

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget d. 31-01-2017

Mødedato Tirsdag d. 31. januar 2017 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 1, Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anmodning om udarbejdelse af lokalplan for biogasanlæg, Holbækvej 15, 4560 Vig.....	4

Punkt 19: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

19. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2017-18283	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Finn Hallberg, Michael Kjeldgaard	

Godkendt.

Punkt 20: Anmodning om udarbejdelse af lokalplan for biogasanlæg, Holbækvej 15, 4560 Vig

Sagsfremstilling

20. Anmodning om udarbejdelse af lokalplan for biogasanlæg, Holbækvej 15, 4560 Vig			
Sag 306-2016-36044	Dok. 306-2017-22900	Initialer: SNI	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Fysisk planlægning, anmodning om udarbejdelse af lokalplansforslag.

Sagens opståen

Odsherred Kommune har den 6. januar 2017 modtaget en anmodning om udarbejdelse af en lokalplan fra AgroFora på vegne af ejer/adkomsthaver Preben og Kenneth Hansen, der ønsker at etablere første etape af et biogasanlæg på egen grund på Holbækvej 15, 4560 Vig, Matr. Nr. 4a Ll. Egebjerg By, Vig.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune arbejder på at etablere et biogasanlæg i et offentligt/privat samarbejde. De private investorer ønsker at påbegynde planlægningsprocessen så hurtigt som muligt, da de arbejder efter en tidsplan med levering af biogas ultimo 2017. Derfor planlægges projektet at foregå i to etaper, hvor der i etape 1 etableres et biogasanlæg med kapacitet på 80.000 tons biomasse, og efterfølgende udbygges anlæggets kapacitet med yderligere 80.000 – 120.000 tons biomasse. De private investorer varetager ifølge det oplyste første etape, hvortil en fuld udbygning vil forudsætte kommunal involvering.

Matriklen er beliggende i landzone, og anvendes i dag til landbrugsformål.

Opførelse af et biogasanlæg på grunden forudsætter udarbejdelse af en lokalplan i landzone samt et kommuneplanstillæg til kommuneplan 2013- 2025.

For at sikre muligheden for at gennemføre begge etaper, skal lokalplanen omfatte det fuldt udbyggede anlæg.

Lovgrundlag

Planloven vedr. udarbejdelse af plangrundlag.

VVM-bekendtgørelsen vedr. udarbejdelse af VVM.

Økonomiske konsekvenser

Odsherred Kommune varetager som facilitator og interessent tilvejebringelse af plangrundlag i samarbejde med ejer/adkomsthaver.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser afdækkes i den kommende VVM-redegørelse.

Udtalelser og høring

Vedtagelse af lokalplan forudsætter forudgående offentlig høring i 8 uger.

Økonomiudvalget er resortudvalg for forudgående behandling og vedtagelse af kommuneplantillæg, som forudsætter offentlig høring i 8 uger samt offentlig høring for indkaldelse af ideer og forslag.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

· Anmodning imødekommes for udarbejdelse af forslag til lokalplan for biogasanlæg for ejendommen Holbækvej 15, 4560 Vig, Matr. Nr. 4a Ll. Egebjerg By, Vig

Bilag

306-2017-26156 Kort over matrikel

306-2017-26155 Kort over matrikel 2

306-2017-26254 Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

306-2017-26255 Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

306-2017-26260 Re Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 31. januar 2017	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende: Finn Hallberg, Michael Kjeldgaard	

Godkendt.

Bilag

Kort over matrikel

Kort over matrikel 2

Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag

Re Aftale om tilladelse til udarbejdelse af plangrundlag