at Direktionen kan beslutte, at der også forelægges bevillingsmæssige ændringer fx omplaceringer mellem udvalg til politisk godkendelse i årets første to opfølgninger.

Bevillingsmæssige ændringer på udvalgets område jfr. ovenstående fremgår af bilag.

### Sagsfremstilling

I sagen præsenteres udvalget for de overordnede resultater af den samlede budgetopfølgning pr. 28. februar samt det forventede resultat på Miljø- og Klimaudvalgets område.

I opfølgningen er der taget stilling til forventningen til regnskabsresultatet for 2021 på de nuværende kendte forudsætninger og de enkelte budgetansvarlige har indmeldt deres forventninger til, om de givne bevillinger overholdes.

### Resultat af den samlede budgetopfølgning på alle udvalg:

Den samlede budgetramme ekskl. forsyningsområdet pr. 28. februar udgør netto 2.419,6 mio. kr. på drift og 97,1 mio. kr. på anlæg i 2021.

Der forventes et samlet merforbrug ekskl. forsyningsområdet på netto 11,4 mio. kr. på udvalgene under et, der fordeler sig med et merforbrug på 18,6 mio. kr. inden for servicerammen og et mindreforbrug på 7,2 mio. kr. uden for servicerammen.

Udviklingen på de indmeldte merforbrug følges tæt ved næste budgetopfølgning pr. 30. april.

På anlæg forventes et merforbrug på 0,8 mio. kr.

### Resultat af budgetopfølgningen på Miljø- og Klimaudvalgets område:

Udvalgets budgetramme pr. 28. februar inkl. forsyning udgør netto 55,8 mio. kr. på drift og 42,9 mio. kr. på anlæg.

#### Drift:

Der forventes et samlet merforbrug på netto 2,5 mio. kr. på udvalgets område, der fordeler sig således:

Mio. kr.	Opr. Budget	Korr. budget 2021	Forbrug 28/2-21	Afvigelse forbrug i år ift sidste år pr. 28/2*	Forventet regnskab 2021	Forventet afvigelse	Forventet Mer-/mindreforbrug i pct.**
----------	-------------	-------------------	-----------------	--	-------------------------	---------------------	---------------------------------------

*Center for  
Miljø og  
Teknik*

Puljer	1,3	1,3	0,0	0,0	1,3	0,0	0,0%
Klima	0,2	0,2	0,0	0,1	0,2	0,0	0,0%
Plan	0,1	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0%
Trafik	54,5	54,4	7,0	0,7	54,4	0,0	0,0%
Affald	0,3	0,5	-1,4	0,0	0,5	0,0	0,0%
Miljø	0,6	0,4	0,2	-0,1	0,4	0,0	0,0%
Natur	0,8	0,8	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0%
Vand	1,1	1,1	0,0	0,0	1,2	-0,2	-13,6%
Havne	0,0	0,0	0,4	0,1	0,0	0,0	0,0%
<i>I alt inden for serviceramme</i>	59,0	58,9	6,2	0,9	59,1	-0,2	-0,2%
<i>Affald (forsyning)</i>	0,0	-3,1	-75,1	9,2	-0,8	-2,3	
<i>I alt uden for serviceramme</i>	0,0	-3,1	-75,1	9,2	-0,8	-2,3	
Total for udvalget	59,0	55,8	-68,9	10,0	58,3	-2,5	-4,4%

\*Minus (-) betyder, at forbruget er større i år end sidste år på samme tidspunkt.

\*\*Minus (-) betyder, at der forventes et merforbrug i år i forhold til korrigeret budget

Der forventes i 2021 et merforbrug på Vand på 0,2 mio. kr. Lammefjordens Dige- pumpelag har bedt om opmåling af hele Nordkanalen og Hørvekanalen, da de oplever et behov for uddybning. Kommunen er forpligtet til at iværksætte opmåling og oprensning i det omfang, at der er behov for det. Der er ikke afsat budget til den forventede udgift på 0,15 mio. kr. Direktionen har besluttet at igangsætte den lovpligtige opmåling for derefter at fremsætte sagen til politisk behandling vedrørende bevilling til opmåling og forventet oprensning i kanalerne.

Forbruget på forsyning pr. 28. februar viser en nettoindtægt på 75,1 mio. kr. som består af en indtægt på 81,5 mio. kr. og en udgift på 6,4 mio. kr. Borgerne opkræves 2 gange årligt et renovationsgebyr (1. jan og 1. juli) som betales over ejendomsskattebilletten. Indtægten for hele året bliver konteret på forsyningsområdet primo året, hvorimod udgifterne fordeler sig hen over året. Det gør at forbruget i starten af året viser en meget høj indtægt der så bliver mindre i takt med afholdelse af udgifter.

I 2021 forventes et regnskabsresultat på -0,8 mio. kr., svarende til et merforbrug på 2,3 mio. kr. Det skyldes at anvendelsen af genbrugsstationerne er blevet fremskrevet på baggrund af erfaringerne fra sidste år med flere sommerhusgæster på grund af Covid-19. Fremskrivningen indeholder forventet merforbrug af personale, større mængder af fraktioner og transport af fraktioner.

**Anlæg:**

Der forventes et mindreforbrug på anlæg på 1,2 mio. kr. vedrørende renovering af stationspladsen Nykøbing Station. Der er tale om en periodisering af udgifterne og beløbet forventes overført til næste år.

Gennemgang af anlæg på udvalgets område fremgår af anlægsoversigt, som er vedlagt som bilag.

**Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse § 40 og Byrådets godkendte principper for budgetopfølgninger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er indarbejdet forslag om budgetomplaceringer på drift og anlæg mellem Miljø- og Klimaudvalgets område og andre udvalgsområder på samlet -0,595 mio. kr. i 2021.

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

### **Udtalelser og høring**

---

### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Budgetopfølgningen pr. 28. februar 2021 på udvalgets område godkendes.

### **Bilag**

306-2021-66634 Bevillingsmæssige ændringer til BO1 28-02-2021 Miljø og Klimaudv

306-2021-66641 Anlægsoversigt til B01 28-02-2021 Miljø og Klimaudv

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Godkendt.

### **Bilag**

Bevillingsmæssige ændringer til BO1 28-02-2021 Miljø og Klimaudv

Anlægsoversigt til B01 28-02-2021 Miljø og Klimaudv

# Punkt 88: Henvendelse fra Clark Pratt om bæredygtigt byggeri

## Sagsfremstilling

<b>88. Henvendelse fra Clark Pratt om bæredygtigt byggeri</b>			
Sag 306-2021-4439	Dok. 306-2021-64039	Initialer: MLJ	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Drøfte henvendelsen fra Clark Pratt.

### Sagens opståen

Clark Pratt har i mail af 3. februar 2021 anmodet udvalgsformanden og administrationen om at få det aktuelle emne behandlet på et udvalgsmøde.

### Sagsfremstilling

Henvendelse fra Clark Pratt er som følger:

*Anmodning om drøftelse- og beslutningsemne på nærmeste miljø- og klimaudvalgsmøde*

*Følgende tekst ønskes drøftet/belyst i udvalg med supplerende information (evt. eksempler) fra forvaltningen.*

*”Da Odsherred profilerer sig som en bæredygtig kommune og har meldt sig til klimaprojektet DK2020, bør der drøftes rollen af både planstrategi, kommuneplanen og fremtids lokalplaner i at opnå kommunens mål og oplyse vores borgere og bygherre om mulighederne indenfor bæredygtigt byggeri.*

*Der efterlyses en forklaring for 'den typiske proces' fra anmodning om et byggeprojekt/ny lokalplan til ibrugtagelse af nye boliger eller erhvervsområder. Der efterlyses et klart mandat fra byrådet til administration til at sætte sig ind i den optimale balance I HVER SAG mellem miljø, sociale parametre, og økonomi - vejlede bygherren derfra.”*

*Den forslåede beslutning, for at give dette mandat lyder:*

*”Odsherred Kommune ønsker at alt byggeri opføres så bæredygtigt som muligt. Derfor skal administration gå i dialog med bygherrerne i alle lokalplansager, så tidligt som muligt og gennem hele processen, om disse principper. Administration er forpligtet til denne dialog, men bygherrerne kan ikke forpligtes til mere end den til enhver tid gældende lovgivning:*

- 1. Odsherred Kommune ønsker at alt byggeri opføres som 0-energihuse, subsidært som lavenergihuse med lavest muligt energiforbrug.*
- 2. Lokalplaner og lokalplanændringer skal respektere skovbyggelinjen, kystbeskyttelseslinjen og fortidsmindebeskyttelseslinjen.*
- 3. Bygherrerne skal overveje at etablere eller bygge i synenergi med vandprojekter med overskuds regnvand, naturstier og vildeområder.*
- 4. I alt nyt byggeri skal der prioriteres bæredygtige byggematerialer; grønne- og sprøjtefrie områder, bevarelse af våde- og skovområder og beskyttelse af boringsnære- og særlige drikkevands interesseområder.*
- 5. De steder, hvor der er mulighed for kollektiv varmforsyning, bør der etableres distributionsnet til forsyningen så denne mulighed kan vælges til.*
- 6. Økonomiske rammer og sociale rammer ved byggeriet bør tilgodese Odsherreds mangfoldighed og fremtidens behov.”*

*Motivering for forslaget:*

*Alle partier vil gerne promovere udvikling i Odsherred og profilere Geoparken og Kommunen som bæredygtige og fremtidssikrede steder. Engagement og visioner fra politikere og fra forvaltningen kan faktisk gøre Odsherred mere*

attraktiv for bygherre og potentielle tilflyttere. Vi vil en kommuneplan og lokale initiativer, som er markante og ambitiøse, og som ikke bare siger ja til de tilfældige bygherreforslag, der dukker op. Det angår både biodiversitet, det vilde/uberørte områder, våde-, kyst- og skovområder, drikke- og ferskvandsbeskyttelse og energi. Ifølge Klimaloven som blev vedtaget med overvældende majoritet af næsten samlede partier i Folketinget skal Danmark nedbringe sin samlede CO2 udledning med 70 % inden 2030. Den nuværende Planlov blev vedtaget inden vedtagelsen af Klimaloven og indeholder derfor ikke krav til isolering af bolig- og erhvervsbyggeriet. Hvis kravet om en reduktion af CO2-udledningen skal realiseres, bør alt bolig- og erhvervsbyggeri bygges som 0- eller lavenergi bygninger. Hvis Odsherred skal leve op til klimalovens krav om en 70 % CO2 reduktion i 2030 og ingen udledning i 2050, er det nødvendigt at de boliger m.v., der bygges nu, er af en sådan kvalitet at de kan bæredygtighed-certificeres.

Det er muligt for en planmedarbejder at deltage under udvalgets behandling af dette punkt.

### Lovgrundlag

---

### Økonomiske konsekvenser

---

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget at:

- drøfte henvendelsen

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 9. marts 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Sagen udsættes til næste møde.

### Bilag

306-2021-64031 Endelig aftaletekst - Bæredygtigt byggeri - 5. marts 2021

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Forslag om at henvendelsen fra Enhedslisten bearbejdes af administrationen med det formål at skabe oplæg til udvalgsbehandling.

For stemmer:

Clark Pratt  
Felex Pedersen  
Vagn Ytte Larsen  
Kristian Petersen

Imod stemmer:

Paw Pedersen  
Finn Hallberg  
Helge Fredslund

Finn Hallberg ønsker sagen i byrådet, idet administrationen ikke skal belastes yderligere omkring sagen.

## **Bilag**

Endelig aftaletekst - Bæredygtigt byggeri - 5. marts 2021

# Punkt 89: Henvendelse fra Socialdemokratiet om råger

## Sagsfremstilling

<b>89. Henvendelse fra Socialdemokratiet om råger</b>			
Sag 306-2018-12810	Dok. 306-2021-56757	Initialer: MBA	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Drøfte og beslutte det videre forløb jf. henvendelsen fra Socialdemokratiet via Felex Pedersen.

### Sagens opståen

Henvendelse fra Socialdemokratiet via Felex Petersen om bekæmpelse af råger.

### Sagsfremstilling

Administrationen har den 7. marts 2021 fået følgende henvendelse fra Socialdemokratiet via Felex Pedersen:

*Socialdemokratiet oplever stigende støjgener i byerne fra rågekolonierne i Odsherred.*

*Det er primært i Asnæs, Vig og Nykøbing sj, men gælder hele Odsherred. Derfor ønsker Socialdemokratiet at Miljø- og Klimaudvalget i tager sagen op i udvalget.*

*Miljø- og Klimaudvalget skal beslutte om administrationen skal undersøge hvilke muligheder der er for at rågekolonier fjernes, eller muligheden for reducere størrelsen af rågekolonierne i Odsherred.*

*I undersøgelsen skal man samtidig evaluere Egernkasse projektet i Asnæs.*

*De forskellige muligheder der fremkommer af undersøgelsen, ønskes senere præsenteres for Miljø- og Klimaudvalget senest september 2021. Miljø- og Klimaudvalget kan så beslutte hvilke muligheder der skal prioriteres.*

### Lovgrundlag

---

### Økonomiske konsekvenser

---

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

---

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- drøfte og beslutte det videre forløb

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Udvalget ønsker at administrationen laver oplæg til en mere kontant reaktion på rågeplagerne. Det kan være nedskydning, fjernelse af reder, topkapning af træer m.v.

# Punkt 90: Henvendelse fra Helge Fredslund om Streetfood på Lyngen

## Sagsfremstilling

<b>90. Henvendelse fra Helge Fredslund om Streetfood på Lyngen</b>			
Sag 306-2021-10720	Dok. 306-2021-76498	Initialer: BBK	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Drøfte henvendelsen fra Helge Fredslund.

### Sagens opståen

Henvendelse fra Helge Fredslund med spørgsmål om streetfood på Lyngen.

### Sagsfremstilling

Administrationen har den 25. marts i år modtaget følgende mail fra Helge Fredslund:

*Jeg har fået nogle bekymringshenvendelser fra naboer til et planlagt Streetfood på grunden hvor Strandlyst lå på Lyngen.*

*Jeg vil gerne bede om et orienteringspunkt på næste møde i MOK, hvor vi bliver orienteret om planerne, og hvad der gøres for at mindske støj og P generne, for naboerne.*

Center for Miljø- og Teknik orienterer på selve mødet.

### Lovgrundlag

---

### Økonomiske konsekvenser

---

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

---

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget at:

- Drøfte henvendelsen fra Helge Fredslund og tage orienteringen til efterretning

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Drøftet.

# Punkt 91: Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul

## Sagsfremstilling

<b>91. Orientering - Miljø- og Klimaudvalgets årshjul</b>			
Sag 306-2018-2151	Dok. 306-2020-270105	Initialer: PIM	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Udvalgets årshjul for 2021 til efterretning.

### Sagens opståen

Fast punkt på dagsordenen.

### Sagsfremstilling

Udvalget får en løbende orientering om forslag til temamøder ved de ordinære udvalgsmøder samt øvrige dialogmøder, ture, besøg, konferencer og lignende. Udvalget har her mulighed for at komme med egne forslag.

Årshjulet vil løbende blive opdateret i forhold til kommende aktiviteter som fx budgetprocedure.

### Lovgrundlag

---

### Økonomiske konsekvenser

---

### Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

---

### Udtalelser og høring

---

### Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Tage årshjul for 2021 til efterretning

### Bilag

306-2021-61384 Miljø- og Klimaudvalgets årshjul april 2021

<b>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Taget til efterretning.

### Bilag

Miljø- og Klimaudvalgets årshjul april 2021

## Punkt 92: Orientering - afgørelser fra andre instanser mv.

### Sagsfremstilling

<b>92. Orientering - afgørelser fra andre instanser mv.</b>			
Sag 306-2010-73	Dok. 306-2021-74814	Initialer: RAK	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Fast orienteringspunkt når administrationen har modtaget afgørelser.

### Sagens opståen

Odsherred Kommune har modtaget en afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet.

### Sagsfremstilling

#### 1. Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet

Miljø- og Fødevareklagenævnet har stadfæstet afslag på dispensation til at opføre sommerhus inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Miljø- og Fødevareklagenævnet finder, at afslaget på dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen er proportionalt med den lovfæstede interesse i at beskytte arealet omkring fortidsminder mod tilstandsændringer, særligt under hensyn til at klager ikke med rette har haft berettigede forventninger om at kunne bebygge ejendommen.

Klager anførte i sin klage, at

- klager har haft berettigede forventninger om at kunne bebygge ejendommen (da Dragsholm Kommune gav tilladelse til udstykning i 2002),
- fortidsmindet i stort omfang er dækket af skov og delvist gravet bort, og
- afgørelsen er i strid med lighedsgrundsætningen.

Efter naturbeskyttelseslovens § 18, stk. 1, må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet inden for 100 meter fra fortidsminder (fortidsmindebeskyttelseslinjen). Kommunen kan i særlige tilfælde meddele dispensation fra forbuddet mod tilstandsændringer, jf. naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2. I overensstemmelse med bestemmelsens ordlyd er praksis meget restriktiv.

#### *Berettiget forventning*

Miljø- og Fødevareklagenævnet er af den opfattelse, at klager ikke har fået bibragt berettigede forventninger af Dragsholm Kommunes tilladelse til udstykning i 2002. Nævnet lægger vægt på, at tilladelsen var af generel karakter uden en konkret stillingtagen til, hvad der kunne bebygges på matriklen. Nævnet har endvidere lagt vægt på, at der er forløbet mange år siden tilladelsen, og at klager har fundet anledning til i 2019 at søge Odsherred Kommune på ny for udstykningstilladelse, og således ikke har forsøgt at støtte ret på tilladelsen fra 2002.

#### *Fortidsmindets tilstand*

Nævnet vurderer, at det ansøgte sommerhus vil forstyrre og forringe værdien, oplevelsen og forståelsen af fortidsmindet som landskabsэлемент. Nævnet har ved vurderingen lagt vægt på, at arealet er ubebygget og ligger i første række til fortidsmindet, og at sommerhuset vil medføre en større bygningsmasse og dermed en fortætning af byggeriet i området. Nævnet har desuden lagt vægt på, at opførelsen af sommerhuset forudsætter væsentlige terrænændringer, som risikerer at beskadige de arkæologiske lag i området. Det er desuden nævnets faste praksis, at fortidsmindebeskyttelseslinjen administreres restriktivt, selvom fortidsmindet ikke er synligt på grund af eksisterende bevoksning.

#### *Lighedsgrundsætningen*

Miljø- og Fødevareklagenævnet finder, at der ikke er grundlag for at antage, at den påklagede afgørelse er udtryk for usaglig forskelsbehandling af klager. Nævnet har lagt vægt på, at de af klager påberåbte tidligere afgørelser om dispensation i området ikke ses at være helt sammenlignelige med nærværende sag, og at sagerne efter det oplyste ikke har været påklaget til og afgjort af klageinstansen.

#### *Konsekvenser*

Afgørelsen tydeliggør, hvor restriktivt fortidsmindebeskyttelseslinjen håndhæves. Både af hensyn til fortidsmindet som landskabelement og hensynet til de arkæologiske lag.

#### **Lovgrundlag**

---

#### **Økonomiske konsekvenser**

---

#### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

---

#### **Udtalelser og høring**

---

#### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- tage orienteringen til efterretning.

#### **Bilag**

306-2021- 74902 Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinje

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Taget til efterretning.

#### **Bilag**

Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet om dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinje

## Punkt 93: Meddelelser til og fra formanden

### Sagsfremstilling

<b>93. Meddelelser til og fra formanden</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268398	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Helge Fredslund spørger til ansøgning til den statslige cykelstipulje - der kommer sag på udvalgets næste møde. Udvalget vil gerne undgå temamøder på udvalgets aftenmøder.

## Punkt 94: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

### Sagsfremstilling

<b>94. Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268400	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

- Argo – Vagn Ytte Larsen. Stedfortræder: Jette Sloth Nielsen
  - Grønt Råd Odsherred – Paw Pedersen, Vagn Ytte Larsen
  - Grundvandsrådet for Odsherred – Clark Pratt, Helge Fredslund
  - Havnerådet for Nykøbing, Rørvig og Odden Havne – Paw Pedersen, Vagn Ytte Larsen, Finn Hallberg.
- Stedfortrædere: Felex Pedersen, Kristian Petersen, Helge Fredslund
- Odsherred Forsyning - Vagn Ytte Larsen, Allan Andersen, Finn Hallberg, Torben Møller, Kim Buurskov
  - Trafikselskabet Movia – Felex Pedersen. Stedfortræder: Paw Pedersen
  - Vandrådet – Clark Pratt. Stedfortræder: Kristian Petersen

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Intet.

## Punkt 95: Meddelelser fra fagcentre/direktør

### Sagsfremstilling

<b>95. Meddelelser fra fagcentre/direktør</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2020-268401	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

Fagcenteret Miljø og Teknik vil på mødet orientere om seneste nyt.

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Administrationen har udgivet meddelelser på Prepare.

## Punkt 96: Underskriftsside

### Sagsfremstilling

<b>96. Underskriftsside</b>			
Sag 306-2017-28856	Dok. 306-2020-268404	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på godkend.

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Underskrevet.

## Punkt 97: Godkendelse af tillægsdagsorden

### Sagsfremstilling

<b>97. Godkendelse af tillægsdagsorden</b>			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2021-80567	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

### Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Godkendt.

# Punkt 98: Anmodning om lokalplan Rørvigvej sommerhusområde og dispensation til madboder

## Sagsfremstilling

<b>98. Anmodning om lokalplan Rørvigvej sommerhusområde og dispensation til madboder</b>			
Sag 306-2021-10256	Dok. 306-2021-73872	Initialer: BJF	Åbent

### Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

### Beslutningstema

Godkende anmodning om at igangsætte lokalplan for turismeorienteret serviceerhverv og detailhandel for en strækning langs Rørvigvej mellem Nykøbing Sj og Rørvig, samt godkende midlertidig tilladelse til opstilling af madboder/foodtrucks for 2021.

### Sagens opståen

Særligt sidste års brug af sommerhuse har sat gang i en udvikling af serviceerhverv som spisesteder, foodtrucks og lign. i sommerhusområderne i Odsherred.

Center for Miljø og Teknik gav en midlertidig godkendelse, på baggrund af en nabohøring, om at benytte haven for Antikcafeen på Rørvigvej 225 til syv madboder/foodtrucks i sommeren 2020. Det har været en betydelig succes og derfor ønsker ejer at forsætte med madboder på ejendommen. Administrationen har derfor sendt en nabohøring ud om at forlænge den midlertidige godkendelse med et år samtidig med at der igangsættes proces for lokalplan for området.

### Sagsfremstilling

For at sikre, at der i sæson 2022 og fremadrettet kan ske en hensigtsmæssig og balanceret benyttelse af området, foreslår centeret at påbegynde udarbejdelsen af en lokalplan. I lokalplanen tages ikke bare Rørvigvej 225 med, men et længere stræk langs Rørvigvej mellem Nykøbing Sj og Rørvig. Der er allerede i dag andre ejendomme, som ønsker madboder, og der er derfor behov for at se området samlet. Desuden ønsker Spar købmanden at udvide, hvilket også vil blive indarbejdet i lokalplanen på baggrund af planlovens rammer for enkeltstående dagligvarebutikker. Bilag 1 viser et forslag til lokalplanområdet.

Efter administrationens forståelse vægter Byrådet liv i bymidterne højt. Lokalplanen skal søge at sikre et balanceret tilbud af service og detailhandel i sommerhusområdet, således at bylivet ikke trækkes ud af bymidterne. Som udgangspunkt handler det dermed om at skabe et lokalt udbud til sommerhusejerne i området.

Administrationen foreslår, at der til efteråret holdes et offentligt opstartsmøde for arbejdet med lokalplanen, hvor sommerhusejere, erhvervsdrivende og andre interessenter kan evaluere sæsonen 2021 som afsæt til lokalplanens indhold. Derfor er der i denne lokalplananmodning ikke beskrevet præcise rammer for lokalplanens indhold, ud over den foreslåede afgrænsning.

Det vil formentlig ikke være hensigtsmæssigt at give mulighed for serviceerhverv i hele lokalplanområdet, men udpege 1-3 afgrænsede områder inden for lokalplanen, hvor der kan etableres serviceerhverv. Dette vil blive vurderet nærmere i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen.

Lokalplanen skal indeholde bestemmelser, der regulerer omfang og benyttelse af serviceerhverv og detailhandel, og søge at minimere omfanget af gener for naboer og området i øvrigt. Den skal også sikre, at der er tilstrækkeligt med parkeringspladser og en hensigtsmæssig trafikfordeling til serviceerhverv og detailhandel i området.

Området forbliver Sommerhusområde i Kommuneplanen og derfor vil der ikke skulle ske en ændring af Kommuneplanen.

### *Midlertidig opstilling af madboder/foodtrucks i 2021*

Sidste år blev meddelt midlertidig tilladelse til opstilling af syv foodtrucks (jf. bilag 2).

Der er i 2021 ansøgt om opstilling af seks foodtrucks samt bar på området i haven bag parkeringspladsen ved Antikcaféen. Ud over madubuddet er der ansøgt om aktiviteter som Yoga én gang ugentligt, lounge musik i haven, udendørs live musik (i dagtimerne – typisk mellem 15-17.00). Ønsket er at åbningstiden i sommerferien er kl. 10-21:00 hver dag og at det udendørs areal vil lukke kl. 23:00.

Ansøgningen er sendt i partshøring til 7 ejendomme og der er indkommet kommentarer/indsigelser fra de hørte, andre omkringboende, Klitborg Grundejerforening, Jagtborg Grundejerforening, Fritidshusejernes Sammenslutning Nykøbing-Rørvig og en enkelt erhvervsdrivende i området.

Indsigelserne er sammenfattet til:

- Lugt – mados
- Støj også fra musik og gæster
- Kaos, trafik- og parkeringsmæssigt (også for cyklende og gående)
- Utilstrækkelige toiletforhold
- Indtrængen på naboejendomme
- For få, som er partshørt, da mange har været berørt af gener fra streetfood markedet
- Den ansøgte anvendelse/udvidelse går langt ud over den tidligere drift på ejendommen (Antikcaféen)

Høringen bibragte også forslag til ændringer:

- Opsætning af hegn omkring ejendommen
- Begrænsning i åbningstid (til kl. 21)
- Tilstrækkelige toiletfaciliteter
- Aktiviteterne bør lovliggøres via en lokalplan

Det kunne have været hensigtsmæssigt at have hørt flere af de omkringboende, men centeret vurderer pt., at en yderligere høring ikke vil bidrage med nye oplysninger i forhold til de modtagne høringssvar, men sandsynligvis vil være indsigelser af samme karakter. Alle indgåede høringssvar indgår i sagsbehandlingen.

Da der lægges op til lokalplanproces for det kommende år og inden sæson 2022, hvor der overordnet tages stilling til en balanceret udnyttelse af området, er en midlertidig tilladelse til madboder i år hensigtsmæssigt, dog med følgende vilkår:

- Parkeringsforholdene skal optimeres
- Åbningstiden for madboder og det udendørs areal skal være kl. 10:00-21:00
- Udvidet toiletforhold ved Antikcaféen.
- Pladsen skal indhegnes mod naboer
- Der må ikke være live-musik på ejendommen.
- Lounge musik støjgrænse ved skel er max. 40 dB mellem 10:00-21:00.
- Der må ikke være aktivitet på pladsen efter 21:00

De ansøgte ønsker til ejendommens anvendelse vil blive vurderet og behandlet i kommende lokalplanproces.

### **Lovgrundlag**

Planloven og byggeloven.

### **Økonomiske konsekvenser**

---

### **Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser**

Med de nuværende indsigelser kan der fortsat opstå klager hen over sommeren, som vil være tidskrævende for centeret. Hvis udvalget godkender en midlertidig tilladelse, vil kommunens parkeringskontrol blive gjort opmærksom på de parkeringsmæssige udfordringer ved lokaliteten.

### **Udtalelser og høring**

#### **Administrativ indstilling**

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget at:

- Godkende anmodning om at igangsætte lokalplan for turismeorienteret serviceerhverv og detailhandel for en strækning langs Rørvigvej mellem Nykøbing og Rørvig

- Godkende midlertidig tilladelse for 2021 til opstilling af madboder med ovennævnte vilkår

## **Bilag**

306-2021-80374 Bilag 1 - Lokalplanafgrænsning servicererhverv Rørvigvej

306-2021-83001 Bilag 2 - Midlertidig tilladelse 2020

<b><i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i></b>	
Dato: 13. april 2021	Sted: TEAMS-MØDE
Fraværende:	

Godkendt.

Udvalget ønsker desuden krav om renhold og løbende bortskaffelse af affald.

Dog ønsker Clark Pratt ikke at der skal være mulighed for musik i forbindelse med den midlertidige tilladelse.

## **Bilag**

Bilag 1 - Lokalplanafgrænsning servicererhverv Rørvigvej

Bilag 2 - Midlertidig tilladelse 2020