

REFERAT Miljø- og Klimaudvalget 2009-2021 d. 12-08-2014

Mødedato Tirsdag d. 12. august 2014 kl. 15:30

Mødested Kursuslokalet, Højby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser fra formanden.....	4
Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser.....	5
Meddelelser fra fagcentre/direktør.....	6
Orientering om afklaring omkring borgeres økonomi ved valg af spildevandsløsninger.....	7
Orientering om klimaarbejdet.....	9
Direktionsstrategi for 2014 - status pr. 30. juni 2014.....	12
Budget 2015 - Orientering om Pris gange Mængde-ændringer inden for Miljø- og Klimaudvalgets t	14
Frigivelse af anlægsmidler - Istandsættelsespulje - Vejområdet (genoptagelse).....	17
Godkende forslag til indsatser i hovedvandopland 2.1 Kalundborg og hovedvandopland 2.2. Isefjor	21
Forsøgsstrækninger med 2-1 veje.....	23
Ændring af busdriftsøkonomi - ny lovgivning.....	26
Ansøgning om landzonetilladelse til af etablering af fodboldgolf - Kollekollevej 32, 4572 Nr. Asmi	28
Lokalplananmodning - Boligområde, Kingovejs forlængelse, Nykøbing Sj.....	31
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 2013-52 for boligbebyggelse i om	33
Status på stier.....	35

Punkt 119: Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

119. Godkendelse af dagsorden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-11051	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Godkendt.

Punkt 120: Meddelelser fra formanden

Sagsfremstilling

120. Meddelelser fra formanden			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-11061	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Formanden orienterede om at Højby Autoophug har inviteret udvalget på besøg. Udvalget vil gerne besøge virksomheden.

Punkt 121: Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

Sagsfremstilling

121. Nyt fra medlemmernes deltagelse i råd, nævn og bestyrelser

Sag 306-2010-395

Dok. 306-2014-11074

Initialer: PIM

Åbent

Sagsfremstilling

- Grønt Råd Odsherred (Morten Egeskov, Kim Mariegaard)
- Færdselssikkerhedsudvalget (Morten Egeskov, Gitte Hededam)
- Geodatacentret I/S (Helge Fredslund, Helle Just Jensen)
- Grundvandsrådet for Odsherred (Helge Fredslund)
- Havnerådet for Nykøbing, Rørvig og Odden Havne (Gitte Hededam, Morten Egeskov, Kim Mariegaard)
- Kara/Noveren (Morten Egeskov)
- Nykøbing Sj. Varmeværk (Arne Aagesen, Finn Hallberg)
- Odsherred Forsyning (Vagn Ytte Larsen, Jesper Koch, Allan Andersen, Finn Hallberg, Henrik Søborg)
- Trafikselskabet Movia (Kim Mariegaard)

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 12. august 2014

Sted: Kursuslokalet, Højby

Fraværende:

* Gitte Hededam forespurgte til evaluering af både Sol-mødet og mødet om klimatilpasning i Pakhuset. Udvalget drøftede de to møder.

* Helge Fredslund spørger om der er nye forhold vedr. GeodataCentret I/S.- administrationen undersøger.

* Gitte Hededam spørger til placering af Kajakklubben på Rørvig Havn. Formanden orienterede om, at sagen er på næste møde i Havnerådet.

* Formanden orienterede om borgmestermøde den 22. august 2014 i Kara/Noveren vedr. de nye vedtægter.

Punkt 122: Meddelelser fra fagcentre/direktør

Sagsfremstilling

122. Meddelelser fra fagcentre/direktør			
Sag 306-2010-395	Dok. 306-2014-11088	Initialer: PIM	<i>Åbent</i>

Sagsfremstilling

Fagcentrene for Natur, Miljø og Trafik samt Plan, Byg og Erhverv vil på mødet orientere om seneste nyt.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Fagcenterchef Niels Sørensen orienterede:

- * om nye regler for opkrævning af byggesagsgebyrer fra 1. januar 2015
- * 30. September 2014 kl.13.00 - 16. 00 afholder Energiklyngecenteret en konference om konkrete bioenergi projekter i Region Sjælland | herunder Odsherred

Fagcenterchef Kirsten Gyalokay orienterede:

- * om ekstra affaldstømninger i de sidste to weekender langs strandene. Prisen har været omkring kr. 20.000
- * møde med grundejere ved Dybesø og Flyndersø vedr. kystsikring
- * ukrudtsbekæmpelse langs de større veje i de større byer
- * der vil på hjemmesiden blive informeret om de kommende asfaltarbejder (kontraktomfattede veje)
- * overdragelsen på Park og Vejområdet til vindende entreprenør
- * budgettet for rydning af tang incl. konsekvensvurderingen forventes afsluttet med et merforbrug på kr. 50.000 - 100.000.

Punkt 123: Orientering om afklaring omkring borgernes økonomi ved valg af spildevandsløsninger

Sagsfremstilling

123. Orientering om afklaring omkring borgernes økonomi ved valg af spildevandsløsninger			
Sag 306-2014-35351	Dok. 306-2014-122565	Initialer: BBR	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering om håndtering af økonomisk trængte lodsejere i forbindelse med spildevand i det åbne land.

Sagens opståen

Kommunens sagsbehandlere indenfor spildevand i det åbne land kontaktes løbende af økonomisk trængte lodsejere.

Pt. er der udsendt påbud til ca. 205 lodsejere indenfor tre vandoplande. Af de disse, oplyser ca. 5 – 7 % af lodsejerne, at de ikke kan bære en forbedret spildevandsløsning.

Jf. Odsherred Kommunes udkast til spildevandsplan 2014-2018 skal ca. 1.045 lodsejere kontaktes for en mulig forbedring af eksisterende forhold.

Miljø- og Klimaudvalget har løbende fået status for fagcenterets håndtering af sagerne om spildevand i det åbne land. Se linket <http://odsherred.dk/spildevand-i-det-aabne-land>

Sagsfremstilling

Jf. Regionplan 2005-2016 (samt kommende godkendelse af Vandplanen 2011-2015) skal Odsherred Kommune arbejde med at forbedre vandmiljøet, hvorfor bl.a. spildevand fra ejendomme i det åbne land skal renses bedre, og påbud om dette sendes ud.

For at løfte denne opgave kan lodsejer vælge mellem, at

- blive kontraktligt medlem af Odsherred Forsyning (<http://odsherredforsyning.dk/kontraktligt-medlemskab>)
- etablere eget anlæg
- etablere et fælles anlæg med f.eks. naboer

Ved valg af kontraktligt medlemskab i Odsherred Forsyning, er det muligt for forsyningen at yde henstand med betalingen af tilslutningsbidrag. Indtil nu har ingen lodsejere i Odsherred valgt dette medlemskab. Odsherred Forsyning må ikke deltage i omkostninger til kloakarbejde på egen grund. Betalingsordning fra Odsherred Forsyning er beskrevet på <http://odsherredforsyning.dk/Betalingsordning>.

Ved valg af eget anlæg eller anlæg i fællesskab med naboer, skal lodsejerne selv finansiere omkostningerne hertil. Kommunen har for nuværende ingen hjemmel til eller mulighed for at understøtte finansiering af denne type af anlæg.

Det skal nævnes, at Regeringen har bragt lovforslag til førstebehandling med mulig hjælp til økonomisk trængte borgere. I følge lovforslaget, som er til førstebehandling, er planen, at de økonomisk trængte lodsejere får mulighed for henstand med betalingen – både tilslutningsbidrag (som i dag kun er en mulighed, som spildevandsselskaberne kan vælge) og til udgifter på egen grund. For øjeblikket er der ikke nogen dato for udfaldet af dette lovforberedende arbejde.

Med afsæt heri fortsætter administrationen indsatsen i det åbne land. Odsherred Kommune ikke kan undlade at følge op på påbud givet til lodsejere i et opland, hvis kommunen forinden har givet påbud til andre lodsejere i samme opland, og mindst én lodsejer har taget skridt til efterkommelse. http://naturstyrelsen.dk/Vejl_skrivelse_undtagelse_af_ejendom

Lodsejere der ikke kan løfte en investering, kan risikere at blive politianmeldt for ikke at efterkomme det udstedte påbud. Dette er ikke sket i Odsherred Kommune, men praktiseres i nogle kommuner.

Lovgrundlag

”Vejledningsskrivelse om undtagelse af specifikke grupper af ejendomme fra krav om forbedret spildevandsrensning” og ”Vejledningsskrivelse om henstand med betaling af tilslutningsbidrag”. Begge vejledninger er udsendt fra Miljøministeriet og dateret 25. april 2013. http://naturstyrelsen.dk/Vejl_skrivelse_undtagelse_af_ejendom
http://naturstyrelsen.dk/Vejl_skrivelse_henstand_med_betaling_af_tilslutningsbidrag
Yderligere udsendelser afventer pt. udfaldet af den politiske orientering.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

En bedre spildevandsrensning på ejendomme i det åbne land bidrager til, at vandkvalitet og hygiejne på kommunens badestrande forbedres for både fastboende, landligere og turister.

Det er en ressourcekrævende opgave at håndtere økonomisk trængte lodsejere.

Påbuddene om forbedret spildevandsrensning skal opfyldes. Hvis kommunen ikke fastholder dette, er det dels i strid med forpligtigelsen til at sikre et ordentligt vandmiljø ud fra EU's vandrammedirektiv, dels i strid med til lighedsprincippet for de lodsejere, der opfylder kommunens påbud.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 124: Orientering om klimaarbejdet

Sagsfremstilling

124. Orientering om klimaarbejdet			
Sag 306-2012-37527	Dok. 306-2014-134526	Initialer: KAK	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

I august 2010 indgik Odsherred Kommune en klimaaf tale med Danmarks Naturfredningsforening om at sænke kommunens CO₂-udledning med 2 % om året frem til år 2025.

Odsherred Kommune har indgået et samarbejde med Regionens andre kommuner og Roskilde Universitetscenter omkring udarbejdelse af energiplan. Roskilde Universitetscenter har nu fremlagt kortlægning til projektet.

Der skal både udarbejdes en lokal plan, der tager hensyn til lokale ønsker og udfordringer, og eksisterende varmeplaner.

Sagens opståen

Miljø- og Klimaudvalget er styregruppe for klimaarbejdet i Odsherred Kommune og skal løbende orienteres om udviklingen med arbejdet.

Sagsfremstilling

Kortlægning af varmebehov og energiforbrug i kommunen

Kortlægningen fra Roskilde Universitetscenter udpeger flere landsbyer i kommunen, hvor den primære varmekilde er olie. Oliefyre skal ifølge Regeringens energiforlig udfases. Den vigtigste opgave i forbindelse med energiplanlægningen er at hjælpe borgerne til at igangsætte udfasningen af oliefyre og herved at fremtidssikre boligerne i kommunen.

Odsherred Kommune har også været med i projektet "Bioenergi Sjælland", hvor kommunens biomassepotentialer er blevet kortlagt. Kortlægningen er med til at skabe grundlag for nye muligheder indenfor anvendelse af uudnyttede ressourcer.

Roskilde Universitetscenter har i denne forbindelse fundet frem til en række mulige projekter i Odsherred. De to hovedprojekter, der er arbejdet med, er et fælles varmeanlæg i Egebjerg og et biogasanlæg ved Tengslemark.

Varmeanlæg ved Egebjerg

Repræsentanter for borgerne i Egebjerg har fået forelagt forslaget får at kunne give deres umiddelbare reaktion på projektet. Der har generelt været en positiv stemning for projektet og det er aftalt, at Egebjergs borgere samler præcis data ind til Roskilde Universitetscenter over sommeren. Indsamlingen er nødvendig for at sikre, at datagrundlaget er opdateret.

I Egebjerg kommer 78 % af varmen i dag fra olie og der er derfor en stor udfordring i Egebjerg med at få udfaset oliefyre og at få opdateret boligerne, så de nemmere vil kunne handles i fremtiden.

Projektet fra Roskilde Universitetscenter forslår opsætning af et halmfyret fællesanlæg, som i perioder hvor det er muligt kører på solvarme som supplement. Ved at vælge en fælles løsning til varmforsyning sikrer man, at lokalområdet får størst mulig glæde af indtægter i forbindelse med projektet.

Ved individuelle opvarmede huse med oliefyre er størstedelen af det beløb borgeren betaler for sin opvarmning afgifter til staten. Ved etablering af et fælles anlæg støttes landbruget i området, da udgifter til opvarmning er direkte forbundet til halm til anlægget fra de lokale landmænd og til drift af værket, hvor der skal ansættes arbejdskraft.

Økonomien til varme i Egebjerg ser således ud i dag:

Udgift til energi: kr. 4,9 mio.

Heraf:

Olieudgift: kr. 0,9 mio.

Afgifter til staten: kr. 3,6 mio.

Andre udgifter til varme: kr. 0,4 mio.

Hvis projektet iværksættes ser regnskabet således ud:

Udgifter til energi: kr. 2,9 mio.

Heraf:

Afgifter til staten: kr. 0,1 mio.

Halmudgift: kr. 1 mio.

Vedligehold: kr. 0,3 mio.

Kapital omkostninger mm: kr. 1,5 mio.

Varmeudgifter er reduceret til 60 % af oprindelige udgifter.

Dertil kommer, at fra der ingen lokal indtægt er i kommunen ved opvarmning i Egebjerg, vil der ved etablering af et fælles anlæg være omkring kr. 1,5 mio. indtægt lokalt. Hertil skal lægges værdien af minimum en lokal arbejdsplads og opgradering af salgsværdien af husene i Egebjerg.

Yderligere vil en overgang til et halmfyret anlæg i Egebjerg betyde langt mindre luftforurening lokalt, da oliefyr forurener luften lokalt og udleder store mængder CO₂.

Der er flere lignende værker, som Roskilde Universitetscenter har været involveret i blandt andet et værk i Havdrup ved Solrød. Varmeprojektet i Egebjerg vil bruge erfaringerne fra disse projekter.

Biogasanlæg ved Tengslemark

Roskilde Universitetscenter har udpeget et muligt projekt ved Tengslemark omkring et fælles biogasanlæg. Anlægget er baseret på anvendelse af lokal gylle i en afstand af 20 km. Gyllen kommer fra svin, kvæg og mink og fortrinsvist fra større lokale husdyrbrug.

Herudover medtages muligheden for at anvende overskudsmateriale fra Lundbecks produktion og andet organisk materiale, der er nødvendigt i produktionen af biogas.

Muligheden for anlægget undersøges nærmere og en dialog igangsættes med Lundbeck som mulig leverandør og aftager fra anlægget.

Projekt "koordineret beredskab, administration og forsyning".

Projektet omkring opbygning af et koordineret beredskab er igangsat. Der planlægges et besøg hos Greve Solrøds forsyning efter august 2014. Der er igennem længere tid arbejdet med at opbygge et koordineret beredskab i Greve og Solrød og der er flere værdifulde erfaringer at hente herfra.

Herudover opstartes indsamlingen af materiale omkring effekten af stormen Bodil i december 2013 til anvendelse i projektet. Det forventes, at der med projektet kan opnås et forberedt beredskab, som vil kunne hjælpe borgerne med at forberede sig på og afværge effekter af klimaforandringerne.

Lovgrundlag

Økonomiske konsekvenser

Ved etablering af fælles varmeanlæg skabes en grøn vækst, hvor udgifter til energiforsyning i højere grad bliver i kommunen. Herudover er der mulighed for at skabe nye arbejdspladser i kommunen.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ved en løbende udskiftning til vedvarende energikilder skabes et bedre lokalt miljø i form af nedsat luftforurening fra afbrænding af olie i oliefyr.

Administrativt betyder det, at der vil gå en del medarbejdertimer til at facilitere processen i de projekter, der skal igangsættes.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at orienteringen tages til efterretning.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Punkt 125: Direktionsstrategi for 2014 - status pr. 30. juni 2014

Sagsfremstilling

125. Direktionsstrategi for 2014 - status pr. 30. juni 2014

Sag 306-2013-65537	Dok. 306-2014-145184	Initialer: MSG	Åbent
--------------------	----------------------	----------------	-------

Kompetence

Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Halvårsstatus for Direktionsstrategi 2014 pr. 30. juni 2014 fremsendes til de stående udvalg, Økonomiudvalget samt Byrådsmødet i august 2014, med henblik på at orientere om fremdriften i Direktionsstrategiens indsatsområder.

Sagens opståen

Byrådet tog Direktionsstrategi 2014 til efterretning den 28. januar 2014, og administrationen har siden arbejdet med at implementere de forskellige indsatser. Byrådet ønskede at blive inddraget i udviklingen og forankringen af de forskellige indsatser, hvorfor halvårsstatus for Direktionsstrategi 2014 fremlægges til orientering i de stående udvalg, Økonomiudvalg og Byrådet.

Sagsfremstilling

Følgende indsatser i Direktionsstrategi 2014 har tilknytning til udvalgets områder:

Tema 1: Velfærd og kvalitet

- e) Videreudvikle klimakommuneprojektet

Tema 3: Styring og effektivisering

- f) Øge det tværkommunale samarbejde

Tema 4: Organisation og samarbejdsformer

- h) Implementere emner i konstitueringsaftalen

Bilaget *Halvårsstatus på Direktionsstrategi 2014 pr. 30. juni 2014* indeholder status på alle indsatsområder i Direktionsstrategien.

Lovgrundlag

Intet.

Økonomiske konsekvenser

Indsatserne løses inden for budgettet. Eventuelle større udfordringer ved udmøntning af de forskellige indsatser fremlægges ved separate sagsfremstillinger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Intet at bemærke.

Udtalelser og høring

Intet.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget indstiller til Byrådet, at status på Direktionsstrategi 2014 pr. 30. juni 2014 tages til efterretning.

Bilag

306-2014-159869 Skema - halvårsstatus på direktionsstrategi 2014 - pr. 30. juni 2014 - endelig udgave pr. 30. juli 2014 - PDF.pdf

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning.

Bilag

Skema - halvårsstatus på direktionsstrategi 2014 - pr. 30. juni 2014 - endelig udgave pr. 30. juli 2014 - PDF.pdf

Punkt 126: Budget 2015 - Orientering om Pris gange Mængde-ændringer inden for Miljø- og Klimaudvalgets budgetområde samt status for budgetlægningen for 2015.

Sagsfremstilling

126. Budget 2015 - Orientering om Pris gange Mængde-ændringer inden for Miljø- og Klimaudvalgets budgetområde samt status for budgetlægningen for 2015.

Sag 306-2014-2505

Dok. 306-2014-162686

Initialer: CLH

Åbent

Kompetence
Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Orientering om Pris gange Mængde-ændringerne inden for Miljø- og Klimaudvalgets driftsområder samt status for budgetlægningen 2015

Sagens opståen

Byrådet skal senest den 15. oktober 2014 have vedtaget et budget for 2015 med overslagsårene 2016-2018 for Odsherred Kommune.

I henhold til kommunestyrelsesloven skal forslag til budget og flerårige budgetoverslag, udarbejdes af Økonomiudvalget inden en af Økonomi- og Indenrigsministeren fastsat tidsfrist. Denne frist er fastsat til den 15. september 2014.

Forslaget skal behandles 2 gange i Byrådet med mindst 3 ugers mellemrum, og ved 2. behandling drøftes og beslutes budgetforslaget.

På Byrådets møde den 25. februar 2014 godkendtes Økonomiudvalgets forslag til budgetprocedure og tidsplan for budgetlægningen 2015-2018.

Budgetproceduren indledes politisk med et visionsseminar den 28.-29. marts 2014 med dels status for række aktuelle emner og dels oplæg til budgetindhold med blandt andet:

- Planstrategi
- Visioner
- Temaer
- 360-graders analyser
- Indsatsområder

Hovedtemaerne for visionsseminaret var 'Bosætning' og 'Erhverv*' hvor der blev drøftet oplæg til visioner m.v., og drøftelserne fra seminaret vil blive videreført i budgetprocessen.

Efter visionsseminaret har udvalgene i april måned 2014 drøftet forslag til indsatsområder til udmøntning som drifts- og anlægssforslag til udvalgenes budgetmøder i juni måned 2014 samt forslag til 360-graders analyser.

På Byrådets politikdag den 24. juni 2014 blev der orienteret om status for budgetlægningen og udvalgenes forslag til indsatser til drifts- og anlægssforslag blev gennemgået og drøftet.

Sagsfremstilling

I budgetproceduren indgår Pris gange Mængde-ændringer til basisbudgettet som følge af en række forskellige faktorer:

- Demografiske ændringer
- Objektive mængdeændringer
- Ufravigelige eller kontraktbundne prisændringer, som afviger fra den generelle prisfremskrivning

· Øvrige tekniske ændringer

På Miljø- og Klimaudvalgets budgetområder er der i lighed med de øvrige udvalgsområder arbejdet med Pris gange Mængde-ændringer, som primært omhandler korrektion af budgetområder til de faktiske forhold.

De samlede Pris gange Mængde-ændringer for Miljø- og Klimaudvalgets område kan opgøres til følgende nettobeløb.

2015	2016	2017	2018
54	54	54	54

Alle beløb i hele 1.000 kroner

Fortegnsangivelse:

Positivt fortegn = merudgift/mindreindtægt

Negativt fortegn = mindreudgift/merindtægt

Som bilag til sagen indgår skemamateriale, som nærmere beskriver de enkelte ændringer.

Derudover er udarbejdet en statusopgørelse over budgetbalancen primo august måned 2014 efter Direktionens gennemgang, som også indgår som bilag til denne sag. Statusopgørelsen er også beskrevet i Borgmesterbrevet om arbejdet med årsbudget 2014, som ligeledes indgår som bilag.

Lovgrundlag

Styrelseslovens §§ 37, 38, 39 og 40 samt Økonomi- og Indenrigsministeriets regler i Budget- og Regnskabssystemet.

Økonomiske konsekvenser

Budgetlægningen har omfattende økonomiske konsekvenser, da budgettet for det kommende år udgør hele det økonomiske grundlag for Odsherred Kommunes aktivitetsniveau og finansiering.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Omfattende administrative konsekvenser.

Udtalelser og høring

I budgetprocessen indgår blandt andet drøftelser i Hoved- og MED-udvalg og alle forslag til besparelser/effektiviseringer, driftsudvidelser og anlæg skal derfor indgå i disse drøftelser.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at

- Miljø- og Klimaudvalget drøfter de administrative forslag til Pris gange Mængde-ændringer, som herefter indgår i det videre budgetarbejde.
- Miljø- og Klimaudvalget drøfter statusopgørelsen for budgetbalancen.

Bilag

306-2014-162688	Miljø- og Klimaudvalget - Pris gange mængde-ændringer til Budget 2015-2018.pdf
306-2014-163167	Borgmesterbrev til Byrådet - budgetarbejdet for 2015
306-2014-163162	Administrativt budgetoplæg 2015-2018 - Finansiell budgetbalance

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Taget til efterretning med følgende kommentarer:

- * det brugerfinansierede renovationsområde medtages i budgettet
- * udvalget konstaterer, at hele provenuet ved udbud af Park og Vej er tilført kommunekassen. Udvalget ser gerne at dele af provenuet bliver i området til brug ved forbedring af området.
- * den øgede udgift til administration hos Movia fra 2016 medtages i overslagsårene helt eller delvist
- * udvalget ønsker at fagcentrene har fokus på mulighederne for finansiering af nye tiltag indenfor egen ramme

Bilag

Miljø- og Klimaudvalget - Pris gange mængde-ændringer til Budget 2015-2018.pdf

Borgmesterbrev til Byrådet - budgetarbejdet for 2015

Administrativt budgetoplæg 2015-2018 - Finansiell budgetbalance

Punkt 127: Frigivelse af anlægsmidler - Istandsættelsespulje - Vejområdet (genoptagelse)

Sagsfremstilling

127. Frigivelse af anlægsmidler - Istandsættelsespulje - Vejområdet (genoptagelse)			
Sag 306-2014-2284	Dok. 306-2014-104858	Initialer: THK	Åbent

Kompetence

Byrådet via Økonomiudvalget og Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget skal anbefale overfor Byrådet, at midler til istandsættelse af veje i 2014 frigives.

Sagens opståen

Byrådet godkendte på mødet den 8. oktober 2013 budgettet for 2014, og afsatte i den forbindelse kr. 3 mio. til istandsættelse af veje.

Sagsfremstilling

Odsherred Kommune har et efterslæb på vejkapitalen på mere end kr. 50 mio., og over en 10-årig periode på mere end kr. 150 mio. For at modvirke en del af udviklingen på efterslæbet, herunder sikre en del af vejnettets tilstand, er der afsat de kr. 3 mio. i anlægsbudget for 2014.

På baggrund af tilstandsregistrering af Odsherred Kommunes veje, er der lavet en foreløbig beregning over, hvilke veje, det vil kunne betale sig at istandsætte. Ud over vejens tilstand, foretages prioriteringen også i forhold til vejklassen. Umiddelbart drejer det sig primært om trafikveje i byerne Højby, Asnæs, Vig og Nykøbing Sj.

Ud over vejene, er der en del fortove, der også trænger til istandsættelse. Heraf ca. 4 km der er i uacceptabelt niveau, mens lidt over 19 km betegnes mindre godt, med en restlevetid på mellem 3-6 år og med stor risiko for faldskader.

Inden den endelige prioritering kan foretages, skal strækningerne analyseres yderligere, og det skal undersøges, hvilke andre tiltag, der kan forventes på disse strækninger, eksempelvis kloakering.

For at Center Natur, Miljø og Trafik kan foretage den endelig planlægning, indhente tilbud og igangsætte istandsættelsesarbejdet, ansøges anlægsmidlerne frigivet. Miljø- og Klimaudvalget vil efterfølgende blive orienteret om midlernes anvendelse.

Lovgrundlag

Vejloven.

Økonomiske konsekvenser

Beløbet er afsat i anlægsbudgettet for 2014.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller, at

- Miljø- og Klimaudvalget indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget, at anlægsmidlerne på kr. 3 mio. frigives.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 11. marts 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Dog skal adgangsvejen til Klint havn udbedres via denne bevilling.

I forbindelse med Miljø- og Klimaudvalgets møde den 15. april 2014 vil udvalget beslutte, om der er andre vejstandsættelser (Klint og Lumsås), som skal medtages under denne bevilling.

Beslutning fra Økonomiudvalget	
Dato: 18. marts 2014	Sted: Mødelokale 1, Højby
Fraværende:	

Indstillet.

Beslutning fra Byrådet	
Dato: 25. marts 2014	Sted: Mødesalen, Fårevejle
Fraværende: Morten Egeskov	

Bevilget.

Genoptagelse af sagen

Miljø- og Klimaudvalget har ønsket at besigtige to veje (Klint og Lumsås) forud for en prioritering.

Sagsfremstillingen

På udvalgsrådet fremlægger administrationen et budgetoverslag for mulige istandsættelser og reetableringer af vejene.

Administrativ Indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- prioritere niveauet for istandsættelserne af vejene ved Klint og Lumsås.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 15. april 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Vedr. ødelagt vej ved Klint:

Begge scenarier med h.h.v. sti eller vej beskrives nærmere herunder evt. nødvendig kystsikring.

Ved beskrivelse af sti-løsningen skal vejadgangen i baglandet (privat fællesvej) beskrives.

Vedr. Nordre Strandvej:

De to løsninger beskrives nærmere herunder evt. nødvendig kystsikring.

Trapper ned til stranden skal sikres eller evt. fjernes.

Sagen genoptages på udvalgets møde i 13. maj 2014.

Genoptagelse af sagen

Udvalget har ønsket en nærmere beskrivelse af løsningsmuligheder for istandsættelse af vejen ved Klint samt Nordre Strandvej i Lumsås.

Sagsfremstillingen

Administrationen har bedt en rådgiver undersøge de forskellige muligheder, herunder estimere et budget for de mulige løsninger.

Ud over de tre mio. kr., er der på byrådsmødet den. 29. april, givet yderligere 1 mio. kr. til istandsættelse af veje og stier i forbindelse med stormene.

På Miljø- og Klimaudvalgets møde den 13. maj 2014, vil administrationen fremlægge et notat omkring dette.

Administrativ Indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· prioritere de fremlagte løsningsforslag.

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 13. maj 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Søren With	

Udsat til næste møde.

Genoptagelse af sagen

Udvalget har ønsket en nærmere beskrivelse af løsningsmuligheder for istandsættelse af vejen ved Klint samt Nordre Strandvej i Lumsås.

Sagsfremstillingen

Klint Havnevej syd for havnen:

For at genopbygge vejen skal den kystbeskyttes. Dette er foreslået med en stenbeskyttelse på ca. 80 meters længde i stil med den naturlige stenstrand. Derefter skal den bortskyllede vejkasse genopbygges.

Det vurderes desuden at være et krav fra kystdirektoratet, at strækningen skal ralfordres, hvis der etableres skråningsbeskyttelse.

Klint Havnevej syd for havnen:

Løsning 1: Samme sikring og opbygning som syd for havnen, dog med vejopbygningen i grus

Det vurderes, at være nødvendig med kystsikring uanset om vejen skal genopbygges som sti eller vej. Der vil derfor ikke blive nævnt nærmere omkring at bibeholde grusvejen som stiforbindelse.

Løsning 2A: Omlægning via privat fællesveje

Både cyklister og biler skal omlægges via Østergårdsvej. Det vil stadig være nødvendigt med vejopbygning samt skråningsbeskyttelse på ca. 10 meter nord for Østergårdsvejs tilslutning på Klint Havnevej.

Løsning 2B: Forlægning af Klint Havnevej

For helt at undgå kystsikring, kan selve Klint Havnevej lægges ind på privat grund. Dette vil dog kræve ekspropriation af tilstødende grunde. Dette er stadig med den forudsætning, at trafikanterne omlægges via Østergårdsvej.

Nordre Strandvej

Løsning 1: Ny skråningsbeskyttelse og genopbygning af vejen

Denne skråningsbeskyttelse skal være større end på Klint Havnevej.

For at kystsikringen får optimal virkning skal den etableres på strækningen fra Fiskervejen til Ravnsvej, og ikke blot de steder hvor skråningen i dag er faldet sammen.

Tillæg: Den eksisterende kystsikring, en såkaldt Gabion-mur, som delvist er forsvundet på strækningen, eksisterer stadig øst for Ravnsvej. Denne kan eventuelt forstærkes, for at denne del bedre kan modstå fremtidige storme.

Løsning 2: Lukning af vejen

Hvis hele det kystsårbare vejstykke lukkes, vil det kræve etablering af ny vejadgang for flere grunde. Den private fællesvej Brisevej skal have etableres en vejadgang til Ravnsvej. Der er 4 grunde, som har vejadgang ud til Nordre

Strandvej, og disse skal også have etableret ny vejadgang.

Rapporten over kystbeskyttelse samt oversigt over alle overslag vil blive fremsendt inden mødet.

Administrativ Indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at
· udvalget prioriterer de fremlagte løsningsforslag.

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Vedr. Nordre Strandvej arbejdes der videre med alternativ løsning B fra rapporten, hvor grundejerne inddrages. Løsningsmulighederne drøftes, bearbejdes og prissættes tidligst i forhold til budget 2016.

Vedr. vejen vest for Klint Havn:

Afstemning om vejen retableres for de afsatte midler nu:

For stemmer Morten Egeskov, Finn Hallberg og Helge Fredslund

Imod stemmer Gitte Hededam, Søren With, Allan Andersen og Kim Mariegaard

Forslaget falder hermed.

Forslag om at finansieringen overlades til at indgå i budgetforhandlingerne.

Alle stemmer for at sagen medtages i budgetforhandlingerne.

Restbeløbet på den eksisterende bevilling benyttes til reovering af veje, vandproblemer og kantfyld.

Punkt 128: Godkende forslag til indsatser i hovedvandopland 2.1 Kalundborg og hovedvandopland 2.2. Isefjord og Roskilde Fjord

Sagsfremstilling

128. Godkende forslag til indsatser i hovedvandopland 2.1 Kalundborg og hovedvandopland 2.2. Isefjord og Roskilde Fjord			
Sag 306-2014-3894	Dok. 306-2014-124138	Initialer: GRA	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Godkende Odsherred Kommunes forslag om indsatser i vandløb til 2. generation af statens vandplaner for henholdsvis hovedvandopland Kalundborg og Isefjord/Roskilde Fjord, således at administrationen kan fortsætte koordinationsarbejdet med de øvrige kommuner og vandråd.

Sagens opståen

En stor del af vandløbene i Danmark er i risiko for ikke at opfylde de foreløbige miljømål for 2021. Det skyldes primært fysiske påvirkninger, spildevand og vandindvinding.

Som led i forberedelserne til 2. generation af vandplaner, har regeringen valgt, at kommunerne skal komme med forslag til supplerende foranstaltninger til forbedring af de fysiske forhold i vandløbene.

For at styrke den lokale forankring er der i hvert hovedvandopland nedsat et vandråd. Vandrådet er sammensat af relevante foreninger og interesseorganisationer. Vandrådets opgave er at kommentere på kommunernes indsats for vandplanlægning og rådgive kommunerne. I hvert hovedvandopland er der valgt en sekretariatskommune.

Odsherred Kommune er beliggende i 2 hovedvandoplande:

- 2.1. Kalundborg (sekretariatskommune er Kalundborg)
- 2.2. Isefjord og Roskilde Fjord (sekretariatskommune er Roskilde)

For hvert hovedopland har Naturstyrelsen udpeget vandløb, som er i risiko for manglende målopfyldelse samt udmeldt, hvor mange kilometer vandløb, der skal ske indsatser i. Der er udstukket en økonomisk ramme for hvert hovedvandopland.

Odsherred Kommune skal i samarbejde med de øvrige kommuner i hvert hovedopland, koordinere deres forslag til indsatser, så de udfylder Naturstyrelsens ramme for antallet af kilometer vandløbsstrækninger indenfor den økonomiske udstukne ramme. Sekretariatskommunerne skal indsende forslagene til Naturstyrelsen senest den 7. oktober 2014.

Sagsfremstilling

Hovedvandopland 2.1. Kalundborg

Odsherred Kommune foreslår indsatser i Højby Sørende, da det her vil være muligt at forbedre de fysiske forhold. Indsatserne er udskiftning af bundmateriale og udlægning af groft materiale på i alt 300 meter, etablering af sandfang samt åbning af rørlagt strækning.

Odsherred Kommunes forslag til indsatser er vedlagt i bilag. Det samlede forslag for hele vandopland Kalundborg, er vedlagt til orientering.

Hovedvandopland 2.2. Isefjord og Roskilde Fjord

Administrationen har ikke foreslået indsatser, da Naturstyrelsen kun har udpeget 3 mulige vandløb i Odsherred, hvoraf det ene, Annebjerg Sørende, netop er restaureret i vinteren 2013 og de to andre er kanaler, som ikke kan komme ind under kategorien ”mest miljø for indsatsen”.

Det samlede forslag for hele hovedvandopland Isefjord og Roskilde Fjord, er vedlagt til orientering.

Lovgrundlag

Lov om vandplanlægning (nr. 1606 af 26. december 2013).

Økonomiske konsekvenser

Staten finansierer indsatserne, men kommunen skal sikre personaleresurser til at udarbejde detailprojekter.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Bedre vandmiljø, leve op til EU's vandrammedirektiv.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

· Administrationens forslag til indsatsplan for vandplanlægning for hhv. hovedvandopland Kalundborg og Isefjord/Roskilde Fjord godkendes.

Bilag

306-2014- Højby Sørende - projektforslag 2014
108545

306-2014- Revideret indsatsprogram Hovedvandopland Kalundborg
150559

306-2014- Revideret indsatsprogram og skema med oversigt over vandløbsindsatser
150139 i oplandet til Isefjord og Roskilde Fjord

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Helge Fredslund	

Godkendt.

Bilag

Højby Sørende - projektforslag 2014

Revideret indsatsprogram Hovedvandopland Kalundborg

Revideret indsatsprogram og skema med oversigt over vandløbsindsatser i oplandet til Isefjord og Roskilde Fjord

Punkt 129: Forsøgsstrækninger med 2-1 veje

Sagsfremstilling

129. Forsøgsstrækninger med 2-1 veje			
Sag 306-2014-38219	Dok. 306-2014-133351	Initialer: TPO	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Drøftelse og udpegning af hvilke veje, der skal indgå som "2-1"-vej.

Sagens opståen

Der er på Byrådsmøde den 29. april 2014, punkt 76 blevet afsat kr. 500.000 til implementering af "2-1"-veje.

Sagsfremstilling

På Miljø- og Klimaudvalgets møde den 15. april 2014, punkt 77, blev stillet forslag om at afprøve "2-1"-veje. Administrationen har udvalgt et antal veje, med henblik på en nærmere undersøgelse af, hvilke veje der opfylder kravene for etablering af "2-1"-vej.

Der er umiddelbart en lang række veje, som har potentiale som "2-1" vej.

Administrationen har udarbejdet en liste over potentielle "2-1" veje. Det har ikke været muligt at lave dybdegående undersøgelser eller trafiktællinger på alle veje inden for den aktuelle tid. Vejenes sammenligningsgrundlag er derfor begrænset. Der er overordnet vurderet hvor 2-1 vej vil give mest gavn og effekt. Dette har givet nedenstående liste af veje i prioriteret rækkefølge:

- Vandværksvej (ca. 0,5 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 50 km/t

Umiddelbart fornuftige oversigtsforhold. Etablering af 2-1 vil tilgodese både cyklister og gående, da der ikke er fortov.

Det vurderes i første omgang ikke at være nødvendigt med yderligere fysiske foranstaltninger eller sænket hastighed.

Dog skal forbindelsen mellem Vandværksvej, den sydlige del af Vestergade og en del af Søndervangsvej afklares, da det kan muliggøre en cykelforbindelse til cykelstien på Søndervangsvej.

- Dybesøvej (ca. 0,6 km)

Strækning fra Rønnebærstien til Dybesø.

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 80 km/t

Umiddelbart fornuftige oversigtsforhold. Etablering af 2-1 vil tilgodese både cyklister og gående da der ikke er fortov.

Hastigheden skal sænkes til højst 60km/t.

- Vallekildevej, Skippinge (ca. 0,4 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 50 km/t

Oversigtsforholdene skal undersøges nærmere – I visse sving er oversigten begrænset.

- Smidsholmvej (ca. 1 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 80 km/t

Oversigten er umiddelbart tilfredsstillende.

Strækningen går gennem sommerhusområde og vil gavne både gående og cyklende. Der skal etableres hastighedsbegrænsning på 60km/t eller mindre.

- Egebjergvej (Kildehusene og Strandhusene ca. 1 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 50 km/t

Oversigtsforholdene skal kontrolleres inden etablering.

Der er allerede hastighedsdæpende foranstaltninger i form af bump svarende til eksisterende hastighedsbegrænsning.

Strækningen er en del af cykelstiprojektet mellem Nykøbing og Egebjerg, men indtil der er cykelsti nord og syd for rute, vil effekten være begrænset.

· Egebjergvej (over sidingedæmningen ca. 1,5 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 80 km/t

Der er ingen problemer med oversigten.

Det er dog nødvendigt med sænket hastighed, hvilket vil kræve hastighedsdæmpende foranstaltninger.

· Annebjerg Stræde (ca. 1,5 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 80 km/t

Oversigtsforholdene er fornuftige.

Hastigheden skal sænkes til maks. 60 km/t med tilhørende bump, chikaner eller andet.

· Søndervangsvej, Sjællands Odde (ca. 3,5 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 80 km/t

Oversigtsforholdene er umiddelbart tilstrækkelige.

Strækningen er en del af de nationale cykelruter 2 og 7.

Der skal etableres en hastighedsbegrænsning på højst 60 km/t hvilket vil inkludere chikaner eller andet.

· Oddenvej gennem Havnebyen (ca. 1,5 km)

Eksisterende hastighedsbegrænsning: 50 km/t

Oversigten er tilfredsstillende

Der er allerede en smal kantbane til cyklende og fortov.

Der er allerede etableret chikaner, men hastigheden kan muligvis sænkes yderligere.

Lovgrundlag

Lov om offentlige vej § 10, samt tilhørende vejregler, afmærkningsbekendtgørelsen og anbefalinger fra Vejdirektoratet.

Økonomiske konsekvenser

Administrationen udarbejder skitseforslag og prisoverslag for mulige "2-1" veje, hvorefter administrationen vil gennemføre arbejdet i prioriteret rækkefølge.

Et groft overslag er, at det koster kr. 100.000,- pr. km, for vejafmærkning samt tilhørende skiltning. Derudover kommer der yderligere udgifter til eventuelle fysiske foranstaltninger som f.eks. bump, chikaner, forsætninger, farvet asfalt mm.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Forslag skal til høring hos Politiet, som skal give samtykke inden etablering.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

· der etableres 2-1 vej på Vandværksvej og Dybesøvej

Bilag

306-2014-147219 Tekniske specifikationer for 2-1 veje

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Udvalget ønsker at etablere "2-1-veje" på disse veje: Vandværksvej, Vallekildevej i Skippinge og Smidsholmvej.

Fagcentret undersøger om Vesterlyngvej fra omfartsvejen ved Nykøbing og ud mod Klint helt/delvist kan medtages.

Bilag

Tekniske specifikationer for 2-1 veje

Punkt 130: Ændring af busdriftsøkonomi - ny lovgivning

Sagsfremstilling

130. Ændring af busdriftsøkonomi - ny lovgivning			
Sag 306-2014-2396	Dok. 306-2014-122045	Initialer: SES	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Miljø- og Klimaudvalget drøfter, hvordan udvalget vil forholde sig til en merudgift på kr. 2,2 mio., som følge af ændrede lovgivning og finansieringsmodel.

Sagens opståen

Odsherred Kommune har modtaget beregninger fra Movia, som følge af ændringer af finansieringsmodellen.

Sagsfremstilling

Som en del af ændringen af lovgivningen og finansieringsmodellen betaler regionen fra 1. januar 2016 ikke længere for alle administrationsomkostningerne, som er forbundet med den kollektive trafik. Udgiften bliver pålagt den enkelte kommune ud fra en række kriterier og herunder en særlig vægtning af bussernes køreplantimer i kommunen.

Ændringen betyder umiddelbart en merudgift for Odsherred Kommune på kr. 2,2 mio., og derved afspejles den enkelte routes faktiske omkostninger mere reelt end i dag.

Der er flere løsningsmuligheder, som der kan arbejdes videre med:

a) Lukket skolekørsel

Ruteafgange der primært betjener skoleelever, tages ud af den ordinære kollektive trafik og overføres til Dagtilbud og Uddannelse, som lukket skolekørsel. Det vil mindske antallet af køreplanstimer og dermed give en mindre andel i forhold til den nye finansieringsmodel. Udgifter til en lukket skolekørsel vil samtidig forøges.

b) Nedlæggelse af ruter og større anvendelse af flextrafik

Det vil mindske antallet af køreplanstimer og dermed give en mindre andel i forhold til den nye finansieringsmodel. Udgifter til flextrafik vil samtidig forøges.

c) Indarbejde merudgiften i budget 2015-2018

Administrationen kender pt. ikke til hvilke konsekvenser den ændrede skolestruktur har for den kollektive trafik.

Movia stiller sig gerne til rådighed til et møde om det fremsendte forslag og konsekvenserne af den nye fordelingsmodel.

Lovgrundlag

Lov om kollektiv trafik.

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomiske konsekvenser

Merudgift på kr. 2,2 mio., som følge af lovændringen.

Efterfølgende besparelse afhængig af valgt løsning.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Nedlæggelse af ruter, ruteafgange vil utvivlsomt give flere henvendelser/klager til administrationen.

En overdragelse til lukket skolekørsel vil flytte både administrative opgaver og økonomi til Dagtilbud og Uddannelse.

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at:

- Udvalget tager stilling til hvilken af løsningerne a., b. eller c. som administrationen skal arbejde videre med.

Bilag

306-2014-142626 Høring om linjefordeling Odsherred Kommune

306-2014-142630 Høring om linjefordeling Sjælland

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Udvalget ønsker at løsningerne a) og b) undersøges nærmere specielt i kombination.

Bilag

Høring om linjefordeling Odsherred Kommune

Høring om linjefordeling Sjælland

Punkt 131: Ansøgning om landzonetilladelse til af etablering af fodboldgolf - Kollekollevej 32, 4572 Nr. Asmindrup

Sagsfremstilling

131. Ansøgning om landzonetilladelse til af etablering af fodboldgolf - Kollekollevej 32, 4572 Nr. Asmindrup			
Sag 306-2014-7442	Dok. 306-2014-138842	Initialer: LHK	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningsteme

Myndighedsbehandling – afgørelse vedr. etablering af anlæg i landzone

Sagens opståen

Ejeren af Kollekollevej 32, Nr. Asmindrup har søgt om etablering af fodboldgolfbane på landbrugsjorden på sin ejendom.

Sagsfremstilling

Ejer søgte i 2005 om samme aktivitet, hvortil Trundholm Kommune meddelte afslag.

Afslaget blev meddelt med henvisning til at området er beliggende i et større uforstyrret landskab i den da gældende regionplan for Vestsjællands Amt, samt det forhold at forslaget ville være lokalplanpligtigt. Med amternes nedlæggelse i 2006, er regionplanerne overført til kommuneplanerne, der i det konkrete tilfælde således behandler områder udpeget til større uforstyrrede landskaber med opdaterede og reviderede retningslinjer for dette område.

Vestsjællands Amts udpegning af 'større uforstyrrede landskaber' er foretaget tilbage i 1992. Odsherred Kommune har sidenhen, i 2012, gennemført en landskabsanalyse af kommunen, efter landskabskaraktermetoden, som er beskrevet i de statslige interesser i kommuneplanlægningen.

Af 'Landskabsanalyse for Odsherred Kommune' fremgår det at matriklen for den pågældende ejendom ligger indenfor grænsen af 'Svinninge-Vig Landbrugslandskab'. Med landskabskarakteranalysen er der foretaget en mere detaljeret og kvalitativ kortlægning, og karakterområdet er tildelt en 'middel tilstand' og anses ikke som værende et særligt sårbart landskab. Området orienterer sig mod Nr. Asmindrup og Vig og ikke ud mod Egebjergshalvøen, hvis landskab er af en anden, og mere sårbar karakter.

Hele Egebjergshalvøen indgår i amtets udpegning 'Større uforstyrrede landskaber' og tilgrænser landskabskarakterområdet 'Svinninge-Vig landbrugslandskab', som det overlapper med en margin på få hundrede meter.

Da landskabsanalysen for Odsherred Kommune er foretaget i 2012, indeholder den derved en opdateret gennemgang og viden omkring landskabet, der bl.a. er baseret på registreringer "i marken".

Da matriklen både ligger på grænsen af større uforstyrrede landskaber (1992) og 'Svinninge-Vig landbrugslandskab' (2012), indikerer det, at matriklen i dag, i højere grad end tidligere, fysisk og visuelt hænger tættere sammen med landskabet mod vest, frem for mod øst – mod Egebjergshalvøen, som i landskabsanalysen fra 2012 karakteriseret anderledes (mere sårbart) end 'Svinninge-Vig landbrugslandskab'.

I ansøgningen har ejer oplyst, at fodboldgolf er en forholdsvis ny sportsgren og et fænomen inden for sportens verden. Odsherred Fodboldgolf er en fritidsaktivitet, hvor der spilles med en fodbold på en 18 hullers bane; det gælder om at sparke bolden i hul på færrest spark. Banerne bliver indrettet med forskellige sværhedsgrader.

Ejer har endvidere oplyst, at der med projektet bibringes Odsherred Kommune en fritidsaktivitet, der vil kunne tilbyde familieunderholdning til både lokale og de mange sommerhusegæster som en del af områdets turismefaciliteter.

Matriklen har et næsten fladt terræn, med spredt bevoksning hvorfor administrationen vurderer, at fodbold-banerne her ikke vil præge landskabet og omgivelserne visuelt, ligesom en terræntilpasning så vidt muligt undgås.

Ejendommen har et areal på 5,4 ha og der er landbrugspligt på ejendommen.

Som udgangspunkt for behandlingen af ansøgningen indgår det som afgørende element, at Odsherred Kommune ikke anser det beskrevne projekt til at være lokalplanpligtigt. Dette er begrundet i såvel omfanget samt en helhedsvurdering af de eksisterende forhold, herunder vurdering af trafikale forhold, vurdering af påvirkningerne på landskabet, landskabets sårbarhed samt eventuelle genevirkninger for omboende boligejendomme i landzone.

Lovgrundlag

Planloven § 35:

Stk. 1: I landzoner må der ikke, uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen, foretages udstykning, opføres ny bebyggelse, eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. dog §§ 36-38.

Stk. 4: Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Udtalelser og høring

Center for Plan, Byg og Erhverv har orienteret ejerne af de ejendomme, som grænser op til den aktuelle ejendom; i alt 5 naboer.

En af naboerne er kommet med indsigelser til den ansøgte etablering af fodboldgolfbane.

På baggrund af indsigelser fra genboen, Kollekollevej 19, har der været holdt et møde mellem ejer, genbo og Odsherred Kommune. På dette møde blev projektet om fodboldgolfbanen drøftet nærmere, og det har medført nogle ændringer af projektet, bl.a. placering af parkeringsplads og orienteringen af nogle af banerne.

Endvidere er åbningstiderne blevet justeret med tidligere lukketid.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at der meddeles landzonetilladelse til etablering af fodboldgolfbane med flg. vilkår:

- At anlægget kun kan være sæsonåbent, og kun indenfor perioden 1. april til og med 31. oktober
- At åbningstiden er skal befinde sig i tidsrummet kl. 9-19
- At der ikke etableres belysning på banen
- At P-plads etableres umiddelbart øst for ejendommens beboelses- og udbygninger
- At afskærmende beplantning omkring ejendommen bibeholdes eller reetableres

Bilag

- 306-2014-139024 Luftfoto 2013
- 306-2014-139080 Rev. tegning af fodboldgolfbane
- 306-2014-139030 Ansøgning
- 306-2014-139034 Bilag til ansøgning (Odsherred Erhvervsråd)
- 306-2014-139031 Bilag til ansøgning (VisitOdsherred)
- 306-2014-139109 Indsigelse vedhæftet mail af 24-03-2014

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Helge Fredslund	

Godkendt.

Bilag

Luftfoto 2013

Rev. tegning af fodboldgolfbane

Ansøgning

Bilag til ansøgning (Odsherred Erhvervsråd)

Bilag til ansøgning (VisitOdsherred)

Indsigelse vedhæftet mail af 24-03-2014

Punkt 132: Lokalplananmodning - Boligområde, Kingovejs forlængelse, Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

132. Lokalplananmodning - Boligområde, Kingovejs forlængelse, Nykøbing Sj.			
Sag 306-2014-54160	Dok. 306-2014-142498	Initialer: ACH	<i>Åbent</i>

Kompetence

Miljø og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Lokalanmodning – igangsætning af lokalplan for et boligområde i Nykøbing Sj.

Sagens opståen

Ejeren af ejendommen matr.nr. 10a, Ø. Lyng, Nykøbing S. jorder anmoder Odsherred Kommune om at igangsætte en lokalplanlægning for dele af ejendommen.

Sagsfremstilling

Matrikel nummer 10a, Ø. Nykøbing Sj. er beliggende inden for rammeområde 3B10, som jf. Kommuneplan 2013-2025 er udlagt til byudviklingsområde - nærmere fastsat til boligformål.

Ifølge kommuneplanen skal der tages højde for at området er tidligere strandeng, derfor kan der forventes særlige krav og udfordringer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder. Byudviklingsområdet skal bestå af blandede boligtyper. Det ansøgte område er en lille del af det store byudviklingsområde, hvor ansøger ønsker at udstykke arealet til åben, lav bebyggelse.

Anmodningen, samt dertilhørende udkast til en udstykningsplan vil være genstand for yderligere bearbejdning, særligt på baggrund af at byudviklingsområdet er meget lavtliggende - dele af det ansøgte område ligger i kote 0,25m over havets overflade.

Når lokalplanen vedtages og offentliggørelse vil området overgå fra landzone til byzone.

Lovgrundlag

Planloven

Jfr. planlovens § 13, stk. 2 skal der gennemføres lokalplanlægning for gennemførelse af større udstykninger og for kommuneplanens virkeliggørelse.

Jfr. planlovens § 13, stk. 3 påhviler det kommunen at gennemføre lokalplanlægning for kommuneplanlagt område, og det pålægges bygherren, at bidrage til lokalplanens udarbejdelse, da lokalplanlægningen er initieret af bygherre.

Tilslutning af vej og etablering anden nødvendig forsyningsinfrastruktur for lokalplanområdet skal finansieres af ejer / udstykker, jfr. planlovens bestemmelser om udbygningsaftaler, § 21b- c.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med udstykningen, vil der være behov for en kloakering af området, hvilket får økonomiske konsekvenser for Odsherred Forsyning. Der er dog taget højde for, at området er udlagt til byudvikling i den gældende spildevandsplan.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Udtalelser og høring

Lokalplanen kommer i høring som forslag i minimum 8 uger inden lokalplanen kan vedtages endeligt.

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

· lokalplananmodningen imødekommes og at udstykkeren bidrager til planens udarbejdelse samt etablerer relevant vej- og forsyningsinfrastruktur for lokalplanområdets udbygning, jfr. hhv. planlovens § 13 stk. 3 samt § 21b- c.

Bilag

306-2014-142754 Lokalplananmodning

306-2014-142755 Udstykningsplan

306-2014-142759 Bemyndigelse

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Helge Fredslund	

Godkendt.

Bilag

Lokalplananmodning

Udstykningsplan

Bemyndigelse

Punkt 133: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 2013-52 for boligbebyggelse i området Æblehaven ved Askehaven, Nykøbing Sj.

Sagsfremstilling

133. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan nr. 2013-52 for boligbebyggelse i området Æblehaven ved Askehaven, Nykøbing Sj.			
Sag 306-2013-1019	Dok. 306-2014-149598	Initialer: VSE	Åbent

Kompetence

Vedtagelse af lokalplan: Byrådet via Miljø- og Klimaudvalget

Vedtagelse af kommuneplantillæg: Byrådet via Økonomiudvalget

Beslutningstema

Fysisk planlægning – endelig vedtagelse af lokalplan samt kommuneplantillæg.

Sagens opståen

Odsherred Byråd vedtog den 29. oktober 2013 at fremlægge forslag til Lokalplan nr. 2013-52 med et samhörørende Kommuneplantillæg i offentlig høring. Det ca. 6 ha store område er i dag omfattet af lokalplan nr. 2007-05 for et parcelhusområde med grunde over 1.000 m².

Forslaget til ny lokalplan og kommuneplantillægget ændrer den mulige anvendelse således, at hver af de ubebyggede store grunde også kan deles i to på mindst 500 m², og bebygges med dobbelthuse. Bebyggelsesprocenten sættes derfor op til 40, svarende til tæt-lav bebyggelse.

Miljøvurdering

Lokalplanforslaget er vurderet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Byrådet har truffet afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering, fordi planen ikke skønnes at have en væsentlig miljømæssig indvirkning på området med dets karakter af blandet boligbebyggelse i eksisterende lokalplanlagt område, udlagt til boligformål.

Sagsfremstilling

Forslagene til kommuneplantillæg og Lokalplan med tilhørende miljøscreening var i offentlig høring fra 16. april til 14. juni 2014. Der er ikke blevet klaget over miljøscreeningens konklusion om, at der ikke skulle udarbejdes VV-rapport

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Den nye lokalplan med afløser den hidtidige som gældende administrationsgrundlag.

Udtalelser og høring

Ejeren af grund i lokalplanområdet syd for Askehaven (nr. 38) ønsker mulighed for, efter terrænforholdene at kunne opføre et hus i forskudt plan, og har stillet ændringsforslag til § 7.3 om at tillade betontegl og ståltage samt fritliggende carport.

Bestemmelserne om bebyggelsens ydre fremtræden er overført uændret fra den gældende lokalplan, og bør ikke fraviges mht. materialevalg og carporte.

Det synes dog planlægningsmæssigt velmotiveret, på den pågældende grund at kunne tillade andre løsninger for boligbebyggelsen, der bedre udnytter grundens hældning mod syd.

Høringsprocessen giver anledning til følgende ændring i det endelige forslag til lokalplanen:

Til bestemmelsen § 6.2 føjes et nyt afsnit, „På den del af matr. nr. 55e, der ligger syd for „Askehaven“, må opføres et hus med forskudte etager.“

Herved gives der mulighed for at udnytte det skrånende terræn for denne del til en bebyggelsesform, der i højere grad knytter sig til terrænet, og som giver mulighed for en mere hensigtsmæssig udnyttelse til bebyggelse.

Administrativ indstilling

Direktionen indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- udvalget indstiller Lokalplan nr. 2013-52 til godkendelse i Byrådet
- udvalget indstiller, at Kommuneplantillæg nr.3 godkendes i Byrådet via Økonomiudvalget

Bilag

306-2014-157855 Lokalplan nr. 2013-52 endelig til udvalg og byråd

Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende: Helge Fredslund	

Indstillet.

Bilag

Lokalplan nr. 2013-52 endelig til udvalg og byråd

Punkt 134: Status på stier

Sagsfremstilling

134. Status på stier			
Sag 306-2014-38099	Dok. 306-2014-131006	Initialer: TPO	Åbent

Kompetence

Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutningstema

Beslutning om ændret prioritering for anlægsmidler af stier.

Sagens opståen

Der er i 2013 afsat kr. 1,9 millioner til vedligeholdelse af stier og cykelstier. Jf. punkt 90 på Miljø- og Klimaudvalgsmøde den 7. maj 2013.

På Miljø- og Klimaudvalgsmøde den 11. marts 2014 punkt 49 er der afsat penge til at vedligeholde stier som en del af forskønnelse af Odsherred.

Sagsfremstilling

Arbejdet med stierne, som er nævnt i bevillingssagen fra 2013 (bilag 1), er næsten bragt til ende. Det drejer sig om Bjergesøstien, Isefjordstien, Grevinge-Herrestrup Cykelsti, undersøgelse af stien ved grædemuren i Ordrup, skitseprojekt af cykelsti fra Nykøbing til Vig via Egebjerg.

Lammefjordsstien udføres ikke, da den efter nærmere undersøgelse ikke er en offentlig sti, men en rute som løber på offentlig vej og privat fællesvej.

De resterende midler foreslås derfor anvendt til nyt slidlag på cykelstien mellem Fårevejle og Asnæs, som løber langs Rådhusvej. Asfalten på cykelstien er meget slidt og krakeleret og er den eneste sikre cykelrute mellem den sydlige og nordlige del af kommunen.

Alternativt kan cykelstien langs Rødhøj få nyt asfalslidlag. Tilstanden er næsten lige så dårlig. Stien har potentielt flere cyklende skolebørn.

Stierne fra sagen fra 2014 kan ses på bilag 2. Det meste forarbejde er udført, og udbudsmaterialet til Telegrafvejen og Halstien er udarbejdet og sendt til bydende.

Udvalget vil blive orienteret om resultatet af udbuddet på mødet, da det modtages efter deadline for dette dagsordenspunkt.

Lovgrundlag

Vejloven §10.

Økonomiske konsekvenser

Administrative, miljømæssige og sundhedsmæssige konsekvenser

Udtalelser og høring

Administrativ indstilling

Direktøren indstiller til Miljø- og Klimaudvalget, at

- Udvalget tager orienteringen til efterretning
- Restbeløbet på ca. kr. 600.000 anvendes til slidlag på cykelstien mellem Fårevejle og Asnæs

Bilag

306-2014-152345 Bilag 1 - Anlægsmidler til vedligeholdelse af stier 2013.docx

306-2014-152346 Bilag 2 - Forskønnelse af Odsherred 2014 - Stier.docx

<i>Beslutning fra Miljø- og Klimaudvalget</i>	
Dato: 12. august 2014	Sted: Kursuslokalet, Højby
Fraværende:	

Orienteringen taget til efterretning.

De resterende midler prioriteres anvendt til Rødhøjstien. Evt. yderligt resterende midler overføres til 2015.

Bilag

Bilag 1 - Anlægsmidler til vedligeholdelse af stier 2013.docx

Bilag 2 - Forskønnelse af Odsherred 2014 - Stier.docx