

REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget 2022-2025 d. 16-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 16. maj 2023 kl. 09:30

Mødested Mødelokale B1, Rådhuset, Nyvej 22, 4573 Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Foretræde for udvalget.....	4
Ansøgning om nedlæggelse af helårsbolig - Vesterbro 36, 4500 Nykøbing Sj.....	6
Ansøgning om nedlæggelse af helårsbolig - Oddenvej 194, 4500 Nykøbing Sj.....	8
Godkendelse af Odsherred Teaters regnskab for 2022.....	10
Anmodning om tillæg til lokalplan 2019-09 Getsøvej for Byggefelt E.....	12
Forslag til nye indsatser i Odsherred Havne.....	15
Status på erhvervsservice og erhvervsfremme pr. 31.12.2022.....	17
Endelig vedtagelse - Lokalplan og kommuneplantillæg - Varmeværk Asnæs.....	19
Handleplan for Erhvervsstrategi 2023--2028.....	21
Henvendelsessag fra Folkeoplysningsudvalget.....	24
Budgetdialog med brugere og interessenter.....	26
Orientering om udvælgelse af lokalsamfund til Child-Coop.....	28
Orientering om faste tilskudsmodtagere og puljer på kulturområdet.....	30
Orientering - afgørelser fra andre instanser.....	32
Orientering om Planproces for Holbæk Nord Vindpark.....	35
Meddelelser til og fra formanden.....	37
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	38
Meddelelser fra fagcentre.....	39
Underskriftsside.....	40

Punkt 64: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-22-931043

Beslutning

Mikkel Henriksen forespørger til sin habilitet i pkt. 69. Udvalget erklærer Mikkel Henriksen inhabil i sagen.

Dagsordenen godkendt.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 65: Foretræde for udvalget

00.01.10-G01-22-8

Sagsfremstilling

Få foretræde for et politisk udvalg ved sag på dagsordenen

En borger, forening eller virksomhed i Odsherred Kommune kan få foretræde for et udvalg på et udvalgmøde, hvis borgeren, foreningen eller virksomheden er part i en sag, som udvalget skal behandle.

Formålet med at få foretræde er at styrke dialogen og inddragelsen i det politiske arbejde, herunder at få belyst enkeltpersoners eller gruppers synspunkter i en konkret sag, inden sagen behandles i udvalget.

Anmodningen om foretræde fremsendes til udvalgssekretæren og vurderes af udvalgsformanden i forhold til relevans. Af hensyn til planlægningen af udvalgets møde skal ønsket om foretræde for et udvalg være fremsendt pr. e-mail senest 2 hverdage forud for mødet. Anmodningen skal indeholde kontaktoplysninger på den/de personer, der ønsker foretræde, samt hvilken sag/sager på dagsordenen det vedrører.

Der kan kun søges om foretræde én gang i et sagsforløb, hvis sagen behandles i både fagudvalg (herunder flere fagudvalg) og Økonomiudvalget.

Henrik Søborg, Formand for Folkeoplysnings udvalget, har bedt om foretræde i anledning af henvendelsessag.

Træffetid

På udvalgmødet i marts og oktober kan borgere, foreninger eller virksomhed bede om træffetid for udvalgsformanden eller for hele udvalget.

Træffetid handler om at drøfte et anmeldt emne/tema inden for udvalgets område. Formålet er at høre borgernes synspunkter om et emne/en problemstilling og få en kort dialog for at forbedre beslutningsgrundlaget i sager på udvalgets område samt skabe en forståelse for de beslutninger, der træffes.

Sådan foregår mødet

Et foretræde er af begrænset varighed - maks. 15 min. - og formålet er at forelægge sagen. Udvalgsmedlemmerne kan stille opklarende spørgsmål. Udvalgsformanden leder drøftelserne under foretrædet. Selve beslutningen i sagen og den politiske drøftelse tages i udvalget for lukkede døre, efter at foretrædet er afsluttet.

Se kontaktoplysninger samt mere om mulighederne for foretræde for udvalget på [kommunens hjemmeside](#).

Muligheden for at møde et udvalg både ved foretræde og ved træffetid om emne bortfalder i en periode af 3 måneder forud for kommunalvalg.

Beslutning

Formanden for Folkeoplysningsudvalget Henrik Søborg havde foretræde for udvalget vedr. punkt 74.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 66: Ansøgning om nedlæggelse af helårsbolig - Vesterbro 36, 4500 Nykøbing Sj

02.34.02-P19-23-3

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Nedlæggelse af boligen (Vesterbro 36A), idet boligarealet overtages og fremadrettet anvendes sammen med Vesterbro 36, til gæstehus/hobbyrum.

Sagens opståen

Ejere har ansøgt om at nedlægge helårsboligen (Vesterbro 36a) og anvende arealet til gæstehus/hobbyrum, sammen med (Vesterbro 36).

Sagsfremstilling

Administrationen har jf. Odsherred Kommunes delegationsregler ikke bemyndigelse til at nedlægge helårsboliger, derfor indstilles sagen til afgørelse i Vækst- og Udviklingsudvalget.

Ejere af ejendommen Vesterbro 36 og 36a, har i 2021 overtaget ejendommen med de 2 helårsboliger. Ved overtagelsen var Vesterbro 36a udlejet og lejemålet fortsatte efter overtagelse.

Nu har lejeren opsagt lejemålet pr. 1 marts 2023 og ejere ønsker selv at overtage og bruge boligen som gæstehus/hobbyrum efter renovering af boligen. Ejere ønsker ikke at udleje boligen igen, da boligen ligger meget tæt på vinduer og adgang ud i deres private gård.

Ejere har derfor ansøgt om at nedlægge helårsboligen (Vesterbro 36a).

Ejendommen matr. nr.53b Nykøbing S. Vangjorder, er jf. BBR registreret med 2 helårsboliger. Den ene bolig er fritliggende med et samlet boligareal på 272 m² mens den anden bolig også har indbygget en garage samlet areal af denne bygning er 137 m² heraf 79 m² bolig, desuden en fritliggende garage bygning på 89 m². Ejendommens areal 2810 m² heraf 710 m² vejareal.

Ejendommen er jf. kommuneplanen beliggende i område 3BE3, Vesterbro Vest - Nykøbing Sj - Byzone.

Boligen (Vesterbro 36a) har d. 04.04.2023 ikke registreret beboere med folkeregisteradresse.

De 2 helårsboliger er beliggende på samme matrikel. Bygningerne på ejendommen ligger som en trelænget gård.

Ejer ønsker selv at overtage bolig og ændre anvendelsen til gæstehus/hobbyrum, som en samlet bolig sammen med Vesterbro 36.

Kommunen kan ikke nægte sammenlægning af boliger, når ejer selv bebor ejendommen og ønsker at overtage den udvidede bolig jf. lov om boligforhold § 3 stk 2 nr 3).

Lovgrundlag

Lov om boligforhold §3 og §8

Administrationen har jf. Odsherred Kommunes delegationsregler ikke bemyndigelse til at nedlægge helårsboliger, derfor indstilles sagen til afgørelse i Vækst- og Udviklingsudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune modtager tilskud fra Staten i forhold til, hvor mange helårsboliger der er i kommunen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Behandling af ansøgningen kræver ikke høring.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- den konkrete bolig (Vesterbro 36A) nedlægges, idet kommunen ikke kan nægte samtykke til sammelægning af boliger, når boligen er ledig og ikke skyldes opsigelse fra udlejer, samt ejer selv bebor og ønsker at overtage den udvidede bolig.
- administrationen bemyndiges til at afgøre fremtidige sager om nedlæggelse af helårsboliger, og at delegationsplanen tilrettes efter dette ved næste revision. Udelukkende hvor ejer har en ret til nedlæggelse af bolig.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

D2023-8579 Hoveddokument for ansøgningen (1) 10-02-2023 1124 36f95718-710a-44ab-b405-d2500017000c

Punkt 67: Ansøgning om nedlæggelse af helårsbolig - Oddenvej 194, 4500 Nykøbing Sj

02.34.02-P19-23-1

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Nedlæggelse af helårsbolig (Oddenvej 192), idet Kommunen ikke kan nægte samtykke med mindre der kan anvise en lejer.

Sagens opståen

Ejer har søgt om nedlæggelse af helårsbolig, idet ejendommen ønskes sammenlagt med Oddenvej 192, som han også ejer. Idet helårsboligen ikke ønskes nedrevet i første omgang, ønskes anvendelsen ændret til udhus.

Kompetencen til nedlæggelse af helårsboliger ligger i Vækst- og Udviklingsudvalget.

Sagsfremstilling

Ejer har et ønske om at sammenlægge ejendommene Oddenvej 194 og 192, og dermed nedlægge den ene helårsbolig på ejendommen Oddenvej 194.

På ejendommen Oddenvej 194 forefindes en beboelsesbygning (Bygn. 1 jf. BBR). Bygningen er jf. BBR opført i 1960, og udgør et boligareal på 103 m². Derudover er registeret et udhus på 14 m² på ejendommen. Grundarealet af ejendommen 1209 m².

Ejer oplyser at bygningen i dårlig stand og har tidligere været til udlejning. Boligen har stået tom i et stykke tid. Det er hensigten at der senere ansøges om at nedrive boligen, når beboelsen er nedlagt og den matrikulære sammenlægning er gennemført.

I flg. Lov om boligforhold § 3, er det ikke tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvis uden kommunalbestyrelsens samtykke. Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af to eller flere boliger, eller ved boligen helt eller delvis tages i brug til andet end beboelse.

Samme lov § 8, siger om Kommunalbestyrelsens samtykke. Er en bolig ledig, kan kommunalbestyrelsen kun nægte samtykke, hvis boligens fortsatte anvendelse til helårsbolig er påkrævet af hensyn til boligsøgende i kommunen. Såfremt Kommunalbestyrelsen ikke indenfor 6 uger kan anvise en lejer, anses Kommunalbestyrelsens samtykke for meddelt.

Lovgrundlag

[Lov om boligforhold §3 og §8](#)

Administrationen har jf. Odsherred Kommunes delegationsregler ikke bemyndigelse til at nedlægge helårsboliger, derfor indstilles sagen til afgørelse i Vækst- og Udviklingsudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune modtager tilskud fra Staten i forhold til, hvor mange helårsboliger der er i kommunen. Enkelt tilladelser kan syntes ubetydelige, men ved flere tilladelser til nedlæggelse kan det få betydning.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Behandling af ansøgningen kræver ikke høring.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- den konkrete helårsbolig (Oddenvej 192) nedlægges og anvendelsen dermed ændret til udhus, således at de 2 ejendomme kan sammenlægges. Idet Kommunen ikke kan nægte samtykke med mindre Kommunen kan anvise boligsøgende.

Beslutning

Godkendt. Udvalget ønsker at 17.4-udvalget for bosætning og boligudvikling drøfter problemstillingen mere generelt.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

D2023-14331 VS Ansøgning om nedlæggelse af beboelse på Oddenvej 194, 4500 Nykøbing Sj. - LE34 projektnr. 2300555 276a0868-6410-44ab-bc05-d2500017000c

Punkt 68: Godkendelse af Odsherred Teaters regnskab for 2022

20.01.02-Ø40-09-1

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Godkendelse af Odsherred Teaters regnskab for 2020.

Sagens opståen

Odsherred Teater har den 5. april 2023 fremsendt teatrets regnskab for 2022 til godkendelse.

Sagsfremstilling

I henhold til § 20 i Bekendtgørelse om egnsteatre skal et regnskab for et egnsteater godkendes af den kommune, der er hovedtilskudsyder jf. egnsteateraftalen. Kommunen skal efterfølgende indsende det godkendte regnskab til Kulturstyrelsen.

I egnsteateraftalen mellem Odsherred Teater og Odsherred og Kalundborg Kommuner er det Odsherred Kommune, der er hovedtilskudsyder, og dermed skal godkende teatrets regnskab.

Regnskabet er revideret af BDO, A/S. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger af betydning for revisionspåtegningen. Revisionen oplyser, at den i forbindelse med revision af regnskab 2022 er kommet med nogle anbefalinger omkring regnskabsføring og interne kontroller.

Odsherred Teaters regnskab 2022 udviser et overskud på 4.345 kr. efter hensættelser mod et underskud på 56.920 kr. i 2021. Egenkapitalen er ultimo 2022 på 593.853 kr. og teatret har passiver for 1.172.963 kr.

2022 er det første "normale" år efter 2 år med aflysninger m.m. i forbindelse med covid 19. Odsherred Teater kan i 2022 melde om en øget publikumstilstrømning og en rekordomsætning. 2022 har på mange måder været et bemærkelsesværdigt og succesfuldt år for teateret. Året markerer at teatret har fået ny ledelse, at teaterets nye sal er i fuld brug, og at teatret, efter en faciliteret proces, har fået udarbejdet en ny strategi.

På udgiftssiden er lønudgifterne blevet ca. 150.000 kr. større end budgetteret. Salgsmkostninger og omkostninger til arrangementer har ca. 312.000 kr. større end budgetteret.

Indtægterne i 2022 var 500.000 kr. større end budget. Belægningsprocenten på teatrets 2 egenproduktioner Missilet og Last Christmas var henholdsvis 91 % og 76 % og blev samlet set af 4.919 publikummer.

Odsherred Teater og de eksterne aktører (Teater og Musik i Odsherred, Comedyklubben, Odsherred Sommerrevy, Gamle Scene m.fl.) har haft et højt aktivitetsniveau med over 11.000 publikummer til omkring 100 arrangementer i 2022. Til sammenligning har sammenslutningen Dansk Teater meldt ud om udviklingen på landsplan, at ca. 60 % af danske teatre har oplevet en publikumsnedgang.

Af nye og særlige tiltag i 2022 kan nævnes Tour de Piaf - optakt til Tour de France i Danmark med sangerinde Bodil Ashkenazy og Piaf-kvartetten, arrangementet blev gennemført både i Odsherred og Kalundborg, Nycirkusfestival i Algade og Odsherred Sommerrevy.

Turneforestillingerne i forsamlingshusene i Kalundborg Kommune var med forestillingen Liv i Kludene, som blev spillet 12 gange med samlet 600 publikummer.

Regnskabet er i marts 2023 underskrevet elektronisk af bestyrelsen i form af sikker digital underskrift.

Lovgrundlag

Teaterloven.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- godkende Odsherred Teaters regnskab for 2022.

Beslutning

Godkendt. Udvalget påskønner teatrets indsats i en svær økonomisk tid.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

Odsherred_Teater_-_Årsrapport_2022_FINAL.pdf

Protokollat_-_Årsregnskab_2022_-_Odsherred_Teater_FINAL.pdf

Punkt 69: Anmodning om tillæg til lokalplan 2019-09 Getsøvej for Byggefelt E

01.02.05-P16-23-6

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Vækst- og Udviklingsudvalget skal godkende anmodning om Tillæg vedr. Byggefelt E til lokalplan 2019-09 for Getsøvej, i Nykøbing Sj.

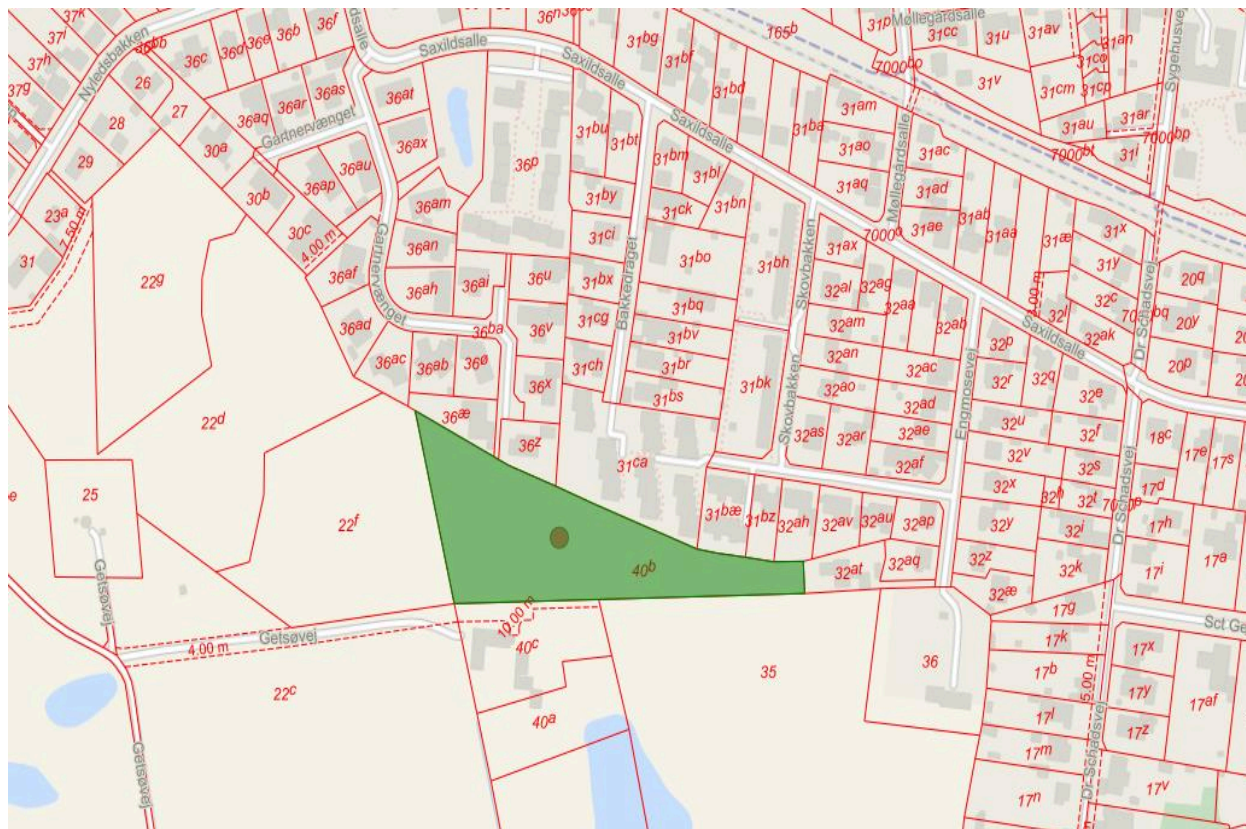
Sagens opståen

Administrationen har af Bøgelund A/S modtaget en anmodning om Tillæg vedr. Byggefelt E til lokalplan 2019-09 Getsøvej, i Nykøbing Sj. Bygherre ønsker at der udarbejdes et tillæg til lokalplanen som giver mulighed for at udvikle området i overensstemmelse med lokalplanen til et tæt-lav boligområde med i alt 10 boliger, som vist på Bilag 1.

Sagsfremstilling

Bøgelund A/S ønsker at byggemodne Byggefelt E i lokalplan 2019-09, som er et nyt byområde omkring vandtårnet ved tilkørslen til Nykøbing Sj by. I lokalplanen 2019-09 er Byggefelt E en rammelokalplan, som kræver at der skal udarbejdes et tillæg som godkender og beskriver den fremtidige bebyggelse.

Bøgelund A/S har anmodet om opførelse af 10 tæt-lav boliger, som ønskes opført i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser om materialer og byggehøjde. Arealet indbefatter matrikel 40b, Grønnehave, Nykøbing S. Jorder, som vist nedenfor.



Området er i dag planlagt i lokalplan 2019-09 som Byggefelt E, som i paragraf 4.1 foreskriver, at: Udstykning af Byggefelt E som vist på kortbilag 2, må kun ske i overensstemmelse med en samlet udstykningsplan for området, der fastlægges i et tillæg til lokalplanen eller i en ny lokalplan for området.

Lokalplan 2019-09 vil blive suppleret med bestemmelser som fastlægger byggefelter, materialer, parkeringsforhold mv., som giver bygherre byggeret indenfor området og aflyser ovenfor pasus.

Arealet er i dag lokalplanrammelagt i lokalplan 2019-09. Lokalplanen giver mulighed for at området kan udlægges til boligformål med helårsboliger, veje, stier, parkering og friarealer. Med en maks bebyggelsesprocent på 30 for den enkelte ejendom og et maks bygningshøjde på 8,5 og må opføres i 1,5 etage med udnyttelig tagetage. Området er i dag i byzone, og vil forblive i byzone.

Tillægget til lokalplan vil som udgangspunkt have fokus på at sikre:

- God sammenhæng med nærmiljøets bebyggelser.
- Parkeringsforhold
- Opholdsarealer
- Andre forhold, f.eks. med udgangspunkt i at få drøftet arkitektonisk kvalitet

Udvalgets muligheder for indflydelse

Udvalget har mulighed for at fremsætte opmærksomhedspunkter eller ønsker til udviklingen af lokalplanområdet, som vil blive videreformidlet til bygherre, og taget i betragtning i lokalplantillægprocessen.

Lovgrundlag

Planloven og Lov om miljøvurdering

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Når der er udarbejdet et forslag til tillæg til lokalplanen, skal denne fremsættes i minimum 4 ugers offentlig høring, jf. planlovens §24.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- imødekomme anmodningen om at igangsætte arbejdet med et Tillæg vedr. Byggefelt E til lokalplan 2019-09 for Getsøvej, i Nykøbing Sj.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Andersen

Mikkel Henriksen

Bilag

Bilag 1 - Oversigtstegn. Byggefelt E. Getsøvej Nykøbing Sj

Fuldmagt_OCR

Lokalplananmodning_Getsevej Byggefelt E Underskrevet_OCR 1

Arkitektonisk kvalitetstjekliste

Punkt 70: Forslag til nye indsatser i Odsherred Havne

08.00.00-A08-22-1

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Prioritere årlig driftudvidelse på 500.000 kr. til at indgår i budgetprocessen for 2024.

Sagens opståen

Politikerne i havnerådet har udtrykt ambitionen om, at når havnene i deres drift kan finde og frisætte driftsmidler til egen lånefinansieret anlægslån, vil politikerne overfor byrådet anbefale tilsvarende ønske om årlig driftsudvidelse.

Anlæggene forventes realiseret over 2 år.

Sagsfremstilling

Odsherred Havne har i dialog med Havnerådet, suppleret med input fra brugerrådene i Odden Havn, Nykøbing Havn og Rørvig Havn fundet og frisat 500.000 kr. på driften med merindtjening, ændret drift og tiltag fra brugerne. Suppleret med årlig driftsudvidelse på 500.000 kr. fra Byrådet, sammenholdt med frisatte 500.000 kr. i havnenes driftsbudget, så vil det give muligheden investering ved 1 mio. kr.

til lånefinansiering til anlæg i størrelsesorden 14-15 mio. kr. til nye anlæg og renovering af eksisterende anlæg. Denne investering vil betyde, at der reduceres betragteligt i efterslæbet på havnenes anlæg og faciliteter.

Med anlægsinvesteringerne skal fokus være at kunne øge indtjeningen til havnene og derved konsoliderer havnenes drift og indtjening.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Det er besluttet at Odsherred af eget driftsbudget skal lånefinansiere anlæg indenfor havnenes område.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Der er i Odsherred Havne et anlægsefterslæb på henvend 35 mio. kr. Der er et behov for investeringer i en række renovering af eksisterende anlæg, samt erstatning af nye, for derved at gøre havnene mere attraktive, hvilket kan stykke havnenes driftsbudget til yderligere investering.

Udtalelser og høring

Havnerådet har behandlet og drøftet sagen på [møde 20. april 2023](#), og har i enighed besluttet at anbefale til Vækst- og Udviklingsudvalget, at prioritere budgetforslag om udvidelse af driftsrammen med 500.000 kr.årligt.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- prioritere årlig driftudvidelse på 500.000 kr. til at indgår i budgetprocessen for 2024.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 71: Status på erhvervsservice og erhvervsfremme pr. 31.12.2022

24.10.00-G01-22-1

Kompetence

Vækst- og udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Orientering om status pr. 31.12.2022 på erhvervsservice og erhvervsfremme.

Sagens opståen

Halvårlig opfølgning.

Sagsfremstilling

Erhvervsservice handler om myndighedssager vedrørende erhvervsvirksomheder. Det kan være på områderne plan, byg, miljø, natur, jord mv.

Administrationen anvender en model, som vi kalder "3-punktsmodellen". Den består af forespørgsler, vejledningsforløb og sagsforløb. Erhvervskonsulenterne faciliterer forespørgsler og vejledningsforløb.

En forespørgsel er en kort afklaring med henblik på ejendomshandel, afklaring i forhold til overvejelser om et byggeri mv. En forespørgsel, som dækker flere fagområder behandles indenfor 4 arbejdsdage på 3 ugentlige virtuelle møder, hvor alle fagområder deltager med 1 person. Der har været ca 75 sager i 2022.

Et vejledningsforløb handler om sparring om rammer og muligheder indenfor lovgivningens rammer. I et vejledningsforløb leder vi efter løsninger sammen for at sikre, at der ikke bruges tid på udvikling af projekter, som ikke kan lade sig gøre. Samtidig sker der en forventningsafstemning i forhold til tidsplan, lovgivning og materialebehov i forhold til en fuldt oplyst ansøgning. Der sættes hold på de virtuelle møder. Der har været ca. 35 vejledningsforløb i 2022.

Erhvervskonsulenterne har dialog med virksomheder både ved fysisk besøg og telefonisk. I 2022 var der ca. 10 1:1 dialoger om ugen - dvs. ca. 3-400 virksomheder pr. år når dobbeltgængere er fratrukket, men uden de møder hvor der deltager flere virksomheder.

Erhvervsfremme

Erhvervsfremme handler om 1:1 sparring til iværksættere og virksomheder i forhold til forretningsudvikling, samarbejdspartnere og henvisninger til nationale projekter eller erhvervsfremmeaktører. Odsherred Kommune udfører den lokale erhvervsservice.

Erhvervshus Sjælland er aktør på specialiseret erhvervsservice. Odsherred betaler ca. 1 mio.kr. til Erhvervshus Sjælland. Dvs. vejledning i forhold til ejerskifte, import / eksport, internationalisering, vækst, omfattende forretningsudvikling og projektholder på en række nationale projekter. I 2022 har over 20 virksomheder fået vejledning fra Erhvervshuset i længere forløb. 14 virksomheder har deltaget i nationale / regionale projekter, hvor de ialt har modtaget 3,3 mio. kr.

Erhvervshuset har en nøgle, som siger at Odsherredvirksomheder udgør 4 % af den samlede virksomhedskreds i Region Sjælland. Erhvervsstrukturen i f.eks. Roskilde og Køge er en helt anden end Odsherred - de tager derfor en stor andel af tilskudsmidlerne fra de forskellige nationale puljer. Derfor er det ekstra flot, at Odsherred virksomhederne har fået en andel svarende til 4 % af de tilskudsmidler, som har været til rådighed. Vi får den andel, som vi tilkommer (3,3 mio.kr.).

Fundraising relateret til erhverv og tiltrækning af arbejdskraft:

Egnsudviklingsprojektet har bidraget med 192.000 kr. til projekterne i Bjergesø, Nr. Asmindrup og Kulturstien. Disse projekter har fundet anden funding på næsten 2 mio.kr.

Andre erhvervsprojekter som har fået tilskud fra LAG: ca. 1,8 mio. kr.

I 2022 modtog Odsherred 500.000 kr. fra Realdania / Dansk Kust og Naturturisme til udvikling af den Strategisk Fysiske udviklingsplan med henblik på skabelse af flere jobs.

I alt ca. 7,1 mio. kr. for 2022.

Lovgrundlag

Erhvervsfremmelovens § 12 og 13

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- tage orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning. Udvalget ønsker at besøge udvalgte virksomheder kombineret med udvalgsmødet.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 72: Endelig vedtagelse - Lokalplan og kommuneplantillæg - Varmeværk Asnæs

01.02.00-P16-23-5

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Vækst- og Udviklingsudvalget anbefaler Byrådet at godkende lokalplan 2023-04 - Varmeværk Asnæs til endelig vedtagelse.

Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende Kommuneplantillæg nr. 13 til kommuneplan 2021-2033 til endelig vedtagelse.

Sagens opståen

Byrådet godkendte på mødet den [28. marts](#) at sende lokalplan og kommuneplantillæg for nyt fjernvarmeværk i høring. Høringen er nu afsluttet og derfor sendes lokalplan (bilag 1) og kommuneplantillæg (bilag2) til politisk behandling med henblik på endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Lokalplan 2023-4 og kommuneplantillæg nr. 13. muliggør etablering af Varmeværk og et større jorddeponi. Lokalplan 2023-04 fulgte den tidligere lokalplan (nr. 67) for området med hensyn til støj, og byggehøjde. Dog er byggemuligheden begrænset til den vestlige del nærmest det eksisterende erhvervsområde med NKT's aktiviteter. Muligheden for bygninger og konstruktioner trækkes dermed væk fra boliger ved Næsvangsvej.

Værkets varmekilde forventes at være energioptagere (varmepumper) og elkedler, og som udgangspunkt vil værket kun være eldrevet. Der bliver dog også mulighed for en gasmotorcentral som reservelast i tilfælde af nedbrud. Til varmeværket vil der desuden kunne opføres en skorsten og to fritstående akkumuleringstanke op til 30 meters højde. Lokalplanen indeholder visualiseringer af en 30 meters akkumulationstank på den formodede placering. Det er blandt andet en visualisering fra Åstoftevej nord-øst for Asnæs, der tydeligt viser et eksempel på virkningen på landskabet omkring Asnæs.

Jorddeponi kan placeres i den nordlige ende af lokalplanområdet op til togbanen. For i videst muligt omfang at sikre at jorddeponiet ikke bliver til unødige gene indeholder lokalplanen bestemmelser for udformning af jorddeponiet, således at det efter etablering fremstår i videst muligt omfang som et naturligt landskab.

Lovgrundlag

planloven

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Planforslagene har været i 4 ugers høring. Der er ikke indkommet høringssvar.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at indstille til Byrådet, at:

- at godkende lokalplan 2023-04 - Varmeværk Asnæs til endelig vedtagelse.

Direktøren indstiller til Økonomiudvalget, at indstille til Byrådet, at:

- at godkende Kommuneplantillæg nr. 13 til kommuneplan 2021-2033 til endelig vedtagelse.

Beslutning

Indstillet.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

Bilag 2 - tillæg til kommuneplanen 2021-2033 nr. 13

Bilag 1 - lokalplan 2023-04 - Varmeværk Asnæs

Punkt 73: Handleplan for Erhvervsstrategi 2023--2028

24.10.07-G01-22-1

Kompetence

Vækst og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Godkende handlingsplanen for Erhvervsstrategien 2023-2028

Sagens opståen

Odsherred Kommune har sammen med Odsherred Erhvervsforum udarbejdet Erhvervsstrategien 2023-2028. I strategien er det aftalt, at der hvert år udarbejdes en handlingsplan med indsatser. I efteråret 2024 evalueres planen.

Sagsfremstilling

Erhvervsstrategien blev præsenteret på møde i Asnæs den 23. januar 2023, hvor næsten 100 deltog. Deltagerne bidrog med en række forslag til handlinger.

Handlingsplanen indeholder både en handlingsplan og en aktivitetsplan. Aktivitetsplanen skal løbende ajourføres.

Odsherred Erhvervsforum har fremsendt 8 punkter som input til handlingsplanen. De 7 punkter er indarbejdet i aktivitetsplanen. Punktet vedr. "Stå for løsning omkring fysisk og virtuel virksomhedspræsentation (Spor 2 - Erhvervsfremme)" er ikke indarbejdet, fordi der i forvejen udsendes "håndværkernøglen" (reklamefinansieret), samt at Odsherred Kommune på hjemmesiden synliggør de 10-12 største arbejdspladser på hjemmesiden. Endelig er der mulighed for markedsføring direkte overfor sommerhusejerne via "Landliggeren".

Lovgrundlag

Erhvervsfremmeloven

Økonomiske konsekvenser

Det årlige budget til erhvervsserviceaktiviteter under Vækst- og Udviklingsudvalget udgør:

Anført i 1.000 kr.	2023	2024	2025	2026	Bemærkning
Indsats lokale fødevarer	500	500	500	500	Odsherred Geopark varetager indsatsen jfr. beslutning i Økonomiudv.
Erhvervshus Sj.	931	931	931	931	Udgift er afholdt i 2023 med 917 t. kr. ekskl. moms
Greater Copenhagen	83	83	83	83	Udgift er afholdt i 2023 med 74 t. kr. ekskl. moms
Driftstilskud LAG Nordvestsj.	78	78	78	78	Udgift er afholdt i 2023 med 75 t. kr. ekskl. moms
Lokal erhvervsservice mv.	769	769	769	769	Indtil videre afholdt udgifter for 320 t. kr.
Ialt	2.361	2.361	2.361	2.361	

Desuden er der overført ubrugte midler fra 2022 til 2023 på kr. 250.000.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Aktivitetsoversigten er udarbejdet med afsæt i de nuværende medarbejderressourcer i Odsherred Kommune. Ændringer heri vil betyde, at aktivitetsplanen skal justeres.

Funktionen som erhvervs- og detailchef forudsætter kompetencer som ikke er til stede i dag, hvorfor der vil skulle ske ændringer/omlægninger af erhvervsområdet.

Udtalelser og høring

Udkast til handlingsplan har været drøftet på møde mellem Vækst- og Udviklingsudvalget og Odsherred Erhvervsforum.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- handlingsplanen godkendes.

Beslutning

Den administrative indstilling blev sat til afstemning.

For stemte: Mathias Hansen (V), Mikkel Henriksen (N) og Claus Starup (C)

Imod stemte: Felex Pedersen (A)

Den administrative indstilling godkendt.

Mindreudtalelse fra Felex Pedersen (A):

"Socialdemokratiet har tillid til den nuværende organisation og administration samt de kompetencer, der er i fagcenter. Socialdemokratiet ser ingen grund til ansættelse af ny erhvervschef, lige efter Byrådet besluttede ny organisering og sammensætning af den øverste ledelse. Det er heller ikke beskrevet hvilke negative konkrete konsekvenser det har af effekt i forhold til aktivitetsoversigten. F.eks får Odsherred igennem Erhvervshus Sjælland og LAG større tilskud til de lokale erhvervsvirksomheder end vi giver i drift."

Mathias Hansen (V) stillede forslag om, at den del som omhandler økonomi og personaleressourcer oversendes til Økonomiudvalget.

For stemte: Mathias Hansen (V), Mikkel Henriksen (N) og Claus Starup (C)

Imod stemte: Felex Pedersen (A)

Forslaget oversendes til behandling i Økonomiudvalget.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

Erhvervshandlingsplan v9 2023

Punkt 74: Henvendelsessag fra Folkeoplysningsudvalget

18.15.30-A30-21-50513

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Drøfte sag fremsendt af Folkeoplysningsudvalget.

Sagens opståen

Formand for Folkeoplysningsudvalget har fremsendt ønske om at drøfte en problematik omkring vedligehold og tilstand af kommunale foreningsfaciliteter med Vækst- og Udviklingsudvalget.

Sagsfremstilling

Folkeoplysningsudvalget vil på baggrund af en konkret sag drøfte vedligehold af de kommunale fritidsfaciliteter. Folkeoplysningsudvalget har på møde den 18.4 2023 behandlet en ansøgning til deres udviklingspulje, hvor en forening har søgt midler til at renovere et klublokale i en kommunal hal. Udviklingspuljen kan jnf. kriterier ikke yde støtte til dette. Folkeoplysningsudvalget besluttede på mødet at meddele afslag til ansøgningen og istedet rejse sagen i Vækst- og Udviklingsudvalget som en generel problemstilling med afsæt i den konkrete sag.

I henvendelsen fremgår det, at udvalget oplever, at det er en generel problematik, at de kommunale fritidsfaciliteter er nedslidte, og at halområdet kun har et meget lille vedligeholdelsesbudget. Formanden ønsker foretræde for udvalget for at drøfte sagen og "hvem kan gøre hvad og hvordan kommer vi i gang med at udvikle faciliteterne til idrætslivets offentlige haller".

Formanden for Folkeoplysningsudvalget har ønsket foretræde for udvalget.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- Drøfte sagen.

Beslutning

Sagen drøftet og udvalget ønsker særskilt punkt til drøftelse om vedligeholdelse af kommunale haller m.v.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 75: Budgetdialog med brugere og interessenter

00.30.00-S00-23-1

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Drøfte om der skal afholdes dialogmøde og hvilke brugere og interessenter, der skal indbydes.

Sagens opståen

Byrådet har på møde den 31. januar 2023 godkendt regler og retningslinier samt politisk tidsplan for budgetlægningen for 2024 - 2027.

Sagsfremstilling

Jfr. den politiske tidsplan holder fagudvalgene budgetdialogmøder med brugere og interessenter i maj måned.

Møderne afholdes for at give brugere og interessenter mulighed for at komme med ideér og forslag til budgetprocessen.

Der udarbejdes referat fra dialogmødet, der indgår i den videre budgetproces.

Lovgrundlag

Byrådets vedtagne regler og retningslinier samt tidsplan for budgetlægningen.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Høringsproces for budget 2024 - 2027 gennemføres i perioden fra den 24. august - 13. september.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- drøfte om udvalget ønsker, at der skal afholdes dialogmøder i forbindelse med budgetproces for 2024 og hvilke brugere og interessenter der skal indbydes til dialogmøde.

Beslutning

Udvalget har løbende holdt dialogmøder med interessenterne. Lørdag den 3. juni 2023 er alle foreninger, interessenter m.v. velkomne til at møde frem til budgetdialog med Byrådet. Mødet afholdes i Borren kl. 10.00.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 76: Orientering om udvælgelse af lokalsamfund til Child-Coop

29.12.00-P20-23-1

Kompetence

Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget

Beslutningstema

Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget orienteres om, hvilke to lokalsamfund der vil indgå i partnerskabsprojektet Child-Coop.

Sagens opståen

Som en del af udmøntningen af kommunens sundhedspolitik og tilhørende handleplan 2022-2023, er der i organisationen arbejdet blandt andet med at etablere partnerskaber og søge fondsmidler, der skal bidrage til at fremme børns og unges trivsel og sundhed.

Sagsfremstilling

Jævnfør [pkt. 119](#) på udvalgs mødet i Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 29. november 2022 er Odsherred Kommune indgået i partnerskabsprojektet Child-Coop i samarbejde med fire andre kommuner. Projektets overordnede formål at fremme 6-12-åriges bevægelsesmønstre igennem en systemorienteret tilgang. Ydermere har projektet til formål at styrke samarbejdet om at fremme sunde bevægelsesvaner i lokalsamfund og på tværs forvaltninger, sektorer og fagdiscipliner.?

Projektet er støttet økonomisk af Novo Nordisk Fonden og ledes af Steno Diabetes Center Aarhus i tæt samarbejde med de øvrige Steno Diabetes Centre og Aarhus Universitet.

Projektperioden løber fra januar 2023 til december 2027.

I projektet er der nu udvalgt to lokalsamfund, hvor der iværksættes en intervention. Et lokalsamfund hvor interventionen skal pågå i 2024 (interventionsgruppe) og et andet lokalsamfund, hvor interventionen skal pågå i 2027 med afsæt i erfaringer fra første lokalsamfund.

De to lokalsamfund er blevet udvalgt på baggrund af fire følgende udvælgelseskriterier.

Lokalsamfund, hvor:

- der særligt ses en bekymrende udvikling ift. børns sundhed og trivsel
- der er engagement og opbakning fra skoleledelsen
- der er et stærkt foreningsliv og dermed kræfter til at føre projektet videre og/eller lokalsamfund, hvor foreningslivet er svækket og derfor med fordel kan styrkes
- der er en eksisterende dagsorden, som projektet kan tale ind i og bidrage til at understøtte.

Med afsæt i ovenstående kriterier har administrationen udvalgt Vig og Fårevejle til at indgå i projektet. Projektets intervention som består af en systemorienteret samskabelsesproces, pågår først i Vig fra 2024, mens processen igangsættes i Fårevejle i 2027.

Skolerne, både folkeskoler og private skoler, der er tilknyttet Vig- og Fårevejleområderne får en rolle ift. at levere data til en lokal børnesundhedsprofil i starten og slutningen af projektperioden (i 2023 og 2027).

Lovgrundlag

Sundhedsloven § 119, der handler om kommunalbestyrelsens ansvar for at skabe rammer for en sund levevis og etablere forebyggende og sundhedsfremmende tilbud til borgerne.

Sundhedsloven § 120, der handler om at kommunalbestyrelsen skal bidrage til at sikre børn og unge en sund opvækst og skabe gode forudsætninger for en sund voksentilværelse.

Økonomiske konsekvenser

Novo Nordisk Fonden har bevilget Child-Coop i alt 9.773.470 kr. i støtte.

Af disse midler tilfalder 950.000 kr. Odsherred Kommune til projektkoordinering, udvikling og implementering af projektet fordelt over fem år.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Forventningen er at partnerskabsprojektet vil bidrage til at øge sundheden og trivslen blandt børn og unge. Ydermere er forventningen, at der skabes øget viden i organisationen om, hvordan man kan arbejde med systemorienteret forebyggelse, som en metode til at håndtere komplekse sundhedsudfordringer.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Trivsels-, Sundheds- og Forebyggelsesudvalget, Børne-, Unge- og Uddannelsesudvalget og Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 77: Orientering om faste tilskudsmodtagere og puljer på kulturområdet

20.00.00-Ø40-23-1

Kompetence

Vækst - og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Orientering om faste tilskudsmodtagere og puljer på kulturområdet.

Sagens opståen

Vækst - og Udviklingsudvalget ønsker en orientering om aktiviteterne blandt de faste tilskudsmodtagere samt et overblik over puljer på Kulturområdet og anvendelse af dem.

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget uddeler hvert år støtte til kulturaktører og kulturelle foreninger. Nogle aktører og foreninger får et fast drifttilskud hvert år, andre støttes gennem puljen til mindre budgetønsker, og endelig kan Kultur- og Brandingpuljen søges af kulturaktører, institutioner og kulturelle foreninger. Den uddeles 1-2 gang årligt.

Modtagerne af de faste tilskud er en samling af de kulturaktører og kulturelle foreninger, der i de 3 tidligere kommuner modtog kommunalt tilskud. Tilskuddet anvendes til drift og udvikling af aktiviteter og tilbud. Nogle anvender tilskuddet til at være løftestang til fondsøgning. Der er i alt 7 aktører på listen over faste tilskudsmodtagere. Administrationen har indhentet oplysninger fra tilskudsmodtagerne omkring aktiviteter og anvendelse af støtten. Dette er vedhæftet.

Puljen til mindre budgetønsker blev etableret med henblik på at fagudvalget kunne fordele puljen til f. eks. foreningsdrevne kulturaktører og til egne tilbagevendende arrangementer. Puljen fordeles f.eks. til Forsamlingshusordningen, Psykiatrimuseet, Folkeoplysningsudvalgets udviklingspulje samt et afsat beløb til egne arrangementer som Odshædring og Litteraturfestival. En oversigt er vedhæftet.

Kultur - og Brandingpuljen uddeles en eller to gange årligt via ansøgning. Puljen har til hensigt at støtte udvikling af kulturområdet og særligt projekter og initiativer der understøtter intentionerne i [Kultur og Fritidsstrategien 2020-2025](#). Puljen var i 2023 på og blev uddelt på udvalgsmøde i marts 2023. Oversigt over ansøgninger og uddelingerne 2023 er vedhæftet. Udvalget har efter denne uddelingsrunde besluttet, at en aktivitet kun kan modtage støtte til samme projekt to gange.

Kultur- og Brandingpuljen bevilliges fortrinsvis til nye initiativer, men også til tilbagevendende begivenheder. Nogle af disse aktiviteter er meget populære og er baseret på frivillige kulturaktører fx. i samarbejde med områdets kulturinstitutioner eller erhverv. Det er initiativer, der er gået i drift, men som har brug for det kommunale bidrag for at søge fonde og udvikle aktiviteten. Jazzfestivalen, Teater Boarderline, Kunstnerkollektivet 8b, Litt talk på Vallekilde Højskole, Nycirkus på Gågaden er eksempler på dette.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Puljen til mindre budgetønsker er i budgettet på 665.000 kr. De faste tilskud til kulturaktører udgør i budgettet for 2023 462.000 kr. og Kultur- og Brandingpuljen er på 564.000 kr.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- tage orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

Fordeling af Puljen til mindre budgetønsker i 2023

Skema med besvarelserne fra modtagerne af faste tilskud 2023

Ansøgninger til Kultur- og brandingpuljen 2023.pdf

Punkt 78: Orientering - afgørelser fra andre instanser

02.34.00-A00-22-1

Kompetence

Vækst og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Tage orienteringen om afgørelser til efterretning

Sagens opståen

Fast orienteringspunkt når administrationen har modtaget afgørelser. Odsherred Kommune har modtaget afgørelser fra Planklagenævnet og Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Sagsfremstilling

1. AFGØRELSE i klagesag om Odsherred Kommunes afgørelse om, at udstykning af sommerhusgrunde på Trollesvej, Rørvig, ikke er lokalplanpligtig

Odsherred Kommune traf i april 21 afgørelse om udstykning af 4 sommerhusgrunde fra ejendommen Trollesvej, Rørvig ikke er lokalplanpligtig. Kommunen traf samtidig afgørelse om, at udstykningen ikke er reguleret af lokalplan nr. 41.1 Stiforbindelse mellem Dybesøvej og Nørrevangsvej.

En ejer har klaget over afgørelsen.

Planklagenævnet (PKN) kan ikke give medhold i klagen over Odsherred Kommunes afgørelse af 8. april 2021 om, at udstykning af 4 sommerhusgrunde fra ejendommen Trollesvej 16, 4581 Rørvig, ikke er omfattet af lokalpligtig. Nævnet kan heller ikke give medhold i klagen over, at udstykningen er i strid med lokalplan nr. 41.1.

PKN kan tage stilling til retlige spørgsmål i forbindelse med en kommunes afgørelse efter planloven, jf. lovens § 58, stk 1, nr. 3.

PKN har vurderet at Odsherred Kommune har truffet en inddirekte afgørelse efter planloven og denne kan PKN tage stilling til. Endvidere har PKN vurderet at klagefristen er overholdt. Det betyder at der er klaget rettidigt.

PKN har derudover behandlet klagen og følgende spørgsmål:

Om forholdet er umiddelbart tilladt efter lokalplanen, jf. lokalplanens § 18, eller kræver dispensation fra lokalplanens pkt. 3.2

PKN finder ikke at forholdet er reguleret af lokalplanen og det kræver derfor ikke dispensation, jf. planlovens § 19

Om det ansøgte projekt er lokalpligtigt, jf. planlovens § 13, stk. 2

PKN kan ikke give klager medhold i klagepunktet om lokalplanpligt

Om reglerne om partshøring er overholdt, jf. forvaltningslovens § 19

PKN finder ikke anledning til at tage stilling til, om klageren og de øvrige naboer var parter i sagen. Nævnet lægger vægt på at nævnet har vurderet at projektet ikke er lokalplanpligtigt efter planlovens § 13, stk. 2

Om reglerne om naboorientering er overholdt, jf. planlovens § 20

PKN finder ikke at kommunen burde have hørt naboer eller andre i medfør af planlovens § 20, da planlovens § 20 alene gælder når kommunen ønsker at meddele dispensation for lokalplanen.

Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen. Det betyder at kommunens afgørelse gælder.

2. Afvisning af klage over Odsherred Kommunes beslutning om ikke at igangsætte planlægning på Trollesvej, Rørvig

Odsherred Kommune besluttede den 11. oktober 2022 ikke at igangsætte planlægning for udstykning af sommerhusgrunde og opførelse af sommerhuse på ejendommene 16A-d, 4581 Rørvig.

En forening klagede over beslutningen.

Planklagenævnet kan ikke behandle klagen. Det er en forudsætning for at kunne klage til Planklagenævnet, at kommunen har truffet en afgørelse efter planloven, jf. ordlyden af planlovens § 58. Det er alene op til kommunens skønsmæssige vurdering, om kommunen ønsker at fremsætte forslag eller ej. Kommunen har i denne sag ikke ønsket at fremsætte forslag. Planklagenævnet finder, at en sådan beslutning om ikke at igangsætte planlægning, ikke udgør en afgørelse efter planloven.

Planklagenævnet afviser derfor at behandle klagen.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- tage orienteringen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 79: Orientering om Planproces for Holbæk Nord Vindpark

01.02.00-P17-23-1

Kompetence

Vækst- og Udviklingsudvalget.

Beslutningstema

Orientering om proces for Holbæk Nord Vindpark i Holbæk Kommune

Sagens opståen

Der er i Holbæk Kommune opstartet proces for planlægning for Holbæk Vindpark Nord i Audebo Plantage nær kommunegrænsen til Odsherred. Da det er planlægning der kan have betydning for borgere i Odsherred Kommune orienteres udvalget.

Sagsfremstilling

Holbæk Kommune har igangsat kommune- og lokalplanlægning for Holbæk Nord Vindpark beliggende i Audebo Plantage. Igangsættelsen sker på baggrund af en konkret ansøgning fra Momentum Energy som også er projekterejere på Solpark Lammefjord i Odsherred.

Planområdet omfatter et areal på ca. 73 ha, beliggende i Audebo Plantage, som i dag anvendes til skovdrift. Det er hensigten at give mulighed for at opstille vindmøller på arealet, konkret 5 vindmøller i en totalhøjde på 180 m.

Der har i perioden 12. april til den 28. april 2023 været indkaldt til ideer og forslag til kommuneplanlægning og afgrænsning for miljøkonsekvensrapport, hvor der også har været afholdt borgermøde den 20. april (materialet som blev udsendt i forbindelse med indkaldelse af ideer og forslag er vedlagt som bilag).

Den fremadrettede proces er således at der nu skal udarbejdes konkrete forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljøkonsekvensrapport, som vil blive forelagt politikerne i Holbæk kommune hvorefter planerne skal sendes i 8 ugers offentlig høring. Holbæk kommune oplyser at den offentlige høring forventes at ske i April-Maj 2024.

I denne høringsperiode vil det også være muligt at indgive politisk hørings svar, såfremt det ønskes.

Lovgrundlag

Planloven, lov om miljøvurdering

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- tage oplysningerne om Holbæk Nord Vindpark til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

Allan Andersen

Bilag

Indkaldelse af ideer og forslag_Vindpark Holbæk Nord_.pdf

Afgrænsningsnotat (MV-VVM)_Vindpark Holbæk Nord_v.1.1.pdf

Holbæk Nord Vindpark_COWI_Indledende Naturscreening_v.1.1.pdf

Punkt 80: Meddelelser til og fra formanden

00.22.04-G01-22-931081

Beslutning

Intet.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 81: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

00.01.00-G01-22-931043

Sagsfremstilling

- Kulturgruppen i kulturregion Midt- og Vestsjælland - Mathias Hansen
- Fishing Zealand - Mathias Hansen
- Vallekilde-Hørve Kultur- og Fritidscenter - Kim Buurskov
- Havnerådet - Allan Andersen, Mikkel Henriksen og Mathias Hansen
- Folkeoplysningsudvalget, Mathias Hansen

Beslutning

Mathias Hansen orienterede fra seneste møde i Fishing Zealand, herunder økonomiske udfordringer hvorfor der kommer et budgetønske.

Mikkel Henriksen orienterede fra seneste møde i Havnerådet.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 82: Meddelelser fra fagcentre

00.22.04-G01-22-931081

Sagsfremstilling

Fagcenteret Erhverv, Plan og Byg samt fagcenteret for Kultur og Borger vil på mødet orientere om seneste nyt.

- Opfølgning på Radio Odsherred
- Opfølgning på adgang til Borgerservice for sårbare borgere.
- Program til Folkemødet <https://www.e-pages.dk/odsherredkommune/560/>
- Opfølgning på Ellebakken 9.

Beslutning

De ovennævnte orienteringer blev givet og taget til efterretning.

Fraværende:

Allan Andersen

Punkt 83: Underskriftsside

00.22.04-G01-22-931081

Sagsfremstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på godkend.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

Allan Andersen