

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget d. 06-02-2013

Mødedato Onsdag d. 06. februar 2013 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 7, Fårevejle

Indholdsfortegnelse

Temamøde kl. 15.00 - 16.00 - Ukrudsbekæmpelse i Odsherred.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden.....	5
Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd.....	6
Nyt fra fag- og fællescentre.....	7
Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.....	8
Orientering om brugerundersøgelse på genbrugsstationen Hønsinge.....	11
Orientering om klimaarbejdet i Odsherred kommune.....	13
Frigivelse af anlægsmidler til genbrugsstationen i Hønsinge Nykøbing-Slagelsevej 10 A.....	16
Frigivelse af midler til naturpleje i 2013.....	18
Frigivelse af anlægsmidler 2013 til renovering af havnene.....	20
Frigivelse af anlægsmidler til kontor til driftsledelse på Genbrugsstationen i Fårevejle.....	23
Forslag til Lokalplan nr. 2013-48 - Dagligvarebutik og flytning af busdepot - Jernbanevej / Remise	25
Ændring af regulativ for bortskaffelse af erhvervsaffald.....	27
Opfølgning på temamøde om forskønnelse af Odsherred.....	29
Lukket: Status vedr. mulig erstatningssag Johan Steins Vej sommerhus matr. 7-bu Høve by: Asnæs	32

Punkt 21: Temamøde kl. 15.00 - 16.00 - Ukrudsbekæmpelse i Odsherred

Sagsfremstilling

21. Temamøde kl. 15.00 - 16.00 - Ukrudsbekæmpelse i Odsherred			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2013-15782	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Forud for Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde, afholdes der temamøde om ukrudsbekæmpelse i Odsherred.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 22: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

22. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269694	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 23: Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden

Sagsfremstilling

23. Meddelelser fra og spørgsmål til udvalgsformanden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269696	Initialer: ROW	Åbent

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

***Formanden orienterede om pressemeddelelsen fra Kara/Noveren.
Udvalgsmødet den 10. april 2013 flyttes til den 17. april 2013.
Udvalgsmødet den 7. august 2013 flyttes til den 14. august 2013.***

Punkt 24: Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd

Sagsfremstilling

24. Nyt fra medlemmernes deltagelse i selskaber og råd			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269698	Initialer: ROW	Åbent

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Intet.

Punkt 25: Nyt fra fag- og fællescentre

Sagsfremstilling

25. Nyt fra fag- og fællescentre			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2012-269701	Initialer: ROW	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

- orientering om igangsatte energioptimeringsprojekter, bilag er vedhæftet med oversigt over hvilke ejendomme der i 2012 er udført projekter på, hvilke energireduktioner projekterne har medført samt hvilken CO2-reduktion det har givet.
- orientering om verserende sag vedr. Johan Steins vej
- orientering om status for ny styring i Park og Vej (KLK rapporten)
- orientering om status for spildevand i det åbne land
- orientering om borgermøde vedr. helhedsplan for Rørvig havn den 19. februar 2013
- forslag om eventuel besigtigelse i Gundestrup forud for udvalgs mødet den 6. marts 2013 kl. 13.30
- forslag til udvalgets inspirationstur til Bornholm omkring grønne turistløsninger, renhold og kultur omkring byforskønnelse

Bilag

306-2013-35602 Odsherred Kommunes energibesparelser i 2012.pdf

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Mødet om helhedsplanen for Rørvig Havn er for brugere/interessenter på havnen – der er udsendt invitationer til mødet.

Udvalget er opmærksom på, at de mange slaghuller i vejene efter vinteren er under udbedring.

Taget til efterretning.

Bilag

Odsherred Kommunes energibesparelser i 2012.pdf

Punkt 26: Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.

Sagsfremstilling

26. Orientering om afgørelser fra andre instanser mv.			
Sag 306-2010-73	Dok. 306-2013-33096	Initialer: RAK	Åbent

Sagens opståen

Fast dagsordenpunkt.

Sagsfremstilling

Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet om sag på Jyderupvej 1B, 4560 Vig.

Odsherred Kommune meddelte den 10. februar 2012 landzonetilladelse til opførelse af maskinhal på 1.210 m².

Tilladelsen er meddelt af Miljø- og Klimaudvalget på møde den 8. februar 2012. Afgørelsen var én af de første afgørelser efter ændring af planloven i september 2011. Med lovændringen skal der meddeles landzonetilladelse, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø, planlægning eller naboer afgørende taler imod.

Før planlovsændringen ville en ansøgning om en maskinhal til anden benyttelse end landbrugsdrift blive afslået, da en udvidelse af en virksomhed med så mange m² burde ske i de områder, som er udlagt til erhverv.

Tilladelsen blev påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af en genbo, som bl.a. anførte, at maskinhallen, med den ansøgte placering (ca. 5 m fra Jyderupvej og parallelt med denne), vil dominere vejen på et stykke over 125 m. Klager mener desuden, at hallen kan placeres syd for den eksisterende bygningsmasse.

Ejendommen er en landbrugsejendom og i én af bygningerne er etableret maskinværksted i 2000.

Odsherred Kommune har vurderet, at det er muligt, uden landzonetilladelse, at opføre en bygning på ca. 900 m² på ejendommen; 500 m² til udvidelse af en mindre erhvervsvirksomhed i det åbne land, som lovligt er etableret i en tidligere landbrugsbygning (planlovens § 36, stk. 1, nr. 13), og 400 m² til landbrugsdriften på ejendommen (planlovens § 36, stk. 1, nr. 3).

Odsherred Kommune har ved sagsbehandlingen lagt vægt på:

- at det er en udvidelse af eksisterende lovligt etablerede virksomhed
- at maskinhallen placeres i en lavning i terrænet, og derfor vil blive mindre synlig i landskabet i forhold til alternative placeringer på ejendommen
- at den synsmæssige oplevelse af hallen ikke ændres væsentligt, ved opførelse af en hal på ca. 900 m² (uden landzonetilladelse), i forhold til den ansøgte hal på 1.210 m²
- at oplag på ejendommen begrænses, da dele af oplaget flyttes ind i maskinhallen

Natur- og Miljøklagenævnet har stadfæstet Odsherred Kommunes landzonetilladelse.

Natur- og Miljøklagenævnet finder ikke, at der i den konkrete sag kan siges at være væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø, planlægning eller naboer, der taler afgørende imod det ansøgte. Nævnet har i sin vurdering bl.a. lagt vægt på, at hallen ligger i et område udpeget som landskabsområde. Det fremgår af kommuneplanen, at 43 % af Odsherred Kommune er udpeget som landskabsområde, og at disse områder er forbeholdt jordbrugserhvervet. Hallen skal bruges både til erhverv og til landbrug. Efter en samlet vurdering, hvor der især er lagt vægt på ovenstående, finder nævnet, at der skal meddeles landzonetilladelse til det ansøgte.

Det skal bemærkes, omkring oplaget på ejendommen, at Natur- og Miljøklagenævnet har lagt vægt på, at Odsherred Kommune har stillet som vilkår, at dette begrænses, da dele af det vil blive flyttet ind i maskinhallen.

Natur- og Miljøklagenævnet fandt ikke anledning til at tilsidesætte Odsherred Kommunen skøn vedr. en maskinhal på 900 m² ikke krævede landzonetilladelse i den aktuelle sag.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 27: Orientering om brugerundersøgelse på genbrugsstationen Hønsinge

Sagsfremstilling

27. Orientering om brugerundersøgelse på genbrugsstationen Hønsinge			
Sag 306-2012-44924	Dok. 306-2013-18623	Initialer: BIL	Åbent

Sagens opståen

I forbindelse med udvidelse af genbrugsstationen i Hønsinge blev der på Miljø- og Klimaudvalgets møde den 8. februar 2012 aftalt, at der, i denne forbindelse, skulle udføres en spørgeskemaundersøgelse for at kortlægge, hvad brugerne af pladsen ønsker.

Sagsfremstilling

Undersøgelsen blev foretaget i uge 41 og 42 i 2012.

I alt har 917 deltaget i undersøgelsen heraf 413 sommerhusejere og 504 helårsejere.

Brugerundersøgelsen tegner et billede af, at brugerne, overordnede set, er meget tilfredse med Hønsinge Genbrugsstation. De lukkede spørgsmål viser, at brugerne, overordnede set, er meget tilfredse med åbningstiderne, betjeningen og de sorteringsmuligheder, der er på genbrugsstationen.

Undersøgelsen viser også, at brugerne er positive overfor forslaget om at etablere en rampe på pladsen. Brugerundersøgelsen viser, at der er et ønske om at genbrugsstationens åbningstider udvides. Der er også flere der ønsker, at genbrugsstationen har søndagsåbent hele året. Derudover efterspørges en bytte- eller genbrugscontainer til de ting der er for gode til at smide ud, et tørt og fast underlag ved den kommende gren- og have- affaldsplads samt bedre skiltning.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Resultatet af brugerundersøgelsen er indarbejdet i den nye udvidelse af genbrugsstationen, jf. bevillingssagen på dagsorden.

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at sagen tages til efterretning.

Bilag

306-2013-9913 Notat ved. brugerundersøgelsen Hønsinge genbrugsstation

306-2013-31667 Luftfoto_Hønsinge Genbrugsstation.pdf

306-2013-33228 Spørgeskema til genbrugsstationen Hønsinge.pdf

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Notat ved. brugerundersøgelsen Hønsinge genbrugsstation

Luftfoto_Hønsinge Genbrugsstation.pdf

Spørgeskema til genbrugsstationen Hønsinge.pdf

Punkt 28: Orientering om klimaarbejdet i Odsherred kommune

Sagsfremstilling

28. Orientering om klimaarbejdet i Odsherred kommune			
Sag 306-2012-37527	Dok. 306-2013-32379	Initialer: KAK	Åbent

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget er politisk styregruppe på klimaarbejdet i Odsherred Kommune, og skal derfor holdes løbende orienteret om udviklingen i arbejdet.

Sagsfremstilling

Energibesparelser i Odsherred Kommunes ejendomme:

Der er, i forbindelse med den udarbejdede oversigt over energibesparelser i Odsherred Kommunes ejendomme, også lavet et overslag over besparelsen med hensyn til CO₂, som aftalt på Miljø- og Klimaudvalgets møde i december 2012. Oversigten kan ses i orientering fra Fagcenter for Ejendom og Byggeri.

Besparelserne i CO₂ er ca. besparelser, idet de præcise tal først kan udregnes i forbindelse med CO₂-regnskabet for 2012.

CO₂-regnskabet for 2012:

Der skal afleveres regnskab og handleplan for Odsherred Kommune som virksomhed til Danmarks Naturfredningsforening inden udgangen af første kvartal 2013. Dataindsamlingen er i gang og udregningerne sættes i gang løbende. Efter erfaringer med de seneste års regnskaber kræver dataindsamlingen en del ressourcer.

Kommuneplan revision:

I forbindelse med revision af kommuneplanen, er klimaindsatsen blevet ført mere tydeligt ind i planen, med et kapitel i hovedstrukturen om både CO₂-reduktion og klimatilpasning. Der er desuden arbejdet på, at få klima ind i planen, som et overordnet emne, hvilket har betydet, at flere andre afsnit er blevet redigeret med henblik på at støtte klimaindsatsen.

Arbejdet med kommuneplanrevisionen er vigtigt i forhold til det fremtidige arbejde med både klimatilpasning og indsatsen for at støtte en omlægning af energiproduktionen til, at basere sig på vedvarende energikilder. Herudover er kommuneplanen også vigtig i forhold til, at arbejde med energibesparelser blandt Odsherred Kommunes borgere og virksomheder, og der er derfor brugt en del tid på at sikre, at Odsherred Kommunes klimaindsats bliver indarbejdet i planen.

Energistation Egebjerg:

Projektet er igangsat, og der undersøges nu muligheder for at udvide projektet ved finansiering under Grøn Vækst puljen i Region Sjælland, idet der er uforbrugte midler under programmet.

Energilandsby Egebjerg:

Egebjerg er nu orienteret om udvælgelsen af Egebjerg som energilandsby, og det er aftalt, at afholde et opstartsmøde hurtigst muligt med henblik på at få igangsat arbejdet i Egebjerg. Herudover skal mødet, hvor også en repræsentant fra Energiklyngecenter Sjælland deltager, være med til at afklare forventninger til projektet samt, at aftale det første borgermøde.

Energilandsby Stenstrup:

Der er aftalt et møde med borgergruppen for Stenstrup energilandsby i februar 2013, hvor der skal aftales muligheder for igangsætning af indsatser under projektet.

Borgergruppen Stenstrup har søgt om midler fra Byggeriets Ildsjæle til, at etablere et jordvarmeanlæg ved Stenstrup forsamlingshus, denne ide vil blive vendt på mødet, samt muligheder for flere indsatser i forbindelse med det fredede forsamlingshus.

Bioenergi Sjælland:

Bioenergi Sjælland er et EU-støttet projekt, der skal hjælpe kommunerne i Region Sjælland med at afdække potentialt for bioenergi. Odsherred Kommune har i efteråret givet tilsagn om at være med i projektet, og arbejdet er nu igangsat.

Projektet handler i første gang om:

- at styrke samarbejdet mellem kommuner og forsyningsselskaber
- at styrke samarbejde på tværs af kommunegrænser
- at styrke det interne samarbejde mellem hver kommunes forskellige afdelinger
- at styrke involveringen af landmænd og borgere

Bioenergi er en vigtig kilde til omlægning af især energiproduktion, der er baseret på naturgas til at komme fra vedvarende energikilder som biogas. Odsherred Kommune har, i forbindelse med det igangværende arbejde med at revidere kommuneplanen, haft besøg af biogassekretariatet, der har undersøgt muligheden for fælles biogasanlæg i Odsherred Kommune. Det er ønsket, at der kan arbejdes videre med disse muligheder under Bioenergi Sjælland projektet.

Der er kick-off møde på projektet i februar 2013.

På Miljø- og Klimaudvalgets møde i marts 2013 vil der, i forbindelse med uvalgets tur til Kalundborg den 21. februar 2013, være en mere afdækkende gennemgang af Odsherred Kommunes muligheder for, at igangsætte strategisk energiplanlægning.

Klimatilpasningsplan for Odsherred kommune:

Der afholdes første opstartsmøde for kommunale medarbejdere, der skal være en del af udarbejdelse af planen. Til mødet deltager, det af Regeringen nedsatte, Rejsehold for Klimatilpasning. Herudover vil også Odsherred Forsyning og Beredskabet være til stede ved Kick-off mødet.

Mødet skal bruges til at afklare, hvor udfordringerne ligger i forbindelse med klimaforandringer i Odsherred Kommune. Rejseholdet vil svare på spørgsmål om planen, og holde et oplæg om udarbejdelsen.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

-

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget tager orienteringen til efterretning.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 29: Frigivelse af anlægsmidler til genbrugsstationen i Hønsinge Nykøbing-Slagelsevej 10 A

Sagsfremstilling

29. Frigivelse af anlægsmidler til genbrugsstationen i Hønsinge Nykøbing-Slagelsevej 10 A			
Sag 306-2011-610	Dok. 306-2013-18651	Initialer: BIL	Åbent

Sagens opståen

I forbindelse med udvidelse af genbrugsstationen i Hønsinge blev der i 2012 afsat kr. 3 mio. til belægning med mere på den nye genbrugsstation (der er frigivet kr. 800.000 i 2012).

Restbeløbet skulle frigives, når der var gennemført en brugerundersøgelse. Derudover er der i investeringsplanen for 2013 afsat kr. 4 mio. til rampe, og kr. 80.000 til opstilling af mur til aflæsning af haveaffald i Hønsinge.

Sagsfremstilling

På den nye plads er der foretaget jordarbejde, afvanding, belægningsarbejde og belysning. Efterfølgende er der foretaget indledende geotekniske undersøgelser, da pladsen ligger oven på en gammel losseplads.

Der skal efterfølgende foretages licitation vedrørende etablering af rampe og etablering af fastbelægning ved f.eks. plads til haveaffald og ved olie-kemikalie containerne. Derudover skal der etableres støjvold ud mod Nykøbing-Slagelsevej, samt diverse følgearbejder og skilte.

Den nye plads i Hønsinge bliver indrettet med ramper til de forskellige fraktioner. Rampen bliver indrettet således, at 2 biler, begge med trailer, kan holde og læsse af samtidig med, at biler passere i fælles kørespor.

Have- og grenaffald skal fremover afleveres på arealet for den nuværende genbrugsplads. Der vil således, som ønsket i brugerundersøgelsen, blive et fast underlag de steder, hvor der afleveres have- og grenaffald.

Containerne til olie- og kemikalieaffald flyttes til den nye plads.

Den nye genbrugsstation forventes at kunne tages i brug marts 2014.

Der vil med udvidelsen ikke umiddelbart ske ændringer i antallet af de nuværende fraktioner, der indsamles i dag, men der vil være muligheder for nye fraktioner, hvis den kommende ressourceplan fra Miljøstyrelsen gør det nødvendigt.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Restrådighedsbeløbet fra 2012 på kr. 2,2 mio. søges overført til 2013 og frigivet sammen med kr. 4,280 mio. i alt kr. 6,280 mio.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at de kr. 6,280 mio. frigives.

Bilag

306-2013-31515 Luftfoto af udvidelse af genbrugsstation Hønsinge

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

Luftfoto af udvidelse af genbrugsstation Hønsinge

Punkt 30: Frigivelse af midler til naturpleje i 2013

Sagsfremstilling

30. Frigivelse af midler til naturpleje i 2013			
Sag 306-2013-2161	Dok. 306-2013-28512	Initialer: BDY	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Der er afsat i alt kr. 1,3 mio. på anlægsbudgettet til natur, naturpleje, vandløbsprojekter, fortidsmindepleje og formidling i 2013.

Sagsfremstilling

Natur, Miljø og Trafik har planlagt, en række projekter i 2013 inden for naturpleje, fortidsminderenovering, vandløb og formidling.

Det drejer sig bl.a. om:

- bekæmpelse af Rosa Rugosa (hybenrose) på kysterne
- registrering af naturværdier i forbindelse med udarbejdelse af Naturkvalitetsplan
- støtte til små borgerprojekter
- opsætning af hegn for afgræsning af overdrev, enge mv.
- udarbejdelse af plejeplaner
- formidling af fortidsminder
- reetablering af Tangmoserenden

Til Miljø- og Klimaudvalgets møde den 6. marts 2012 vil fagcenterchefen for Natur, Miljø og Trafik give en orientering om naturplejeindsatsen i 2012, og de planlagte projekter og plejeindsatser i 2013.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelseslovens kapitel 7 og 8 om naturpleje og naturforvaltning, samt vandløbslovens kapitel 8 om vandløbsrestaurering, samt aftale mellem KL og regeringen om tilsynsforpligtigelse på beskyttede naturtyper.

Økonomiske konsekvenser

Beløbet er afsat i anlægsbudgettet for 2013.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Natur-, vandløbs- og kulturværdier øges, og borgernes muligheder for oplevelser og rekreation forbedres.

Udtalelser og høring

Ingen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne kr. 1,3 mio. frigives.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Indstillet.

Punkt 31: Frigivelse af anlægsmidler 2013 til reovering af havnene

Sagsfremstilling

31. Frigivelse af anlægsmidler 2013 til reovering af havnene			
Sag 306-2009-223161	Dok. 306-2013-29849	Initialer: KIA	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Den 29. november 2012 behandlede Havnerådet forslag til reoverings- og investeringsplan 2013 for Odsherred Havne.

Sagsfremstilling

Planen blev godkendt i Havnerådet med anbefaling til Miljø- og Klimaudvalget om frigivelse af anlægsmidlerne på kr. 2,438 mio. til følgende projekter:

Odden havn

- udskiftning af anoder på jernspunsvæg øst for auktionshal
- nyt bolværk vestkaj
- bolværk og molehoved sildekajen
- opdatering/modernisering af bedding - 1. fase nye løbebroer
- bundprøver og analyse
- affaldssortering - nye affaldsstativer/hundeposestativ/container til gl. fiskeredskaber mv.
- krabbebro ved legeplads
- evt. udskiftning af Bandholmbro med flydebro
- ny dieseltank med kortbetaling

Rørvig havn

- anoder gammelt færgeleje
- brohoved tætning af azobespunsvæg
- kulturhavnsprojekt 1. fase - boder/hytter, legeplads og udekøkken
- ny dieseltank med kortbetaling

Nykøbing havn

- udskiftning af havnebil og traktor

Alle havne

- udskiftning af gamle betalingsautomater

Planen er udarbejdet på baggrund af tilstandsrapporter for, og ønsker fra, de tre havne.

Planen er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Anlægsmidlerne anvendes i overensstemmelse med anlægsbudgettet for 2013. Projekterne er 100 % lånefinansieret.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne kr. 2,438 mio. frigives.

Bilag

306-2013-29883 Renoveringsplan 2013

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

Renoveringsplan 2013

Punkt 32: Frigivelse af anlægsmidler til kontor til driftsledelse på Genbrugsstationen i Fårevejle

Sagsfremstilling

32. Frigivelse af anlægsmidler til kontor til driftsledelse på Genbrugsstationen i Fårevejle			
Sag 306-2013-1972	Dok. 306-2013-29646	Initialer: JIL	Åbent

Sagens opståen

Der er i anlægsbudgettet for 2013 afsat kr. 350.000 til nyt kontor til driftsledelsen på Genbrugsstationen i Fårevejle.

Sagsfremstilling

Kontorforholdene til ledelsen på Genbrugsstationerne er utidssvarende, og driftsleder- og assistent har meget dårlige pladsforhold.

Der er krav til hæve-sænke-borde, som ikke kan placeres i kontoret under de nuværende forhold. Endvidere er der krav til udluftning til printere og kopimaskiner. Forholdene kan ikke opfylde Arbejdstilsynets vejledende krav.

Ny kontorpavillon, som opfylder AT reglerne placeres på ejendommen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om faste arbejdssteders indretning nr. 96 af 13. februar 2001.

Økonomiske konsekvenser

Anlægsmidlerne anvendes i overensstemmelse med anlægsbudgettet for 2013.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne kr. 350.000 frigives.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Indstillet.

Punkt 33: Forslag til Lokalplan nr. 2013-48 - Dagligvarebutik og flytning af busdepot - Jernbanevej / Remisevej Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

33. Forslag til Lokalplan nr. 2013-48 - Dagligvarebutik og flytning af busdepot - Jernbanevej / Remisevej Nykøbing Sj.			
Sag 306-2012-40678	Dok. 306-2013-29733	Initialer: VSE	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget behandlede på sit møde den 11. april 2012 anmodning fra adkomsthavere om igangsætning af lokalplanprojekt for busgarage og dagligvarebutik med udgangspunkt i en revideret dispositionsplan for området. Den reviderede dispositionsplan medfører omplacering af busgarage til delområde beliggende i forlængelse af det eksisterende baneterræn i nordøstlig retning.

Sagsfremstilling

I 2008 blev der – som led i en påtænkt større omlægning af stationsområdet - arbejdet med en idé om at planlægge for at kunne bygge en dagligvarebutik. Sagen har været behandlet tidligere af Miljø- og Klimaudvalget den 9. marts 2010 og efterfølgende af Byrådet den 30. marts 2010.

Funktionen for detailhandel er beliggende inden for centerafgrænsningen 3C3 for Nykøbing Sj., og videreudvikling af eksisterende terminalfaciliteter er i overensstemmelse med kommuneplanramme for trafikformål, 3T1.

Busgarage er placeret i den nordøstligste del af baneterrænet. Dette nødvendiggør, at der, for at kunne overholde de vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder, skal etableres 4-5 m høje støjskærme omkring det.

På denne baggrund har CK-Landinspektørerne A/S sammen med Kullegaard Arkitekter AS og Niras A/S for Regionstog A/S, Fakta A/S og DitoBus A/S udarbejdet forslag til Lokalplan nr. 2013-48, i samarbejde med fagcenter for Plan og Udvikling.

Remisevej skal asfalteres og udvides til 8 m kørebanebredde på en ca. 50 m lang strækning, som er privat fællesvej, og som forbliver som sådan efter vejudvidelsen. Det påhviler projektudvikler/adkomsthaver at foretage vejudvidelsen.

Lovgrundlag

Planloven, Byggeloven, Miljøvurderingsloven, Miljøbeskyttelsesloven, Lov om offentlige veje.

Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Lokalplanen bliver administrationsgrundlag for byggeri mv. i området. Lokalplan nr. 7 for jernbanestationen ophæves for så vidt angår et lille overlappende areal.

Udtalelser og høring

Miljøscreeningens konklusion er, at lokalplanen ikke får væsentlige indvirkninger på miljøet. Der skal anlægges et forsinkelsesbassin for regnvand.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet, at forslag til Lokalplan nr. 2013-48 vedtages som forslag til offentliggørelse, samt beslutter ikke at gennemføre en miljøvurdering i henhold til den foretagne miljøscreening.

Bilag

306-2013-29731 Lokalplanforslag nr. 2013-48 Miljøscreeningsskema

306-2013-35366 Lokalplanforslag nr. 2013-48 Jernbanevej-Remisevej Nyk. Sj.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Indstillet.

Bilag

Lokalplanforslag nr. 2013-48 Miljøscreeningsskema

Lokalplanforslag nr. 2013-48 Jernbanevej-Remisevej Nyk. Sj.

Punkt 34: Ændring af regulativ for bortskaffelse af erhvervsaffald

Sagsfremstilling

34. Ændring af regulativ for bortskaffelse af erhvervsaffald			
Sag 306-2009-220583	Dok. 306-2013-29696	Initialer: BIL	Åbent

Sagens opståen

Ifølge den nye affaldsbekendtgørelse, må virksomheder fra andre kommuner fremover aflevere affald på Odsherred Kommunes genbrugsstationer, såfremt de er tilmeldt erhvervsaffaldsordningen.

Sagsfremstilling

Lovændringen betyder, at Odsherred Kommunes regulativ for erhvervsaffald § 11 - ordning for genbrugsstationerne - skal tilrettes således, at de nye regler fremgår af regulativet.

11.1 tilføjes: Derudover kan virksomheder fra andre kommuner, samt udenlandske virksomheder, tilmelde sig erhvervsaffaldsordningen.

11.2 rettes til: Virksomheder kan aflevere affald på kommunens genbrugsstationer såfremt de på forhånd er tilmeldt ordningen. Virksomheden skal tilmelde sig på kommunens hjemmeside. Efter tilmelding kan der vælges mellem klippekort eller SMS-ordning.

Klippekort: Virksomheden modtager et mærkat til at sætte i forruden, således at medarbejderne på genbrugsstationerne kan se, at virksomheden må benytte pladsen. Derudover modtages det ønskede antal klippekort.

SMS: Når virksomheden er tilmeldt ordningen, kan de sende en SMS, når de ønsker at aflevere affald. SMS'en varer en time og skal fremvises ved aflevering.

Virksomheden afregner en pris differenceret efter biltype, jf. kommunens takstblad.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012.

Økonomiske konsekvenser

Virksomheder fra andre kommuner, der afleverer på genbrugsstationerne vil ikke umiddelbart påvirke økonomien, da de, på lige fod med de øvrige virksomheder, betaler for at komme af med deres affald.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ændringerne skal skrives ind i Miljøstyrelsens standard regulativ, der offentliggøres på bl.a. Odsherred Kommunes hjemmeside.

Udtalelser og høring

Ændringerne skal annonceres, og kan først træde i kraft 4 uger efter annonceringen.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at Miljø- og Klimaudvalget godkender ændringerne til regulativet for erhvervsaffald.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 35: Opfølgning på temamøde om forskønnelse af Odsherred

Sagsfremstilling

35. Opfølgning på temamøde om forskønnelse af Odsherred			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2013-28459	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagens opståen

Forud for Miljø- og Klimaudvalgets ordinære møde, afholdes der temamøde om ”Forskønnelse af Odsherred.”

Sagsfremstilling

Miljø- og Klimaudvalget skal, med baggrund i indlæg fra temamødet samt andre politisk ønskede tiltag, prioritere de afsatte kr. 500.000 til forskønnelse af Odsherred.

Desuden skal Miljø- og Klimaudvalget forholde sig til evt. bemanning af bedømmelsesudvalg såfremt delprojektet omkring Landsby-makeover prioriteres.

De øvrige tiltag i projektet ”Steder med Sjæl” gennemføres administrativt, i regi af de to centre Plan og Udvikling samt Kultur og Folkeoplysning.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Hvis delprojektet med landsby make-over prioriteres med de anførte beløb, skal der reserveres kr. 175.000 af de budgetlagte kr. 500.000 til forskønnelse af Odsherred.

Det resterende beløb på kr. 325.000 kan så fordeles mellem øvrige prioriteringer.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

-

Udtalelser og høring

-

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller sagen til drøftelse og politisk prioritering.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 16. januar 2013	Sted: Mødelokale 1 + 2, Fårevejle
Fraværende:	

Udvalget besluttede at prioritere projektet om landsby make-over med kr. 175.000.

Herudover besluttede udvalget at udpege 2 medlemmer til at indgå i en styregruppe, der udarbejder nærmere kriterier for udpegning af landsbyer og udmøntning af projektet. Styregruppen fremlægger sin udmøntningsplan for udvalget. Det forudsættes at Hold Danmark Rent indgår i projektet som samarbejdspartner med et beløb på kr. 25.000. Gitte Hededam og Helge Fredslund blev udpeget til styregruppen.

Udvalget får på næste møde fremlagt et oplæg til prioritering af de resterende kr. 300.000.

Sagen genoptages

På Miljø- og Klimaudvalgets møde den 6. januar 2013, ønskede udvalget, at der på næste møde blev fremlagt et oplæg til prioritering af de resterende kr. 300.000 til forskønnelse af Odsherred.

Fagcenterchefen for Natur, Miljø og Trafik præsenterer på mødet en samlet oversigt af mulige projekter.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller sagen til drøftelse og politisk prioritering.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 6. februar 2013	Sted: Mødelokale 7, Fårevejle
Fraværende:	

Udvalget prioriterer følgende for de kr. 300.000:

- 25 nye skraldespandsskjulere – kr. 125.000*
- Kampagnen "Hold Odsherred Ren" designes og gennemføres i år – kr. 100.000*

*· Make-over på udvalgte egnede toiletter samt forslag til nyt strandtoilet a la Odsherred - kr. 75.000
Administrationen vender tilbage med forslag til udmøntning.*

**Punkt 36: Lukket: Status vedr. mulig erstatningssag Johan Steins Vej
sommerhus matr. 7-bu Høve by: Asnæs johan steins vej 7**